



PREFEITURA DE
DIVINÓPOLIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE FISCALIZAÇÃO URBANA E PATRIMONIO – SEMFUP
DIRETORIA FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS - DIFAP
Avenida Paraná, nº 2.601, sala 203 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais – CEP: 35.501-170
(37) 3229-8171 – dicaf.dir.div@gmail.com

OFÍCIO SEMFUP-DIFAP Nº 075/2025

Divinópolis, abril de 2025.

Ao Senhor
Felipe Soalheiro Israel
Diretor de Articulação Política e Emendas Impositivas

Assunto: Resposta ao requerimento CM Nº1404/2025 ao vereador Wellington Well.

Prezado Senhor,

Informamos ser de propriedade do município de Divinópolis, todos os lotes existentes da quadra 010 e zona 31, no bairro Icaraí, conforme listagem e matrículas anexas, não constando em nossos arquivos termo de comodato vigente.

Em caso de dúvida, estamos à disposição para esclarecimentos.

Atenciosamente,

Antônio Carlos Soares
Coordenador de Patrimônio Imobiliário e Documentação

Contato: (37) 3229 8172
Avenida Paraná, nº2601, Sala 202

Assinantes

✓ Antonio Carlos Soares

Assinou em 24/04/2025 às 09:08:55 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF ***.933.256-**

Eu, Antonio Carlos Soares, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.

Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud** e insira o código abaixo:

4LX

P4V

19N

8ZO

CÓDIGO	PROPRIETÁRIO	CPF/CNPJ	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA/INCRA	ENDEREÇO
70814	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00396.00000.0	AV. DA LIBERDADE, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35500-000
70813	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00377.00000.0	AV. DA LIBERDADE, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35500-000
70812	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00357.00000.0	AV. DA LIBERDADE, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35500-000
70811	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00338.00000.0	R. ITARARE, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-271
70810	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00294.00000.0	R. ITARARE, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-271
70809	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00268.00000.0	R. ITARARE, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-271
70808	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00243.00000.0	R. ITARARE, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-271
70807	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00200.00000.0	AV. PARAISO, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-262
70806	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00180.00000.0	AV. PARAISO, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-262
70805	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00160.00000.0	AV. PARAISO, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-262
70804	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00141.00000.0	R. VERA CRUZ, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-270
70803	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00097.00000.0	R. VERA CRUZ, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-270
70802	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00072.00000.0	R. VERA CRUZ, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-270
70801	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00045.00000.0	R. VERA CRUZ, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-270





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS

REGISTRO DE IMÓVEIS



Bol. Mauro Lúcio dos Santos — Bol. Nerci Maria dos Santos — Soraia Silvana Santos
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

40809

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N° **103437**

DATA: **16/08/2010**

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

TÍT. ANTDesapropriação de 21/06/74

REGISTRO DE IMÓVEIS

VALOR:

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

IMÓVEL URBANO

Zona 31 quadra 10 lote 268

lote de terreno nº 14, da quadra 68, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Itararé, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.
CONDICÕES:- A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....
PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....
Reg.ant: 45.610, lº 3-AU, fls.154, deste Cartório.....
EMOLUMENTOS: R\$11,98, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.
RCC-O OFICIAL: - *[Assinatura]*

AV.1-103.437, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro nº 3120/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE nº 268, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Itararé, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lotes 200 e 243, lado direito com lote 294, e fundos com lote 180. Dou fé.
EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDOJUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52.
RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-103.437, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594
TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, nº 1.200, inscrita no CNPJ sob o nº 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industriário,

continua no verso...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÉNIO RENY PORTELA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$11.710,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. OBS: Constam débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional(CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional(PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuinte(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social(INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabelia substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, lvº 1.728-N, fls. 016/021. EMOLUMENTOS: R\$300,19, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$115,67, VALOR TOTAL: R\$415,86. CAB. O oficial

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere

Divinópolis

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumen^{os}

Fundo Judiciário

Ass.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS

REGISTRO DE IMÓVEIS



Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Nerci Maria dos Santos — Soraia Silvana Santos Lima
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

40810

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 103436

DATA: 16/08/2010

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

REGISTRO DE IMÓVEIS

VALOR:

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

IMÓVEL URBANO

Zona 31 quadra 10 lote 294

X Lote de terreno nº 13, da quadra 68, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Itararé, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.

CONDIÇÕES:- A área de terreno acima, destina-se para Déposito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....

Reg.ant: 45.610, Lº 3-AU, fls.154, deste Cartório.....

EMOLUMENTOS: R\$11,98 FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.

RCC-O OFICIAL: *[Assinatura]*

AV.1-103.436, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro nº 3121/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE nº 294, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Itararé, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lote 268, lado direito com lotes 338 e 357, e fundos com lote 377. Dou fé.

EMOLUMENTOS: R\$9,52 FUNDOJUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52.
RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-103.436, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, nº 1.200, inscrita no CNPJ sob o nº 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industriário,

continua no verso...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÉNIO RENY PORTELA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$11.710,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emissa DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. OBS: Constam débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuinte(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público - pela tabelião substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. EMOLUMENTOS: R\$300,19, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$115,67, VALOR TOTAL: R\$415,86. CAB. O Oficial

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis,

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13'11
Fundo Judiciário 4'63
Ass.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Norci Maria dos Santos — Soraia Silvana Santos Lima
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

40811

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N° 103435

DATA: 16/08/2010

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

REGISTRO DE IMÓVEIS

VALOR:

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

IMÓVEL URBANO

Zona 31 Quadra 10 lote 338

X Lote de terreno nº 12, da quadra 68, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.

