



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

SEPLAM

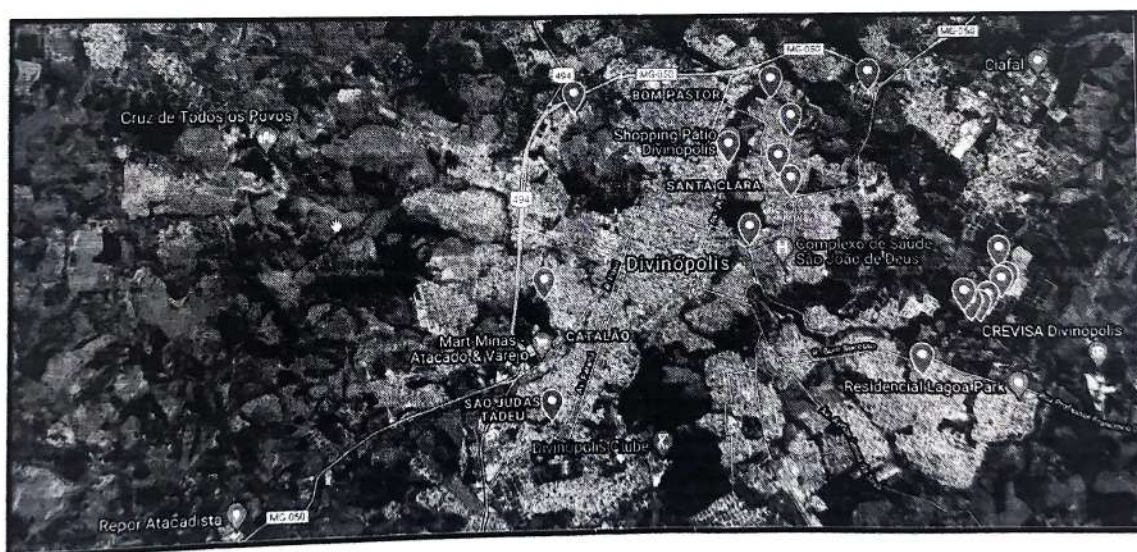
DIRETORIA DE CADASTRO E FISCALIZAÇÃO

DICAF

DIVISÃO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO

D.P.I.

LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS



LAUDO COMPLETO

Leilão de Imóveis

Julho/2021



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS

PI-1985

Divinópolis, 12 de agosto de 2021.

Ofício n.º 536/2021 – DICAF

Ilmo. Sr.

Dr. Leandro Luiz Mendes

DD. Procurador Geral do Município - PROGER

Nesta

Senhor Procurador,

Conforme determinação do Exmo Sr. Prefeito, Gleidson Gontijo de Azevedo grafada no ofício 116/2021 Gabinete do Prefeito de 09 de agosto de 2021, em anexo, encaminhamos documentação para que seja elaborado o projeto de lei para fins de desafetação e alienação de ampla concorrência dos seguintes imóveis de propriedade do Município de Divinópolis:

BAIRRO SANTA CLARA

1. Terreno vago, zona 19 quadra 046 lote 135, com área de 3.192,80 (três mil cento e noventa e dois metros e oitenta centímetros quadrados), matrícula 87.088, livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Rio Abaixo, nesta cidade, avaliado em R\$4.710.000,00 (quatro milhões setecentos e dez mil reais).

Obs 1: Existe um Termo de Permissão Precária de Uso de Bem Público celebrado entre o Município de Divinópolis e o Divishop – Centro Comercial do Vestuário ainda em vigência, portanto o mesmo deverá ser cancelado.

Obs 2: Em anexo Parecer Técnico da Diretoria de Políticas Urbanas, com diretrizes para mudança de zoneamento.

BAIRRO DANILO PASSOS

2. Terreno vago, zona 49 quadra 069 lote 226, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 86570 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Operário Sebastião Pinto, nesta cidade, avaliado em R\$ 116.000,00 (cento e dezesseis mil reais).
3. Terreno vago, zona 49 quadra 069 lote 236, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 86571 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Operário Sebastião Pinto, nesta cidade, avaliado em R\$ 116.000,00 (cento e dezesseis mil reais).
4. Terreno vago, zona 49 quadra 069 lote 246, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 86572 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado



- à Rua Operário Sebastião Pinto, nesta cidade, avaliado em R\$ 116.000,00 (cento e dezesseis mil reais).
5. Terreno vago, zona 49 quadra 069 lote 256, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 86573 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Operário Sebastião Pinto, nesta cidade, avaliado em R\$ 116.000,00 (cento e dezesseis mil reais).
 6. Terreno vago, zona 49 quadra 069 lote 301, com área de 312,30 m² (trezentos e doze metros e trinta centímetros quadrados), matrícula 86574 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Operário Sebastião Pinto, nesta cidade, avaliado em R\$ 153.000,00 (cento e cinquenta e três mil reais).
 7. Terreno vago, zona 49 quadra 069 lote 312, com área de 546,82 m² (quinhentos e quarenta e seis metros e oitenta e dois centímetros quadrados), matrícula 86575 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Maria da Paz, nesta cidade, avaliado em R\$ 211.000,00 (duzentos e onze mil reais).
 8. Terreno vago, zona 49 quadra 069 lote 326, com área de 535,97 m² (quinhentos e trinta e cinco metros e noventa e sete centímetros quadrados), matrícula 86576 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Maria da Paz, nesta cidade, avaliado em R\$ 207.000,00 (duzentos e sete mil reais).
 9. Terreno vago, zona 49 quadra 067 lote 100, com área de 295 m² (duzentos e noventa e cinco metros quadrados), matrícula 77990 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua José Leite de Carvalho, nesta cidade, avaliado em R\$ 84.000,00 (oitenta e quatro mil reais). **Obs:** Este lote deverá ter desafetado a função de reservatório de água gravada em matrícula, pois o local não funciona para tal destinação.

BAIRRO PARQUE JARDIM DAS MANSÕES

10. Terreno vago, zona 42 quadra 014 lote 231, com área de 720,00 m² (setecentos e vinte metros quadrados), matrícula 57910 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Barão de Ipanema, nesta cidade, avaliado em R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais).

BAIRRO NOVO PLANALTO

11. Terreno vago, zona 03 quadra 182 lote 250, com área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), matrícula 112104 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ipanema, nesta cidade, avaliado em R\$ 167.000,00 (cento e sessenta e sete mil reais).

BAIRRO XAVANTE

12. Terreno vago, zona 57 quadra 017 lote 200, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 25964 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ana Maria Canedo, nesta cidade, avaliado em R\$ 116.000,00 (cento e dezesseis mil reais).



13. Terreno vago, zona 57 quadra 017 lote 210, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 25965 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ana Maria Canedo, nesta cidade, avaliado em R\$ 116.000,00 (cento e dezesseis mil reais).
14. Terreno vago, zona 57 quadra 017 lote 220, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 25966 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ana Maria Canedo, nesta cidade, avaliado em R\$ 116.000,00 (cento e dezesseis mil reais).
15. Terreno vago, zona 57 quadra 017 lote 230, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 25967 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ana Maria Canedo, nesta cidade, avaliado em R\$ 116.000,00 (cento e dezesseis mil reais).
16. Terreno vago, zona 57 quadra 017 lote 240, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 25968 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ana Maria Canedo, nesta cidade, avaliado em R\$ 116.000,00 (cento e dezesseis mil reais).
17. Terreno vago, zona 57 quadra 017 lote 250, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 25969 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ana Maria Canedo, nesta cidade, avaliado em R\$ 116.000,00 (cento e dezesseis mil reais).
18. Terreno vago, zona 57 quadra 017 lote 260, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 25970 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ana Maria Canedo, nesta cidade, avaliado em R\$ 116.000,00 (cento e dezesseis mil reais).

Obs: Revogar LEI Nº 8.157/2016, pois esses lotes estão contidos nesta lei para permuta com o Movimento das Crianças Isabel Maria Chaves.

PROLONGAMENTO DO BAIRRO DAS NAÇÕES

19. Terreno vago, zona 36 quadra 005 lote 034, com área de 245,00 m² (duzentos e quarenta e cinco metros quadrados), matrícula 31978 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Avenida Belém, nesta cidade, avaliado em R\$ 78.500,00 (cento e dezesseis mil reais).

PROLONGAMENTO DO BAIRRO SÃO JOSÉ

20. Terreno vago, zona 07 quadra 075 lote 067, com área de 300,00 m² (duzentos e oitenta e oito metros quadrados), número de ordem 46.242 livro nº 03-AV, fl. 32, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Geraldo Serrano, nesta cidade, avaliado em R\$ 201.000,00 (duzentos e um mil reais).

NITERÓI

21. Terreno vago, zona 29 quadra 001 lote 100, com área de 338,40 m² (trezentos e trinta e oito metros e quarenta centímetros quadrados), matrícula 42495 livro 02, do Cartório de

esp. bux



Registro de Imóveis Local, situado à Av. Governador Magalhães Pinto, nesta cidade, avaliado em R\$ 512.000,00 (quinhentos e doze mil reais).

PROLONGAMENTO II DO BAIRRO ESPÍRITO SANTO

22. Terreno vago, zona 29 quadra 211 lote 048, com área de 340,50 m² (trezentos e quarenta metros e cinquenta centímetros quadrados), matrícula 56888 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Henrique Galvão, nesta cidade, avaliado em R\$ 171.700,00 (cento e setenta e um mil e setecentos reais).

Obs: Existe invasão de terceiros neste lote, notificação em anexo.

BAIRRO SÃO SIMÃO

23. Terreno vago, zona 43 quadra 264 lote 048, com área de 293,00 m² (duzentos e noventa e três metros quadrados), matrícula 50375 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Clarimundo Diniz Pereira, nesta cidade, avaliado em R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais).
24. Terreno vago, zona 43 quadra 264 lote 058, com área de 295,00 m² (duzentos e noventa e cinco metros quadrados), matrícula 50376 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Clarimundo Diniz Pereira, nesta cidade, avaliado em R\$ 24.400,00 (vinte e quatro mil e quatrocentos reais).
25. Terreno vago, zona 43 quadra 264 lote 068, com área de 325,00 m² (trezentos e vinte e cinco metros quadrados), matrícula 50377 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Clarimundo Diniz Pereira, nesta cidade, avaliado em R\$ 26.900,00 (vinte e três mil e seiscentos e noventa reais).
26. Terreno vago, zona 43 quadra 264 lote 078, com área de 355,00 m² (trezentos e cinquenta e cinco metros quadrados), matrícula 50378 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Clarimundo Diniz Pereira, nesta cidade, avaliado em R\$ 29.400,00 (vinte e nove mil e quatrocentos reais).
27. Terreno vago, zona 43 quadra 264 lote 088, com área de 385,00 m² (trezentos e oitenta e cinco metros quadrados), matrícula 50379 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Clarimundo Diniz Pereira, nesta cidade, avaliado em R\$ 31.800,00 (trinta e um mil e oitocentos reais).
28. Terreno vago, zona 43 quadra 264 lote 098, com área de 415,00 m² (quatrocentos e quinze metros quadrados), matrícula 50380 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Clarimundo Diniz Pereira, nesta cidade, avaliado em R\$ 34.300,00 (trinta e quatro mil e trezentos reais).
29. Terreno vago, zona 43 quadra 264 lote 108, com área de 445,00 m² (quatrocentos e quarenta e cinco metros quadrados), matrícula 50381 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Clarimundo Diniz Pereira, nesta cidade, avaliado em R\$ 36.800,00 (trinta e seis mil e oitocentos reais).
30. Terreno vago, zona 43 quadra 265 lote 036, com área de 313,00 m² (trezentos e treze metros quadrados), matrícula 50367 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local,



elysara

- situado à Rua Euclides de Almeida, nesta cidade, avaliado em R\$ 25.500,00 (vinte e cinco mil e quinhentos reais).
31. Terreno vago, zona 43 quadra 265 lote 051, com área de 307,00 m² (trezentos e sete metros quadrados), matrícula 50368 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Euclides de Almeida, nesta cidade, avaliado em R\$ 25.400,00 (vinte e cinco mil e quatrocentos reais).
32. Terreno vago, zona 43 quadra 265 lote 063, com área de 294,00 m² (duzentos e noventa e quatro metros quadrados), matrícula 50369 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Euclides de Almeida, nesta cidade, avaliado em R\$ 24.300,00 (vinte e quatro mil e trezentos reais).
33. Terreno vago, zona 43 quadra 265 lote 075, com área de 324,00 m² (trezentos e vinte e quatro metros quadrados), matrícula 50370 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Euclides de Almeida, nesta cidade, avaliado em R\$ 26.800,00 (vinte e seis mil e oitocentos reais).
34. Terreno vago, zona 43 quadra 265 lote 099, com área de 336,00 m² (trezentos e trinta e seis metros quadrados), matrícula 50372 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Euclides de Almeida, nesta cidade, avaliado em R\$ 27.800,00 (vinte e sete mil e oitocentos reais).
35. Terreno vago, zona 43 quadra 265 lote 111, com área de 330,00 m² (trezentos trinta metros quadrados), matrícula 50373 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Euclides de Almeida, nesta cidade, avaliado em R\$ 27.300,00 (vinte e sete mil e trezentos reais).
36. Terreno vago, zona 43 quadra 265 lote 151, com área de 318,00 m² (trezentos e dezoito metros quadrados), matrícula 50374 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Euclides de Almeida, nesta cidade, avaliado em R\$ 25.900,00 (vinte e cinco mil e novecentos reais).
37. Terreno vago, zona 43 quadra 277 lote 026, com área de 260,00 m² (duzentos e sessenta metros quadrados), matrícula 50333 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Guaraci Gomes, nesta cidade, avaliado em R\$ 21.500,00 (vinte e um mil e quinhentos reais).
38. Terreno vago, zona 43 quadra 277 lote 124, com área de 304,00 m² (trezentos e quatro metros quadrados), matrícula 50329 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Amélia Fabrini, nesta cidade, avaliado em R\$ 24.800,00 (vinte e quatro mil e oitocentos reais).
39. Terreno vago, zona 43 quadra 277 lote 161, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 50330 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Guaraci Gomes, nesta cidade, avaliado em R\$ 24.500,00 (vinte e quatro mil e quinhentos reais).
40. Terreno vago, zona 43 quadra 277 lote 173, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 50331 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Guaraci Gomes, nesta cidade, avaliado em R\$ 24.800,00 (vinte e quatro mil e oitocentos reais).
41. Terreno vago, zona 43 quadra 277 lote 185, com área de 282,00 m² (duzentos e oitenta e dois metros quadrados), matrícula 50332 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis

cefsua



- Local, situado à Rua Guaraci Gomes, nesta cidade, avaliado em R\$ 24.800,00 (vinte e quatro mil e oitocentos reais).
42. Terreno vago, zona 43 quadra 285 lote 127, com área de 540,00 m² (quinhentos e quarenta metros quadrados), matrícula 50358 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Arthur Albino, nesta cidade, avaliado em R\$ 44.000,00 (quarenta e quatro mil reais).
43. Terreno vago, zona 43 quadra 285 lote 248, com área de 842,00 m² (oitocentos e quarenta e dois metros quadrados), matrícula 50359 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Beraldino Batista Braga, nesta cidade, avaliado em R\$ 52.200,00 (cinquenta e dois mil e duzentos reais).
44. Terreno vago, zona 43 quadra 287 lote 037, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 50360 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Geraldo Corrêa, nesta cidade, avaliado em R\$ 24.500,00 (vinte e quatro mil e quinhentos reais).
45. Terreno vago, zona 43 quadra 287 lote 070, com área de 540,00 m² (quinhentos e quarenta metros quadrados), matrícula 50361 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Clarimundo Diniz Pereira, nesta cidade, avaliado em R\$ 44.200,00 (quarenta e quatro mil e duzentos reais).
46. Terreno vago, zona 43 quadra 287 lote 338, com área de 350,00 m² (trezentos e cinquenta metros quadrados), matrícula 50362 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Geraldo Corrêa, nesta cidade, avaliado em R\$ 28.500,00 (vinte e oito mil e quinhentos reais).
47. Terreno vago, zona 43 quadra 287 lote 349, com área de 363,00 m² (trezentos e sessenta e três metros quadrados), matrícula 50363 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Geraldo Corrêa, nesta cidade, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).
48. Terreno vago, zona 43 quadra 287 lote 360, com área de 429,00 m² (quatrocentos e vinte e nove metros quadrados), matrícula 50364 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Geraldo Corrêa, nesta cidade, avaliado em R\$ 35.500,00 (trinta e cinco mil e quinhentos reais).
49. Terreno vago, zona 43 quadra 287 lote 372, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 50365 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Geraldo Corrêa, nesta cidade, avaliado em R\$ 24.800,00 (vinte e quatro mil e oitocentos reais).
50. Terreno vago, zona 43 quadra 287 lote 384, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 50366 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Geraldo Corrêa, nesta cidade, avaliado em R\$ 24.800,00 (vinte e quatro mil e oitocentos reais).
51. Terreno vago, zona 43 quadra 291 lote 097, com área de 360,00 m² (trezentos e sessenta metros quadrados), matrícula 50346 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves de Mattos, nesta cidade, avaliado em R\$ 29.800,00 (vinte e nove mil e oitocentos reais).
52. Terreno vago, zona 43 quadra 291 lote 107, com área de 360,00 m² (trezentos e sessenta metros quadrados), matrícula 50347 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local,



Elfano

- situado à Rua Antônio Gonçalves de Mattos, nesta cidade, avaliado em R\$ 29.800,00 (vinte e nove mil e oitocentos reais).
53. Terreno vago, zona 43 quadra 291 lote 127, com área de 468,00 m² (quatrocentos e sessenta e oito metros quadrados), matrícula 50348 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves de Mattos, nesta cidade, avaliado em R\$ 38.700,00 (trinta e oito mil e setecentos reais).
54. Terreno vago, zona 43 quadra 291 lote 248, com área de 711,00 m² (setecentos e onze metros quadrados), matrícula 50349 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Lopes Bahia, nesta cidade, avaliado em R\$ 58.600,00 (cinquenta e oito mil e seiscentos reais).
55. Terreno vago, zona 43 quadra 291 lote 258, com área de 360,00 m² (trezentos e sessenta metros quadrados), matrícula 50350 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Lopes Bahia, nesta cidade, avaliado em R\$ 29.800,00 (vinte e três mil e seiscentos e noventa reais).
56. Terreno vago, zona 43 quadra 292 lote 061, com área de 432,00 m² (quatrocentos e trinta e dois metros quadrados), matrícula 50340 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves Gravatá, nesta cidade, avaliado em R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais).
57. Terreno vago, zona 43 quadra 292 lote 071, com área de 1.053,00 m² (hum mil e cinquenta e três metros quadrados), matrícula 50341 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves Gravatá, nesta cidade, avaliado em R\$ 86.300,00 (oitenta e seis mil e trezentos reais).
58. Terreno vago, zona 43 quadra 292 lote 216, com área de 525,00 m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matrícula 50342 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves de Mattos, nesta cidade, avaliado em R\$ 42.800,00 (quarenta e dois mil e oitocentos reais).
59. Terreno vago, zona 43 quadra 292 lote 226, com área de 560,00 m² (quinhentos e sessenta metros quadrados), matrícula 50343 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves de Mattos, nesta cidade, avaliado em R\$ 46.200,00 (quarenta e seis mil e duzentos reais).
60. Terreno vago, zona 43 quadra 292 lote 236, com área de 600,00 m² (seiscentos metros quadrados), matrícula 50344 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves de Mattos, nesta cidade, avaliado em R\$ 41.300,00 (quarenta e um mil e trezentos reais).
61. Terreno vago, zona 43 quadra 292 lote 246, com área de 640,00 m² (seiscentos e quarenta metros quadrados), matrícula 50345 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves de Mattos, nesta cidade, avaliado em R\$ 52.800,00 (cinquenta e dois mil e oitocentos reais).

Em anexo cópia da documentação:

- Determinação do prefeito ofício 116/2021.

Assinatura



- Termo de Permissão Precária de Uso de Bem Público celebrado entre o Município de Divinópolis e o Divishop – Centro Comercial do Vestuário do imóvel de lote 135 quadra 046 zona 19.
- Parecer Técnico da Diretoria de Políticas Urbanas nº 068/2021, com diretrizes para mudança de zoneamento.
- Notificação ao senhor Ivo Alves Rodrigues pela invasão ao lote 048 quadra 211 zona 29.
- Ata da Comissão de Avaliação Imobiliária.
- Laudo de avaliação imobiliária assinado pelo Arquiteto e Urbanista Jamir Pereira do Carmo CAU: A532592.

Conforme informações contidas no laudo de avaliação de imóveis, a base de cálculo dos valores avaliados foram de imóveis anunciados e não negociados, podendo a administração utilizar o campo de arbítrio para aplicar uma variação de até 15%, para mais ou para menos (ABNT NBR 14.653-1:2019, item 8.2.1.5.1), devem-se considerar superestimativas que em geral acompanham esses preços.

Informamos ainda, que conforme determinação do prefeito os terrenos deverão ser alienados através de processo licitatório na modalidade de concorrência pública, tipo maior oferta e os recursos oriundos do processo licitatório terá como uma das destinações a indenização do terreno havido na matrícula 47287 livro 02, do Cartório de Registros local, desapropriado através do Decreto nº 13.837 e o custo da obra para abertura da Av. Vinte e Um de Abril.

Sem mais para o momento, ao inteiro dispor de V.S.^a para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,

Cláudia Gonçalves de Sousa
Gerente de Patrimônio Imobiliário





PR: 1985/21
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS



SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS

Divinópolis, 20 de setembro de 2021.

Ofício n.º 723/2021 – DICAF

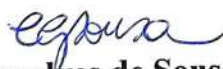
Ilmo. Sr.
Dr. Leandro Luiz Mendes
DD. Procurador Geral do Município - PROGER
Nesta

Assunto: Complemento do ofício nº 536/2021.

Senhor Procurador,

Encaminho documentação atualizada para que seja substituída no processo.

Atenciosamente;


Cláudia Gonçalves de Sousa
Gerente de Patrimônio Imobiliário



ATA DA COMISSÃO MUNICIPAL DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA:

Por convocação do Presidente da Comissão Municipal de Avaliação Imobiliária, o Sr. Emerson Gregório da Silva, no dia 04 de agosto de 2021, nas dependências da Diretoria de Cadastro, Fiscalização e Aprovação de Projetos, reuniu-se a C.M.A.I. e compareceram os seguintes membros: Cláudia Gonçalves de Sousa, Willian de Araújo, Rodrigo Tiago de Souza e Edmar de Oliveira Barreto.

Informações referentes aos imóveis objeto das avaliações constantes nesta ata, foram encaminhadas a todos os membros presentes, com antecedência, para conhecimento e pesquisas de mercado, sem que fosse apresentado o laudo de avaliação completo elaborado pelo Senhor **JAMIR PEREIRA DO CARMO JÚNIOR**, arquiteto e urbanista | CAU: A532592, funcionário público matriculado sob o nº. 99034887.

Iniciada a reunião, com a presença do Senhor Jamir Pereira do Carmo Júnior, foi apresentado o laudo de avaliação completo e prestadas informações neles contidas, tais como:

“Para elaboração deste trabalho foi utilizado o “Método Comparativo Direto de Dados de Mercado”, conforme recomenda a Norma Técnica da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT – NBR 14653, Parte 1: Procedimentos Gerais e Parte 2: Imóveis Urbanos, para a determinação do valor de mercado.”

“Para o cálculo inferencial estatístico foi utilizado o programa de regressão linear múltipla – SisDEA, utilizado por diversas instituições públicas e privadas, que confere grande isenção de subjetividade ao trabalho.

“Para se obter o valor do imóvel, por inferência estatística, foi desenvolvido modelo estatístico, contando com 251 (duzentos e cinquenta e um) dados efetivamente utilizados, atendendo os preceitos da NBR 14.653-2, sendo considerada como variável dependente o valor unitário (R\$/m²), e 4 (quatro) variáveis independentes”

“Ressalte-se, contudo, que os valores encontrados foram estimados a partir de dados de mercado referentes a anunciados somente, não havendo dados de negociações efetivamente realizadas. Assim, para efeitos da presente avaliação pode-se utilizar o campo de arbítrio para aplicar uma variação de 15%, para mais ou para menos (ABNT NBR 14.653-1:2019, item 8.2.1.5.1), no valor dos imóveis avaliando, considerando que não foi utilizado no modelo a variável origem da informação (oferta/transação), conforme recomenda o item 8.2.1.3.5 da ABNT NBR 14.653-2:2011.”, in verbis: “8.2.1.3.5 Os dados de oferta são indicações importantes do valor de mercado. Entretanto,

devem-se considerar superestimativas que em geral acompanham esses preços e, sempre que possível, quantificá-las pelo confronto com dados de transações”.

Insta salientar que no laudo de avaliação completo elaborado pelo Senhor **JAMIR PEREIRA DO CARMO JÚNIOR**, foi calculado considerando os valores mínimo, médio e máximo de dados de mercado referentes a anunciados e não negociados de todos os lotes

Apresentada a avaliação bem como o método utilizado para amostragem dos preços, por unanimidade, os membros presentes entenderam ser o correto, os seguintes valores de oferta:

BAIRRO	CTM	ÁREA DO LOTE (m²)	VALOR MÉDIO (R\$)	VALOR ARREDONDADO (R\$)	VALOR CMAI (R\$)
Santa Clara	19.046.135	3.192,80	4.671.880,06	4.710.000,00	4.710.000,00
Conj. H. Danilo Passos I	49.069.226	300,00	115.137,10	116.000,00	116.000,00
Conj. H. Danilo Passos I	49.069.256	300,00	115.137,10	116.000,00	116.000,00
Conj. H. Danilo Passos I	49.069.301	312,30	151.742,65	153.000,00	153.000,00
Conj. H. Danilo Passos I	49.069.312	546,82	209.406,49	211.000,00	211.000,00
Conj. H. Danilo Passos I	49.069.326	535,97	205.271,15	207.000,00	207.000,00
Conj. H. Danilo Passos I	49.069.246	300,00	115.137,10	116.000,00	116.000,00
Conj. H. Danilo Passos I	49.069.236	300,00	115.137,10	116.000,00	116.000,00
Jardim das Mansões	42.014.231	720,00	119.440,45	120.000,00	120.000,00
Planalto	03.182.250	200,00	165.648,71	167.000,00	167.000,00
Xavante	57.017.200	300,00	115.735,10	116.000,00	116.000,00
Xavante	57.017.210	300,00	115.735,10	116.000,00	116.000,00
Xavante	57.017.220	300,00	115.735,10	116.000,00	116.000,00
Xavante	57.017.230	300,00	115.735,10	116.000,00	116.000,00
Xavante	57.017.240	300,00	115.735,10	116.000,00	116.000,00
Xavante	57.017.250	300,00	115.735,10	116.000,00	116.000,00
Xavante	57.017.260	300,00	115.735,10	116.000,00	116.000,00
Prol. B. das Nações	36.005.034	245,00	78.069,14	78.500,00	78.500,00
São Judas Tadeu	07.075.067	300,00	199.569,56	201.000,00	201.000,00
Niterói	29.001.100	338,40	507.828,33	512.000,00	512.000,00

BAIRRO	CTM	ÁREA DO LOTE (m²)	VALOR MÁXIMO (R\$)	VALOR ARREDONDADO (R\$)	VALOR CMAI (R\$)
Conj. H. Danilo Passos I	49.067.100	295,00	83.150,30	84.000,00	84.000,00

BAIRRO	CTM	ÁREA DO LOTE (m²)	VALOR MÍNIMO (R\$)	VALOR ARREDONDADO (R\$)	VALOR CMAI (R\$)
São Simão	43.264.048	293,00	23.689,67	24.000,00	24.000,00

São Simão	43.264.058	295,00	24.197,33	24.400,00	24.400,00
São Simão	43.264.068	325,00	26.650,57	26.900,00	26.900,00
São Simão	43.264.078	355,00	29.102,13	29.400,00	29.400,00
São Simão	43.264.088	385,00	31.551,93	31.800,00	31.800,00
São Simão	43.264.098	415,00	33.999,89	34.300,00	34.300,00
São Simão	43.264.108	445,00	36.445,95	36.800,00	36.800,00
São Simão	43.265.036	312,89	25.294,61	25.500,00	25.500,00
São Simão	43.265.051	307,05	25.182,91	25.400,00	25.400,00
São Simão	43.265.063	294,00	24.115,53	24.300,00	24.300,00
São Simão	43.265.075	324,00	26.568,82	26.800,00	26.800,00
São Simão	43.265.099	336,00	27.549,67	27.800,00	27.800,00
São Simão	43.265.111	330,00	27.059,28	27.300,00	27.300,00
São Simão	43.265.151	317,98	25.705,24	25.900,00	25.900,00
São Simão	43.277.026	260,00	21.333,19	21.500,00	21.500,00
São Simão	43.277.124	304,08	24.583,78	24.800,00	24.800,00
São Simão	43.277.161	300,00	24.254,56	24.500,00	24.500,00
São Simão	43.277.173	300,00	24.606,32	24.800,00	24.800,00
São Simão	43.277.185	300,00	24.606,32	24.800,00	24.800,00
São Simão	43.285.127	540,00	43.581,67	44.000,00	44.000,00
São Simão	43.285.248	641,76	51.748,65	52.200,00	52.200,00
São Simão	43.287.037	300,00	24.254,56	24.500,00	24.500,00
São Simão	43.287.070	540,10	44.186,53	44.200,00	44.200,00
São Simão	43.287.338	350,00	28.287,72	28.500,00	28.500,00
São Simão	43.287.349	363,00	29.755,58	30.000,00	30.000,00
São Simão	43.287.360	429,00	35.141,63	35.500,00	35.500,00
São Simão	43.287.372	300,00	24.606,32	24.800,00	24.800,00
São Simão	43.287.384	300,00	24.606,32	24.800,00	24.800,00
São Simão	43.291.097	360,00	29.510,55	29.800,00	29.800,00
São Simão	43.291.107	360,00	29.510,55	29.800,00	29.800,00
São Simão	43.291.127	468,00	38.319,93	38.700,00	38.700,00
São Simão	43.291.248	710,91	58.032,42	58.600,00	58.600,00
São Simão	43.291.258	360,00	29.510,55	29.800,00	29.800,00
São Simão	43.292.061	432,00	35.386,23	35.700,00	35.700,00
São Simão	43.292.071	1.053,00	85.499,83	86.300,00	86.300,00
São Simão	43.292.216	525,00	42.376,29	42.800,00	42.800,00
São Simão	43.292.226	560,00	45.803,55	46.200,00	46.200,00
São Simão	43.292.236	500,00	40.925,20	41.300,00	41.300,00
São Simão	43.292.246	640,00	52.293,92	52.800,00	52.800,00
Espírito Santo	2.211.048	350,50	170.095,65	171.700,00	171.700,00

Destarte, vale ressaltar que os imóveis que foram utilizados como base de cálculo para a presente avaliação foram anunciados e não negociados, podendo a administração utilizar o campo de arbítrio para aplicar uma variação de até 15%, para mais ou para menos (ABNT NBR 14.653-

1:2019, item 8.2.1.5.1). Entretanto, devem-se considerar superestimativas que em geral acompanham esses preços.

