



**PREFEITURA DE
DIVINÓPOLIS**

SECRETARIA MUNICIPAL DE FISCALIZAÇÃO URBANA E PATRIMONIO – SEMFUP
DIRETORIA FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS - DIFAP
Avenida Paraná, nº 2.601, sala 203 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais – CEP: 35.501-170
(37) 3229-8171 – dicaf.dir.div.@gmail.com

OFÍCIO SEMFUP-DIFAP Nº 075/2025

Divinópolis, abril de 2025.

Ao Senhor
Felipe Soalheiro Israel
Diretor de Articulação Política e Emendas Impositivas

Assunto: Resposta ao requerimento CM Nº1404/2025 ao vereador Welington Well.

Prezado Senhor,

Informamos ser de propriedade do município de Divinópolis, todos os lotes existentes da quadra 010 e zona 31, no bairro Icaraí, conforme listagem e matrículas anexas, não constando em nossos arquivos termo de comodato vigente.

Em caso de dúvida, estamos à disposição para esclarecimentos.

Atenciosamente,

Antônio Carlos Soares
Coordenador de Patrimônio Imobiliário e Documentação

Contato: (37) 3229 8172
Avenida Paraná, nº2601, Sala 202

Assinantes



Antonio Carlos Soares

Assinou em 24/04/2025 às 09:08:55 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF ***.933.256-**

Eu, Antonio Carlos Soares, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.











































Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud** e insira o código abaixo:

4LX

P4V

19N

8ZO

CÓDIGO	PROPRIETÁRIO	CPF/CNPJ	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA/INCRA	ENDEREÇO	
70814	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00396.00000.0	AV. DA LIBERDADE, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35500-000	  
70813	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00377.00000.0	AV. DA LIBERDADE, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35500-000	  
70812	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00357.00000.0	AV. DA LIBERDADE, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35500-000	  
70811	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00338.00000.0	R. ITARARE, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-271	  
70810	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00294.00000.0	R. ITARARE, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-271	  
70809	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00268.00000.0	R. ITARARE, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-271	  
70808	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00243.00000.0	R. ITARARE, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-271	  
70807	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00200.00000.0	AV. PARAISO, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-262	  
70806	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00180.00000.0	AV. PARAISO, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-262	  
70805	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00160.00000.0	AV. PARAISO, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-262	  
70804	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00141.00000.0	R. VERA CRUZ, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-270	  
70803	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00097.00000.0	R. VERA CRUZ, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-270	  
70802	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00072.00000.0	R. VERA CRUZ, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-270	  
70801	PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS	18.291.351/0001-64	01.031.00010.00045.00000.0	R. VERA CRUZ, 0, CAMPO DE FUTEBOL - ICARAI, CEP: 35502-270	  





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS

REGISTRO DE IMÓVEIS



Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Nerci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

70809

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRICULA N 103437

DATA: 16/08/2010

TÍT. ANT. Desapropriação de 21/06/74

VALOR:

IMÓVEL URBANO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS


zona 31 quadra 10 lote 268

lote de terreno n.º 14, da quadra 68, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Itararé, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.
CONDIÇÕES:-A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....
PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....
Reg. ant: 45.610, L.º 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....
EMOLUMENTOS: R\$11,98, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.
RCC-O OFICIAL:- *[Assinatura]*

AV.1-103.437, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Proceda-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademir de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n.º 3120/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE n.º 268, QUADRA 010, **ZONA 31**, SUB-LOTE 000, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Itararé, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lotes 200 e 243, lado direito com lote 294, e fundos com lote 180. Dou fé.
EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52.
RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-103.437, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594
TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, n.º 1.200, inscrita no CNPJ sob o n.º 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industrial,

continua no verso ...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENEY PORTELA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. **ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. **COMPRA E VENDA** do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$11.710,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. **OBS:** Constan débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuintes(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabela substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. **EMOLUMENTOS: R\$300,19, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$115,67, VALOR TOTAL: R\$415,86. CAB. O Oficial:** 

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 8015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 21 de Maio de 2013

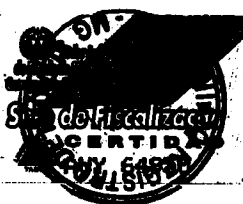
REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13,11

Fundo Judiciário 4,63

Ass. 





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS

REGISTRO DE IMÓVEIS



Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Norci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

40810

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRICULA N.º 103436

DATA: 16/08/2010

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

VALOR:

IMÓVEL URBANO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Zona 31 quadra 10 lote 294


Lote de terreno n.º 13, da quadra 68, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Itararé, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito. **CONDIÇÕES:**-A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica..... **PROPRIETÁRIA:** CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG..... **Reg. ant:** 45.610, L.º 3-AU, fls. 154, deste Cartório..... **EMOLUMENTOS:** R\$11,98 **FUNDO JUDICIÁRIO:** R\$3,76, **TOTAL:** R\$15,74. **RCC-O OFICIAL:** *[Assinatura]*

AV.1-103.436, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademir de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n.º 3121/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: **LOTE n.º 294, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000**, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Itararé, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lote 268, lado direito com lotes 338 e 357, e fundos com lote 377. Dou fé. **EMOLUMENTOS:** R\$2,52 **FUNDO JUDICIÁRIO:** R\$3,00, **TOTAL:** R\$12,52. **RCC.O Oficial:** *[Assinatura]*

R.2-103.436, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, n.º 1.200, inscrita no CNPJ sob o n.º 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, **JOÃO XAVIER RABELLO**, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; **LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA**, brasileiro, industrial,

continua no verso ...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENEY PORTELA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. **ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. **COMPRA E VENDA** do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$11.710,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. **OBS:** Constan débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuintes(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público-pela tabela substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. **EMOLUMENTOS: R\$300,19, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$115,67, VALOR TOTAL: R\$415,86. CAB. O Oficial** 

CERTIDÃO

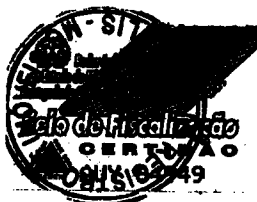
Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 8015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis,  21/11/2012

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13,11
Fundo Judiciário 4,63
Ass. _____

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

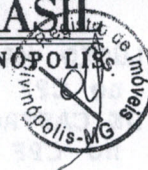




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Norci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de

Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRICULA N° 103435

DATA: **16/08/2010**

TÍT. ANT.: **Desapropriação de 21/06/74**

VALOR:

IMÓVEL **URBANO**

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Zona 31 Quadra 10 Lote 338

Lote de terreno n° 12, da quadra 68, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.