X CONDIÇÕES:- A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

X PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....

X Reg. ant: 45.610, lº 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....

X EMOLUMENTOS: R\$11,98 FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.

X RCC-O OFICIAL: - *[Assinatura]*

X AV.1-103.435, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
X Procede-se a esta averbação, a requerimento da Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro nº 3122'/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a Fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE nº 338, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com Rua Itararé, lado direito com lote 357, e fundos com lote 294. Dou fé.
X EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDOJUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52.
X RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R. 2-103.435, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

X TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, nº 1.200, inscrita no CNPJ sob o nº 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049

continua no verso...

SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industrial, inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENY FERREIRA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$6.790,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. OBS: Constam débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuinte(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Padrão pela tabelia substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. EMOLUMENTOS: R\$225,10. FUNDO JUDICIÁRIO: R\$86,74, VALOR continua na próxima folha...

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N° 103.435, Ímº 02

TOTAL: R\$311,84. CAB. O Oficial: 21



CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 21/11/2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

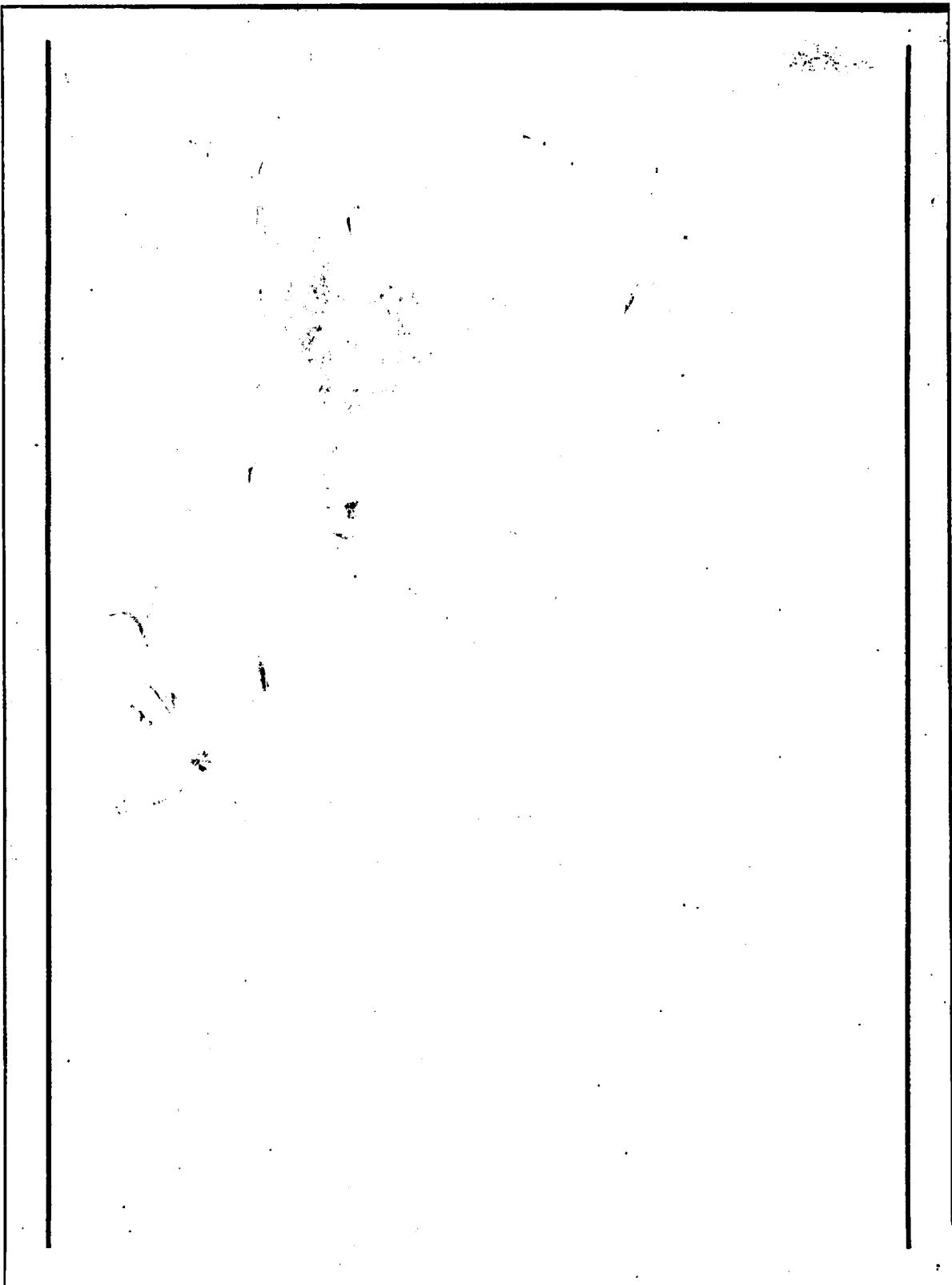
REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 131

Fundo Judiciário 50163

Ass. _____





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS

REGISTRO DE IMÓVEIS



Bol. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bol. Norci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

70812

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N° 103434

DATA: 16/08/2010

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

REGISTRO DE IMÓVEIS

VALOR:

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

IMÓVEL URBANO

Zona 31 Quadra 10 lote 357

X Lote de terreno nº 11, da quadra 68, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.

