

OFÍCIO SEPLAM / CADASTRO Nº 780/2023

Divinópolis, 26 de setembro de 2023

A Exmo. Senhor
Edsom Sousa
Vereador do Município de Divinópolis
Rua São Paulo, 277 – Praça Jovelino Rabelo - Centro
CEP: 35.000-006 - Divinópolis/MG

Assunto: Resposta ao requerimento nº 1851/2023

Prezado Senhor,

Em atendimento ao requerimento em epígrafe encaminhamos a V. Ex. ^a, após pesquisa em nossos arquivos (mapas cadastrais), Sistema de Arrecadação Tributária e georreferenciamento, algumas informações referentes a **AVENIDA BELO HORIZONTE**. Eis que informamos:

- 1) Encontra-se localizada nos bairros Icaraí e II Prolongamento do bairro Icaraí;
- 2) Este logradouro perpassa entre as quadras 39 e 46; 33 e 38; 26 e 32; 19 e 25; 13 e 18; 08 e 12; 65 e 07; 135 e 136.

Seguem em anexo um relatório do cadastro municipal contendo todos os imóveis existentes no referido logradouro, mapa dos bairros citados (item 01), uma imagem do *geowise* e croqui da área onde se encontra localizado o posto de gasolina para apreciação.

Sendo o que nos cabe informar estamos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

**MAURO LÚCIO BARBOZA
GERENTE DE CADASTRO**

Assinantes



Mauro Lucio Barboza

Assinou em 26/09/2023 às 15:44:01 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF ***.621.606-**

Eu, Mauro Lucio Barboza, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.

Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud** e insira o código abaixo:

QLE

0L0

PJX

35M



Prefeitura Municipal de Divinópolis

Relatório do Cadastro Técnico Municipal - BIC - Resumido

Código	Inscrição		Proprietário			Endereço Imóvel			Endereço Correspondência			
	Serv. Público	Terreno	Testada	Profun.	A. Terreno	Edificação	Unid.	Pav.	Id.	A. Total	A. Const.	Data Lanc.
153822	01.031.00052.00350.00001		331235795 - CONCEICAO AMELIA SILVA AMARAL			AV. GOVERNADOR MAGALHAES PINTO, 4200 - ICARAI			AV. GOVERNADOR MAGALHAES PINTO, 4200 - ICARAI			
	1111111111	441211221121121121181	105,64	83,46	8816,46	21111	00001	1	35	1328,48	810,00	18/11/1983
Serv. Público:	REDE DE AGUA REDE ELETRICA REDE ESGOTO REDE TELEFONICA GALERIA PLUVIAL ILUM. PUBLICA COLETA DE LIXO MEIO-FIO SARJETA PAVIMENTACAO											
Terreno:	OCUPAÇÃO UTILIZAÇÃO FINALIDADE PATRIMONIO IMPOSTO TAXAS MURO PASSEIO ARVORE FRENTES FORMATO FATOR TOPOGRAFICO FATOR PEDOLOGICO NIVELACAO LIMPEZA PUBLICA CONSERVAÇÃO ILUMINACAO PUBLICA COLETA DE LIXO AGUA E ESGOTO EXPEDIENTE CATEGORIA GERA CARNE IPTU											
Edificação:	CONSERVACAO SITUACAO FACHADA POSICAO TIPOS DE EDIFICACAO											

Código	Inscrição		Proprietário			Endereço Imóvel			Endereço Correspondência			
	Serv. Público	Terreno	Testada	Profun.	A. Terreno	Edificação	Unid.	Pav.	Id.	A. Total	A. Const.	Data Lanc.
153826	01.031.00052.00350.00005		331235795 - CONCEICAO AMELIA SILVA AMARAL			AV. GOVERNADOR MAGALHAES PINTO, 4150 - ICARAI			AV. GOVERNADOR MAGALHAES PINTO, 4150 - ICARAI			
	1111111111	442211221121121121181	105,64	83,46	8816,46	41121	00005	1	8	1328,48	90,00	27/12/2010
Serv. Público:	REDE DE AGUA REDE ELETRICA REDE ESGOTO REDE TELEFONICA GALERIA PLUVIAL ILUM. PUBLICA COLETA DE LIXO MEIO-FIO SARJETA PAVIMENTACAO											
Terreno:	OCUPAÇÃO UTILIZAÇÃO FINALIDADE PATRIMONIO IMPOSTO TAXAS MURO PASSEIO ARVORE FRENTES FORMATO FATOR TOPOGRAFICO FATOR PEDOLOGICO NIVELACAO LIMPEZA PUBLICA CONSERVAÇÃO ILUMINACAO PUBLICA COLETA DE LIXO AGUA E ESGOTO EXPEDIENTE CATEGORIA GERA CARNE IPTU											
Edificação:	CONSERVACAO SITUACAO FACHADA POSICAO TIPOS DE EDIFICACAO											