CONDIÇÕES: - A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....

Reg. ant.: 45.610, L° 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....

EMOLUMENTOS: R\$11,98, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.

RCC-O OFICIAL: *[Assinatura]*

AV.1-103.435, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473

Procede-se a esta averbação, a requerimento da Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademir de Sousa Estrela - Gerente de Patrimônio Imobiliário (Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n° 3122'/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE n° 338, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com Rua Itararé, lado direito com lote 357, e fundos com lote 294. Dou fé.

EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52.

RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-103.435, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, n° 1.200, inscrita no CNPJ sob o n° 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049

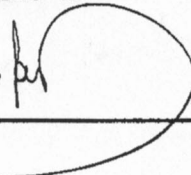
CONTINUA NO VERSO...

SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industrial, inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENEY PORTELA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$6.790,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. OBS: Constan débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuintes(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabela substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. ENOLUNTOS: R\$225,10. FUNDO JUDICIÁRIO: R\$86,74, VALOR

continua na próx. folha...

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 103.435, Fvto 02



TOTAL: R\$311,84. CAB. O Oficial: 

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

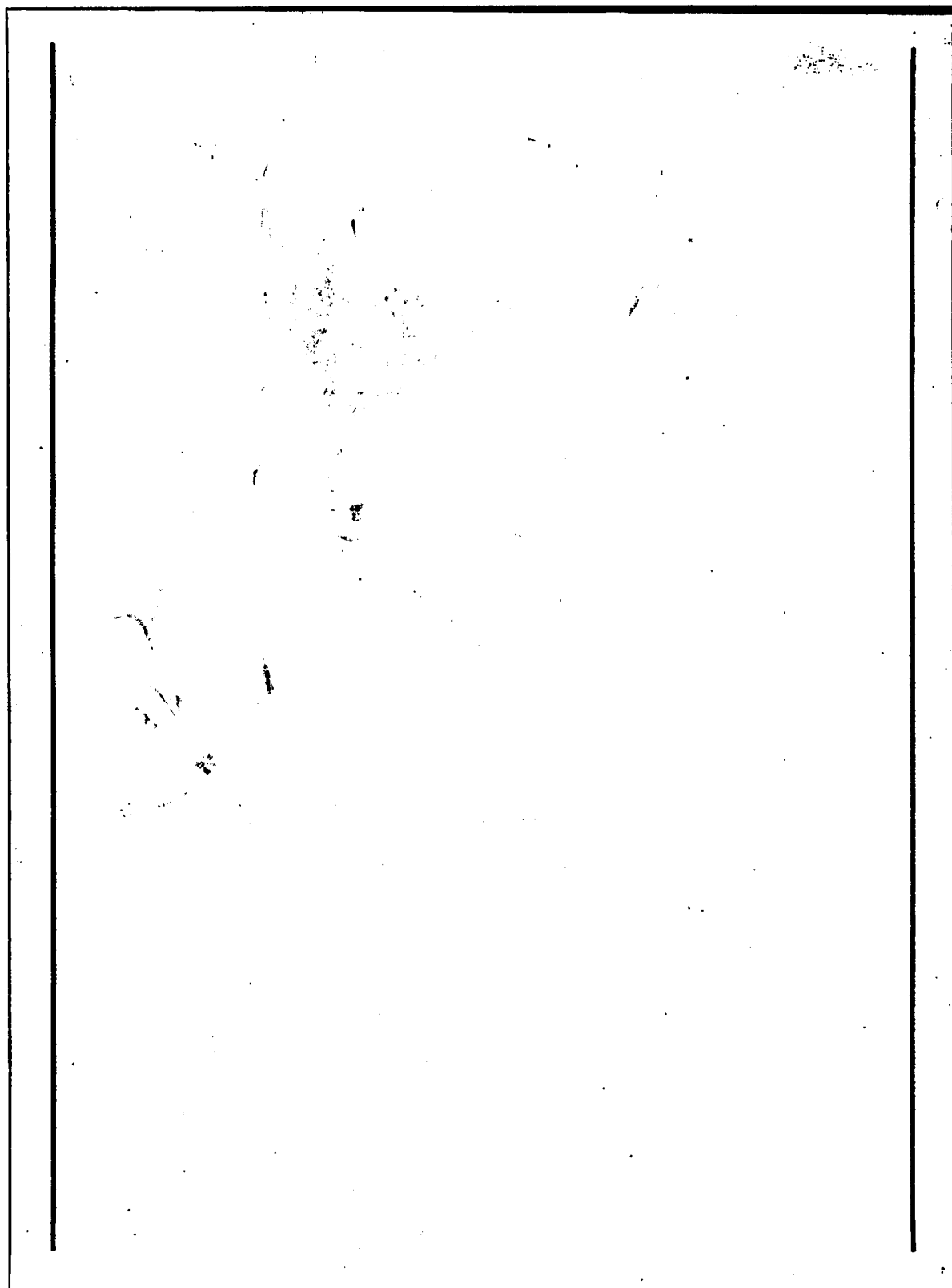
Divinópolis, 21 de Maio de 2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13,11
Fundo Judiciário 416,9
Ass. _____







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS

REGISTRO DE IMÓVEIS



Bel. Mauro Lúcio dos Santos —
OFICIAL

Bel. Norci Maria dos Santos —
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira —
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira —
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

70812

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRICULA N° 103434

DATA: **16/08/2010**

TÍT. ANT.: **Desapropriação de 21/06/74**

VALOR:

IMÓVEL **URBANO**

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Zona 31, quadra 10, lote 357

Lote de terreno n° 11, da quadra 68, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.