X CONDIÇÕES:- A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

X PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....

X Reg. ant: 45.610, Lº 3-AU, fls.154, deste Cartório.....

X EMOLUMENTOS: R\$11,98 FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.

RCC-O OFICIAL: *[Assinatura]*

AV.1-103.434, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473

X Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de

X 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro nº 3123/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de

X 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE

X nº 357, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lote 338, lado direito com lote 377, e fundos com lote 294. Dou fé.

X EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDOJUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52.

RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-103.434, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

X TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, nº 1.200, inscrita no CNPJ sob o nº 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049

confirma no verso...

SSP/GO: LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industriário, inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENY PORTELA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$5.225,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. OBS: Constam débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional(CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional(PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuinte(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social(INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabeliã substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, lvº 1.728-N, fls. 016/021.
EMOLUMENTOS: R\$162,60, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$62,65, VALOR continua na pág. fina...

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 103.434, Fvto 02

TOTAL: R\$225,25. CAB. O Oficial



CERTIDAO

Certifico e dou fé que a presente cópia extrai nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6.015/64, é reprodução fiel da matrícula a que se refere:

Divinópolis, 21/02/2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos

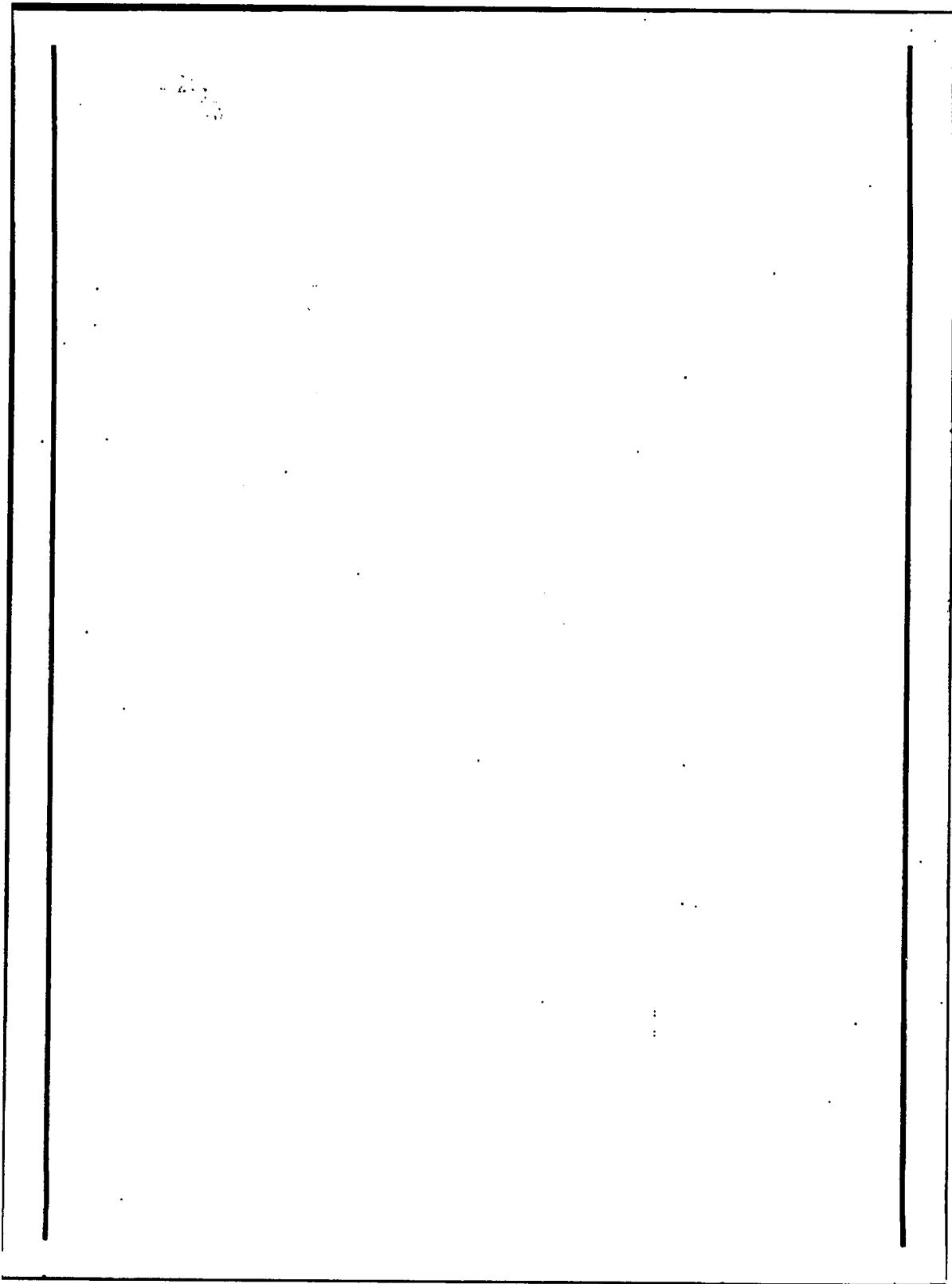
13/10

Fundo Judiciário

4163

Ass.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Norci Maria dos Santos — Soraia Silvana Santos Lima
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

70813

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 103433

DATA: 16/08/2010 LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74 REGISTRO DE IMÓVEIS
VALOR: DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS
IMÓVEL URBANO

Lote de terreno nº 10, da quadra 68, com a área de 1.000,00m², situado na Av. Liberdade, no Bairro Icaraí, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito. CONDIÇÕES:-A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....