Código	Inscrição		Proprietário		Endereço Imóvel			Endereço Correspondência				
	Serv. Público	Terreno	Testada	Profun.	A. Terreno	Edificação	Unid.	Pav.	Id.	A. Total	A. Const.	Data Lanc.
153827	01.031.00052.00350.00006		331235795 - CONCEICAO AMELIA SILVA AMARAL			AV. GOVERNADOR MAGALHAES PINTO, 4250 - ICARAI			AV. GOVERNADOR MAGALHAES PINTO, 4250 - ICARAI			
	1111111111	441211111121211121181	105,64	83,46	8816,46	31121	00006	1	7	1328,48	42,00	27/12/2010
Serv. Público:	REDE DE AGUA REDE ELETRICA REDE ESGOTO REDE TELEFONICA GALERIA PLUVIAL ILUM. PUBLICA COLETA DE LIXO MEIO-FIO SARJETA PAVIMENTACAO											
Terreno:	OCUPAÇÃO UTILIZAÇÃO FINALIDADE PATRIMONIO IMPOSTO TAXAS MURO PASSEIO ARVORE FRENTES FORMATO FATOR TOPOGRAFICO FATOR PEDOLOGICO NIVELACAO LIMPEZA PUBLICA CONSERVAÇÃO ILUMINACAO PUBLICA COLETA DE LIXO AGUA E ESGOTO EXPEDIENTE CATEGORIA GERA CARNE IPTU											
Edificação:	CONSERVACAO SITUACAO FACHADA POSICAO TIPOS DE EDIFICACAO											



Prefeitura Municipal de Divinópolis

Relatório do Cadastro Técnico Municipal - BIC - Resumido

Código	Inscrição		Proprietário			Endereço Imóvel			Endereço Correspondência			
	Serv. Público	Terreno	Testada	Profun.	A. Terreno	Edificação	Unid.	Pav.	Id.	A. Total	A. Const.	Data Lanc.
153828	01.031.00052.00350.00007		331235795 - CONCEICAO AMELIA SILVA AMARAL			AV. GOVERNADOR MAGALHAES PINTO, 4280 - ICARAI			AV. GOVERNADOR MAGALHAES PINTO, 4280 - ICARAI			
	1111111111	4422112211211211121181	105,64	83,46	8816,46	31121	00007	1	7	1328,48	386,48	27/12/2010
Serv. Público:	REDE DE AGUA REDE ELETRICA REDE ESGOTO REDE TELEFONICA GALERIA PLUVIAL ILUM. PUBLICA COLETA DE LIXO MEIO-FIO SARJETA PAVIMENTACAO											
Terreno:	OCUPAÇÃO UTILIZAÇÃO FINALIDADE PATRIMONIO IMPOSTO TAXAS MURO PASSEIO ARVORE FRENTES FORMATO FATOR TOPOGRAFICO FATOR PEDOLOGICO NIVELACAO LIMPEZA PUBLICA CONSERVAÇÃO ILUMINACAO PUBLICA COLETA DE LIXO AGUA E ESGOTO EXPEDIENTE CATEGORIA GERA CARNE IPTU											
Edificação:	CONSERVACAO SITUACAO FACHADA POSICAO TIPOS DE EDIFICACAO											

Código	Inscrição	Proprietário			Endereço Imóvel			Endereço Correspondência			
Serv. Público	Terreno	Testada	Profun.	A. Terreno	Edificação	Unid.	Pav.	Id.	A. Total	A. Const.	Data Lanc.
154148	01.031.00052.00650.00001	331235795 - CONCEICAO AMELIA SILVA AMARAL			AV. GOVERNADOR MAGALHAES PINTO, 4050 - ICARAI			AV. GOVERNADOR MAGALHAES PINTO, 4050 - ICARAI			
1111111111	4422112211211211121161	67,80	169,00	8664,00	41121	00001	1	7	335,88	44,64	27/12/2010
Serv. Público:	REDE DE AGUA REDE ELETRICA REDE ESGOTO REDE TELEFONICA GALERIA PLUVIAL ILUM. PUBLICA COLETA DE LIXO MEIO-FIO SARJETA PAVIMENTACAO										
Terreno:	OCUPAÇÃO UTILIZAÇÃO FINALIDADE PATRIMONIO IMPOSTO TAXAS MURO PASSEIO ARVORE FRENTES FORMATO FATOR TOPOGRAFICO FATOR PEDOLOGICO NIVELACAO LIMPEZA PUBLICA CONSERVAÇÃO ILUMINACAO PUBLICA COLETA DE LIXO AGUA E ESGOTO EXPEDIENTE CATEGORIA GERA CARNE IPTU										
Edificação:	CONSERVACAO SITUACAO FACHADA POSICAO TIPOS DE EDIFICACAO										