CONDIÇÕES: - A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....

Reg. ant.: 45.610, L° 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....

EMOLUMENTOS: R\$ 11,98, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$ 3,76, TOTAL: R\$ 15,74.

RCC-O OFICIAL: *[Assinatura]*

AV. 1-103.434, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473

Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal, de Divinópolis, representada por Ademir de Sousa Estrela - Gerente de Patrimônio Imobiliário (Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n° 3123/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE n° 357, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lote 338, lado direito com lote 377, e fundos com lote 294. Dou fé. EMOLUMENTOS: R\$ 9,52, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$ 3,00, TOTAL: R\$ 12,52. RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-103.434, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, n° 1.200, inscrita no CNPJ sob o n° 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, **JOÃO XAVIER RABELLO**, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049

continua no verso...

SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industrial, inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENEY PORTELA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. **ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. **COMPRA E VENDA** do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$5.225,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. **OBS:** Consta débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuintes(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabela substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. **EMOLUMENTOS: R\$162,60, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$62,65, VALOR**
continua na próxima...

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 103.434, Livro 02



TOTAL: R\$225,25. CAB. O Oficial: 10

CERTIDÃO

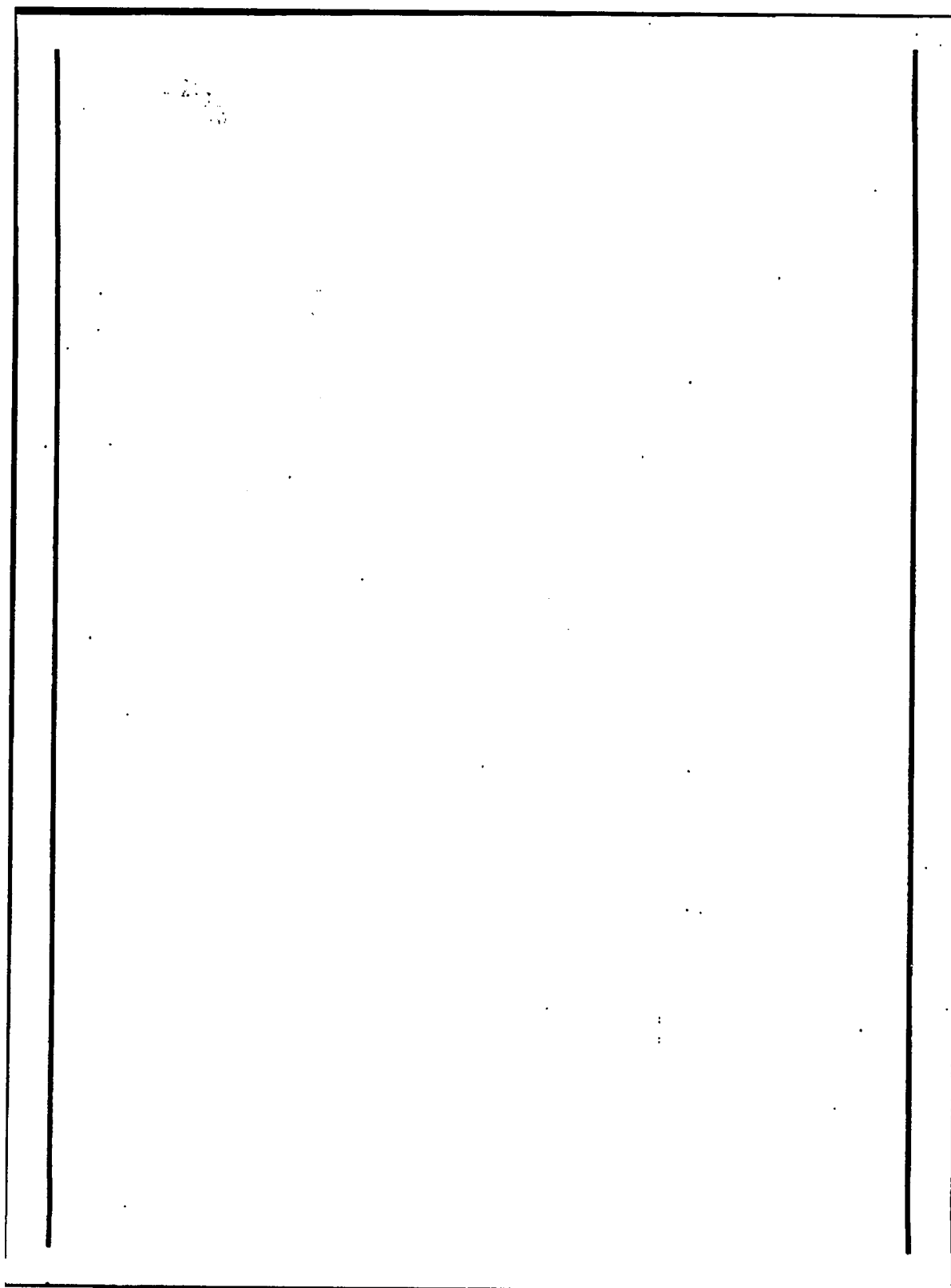
Certifico e dou fé que a presente cópia extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 0015/ de reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 21 MAIO 2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS
Emolumentos 13,10
Fundo Judiciário 4,63
Ass. _____







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Norci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

70813

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRICULA N° 103433

DATA: 16/08/2010

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

VALOR:

IMÓVEL **URBANO**

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

zona 31 quadra 10 lote 377

Lote de terreno n° 10, da quadra 68, com a área de 1.000,00m², situado na Av. Liberdade, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito. CONDIÇÕES: - A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....