Reg. ant: 45.610, Lº 3-AU, fls.154, deste Cartório.....

EMOLUMENTOS: R\$ 11,98 FUNDO JUDICIÁRIO: R\$ 3,76, TOTAL: R\$ 15,74.

RCC-O OFICIAL:

AV.1-103.433, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro nº 3124/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE nº 377, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 1.000,00m², situado na Av. Liberdade, no bairro Icaraí, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lotes 294 e 357, lado direito com lotes 072 e 396, e fundos com lote 180. Dou fé. EMOLUMENTOS: R\$ 9,52, FUNDOPJUDICIÁRIO: R\$ 3,00, TOTAL: R\$ 12,52. RCC.O Oficial:

R.2-103.433, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594
TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, nº 1.200, inscrita no CNPJ sob o nº 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado,

continua no verso...

industriário, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industriário, inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÉNIO RENY PORTELA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacana, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$9.980,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. OBS: Constam débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional(CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional(PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuinte(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social(INS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabelia substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, lvº 1.728-N, fls. 016/021.

continua na próxima folha...

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N° 103.433, EMO 02

EMOLUMENTOS: R\$300,19, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$115,67,
TOTAL: R\$415,86. CAB. O Oficial



CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída
nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6015/73, é
reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 21/11/2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

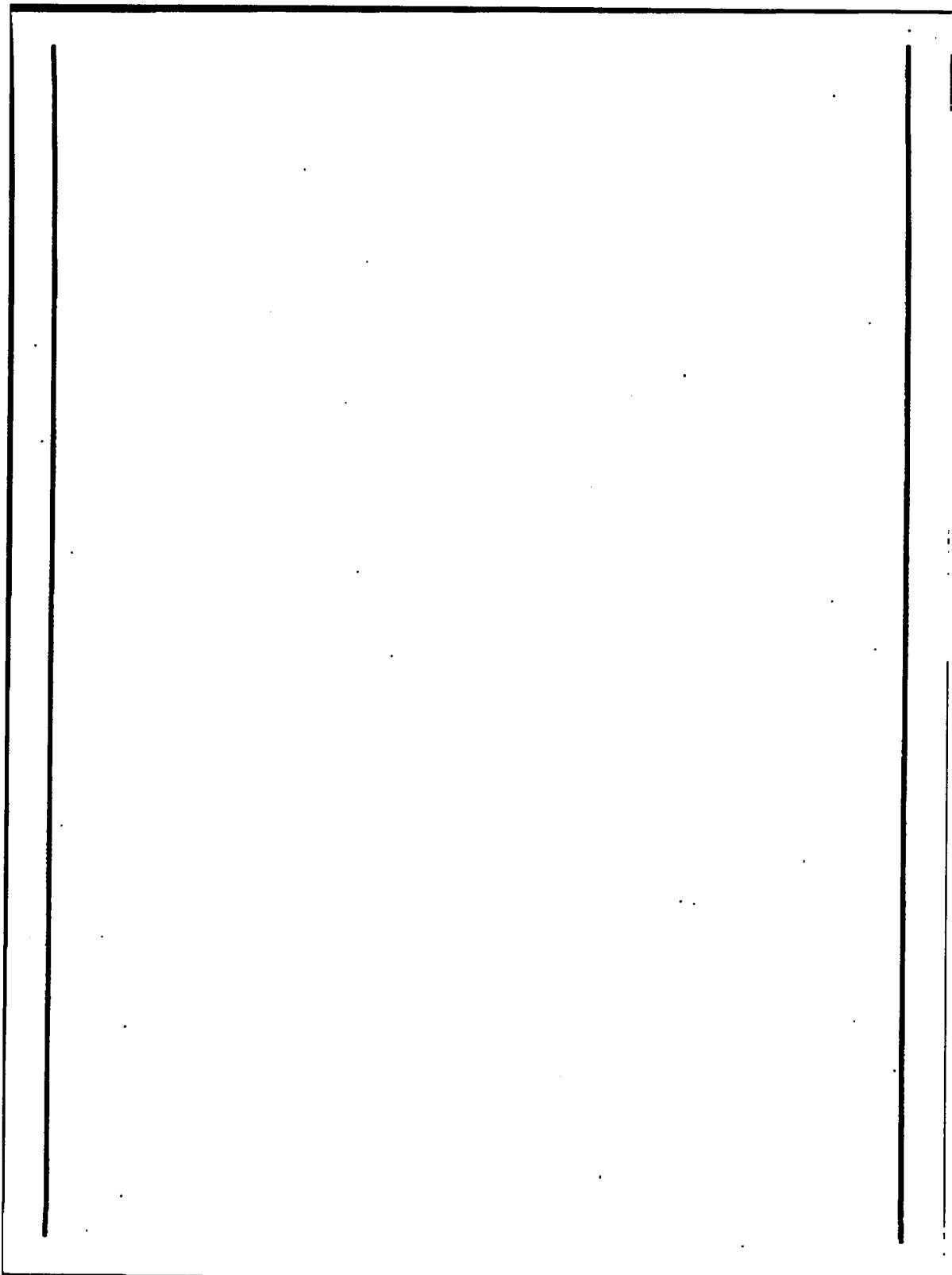
REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 1311

Fundo Judiciário 4183

Ass.