Ressaltamos ainda, que devido ao afastamento da engenheira responsável pelas avaliações que dão suporte a CMAI, o Sr. **JAMIR PEREIRA DO CARMO JÚNIOR**, responsável pelo laudo de laudo de avaliação completo que embasou o presente trabalho, alegou que não houve tempo hábil para confrontação dos dados ofertados com os dados transacionados, conforme sugere a NBR 14.653-1:2019, item 8.2.1.5.1). Outrossim, a CMAI entende que a aplicação de uma variável de até 15 % para menos, seria razoável.

Divinópolis /MG, 05 de agosto de 2.021.


Emerson Gregório da Silva
Presidente da Comissão Municipal de
Avaliação Imobiliária

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
SI11037449I00

Verificar Autenticidade

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO**1.1 Arquiteto(a) e Urbanista**Nome Civil/Social: JAMIR PEREIRA DO CARMO JUNIOR
Data de Registro: 04/08/2008CPF: 009.251.536-30
Registro Nacional: 000A532592 E-mail: jamir.junior@gmail.com
Tel: (31) 99753-1211**2. DETALHES DO RRT**Nº do RRT: SI11037449I00CT001
Data de Cadastro: 04/08/2021Forma de Registro: INICIAL
Tipologia:
NÃO SE APLICA
Forma de Participação: INDIVIDUALModalidade: RRT SIMPLES
Data de Registro: 16/08/2021**2.1 Valor do RRT**

Valor do RRT: R\$97,95

Pago em: 13/08/2021

3. DADOS DO CONTRATO**3.1 Contrato**

Nº do RRT: SI11037449I00CT001	CPF/CNPJ: 18.291.351/0001-64	Nº Contrato:	Data de Início: 04/08/2021
Contratante: Prefeitura Municipal de Divinópolis	Valor de Contrato: R\$ 0,00	Data de Celebração: 04/08/2021	Previsão de Término: 04/08/2021

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 35501170	Nº: 2601
Logradouro: PARANÁ	Complemento:
Bairro: SÃO JOSÉ	Cidade: DIVINÓPOLIS
UF: MG	Longitude: Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

Laudo de Avaliação de Bens Imóveis

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade TécnicaGrupo: ATIVIDADES ESPECIAIS EM ARQUITETURA E URBANISMO
Atividade: 5.6 - AVALIAÇÃOQuantidade: 26858.56
Unidade: metro quadrado**4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO**

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
SI11037449100**Verificar Autenticidade****4.1.1 RRT's Vinculados**

Número do RRT	Forma de Registro	Contratante	Data de Registro	Data de Pagamento
Nº do RRT: SI11037449100CT001	INICIAL	Prefeitura Municipal de Divinópolis	04/08/2021	13/08/2021

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista JAMIR PEREIRA DO CARMO JUNIOR, registro CAU nº 000A532592, na data e hora: 04/08/2021 17:47:37, com o uso de login e de senha. A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.

Jamir Pereira do Carmo Junior
Jamir Pereira do Carmo Junior
Arquiteto e Urbanista
CAU A53259-2
Mat. 99034887

16/08/2021



Prefeitura Municipal de Divinópolis

GABINETE DO PREFEITO

Avenida Paraná, 2.601 – 5º Andar – São José – 35.501-170 – Divinópolis/MG

Ofício nº 116/2021 – GABINETE DO PREFEITO

Divinópolis, 09 de agosto de 2021.

De: Gleidson Gontijo de Azevedo
Prefeito Municipal

Para: Ilmo. Sr.

Emerson Gregório da Silva

DD. Diretor de Cadastro, Fiscalização e Aprovação de Projetos- DICAF

Nesta

Senhor Diretor,

Determino que sejam tomadas todas as providências necessárias ao levantamento de toda a documentação, bem como a avaliação imobiliária, para elaboração de projeto de Lei para alienação dos seguintes imóveis de propriedade do Município de Divinópolis:

BAIRRO SANTA CLARA

1. Terreno vago, zona 19 quadra 046 lote 135, com área de 3.192,80 (três mil cento e noventa e dois metros e oitenta centímetros quadrados), matrícula 87.088, livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Rio Abaixo, nesta cidade.

BAIRRO DANILO PASSOS

2. Terreno vago, zona 49 quadra 069 lote 226, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 86570 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Operário Sebastião Pinto, nesta cidade.
3. Terreno vago, zona 49 quadra 069 lote 236, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 86571 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Operário Sebastião Pinto, nesta cidade.
4. Terreno vago, zona 49 quadra 069 lote 246, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 86572 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Operário Sebastião Pinto, nesta cidade.
5. Terreno vago, zona 49 quadra 069 lote 256, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 86573 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Operário Sebastião Pinto, nesta cidade.
6. Terreno vago, zona 49 quadra 069 lote 301, com área de 312,30 m² (trezentos e doze metros e trinta centímetros quadrados), matrícula 86574 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Operário Sebastião Pinto, nesta cidade.
7. Terreno vago, zona 49 quadra 069 lote 312, com área de 546,82 m² (quinhentos e quarenta e seis metros e oitenta e dois centímetros quadrados), matrícula



Prefeitura Municipal de Divinópolis

GABINETE DO PREFEITO

Avenida Paraná, 2.601 – 5º Andar – São José – 35.501-170 – Divinópolis/MG

86575 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Maria da Paz, nesta cidade.

8. Terreno vago, zona 49 quadra 069 lote 326, com área de 535,97 m² (quinhentos e trinta e cinco metros e noventa e sete centímetros quadrados), matrícula 86576 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Maria da Paz, nesta cidade.
9. Terreno vago, zona 49 quadra 067 lote 100, com área de 295 m² (duzentos e noventa e cinco metros quadrados), matrícula 77990 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Maria da Paz, nesta cidade.

BAIRRO PARQUE JARDIM DAS MANSÕES

10. Terreno vago, zona 42 quadra 014 lote 231, com área de 720,00 m² (setecentos e vinte metros quadrados), matrícula 57910 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Barão de Ipanema, nesta cidade.

BAIRRO NOVO PLANALTO

11. Terreno vago, zona 03 quadra 182 lote 250, com área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), matrícula 112104 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ipanema, nesta cidade.

BAIRRO XAVANTE

12. Terreno vago, zona 57 quadra 017 lote 200, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 25964 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ana Maria Canedo, nesta cidade.
13. Terreno vago, zona 57 quadra 017 lote 210, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 25965 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ana Maria Canedo, nesta cidade.
14. Terreno vago, zona 57 quadra 017 lote 220, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 25966 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ana Maria Canedo, nesta cidade.
15. Terreno vago, zona 57 quadra 017 lote 230, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 25967 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ana Maria Canedo, nesta cidade.
16. Terreno vago, zona 57 quadra 017 lote 240, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 25968 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ana Maria Canedo, nesta cidade.
17. Terreno vago, zona 57 quadra 017 lote 250, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 25969 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ana Maria Canedo, nesta cidade.
18. Terreno vago, zona 57 quadra 017 lote 260, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), matrícula 25970 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Ana Maria Canedo, nesta cidade.



Prefeitura Municipal de Divinópolis

GABINETE DO PREFEITO

Avenida Paraná, 2.601 – 5º Andar – São José – 35.501-170 – Divinópolis/MG

Obs: Revogar LEI Nº 8.157/2016, pois esses lotes estão contidos nesta lei para permuta com o Movimento das Crianças Maria Isabel Chaves.

PROLONGAMENTO DO BAIRRO DAS NAÇÕES

19. Terreno vago, zona 36 quadra 005 lote 034, com área de 245,00 m² (duzentos e quarenta e cinco metros quadrados), matrícula 31978 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Avenida Belém, nesta cidade.

PROLONGAMENTO DO BAIRRO SÃO JOSÉ

20. Terreno vago, zona 07 quadra 075 lote 067, com área de 300,00 m² (duzentos e oitenta e oito metros quadrados), número de ordem 46.242 livro nº 03-AV, fl. 32, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Geraldo Serrano, nesta cidade.

NITERÓI

21. Terreno vago, zona 29 quadra 001 lote 100, com área de 338,40 m² (trezentos e trinta e oito metros e quarenta centímetros quadrados), matrícula 42495 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Geraldo Serrano, nesta cidade.

PROLONGAMENTO II DO BAIRRO ESPÍRITO SANTO

22. Terreno vago, zona 29 quadra 211 lote 048, com área de 340,50 m² (trezentos e quarenta metros e cinquenta centímetros quadrados), matrícula 56888 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Maria da Paz, nesta cidade.

BAIRRO SÃO SIMÃO

23. Terreno vago, zona 43 quadra 264 lote 048, com área de 293,00 m² (duzentos e noventa e três metros quadrados), matrícula 50375 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Clarimundo Diniz Pereira, nesta cidade.
24. Terreno vago, zona 43 quadra 264 lote 058, com área de 295,00 m² (duzentos e noventa e cinco metros quadrados), matrícula 50376 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Clarimundo Diniz Pereira, nesta cidade.
25. Terreno vago, zona 43 quadra 264 lote 068, com área de 325,00 m² (trezentos e vinte e cinco metros quadrados), matrícula 50377 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Clarimundo Diniz Pereira, nesta cidade.
26. Terreno vago, zona 43 quadra 264 lote 078, com área de 355,00 m² (trezentos e cinquenta e cinco metros quadrados), matrícula 50378 livro 02, do Cartório de



Prefeitura Municipal de Divinópolis

GABINETE DO PREFEITO

Avenida Paraná, 2.601 – 5º Andar – São José – 35.501-170 – Divinópolis/MG

- Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves de Mattos, nesta cidade.
54. Terreno vago, zona 43 quadra 291 lote 248, com área de 711,00 m² (setecentos e onze metros quadrados), matrícula 50349 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Lopes Bahia, nesta cidade.
 55. Terreno vago, zona 43 quadra 291 lote 258, com área de 360,00 m² (trezentos e sessenta metros quadrados), matrícula 50350 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Lopes Bahia, nesta cidade.
 56. Terreno vago, zona 43 quadra 292 lote 061, com área de 432,00 m² (quatrocentos e trinta e dois metros quadrados), matrícula 50340 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves Gravatá, nesta cidade.
 57. Terreno vago, zona 43 quadra 292 lote 071, com área de 1.053,00 m² (hum mil e cinquenta e três metros quadrados), matrícula 50341 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves Gravatá, nesta cidade.
 58. Terreno vago, zona 43 quadra 292 lote 216, com área de 525,00 m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matrícula 50342 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves de Mattos, nesta cidade.
 59. Terreno vago, zona 43 quadra 292 lote 226, com área de 560,00 m² (quinhentos e sessenta metros quadrados), matrícula 50343 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves de Mattos, nesta cidade.
 60. Terreno vago, zona 43 quadra 292 lote 236, com área de 600,00 m² (seiscentos metros quadrados), matrícula 50344 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves de Mattos, nesta cidade.
 61. Terreno vago, zona 43 quadra 292 lote 246, com área de 640,00 m² (seiscentos e quarenta metros quadrados), matrícula 50345 livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis Local, situado à Rua Antônio Gonçalves de Mattos, nesta cidade.

Os terrenos acima deverão ser alienados através de processo licitatório na modalidade de concorrência pública, tipo maior oferta e os recursos oriundos do processo licitatório deverão ser destinados à indenização do terreno havido na matrícula 47287 livro 02, do Cartório de Registro de Imóvel local, desapropriado através do Decreto nº13.837, o custo da obra para abertura da Av. Vinte e Um de Abril, construção de postos de saúde, etc.

Determino a abertura de processo próprio.

Atenciosamente,

Gleidson Gontijo de Azevedo
Prefeito Municipal



P R E F E I T U R A M U N I C I P A L D E D I V I N Ó P O L I S
SEPLAM – SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DICAF – DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS

Divinópolis, 28 de junho de 2021.

Ilmo. Sr.

Ivo Alves Rodrigues

Endereço: Av. Governador Magalhães Pinto, nº 1201. Apto 01, Prol. do Espírito Santo.

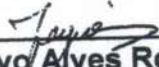
Assunto: Notificação de área pública ocupada no Prolongamento II do Bairro Espírito Santo.

A Prefeitura Municipal de Divinópolis, através da Gerência de Patrimônio Imobiliário, vem por meio desta notificar ao Sr. Ivo Alves Rodrigues, CPF 017.045.246-87, residente e domiciliado a Av. Governador Magalhães Pinto, 1.201, Apto nº 01, no Bairro Espírito Santo, em Divinópolis, cientificando-o que o mesmo ocupou os lotes nºs 038 e 048, da quadra nº 211, da zona nº 29, situado a Rua Henrique Galvão, no Prolongamento II do Bairro Espírito Santo, com a construção de um pequeno galpão no lote 048 e um muro fechando ambos os lotes de propriedade da Prefeitura Municipal de Divinópolis.

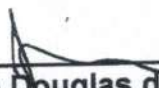
Tendo em vista, que V.Sª. ocupou ilegalmente um bem de domínio público, determinamos:

Deverá ser executada desocupação e demolição das benfeitorias executadas no local, bem como retirada de todos os escombros do referido terreno, no prazo máximo de 15 dias, evitando assim, o ajuizamento de ações cabíveis

Recebi a 2ª via em 31/05/2021



Ivo Alves Rodrigues
017.045.246-87



José Douglas de Oliveira
Coordenador de Patrimônio Imobiliário e Documentação

jdoliveira/dicaf

DICAF – Diretoria de Cadastro, Fiscalização e Aprovação de Projetos
Avenida Paraná, 2601 – 2º Piso, sala 206 – São José / Divinópolis-MG. (037)32298175.



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Políticas de Mobilidade Urbana - SEPLAM

Diretoria de Políticas Urbanas

INFORMAÇÃO TÉCNICA nº 068/2021

Divinópolis, 16 de junho de 2021

Requerente: Cláudia Gonçalves de Sousa – Gerente de Patrimônio Imobiliário
Referência: Ofício 383/2021 - DICAF e PI 111/2021
Assunto: Solicita atribuição de zoneamento para o lote 135, quadra 046, zona 19, Localizado no Bairro Santa Clara.

Diante da solicitação, temos a esclarecer:

1 – Foi solicitado através do ofício 383/2021 – DICAF a atribuição de zoneamento para o local, porém a área já possui a classificação ZE-2 (Zona Especial 2), conforme verificado no anexo VI da lei 2.418/1988 (Mapa de Zoneamento);

2 – A área em estudo está classificada como **ZE-2 pois se localiza na faixa inundável do Rio Itapecerica;**

3 – O terreno se enquadra nos parâmetros do artigo 1º da lei municipal 4.814/00, bem como no decreto municipal 1.406/88 atualizado pelo decreto 9.028/09, que dita o descrito:

“Art. 1º Fica permitida a aprovação de projetos para edificações em terrenos situados na ZE-2 (zona especial 2) ao longo da faixa inundável do Rio Itapecerica, conforme disposto no Anexo 6 da Lei Municipal 2.418, de 18 de dezembro de 1988, que estabelece as normas de uso e ocupação do solo desde que a estrutura da edificação, até atingir a cota de máxima cheia, fique sobre PILOTIS ou aterro, observando-se neste caso, o limite estabelecido no art. 2º e respectivo parágrafo único da Lei Municipal nº 3.675, de 05 de outubro de 1994.

(...)

§ 2º Observar-se-á também, no licenciamento autorizado por esta lei, o procedimento estabelecido na Lei Municipal nº 4.280/98 e o disposto nos Decretos Municipais nºs 2.859/98 e 3.060/99.”

- Para ocupação do terreno deve ser observado o descrito no art. 2º da lei 3.675/94, quanto ao limite de aterro, que:

“Art. 2º Fica estabelecido o limite máximo de 1m (um metro) para a altura dos aterros a que se refere o art. Anterior.

Parágrafo único Aterros máximos superiores ao disposto neste artigo serão admitidos, desde que a altura, no ponto médio do terreno ou da edificação, não ultrapasse o limite de 1m (um metro).”

- O zoneamento atribuído ao local está em conformidade com artigo 4º da lei municipal 3.675/94 atualizada pela lei 4.814/00 que traz:



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Políticas de Mobilidade Urbana - SEPLAM

Diretoria de Políticas Urbanas

“Art. 4º Para efeito dos parâmetros de uso e ocupação do solo dos terrenos de que trata esta Lei, será tomado o zoneamento residencial mais próximo à área considerada.”

Portanto, haja vista que o zoneamento residencial mais próximo do terreno aqui exemplificado é o encontrado na quadra 21, zona 19, que possui zoneamento ZR-3 (Zona residencial 3), este mesmo deverá ser atribuído à área em epígrafe. Assim, os parâmetros construtivos a serem seguidos serão classificados da forma que segue:

- Os usos permitidos e parâmetros de ocupação deste zoneamento estão descritos no §4º do Art. 8º e na TABELA “A” do ANEXO I da Lei nº 2.418, que:

“Art. 8º A zona residencial subdivide-se em:

I - Zona Residencial 1 (ZR 1)

II - Zona Residencial 2 (ZR 2)

III - Zona Residencial 3 (ZR 3)

IV - Zona Residencial 4 (ZR 4) (AC Inciso Lei 7.484/11)

§1º - Os usos permitidos na zona de que trata este artigo serão definidos na tabela “A” constante do anexo 1 desta Lei.

(...)

§ 4º A altura máxima das construções na ZR-3 será de 03 (três) pavimentos.”

ANEXO I
TABELA “A” (NR Lei 7.665/2013)

Zonas/ Corredores	Modelos de Parcelamento permitidos	Usos Permitidos	Limite máximo de ocupação	
			Taxa de ocupação máxima (%)	Altura máxima
ZR/3	MP/2 MP/2-A MP/3 MP/4 MP/5 MP/6 (**) (NR Lei 7.484/11)	RU- RMH -RMV- RH -RV (NR Lei 3.772/94) CL SL/1 UCL- UCP/1 IP	50%	3 pavimentos

Legenda:

RU	Residência unifamiliar
RMH	Residência multifamiliar horizontal
RMV	Residência multifamiliar vertical
RH	Conjunto residencial horizontal



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Políticas de Mobilidade Urbana - SEPLAM

Diretoria de Políticas Urbanas

RV	Conjunto residencial vertical
CL	Comércio local
CB	Comércio de bairro
CAP	Comércio atacadista de pequeno porte
CAM	Comércio atacadista de médio porte
SL	Serviço Local (SL/1 e SL/2)
SB	Serviço de bairro (SB/1 e SB/2)
UCL	Serviço de uso coletivo local
UCB	Serviço de uso coletivo de Bairro
UCP	Serviço de uso coletivo principal
IP	Pequena Indústria não poluente

4 – Todas as atividades permitidas na ZR/3 estão descritas no ANEXO II-CATEGORIAS DE USO da mesma lei. Por se tratar de tabela muito extensa, esta não será transcrita nesta INFORMAÇÃO. Entretanto, o solicitante poderá encaminhar e-mail para seplan.div@gmail.com solicitando os textos completos das leis pertinentes ao assunto, onde encontrará os parâmetros e informações necessárias;

5 – Faz-se necessário levantamento topográfico dos lotes para constatação de possíveis nascentes, córregos, matas ou outros elementos sujeitos a preservação dentro do terreno ou nas proximidades e, sendo confirmada existência dos mesmos, será necessária delimitação de Áreas de Preservação Permanente, impedidas de ocupação/construção, conforme legislação pertinente. O trabalho de levantamento topográfico em áreas particulares não é executado pela prefeitura. O proprietário deverá contratar profissional habilitado. Outros impedimentos ambientais deverão ser consultados na Diretoria de Meio Ambiente no 1º andar do Centro Administrativo, sala 103.

Sem mais para o momento, nos colocamos a disposição para outros esclarecimentos.

Atenciosamente,

Gilberto Prado Barbosa

Engenheiro Civil



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

TERMO DE PERMISSÃO PRECÁRIA DE USO DE BEM IMÓVEL PÚBLICO

O Município de Divinópolis, adiante qualificado e considerando:

o instituto da permissão, previsto no Direito Administrativo Brasileiro, conforme clássica lição do Prof. Hely Lopes Meireles, in verbis: "Permissão de uso é ato negocial unilateral, discricionário e precário através do qual a Administração faculta ao particular a utilização individual de determinado bem público. Como ato negocial, pode ser com ou sem condições, gratuito ou remunerado, por tempo certo ou indeterminado, conforme estabelecido no termo próprio, mas sempre modificável e revogável unilateralmente pela Administração, quando o interesse público o exigir, dados sua natureza precária e o poder discricionário do permitente para consentir e retirar o uso especial do bem público";¹

o permissivo legal do artigo 19 da Lei Orgânica do Município de Divinópolis e a ausência de qualquer lesão a interesse público ou ao patrimônio da municipalidade, reforçado pelas condições impostas no presente instrumento, prestação a que se compromete o permissionário,

que a permissão desiderato deste instrumento atende ao interesse público, vez que tem o fito de proporcionar comodidade e conforto aos munícipes, propiciando facilidade e segurança para estacionamento em região da cidade em que se localizam vários shopping's e, portanto, de grande afluxo de veículos.

¹ MEIRELLES, Hely Lopes. *Direito Administrativo Brasileiro*. 27. ed. São Paulo: Malheiros, 2002. p. 493



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

resolve, em ato negocial, estabelecer a presente **permissão precária de uso de bem imóvel publico**, que se regerá pelas condições a seguir descritas:

DAS PARTES

PERMITENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no Cadastro de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o nº 18.291.351/0001-64, com sede no Palácio da Municipalidade, situado na Rua Pernambuco, 60, Centro, nesta cidade, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, **Vladimir de Faria Azevedo**, brasileiro, casado, economista, músico, inscrito no CPF sob nº 963.572.076-91, portador da Carteira de Identidade MG 6.639.823, expedida pela SSP/MG, residente e domiciliado em Divinópolis - MG, doravante denominado simplesmente PERMITENTE;

PERMISSIONÁRIO: DIVISHOP - CENTRO COMERCIAL DO VESTUÁRIO, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 01.542.531/0001-79, com sede na Av. JK, 1200, bairro Santa Clara, Cep 35500-155, Divinópolis - MG, neste ato representado por pelo Sr. **Edilson José da Costa**, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF sob nº 436.462.716-04, portador da Carteira de Identidade nº M-2.232.394, expedida pela SSP-MG, residente e domiciliado em Divinópolis - MG, doravante denominado simplesmente PERMISSIONÁRIO.

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

DO OBJETO

Cláusula Primeira. Fica permitida a utilização pelo PERMISSIONÁRIO, em caráter precário e **exclusivamente para fins de instalação de estacionamento para veículos automotores aberto ao público em geral**, a utilização do lote de terreno de nº 135 da quadra 46 da zona 19, com área de 3.192,80m² (três mil, cento e noventa e dois metros e oitenta centímetros quadrados), situado na rua Rio Abaixo, no bairro Santa Clara, nesta cidade, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob nº 87.088, cujo croqui assinado pelas partes passa a ser parte integrante desta avença, como seu anexo único.

Parágrafo único. A presente permissão destina-se, unicamente, para que o PERMISSIONÁRIO possa usar e gozar do bem, exclusivamente na forma prevista no caput desta cláusula, com estrita observância ao interesse público, sendo vedadas alterações.

DO PRAZO

Cláusula segunda. A presente permissão de uso, que se dá em caráter precário, vigorará pelo prazo de 10 (dez) anos, contados da data de sua assinatura, com possibilidade de prorrogação por igual período mediante assinatura do competente termo aditivo.

DAS OBRIGAÇÕES DO PERMISSIONÁRIO

Cláusula terceira - O PERMISSIONÁRIO fica obrigado à:

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

- I - Permitir o estacionamento gratuito de todo e qualquer cidadão, sendo vedado condicionar a utilização a efetuar compras nos estabelecimentos do PERMISSIONÁRIO, respeitada, no entanto, a destinação daquele local, a atender, exclusivamente, a veículos de passeio em geral, vans e ônibus de turismo, conforme previsões de horários de funcionamento estabelecidas em regulamento próprio, a ser elaborado pelo permissionário que deverá ser prévia e expressamente aprovado pelo Permitente;
- II - Responsabilizar-se pela segurança da área e dos veículos que eventualmente ali estacionem, inclusive, promovendo o seu cercamento, nada sendo lícito reclamar do PERMITENTE em caso de danos ou furtos;
- III - Cumprir todas as normas emanadas dos órgãos competentes, relativas à licenciamentos, bem como a legislação ambiental vigente, mitigando e responsabilizando-se pelos impactos ambientais eventualmente decorrentes das atividades regularmente desenvolvidas na área dada em permissão de uso, arcando com todos os ônus resultantes;
- IV - Abster-se de ceder a área para utilização de terceiro, sob pena de rescisão da presente avença, com aplicação de multa, na forma prevista no § 3º da cláusula décima-quinta;
- V - Cumprir e fazer cumprir pelos seus empregados, prepostos e contratados, as normas emanadas do Poder Público e as instruções que forem expedidas pelo PERMITENTE, disciplinando os serviços que ali operam;
- VI - Receber a área no estado que se encontra,

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

VII - Arcar com todas as despesas relativas a serviços e facilidades que eventualmente utilizar, tais como: água, energia elétrica, dentre outros, devendo o PERMITENTE apresentar a sistemática de cálculos quando houver rateio destas despesas;

VIII - Manter a área dada em permissão de uso permanentemente dotada de aparelhagem adequada à prevenção e extinção de incêndio e sinistro,

IX - Desocupar, de imediato, a área e respectivas edificações e benfeitorias e restituí-las em perfeitas condições de uso, quando findo, distratado, resiliado ou rescindido este termo, respeitado, de todo modo, eventual direito à retenção por benfeitorias a cargo do PERMISSONÁRIO.