Reg. ant: 45.610, L° 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....

EMOLUMENTOS: R\$11,92, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.

RCC-O OFICIAL: *[Assinatura]*

AV.1-103.433, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473

Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademair de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n° 3124/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE n° 377, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 1.000,00m², situado na Av. Liberdade, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lotes 294 e 357, lado direito com lotes 072 e 396, e fundos com lote 180. Dou fé. EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52. RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-103.433, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, n° 1.200, inscrita no CNPJ sob o n° 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado,

continua no verso...

industrialário, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industrialário, inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrialário, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrialário, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENEY PORTELA, brasileiro, casado, industrialário, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrialário, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. **ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. **COMPRA E VENDA** do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$9.980,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. **OBS:** Constan débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuintes(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabela substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021.

continua na próx. folha...

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 103.433, Lrv 02



EMOLUMENTOS: R\$300,19, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$115,67,
TOTAL: R\$415,86. CAB. O Oficial *qu*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 21 MARÇO 2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

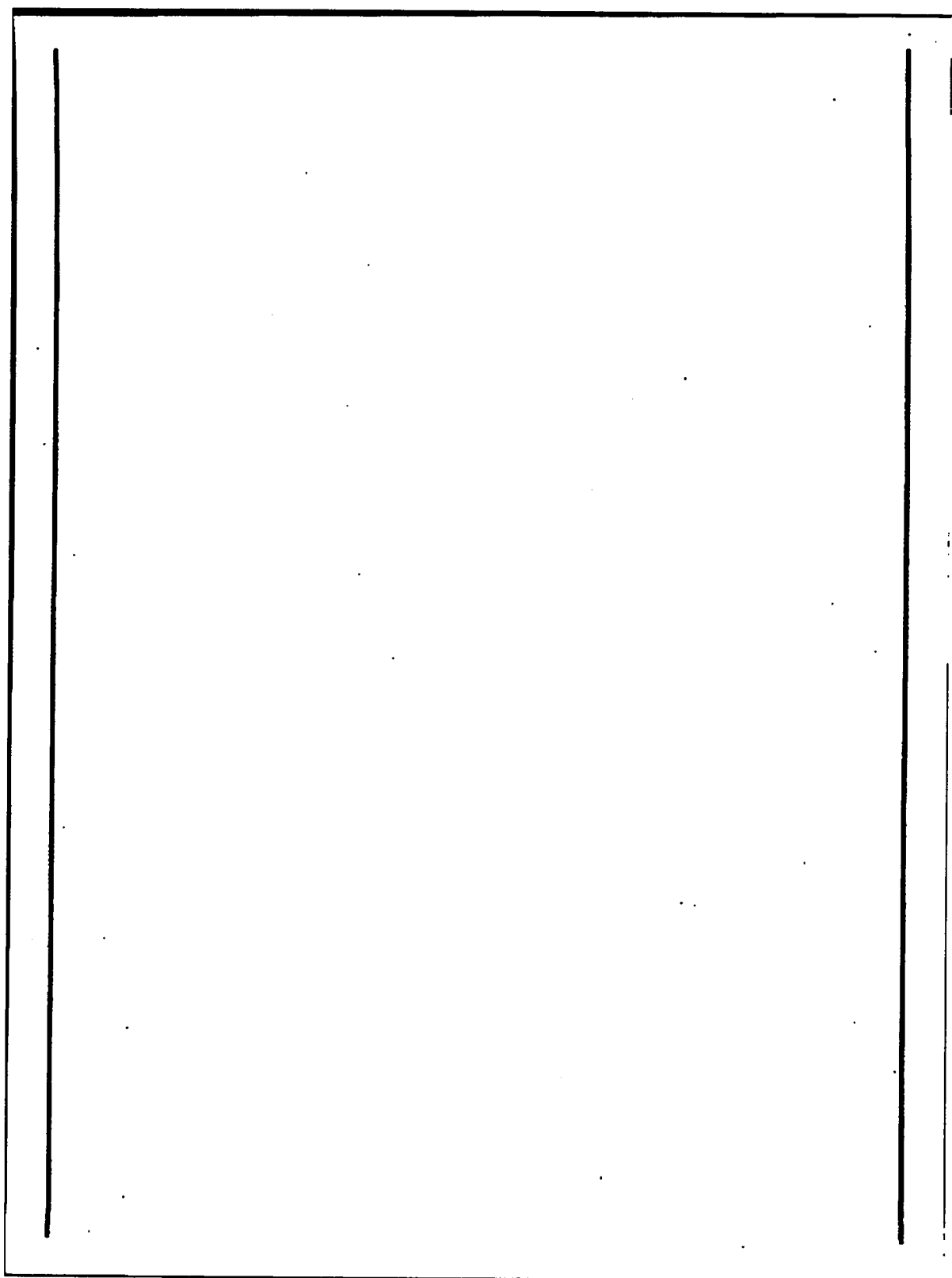
REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13 11

Fundo Judiciário 4 83

Ass.







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Norci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

70814

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de

Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º **103432**

DATA: **16/08/2010**

TÍT. ANT.: **Desapropriação de 21/06/74**

VALOR:

IMÓVEL **URBANO**

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Zona 31 Quadra 10 lote 396

Lote de terreno n.º 09, da quadra 68, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito. CONDIÇÕES:-A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica..... PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG..... Reg. ant: 45.610, L.º 3-AU, Fls. 154, deste Cartório..... EMOLUMENTOS: R\$11,90, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74. RCC-O OFICIAL: - *[Assinatura]*

AV.1-103.432, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademir de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n.º 3125/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE n.º 396, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lote 377, lado direito com lote 045, e fundos com lote 072. Dou fé. EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52. RCC.O Oficial: - *[Assinatura]*