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Norci Maria dos Santos — Soraia Silvana Santos Lima
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

40814

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 103432

16/08/2010

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

VALOR:
IMÓVEL URBANO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Zona 31 Quadra 10 este 396

Lote de terreno nº 09, da quadra 68, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.

CONDIÇÕES:-A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....

Reg. ant: 45.610, Lº 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....

EMOLUMENTOS: R\$11,98 FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.

RCC-O OFICIAL: *[Assinatura]*

X AV.1-103.432, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro nº 3125/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE nº 396, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lote 377, lado direito com lote 045, e fundos com lote 072. Dou fé.
EMOLUMENTOS: R\$9,52 FUNDOJUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52.

RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-103.432, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, nº 1.200, inscrita no CNPJ sob o nº 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industrial,

continua no verso...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENY PORTELA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. **ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. **COMPRA E VENDA** do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$5.225,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. **OBS:** Constam débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuinte(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Padrão pela tabelião substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. **EMOLUMENTOS:** R\$162,60, **FUNDO JUDICIÁRIO:** R\$62,65, **VALOR TOTAL:** R\$225,25. CAB. O Oficial

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 21/11/2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS
Emolumentos 13
Fundo Judiciário 4163
Ass.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS

Código do Imóvel: 70801



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Nerci Maria dos Santos — Soraia Silvana Santos Lima
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

103431

MATRÍCULA N° 16/08/2010

DATA: Desapropriação de 21/06/74 LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
TÍT. ANT.: REGISTRO DE IMÓVEIS
VALOR: URBANO DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 08, da quadra 68, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.
CONDICOES:- A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....
PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....
Reg. ant: 45.610, l.º 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....
EMOLUMENTOS: R\$11,98 FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.
RCC-O OFICIAL: *[Assinatura]*

Zona 31 Quadra 10 lote 045

X 6 AV. 1-103.431, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário (Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro nº 3112/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE nº 045, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lote 396, lado direito com Rua Vera Cruz, e fundos com lote 072. Dou fé.
EMOLUMENTOS: R\$9,52 FUNDOJUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52.
RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-103.431, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594
TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, nº 1.200, inscrita no CNPJ sob o nº 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industriário, inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG;

continua no verso...

ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENY PORTELA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no Livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. **ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. **COMPRA E VENDA** do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$ 5.785,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. **OBS:** Constam débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuinte(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Padrão pela tabelia substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. **EMOLUMENTOS:** R\$225,10, **FUNDO JUDICIÁRIO:** R\$86,74, **VALOR TOTAL:** R\$311,84. CAB. O Oficial

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 21/06/2013

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos

Fundo Judiciário

Ass.

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS

Código de Imóvel : 70802

REGISTRO DE IMÓVEIS



Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Norci Maria dos Santos

OFICIAL

SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima

SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira

SUBSTITUTA

SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos

SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRICULA N° 103430

DATA: 16/08/2010

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

REGISTRO DE IMÓVEIS

VALOR:

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

IMÓVEL URBANO

zona 31 quadra 10 lote 072

Lote de terreno nº 07, da quadra 68, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Vera Cruz, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito. CONDIÇÕES:-A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGÉTICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....

Reg. ant: 45.610, Lº 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....

EMOLUMENTOS: R\$ 11,98 FUNDO JUDICIÁRIO: R\$ 3,76, TOTAL: R\$ 15,74.

RCC-O OFICIAL: - *[Assinatura]*

AV.1-103.430, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro nº 3113/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE nº 072, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Vera Cruz, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lotes 045 e 396, lado direito com o lote 097, e fundos com lote 377. Dou fé. EMOLUMENTOS: R\$ 9,52, FUNDOPJUDICIÁRIO: R\$ 3,00, TOTAL: R\$ 12,52. RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-103430, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGÉTICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, nº 1.200, inscrita no CNPJ sob o nº 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOSÉ KÁVIER RABELLO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049

continua na verso...

SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industriário, inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENY FORTELA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$9.980,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emissária DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. OBS: Constam débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 203 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuinte(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabelia substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, lvo 1.728-N, fls. 016/021, EMOLUMENTOS: R\$300,19, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$115,67, VALOR continua na próxima...