Código	Inscrição	Proprietário			Endereço Imóvel			Endereço Correspondência			
Serv. Público	Terreno	Testada	Profun.	A. Terreno	Edificação	Unid.	Pav.	Id.	A. Total	A. Const.	Data Lanc.
154149	01.031.00052.00650.00002	331235795 - CONCEICAO AMELIA SILVA AMARAL			AV. GOVERNADOR MAGALHAES PINTO, 4080 - ICARAI			AV. GOVERNADOR MAGALHAES PINTO, 4080 - ICARAI			
1111111111	44221122112111211121161	67,08	169,00	8664,00	41121	00002	1	7	335,88	140,29	27/12/2010
Serv. Público:	REDE DE AGUA REDE ELETRICA REDE ESGOTO REDE TELEFONICA GALERIA PLUVIAL ILUM. PUBLICA COLETA DE LIXO MEIO-FIO SARJETA PAVIMENTACAO										
Terreno:	OCUPAÇÃO UTILIZAÇÃO FINALIDADE PATRIMONIO IMPOSTO TAXAS MURO PASSEIO ARVORE FRENTES FORMATO FATOR TOPOGRAFICO FATOR PEDOLOGICO NIVELACAO LIMPEZA PUBLICA CONSERVAÇÃO ILUMINACAO PUBLICA COLETA DE LIXO AGUA E ESGOTO EXPEDIENTE CATEGORIA GERA CARNE IPTU										
Edificação:	CONSERVACAO SITUACAO FACHADA POSICAO TIPOS DE EDIFICACAO										