X - Responsabilizar-se por todos e quaisquer danos que causar ao PERMITENTE e/ou a terceiros, inclusive os praticados por pessoas físicas ou jurídicas a ele vinculadas por prestação de serviços, devendo efetuar a reparação imediata dos mesmos junto à parte prejudicada;

XI - Zelar pela integridade do bem, inclusive benfeitorias eventualmente existentes, como se seu fosse, restituindo-o ao término do contrato, ou quando requisitado, nas mesmas condições em que o recebeu, conforme termos de vistoria, a serem elaborados quando da posse e devolução do imóvel, que serão partes integrante deste instrumento, respondendo, ainda, por perdas e danos.

XII - Responsabilizar-se por todos os encargos, inclusive trabalhista, relativos à funcionários que eventualmente prestem serviços na área objeto da presente permissão, ficando o município isento de quaisquer responsabilidades;



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

DAS OBRIGAÇÕES DO PERMITENTE

Cláusula quarta. O PERMITENTE se obriga a:

- I – Permitir, para as finalidades previstas, o uso das áreas mencionadas no anexo único deste termo.
- II – Fiscalizar, periodicamente, através da Secretaria Municipal de Administração, Orçamento e Informação, o estrito cumprimento da presente avença.

DAS CONDIÇÕES GERAIS

Cláusula quinta. Correrão por conta do PERMISSONÁRIO quaisquer ônus que recaiam ou venham a recair sobre a área cuja utilização ora é permitida, ou sobre eventuais serviços lá realizados.

Parágrafo único. Obriga-se, ainda, o PERMISSONÁRIO a atender às exigências de posturas Federais, Estaduais e/ou Municipais, inclusive relacionadas à proteção ambiental.

Cláusula sexta. A exposição de qualquer mensagem de natureza publicitária no local deverá ser previamente negociada/autorizada pelo PERMITENTE.

Cláusula sétima. Para efeito de fiscalização do cumprimento deste termo, o PERMITENTE terá livre acesso à área cedida, quando previamente solicitado;

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

Cláusula oitava. As irregularidades constatadas pelos órgãos competentes que resultarem na aplicação de multas e/ou quaisquer penalidades, serão imputadas ao PERMISSIONÁRIO, a quem caberá responder também por eventuais sanções decorrentes de qualquer irregularidade sua imputada ao PERMITENTE.

Cláusula nona. O PERMISSIONÁRIO responsabilizar-se-á por quaisquer acidentes ou incidentes que porventura possam ocorrer no espaço cedido, isentando plenamente o Município e seus administradores de quaisquer responsabilidades, que assume para si, sejam cíveis ou criminais.

Cláusula décima. À exceção das benfeitorias necessárias, fica expressamente proibida a realização de qualquer benfeitoria de edificação, salvo se precedida de expressa autorização escrita do PERMITENTE.

Parágrafo único. Quaisquer benfeitorias construídas gerarão o direito de retenção pelo PERMISSIONÁRIO, até a ocorrência das indenizações pertinentes, respeitadas, no entanto, as condições contidas no caput desta cláusula em relação às benfeitorias úteis e voluptuárias.

Cláusula décima primeira. Constitui-se o presente contrato em permissão precária não onerosa de uso de imóvel, não havendo o PERMISSIONÁRIO que pagar ao PERMITENTE qualquer quantia a título de retribuição ou contraprestação pela utilização do imóvel objeto do presente ajuste.

Parágrafo único. Eventuais irregularidades constatadas serão consideradas infrações contratuais, sujeitando-se o PERMISSIONÁRIO às cominações previstas no presente termo.

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

DA ALTERAÇÃO DO TERMO

Cláusula décima segunda. Qualquer alteração no texto da presente avença deverá ser precedida de ajuste entre as partes e processada por intermédio de termo aditivo, cuja eficácia se condicionará à respectiva publicação;

DA RESCISÃO E COMINAÇÕES

Cláusula décima terceira. Por sua precariedade, mormente ante a existência de razão de interesse público, o presente termo poderá ser rescindido, unilateralmente pelo PERMITENTE, a qualquer tempo, sem que caiba qualquer indenização ao PERMISSIONÁRIO, mediante prévio aviso com antecedência de 90 (noventa) dias, findo os quais a posse será caracterizada como injusta, salvo o exercício de eventual direito de retenção por benfeitorias pelo PERMISSIONÁRIO.

Parágrafo único. Os bens de propriedade do PERMISSIONÁRIO que não forem retirados no prazo estabelecido na cláusula anterior serão considerados abandonados e poderão ser retirados pelo PERMITENTE;

Cláusula décima quarta. Sem prejuízo das disposições legais e regulamentares aplicáveis, dentro outros, é motivo para a rescisão deste termo por justa causa, que será formalizada mediante notificação extrajudicial, as seguintes condutas por parte do PERMISSIONÁRIO:

I - Descumprir qualquer condição deste termo, salvo motivo de força maior ou caso fortuito, devidamente comprovado junto ao PERMITENTE e impeditivo da execução deste instrumento;

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

II - Ceder ou transferir a terceiros, ainda que parcialmente, o objeto, os direitos ou as obrigações ajustadas neste termo;

III - Utilizar a área e edificações para outros fins que não os exclusivamente previstos neste Contrato;

IV - Efetuar qualquer modificação na área e/ou edificações sem a prévia e expressa autorização do PERMITENTE.

§ 1º. A reincidência ou persistência no cometimento das infrações previstas neste termo poderá, a critério do PERMITENTE, resultar na sua rescisão por justa causa.

§ 2º. Se, após o término do prazo contratual, o PERMITENTE, por liberalidade, consentir que o PERMISSONÁRIO permaneça sem oposição no imóvel, por prazo superior a trinta dias, o contrato passará a vigir por prazo indeterminado, podendo, no entanto, ser rescindido mediante simples notificação extrajudicial ao PERMISSONÁRIO, concedendo o prazo de trinta dias para desocupação voluntária, sob pena de caracterização de posse injusta.

§ 3º. Findo o prazo concedido para desocupação do imóvel, nas hipóteses previstas neste termo, se não for o bem restituído, estando o PERMISSONÁRIO constituído em mora, deverá pagar a multa moratória em valor a ser definido pela Comissão de Avaliação Imobiliária, que tem por escopo a penalização pelo atraso na devolução do bem, não implicando, de maneira alguma, a conversão desta avença de permissão precária em contrato de locação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

§ 4º. Caracterizada a posse injusta, intentará o PERMITENTE a competente ação judicial de reintegração de posse. Neste caso, todas as despesas processuais e honorários advocatícios despendidos deverão ser integralmente ressarcidos pelo PERMISSIONÁRIO, sem prejuízo das multas e demais perdas e danos constatadas.

Cláusula décima quinta. Rescindido, resilido ou distratado este termo, o PERMITENTE entrará de imediato e de pleno direito na posse da área objeto da permissão, sem que assista ao PERMISSIONÁRIO direito à indenização, retenção ou compensação, salvo se tiver havido aquiescência expressa do PERMITENTE.

DA PUBLICAÇÃO

Cláusula décima sexta. Extrato da presente avença será publicado no Diário Oficial dos Municípios Mineiros.

DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Cláusula décima sétima. Se qualquer das partes tiver de ingressar em juízo para compelir a outra ao cumprimento de quaisquer condições contratuais, a parte culpada, além das punições que lhe forem impostas, responderá por todas as custas, despesas judiciais e pelos honorários de advogado da parte inocente.

Cláusula décima oitava. A ação ou omissão, total ou parcial, do PERMITENTE na exigência do cumprimento das obrigações contratadas, não eximirá o PERMISSIONÁRIO quanto ao fiel cumprimento das obrigações estabelecidas no presente Instrumento, as quais permanecerão válidas e exigíveis, a qualquer tempo;

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

DO FORO

Cláusula décima nona. Fica eleito como competente o Foro da Comarca de Divinópolis/MG, para dirimir quaisquer questões advindas da aplicação deste instrumento, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

O presente termo, após lido, é rubricado em todas as páginas e assinado em 03 (três) vias, de igual teor e forma, na presença das testemunhas que também o assinam.

Divinópolis, 10 de novembro de 2015.

MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS
Vladimir de Faria Azevedo – Prefeito Municipal

DIVISHOP - CENTRO COMERCIAL DO VESTUÁRIO
Edilson José da Costa

TESTEMUNHAS :

NOME:

Rodrigo Pinto Resende Costa

NOME:

Vinício Contino

CPF:

364.898.166-87

CPF:

570.229.926-49

RG:

M.1.550.191 SSP/MG

RG:

Endereço:

Rua Rio de Janeiro

Endereço:

Av. F. de S. J. 1173/502

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

TERMO DE PERMISSÃO PRECÁRIA DE USO DE BEM IMÓVEL PÚBLICO

O Município de Divinópolis, adiante qualificado e considerando:

o instituto da permissão, previsto no Direito Administrativo Brasileiro, conforme clássica lição do Prof. Hely Lopes Meireles, in verbis: "Permissão de uso é ato negocial unilateral, discricionário e precário através do qual a Administração faculta ao particular a utilização individual de determinado bem público. Como ato negocial, pode ser com ou sem condições, gratuito ou remunerado, por tempo certo ou indeterminado, conforme estabelecido no termo próprio, mas sempre modificável e revogável unilateralmente pela Administração, quando o interesse público o exigir, dados sua natureza precária e o poder discricionário do permitente para consentir e retirar o uso especial do bem público";¹

o permissivo legal do artigo 19 da Lei Orgânica do Município de Divinópolis e a ausência de qualquer lesão a interesse público ou ao patrimônio da municipalidade, reforçado pelas condições impostas no presente instrumento, prestação a que se compromete o permissionário,

que a permissão desiderato deste instrumento atende ao interesse público, vez que tem o fito de proporcionar comodidade e conforto aos munícipes, propiciando facilidade e segurança para estacionamento em região da cidade em que se localizam vários shopping's e, portanto, de grande fluxo de veículos.

¹ MEIRELLES, Hely Lopes. *Direito Administrativo Brasileiro*. 27. ed. São Paulo: Malheiros, 2002. p. 493



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

resolve, em ato negocial, estabelecer a presente **permissão precária de uso de bem imóvel publico**, que se regerá pelas condições a seguir descritas:

DAS PARTES

PERMITENTE: MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no Cadastro de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o nº 18.291.351/0001-64, com sede no Palácio da Municipalidade, situado na Rua Pernambuco, 60, Centro, nesta cidade, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, **Vladimir de Faria Azevedo**, brasileiro, casado, economista, músico, inscrito no CPF sob nº 963.572.076-91, portador da Carteira de Identidade MG 6.639.823, expedida pela SSP/MG, residente e domiciliado em Divinópolis - MG, doravante denominado simplesmente PERMITENTE;

PERMISSIONÁRIO: DIVISHOP - CENTRO COMERCIAL DO VESTUÁRIO, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 01.542.531/0001-79, com sede na Av. JK, 1200, bairro Santa Clara, Cep 35500-155, Divinópolis - MG, neste ato representado por pelo Sr. **Edilson José da Costa**, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF sob nº 436.462.716-04, portador da Carteira de Identidade nº M-2.232.394, expedida pela SSP-MG, residente e domiciliado em Divinópolis - MG, doravante denominado simplesmente PERMISSIONÁRIO.

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

DO OBJETO

Cláusula Primeira. Fica permitida a utilização pelo PERMISSIONÁRIO, em caráter precário e **exclusivamente para fins de instalação de estacionamento para veículos automotores aberto ao público em geral**, a utilização do lote de terreno de nº 135 da quadra 46 da zona 19, com área de 3.192,80m² (três mil, cento e noventa e dois metros e oitenta centímetros quadrados), situado na rua Rio Abaixo, no bairro Santa Clara, nesta cidade, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob nº 87.088, cujo croqui assinado pelas partes passa a ser parte integrante desta avença, como seu anexo único.

Parágrafo único. A presente permissão destina-se, unicamente, para que o PERMISSIONÁRIO possa usar e gozar do bem, exclusivamente na forma prevista no caput desta cláusula, com estrita observância ao interesse público, sendo vedadas alterações.

DO PRAZO

Cláusula segunda. A presente permissão de uso, que se dá em caráter precário, vigorará pelo prazo de 10 (dez) anos, contados da data de sua assinatura, com possibilidade de prorrogação por igual período mediante assinatura do competente termo aditivo.

DAS OBRIGAÇÕES DO PERMISSIONÁRIO

Cláusula terceira - O PERMISSIONÁRIO fica obrigado à:

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

- I - Permitir o estacionamento gratuito de todo e qualquer cidadão, sendo vedado condicionar a utilização a efetuar compras nos estabelecimentos do PERMISSSIONÁRIO, respeitada, no entanto, a destinação daquele local, a atender, exclusivamente, a veículos de passeio em geral, vans e ônibus de turismo, conforme previsões de horários de funcionamento estabelecidas em regulamento próprio, a ser elaborado pelo permissionário que deverá ser prévia e expressamente aprovado pelo Permitente;
- II - Responsabilizar-se pela segurança da área e dos veículos que eventualmente ali estacionem, inclusive, promovendo o seu cercamento, nada sendo lícito reclamar do PERMITENTE em caso de danos ou furtos;
- III - Cumprir todas as normas emanadas dos órgãos competentes, relativas à licenciamentos, bem como a legislação ambiental vigente, mitigando e responsabilizando-se pelos impactos ambientais eventualmente decorrentes das atividades regularmente desenvolvidas na área dada em permissão de uso, arcando com todos os ônus resultantes;
- IV - Abster-se de ceder a área para utilização de terceiro, sob pena de rescisão da presente avença, com aplicação de multa, na forma prevista no § 3º da cláusula décima-quinta;
- V - Cumprir e fazer cumprir pelos seus empregados, prepostos e contratados, as normas emanadas do Poder Público e as instruções que forem expedidas pelo PERMITENTE, disciplinando os serviços que ali operam;
- VI - Receber a área no estado que se encontra,

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

VII - Arcar com todas as despesas relativas a serviços e facilidades que eventualmente utilizar, tais como: água, energia elétrica, dentre outros, devendo o PERMITENTE apresentar a sistemática de cálculos quando houver rateio destas despesas;

VIII - Manter a área dada em permissão de uso permanentemente dotada de aparelhagem adequada à prevenção e extinção de incêndio e sinistro,

IX - Desocupar, de imediato, a área e respectivas edificações e benfeitorias e restituí-las em perfeitas condições de uso, quando findo, distratado, resiliado ou rescindido este termo, respeitado, de todo modo, eventual direito à retenção por benfeitorias a cargo do PERMISSIONÁRIO.

X - Responsabilizar-se por todos e quaisquer danos que causar ao PERMITENTE e/ou a terceiros, inclusive os praticados por pessoas físicas ou jurídicas a ele vinculadas por prestação de serviços, devendo efetuar a reparação imediata dos mesmos junto à parte prejudicada;

XI - Zelar pela integridade do bem, inclusive benfeitorias eventualmente existentes, como se seu fosse, restituindo-o ao término do contrato, ou quando requisitado, nas mesmas condições em que o recebeu, conforme termos de vistoria, a serem elaborados quando da posse e devolução do imóvel, que serão partes integrante deste instrumento, respondendo, ainda, por perdas e danos.

XII - Responsabilizar-se por todos os encargos, inclusive trabalhista, relativos à funcionários que eventualmente prestem serviços na área objeto da presente permissão, ficando o município isento de quaisquer responsabilidades;



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

DAS OBRIGAÇÕES DO PERMITENTE

Cláusula quarta. O PERMITENTE se obriga a:

- I – Permitir, para as finalidades previstas, o uso das áreas mencionadas no anexo único deste termo.
- II – Fiscalizar, periodicamente, através da Secretaria Municipal de Administração, Orçamento e Informação, o estrito cumprimento da presente avença.

DAS CONDIÇÕES GERAIS

Cláusula quinta. Correrão por conta do PERMISSONÁRIO quaisquer ônus que recaiam ou venham a recair sobre a área cuja utilização ora é permitida, ou sobre eventuais serviços lá realizados.

Parágrafo único. Obriga-se, ainda, o PERMISSONÁRIO a atender às exigências de posturas Federais, Estaduais e/ou Municipais, inclusive relacionadas à proteção ambiental.

Cláusula sexta. A exposição de qualquer mensagem de natureza publicitária no local deverá ser previamente negociada/autorizada pelo PERMITENTE.

Cláusula sétima. Para efeito de fiscalização do cumprimento deste termo, o PERMITENTE terá livre acesso à área cedida, quando previamente solicitado;

Rua Pernambuco, nº 60 – Centro – CEP 35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

Cláusula oitava. As irregularidades constatadas pelos órgãos competentes que resultarem na aplicação de multas e/ou quaisquer penalidades, serão imputadas ao PERMISSIONÁRIO, a quem caberá responder também por eventuais sanções decorrentes de qualquer irregularidade sua imputada ao PERMITENTE.

Cláusula nona. O PERMISSIONÁRIO responsabilizar-se-á por quaisquer acidentes ou incidentes que porventura possam ocorrer no espaço cedido, isentando plenamente o Município e seus administradores de quaisquer responsabilidades, que assume para si, sejam cíveis ou criminais.

Cláusula décima. À exceção das benfeitorias necessárias, fica expressamente proibida a realização de qualquer benfeitoria de edificação, salvo se precedida de expressa autorização escrita do PERMITENTE.

Parágrafo único. Quaisquer benfeitorias construídas gerarão o direito de retenção pelo PERMISSIONÁRIO, até a ocorrência das indenizações pertinentes, respeitadas, no entanto, as condições contidas no caput desta cláusula em relação às benfeitorias úteis e voluptuárias.

Cláusula décima primeira. Constitui-se o presente contrato em permissão precária não onerosa de uso de imóvel, não havendo o PERMISSIONÁRIO que pagar ao PERMITENTE qualquer quantia a título de retribuição ou contraprestação pela utilização do imóvel objeto do presente ajuste.

Parágrafo único. Eventuais irregularidades constatadas serão consideradas infrações contratuais, sujeitando-se o PERMISSIONÁRIO às cominações previstas no presente termo.

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

DA ALTERAÇÃO DO TERMO

Cláusula décima segunda. Qualquer alteração no texto da presente avença deverá ser precedida de ajuste entre as partes e processada por intermédio de termo aditivo, cuja eficácia se condicionará à respectiva publicação;

DA RESCISÃO E COMINAÇÕES

Cláusula décima terceira. Por sua precariedade, mormente ante a existência de razão de interesse público, o presente termo poderá ser rescindido, unilateralmente pelo PERMITENTE, a qualquer tempo, sem que caiba qualquer indenização ao PERMISSIONÁRIO, mediante prévio aviso com antecedência de 90 (noventa) dias, findo os quais a posse será caracterizada como injusta, salvo o exercício de eventual direito de retenção por benfeitorias pelo PERMISSIONÁRIO.

Parágrafo único. Os bens de propriedade do PERMISSIONÁRIO que não forem retirados no prazo estabelecido na cláusula anterior serão considerados abandonados e poderão ser retirados pelo PERMITENTE;

Cláusula décima quarta. Sem prejuízo das disposições legais e regulamentares aplicáveis, dentro outros, é motivo para a rescisão deste termo por justa causa, que será formalizada mediante notificação extrajudicial, as seguintes condutas por parte do PERMISSIONÁRIO:

I - Descumprir qualquer condição deste termo, salvo motivo de força maior ou caso fortuito, devidamente comprovado junto ao PERMITENTE e impeditivo da execução deste instrumento;

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

II - Ceder ou transferir a terceiros, ainda que parcialmente, o objeto, os direitos ou as obrigações ajustadas neste termo;

III - Utilizar a área e edificações para outros fins que não os exclusivamente previstos neste Contrato;

IV - Efetuar qualquer modificação na área e/ou edificações sem a prévia e expressa autorização do PERMITENTE.

§ 1º. A reincidência ou persistência no cometimento das infrações previstas neste termo poderá, a critério do PERMITENTE, resultar na sua rescisão por justa causa.

§ 2º. Se, após o término do prazo contratual, o PERMITENTE, por liberalidade, consentir que o PERMISSONÁRIO permaneça sem oposição no imóvel, por prazo superior a trinta dias, o contrato passará a vigir por prazo indeterminado, podendo, no entanto, ser rescindido mediante simples notificação extrajudicial ao PERMISSONÁRIO, concedendo o prazo de trinta dias para desocupação voluntária, sob pena de caracterização de posse injusta.

§ 3º. Findo o prazo concedido para desocupação do imóvel, nas hipóteses previstas neste termo, se não for o bem restituído, estando o PERMISSONÁRIO constituído em mora, deverá pagar a multa moratória em valor a ser definido pela Comissão de Avaliação Imobiliária, que tem por escopo a penalização pelo atraso na devolução do bem, não implicando, de maneira alguma, a conversão desta avença de permissão precária em contrato de locação.

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

§ 4º. Caracterizada a posse injusta, intentará o PERMITENTE a competente ação judicial de reintegração de posse. Neste caso, todas as despesas processuais e honorários advocatícios despendidos deverão ser integralmente ressarcidos pelo PERMISSIONÁRIO, sem prejuízo das multas e demais perdas e danos constatadas.

Cláusula décima quinta. Rescindido, resilido ou distratado este termo, o PERMITENTE entrará de imediato e de pleno direito na posse da área objeto da permissão, sem que assista ao PERMISSIONÁRIO direito à indenização, retenção ou compensação, salvo se tiver havido aquiescência expressa do PERMITENTE.

DA PUBLICAÇÃO

Cláusula décima sexta. Extrato da presente avença será publicado no Diário Oficial dos Municípios Mineiros.

DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Cláusula décima sétima. Se qualquer das partes tiver de ingressar em juízo para compelir a outra ao cumprimento de quaisquer condições contratuais, a parte culpada, além das punições que lhe forem impostas, responderá por todas as custas, despesas judiciais e pelos honorários de advogado da parte inocente.

Cláusula décima oitava. A ação ou omissão, total ou parcial, do PERMITENTE na exigência do cumprimento das obrigações contratadas, não eximirá o PERMISSIONÁRIO quanto ao fiel cumprimento das obrigações estabelecidas no presente Instrumento, as quais permanecerão válidas e exigíveis, a qualquer tempo;

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP/35.500-008



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

DO FORO

Cláusula décima nona. Fica eleito como competente o Foro da Comarca de Divinópolis/MG, para dirimir quaisquer questões advindas da aplicação deste instrumento, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

O presente termo, após lido, é rubricado em todas as páginas e assinado em 03 (três) vias, de igual teor e forma, na presença das testemunhas que também o assinam.

Divinópolis, 10 de novembro de 2015.

MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS
Vladimir de Faria Azevedo – Prefeito Municipal

DIVISHOP - CENTRO COMERCIAL DO VESTUÁRIO
Edilson José da Costa

TESTEMUNHAS :

NOME: Rodrigo Pinto Resende Costa NOME: Thenedy Gonçalves
CPF: 364.898.166-87 CPF: 570.229.926-49
RG: M.1.550.191 SSP/MG RG: 1173/502
Endereço: Rua Rio de Janeiro Endereço: Av. 7 de Setembro
756/101 Divinópolis MG

Rua Pernambuco, nº 60 - Centro - CEP 35.500-008





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670

REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 42495

DATA: -14-01-1987

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

TÍT. ANT.: -Compra de 26-11-1985, digo, LOTEAMENTO

REGISTRO DE IMÓVEIS

VALOR: -

IMÓVEL: -Urbano

DIVINÓPOLIS

-

MINAS GERAIS

Lote de terreno de nº 03 (três), da quadra "I", zona 029, com a área de 338,40ms² (trezentos e trinta e oito metros e quarenta centímetros quadrados), situado a Av. Governador Magalhães Pinto, no bairro Niterói, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: -pela frente com a referida avenida medindo 15,40ms., pelo lado esquerdo com o lote 02 medindo 24,00ms., pelo lado direito com o lote 04 medindo 23,00ms., e pelos fundos com a Prefeitura Municipal de Divinópolis medindo 13,40ms.

PROPRIETÁRIA: -Prefeitura Municipal de Divinópolis.

Reg. ant.: -matrícula nº 42.479, Lvº 02, deste cartório.

AGFB. O Oficial:

Sub. Oficial

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG

Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: Bel. Mauro Lucio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais (37) 3222-3670

PODER JUDICIÁRIO - TERCIA CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EXS98713

CODIGO DE SEGURANÇA: 7138 8801 6283 2286

Quantidade de atos praticados: 001, 20/09/2021

Atos(s) praticado(s) por: Valéria Cristina Cardoso Costa - Oficial interina

Ped. Certidão Nº: 21/9310, 04/05/2021

Emol: R\$ 20,86 - T.F.J. R\$ 7,30

Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670

REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva

Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 56887

DATA: -12-07-1990

TÍT. ANT.: -Compra de 25-02-1985

VALOR: -

IMÓVEL: -Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno de nº 038, da quadra 211, zona 29, sub lote 000, com a área de 340,50ms² (trezentos e quarenta metros e cinquenta centímetros quadrados), situado à Rua Henrique Galvão, no Prolongamento II do Bairro Espírito Santo, nesta cidade, medindo 10,00' ms. de frente para a referida rua;-34,05ms. pelo lado esquerdo com o lote 028;-34,05ms. pelo lado direito com o lote 048 e 10,00ms. pelos fundos com o lote 193.

PROPRIETÁRIA:-Prefeitura Municipal de Divinópolis.

Reg. ant.: -matrícula nº 56.416, Lvº 02, deste cartório.