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N° 103.430, Ímro 02

TOTAL: R\$415,86. CAB. O Oficial *[Signature]*



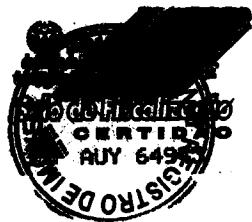
CERTIDÃO

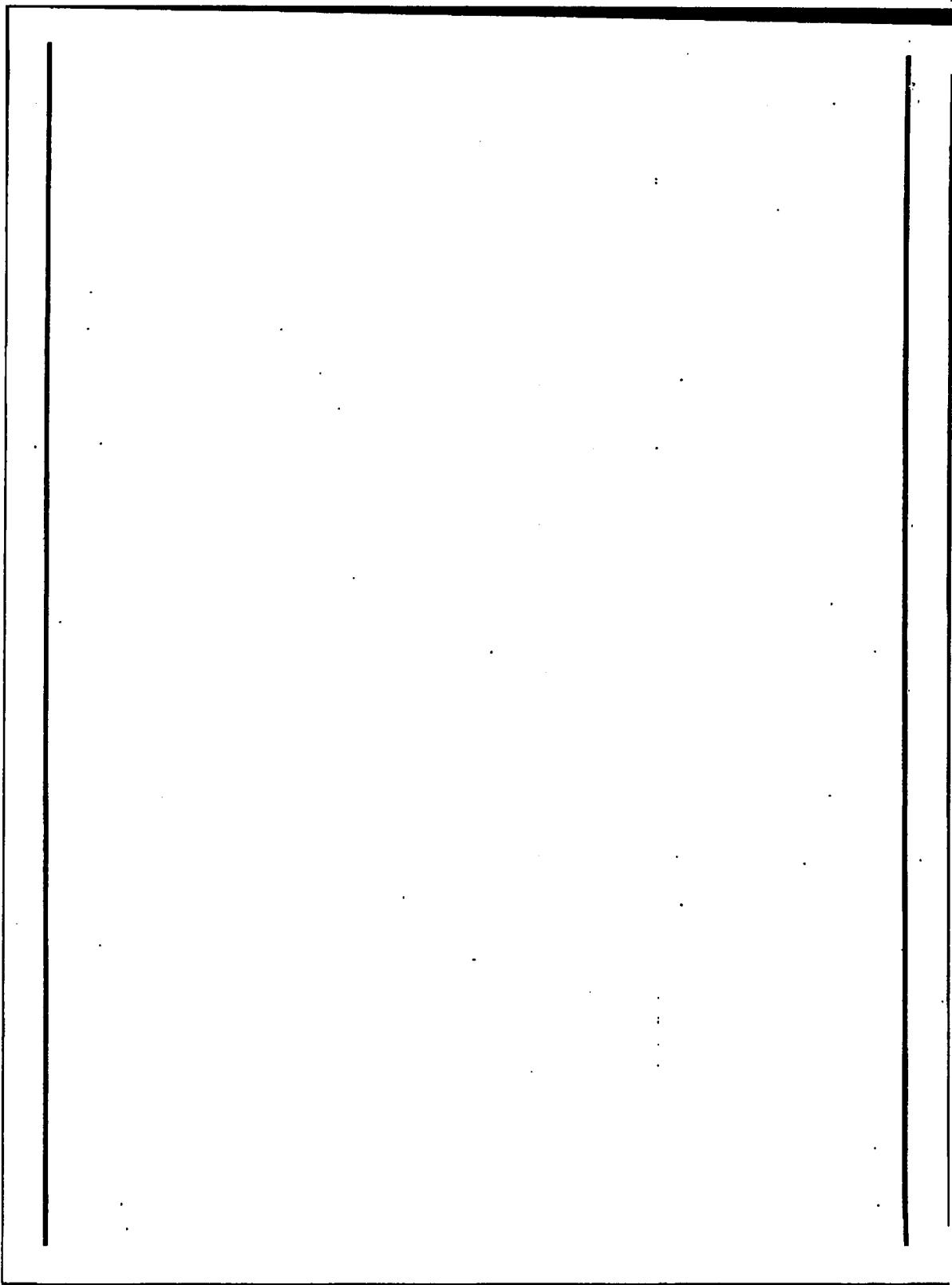
Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 8015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, *21/11/2013*

REGISTRO DE IMÓVEIS
Emolumentos *A 13 / 11*
Fundo Judicário *H 1 F 3*
Ass. _____

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Nerci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

40803

Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N° 103429

DATA: 16/08/2010

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

VALOR:

IMÓVEL URBANO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Zona 31 Quadra 10 lote 097

Lote de terreno nº 06, da quadra 68, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Vera Cruz, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito. CONDIÇÕES:-A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....
PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....
Reg. ant: 45.610, Lº 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....
EMOLUMENTOS: R\$11,98 FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.
RCC-O OFICIAL: -

AV.1-103.429, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro nº 3114/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE nº 097, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Vera Cruz, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lote 072, lado direito com o lote 141 e 160, e fundos com lote 180. Dou fé.
EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDOS JUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52 .
RCC.O Oficial:

R.2-103.429, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594
TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, nº 1.200, inscrita no CNPJ sob o nº 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049

continua no verso ...

SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industriário, inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENY FORTELA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.825 SSP/MG; residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$9.980,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. OBS: Constam débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional(CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional(PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuinte(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social(INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabelião substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. EMOLUMENTOS: R\$300,19, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$115,67, VALOR continua na pág. ficha...

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N° 103.429, Ímº 02

FLS. 002

TOTAL: R\$415,86. CAB. O Oficial



CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída
nos termos do art. 1º § 1º, da Lei nº 8015/73, é
reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 21/10/2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

