



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE
URBANA – SEPLAM**
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS - DICAF
Avenida Paraná, nº 2.601, sala 203 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais – CEP: 35.501-170
(37) 3229-8171 – dicaf.dir.div@gmail.com

OFÍCIO SEPLAM-DICAF Nº 230/2024

Divinópolis, 18 de abril de 2024.

Ao Senhor
Felipe Soalheiro
Assessor de Articulação Política / Apoio Jurídico
Avenida Paraná, 2.601, 5º andar, São José
35.501-170 – Divinópolis/MG

Assunto: Resposta ao requerimento CM nº812/2024, vereador César Tarzam. Situação do terreno localizado no bairro Santa Bárbara.

Prezado Senhor,

Informamos que em consulta aos nossos arquivos, o terreno localizado na Rua Manoel Valinhas, bairro Santa Bárbara zona 24 quadra 251 lote 290 com área de 5.464,00 se trata de lote normal sem ser afetado em área de equipamento público.

Esse imóvel no momento está passando por processo de reversão judicial, pois fora doado em 2015 através da Lei 8.100 à instituição Obras Assistenciais Antônio Frederico Ozanan, porém a instituição não fez uso do imóvel recebido.

Recebemos recentemente da Procuradoria, Mandado judicial para reintegração de posse, porém ainda não chegou a essa gerência a Carta de Sentença para reverter o imóvel via cartorial à Prefeitura. Portanto o Município pode fazer uso do imóvel, porém a documentação ainda está em nome da entidade Frederico Ozanan.

Documentos em anexo.

Atenciosamente,

Cláudia Gonçalves de Sousa
Gerente de Patrimônio Imobiliário

Assinantes

Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.

Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud** e insira o código abaixo:

0ER

D05

LW8

J7G