Prefeitura Municipal de Divinópolis

Relatório do Cadastro Técnico Municipal - BIC - Resumido

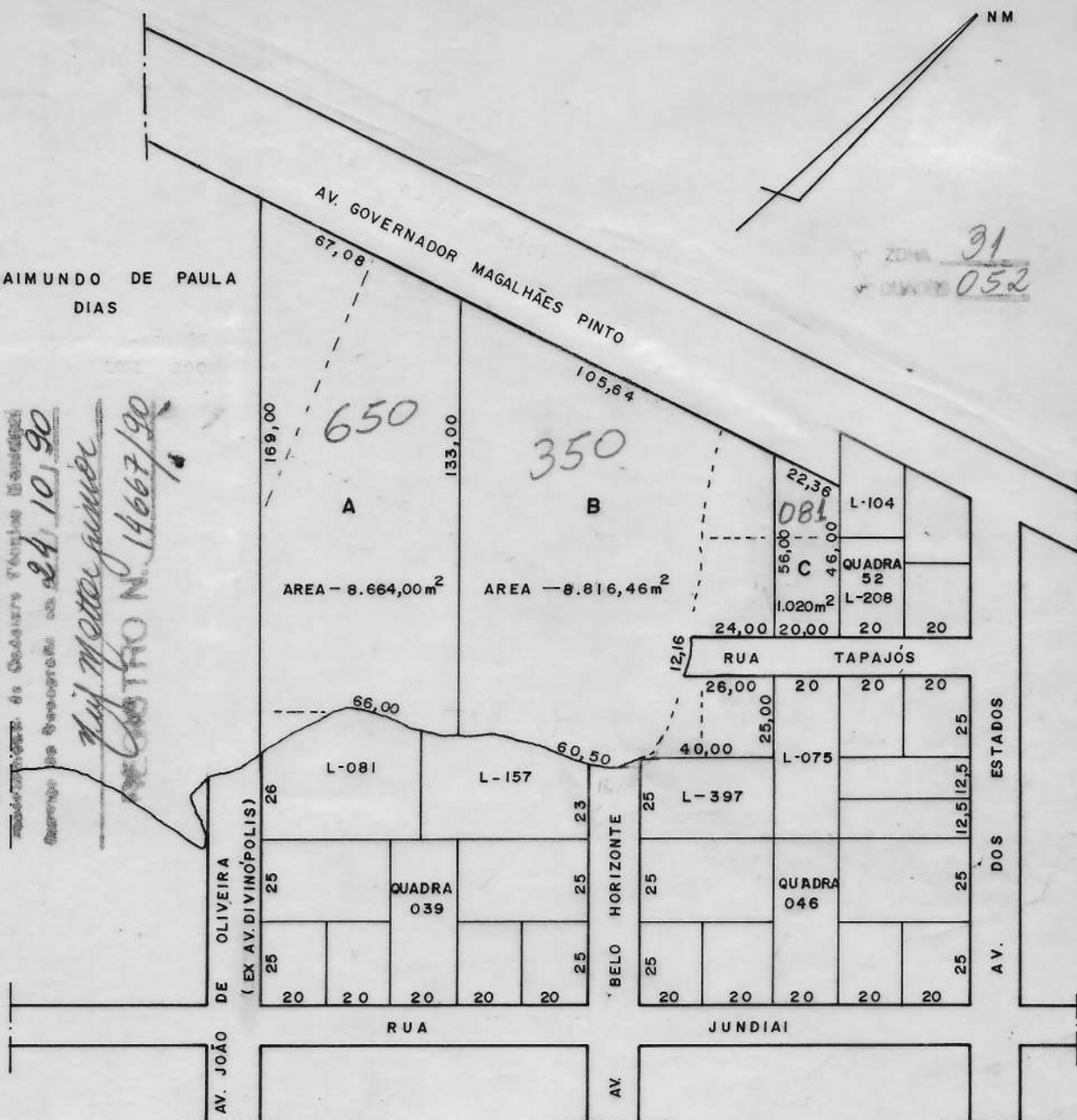
Código	Inscrição	Proprietário			Endereço Imóvel			Endereço Correspondência			
Serv. Público	Terreno	Testada	Profun.	A. Terreno	Edificação	Unid.	Pav.	Id.	A. Total	A. Const.	Data Lanc.
154150	01.031.00052.00650.00003	331235795 - CONCEICAO AMELIA SILVA AMARAL			AV. GOVERNADOR MAGALHAES PINTO, 4130 - ICARAI			AV. GOVERNADOR MAGALHAES PINTO, 4130 - ICARAI			
1111111111	4422112211211211121161	67,08	169,00	8664,00	5411112212	00003	1	7	335,88	150,95	27/12/2010
Serv. Público:	REDE DE AGUA REDE ELETRICA REDE ESGOTO REDE TELEFONICA GALERIA PLUVIAL ILUM. PUBLICA COLETA DE LIXO MEIO-FIO SARJETA PAVIMENTACAO										
Terreno:	OCUPAÇÃO UTILIZAÇÃO FINALIDADE PATRIMONIO IMPOSTO TAXAS MURO PASSEIO ARVORE FRENTES FORMATO FATOR TOPOGRAFICO FATOR PEDOLOGICO NIVELACAO LIMPEZA PUBLICA CONSERVAÇÃO ILUMINACAO PUBLICA COLETA DE LIXO AGUA E ESGOTO EXPEDIENTE CATEGORIA GERA CARNE IPTU										
Edificação:	CONSERVACAO CONSERVACAO SITUACAO SITUACAO FACHADA FACHADA POSICAO POSICAO TIPOS DE EDIFICACAO TIPOS DE EDIFICACAO										

RAIMUNDO DE PAULA
DIAS

APPROVO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
MUNICÍPIO DE GAFANHOTO - PIAUÍ
Data de Recebimento em 24.10.90

Proj. M. de Paula
C. de Matr. N. 14667/90



LOTES UNIFICADOS

- QUADRA 052 = LOTES 060, 081, 227
E 280 = 2.182,46 m²
- QUADRA 046 = LOTES 036, 056 = 800 m²
- QUADRA 150 = LOTE 400 = 13.100,00 m²
- LOTE 300 = 2280,00 m²
- LOTE 200 = 130,00 m²
- 18.500,46 m²

PROP. MARTINHO AMARAL

R.T. JOSÉ RAIMUNDO MARTINS - AGRIM. - CREA 823 - MG

UNIFICAÇÃO E SUB-DIVISÃO DE LOTES

PROJETO

ÚNICA

RUAS INDICADAS
BAIRRO ICARAI
FAZENDA DO GAFANHOTO

DIVINÓPOLIS — M.G.

OUT / 90

ESCALA - 1:2000

LOTES —

QUADRA —

ZONA — 31

ÁREAS:

LOTE A — 8.664,00 m²
LOTE B — 8.816,46 m²
LOTE C — 1.020,00 m²
18.500,46 m²