



PREFEITURA DE
DIVINÓPOLIS

SECRETARIA MUNICIPAL FISCALIZAÇÃO URBANA E PATRIMÔNIO – SEMFUP
DIRETORIA DE POLÍTICAS URBANAS

Avenida Paraná, nº 2.601, sala 102 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais – CEP: 35.501-170
(37) 3229-8185 – seplan.div@gmail.com

OFÍCIO SEMFUP-DPU Nº 103/2025

Divinópolis, 16 de setembro de 2025.

Ao Senhor,
Vereador Vitor Costa
Divinópolis/MG

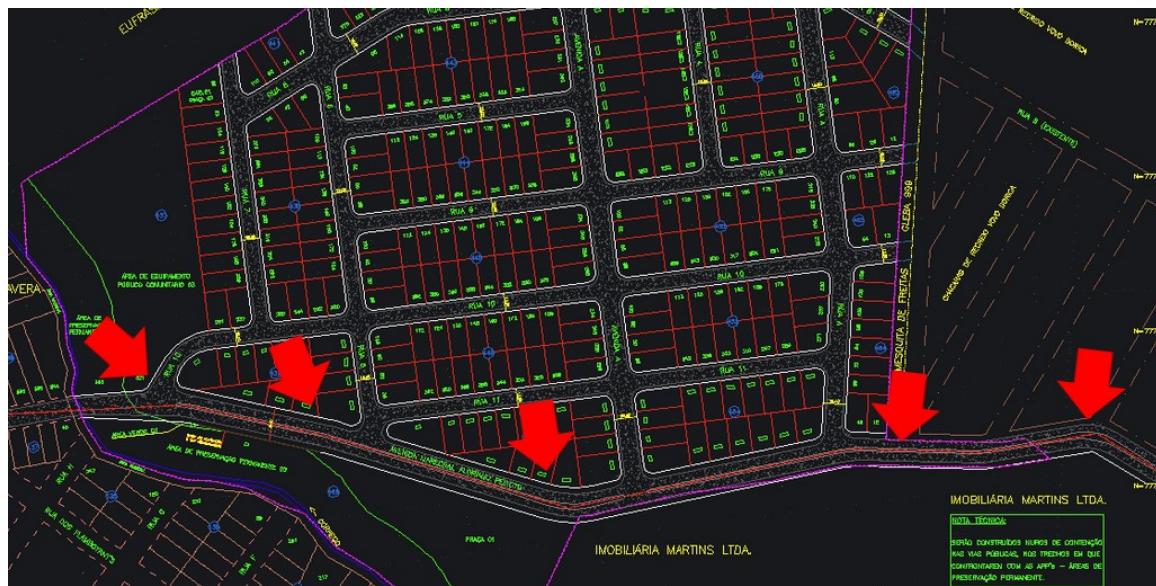
Referência: Requerimento CM1716/2025

Prezado Senhor,

Venho, por meio deste, informar acerca dos prazos de implantação do empreendimento denominado **Bairro Residencial Alta Vista**, bem como sobre a responsabilidade pela execução da **via Marechal Floriano Peixoto**, conforme previsto no projeto de parcelamento de solo aprovado por este Município.

Ressalto que a **Rua Marechal Floriano Peixoto**, em determinado trecho — aquele constante na planta de pavimentação do loteamento — é de responsabilidade da empresa/construtora responsável pelo empreendimento.

Segue, abaixo, a referida planta de pavimentação:



Projeto de pavimentação – Bairro Alta Vista

TMSC



PREFEITURA DE
DIVINÓPOLIS

SECRETARIA MUNICIPAL FISCALIZAÇÃO URBANA E PATRIMÔNIO – SEMFUP

DIRETORIA DE POLÍTICAS URBANAS

Avenida Paraná, nº 2.601, sala 102 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais – CEP: 35.501-170
(37) 3229-8185 – seplan.div@gmail.com

O parcelamento teve sua aprovação pelo decreto Nº14.905/22 e retificado pelo decreto Nº15.912/23, que foi publicado no diário oficial dos municípios mineiros em **10/11/2023**. O prazo de implantação de parcelamento de solo é de **3 anos** podendo ser prorrogado por mais **1 ano**, dessa forma, o prazo de implantação inicial do loteamento termina em **10/11/2026**.

A fiscalização da Diretoria de Políticas Urbanas está acompanhando os prazos de implantação e caso o empreendedor não cumpra, as providências cabíveis serão tomadas. Sem mais no momento, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

Raul José da Costa
Diretor de Políticas Urbanas

TMSC

Página **2** de 2

Assinantes**Veracidade do documento**

Documento assinado digitalmente.

Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse
o site **verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud** e insira o código abaixo:

5XL**M64****VO9****D34**