AGFB. O Oficial:-

R.1-56.887 em 16 de Outubro de 1.991. Protoc.93.636

CONCEDENTE:Município de Divinópolis, CGC 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Galileu Teixeira Machado, brasileiro, casado, engenheiro, residente nesta cidade. CESSIONÁRIA:Associação de Moradores do Bairro Espírito Santo, CGC 20.940.227/0001-24 representada por Maria de Lourdes Kenupp, brasileira, casada, do lar, residente nesta cidade. CONCESSÃO REAL DE DIREITO DE USO sobre o imóvel constante da presente matrícula. VALOR:Cr\$300.000,00 Imposto de transmissão isento na forma da Lei. Nos termos da Lei Orgânica do Município de Divinópolis, pelo parágrafo segundo de seu artigo 17, o imóvel de que trata esta Lei não poderá ser vendido nem permutado com terceiros. A Concessão de direito real de uso do imóvel objetiva dotar a entidade beneficiária do espaço para a construção de sua sede e das dependências para o desenvolvimento de suas atividades. Na formalização do contrato ora registrado de outorga da concessão do direito real de uso e nas competentes escrituras e registros, além do disposto no artigo segundo desta Lei, serão incluídas as seguintes cláusulas resolutivas, caso em que o Município reassumirá a posse do imóvel, no estado em que se encontrar, sem que isso gere direito a indenização por quaisquer razões:a) caso a donatária não inicie a construção de sua sede dentro de 02(dois) anos, a contar da publicação e consequente vigência desta Lei- b) no caso de extinção da donatária ou da comprovada cessação de suas atividades na sede que se destina o imóvel- c) em caso de destinação diversa da estabelecida nesta Lei e, consequentemente, no contrato ora registrado. Decorridos 20(vinte) anos, após a edificação da sede pela associação beneficiária, contado esse tempo a partir do termo "habite-se", o imóvel incorporará ao patrimônio da mesma, devendo esta cláusula contar do contrato de concessão do direito real de uso. As despesas tributárias e cartoriais decorrentes da presente Lei correrão por conta do Município. Público pela tabelião CRG. do Cartório do 2º Ofício-desta Comarca, em data de 12.03.91. Lvs 269 fls.046. LC.....
O Oficial: *[Assinatura]*



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670

REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 00576

DATA: -13.03.2003
TÍT. ANT.: -Compra em 29.10.76
VALOR:
IMÓVEL: -Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº326, da quadra 069, zona 049, sub-lote 000, com a área de 535,97m², situado à rua Maria da Paz, no bairro Danilo Passos, nesta cidade, medindo 14,48ms de frente com a Rua Maria da Paz; 42,38mts pelo lado esquerdo com o lote nº 312 (trezentos e Doze), medindo 18,00ms pelo lado direito com o lote nº9999, 29,95ms pelos fundos com o lote nº9999.
PROPRIETÁRIO:-Município de Divinópolis.
Reg. ant.: -80.626, Livro 2, deste cartório.
AML. O Oficial: *[assinatura]*

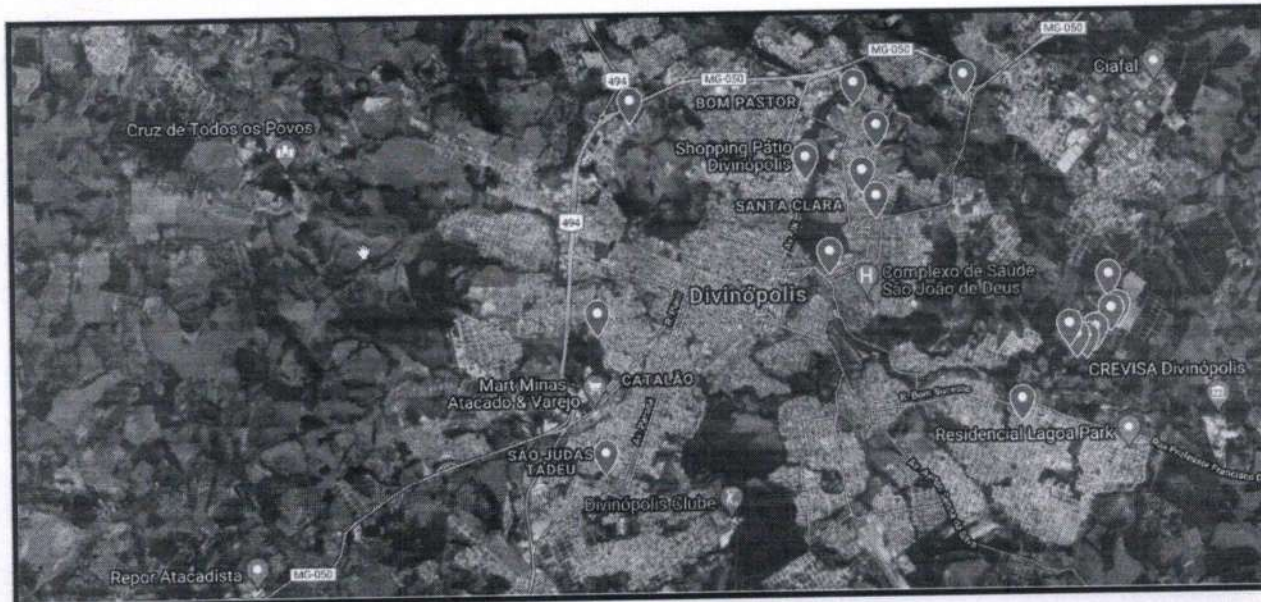
CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[assinatura]*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
PODER JUDICIÁRIO - T.J.MG - CORREGEDORIA GERAL DE JUIZAMENTO
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EXS79083
CODIGO DE SEGURANÇA: 7086.0640.4226.6736
Quantidade de atos praticados: 001, 09/09/2021
Atos praticados por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped. Certidão Nº: 21/13683, 09/09/2021
Emet: R\$ 0,00 - TP: R\$ 0,00
Valor: R\$ 0,00 - ISSQN: R\$ 0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



LAUDO DE AVALIAÇÃO - COMPLETO



RESUMO EXECUTIVO

SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Divinópolis

OBJETO DA AVALIAÇÃO: lotes nos bairros Conjunto Habitacional Danilo Passos I, Espírito Santo, Jardim das Mansões, Niterói, Planalto, Prolongamento do Bairro das Nações, Prolongamento II do Bairro Manoel Valinhas, Santa Clara, São Judas Tadeu, São Simão e Xavante

ENDEREÇOS: Avenida Belém, Avenida Governador Magalhães Pinto, Rua Amélia Fabrini, Rua Ana Maria Canedo, Rua Antônio Gonçalves de Mattos, Rua Antônio Gonçalves Gravatá, Rua Antônio Lopes Bahia, Rua Arthur Albino, Rua Barão de Ipanema, Rua C, Rua Clarimundo Diniz Pereira, Rua Euclides de Almeida, Rua Geraldo Correa, Rua Geraldo Serrano, Rua Guaraci Gomes, Rua Henrique Galvão, Rua Ipanema, Rua José Leite de Carvalho, Rua Maria da Paz, Rua Niterói, Rua Onze, Rua Operário Sebastião Pinto e Rua Rio Abaixo

ÁREA GLOBAL: 26.858,56 m²

VALOR GLOBAL ESTIMADO: R\$ 9.580.600,00

MÉTODO: Método Comparativo Direto de Dados de Mercado

GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO: Grau I

GRAU DE PRECISÃO: Grau III

JAMIR PEREIRA DO CARMO JÚNIOR
Arquiteto e Urbanista | CAU: A532592
Matrícula: 99034887



1 – SOLICITANTE

Prefeitura Municipal de Divinópolis – CNPJ: 18.291.351/0001-64.

2 – OBJETO DA AVALIAÇÃO

Diversos lotes em diversos bairros do município de Divinópolis, conforme quadro abaixo:

BAIRRO	CTM (zona.quadra.lote)	ÁREA (m²)
Santa Clara	19.046.135	3.192,80
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.069.226	300,00
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.069.256	300,00
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.069.301	312,30
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.069.312	546,82
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.069.326	535,97
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.069.246	300,00
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.069.236	300,00
Jardim das Mansões	42.014.231	720,00
Planalto	03.182.250	200,00
Xavante	57.017.200	300,00
Xavante	57.017.210	300,00
Xavante	57.017.220	300,00
Xavante	57.017.230	300,00
Xavante	57.017.240	300,00
Xavante	57.017.250	300,00
Xavante	57.017.260	300,00
Prolongamento do Bairro das Nações	36.005.034	245,00
São Judas Tadeu	07.075.067	300,00
Niterói	29.001.100	338,40
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.067.100	295,00
Espírito Santo	29.211.048	340,50
São Simão	43.264.048	293,00
São Simão	43.264.058	295,00
São Simão	43.264.068	325,00
São Simão	43.264.078	355,00
São Simão	43.264.088	385,00
São Simão	43.264.098	415,00
São Simão	43.264.108	445,00
São Simão	43.265.036	312,89
São Simão	43.265.051	307,05
São Simão	43.265.063	294,00
São Simão	43.265.075	324,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICA

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS

São Simão	43.265.099	336,00
São Simão	43.265.111	330,00
São Simão	43.265.151	317,98
São Simão	43.277.026	260,00
São Simão	43.277.124	304,08
São Simão	43.277.161	300,00
São Simão	43.277.173	300,00
São Simão	43.277.185	300,00
São Simão	43.285.127	540,00
São Simão	43.285.248	641,76
São Simão	43.287.037	300,00
São Simão	43.287.070	540,10
São Simão	43.287.338	350,00
São Simão	43.287.349	363,00
São Simão	43.287.360	429,00
São Simão	43.287.372	300,00
São Simão	43.287.384	300,00
São Simão	43.291.097	360,00
São Simão	43.291.107	360,00
São Simão	43.291.127	468,00
São Simão	43.291.248	710,91
São Simão	43.291.258	360,00
São Simão	43.292.061	432,00
São Simão	43.292.071	1.053,00
São Simão	43.292.216	525,00
São Simão	43.292.226	560,00
São Simão	43.292.236	500,00
São Simão	43.292.246	640,00
Prolongamento II do Bairro Manoel Valinhas	29.099.160	300,00
Prolongamento II do Bairro Manoel Valinhas	29.099.170	300,00
TOTAL		26.858,56

Documentos referentes aos imóveis avaliando podem ser vistos no Anexo I.

3 – FINALIDADE DA AVALIAÇÃO

Disponibilizar os lotes para leilão.

4 – DATA DA VISTORIA

As vistorias “in loco” dos imóveis foram realizadas em 21 de julho de 2021 e em 22 de julho de 2021. Fotos dos imóveis avaliando estão no Anexo II.



5 – METODOLOGIA UTILIZADA

Para elaboração deste trabalho foi utilizado o “Método Comparativo Direto de Dados de Mercado”, conforme recomenda a Norma Técnica da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT – NBR 14653, Parte 1: Procedimentos Gerais e Parte 2: Imóveis Urbanos, para a determinação do valor de mercado.

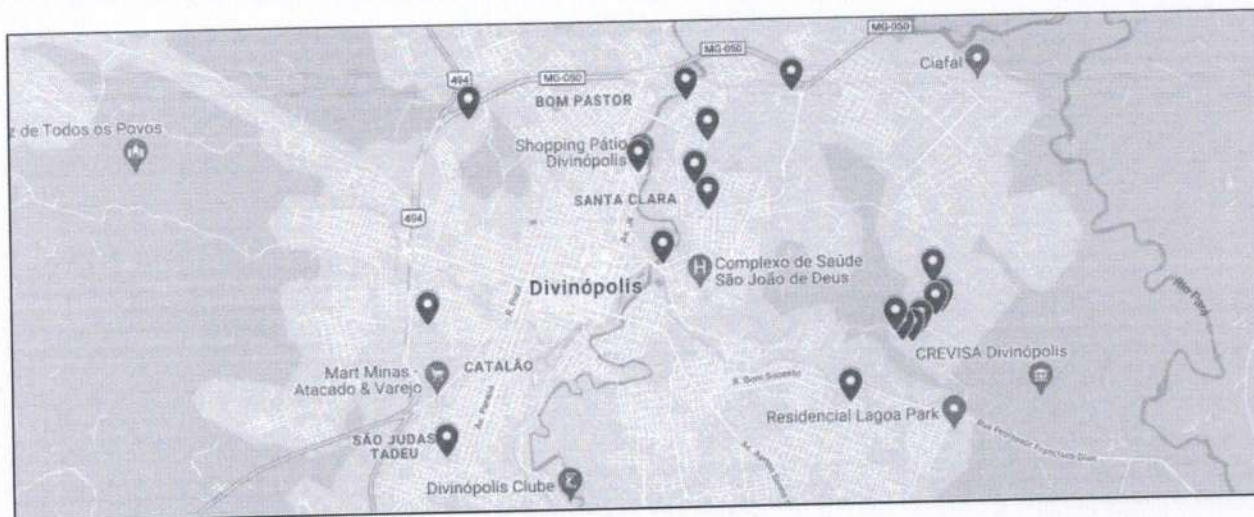
O Método Comparativo Direto de Dados de Mercado é o método que a NBR 14653 determina como preferencial. Assim, foi realizada uma pesquisa de mercado imobiliário no município de Divinópolis para entender como o mercado local se comporta, no período de análise, no que se refere a compra e venda de imóveis semelhantes aos avaliandos.

Para o cálculo inferencial estatístico foi utilizado o programa de regressão linear múltipla – SisDEA, utilizado por diversas instituições públicas e privadas, que confere grande isenção de subjetividade ao trabalho. Os graus de fundamentação e precisão estão descritos no item 10 deste Laudo de Avaliação.

6 – DOCUMENTAÇÃO UTILIZADA

- Matrículas de registro dos imóveis
- Croquis de localização

7 – REGIÕES ONDE SE LOCALIZAM OS IMÓVEIS



Bairro Santa Clara: Esse bairro é bastante valorizado, sendo atendido com uma infraestrutura urbana completa e vias pavimentadas. O padrão construtivo predominante é o médio-baixo, médio e médio-alto. Está inserido em uma região que é atendida com vários equipamentos urbanos de uso coletivo, como instituições de ensino, instituições hospitalares, complexos de recreação e entretenimento,



complexos comerciais variados, o Terminal Rodoviário, o Shopping Center, Corpo de Bombeiros, Polícia Militar, entre outros.

Conjunto Habitacional Danilo Passos I: O bairro Danilo Passos como um todo apresenta ótimas condições de vida para seus habitantes. Surgiu na década de 1980 com a construção de dois conjuntos habitacionais, um de casas e outro de apartamentos. Com a construção, nos anos de 1990, da Ponte Dr. Fábio Botelho Notini, que faz a ligação com o bairro Bom Pastor, potencializou expressivamente as condições favoráveis do Danilo Passos.

Bairro Jardim das Mansões: Esse bairro é lindeiro à Rodovia MG-050, com fácil acesso para a capital mineira. A ocupação ainda não está adensada, com infraestrutura ainda precária. O padrão construtivo dos imóveis é predominantemente baixo e médio-baixo.

Bairro Planalto: É um dos bairros que mais concentram edifícios na cidade. É uma região bastante consolidada e adensada, com infraestrutura bem adequada e fácil acesso ao centro da cidade.

Bairro Xavante: Esse bairro possui acesso pelas Rodovias MG-050 e BR-494. Ainda está em expansão, com infraestrutura urbana em melhorias e ruas pavimentadas. Os lotes estão pouco construídos, estando predominantemente vagos. Está próximo ao Cemitério Parque da Serra.

Prolongamento do Bairro das Nações: Assim como o Bairro das Nações, este prolongamento é bastante adensado e conta com predominância de residências unifamiliares de padrão construtivo médio-baixo e médio. Dispõe de equipamentos de uso coletivo de saúde e educação. Em conjunto com o Bairro Sagrada Família está em processo de melhorias nas condições de urbanização, bem como a instalação de mais equipamentos urbanos para atender à população residente no local.

Bairro São Judas Tadeu: O São Judas é um bairro bastante dinâmico, concentrando bastante fluxo de pessoas e veículos, o que refletiu em uma boa independência desse bairro em relação ao centro. Possui fácil acesso pela Avenida Paraná e está próximo ao Parque de Exposições e ao Centro Administrativo da Prefeitura Municipal de Divinópolis. A infraestrutura é satisfatória e com poucas vias sem pavimentação. Tem fácil acesso à Rodovia BR-494.

Bairro Niterói: Esse bairro possui uma ocupação consolidada e bastante adensada, apresentando padrão construtivo médio-baixo e médio com infraestrutura satisfatória. Por algum tempo foi a porta de entrada para a cidade, vinda da MG-050 e teve a primeira via a receber pavimentação asfáltica no município, a Avenida Governador Magalhães Pinto, sendo até os dias de hoje uma das principais vias de Divinópolis. Possui grande tradição cultural e religiosa.

Bairro Espírito Santo: Esse bairro possui ocupação consolidada, porém menos adensada, cujos imóveis possuem padrão construtivo predominantemente



médio-baixo. Apresenta infraestrutura satisfatória e com poucas ruas pavimentação. A tradição cultural e religiosa também é forte, com a presença da igreja dedicada a Nossa Senhora do Rosário e São Benedito.

Bairro São Simão: Esse bairro está distante do centro. Possui infraestrutura precária e muitas ruas ainda estão sem pavimentação. A região está pouco habitada, com poucas edificações.

Prolongamento II do Bairro Manoel Valinhas: O bairro Manoel Valinhas, bem como seus prolongamentos, possui ótima condição socioeconômica, que se reflete em imóveis com padrão construtivo predominantemente médio-alto. A infraestrutura urbana é adequada, contando com serviços de abastecimento de água, de esgotamento sanitário, distribuição de energia elétrica, iluminação pública e coleta de lixo, contando com ruas pavimentadas.

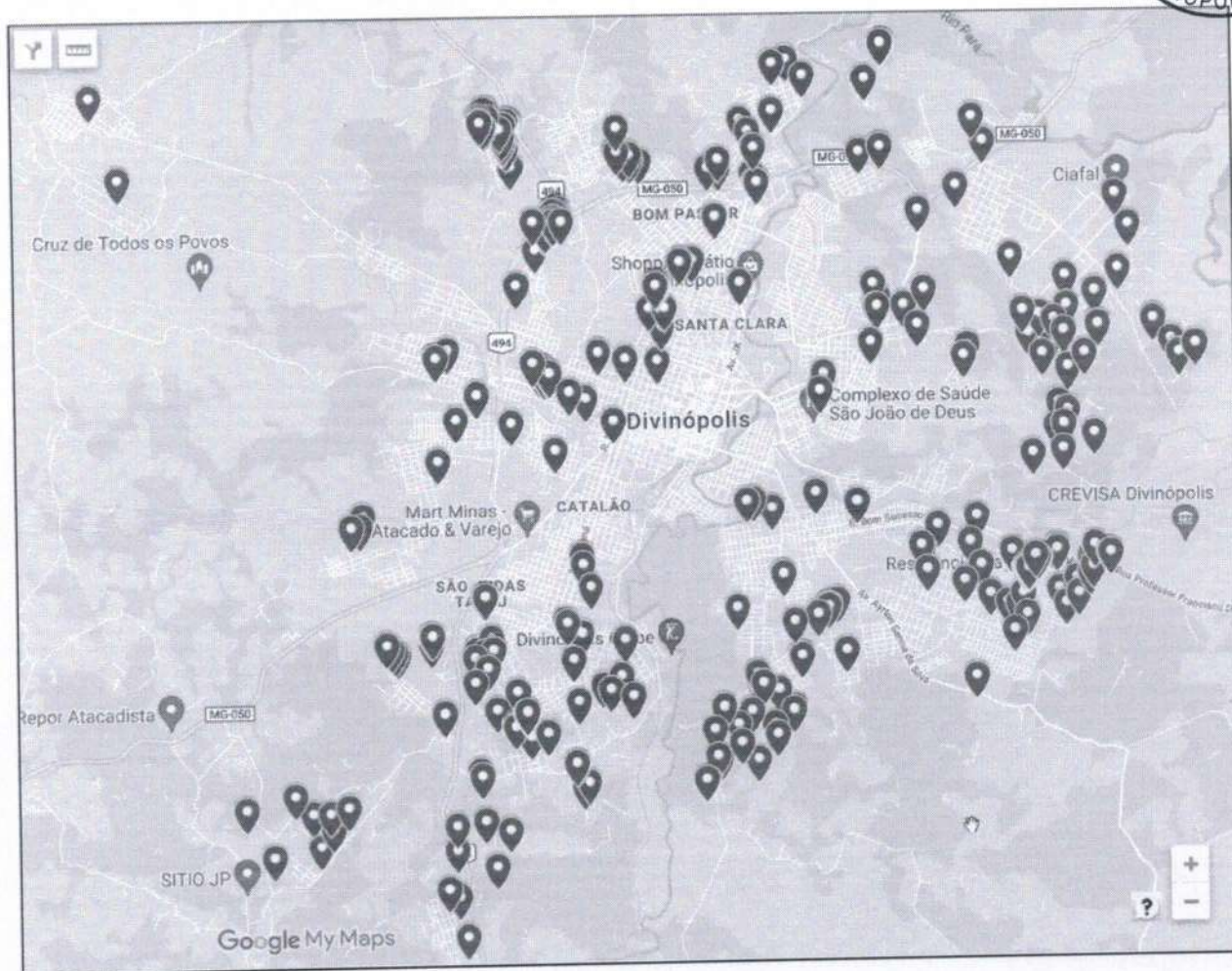
8 – IMÓVEIS AVALIANDO

Os imóveis são lotes vagos de propriedade da Prefeitura Municipal de Divinópolis, que ainda não possuem destinação definida. Alguns estão com vegetação nativa e outros já tiveram a vegetação retirada.

Dois imóveis no Bairro São Simão e os dois imóveis do Prolongamento II do Bairro Manoel Valinhas estão com execução de ocupação irregular em andamento. Os lotes citados ainda estão sob a propriedade do Município.



9 – PESQUISA IMOBILIÁRIA



O levantamento de dados teve como principal objetivo a obtenção de uma amostra representativa para explicar o comportamento do mercado no qual os imóveis avaliando estão inseridos e constituiu a base do processo avaliatório. Nesta etapa, investigou-se o mercado coletando dados e informações confiáveis preferentemente a respeito de negociações ofertadas, contemporâneas à data atual, com suas principais características econômicas, físicas e de localização. Todos os dados coletados referem-se a ofertas. Período de pesquisa: foram utilizados dados de mercado coletados recentemente no mercado local, entre os dias 09/06/2021 e 12/07/2021.

Para se obter o valor do imóvel, por inferência estatística, foi desenvolvido modelo estatístico, contando com 251 (duzentos e cinquenta e um) dados efetivamente utilizados, atendendo os preceitos da NBR 14.653-2, sendo considerada como variável dependente o valor unitário (R\$/m²), e 4 (quatro) variáveis independentes. São elas:

- **Sector** – variável de códigos alocados representando a valoração imobiliária das regiões/setores da cidade, sendo:
 - 1 – Setor 01 – região/setor menos valorizado



- 2 - Setor 02
 - 3 - Setor 03
 - 4 - Setor 04
 - 5 - Setor 05
 - 6 - Setor 06
 - 7 - Setor 07
 - 8 - Setor 08
 - 9 - Setor 09
 - 10 - Setor 10 - região/setor mais valorizado
- **Área do Terreno** – variável quantitativa representando a área total do terreno, em m². Amplitude: 195,00 a 10.133,00;
 - **Situação na Quadra** – variável de códigos alocados, sendo:
 - 1 - lote em meio de quadra
 - 2 - lote em esquina
 - **Pavimentação** – variável de códigos alocados, sendo:
 - 1 - não possui pavimentação
 - 2 - possui pavimentação em calçamento
 - 3 - possui pavimentação em asfalto

A equação que apresentou a melhor aderência aos dados de mercado está apresentada abaixo:

$$\begin{aligned} \text{Valor unitário} = & e^{(} \\ & +3.721403636 \\ & +1.634724015 * \ln (\text{Setor Urbano}) \\ & -8.846530969E-006 * \text{Área do Lote} \\ & +0.005180325284 * \text{Situação na Quadra} \\ & -0.3462136133 / \text{Pavimentação} \\ &) \end{aligned}$$

Os dados de mercado pesquisados estão no Anexo III deste laudo.

Os resultados estatísticos que levaram à convicção de valores estão impressos no Anexo IV deste laudo de avaliação.

10 – ESPECIFICAÇÃO DO LAUDO

A especificação de uma avaliação está relacionada tanto com o empenho do perito de avaliações, como com o mercado e as informações que possam ser dele extraídas. Por outro lado, quanto ao grau de precisão, este depende exclusivamente das características do mercado e da amostra coletada e, por isso, não é passível de fixação a priori.



Os graus de fundamentação, para cada metodologia, estão listados nas tabelas abaixo.

**GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO PARA A ESTIMATIVA DO TERRENO (NBR 14.653-2
item 9.2.1)**

ITEM	DESCRIÇÃO	PONTOS OBTIDOS	PONTOS EM RELAÇÃO AO GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO
1	Caracterização do imóvel avaliando	III	3
2	Quantidade mínima de dados de mercado, efetivamente utilizados	III	3
3	Identificação dos dados de mercado	II	2
4	Extrapolação	II	2
5	Nível de significância (somatório do valor das duas caudas) máximo para a rejeição da hipótese nula de cada regressor (teste bicaudal)	I	1
6	Nível de significância máximo admitido para a rejeição da hipótese nula do modelo através do teste F de Snedecor	III	3
Pontuação Total			14
Grau de Fundamentação do Laudo			I

GRAU DE PRECISÃO (NBR 14.653-2 item 9.2.2)

Amplitude máxima do intervalo de confiança de 80% em torno do valor central da estimativa	16,17%
Grau de Precisão do Laudo	III

O Grau de Fundamentação final do trabalho é I e o de Precisão é III.

11 – OBSERVAÇÕES COMPLEMENTARES

Foram tomados como pressupostos influenciadores no desenvolvimento do trabalho e na convicção dos valores dos imóveis os itens relacionados abaixo:

- Vistorias “in loco”, considerando-se os contextos em que se inserem os imóveis, as suas localizações, a predominância de usos nas regiões, a disponibilidade de serviços, os equipamentos comunitários existentes nas proximidades, assim como os atributos dos imóveis, tais como suas características físicas e de conforto.
- Documentação apresentada pelo solicitante, constatando a localização e o proprietário do imóvel.
- Por fugir à finalidade precípua deste trabalho, não foram efetuadas investigações relativas às considerações legais de mérito concernentes a títulos ou hipotecas, etc, providências estas que consideramos de caráter jurídico.



Consideramos as informações prestadas pelos colaboradores e aquelas fornecidas por terceiros como de boa-fé, portanto confiáveis. Os imóveis foram vistoriados.

