

**OFÍCIO SEMFUP-DPU Nº 103/2025**  
Divinópolis, 16 de setembro de 2025.

Ao Senhor,  
Vereador Vitor Costa  
Divinópolis/MG

**Referência:** *Requerimento CM1716/2025*

**Prezado Senhor,**

Venho, por meio deste, informar acerca dos prazos de implantação do empreendimento denominado **Bairro Residencial Alta Vista**, bem como sobre a responsabilidade pela execução da **via Marechal Floriano Peixoto**, conforme previsto no projeto de parcelamento de solo aprovado por este Município.

Ressalto que a **Rua Marechal Floriano Peixoto**, em determinado trecho — aquele constante na planta de pavimentação do loteamento — é de responsabilidade da empresa/construtora responsável pelo empreendimento.

Segue, abaixo, a referida planta de pavimentação:



**Projeto de pavimentação – Bairro Alta Vista**

O parcelamento teve sua aprovação pelo decreto Nº14.905/22 e retificado pelo decreto Nº15.912/23, que foi publicado no diário oficial dos municípios mineiros em **10/11/2023**. O prazo de implantação de parcelamento de solo é de **3 anos** podendo ser prorrogado por mais **1 ano**, dessa forma, o prazo de implantação inicial do loteamento termina em **10/11/2026**.

A fiscalização da Diretoria de Políticas Urbanas está acompanhando os prazos de implantação e caso o empreendedor não cumpra, as providências cabíveis serão tomadas. Sem mais no momento, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

Raul José da Costa  
Diretor de Políticas Urbanas

## Assinantes

---

## Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.  
Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse  
o site **[verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud](https://verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud)** e insira o código abaixo:

**5XL****M64****VO9****D34**