R.2-103.432, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, n.º 1.200, inscrita no CNPJ sob o n.º 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, Ct 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industrial,

continua no verso...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENEY PORTELA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. **ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. **COMPRA E VENDA** do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$5.225,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. **OBS:** Constan débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuintes(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabela substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. **EMOLUMENTOS: R\$162,60, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$62,65, VALOR TOTAL: R\$225,25. CAB. O Oficial**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 8015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 21 de Novembro de 2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13 81

Fundo Judiciário 4163

Ass. _____





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



Código do Imóvel: 70801

REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Nerci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

103431

MATRÍCULA N.º

16/08/2010

DATA: **Desapropriação de 21/06/74**

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

TÍT. ANT:

REGISTRO DE IMÓVEIS

VALOR: **URBANO**

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

IMÓVEL

Zona 31 Quadra 10 lote 045

Lote de terreno n.º 08, da quadra 68, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito. CONDIÇÕES: - A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica. PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG. Reg. ant: 45.610, L.º 3-AU, fls. 154, deste Cartório. EMOLUMENTOS: R\$11,98, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74. RCC-O OFICIAL: - *[Assinatura]*

AV.1-103.431, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademir de Sousa Estrela - Gerente de Patrimônio Imobiliário (Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n.º 3112/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE n.º 045, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 500,00m², situado na Av. Liberdade, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lote 396, lado direito com Rua Vera Cruz, e fundos com lote 072. Dou fé. EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52. RCC.O Oficial: - *[Assinatura]*

R.2-103.431, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, n.º 1.200, inscrita no CNPJ sob o n.º 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industriário, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industriário, inscrito no CPF n.º 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG;

continua no verso...

ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENEY PORTELA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. **ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. **COMPRA E VENDA** do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$5.785,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. **OBS:** Consta débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuintes(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabela substituta DMCF, do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. **EMOLUMENTOS: R\$225,10, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$86,74, VALOR TOTAL: R\$311,84. CAB. O Oficial.**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 8015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 21 de Junho de 2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13,00
Fundo Judiciário 4,63
Ass. _____





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS

Código de Imóvel: 70802

REGISTRO DE IMÓVEIS



Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Norci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRICULA N° 103430

DATA: 16/08/2010

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

VALOR:

IMÓVEL URBANO

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

zona 31 quadra 10 lote 072

Lote de terreno n° 07, da quadra 68, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Vera Cruz, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito. CONDIÇÕES: - A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.

PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.

Reg. ant: 45.610, L° 3-AU, fls. 154, deste Cartório.

EMOLUMENTOS: R\$11,98, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.

RCC-O OFICIAL: -

AV.1-103.430, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473

Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela - Gerente de Patrimônio Imobiliário (Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n° 3113/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE n° 072, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Vera Cruz, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lotes 045 e 396, lado direito com o lote 097, e fundos com lote 377. Dou fé. EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52. RCC-O Oficial: -

R.2-103430, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, n° 1.200, inscrita no CNPJ sob o n° 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO KAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049

continua no verso...

SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industrial, inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENE FORTELA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$9.980,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. OBS: Consta débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuintes(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabela substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021, EMOLUMENTOS: R\$300,19, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$115,67, VALOR

continua na próx. fcha...

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 103.430, Lvro 02



TOTAL: R\$415,86. CAB. O Oficial% *ful*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 0015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

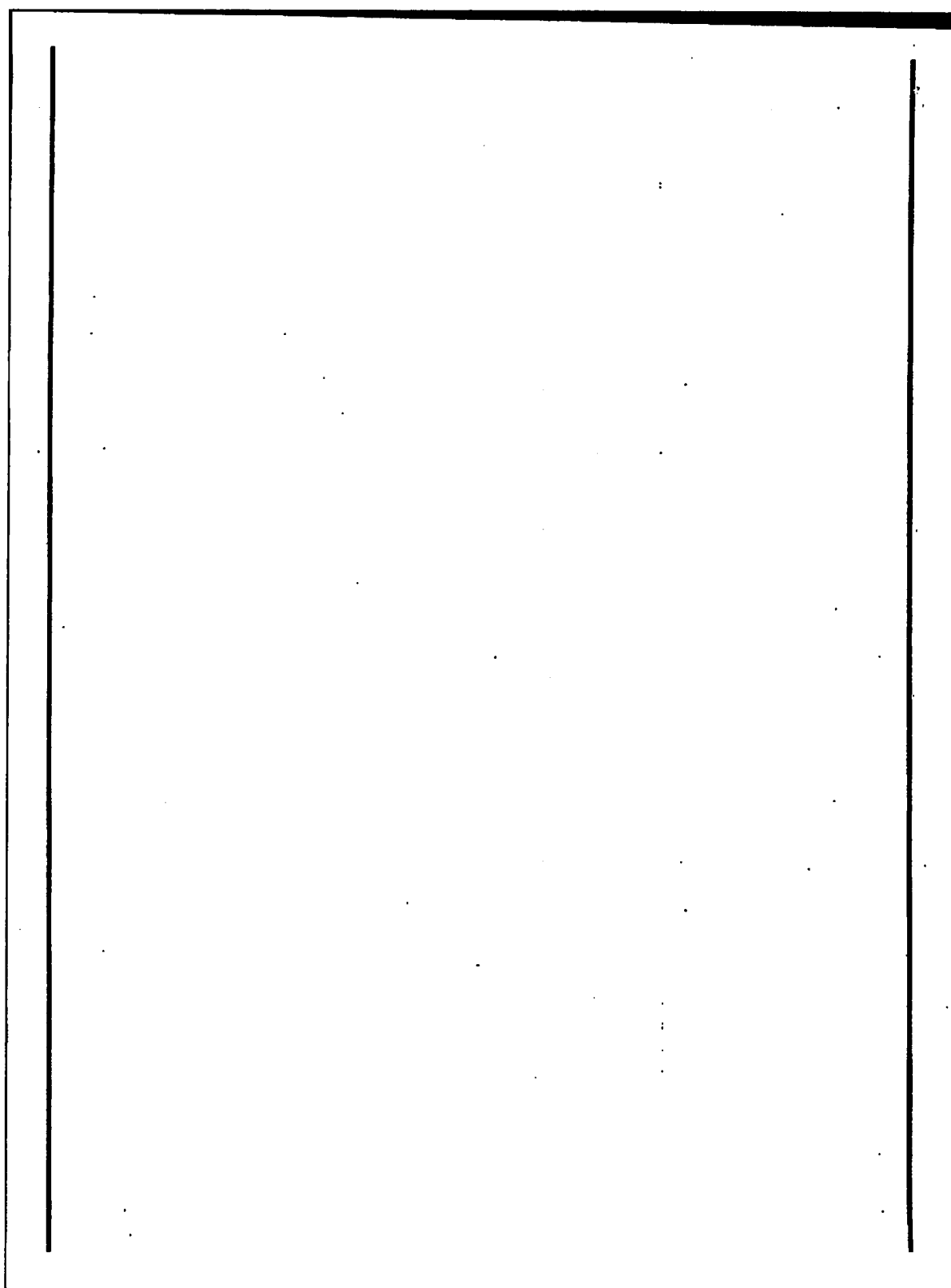
Divinópolis, 21/11/2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13 00
Fundo Judiciário 4163
Ass. _____