12 – RESULTADOS DA AVALIAÇÃO

As características do imóvel em avaliação são os seguintes:

BAIRRO	CTM	SETOR URBANO	ÁREA DO LOTE (m²)	SITUAÇÃO NA QUADRA	PAVIMENTAÇÃO
Santa Clara	19.046.135	10	3.192,80	1	3
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.069.226	5	300,00	1	1
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.069.256	5	300,00	1	1
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.069.301	5	312,30	2	3
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.069.312	5	546,82	1	1
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.069.326	5	535,97	1	1
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.069.246	5	300,00	1	1
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.069.236	5	300,00	1	1
Jardim das Mansões	42.014.231	3	720,00	1	1
Planalto	03.182.250	8	200,00	1	1
Xavante	57.017.200	5	300,00	2	1
Xavante	57.017.210	5	300,00	1	1
Xavante	57.017.220	5	300,00	1	1
Xavante	57.017.230	5	300,00	1	1
Xavante	57.017.240	5	300,00	1	1
Xavante	57.017.250	5	300,00	1	1
Xavante	57.017.260	5	300,00	1	1
Pro. do B. das Nações	36.005.034	4	245,00	2	2
São Judas Tadeu	07.075.067	7	300,00	1	1
Niterói	29.001.100	10	338,40	1	3
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.067.100	4	295,00	2	1
Espírito Santo	29.211.048	6	340,50	1	1
São Simão	43.264.048	2	293,00	2	1
São Simão	43.264.058	2	295,00	1	1
São Simão	43.264.068	2	325,00	1	1
São Simão	43.264.078	2	355,00	1	1
São Simão	43.264.088	2	385,00	1	1
São Simão	43.264.098	2	415,00	1	1
São Simão	43.264.108	2	445,00	1	1
São Simão	43.265.036	2	312,89	2	1
São Simão	43.265.051	2	307,05	1	1
São Simão	43.265.063	2	294,00	1	1
São Simão	43.265.075	2	324,00	1	1
São Simão	43.265.099	2	336,00	1	1
São Simão	43.265.111	2	330,00	1	1
São Simão	43.265.151	2	317,98	2	1
São Simão	43.277.026	2	260,00	1	1



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA

DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



São Simão	43.277.124	2	304,08	2	1
São Simão	43.277.161	2	300,00	2	1
São Simão	43.277.173	2	300,00	1	1
São Simão	43.277.185	2	300,00	1	1
São Simão	43.285.127	2	540,00	2	1
São Simão	43.285.248	2	641,76	2	1
São Simão	43.287.037	2	300,00	2	1
São Simão	43.287.070	2	540,10	1	1
São Simão	43.287.338	2	350,00	2	1
São Simão	43.287.349	2	363,00	1	1
São Simão	43.287.360	2	429,00	1	1
São Simão	43.287.372	2	300,00	1	1
São Simão	43.287.384	2	300,00	1	1
São Simão	43.291.097	2	360,00	1	1
São Simão	43.291.107	2	360,00	1	1
São Simão	43.291.127	2	468,00	1	1
São Simão	43.291.248	2	710,91	1	1
São Simão	43.291.258	2	360,00	1	1
São Simão	43.292.061	2	432,00	1	1
São Simão	43.292.071	2	1.053,00	1	1
São Simão	43.292.216	2	525,00	2	1
São Simão	43.292.226	2	560,00	1	1
São Simão	43.292.236	2	500,00	1	1
São Simão	43.292.246	2	640,00	1	1
Prol. II do B. Manoel Valinhas	29.099.160	6	300,00	1	1
Prol. II do B. Manoel Valinhas	29.099.170	6	300,00	1	1

Os valores estimados, considerando-se as condições atuais observadas, são:

BAIRRO	CTM	ÁREA DO LOTE (m²)	VALOR MÉDIO (R\$)	VALOR MÍNIMO (R\$)	VALOR MÁXIMO (R\$)
Santa Clara	19.046.135	3.192,80	4.671.880,06	4.309.361,05	5.064.895,48
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.069.226	300,00	115.137,10	111.951,60	118.413,24
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.069.256	300,00	115.137,10	111.951,60	118.413,24
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.069.301	312,30	151.742,65	144.105,09	159.785,00
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.069.312	546,82	209.406,49	203.565,04	215.415,57
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.069.326	535,97	205.271,15	199.551,80	211.154,43
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.069.246	300,00	111.951,60	115.137,10	118.413,24
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.069.236	300,00	115.137,10	111.951,60	118.413,24
Jardim das Mansões	42.014.231	720,00	119.440,45	115.859,59	123.131,97
Planalto	03.182.250	200,00	165.648,71	158.053,83	173.608,55
Xavante	57.017.200	300,00	115.735,10	109.865,37	121.918,42
Xavante	57.017.210	300,00	115.137,10	111.951,60	118.413,24
Xavante	57.017.220	300,00	115.137,10	111.951,60	118.413,24
Xavante	57.017.230	300,00	115.137,10	111.951,60	118.413,24
Xavante	57.017.240	300,00	115.137,10	111.951,60	118.413,24



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS

Xavante	57.017.250	300,00	115.137,10	111.951,60	118.413,24
Xavante	57.017.260	300,00	115.137,10	111.951,60	118.413,24
Pro. do B. das Nações	36.005.034	245,00	78.069,14	74.285,14	82.045,91
São Judas Tadeu	07.075.067	300,00	199.569,56	191.633,69	207.834,06
Niterói	29.001.100	338,40	507.828,33	481.730,25	535.340,30
Conj. Hab. Danilo Passos I	49.067.100	295,00	79.024,89	75.104,16	83.150,30
Espírito Santo	29.211.048	340,50	175.992,85	170.095,65	182.094,52
São Simão	43.264.048	293,00	25.276,46	23.689,67	26.969,54
São Simão	43.264.058	295,00	25.317,05	24.197,33	26.488,59
São Simão	43.264.068	325,00	27.884,27	26.650,57	29.175,08
São Simão	43.264.078	355,00	30.450,12	29.102,13	31.860,55
São Simão	43.264.088	385,00	33.014,61	31.551,93	34.545,09
São Simão	43.264.098	415,00	35.577,73	33.999,89	37.228,79
São Simão	43.264.108	445,00	38.139,49	36.445,95	39.911,72
São Simão	43.265.036	312,89	26.987,58	25.294,61	28.793,86
São Simão	43.265.051	307,05	26.348,38	25.182,91	27.567,79
São Simão	43.265.063	294,00	25.231,46	24.115,53	26.399,02
São Simão	43.265.075	324,00	27.798,72	26.568,82	29.085,54
São Simão	43.265.099	336,00	28.825,24	27.549,67	30.159,86
São Simão	43.265.111	330,00	28.312,01	27.059,28	29.622,72
São Simão	43.265.151	317,98	27.425,37	25.705,24	29.260,60
São Simão	43.277.026	260,00	22.320,25	21.333,19	23.352,97
São Simão	43.277.124	304,08	26.229,74	24.583,78	27.985,89
São Simão	43.277.161	300,00	25.878,73	24.254,56	27.611,67
São Simão	43.277.173	300,00	25.745,02	24.606,32	26.936,41
São Simão	43.277.185	300,00	25.745,02	24.606,32	26.936,41
São Simão	43.285.127	540,00	46.482,92	43.581,67	49.577,31
São Simão	43.285.248	641,76	55.192,66	51.748,65	58.865,88
São Simão	43.287.037	300,00	25.878,73	24.254,56	27.611,67
São Simão	43.287.070	540,10	46.251,27	44.186,53	48.412,49
São Simão	43.287.338	350,00	30.178,50	28.287,72	32.195,67
São Simão	43.287.349	363,00	31.134,12	29.755,58	32.576,51
São Simão	43.287.360	429,00	36.773,39	35.141,63	38.480,91
São Simão	43.287.372	300,00	25.745,02	24.606,32	26.936,41
São Simão	43.287.384	300,00	25.745,02	24.606,32	26.936,41
São Simão	43.291.097	360,00	30.877,63	29.510,55	32.308,03
São Simão	43.291.107	360,00	30.877,63	29.510,55	32.308,03
São Simão	43.291.127	468,00	40.102,58	38.319,93	41.968,17
São Simão	43.291.248	710,91	60.786,60	58.032,42	63.671,50
São Simão	43.291.258	360,00	30.877,63	29.510,55	32.308,03
São Simão	43.292.061	432,00	37.029,56	35.386,23	38.749,21
São Simão	43.292.071	1.053,00	89.765,05	85.499,83	94.243,05
São Simão	43.292.216	525,00	45.197,73	42.376,29	48.207,02
São Simão	43.292.226	560,00	47.946,96	45.803,55	50.190,67
São Simão	43.292.236	500,00	42.832,51	40.925,20	44.828,72



São Simão	43.292.246	640,00	54.757,76	52.293,92	57.337,67
Prol. II B. Manoel Valinhas	29.099.160	300,00	155.115,35	149.910,94	160.500,44
Prol. II B. Manoel Valinhas	29.099.170	300,00	155.115,35	149.910,94	160.500,44

Os valores expressos acima foram obtidos em concordância com a liquidez do mercado local, na data deste laudo, obedecendo aos atributos particulares do imóvel, suas características físicas, sua localização e a oferta de imóveis em condições físicas semelhantes aos trechos das ruas a serem doadas ao Estado.

Ressalte-se, contudo, que os valores encontrados foram estimados a partir de dados de mercado referentes a anunciados somente, não havendo dados de negociações efetivamente realizadas. Assim, para efeitos da presente avaliação pode-se utilizar o campo de arbítrio para aplicar uma variação de 15%, para mais ou para menos (ABNT NBR 14.653-1:2019, item 8.2.1.5.1), no valor dos imóveis avaliando, considerando que não foi utilizado no modelo a variável origem da informação (oferta/transação), conforme recomenda o item 8.2.1.3.5 da ABNT NBR 14.653-2:2011.

Os resultados estatísticos detalhados para os imóveis avaliando estão no Anexo V.

13 – CONCLUSÕES

A estimativa dos valores dos imóveis, em números arredondados por imóvel (ABNT NBR 14.653-1:2019, item 6.8.1), é:

BAIRRO	CTM	VALOR (R\$)
Santa Clara	19.046.135	4.710.000,00
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.069.226	116.000,00
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.069.256	116.000,00
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.069.301	153.000,00
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.069.312	211.000,00
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.069.326	207.000,00
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.069.246	116.000,00
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.069.236	116.000,00
Jardim das Mansões	42.014.231	120.000,00
Planalto	03.182.250	167.000,00
Xavante	57.017.200	116.000,00
Xavante	57.017.210	116.000,00
Xavante	57.017.220	116.000,00
Xavante	57.017.230	116.000,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA

DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Xavante	57.017.240	116.000,00
Xavante	57.017.250	116.000,00
Xavante	57.017.260	116.000,00
Prolongamento do Bairro das Nações	36.005.034	78.500,00
São Judas Tadeu	07.075.067	201.000,00
Niterói	29.001.100	512.000,00
Conjunto Habitacional Danilo Passos I	49.067.100	79.500,00
Espírito Santo	29.211.048	177.000,00
São Simão	43.264.048	25.500,00
São Simão	43.264.058	25.500,00
São Simão	43.264.068	28.000,00
São Simão	43.264.078	30.700,00
São Simão	43.264.088	33.300,00
São Simão	43.264.098	33.900,00
São Simão	43.264.108	38.500,00
São Simão	43.265.036	27.200,00
São Simão	43.265.051	26.600,00
São Simão	43.265.063	25.400,00
São Simão	43.265.075	28.000,00
São Simão	43.265.099	29.100,00
São Simão	43.265.111	28.500,00
São Simão	43.265.151	27.600,00
São Simão	43.277.026	22.500,00
São Simão	43.277.124	26.400,00
São Simão	43.277.161	26.100,00
São Simão	43.277.173	26.000,00
São Simão	43.277.185	26.000,00
São Simão	43.285.127	46.900,00
São Simão	43.285.248	55.700,00
São Simão	43.287.037	26.100,00
São Simão	43.287.070	46.700,00
São Simão	43.287.338	30.400,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS

São Simão	43.287.349	31.400,00
São Simão	43.287.360	37.100,00
São Simão	43.287.372	26.000,00
São Simão	43.287.384	26.000,00
São Simão	43.291.097	31.100,00
São Simão	43.291.107	31.100,00
São Simão	43.291.127	40.500,00
São Simão	43.291.248	61.300,00
São Simão	43.291.258	31.100,00
São Simão	43.292.061	37.300,00
São Simão	43.292.071	90.600,00
São Simão	43.292.216	45.600,00
São Simão	43.292.226	48.400,00
São Simão	43.292.236	43.200,00
São Simão	43.292.246	55.300,00
Prolongamento II do Bairro Manoel Valinhas	29.099.160	156.000,00
Prolongamento II do Bairro Manoel Valinhas	29.099.170	156.000,00

Assim, a estimativa do valor global dos imóveis, em números arredondados (ABNT NBR 14653-1:2019, item 6.8.1), é:

R\$ 9.580.600,00

(nove milhões, quinhentos e oitenta mil e seiscentos reais)

Divinópolis, 30 de julho de 2021

JAMIR PEREIRA DO CARMO JÚNIOR
Arquiteto e Urbanista | CAU: A532592
Matrícula: 99034887



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

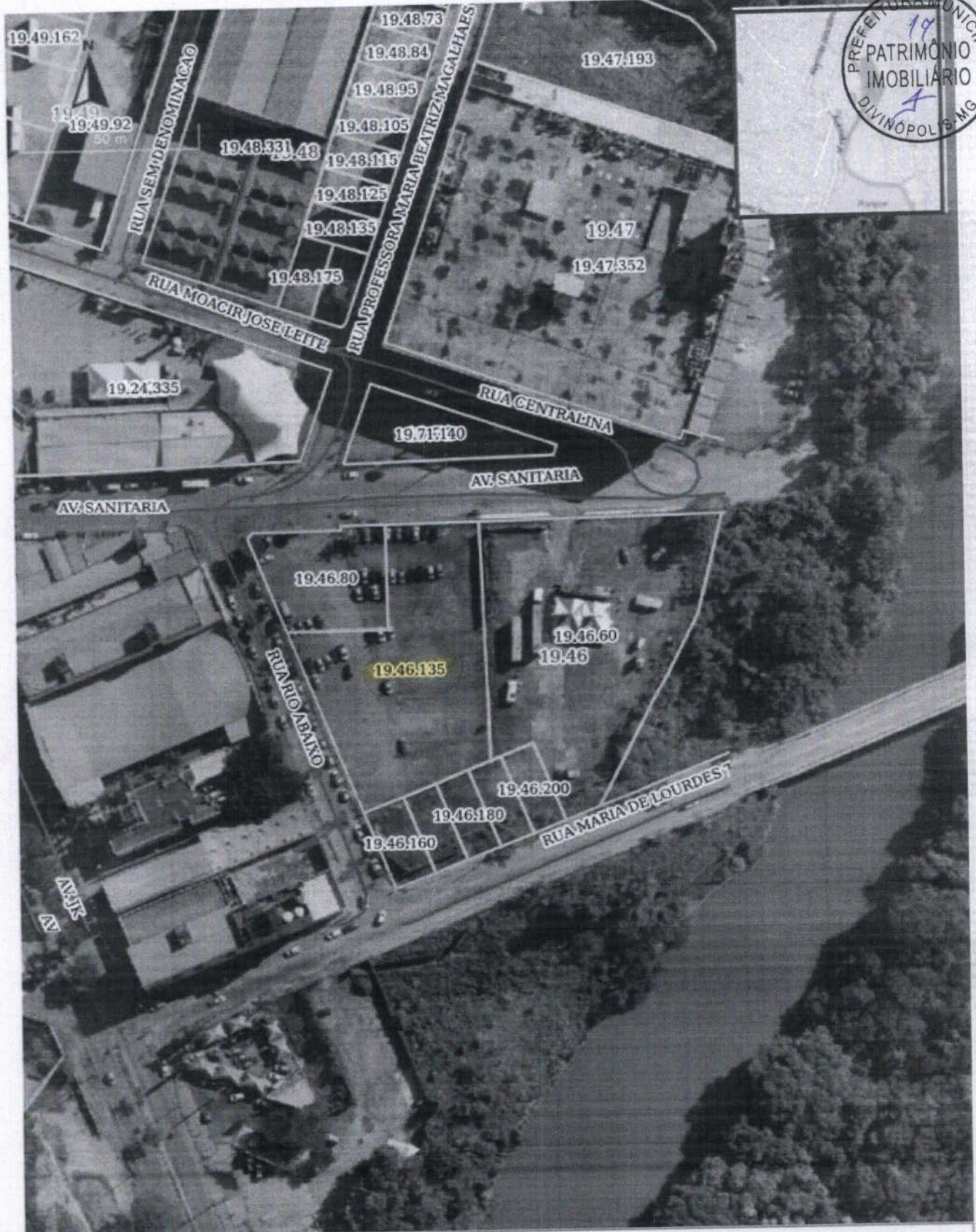
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA

DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Anexo I

Santa Clara



FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



□ Lotes

□ Quadras

Eixos Logradouros

/ Sessões

/ Sessões Sem Imageamento

/ Hidrografia

1:1500

SIRGAS 2000 / UTM zone 23S

19/07/2021



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 27088

DATA: -16.06.2003

TIT. ANT.: -Desapropriação 22.11.96/Permuta 10.12.2002

VALOR:

IMÓVEL: -Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS

MINAS GERAIS

Lote de terreno nº135, da quadra 046, zona 19, com área de 3.192,80m², situado na rua Rio Abaixo, no bairro Santa Clara, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: 55,86m de frente com a rua Rio Abaixo; 42,08m pelo lado esquerdo com os lotes 160, 170, 180, 190 e 200; 88,68m pelo lado direito com os lotes 070, 080 e Av. Sanitária (ex rua Fortaleza, lotes nºs 060, 150 e rua Moacir José Leite); 68,07m pelos fundos com o lote nº060.
PROPRIETÁRIA: Prefeitura Municipal de Divinópolis, com sede na Av. Getúlio Vargas, CGC/MF nº18.291.351/0001-64.
Reg. ant.: -87.073, Livro 02, desta cartório.
FFO. O Oficial: *[assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.)
2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30;
RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:

[assinatura]

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670 Bol. 100 - Lúcio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: 87896023
CODIGO DE SEGURANÇA: 3462799273348242

Quantidade de atos praticados: 001, 09/08/2021
Ato(s) praticado(s) por Dayane Aline de Freitas - Escrevente Autorizada
Ped. Certidão Nº: 21/5648, 08/04/2021

Emit: R\$ 20,80 - TFL: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

[Carimbo circular do Cartório de Registro de Imóveis de Divinópolis-MG]

[QR Code]



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Nereu Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraya Silveira Santos
SUBSTITUTA

Simone Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 37088

DATA: -15.06.2003

LEVRO N.º 1 - REGISTRO GERAL

TIT. ANT:

-Desapropriação 22.11.96/Permuta 10.12.2002

VALOR:

REGISTRO DE IMÓVEIS

IMÓVEL:

-Urbano

DIVINÓPOLIS

MINAS GERAIS

Lote de terreno nº135, da quadra 046, zona 19, com área de 1.192,80m², situado na rua Rio Abaixo, no bairro Santa Clara, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: 55,86m de frente com a rua Rio Abaixo; 42,08m pelo lado esquerdo com os lotes 160, 170, 180, 190 e 200; 88,68m pelo lado direito com os lotes 070, 080 e Av. Sanitária (ex rua Fortaleza); lotes nºs 060, 150 e rua Raimundo José Ferreira 68,07m pelos fundos com o lote nº060.
PRÓPRIETÁRIA: Prefeitura Municipal de Divinópolis, com sede na Av. Getúlio Vargas, 1000/MF nº18.291.351/0001-64.
Reg. ant: -87.873.000 desta matrícula.
FPO. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico a dor lavrada e presente cópia, extraída dos autos do art. 60, § 1º, da Lei nº 2012/75, e reproduzo na matrícula a que se refere.

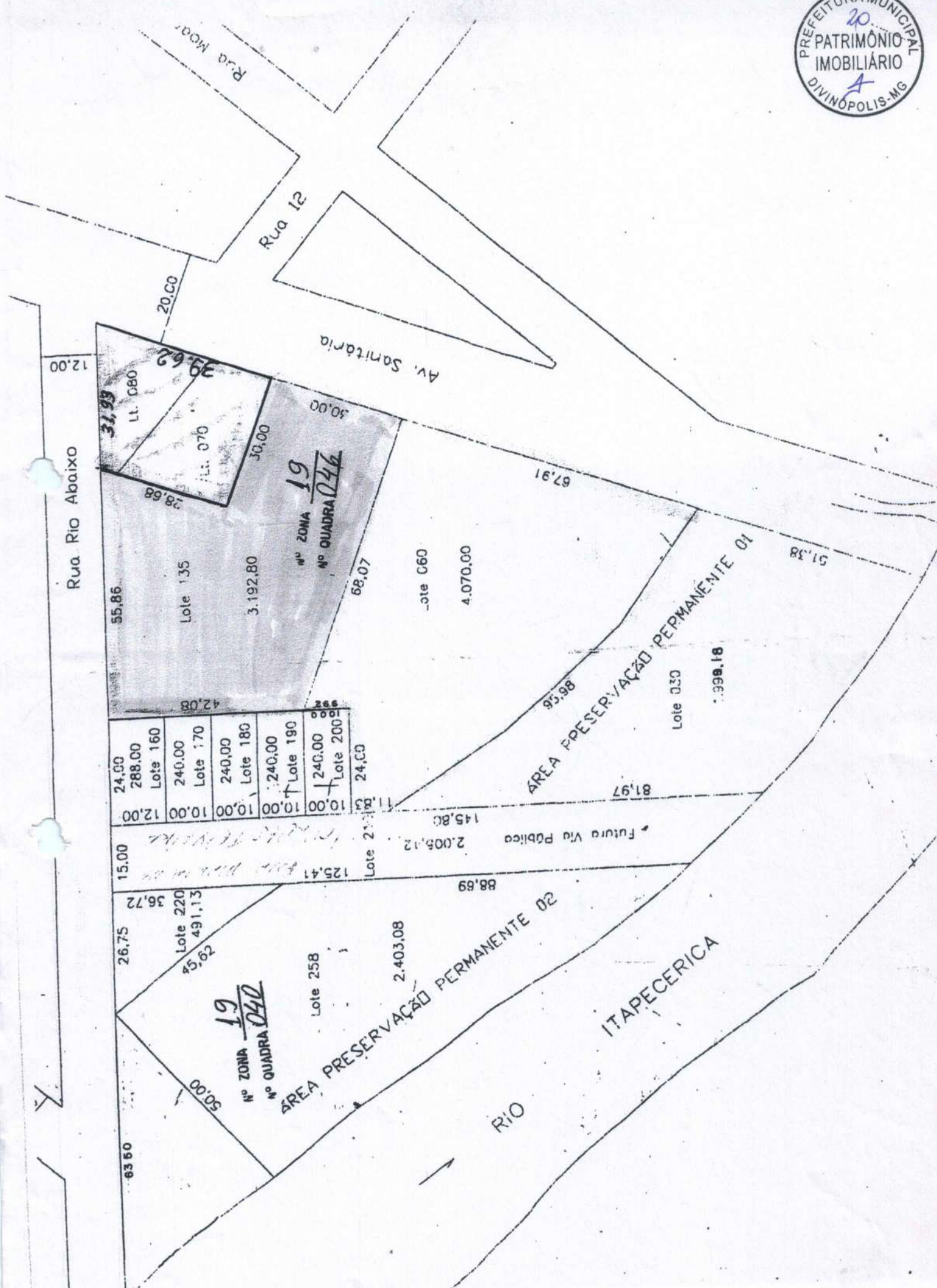
Divinópolis, 22/06/2003

Registro de Imóveis 845
Emolumento 812
Fundo Judicial 812
Ass:

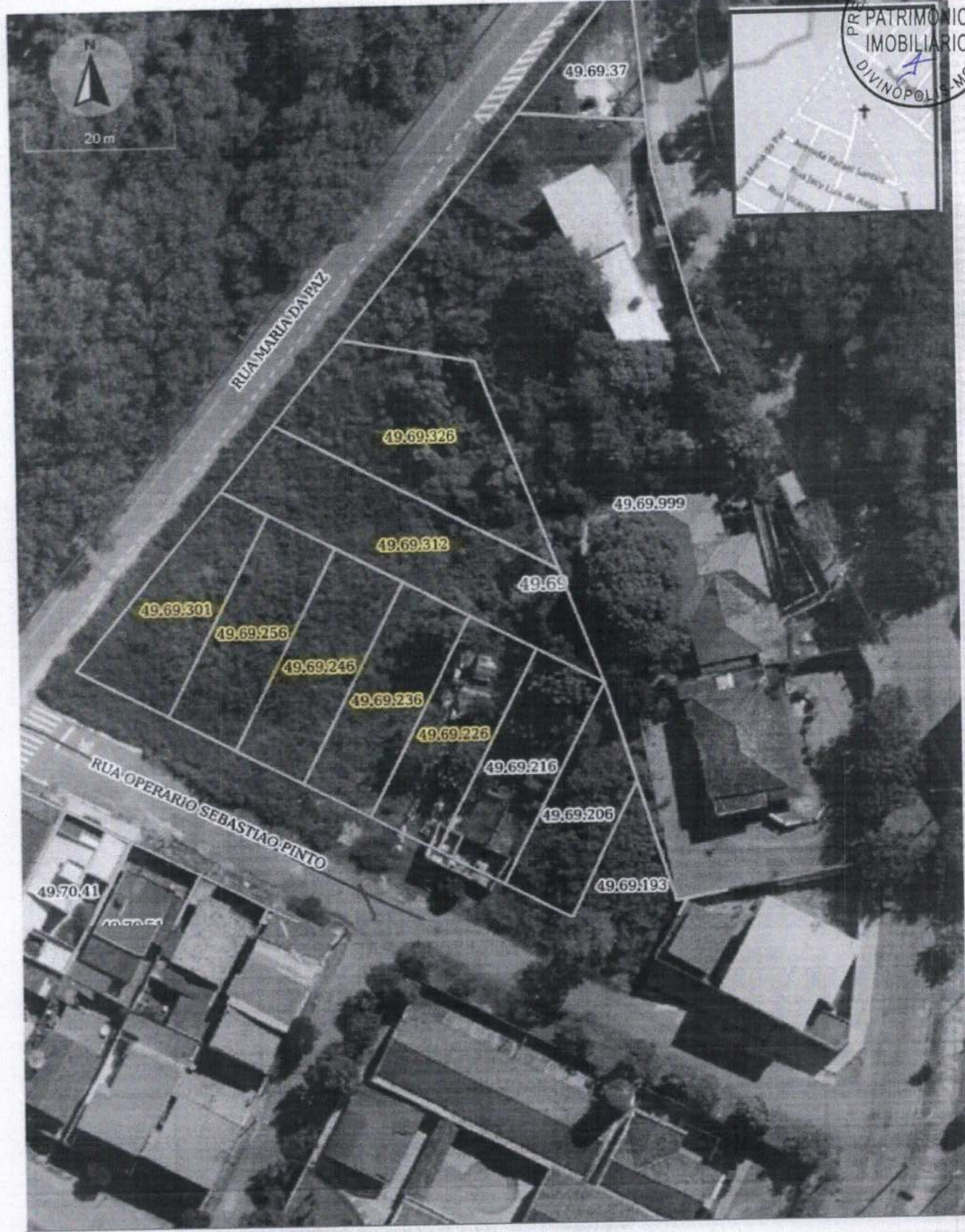


Des. Utl. Publ. - 102/11
9966
Revogado pelo 10860

000/p3 - Desapropriação
permanente 7021



Amilys Passos



FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



□ Lotes

□ Quadras

Eixos Logradouros

/ Sessões

/ Sessões Sem Imageamento

/ Hidrografia



AVENIDA ANTÔNIO NETO

LOTE 999 - QUADRA 69

ZONA 49
QUADRA 069

069

Unibiot. 1.º
326
312
301

21,00	218,91	168	13,00
20,68	200,01	181	12,17
12,19	193,25	201,79	13,25
20,96	254,80	206	10,00
30,00	300,00	216	10,00
300,00	226	10,00	10,00
300,00	236	10,00	10,00
300,00	246	10,00	10,00
300,00	256	10,00	10,00
30,00	312,30	301	13,78
30,75			

15,25

LOTE 200 - QUADRA 071-811,16
destinado a via pública

15,00

R. OPER. SEBASTIÃO PINTO

RUA MARIA DA PAZ

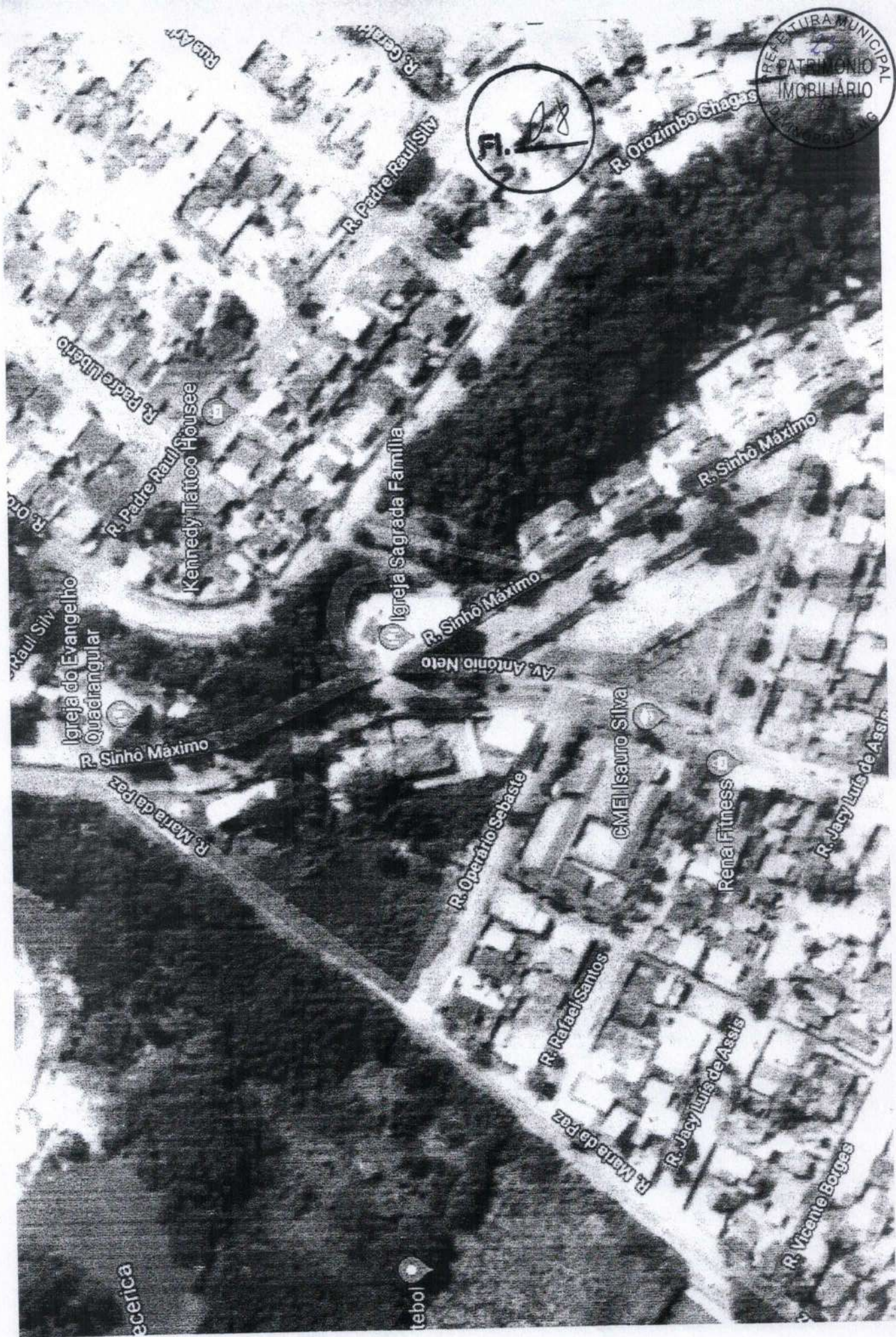
40,50	LOTE 300	580,00	40,00	17,00
12,00	LOTE 999 - QUADRA 071	52,00	15,00	

ZONA 49
QUADRA 071

071

RUA PEDESTRE A

AVENIDA RAFAEL SANTOS



Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Oficial

Sorala Silvana Santos Alves
Substituta

Bel. Nerci Maria dos Santos
Substituta



Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno exercício do cargo, na forma da lei etc.