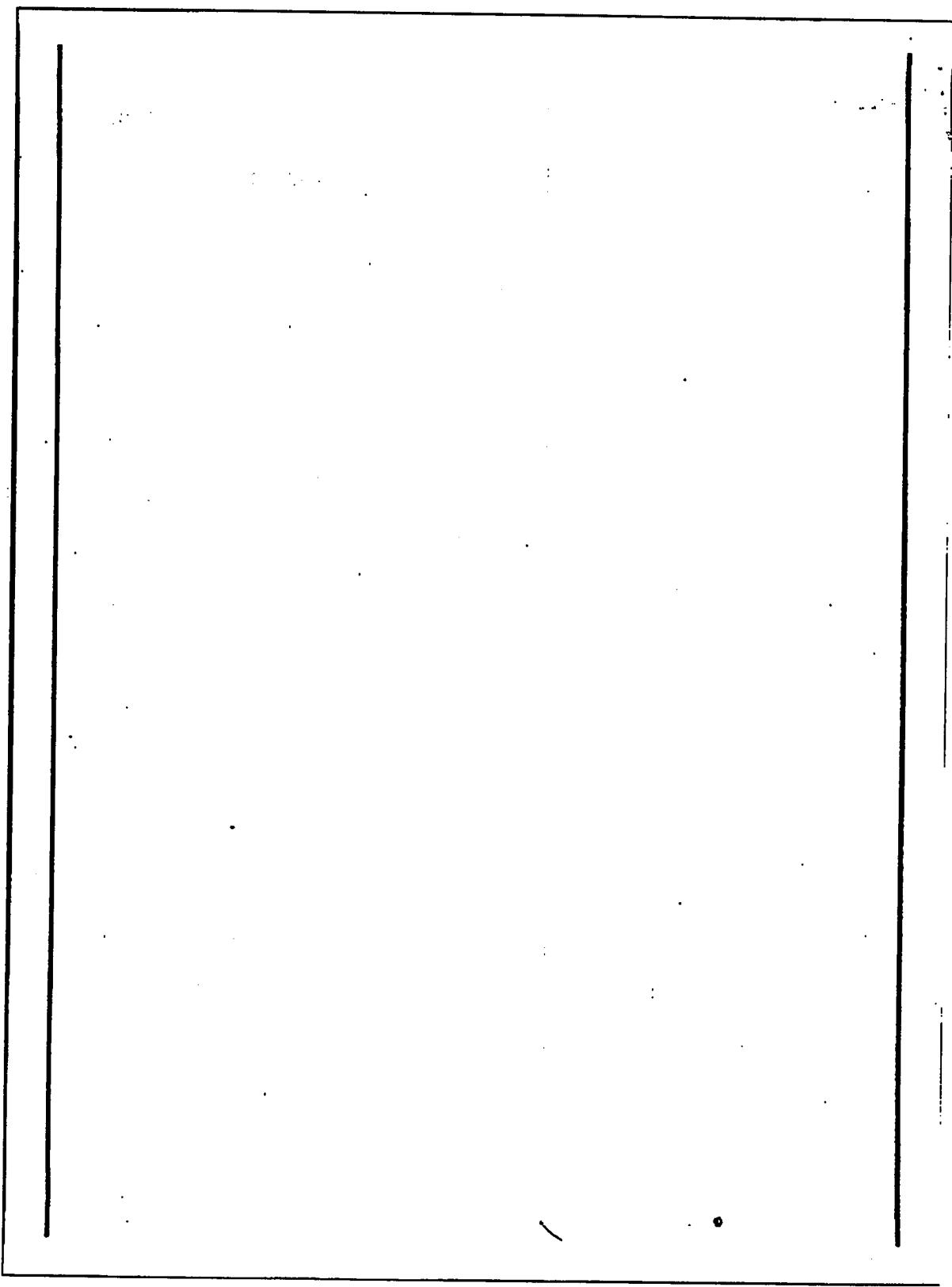
REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13,00

Fundo Judiciário 4,63

Ass.







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Nerci Maria dos Santos — Soraia Silvana Santos Lima
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suellen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

70804

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

103428

MATRÍCULA N°
16/08/2010

DATA: Desapropriação de 21/06/74

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

TÍT. ANT.:

REGISTRO DE IMÓVEIS

VALOR: URBANO
IMÓVEL

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Zona 31 quadra 10 lote 141

Lote de terreno nº 05, da quadra 68, com a área de 500,00m², situado na Av. Paraíso, no Bairro Icaraí, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.
CONDIÇÕES: - A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....
PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....
Reg. ant: 45.610, lº 3-AU, fls.154, deste Cartório.....
EMOLUMENTOS: R\$11,98, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.
RCC-O OFICIAL: *[Assinatura]*

AV.1-103.428, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro nº 3115/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE nº 141, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 500,00m², situado na Av. Paraíso, no bairro Icaraí, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com Rua Vera Cruz, lado direito com o lote 160, e fundos com lote 097. Dou fé.
EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52 .
RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-103.428, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594
TRANSMITENTE: COMPAGHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, nº 1.200, inscrita no CNPJ sob o nº 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industriário,

continuar no verso...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÉNIO RENY PORTELA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$ 5.785,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. OBS: Constam débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuinte(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. PÚBLICO - pela tabelião substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. EMOLUMENTOS: R\$225,10, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$86,74, VALOR TOTAL: R\$311,84. CAB. O Oficial

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 8015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 26/06/2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13,11

Fundo Judiciário 4163

Ass.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Nerci Maria dos Santos — Soraia Silvana Santos Lima
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

40805

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 103427

DATA: 16/08/2010

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

REGISTRO DE IMÓVEIS

VALOR:

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

IMÓVEL URBANO

Zona 31 Quadra 10 lote 160

Lote de terreno nº 04, da quadra 68, com a área de 500,00m², situado na Av. Paraíso, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.
CONDICÕES: - A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....
PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....
Reg. ant: 45.610, lº 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....
EMOLUMENTOS: R\$ 11,98, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$ 3,76, TOTAL: R\$ 15,74.
RCC-O OFICIAL: *[Assinatura]*