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Nerci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRICULA N° 103429

DATA: 16/08/2010

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

VALOR:

IMÓVEL URBANO

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno n° 06, da quadra 68, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Vera Cruz, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito. CONDIÇÕES:-A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....

Reg. ant: 45.610, L° 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....

EMOLUMENTOS: R\$11,98 - FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.

RCC-O OFICIAL:-

AV.1-103.429, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473

Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademar de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário(Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n° 3114/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE n° 097, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 1.000,00m², situado na Rua Vera Cruz, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com lote 072, lado direito com o lote 141 e 160, e fundos com lote 180. Dou fé. EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52. RCC.O Oficial:-

R.2-103.429, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia-mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, n° 1.200, inscrita no CNPJ sob o n° 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049

continua no verso ...

70803

zona 31 quadra 10 lote 097

SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industrial, inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENEY PORTELA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$9.980,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. OBS: Consta débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuintes(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabela substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. EMOLUMENTOS: R\$300,19, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$115,67, VALOR

continua na próx. folha...

TOTAL: R\$415,86. CAB. O Oficial



CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

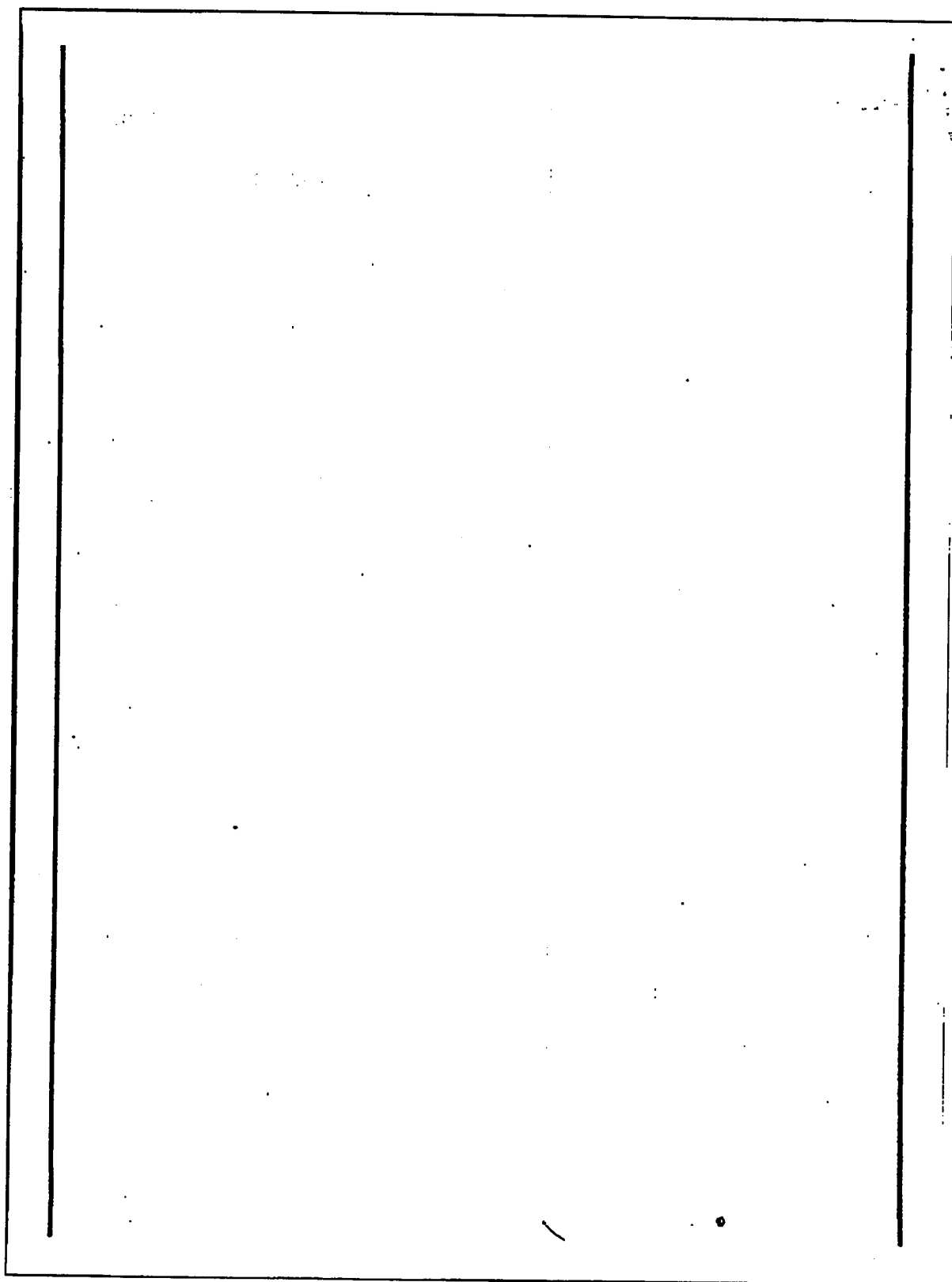
Divinópolis, 21 de Maio de 2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13,11
Fundo Judiciário 4,63
Ass. _____