Fl. 09

MATRÍCULA N.º 30570

DATA: -13.03.2003
TÍT. ANT.: -Compra em 29.10.76
VALOR:
IMÓVEL: -Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº226, da quadra 069, zona 049, sub-lote 000, com a área de 300,00m², situado à rua Operário Sebastião Pinto, no bairro Danilo Passos, nesta cidade, medindo 10,00ms de frente com a rua Operário Sebastião Pinto, medindo 30,00ms pelo lado direito com o lote nº236; medindo 30,00ms pelo lado esquerdo com o lote nº216; 10,00ms pelos fundos com o lote nº312.
PROPRIETÁRIO:-Município de Divinópolis.
Reg.ant.: -80.626, Lvd. 02, deste cartório.
AML. O Oficial: *[assinatura]*



Registro de Imóveis
Emolumentos: 2,25
Fundo Judiciário 0,73
Ass: **OFICIAL**



Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Oficial

Soraia Silvana Santos Alves
Substituta

Bel. Nerci Maria dos Santos
Substituta
Mauro Lúcio dos Santos
Nerci Maria dos Santos
Soraia Silvana S. Alves



Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno exercício do cargo, na forma da lei etc.

Fl. 10

MATRÍCULA N.º 86571

DATA: -13.03.2003
TÍT. ANT.: -Compra em 29.10.76
VALOR:
IMÓVEL: -Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº236, da quadra 069, zona 049, sub-lote 000, com a área de 300,00m², situado à rua Operário Sebastião Pinto, no bairro Danilo Passos, nesta cidade, medindo 10,00ms de frente com a rua Operário Sebastião Pinto, medindo 30,00ms pelo lado direito com o lote nº246; medindo 30,00ms pelo lado esquerdo com o lote nº226; 10,00ms pelos fundos com o lote nº312.
PROPRIETÁRIO:-Município de Divinópolis.
Reg.ant.: -80.626, Lvº02, deste cartório.
AML. O Oficial: *[Assinatura]*



Registro de Imóveis
Emolumentos: 2.25
Fundo Judiciário: 0.33
Ass: *[Assinatura]* OFICIAL.



Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Oficial

Soraia Silvana Santos Alves
Substituta

Bel.

OFICIAL
Mauro Lúcio dos Santos
SUBSTITUTAS
Nerci Maria dos Santos
Soraia Silvana S. Alves



Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno exercício do cargo, na forma da lei etc.

Fl. 11

MATRÍCULA N.º 86572

DATA: -13.03.2003
TÍT. ANT.: -Compra em 29.10.76
VALOR:
IMÓVEL: -Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº246, da quadra 069, zona 049, sub-lote 000, com a área de 300,00m², situado à rua Operário Sebastião Pinto, no bairro Danilo Passos, nesta cidade, medindo 10,00ms de frente com a rua Operário Sebastião Pinto, medindo 30,00ms pelo lado direito com o lote nº256; medindo 30,00ms pelo lado esquerdo com o lote nº236; 10,00ms pelos fundos com o lote nº312.
PROPRIETÁRIO:-Município de Divinópolis.
Reg. ant.: -80.626, Lvº 02, deste cartório.
AML. O Oficial?



Registro de Imóveis
Emolumentos: 225
Fundo Judiciário 033
Ass: OFICIAL



Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Oficial

Soraia Silvana Santos Alves
Substituta

Bel. Nerci Maria dos Santos
SUBSTITUTAS
Nerci Maria dos Santos
Soraia Silvana S. Alves



Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno exercício do cargo, na forma da lei etc.



MATRÍCULA N.º 86573

DATA: -13.03.2003
TÍT. ANT.: -Compra em 29.10.76
VALOR:
IMÓVEL: -Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº256, da quadra 069, zona 049, sub-lote 000, com a área de 300,00m², situado à rua Operário Sebastião Pinto, no bairro Danilo Passos, nesta cidade, medindo 10,00ms de frente com a rua Operário Sebastião Pinto, medindo 30,00ms pelo lado direito com o lote nº301, medindo 30,00ms pelo lado esquerdo com o lote nº246; 10,00ms pelos fundos com o lote nº312.
PROPRIETÁRIO:-Município de Divinópolis.
Reg. ant.: -80.626, Liv. 02, deste cartório.
AML. O Oficial: *[assinatura]*



Registro de Imóveis
Emolumento: 2,25
Fundo Judicial: 0,33
Ass: *[assinatura]* OFICIAL



Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Oficial

Soraia Silvana Santos Alves
Substituta

Bel. Nerci Maria dos Santos



Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno exercício do cargo, na forma da lei etc.



MATRÍCULA N.º

86574

DATA: -13.03.2003

TÍT. ANT.: -Compra em 29.10.76

VALOR:

IMÓVEL: -Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº301, da quadra 069, zona 049, sub-lote 000, com a área de 312,30m², situado à rua Operário Sebastião Pinto, no bairro Danilo Passos, nesta cidade, medindo 13,78ms de frente com a rua Operário Sebastião Pinto, medindo 30,75ms pelo lado direito com a rua Maria da Paz, medindo 30,00ms pelo lado esquerdo com o lote nº256; 7,04ms pelos fundos com o lote nº312.
PROPRIETÁRIO:-Município de Divinópolis.
Reg.ant.:-80.626, Liv.02, deste cartório.
AML. O Oficial:



Registro de Imóveis

Emolumentos: 2.25

Fundo Judicial: 0.33

Ass: **OFICIAL**





REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Oficial

Soraia Silvana Santos Alves
Substituta

Bel. Nerci Maria dos Santos
Substituta



Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno exercício do cargo, na forma da lei etc.

MATRÍCULA N.º 80626

DATA: -18.07.2000.
TÍT. ANT.: -Compra de 29.10.1976.
VALOR: -
IMÓVEL: -Urbano.

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Um terreno com a área total de 5.161,76m², situado no Bairro Danilo Passos, nesta cidade, zona 49, constituído de: **-LOTE DE TERRENO Nº069-** quadra 071, sub-lote 000, com as seguintes confrontações: -lado esquerdo com lote 200 ex trecho da Rua Operário Sebastião Pinto; lado direito com Avenida Rafael Santos ex-Av. "B" e pelos fundos para parte da quadra 071, situado à Avenida Antônio Neto, ex Avenida Circular, com a área de 580,00m²; **-LOTE DE TERRENO Nº200**, quadra 071, sendo 15,25mt de frente para a Avenida Antônio Neto(ex Avenida Circular); 55,50m pelo lado esquerdo para os lotes nºs 287 e 300, quadra 069, zona 49; 58,00m pelo lado direito para os lotes nºs 069 e 999, quadra nº071, zona 49; 15,00m pelos fundos para a Rua Operário Sebastião Pinto(ex Rua 11). **ÁREA-** Perímetro de forma irregular que descreve uma área de 858,34m²; **-LOTE DE TERRENO Nº300**, quadra 069, zona 49, sendo 62,70m de frente para a Rua Operário Sebastião Pinto(ex-Rua 11); 56,50m pelo lado direito para a Rua Maria da Paz(ex Rua 13); 78,00m pelos fundos para o lote 287, da quadra 069, zona 49. **ÁREA:** Perímetro de forma irregular que descreve uma área de 2.169,00m²; **-LOTE DE TERRENO Nº287** quadra 069, zona 49, sendo 21,00m de frente para a Avenida Antônio Neto(ex Avenida Circular); 117,20m pelo lado esquerdo para o lote 999, da quadra 069, zona 49; 51,00m pelo lado direito para a Rua Operário Sebastião Pinto(ex Rua 11); 78,00m pelos fundos para o lote nº300, da quadra 069, zona 49(ex área de estacionamento). **ÁREA:** Perímetro de forma irregular que descreve uma área de 1.554,42m².

PROPRIETÁRIO: Município de Divinópolis.

REG. ANT.: -77.991, 78.023 e 77.989, Lvº02, deste cartório.

HRA. O Oficial: *[Assinatura]*

Av.01-80.626, em 19 de Julho de 2.000. Protoc.152.661.

Procede-se a esta averbação, a requerimento de Ademar de Sousa Estrela- Chefe de Divisão(Apostilado), da Prefeitura Municipal local, datado de 01.02.2000, nos termos do Memorial Descritivo de Unificação de Lotes, firmado por Fernanda Ramos Castro Gomides-CREA 27.696/T.D., em data de 01.02.2000 e planta aprovada pela Prefeitura Municipal local, em data de 01.02.2000, sob o registro nº1.719/2000, devidamente arquivados neste cartório, a fim de constar a **UNIFICAÇÃO** dos imóveis constantes da presente matrícula, situados no Bairro Danilo Passos nesta cidade, que passam a ter as seguintes características: **-LOTE nº300, QUADRA nº071, ZONA 49**, sendo 76,75m de frente para a Avenida Antônio Neto; 117,20mts. pelo lado esquerdo para o lote nº999, quadra 069; 176,20m pelo lado direito para parte da quadra 071 e Rua Operário Sebastião Pinto e Avenida Rafael Santos; e 56,50m pelos fundos para a Rua Maria da Paz. **ÁREA=**Perímetro de forma irregular que descreve uma área de 5.161,76m²(cinco mil, cento e sessenta e um metros e setenta e seis centímetros quadrados).. Dou fe. HRA.....
O Oficial: *[Assinatura]*

Av.2-80.626, em 12 de Março de 2003. Protoc.175.640

Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Divinópolis, na pessoa

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº80.626, Lv002



com os lotes nos 216, 226, 236, 246, 256 e 301; 42,38mts pelo do direito com o lote nº326; 16,40mts pelo fundo com o lote nº999. Área:546,82m2. 13)LOTE DE TERRENO Nº326, medindo 14,48mts de frente com a rua Maria da Paz; 42,38mts pelo lado esquerdo com o lote nº312; 18,00mts pelo lado direito com o lote nº999; 29,95mts pelos fundos com o lote de terreno nº999. Área:535,97m2. 14)LOTE DE TERRENO Nº300, medindo 40,50mts de frente com a Av. Antônio Neto; 12,00mts pelo lado esquerdo com a rua Operário Sebastião Pinto, ex lote nº200; 17,00mts pelo lado direito com a Av. Rafael Santos; 40,00mts pelos fundos com o lote nº999. Área:-580,00m2. Dou fé. AML... O Oficial: *[assinatura]*

Av.3-80.626, em 13 de Março de 2003.
Procede-se a esta averbação, que focaliza as matrículas nos86.566 a 86.578, Lv002, abertas para os lotes nos 168 com a área de 218,91m2; lote 181 com a área de 200,01m2; lote 193 com a área de 201,79m2; lote 206 com a área de 254,80m2; lotes 226, 236, 246, 256, com a área de 300,00m2, cada um, lote 301 com a área de 312,30m2, lote 312 com a área de 546,82m2; lote 326 com a área de 535,97m2, lote 200 com a área de 811,16m2, e lote 216 com a área de 300,00m2, todos da quadra 069, zona 049, sub-lote 000, situados no bairro Danilo Passos, nesta cidade, de propriedade do Município de Divinópolis. Dou fé. EM TEMPO: O lote 200, tem a área destinada à via pública, leito da rua Operário Sebastião Pinto. O Oficial: *[assinatura]*

			Registro de Imóveis Emulmentos: 106,28 Fundo Judiciário 34,88 Ass: OFICIAL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva

Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 30570

DATA: -13.03.2003

TÍT. ANT.: -Compra em 29.10.76

VALOR:

IMÓVEL: -Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº226, da quadra 069, zona 049, sub-lote 000, com a área de 300,00m², situado à rua Operário Sebastião Pinto, no bairro Danilo Passos, nesta cidade, medindo 10,00ms de frente com a rua Operário Sebastião Pinto, medindo 30,00ms pelo lado direito com o lote nº236; medindo 30,00ms pelo lado esquerdo com o lote nº216; 10,00ms pelos fundos com o lote nº312. PROPRIETÁRIO:-Município de Divinópolis. Reg. ant.: -80.626, Lv 402, deste cartório. AML. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 - Centro - Divinópolis - Minas Gerais (37) 3222-3670
Poder Judiciário - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVVW81081
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 7291123816806700
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Ato(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped. Certidão Nº: 21/0589, 23/08/2021
Emol: R\$ 20,98 - TPJ: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

[Assinatura]

[Carimbo circular do Registro de Imóveis de Divinópolis-MG]

[QR Code]



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva

Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 36571

DATA: -13.03.2003

TÍT. ANT.: -Compra em 29.10.76

VALOR:

IMÓVEL: -Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº236, da quadra 069, zona 049, sub-lote 000, com a área de 300,00m², situado à rua Operário Sebastião Pinto, no bairro Danilo Passos, nesta cidade, medindo 10,00ms de frente com a rua Operário Sebastião Pinto, medindo 30,00ms pelo lado direito com o lote nº246; medindo 30,00ms pelo lado esquerdo com o lote nº226; 10,00ms pelos fundos com o lote nº312. PROPRIETÁRIO:-Município de Divinópolis. Reg. ant.: -80.626, Lvº02, deste cartório. AML. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370
Centro - Divinópolis - Minas Gerais (37) 3222-3670
Bel. Mauro Lúcio dos Santos

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EYWS1082
CODIGO DE SEGURANÇA: 6782.3630.6087.1821

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atz(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped Certidão Nº: 21/10569, 23/09/2021

Emol: R\$ 20,88 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva

Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 00572

DATA: -13.03.2003
TIT. ANT.: -Compra em 29.10.76
VALOR:
IMÓVEL: -Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
DIVINÓPOLIS. - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº246, da quadra 069, zona 049, sub-lote 000, com a área de 300,00m², situado à rua Operário Sebastião Pinto, no bairro Danilo Passos, nesta cidade, medindo 10,00ms de frente com a rua Operário Sebastião Pinto, medindo 30,00ms pelo lado direito com o lote nº256; medindo 30,00ms pelo lado esquerdo com o lote nº236; 10,00ms pelos fundos com o lote nº312.
PROPRIETÁRIO: -Município de Divinópolis.
Reg. ant.: -80.626 L.º 2, deste cartório.
AML. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670 Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EYVW1083
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 0727.1169.9183.0594

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos praticados por Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Pelo Cartório Nº. 21/10/2021, 23/06/2021

Emol: R\$ 20,60 - T.F.J. R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva

Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 00573

DATA: -13.03.2003

TÍT. ANT.: -Compra em 29.10.76

VALOR:

IMÓVEL: -Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº256, da quadra 069, zona 049, sub-lote 000, com a área de 300,00m2, situado à rua Operário Sebastião Pinto, no bairro Danilo Passos, nesta cidade, medindo 10,00ms de frente com a rua Operário Sebastião Pinto, medindo 30,00ms pelo lado direito com o lote nº301; medindo 30,00ms pelo lado esquerdo com o lote nº246; 10,00ms pelos fundos com o lote nº312.
PROPRIETÁRIO: -Município de Divinópolis.
Reg. ant.: -80.626, Lvº 02, deste cartório.
AML. O Oficial *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) **EMOLUMENTOS:** R\$ 19,51; **TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA:** R\$ 7,30; **RECOMPE:** R\$ 1,17; **TOTAL:** R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670 Bel. Mauro Lúcio dos Santos

PODER JUDICIÁRIO - J. MAG. - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW81084
CODIGO DE SEGURANÇA: 2038.0800.0296.0001

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped. Certidão Nº. 21/0560, 23/06/2021

Emol: R\$ 23,00 - TPJ: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.trmg.jus.br>

[Assinatura]



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva

Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º

00574

DATA: -13.03.2003

TÍT. ANT.: -Compra em 29.10.76

VALOR:

IMÓVEL: -Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº301, da quadra 069, zona 049, sub-lote 000, com a área de 312,30m2, situado à rua Operário Sebastião Pinto, no bairro Danilo Passos, nesta cidade, medindo 13,78ms de frente com a rua Operário Sebastião Pinto, medindo 30,75ms pelo lado direito com a rua Maria da Paz, medindo 30,00ms pelo lado esquerdo com o lote nº256; 7,04ms pelos fundos com o lote nº312.
PROPRIETÁRIO: -Município de Divinópolis.
Reg. ant.: -80.626 Lv902, deste cartório.
AML. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais (37) 3222-3670

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW91066
CODIGO DE SEGURANÇA: 71412201.4793.0196

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Ato(s) praticado(s) por Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Pad. Certidão Nº: 21/10599, 23/08/2021

Emol: R\$ 20,69 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

[Assinatura]

[Carimbo circular do Registro de Imóveis de Divinópolis-MG]

[QR Code]



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 00575

DATA: -13.03.2003
TÍT. ANT.: -Compra em 29.10.76
VALOR:
IMÓVEL: -Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº312, da quadra 069, zona 049, sub-lote 000, com a área de 546,82m², situado à rua Maria da Paz, no bairro Danilo Passos, nesta cidade, medindo 11,27ms de frente com a Rua Maria da Paz; 57,04mts pelo lado esquerdo com os lotes nºs 216, 226, 236, 246 256 e 301; medindo 42,38ms pelo lado direito com o lote nº326; 16,40ms pelos fundos com o lote nº999.
PROPRIETÁRIO: -Município de Divinópolis.
Reg. ant.: -80.628, Lv. 02, deste cartório.
AML. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670 Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais

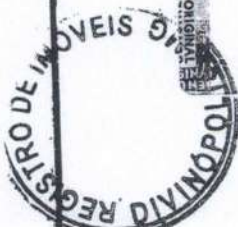
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EYVW83236
CODIGO DE SEGURANÇA: 1939.1115.9295.3605

Quantidade de atos praticados: 001, 26/07/2021
Ato(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped Certidão Nº: 21/10571, 23/08/2021

Emol: R\$ 20,68 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSN: R\$0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Oficial

Soraia Silvana Santos Alves
Substituta

Bel. Nerci Maria dos Santos
Substituta



Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno exercício do cargo, na forma da lei etc.

MATRÍCULA N.º 86576

DATA: -13.03.2003
TÍT. ANT.: -Compra em 29.10.76
VALOR:
IMÓVEL: -Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

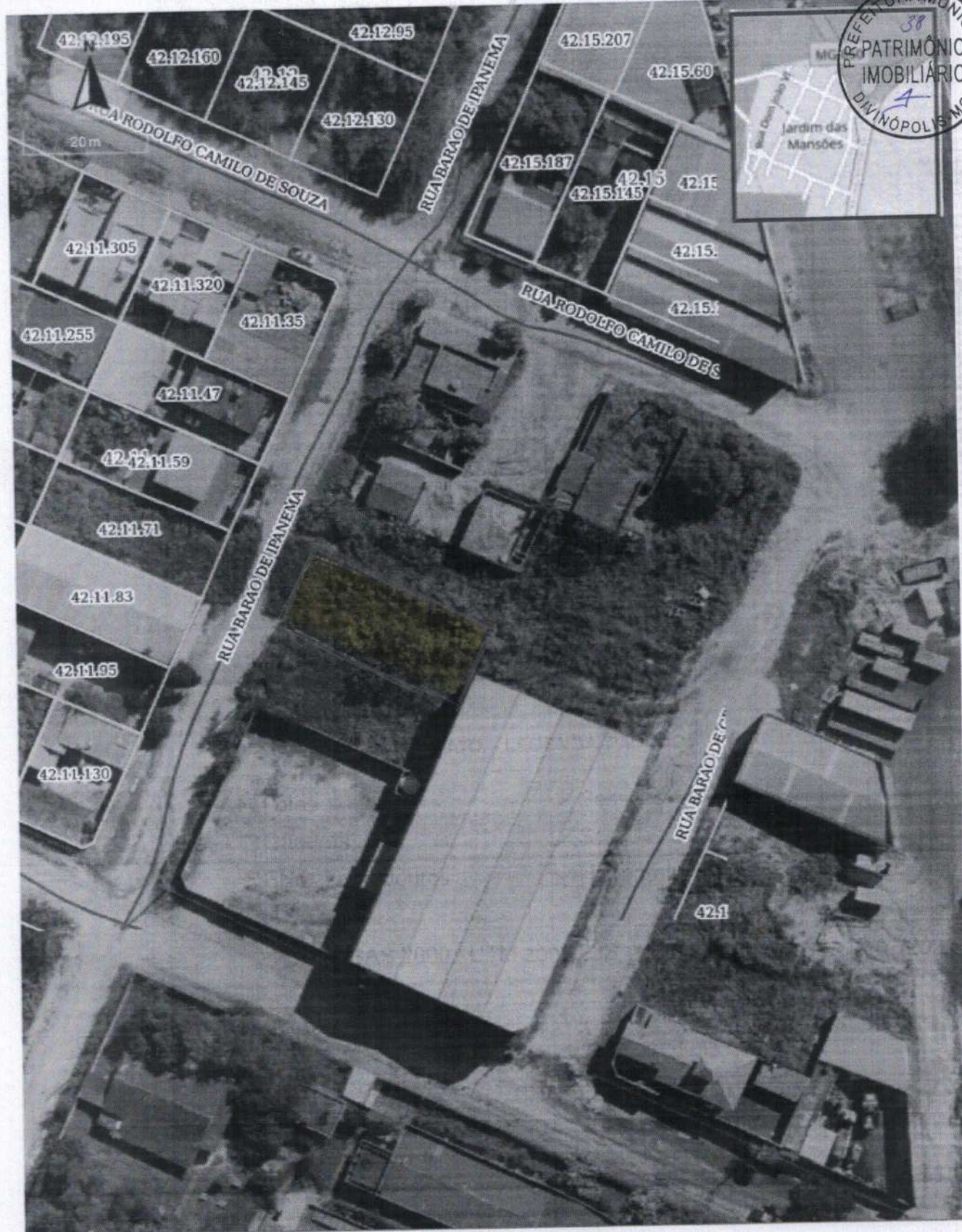
Lote de terreno nº326, da quadra 069, zona 049, sub-lote 000, com a área de 535,97m2, situado à rua Maria da Paz, no bairro Danilo Passos, nesta cidade, medindo 14,48ms de frente com a Rua Maria da Paz; 42,38mts pelo lado esquerdo com o lote nº 312 (trezentos e Doze), medindo 18,00ms pelo lado direito com o lote nº999, 29,95ms pelos fundos com o lote nº999.
PROPRIETÁRIO:-Município de Divinópolis.
Reg.ant.: -80.626, Lv902, deste cartório.
AML. O Oficial: *[Assinatura]*



Registro de Imóveis
Emolumentos: 2,25
Fundo Judiciário 0,77
Ass: OFICIAL



Jardim das Mansões



FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



□ Lotes

□ Quadras

Eixos Logradouros

/ Sessões

/ Sessões Sem Imageamento

/ Hidrografia

APROVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Políticas Urbanas
Secretaria Adjunta de Cadastro e Fiscalização

Em 16 / 04 / 2014

José Douglas de Oliveira
Gerente de Patrimônio
Imobiliário - SECAT

REGISTRO Nº 00902/14

2º OFÍCIO
EDUARDO

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS – CNPJ: 18.291.351/0001-64

2º OFÍCIO
EDUARDO

EMERSON GREGÓRIO DA SILVA – DIRETOR DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS.

WILLIAN DE ARAÚJO – SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

2º OFÍCIO
EDUARDO

R.T.: JOÃO LUIZ DE OLIVEIRA – ENG. CIVIL CREA: 10805/D-MG

TÍTULO:			CONTÉM:
SUBDIVISÃO DE LOTE			PROJETO
RANCHA:	ENDEREÇO:		ÁREAS:(m2)
	RUAS INDICADAS		ANTERIOR:
	BAIRRO: PARQUE JD. DAS MANSÕES		LOTE 231 = 3.720,00m²
	DIVINÓPOLIS-MG		ATUAL:
ÚNICA	DATA:	ESCALA:	LOTE A = 3.000,00m²
	DEZ/2013	1/500	LOTE B = 720,00m²
	LOTE	231	
	QUADRA	014	
	ZONA	42	

Nº ZCRA 42
Nº QUADRA 014

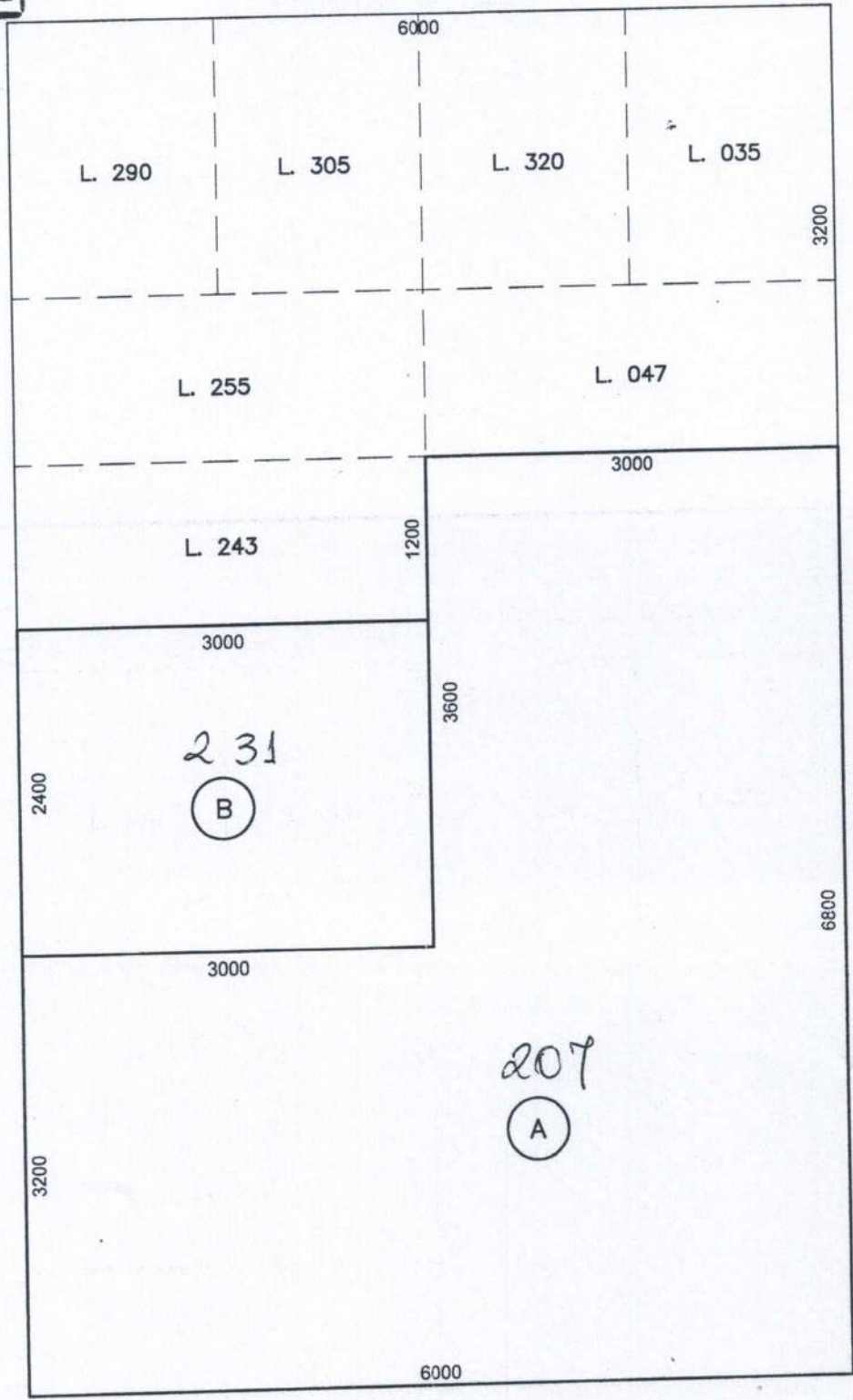
RUA RODOLFO CAMILO DE SOUSA



RUA BARÃO DE IPANEMA

RUA BARÃO DE GRAJAU

RUA BARÃO DE ITAPETINGA



1500

1500

1500

1500



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Nerci Maria dos Santos — Soraia Silvana Santos Lima
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA
Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 57910