AV.1-103.427, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro nº 3116/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE nº 160, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 500,00m², situado na Av. Paraíso, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com o lote 141, lado direito com o lote 180, e fundos com lote 097. Dou fé.
EMOLUMENTOS: R\$ 9,52, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$ 3,00, TOTAL: R\$ 12,52 .
RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-103.427, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594
TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, nº 1.7200, inscrita no CNPJ sob o nº 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, CTPS 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industrial,

continua no verso...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG;
 ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industriário,
 inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI
 PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no
 CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÉNIO RENY
 PORTELA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF
 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO,
 brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF
 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e
 domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo
 Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada
 no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo
 Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme
 consta na escritura ora registrada. **ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE**
DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com
 sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade,
 inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado
 por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro,
 casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI
 MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade,
 na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA
 do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de
 R\$5.225,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do
 Art. nº 150, Inciso VI da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada.
 Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. **OBS:** Constam débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional(CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional(PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuinte(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social(INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. PÚBLICO: para substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021.
EMOLUMENTOS: R\$162,60, **FUNDO JUDICIÁRIO:** R\$62,65, **VALOR TOTAL:** R\$225,25. CAB. O Oficial

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída
 nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6015/73, é
 reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 21/06/2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13 00

Fundo Judiciário 4 63

Ass.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Norci Maria dos Santos — Soraia Silvana Santos Lima
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Sogtos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

70806

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

Zona 31 Quadra 10 lote 180

MATRÍCULA N° 103426

DATA: 16/08/2010

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

VALOR:

IMÓVEL URBANO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

X Lote de terreno nº 03, da quadra 68, com a área de .000,00m², situado na Av. Paraíso, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.
CONDICIONES:-A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

X PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....
Reg. ant: 45.610, lº 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....

EMOLUMENTOS: R\$11,98 FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.

RCC-O OFICIAL: -

X AV.1-103.426, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro nº 3117/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE nº 180, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 1.000,00m², situado na Av. Paraíso, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com os lotes 097 e 160, lado direito com os lotes 200 268, e fundos com lote 377. Dou Fé. EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDOS JUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52 . RCC.O Oficial:

X R.2-103.426, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594
TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, nº 1.200, inscrita no CNPJ sob o nº 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industriário,

continua no verso...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENY PORTELA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$9.980,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. OBS: Constam débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional(CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional(PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuinte(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social(INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escrifitura ora registrada. Público pela tabeliã substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. EMOLUMENTOS: R\$300,19, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$115,67, VALOR TOTAL: R\$415,86. CAB. O Oficial

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 21/11/2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

FÉ DE F
F
Ass:
13/1
40163

IMÓVEIS





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Nerci Maria dos Santos — Soraia Silvana Santos Lima
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

40807

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N° 103425

DATA: 16/08/2010

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

REGISTRO DE IMÓVEIS

VALOR:

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

IMÓVEL URBANO

Zona 31 Quadra 10 lote 200

Lote de terreno nº 02, da quadra 68, com a área de 500,00m², situado na Av. Paraízo, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.

CONDIÇÕES: - A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....

Reg. ant: 45.610, Lº 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....

EMOLUMENTOS: R\$ 11,98, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$ 3,76, TOTAL: R\$ 15,74.

RCC-O OFICIAL: *[Signature]*

AV.1-103.425, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-

Gerente de Patrimônio Imobiliário (Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n.º 3118/2010,

fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do

imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE n.º 200, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 500,00m², situado na Av. Paraízo, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com o lote 180, lado

direito com o lote 243, e fundos com lote 268. Dou fé.

EMOLUMENTOS: R\$ 9,52, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$ 3,00, TOTAL: R\$ 12,52 .

RCC.O Oficial: *[Signature]*

R.2-103.425, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594
TRANSMITENTE: COMPAGNIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, nº 1.200, inscrita no CNPJ sob o nº 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 124.839.821-15, C.I. 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industriário,

comenda no verso...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÉNIO RENY PORTELA, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$5.225,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. OBS: Constam débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuinte(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabelião substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lv. 1.728-N, fls. 016/021. ENOLAMENTOS: R\$162,60, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$62,65, VALOR TOTAL: R\$225,25. CAB. O Oficial

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 8015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere

Divinópolis, 21 de Maio de 2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Enolamento 13/11

Fundo Judiciário 4/63

Ass.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Norci Maria dos Santos — Soraia Silvana Santos Lima
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

70808

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 103424

DATA: 16/08/2010

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

REGISTRO DE IMÓVEIS

VALOR:

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

IMÓVEL URBANO

Zona 31 Quadra 10 lote 243

Lote de terreno nº 01, da quadra 68, com a área de 500,00m², situado na Av. Paraíso, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.

CONDICIONES: - A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....

REG. ANT: 45.610, L.º 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....

EMOLUMENTOS: R\$11,98 FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.

RCC-O OFICIAL: *[Signature]*

R.1-103.424, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n.º 3119/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE nº 243, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 500,00m², situado na Av. Paraíso, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com o lote 200, lado direito com Rua Itararé, e fundos com lote 268. Dou fé.
EMOLUMENTOS: R\$9,52 FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52 .
RCC.O Oficial: *[Signature]*

R.2-103.424, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, nº 1.200, inscrita no CNPJ sob o nº 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industriário,

condicione no verso...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CR M-8.079-SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÉNIO RENY PORTELA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$6.790,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emissa DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. OBS: Constam débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuinte(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro-Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Padrão pela tabelia substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lv. 1.728-N, fls. 016/021. EMOLUMENTOS: R\$225,10. FUNDO JUDICIÁRIO: R\$86,74, VALOR TOTAL: R\$311,84. CAB. O Oficialx

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 8015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis,

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos

Fundo Judiciário

Ass.