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Nerci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

70804

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

103428

MATRÍCULA N.º
16/08/2010

DATA: Desapropriação de 21/06/74

TÍT. ANT.:

VALOR: URBANO

IMÓVEL

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Zona 31 Quadra 10 Lote 141

Lote de terreno n.º 05, da quadra 68, com a área de 500,00m², situado na Av. Paraíso, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito. CONDIÇÕES: - A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica. PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG. Reg. ant: 45.610, L.º 3-AU, fls. 154, deste Cartório. EMOLUMENTOS: R\$11,98, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74. RCC-O OFICIAL: -

AV.1-103.428, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473
Procede-se a esta averbação, a requerimento da Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademir de Sousa Estrela - Gerente de Patrimônio Imobiliário (Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n.º 3115/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE n.º 141, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 500,00m², situado na Av. Paraíso, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com Rua Vera Cruz, lado direito com o lote 160, e fundos com lote 097. Dou fé. EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52. RCC.O Oficial: -

R.2-103.428, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, n.º 1.200, inscrita no CNPJ sob o n.º 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industrial,

continua no verso ...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENEY PORTELA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. **ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, ~~inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG~~, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. **COMPRA E VENDA** do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$5.785,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. **OBS:** Consta débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuintes(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabela substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. **EMOLUMENTOS: R\$225,10, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$86,74, VALOR TOTAL: R\$311,84. CAB. O Oficial** *[assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 8015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, *21/06/2013*

[assinatura]
REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13,11
Fundo Judiciário 4163
Ass. _____





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Norci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de

Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRICULA N° 103427

DATA: 16/08/2010

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

VALOR:

IMÓVEL URBANO

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Zona 31 Quadra 10 Lote 160

Lote de terreno n° 04, da quadra 68, com a área de 500,00m2, situado na Av. Paraíso, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito. **CONDIÇÕES:**-A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica..... **PROPRIETÁRIA:** CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG..... **Reg. ant:** 45.610, L° 3-AU, fls. 154, deste Cartório..... **EMOLUMENTOS:** R\$11,98, **FUNDO JUDICIÁRIO:** R\$3,76, **TOTAL:** R\$15,74. **RCC-O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

AV. 1-103.427, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473

Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademir de Sousa Estrela-Gerente de Patrimônio Imobiliário (Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n° 3116/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: **LOTE n° 160, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000**, com a área de 500,00m2, situado na Av. Paraíso, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com o lote 141, lado direito com o lote 180, e fundos com lote 097. Dou fé. **EMOLUMENTOS:** R\$9,52, **FUNDO JUDICIÁRIO:** R\$3,00, **TOTAL:** R\$12,52. **RCC.O Oficial:** - *[Assinatura]*

R.2-103.427, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, n° 1.700, inscrita no CNPJ sob o n° 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, **JOÃO XAVIER RABELLO**, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, Ct 526.049 SSP/GO; **LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA**, brasileiro, industrial,

continua no verso...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENEY PORTELA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. **ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. **COMPRA E VENDA** do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$5.225,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. **OBS:** Constan débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuintes(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabela substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. **EMOLUMENTOS: R\$162,60, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$62,65, VALOR TOTAL: R\$225,25. CAB. O Oficial:**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 21 de Maio de 2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13,00

Fundo Judiciário 4,63

Ass. _____





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Norci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

zona 31 quadra 10 lote 180

MATRICULA N.º 103426

DATA: 16/08/2010

TÍT. ANT. Desapropriação de 21/06/74

VALOR:

IMÓVEL URBANO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno n.º 03, da quadra 68, com a área de 1.000,00m², situado na Av. Paraíso, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.
CONDIÇÕES: - A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....
PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....
Reg. ant.: 45.610, L.º 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....
EMOLUMENTOS: R\$11,98, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.
RCC-O OFICIAL: - *[Assinatura]*

AV.1-103.426, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473

Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademair de Sousa Estrela - Gerente de Patrimônio Imobiliário (Apostilado), datado de 18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n.º 3117/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE n.º 180, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 1.000,00m², situado na Av. Paraíso, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com os lotes 097 e 160, lado direito com os lotes 200 268, e fundos com lote 377. Dou fé. EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52. RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-103.426, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, n.º 1.200, inscrita no CNPJ sob o n.º 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industrial,

continua no verso ...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENEY PORTELA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. **ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. **COMPRA E VENDA** do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$9.980,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. **OBS:** Constan débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuintes(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabela substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. **EMOLUMENTOS: R\$300,19, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$115,67, VALOR TOTAL: R\$415,86. CAB. O Oficial**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 8015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 21/11/2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

FECHAMENTO

1

h

As:

13 IMÓVEIS

4163





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Nerci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

70807

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRICULA N°103425

DATA: 16/08/2010

TÍT. ANT.: Desapropriação de 21/06/74

VALOR:

IMÓVEL **URBANO**

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Zona 31 Quadra 10 Lote 200

Lote de terreno n° 02, da quadra 68, com a área de 500,00m2, situado na Av. Paraíso, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.

CONDIÇÕES: - A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....

Reg. ant: 45.610, L° 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....

EMOLUMENTOS: R\$11,98, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,76, TOTAL: R\$15,74.

RCC-O OFICIAL: *[Assinatura]*

AV.1-103.425, em 17 de agosto de 2010. Protoc. 260473

Procede-se a esta averbação, a requerimento da Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademair de Sousa Estrela- Gerente de Patrimônio Imobiliário (Apostilado), datado de

18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n° 3118/2010, fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão

de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de 18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do

imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: LOTE n° 200, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de

500,00m2, situado na Av. Paraíso, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com o lote 180, lado

direito com o lote 243, e fundos com lote 268. Dou fé. EMOLUMENTOS: R\$9,52, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$3,00, TOTAL: R\$12,52.

RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

AV.1-103.425, em 19 de março de 2013. Protoc. 304.594

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG,

na Avenida Barcelona, n° 1.200, inscrita no CNPJ sob o n° 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus

procuradores, JOÃO XAVIER RABELLO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049

SSP/GO; LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA, brasileiro, industrial,

continua no verso...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079 SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENEY PORTELA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. **ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. **COMPRA E VENDA** do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$5.225,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. **OBS:** Constan débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205, e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuintes(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabela substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, LVº 1.728-N, fls. 016/021. **EMOLUMENTOS: R\$162,60, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$62,65, VALOR TOTAL: R\$225,25. CAB. O Oficial.**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 8015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere

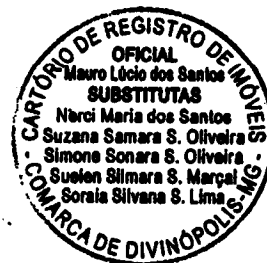
Divinópolis

21 MAR 2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13 11
Fundo Judiciário 4 63
Ass. _____





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Norci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

70808

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRICULA N.º 103424

DATA: 16/08/2010

TÍT. ANT. Desapropriação de 21/06/74

VALOR:

IMÓVEL URBANO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Zona 31 Quadra 10 lote 243

Lote de terreno n.º 01, da quadra 68, com a área de 500,00m², situado na Av. Paraíso, no Bairro Icarai, nesta cidade, confrontando por todos os lados com quem de direito.

CONDIÇÕES: - A área de terreno acima, destina-se para Depósito de Materiais de Divinópolis, por se tratar de aquisição para uso exclusivo do serviço público da energia elétrica.....

PROPRIETÁRIA: CEMIG COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS, com sede em Belo Horizonte/MG.....

Reg. ant.: 45.610, L.º 3-AU, fls. 154, deste Cartório.....

EMOLUMENTOS: R\$11,98, **FUNDO JUDICIÁRIO:** R\$3,76, **TOTAL:** R\$15,74.

RCC-O OFICIAL: *[Assinatura]*

R.1-103.424, em 17 de agosto de 2010. **Protoc. 260473**

Procede-se a esta averbação, a requerimento da Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por Ademir de Sousa Estrela - Gerente de Patrimônio Imobiliário (Apostilado), datado de

18/07/2010, nos termos da Informação/Cadastro n.º 3119/2010,

fornecida pela Diretoria de Cadastro e Fiscalização/Divisão de Cadastro da Prefeitura Municipal Local, em data de

18/05/2010, a fim de constar a nova inscrição imobiliária do imóvel objeto da presente matrícula, que é a seguinte: **LOTE**

n.º 243, QUADRA 010, ZONA 31, SUB-LOTE 000, com a área de 500,00m², situado na Av. Paraíso, no bairro Icarai, nesta cidade, confrontando: lado esquerdo com o lote 200, lado

direito com Rua Itararé, e fundos com lote 268. Dou fé.

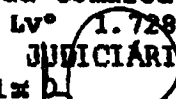
EMOLUMENTOS: R\$9,52, **FUNDO JUDICIÁRIO:** R\$3,00, **TOTAL:** R\$12,52.

RCC.O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-103.424, em 19 de março de 2013. **Protoc. 304.594**

TRANSMITENTE: COMPANHIA ENERGETICA DE MINAS GERAIS-CEMIG, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barcelona, n.º 1.200, inscrita no CNPJ sob o n.º 17.155.730/0001-64, devidamente representada por seus procuradores, **JOÃO XAVIER RABELLO**, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 124.839.821-15, CI 526.049 SSP/GO; **LÚCIO MAIA DE OLIVEIRA**, brasileiro, industrial,

continua no verso...

inscrito no CPF nº 265.253.136-00, CI MG-1.118.174 SSP/MG; ROGÉRIO DE CASTRO SANTOS, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 241.672.586-68, CI M-8.079-SSP/MG; ROLNEI PEREIRA MAIA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF nº 124.846.281-53, CI M-6.258.358 SSP/MG; STÊNIO RENEY PORTELA, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 262.288.826-00, CI M-948.669 SSP/MG e LUTERO VELOSO, brasileiro, casado, industrial, inscrito no CPF 269.465.136-49, CI MG-1.223.242 SSP/MG, todos residentes e domiciliados na Avenida Barbacena, nº 1200, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG, conforme procuração lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, no livro 1.726-P, fls. 077/078, conforme consta na escritura ora registrada. **ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na Rua Pernambuco, nº 60, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Vladimir de Faria Azevedo, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF nº 963.572.076-91, CI MG-6.639.823 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pitangui, nº 470, Bairro Bom Pastor. **COMPRA E VENDA** do imóvel constante da presente matrícula pelo valor de R\$6.790,00. Isento do recolhimento do ITBI, nos termos do Art. nº 150, Inciso VI da da letra a, da Constituição Federal, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida DOI, conf. IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. **OBS:** Constan débitos relativos a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal (SRF) com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da lei nº 5172 de 25 de Outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CNT); e não constam inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Conforme disposto nos art. 205 e 206 do CNT, o documento ora registrado, tem os mesmos efeitos da certidão negativa. A certidão refere-se exclusivamente à situação do(s) contribuintes(s) no âmbito da PGFN e SRF, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela tabela substituta DMCF., do Serviço Notarial do 3º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, em data de 26/06/2012, Lvº 1.728-N, fls. 016/021. **EMOLUMENTOS: R\$225,10, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$86,74, VALOR TOTAL: R\$311,84. CAB. O Oficial** 

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 8015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis,  11/06/2013

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos 13 11

Fundo Judiciário 4 63

Ass. _____