DATA: -12.11.90

TIT. ANT.: -Doação de 17.07.89

VALOR: -Rcz\$220,00

IMÓVEL: -Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Um terreno com a área total de 3.720,00m² (três mil setecentos e vinte metros quadrados), situado na quadra 014 (quatorze), zona 42 (quarenta e dois), sub lote 000, no bairro Parque Jardim das Mansões, nesta cidade, constituído de: a) Lote de terreno nº 059 (cinquenta e nove), com a área de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), situado á rua Barão de Grajaú, confrontando pela frente com a referida rua, pelo lado esquerdo com o lote 047 (quarenta e sete), pelo lado direito com o lote 71 (setenta e um), e fundos com o lote 243 (duzentos e quarenta e três). b) Lote de terreno nº 071 (setenta e um), com a área de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), situado á rua Barão de Grajaú, confrontando pela frente com a referida rua, pelo lado esquerdo com o lote 059 (cinquenta e nove), pelo lado direito com o lote 083 (oitenta e três), e fundos com o lote 231 (duzentos e trinta e um). c) Lote de terreno nº 083 (oitenta e três), com a área de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), situado á rua Barão de Grajaú, confrontando pela frente com a referida rua, pelo lado esquerdo com o lote 071 (setenta e um), pelo lado direito com o lote 095 (noventa e cinco), e aos fundos com o lote 219 (duzentos e dezenove). d) Lote de terreno nº 095 (noventa e cinco), com a área de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), situado á rua Barão de Grajaú, confrontando pela frente com a referida rua, pelo lado esquerdo com o lote 083 (oitenta e três), pelo lado direito com os lotes 130 (cento e trinta), 145 (cento e quarenta e cinco), e fundos com o lote 207 (duzentos e sete). e) Lote de terreno nº 130 (cento e trinta), situado á rua Barão de Itapetininga, com a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), confrontando pela frente com a referida rua, pelo lado direito com o lote 145 (cento e quarenta e cinco), pelo lado esquerdo com a rua Barão de Grajaú, e fundos com o lote 095 (noventa e cinco). f) Lote de terreno nº 145 (cento e quarenta e cinco), com a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), situado á rua Itapetininga, confrontando pela frente com a referida rua, pelo lado esquerdo com o lote 130 (cento e trinta), pelo lado direito com o lote 160 (cento e sessenta), e aos fundos com o lote 095 (noventa e cinco). g) Lote de terreno nº 160 (cento e sessenta), com a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), situado á rua Barão de Itapetininga, confrontando pela frente com a referida rua, pelo lado esquerdo com o lote 145 (cento e quarenta e cinco), pelo lado direito com o lote 195 (cento e noventa e cinco), e fundos com o lote 207 (duzentos e sete). h) Lote de terreno nº 195 (cento e noventa e cinco), com a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), situado á rua Barão de Itapetininga, confrontando pela frente com a referida rua, pelo lado esquerdo com o lote 160 (cento e sessenta), pelo lado direito com a rua Barão de Ipanema, e fundos com o lote 207 (duzentos e sete). i) Lote de terreno nº 207 (duzentos e sete), com a área 360,00m² (trezentos e sessenta me

tros quadrados), situado á rua Barão de Ipanema, confrontando pela frente com a referida rua, pelo lado direito com o lote 219(duzentos e dezenove), pelo lado esquerdo com os lotes 195(cento e noventa e cinco) e 160(cento e sessenta), e fundos com o lote 095(noventa e cinco). j) Lote de terreno nº 219(duzentos e dezenove), com a área de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados), situado á rua Barão de Ipanema, confrontando pela frente com a referida rua, pelo lado esquerdo com o lote 207(duzentos e sete), pelo lado direito com o lote 231(duzentos e trinta e um), e fundos com o lote 083(oitenta e três). l) Lote de terreno nº 231(duzentos e trinta e um), com a área de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados), situado á rua Barão de Ipanema, confrontando pela frente com a referida rua, pelo lado esquerdo com o lote 219(duzentos e dezenove), pelo lado direito com o lote 243(duzentos e quarenta e três), e fundos com o lote 071(setenta e um).-----
PROPRIETÁRIA: Prefeitura Municipal de Divinópolis, CGC 18.291.351/0001-64.-----
Reg. ant.: matrículas nºs 56.488 á 56.498 Liv 02, deste Cartório. LC--
O Oficial: *Sul Flaus*

Av.1-57.910 em 12 de Novembro de 1.990. Protoc.88.185
Procede-se a esta averbação, a requerimento de Divisão de Patrimônio Imobiliário Municipal-na pessoa de José de Vasconcelos Carrilho data do de 26.10.90, nos termos do Memorial Descritivo devidamente firmado por Neif Mattar Júnior-Engº Agrimensor-CREA 27932/D-4ª R datado de 24.10.90, conforme planta aprovado pela Prefeitura Municipal local em data de 23.10.90 sob registro nº 14632/90, devidamente arquivada neste cartório, a fim de constar da presente matrícula, a UNIFICAÇÃO dos imóveis ali descritos, que passaram a ter as seguintes características: QUADRA 014 ZONA 42 LOTE 231, que mede: 60,00m de frente para rua Barão de Itapetininga; 68,00m pelo lado esquerdo para rua Barão de Grajau; 56,00m pelo lado direito para rua Barão de Ipanema; 72,00m pelos fundos para lotes 047 e 243. área: 3.720,00m²(três mil setecentos e vinte metros quadrados). Dou fé. LC. EM TEMPO: Estando o lote acima, situado no bairro Parque Jardim das Mansões, nesta cidade. O Oficial: *Sul Flaus*

R.2-57.910 em 05 de Agosto de 1.991. Protoc.92.375
CONCEDENTE: Município de Divinópolis, CGC 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Galileu Teixeira Machado, brasileiro, casado, engenheiro, residente nesta cidade. CESSIONÁRIO: Sindicato dos Condutores Autônomos de Veículos Rodoviários de Divinópolis, CGC 16.775.744/0001-18, representado por Marcos Antônio da Silva, brasileiro, casado, motorista, residente nesta cidade. CONCESSÃO REAL DE DIREITO DE USO sobre o imóvel constante da presente matrícula. Valor: Cr\$1.100.000,00. Imposto de Transmissão isento na forma da Lei. Nos termos da Lei Orgânica do Município de Divinópolis, pelo parágrafo segundo de seu artigo 17, o imóvel de que trata esta Lei não poderá ser vendido nem permutado com terceiros. A concessão do direito real de uso do imóvel objetiva dotar a entidade beneficiária do espaço para a construção de sua sede e das dependências para o desenvolvimento de suas atividades. Na formalização do contrato de outorga de concessão do direito real de uso e nas competentes escrituras e registros, além do disposto no artigo segundo desta Lei, serão incluídas

as seguintes cláusulas resolutivas, casos em que o Município reassumirá a posse do imóvel, no estado em que se encontrar, sem que isso gere direito à indenização por quaisquer razões: a) caso a donatária não inicie a construção de sua sede dentro de dois (02) anos, a contar da publicação e consequente vigência desta Lei; b) no caso de extinção da donatária ou da comprovada cessação de suas atividades na sede que se destina o imóvel; c) em caso de destinação diversa da estabelecida nesta Lei e, conseqüentemente, no contrato ora registrado. Decorridos 20 (vinte) anos após a edificação da sede pela associação beneficiária, contado esse tempo a partir do termo "Habite-se", o imóvel será incorporado ao patrimônio da mesma, devendo esta cláusula contar do contrato de concessão do direito real de uso. As despesas tributárias e cartoriais decorrentes da presente Lei correrão por conta do município. Público pela tabelião substituta AAGP, do Cartório do 2º Ofício desta Comarca, em data de 29.04.91. Lvp 270 fls.073 LC. O Oficial: *[assinatura]*



Av.3-57.910, em 14 de Outubro de 2005. Protoc.198.550

Procede-se a esta averbação, nos termos do Ofício, fornecido pela Escrivã Judicial Rosilene Palestini Andrade da Vara de Fazenda Pública e Autarquias, desta comarca, em data de 19.10.2004, extraído dos autos de Processo nº223.01.074831-5-Ação-Declaratória, em que é Autor Município de Divinópolis, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na rua Pernambuco, nº060, centro, CEP nº 35.500-486, inscrito no CGC/MFNº18.291.351/0001-64, e Réu: Sindicato dos Condutores de Veículos Rodoviários de Divinópolis, inscrito no CGC/MF sob nº16.775.744/0001-18, na pessoa de seu representante legal, com sede na Praça do Mercado, nº261, centro, CEP:35.500-000, nesta cidade, através do qual **REVERTEM ao Município de Divinópolis**, acima mencionado e qualificado o imóvel constante da presente matrícula. Tudo conforme sentença julgada em data de 04.05.2004, pela MMª Juíza de Direito Dra Kelly Amaral Arantes. Dou fé. AML..... O Oficial: *[assinatura]*

Av.4-57.910, em 07 de Outubro de 2005. Protoc.198.385

Procede-se a esta averbação, nos termos da Certidão fornecida pela Escrivã Judicial RPA., da Secretaria da Vara de Fazenda Pública e Autarquias, desta comarca, em data de 27.09.2005, extraída dos Autos de nº223.01.074.831-5-Ação Declaratória requerida pelo Município de Divinópolis, a fim de Retificar a Av.3-desta matrícula, para constar o nome correto do Réu que é **SINDICATO DOS CONDUTORES AUTÔNOMOS DE VEÍCULOS RODOVIÁRIOS DE DIVINÓPOLIS**. Foi deferido pela MMª Juíza em 30.06.2005. Dou fé. AML. O Oficial: *[assinatura]*

AV.5-57.910, em 13/02/2014. Protoc. 321.741, datado de 13/02/2014.

Procede-se a esta averbação, a requerimento de Prefeitura Municipal de Divinópolis na pessoa de Emerson Gregório da Silva-Diretor de Cadastro,

continua no verso...

Fiscalização e Aprovação de Projetos e Vladimir de
Faria Azevedo Prefeito Municipal, e
Ofício/Cartório/064/2014-DICAF, datado de 22/01/2014,
nos termos do Memorial Descritivo firmado pelo
Engenheiro Civil João Luiz de Oliveira-CREA 10.805/D,
em data de 16/01/2014, e planta aprovada pela
Prefeitura Municipal de Divinópolis, em data de
16/01/2014, registro nº 00902/14, devidamente
arquivados neste cartório, a fim de constar a SUB-
DIVISÃO do lote de terreno nº231, com a área total de
3.720,00m2 constante da presente matrícula, situado no
Bairro Parque Jardim das Mansões, nesta cidade, QUADRA
014, ZONA 042, que passa a ter as seguintes
características: LOTE nº207, medindo 60,00mts de
frente para a Rua Barão de Itapetininga; 68,00mts pelo
lado esquerdo para a Rua Barão de Grajaú; 32,00mts
pelo lado direito para a rua Barão de Ipanema; volve
30,00mts pelo lado direito com o lote 231 e 36,00mts com
os lotes 231 e 243; 30,00m pelos fundos para o lote
047. ÁREA: Perímetro de forma irregular, que descreve
uma área de 3.000,00m2, no VALOR de R\$7.965,00. LOTE
nº231, medindo 24,00mts de frente para a Rua Barão de
Ipanema; 30,00mts pelo lado esquerdo para o lote
207; 30,00mts pelo lado direito para o lote 243;
24,00mts pelos fundos para o lote 207. ÁREA:- Perímetro
de forma regular, que descreve uma área de 720,00m².,
no VALOR de R\$1.699,20. Dou fé. ARQUIVAMENTOS:- (7).
EMOLUMENTOS:- R\$30,80. FUNDO JUDICIÁRIO:- R\$10,22
RECOMPE:- R\$1,82. TOTAL:- R\$42,84. AVERBAÇÃO
EMOLUMENTOS:- R\$205,14. FUNDO JUDICIÁRIO:- R\$83,79.
RECOMPE:- R\$12,31. TOTAL:- R\$301,24.....
AML. O Oficial: *[Assinatura]*

Av.6-57.910, em 13 de Fevereiro de 2014.

Procede-se a esta averbação, que focaliza a matrícula
Nº117.566, Lvº02, aberta para o lote de terreno nº207,
da quadra 014, zona 042, sub lote 000, com a área de
3.000,00M2(perímetro de forma irregular), situado na

continua na próx. folha ...



Rua Barão de Itapetininga, no Bairro Parque Jardim das
Mansões, nesta cidade, de propriedade da PREFEITURA
MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS. Dou fé. AML.....

O Oficial: *Is. [assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída
nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6015/73, é
reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Divinópolis, 13 Fevereiro 2014

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

Emolumentos R\$ 286,93

RECOMPE R\$ 17,17

Fundo Judiciário R\$ 8,74

TOTAL R\$ 412,84

Ass. _____



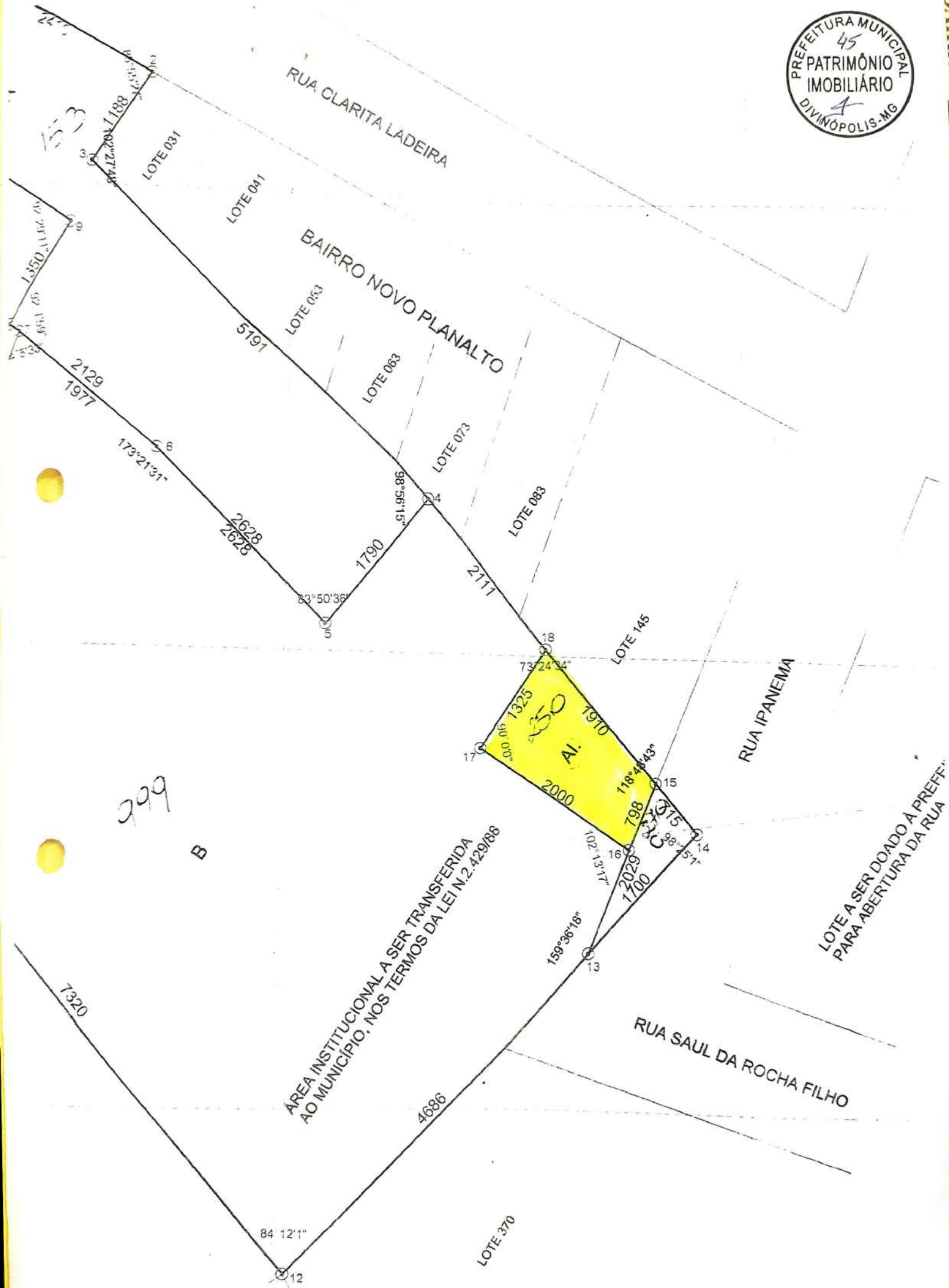
Plano Alto



FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



- | | |
|-------------------|---------------------------|
| □ Lotes | / Sessões |
| □ Quadras | / Sessões Sem Imageamento |
| Eixos Logradouros | / Hidrografia |





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Nerci Maria dos Santos — Soraia Silvana Santos Lima
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA
Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRICULA N.º 112104

DATA: 08/10/2012

TÍT. ANT.: Divisão de 10/02/2.003

VALOR: URBANO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno n.º 250, da quadra 182, zona 03, com a área de 200,00m². (duzentos metros quadrados), situado no BAIRRO NOVO PLANALTO, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: 7,98m pela frente com o lote 270 (destinado a abertura da Rua Ipanema); 19,10m pelo lado esquerdo com o lote 145; 20,00m pelo lado direito com o lote 999; 13,25m pelo fundo com o lote 999. OBS.: Lote definido como Área Institucional a ser transferida ao Município, nos termos da Lei n.º 2.429/88.....

PROPRIETÁRIOS: JOSÉ GONÇALVES FILHO, aposentado, inscrito no CPF 296.010.106-53, e sua mulher MARIA DO CARMO GONÇALVES, do lar, inscrita no CPF 000.438.176-96, ambos brasileiros, residentes na Rua João Moreria, n.º 600, Bairro Planalto, nesta cidade; OSVALDO GONÇALVES, também conhecido como Oswaldo Gonçalves, extrusor, inscrito no CPF 397.428.306-49, e sua mulher MÉRICA CONCEIÇÃO GONÇALVES, do lar, inscrita no CPF 774.287.226-91, ambos brasileiros, residentes na Rua João Moreira, n.º 611, Bairro Planalto, nesta cidade.....

Reg. ant.: 111.283, L.º 02, deste cartório.....

EMOLUMENTOS: R\$13,96, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$4,39, TOTAL: R\$18,35.

EFA. O Oficial: *[Assinatura]*

R.1-112.104, em 08 de outubro de 2.012. Protoc. 296.655

DOADORES:- 1º)- JOSÉ GONÇALVES FILHO, aposentado, inscrito no CPF 296.010.106-53, CI M-8.110.948 SSP/MG., e sua mulher MARIA DO CARMO GONÇALVES, do lar, inscrita no CPF 000.438.176-96, CI M-8.062.193 SSP/MG., ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua João Moreria, n.º 600, Bairro Planalto, nesta cidade; 2º)- OSVALDO GONÇALVES, que também assina Oswaldo Gonçalves, extrusor, inscrito no CPF 397.428.306-49, CI M-3.008.114 SSP/MG., e sua mulher MÉRICA CONCEIÇÃO GONÇALVES, do lar, inscrita no CPF 774.287.226-91, CI MG-5.469.795 SSP/MG., ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua João Moreira, n.º 611, Bairro Planalto, nesta cidade. **DONATÁRIA:** PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS, com sede na Rua Pernambuco, n.º 60, centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o n.º 18.291.351/0001-64,

continua no verso...

representada pelo procurador Geral do Município Kelsem Ricardo Rios Lima, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/MG sob o nº. 81.709 e no CPF nº. 027.489.976-03, residente e domiciliado na Rua Antônio Cezário Azevedo, nº. 290, aptº. 402, Bairro Bom Pastor, nesta cidade, devidamente autorizado, conforme Decreto nº. 10.348 de 01/02/2.012 e Decreto nº. 8.761 de 02/02/2.009, conforme consta na escritura ora registrada. **DOAÇÃO do imóvel constante da presente matrícula**, pelo valor de R\$18.000,00. Certidão de não incidência do ITCD nos termos do Artigo 2º da Lei 14.941/03, conforme Certidão de Pagamento/Desoneração de ITCD (Instituída pela Lei nº. 14.941/03 e regulamentada pelo Decreto nº. 43.981/05 - RITCD) emitida pela SEF/MG., arquivada no Cartório Cunha - Registro Civil - Tabelionato de Notas de São Sebastião do Oeste/MG., comarca de Itapeçerica/MG., conforme consta na escritura ora registrada. Emitida a DOI, conforme IN-SRF 090/85; As CND's Estadual em nome dos outorgantes doadores, foram dispensadas com fulcro na liminar concedida por decisão em Ação Direta de Inconstitucionalidade nº. 1.0000.04.410.449-5/000 aos 28/06/2.004 do TJMG, que suspendeu a apresentação das mesmas, da qual as partes declaram ter conhecimento e estarem de pleno acordo, conforme constam da escritura ora registrada. Público pelo Tabelião MPC., do Cartório Cunha - Registro Civil - Tabelionato de Notas de São Sebastião do Oeste/MG., comarca de Itapeçerica/MG., no Lº 151, fls.173, em 12/09/2.012. **EMOLUMENTOS: R\$365,18, FUNDO JUDICIÁRIO: R\$140,43, TOTAL: R\$505,61. EFA. O Oficial:** *Es. [assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º, da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

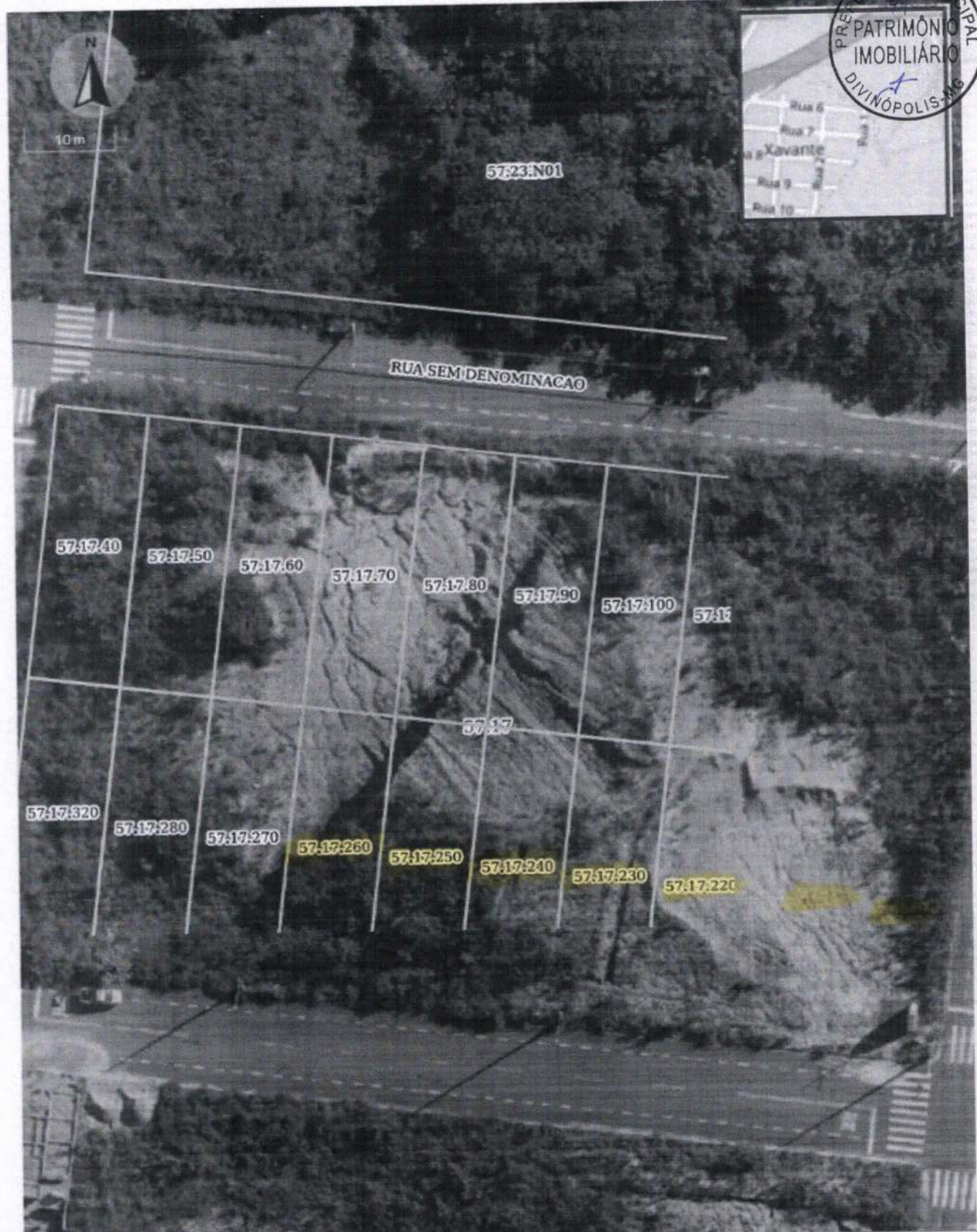
Divinópolis, 23 OUTUBRO 2012

[assinatura]
REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

Registro de Imóveis 12.21
Emolumentos: 4131
Fundo Judiciário
Ass: **ORIGINAL**



Xavante



FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



- | | |
|-------------------|---------------------------|
| □ Lotes | / Sessões |
| □ Quadras | / Sessões Sem Imageamento |
| Eixos Logradouros | / Hidrografia |

RUA I

30	PMD	300	300	PMD	200	30
160						
120	PMD	300	300	PMD	210	
110	PMD	300	300	PMD	220	
100	PMD	300	300	PMD	230	
90	PMD	300	300	PMD	240	
80	PMD	300	300	PMD	250	
70	PMD	300	300	PMD	260	
60		300	300		270	
50		300	300		280	
40		300	300		320	

17

Rua Antônio Fernandes dos Santos
ex: Rua Azeite

Rua Pro Maria Jandete
ex: Rua Azeite

100



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS

REGISTRO DE IMÓVEIS



Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Norci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº **25964**

DATA: 28.02.1983

TÍT. ANT.: Incorporação: 19.12.1978

VALOR: R\$ 70,93/m².

IMÓVEL: Urbano

Lote de terreno de nº 200 da quadra 17, com a área de 300,00m². (trezentos metros quadrados), situado a Rua Sete (7), no bairro Xavante, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: 10,00mts. pela frente com a referida Rua Sete; 10,00mts. pelos fundos com o lote de nº 160; 30,00mts. pelo lado esquerdo com a Rua de nº 1 (Um); e 30,00mts. pelo lado direito com o lote de nº 210.

PROPRIETÁRIA: Prefeitura Municipal de Divinópolis.

Reg. ant.: nº 4-9.435, Lva 02. DCS. A sub-Oficial:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

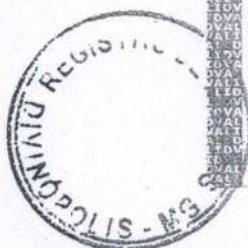
REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS

MINAS GERAIS

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. Data do ato: Vide Selo. Oficiala Substituta:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais (31) 3222-3670
Poder Judiciário - TJMG
Corregedoria Geral Justiça

Selo Eletrônico Nº: **BTY58831**
Cód. Seg: **4800.2809.2316.2779**

Ped. Certidão Nº 17/23800 de 05/12/2017
Qtde. Atos Praticados: 001 - Data: 12/12/2017
Emol. R\$17,05+TFJ R\$6,02=Vl. Total: R\$ 23,07
Consulte a validade deste Selo no site:
<https://seles.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Nerci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 25965

DATA: 28.02.1983

TÍT. ANT.: Incorporação: 19.12.1978

VALOR: R\$ 70,93/m².

IMÓVEL: Urbano

Lote de terreno de nº 210 da quadra 17, com a área de 300,00m². (trezentos metros quadrados), situado à Rua Sete (7), no bairro Xavante, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: 10,00mts. pela frente com a referida Rua Sete; 10,00mts. pelos fundos com o lote de nº 120; 30,00mts. pelo lado esquerdo com o lote de nº 200; e 30,00mts. pelo lado direito com o lote de nº 220.

PROPRIETÁRIA: Prefeitura Municipal de Divinópolis.

Reg. ant.: nº 4-9.435, Lvº 02. DCS. A sub-Oficial:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS

MINAS GERAIS

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. Data do ato: Vide Selo. Oficiala Substituta: _____





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos —
OFICIAL

Bel. Nerci Maria dos Santos —
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira —
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira —
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº **25966**

DATA: 28.02.1983

TÍT. ANT.: Incorporação: 19.12.1978

VALOR: R\$ 70,93/m².

IMÓVEL: Urbano

Lote de terreno de nº 220 da quadra 17, com a área de 300,00ms². (trezentos metros quadrados), situado a Rua Sete, (7), no bairro Xavante, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: 10,00mts. pela frente com a referida Rua Sete; 10,00mts. pelos fundos com o lote de nº 110; 30,00mts. pelo lado esquerdo com o lote de nº 210; e 30,00mts. pelo lado direito com o lote de nº 230.

PROPRIETÁRIA: Prefeitura Municipal de Divinópolis.

Reg. ant.: nº 4-9.435, Lvº 02. DCS. A sub-Oficial: *Alachado*

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS -- MINAS GERAIS

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. Data do ato: Vide Selo. Oficiala Substituta: *[Assinatura]*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais (37) 3222-3610

Seio Eletrônico Nº: BTY58833
Cód. Seg: 2621.2504.1394.8475

Ped. Certidão Nº 17/23900 de 06/12/2017
Gêd. Ates Praticados: 001 - Data: 12/12/2017
Etol: R\$17,05+TFJ R\$6,02=VL Total: R\$ 23,07
Consulte a validade deste Seio no site:
<https://seios.tjmg.jus.br>

[Carimbo circular do Cartório de Registro de Imóveis de Divinópolis-MG]



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Nerci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº **25967**

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 28.02.1983

REGISTRO DE IMÓVEIS

TÍT. ANT.: Incorporação: 19.12.1978

DIVINÓPOLIS -:- MINAS GERAIS

VALOR: R\$ 70,93/m².

IMÓVEL: Urbano

Lote de terreno de nº 230, da quadra 17, com a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), situado à Rua Sete (7), no bairro Xavante, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: 10,00mts. pela frente com a referida Rua Sete; 10,00mts. pelos fundos com o lote de nº 100; 30,00mts. pelo lado esquerdo com o lote de nº 220; e 30,00mts. pelo lado direito com o lote de nº 240.

PROPRIETÁRIA: Prefeitura Municipal de Divinópolis.

Reg. ant.: nº 4-9.435, Lva 02. DCS. A sub-Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. Data do ato: Vide Selo. Oficiala Substituta:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670 Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
Cartório de Registro de Imóveis - TJMG
Corregedoria Geral Justiça

Selo Eletrônico Nº: **BTY58834**

Cód. Seg: 1954.7534.9786.5714

Red. Certidão Nº 17/23900 de 06/12/2017

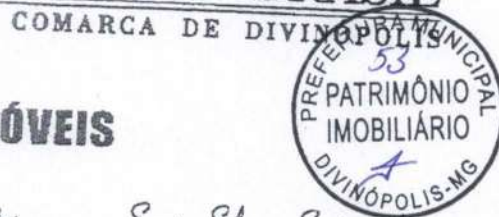
Qtde. Atos Praticados: 001 - Data: 12/12/2017

Emol. R\$17,05+Tfj R\$6,32=Vl. Total: R\$ 23,37

Consulte a validade deste Selo no site:
<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Norci Maria dos Santos — Soraia Silvana Santos Lima
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA
Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº **25968**

DATA: 28.02.1983

TÍT. ANT.: Incorporação: 19.12.1978

VALOR: R\$ 70,93/m².

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS -:- MINAS GERAIS

Lote de terreno de nº 240 da quadra 17, com a área de 300,00m². (trezentos metros quadrados), situado à Rua Sete, no bairro Xavante, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: 10,00mts. pela frente com a referida Rua Sete; 10,00mts. pelos fundos com o lote de nº 90; 30,00mts. pelo lado esquerdo com o lote de nº 230; e 30,00mts. pelo lado direito com o lote de nº 250.
PROPRIETÁRIA: Prefeitura Municipal de Divinópolis.
Reg. ant.: nº 4-9.435, Lvs 02. DCS. A sub-Oficial: *Alphredo*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. Data do ato: Vide Selo. Oficiala Substituta: *[Assinatura]*





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Norci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº **25969**

DATA: 28.02.1983

TÍT. ANT.: Incorporação: 19.12.1978

VALOR: R\$ 70,93/m².

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS

MINAS GERAIS

Lote de terreno de nº 250 da quadra 17, com a área de 300,00m². (trezentos metros quadrados), situado a Rua Sete, no bairro Xavante, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: 10,00 mts. pela frente com a referida Rua Sete; 10,00mts. pelos fundos com o lote de nº 80; 30,00mts. pelo lado esquerdo com o lote de nº 240; e 30,00mts. pelo lado direito com o lote de nº 260.

PROPRIETÁRIA: Prefeitura Municipal de Divinópolis.

Reg. ant.: nº 4-9.435, Liv. 02. DCS. A sub-Oficial:

Silvana

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. Data do ato: Vide Selo. Oficial Substituta: _____

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
Fone: (37) 3222-3570
Bel. Mauro Lúcio dos Santos

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
Corregedoria Geral da Justiça

Selo Eletrônico Nº: **BTY58836**
Cód. Seg: **2047.2979.9457.7765**

Rec. Certidão Nº 17/23800 de 06/12/2017
Qtd. Atos Praticados: 001 - Data: 12/12/2017
Emol. R\$17,05+TFJ R\$6,32=Vi. Total: R\$ 23,07
Consulte a validade deste Selo no site:
<https://selos.tjmg.jus.br>

Carimbo circular: REGISTRO DE IMÓVEIS - DIVINÓPOLIS - MG



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos —
OFICIAL

Bel. Nerci Maria dos Santos —
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Lima
SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira —
SUBSTITUTA

Suzana Samara Santos Oliveira —
SUBSTITUTA

Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 25970

DATA: 28.02.1983

TÍT. ANT.: Incorporação: 19.12.1978

VALOR: R\$ 70,93/m².

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS

MINAS GERAIS

Lote de terreno de nº 260 da quadra 17, com a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), situado a Rua Sete (7), no bairro Xavante; nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: 10,00mts. pela frente com a referida Rua Sete; 10,00mts. pelos fundos com o lote de nº 70; 30,00mts. pelo lado esquerdo com o lote de nº 250; e 30,00mts. pelo lado direito com o lote de nº 270.
PROPRIETÁRIA: Prefeitura Municipal de Divinópolis.
Reg. ant.: nº 4-9.435, Lvº 02. DCS. A sub-Oficial: *S. W. Machado*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. Data do ato: Vide Selo. Oficial Substituto: *[Assinatura]*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais (37) 3322-3676
Poder Judiciário - TJMG
Corregedoria Geral Justiça

Selo Eletrônico Nº: **BTY58837**

Cód. Seg: **9037.5706.4370.3640**

Ped. Certidão Nº 17/23900 de 05/12/2017

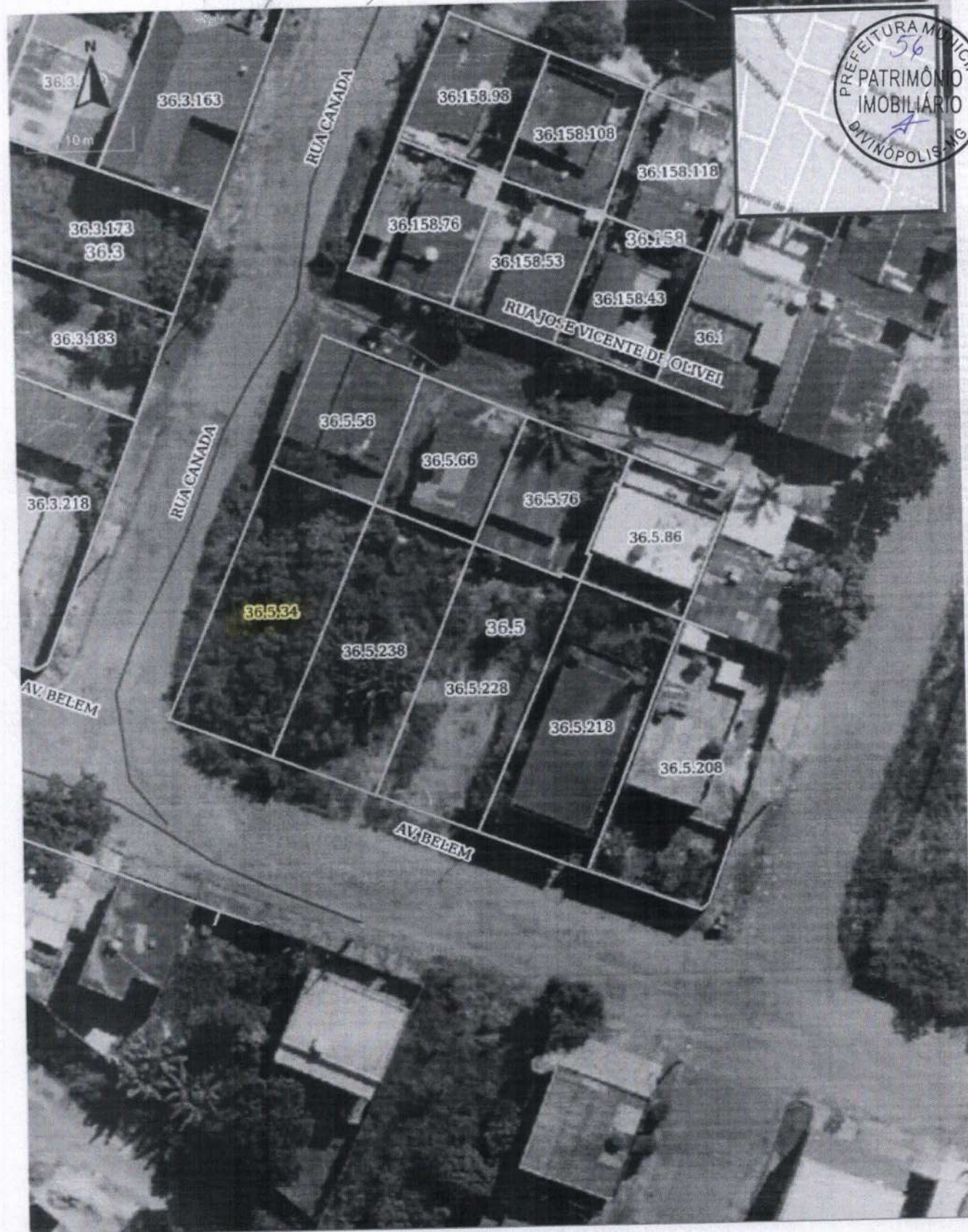
Qtd. Ato. Praticados: 001 - Data: 12/12/2017

Emol. R\$17,05+TFJ R\$02=Vl. Total: R\$ 23,07

Consulte a validade deste Selo no site:
<https://selos.tjmg.jus.br>



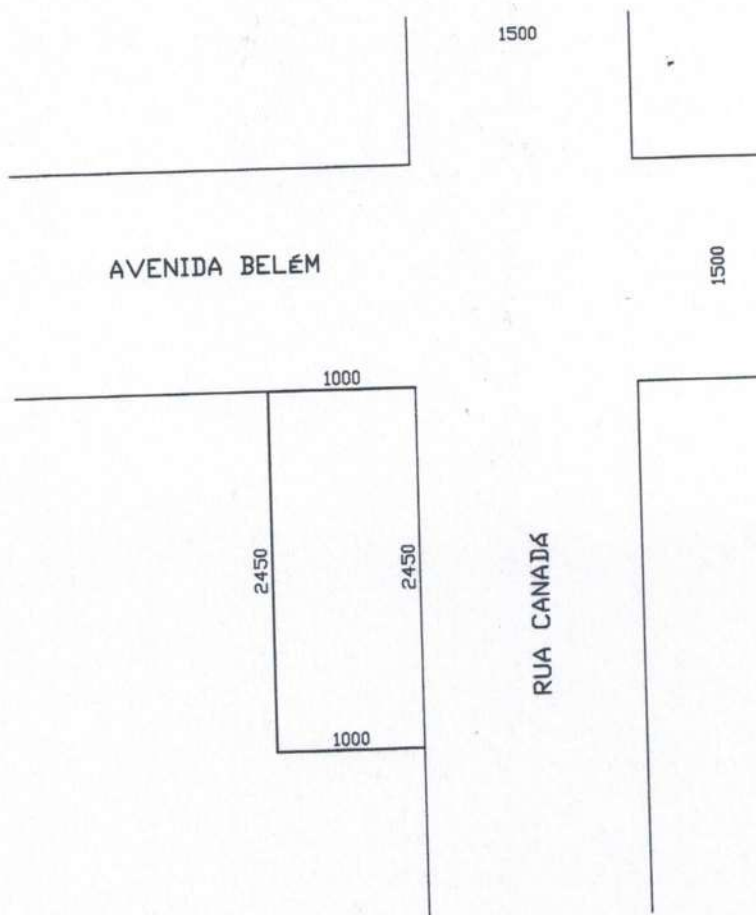
(Egrada Família) Col. Campos dos Matos



FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



- | | |
|-------------------|---------------------------|
| □ Lotes | / Sessões |
| □ Quadras | / Sessões Sem Imageamento |
| Eixos Logradouros | / Hidrografia |



PROP.:

R. T. : JOSÉ MAURÍCIO ENES
ENGENHEIRO AGRIMENSOR CREA MG 112230/D

TÍTULO:

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO
DE UM LOTE

CONTEM:

PLANTA

FOLHA:

UNICA

ENDEREÇO:
Rua Canadá
Bairro Nações
Divinópolis- MG

DATA:

30/09/14

ESCALA:

1/500

LOTE 34

QUADRA 05

ZONA 36

ÁREAS:

Do lote = 245,00 m²



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS



DPI
1160
56704

REGISTRO DE IMÓVEIS



Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno exercício do cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 31378

DATA: -30-08-1984

TÍT. ANT.: -Compra de 22-11-1972

VALOR: -R\$1,70

IMÓVEL: -Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno de nº, 34 (trinta e quatro), da quadra 005 (cinco zona 36, sub lote 000, com a área de 245,00ms2 (duzentos e quarenta e cinco metros quadrados), situado à Avenida Belém, no prolongamento do Bairro das Nações, nesta cidade, confrontando pela frente com a referida Avenida, do lado esquerdo com o lote 238, do lado direito com a Rua Canadá e fundos com o lote 044.

PROPRIETÁRIO:-Paulo Roberto de Souza, comerciante, casado, brasileiro, residente nesta cidade, com o CPF nº 112.766.496-49.

Reg. ant.: -matrícula nº 1879, Lvº 02, deste cartório.

AGFB. Suboficial: *Machado*

R.1-31.978, em 11 de setembro de 1984. Protoc.43.259.

DOADORES:-Paulo Roberto de Souza, comerciante, e sua esposa Angela Machado Souza, do lar, brasileiros, residentes nesta cidade, com o CPF nº 112.766.496-49. DONATÁRIA:-Prefeitura Municipal de Divinópolis, inscrita no CGC-MF sob nº 18.291.551/0001-69, representada por Dr. Aristides Salgado dos Santos, brasileiro, casado, engenheiro, residente nesta cidade, Prefeito Municipal, devidamente autorizado pela Lei nº 994 de 17-10-72. DOAÇÃO do imóvel constante da presente matrícula pelo VALOR de R\$200.000,00. Público pela Tabela C.R.G., do Cartório do 2º Ofício, desta comarca, em data de 22-08-1984, Lvº 213, fls. 049/050. AGFB.....

Suboficial: *Machado*

Av.2-31.978, em 31 de Maio de 1989. Protoc. 78.312.

Procede-se a esta averbação, nos termos do Ofício fornecido pela Tabela substitua AAGP., do Cartório do 2º ofício, desta comarca, em data de 04-05-89, a fim de constar da presente matrícula o número correto do CGC da Donatária Prefeitura Municipal de Divinópolis que é CGC nº 18.291.351/0001-64, como consta do respectivo original e não CGC nº 18.291.551/0001-64, como constou por engano na Escritura registrada sob nº 81 acima. Dou fé. ES.....

O Oficial: *Machado*

R.3-31.978, em 31 de Maio de 1989. Protoc. 76.880

DOADORA:-Prefeitura Municipal de Divinópolis, representada por seu Prefeito Dr. Galileu Teixeira Machado, brasileiros, casado, engenheiro agrimensor, residente nesta cidade, CGC nº 18.291.351/0001-64. DONATÁRIA:-Associação de Moradores do Bairro Vale do Sol com sede nesta cidade, CGC nº 23.784.531/0001-18, representada por

PREFEITO MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS
DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO
E REGISTRO DE IMÓVEIS



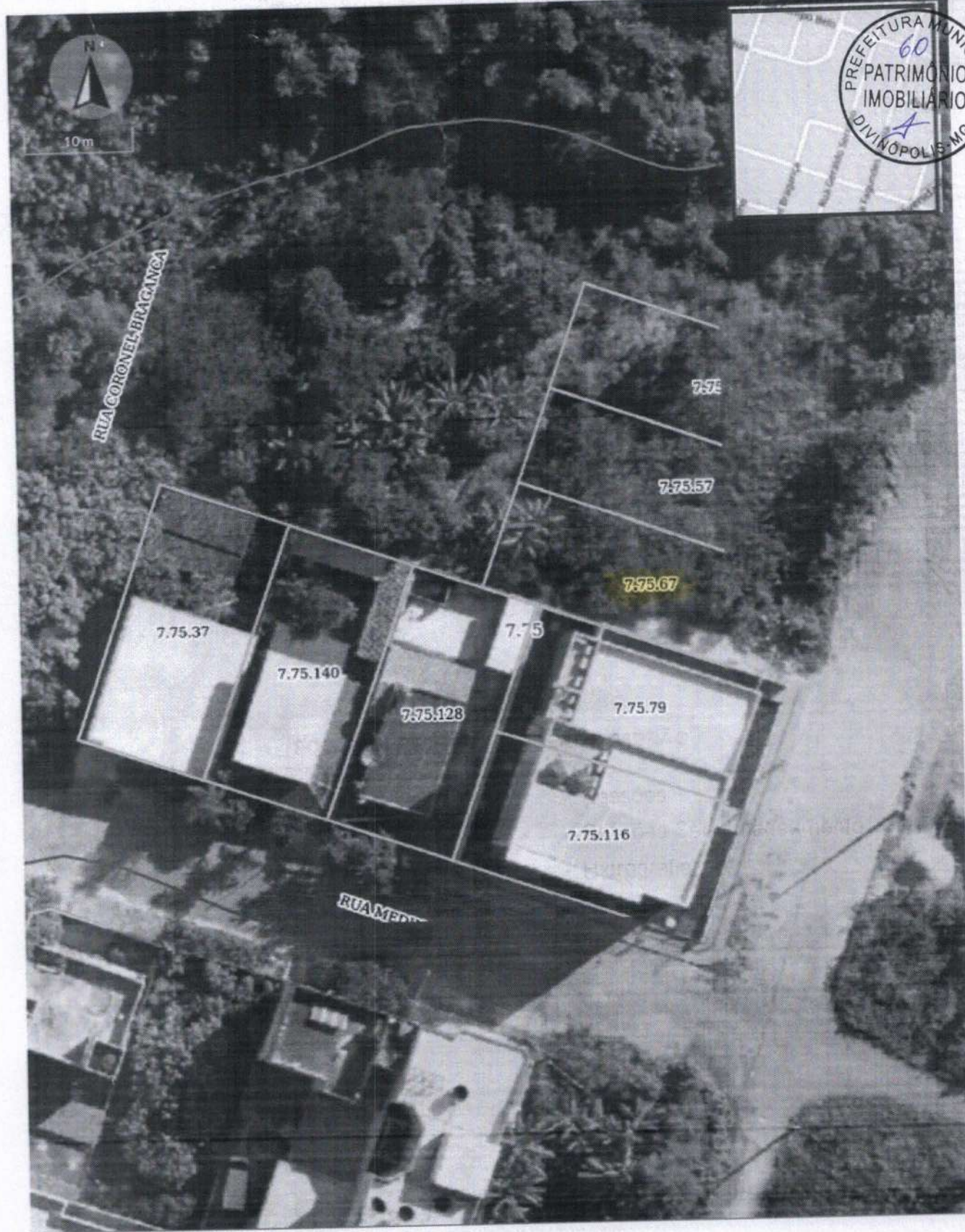
niões comunitárias, atividades e promoções do Conselho e ainda para o possível aproveitamento, a critério da diretoria, por outras entidades da região. O Conselho de Moradores do Bairro Vale do Sol terá o prazo de 02 (dois) anos, a constar da vigência da Lei (nº 2.409), para iniciar a construção da sede a que se refere o artigo terceiro. Decorrido o prazo estatuído (artigo 4º), da referida Lei, sem que se tenha cumprido a determinação nele contida, o imóvel reverterá ao patrimônio do Município, sem que disso decorra o direito a qualquer indenização, devendo constar esta cláusula, digo indenização. Mesmo após a utilização, em caso de ser extinta a entidade, o terreno, bem como as benfeitorias nela existentes, reverterão ao Patrimônio do Município, sem que a donatária tenha direito a qualquer indenização. Público pela Tabela // CRG., do Cartório do 2º Ofício, desta comarca, em data de 14-02-89. // Lvs 256, fls... ES. O Oficial:

Av. 4-31.978, em 03 de Setembro de 1990. Protoc. 86.428
Procede-se a esta averbação, nos termos da Escritura Pública de Permuta lavrada as Notas do Cartório do 2º Ofício desta comarca, Lvs 260, fls. 003/004, pela Tabela-substituta A.A.G.P., em data de 05-07-90, celebrada entre a outorgante e reciprocamente outorgada permutante, Associação de Moradores do Bairro Vale do Sol, CGC nº 23.784.531/0001-18, com sede nesta cidade, representada por Vandeir Francisco da Silva, brasileiro, casado, residente nesta; e outorgante e reciprocamente outorgada permutante a Prefeitura Municipal de Divinópolis, CGC nº 18.291.351/0001-64, representada por seu Prefeito, Dr. Galileu Teixeira Machado, brasileiro, casado, engenheiro, residente nesta cidade, através da qual CANCELA a cláusula de Inalienabilidade mencionada R.3 da presente matrícula. Dou fe. GAF. O Oficial:

R. 5-31.978, em 03 de Setembro de 1990. Protoc. 86.428
TRANSMITENTE: Associação de Moradores do Bairro Vale do Sol, CGC nº 23.784.531/0001-18, com sede nesta cidade, representada por Vandeir Francisco da Silva, brasileiro, casado, residente nesta. ADQUIRENTE: Prefeitura Municipal de Divinópolis, CGC nº 18.291.351/0001-64, representado por seu Prefeito Dr. Galileu Teixeira Machado, brasileiro, casado, engenheiro, residente nesta cidade, PERMUTA do imóvel constante da presente matrícula no VALOR de CR\$8.000,00. Isento de Imposto de Transmissão na forma da lei. Público pela Tabela-substituta A.A.G.P. do Cartório do 2º Ofício desta comarca, em data de 05-07-1990, Lvs // 260, fls. 003/004. GAF. O Oficial:



Edo Helder Tadeu



FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



- Lotes
- Quadras
- Eixos Logradouros

- / Sessões
- / Sessões Sem Imageamento
- / Hidrografia



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — *Bel. Norci Maria dos Santos* — *Soraia Silvana Santos Lima*
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira — *Suzana Samara Santos Oliveira* — *Suelen Silmara Santos*
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos. oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo em meu Cartório, os Livros de Transcrições das Transmissões 3-AV, nele às fls. 32, verifiquei constar devidamente transcrito sob n° de Ordem 46.242, em data de 05/05/1975, a Doação do imóvel situado à Rua Geraldo Serrano, no Prolongamento do Bairro São José, nesta cidade, constituído de: Lote de terreno n°47 (quarenta e sete), medindo 10,00mts de frente para a Rua Geraldo Serrano; 30,00mts pelo lado esquerdo do lote n°57, 10,00mts pela linha de fundo c/ a área reservada; 30,00mts pelo lado direito com o lote de n° ou área reservada, com área total de 300,00m² (trezentos metros quadrados); lote de terreno n°57 (cinquenta e sete), medindo 10,00mts de frente pela rua Geraldo Serrano, 30,00mts pelo lado esquerdo do lote de n°67, 10,00mts pela linha de fundo com a área reservada; 30,00mts pelo lado direito com o lote de n°47, com a área de 300m² (trezentos metros quadrados); lote de terreno n°67 (sessenta e sete), medindo 10,00mts de frente pela rua Geraldo Serrano, 30,00mts pelo lado esquerdo do lote de n°79 e 128; 10,00mts pela linha de fundo com a área reservada; 30,00mts pelo lado direito com o lote de n°57, com a área de 300m² (trezentos metros quadrados); ~~lote de terreno n°79~~ (setenta e nove), medindo 12,00mts de frente pela rua Geraldo Serrano, 24,00mts pelo lado esquerdo do lote de n°116; 12,00mts pela linha de fundo com o lote de n°128; 24,00mts pelo lado direito com o lote de n°67, com a área de 288,00m² (duzentos e oitenta e oito metros quadrados) ~~lote de terreno n°79~~ (cento e dezesseis), medindo 13,00mts de frente pelo lado de frente pela rua Geraldo Serrano; 24,00mts pelo lado esquerdo da Rua Medina; 13,00mts pela linha de fundo com o lote de n°128; 24,00mts pelo lado direito com o lote de n°79, com a área de 312,00m² (trezentos e doze metros quadrados), todos da quadra n°75 (setenta e cinco), da zona 07. Vem da transcrição n°44.420 L.3-AT, fls. 165. ADQUIRENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS. TRANSMITENTE: Imobiliária Progresso Ltda, desta, CGC n° 18.350.975/0001. VALOR: CR\$ 10.000,00. Público pelo Tab. subt. do 2° Ofício d/comarca, C.R.G. em 07/04/1975, L°135, fls. 072..... AVERBAÇÃO: Av.1-46.242, em 10 de Setembro de 1.999. Protocolo 148.053.....

Procede-se a esta averbação, nos termos da Escritura Pública de Ré-ratificação, lavrada às notas do cartório do 2º ofício, desta comarca, em data de 23/03/1999, pela tabeliã substituta A.A.G.P., Lº325, fls.72, celebrada entre ou outorgantes: Imobiliária Progresso Ltda com sede nesta cidade, inscrita no CGC n°20.916.763/0001-94, antigo CGC n°18.350.975/0001, representada por Fortunato Rodrigues do Couto, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta cidade, e como outorgada: Prefeitura Municipal de Divinópolis, inscrita no CGC/MF 18.291.351/0001-64, representado por seu prefeito municipal Domingos Savio, brasileiro, casado, veterinário, residente nesta cidade, pela qual ratifica a escritura ao lado registrada, para constar que o imóvel doado está localizado no Prolongamento do Bairro Morada Nova, atual Bairro São Judas Tadeu. Ratificando-a nos seus demais termos, ficando esta fazendo parte integrante daquela para todos os efeitos. O referido é verdade e dou fé. Dada e passada nesta cidade de Divinópolis, aos 28 dias do mês de Maio de 2013. EMOLUMENTOS: R\$ 13,11; FUNDO JUDICIÁRIO R\$ 4,63, TOTAL: R\$ 17,74. Eu Oficial, Oficial, datilografei, subscrevi e assino. O





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº 370, Centro-Divinópolis/MG Tel: (37) 3222-3670

REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — *Bel. Nerci Maria dos Santos* — *Soraia Silvana Santos Lima*
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

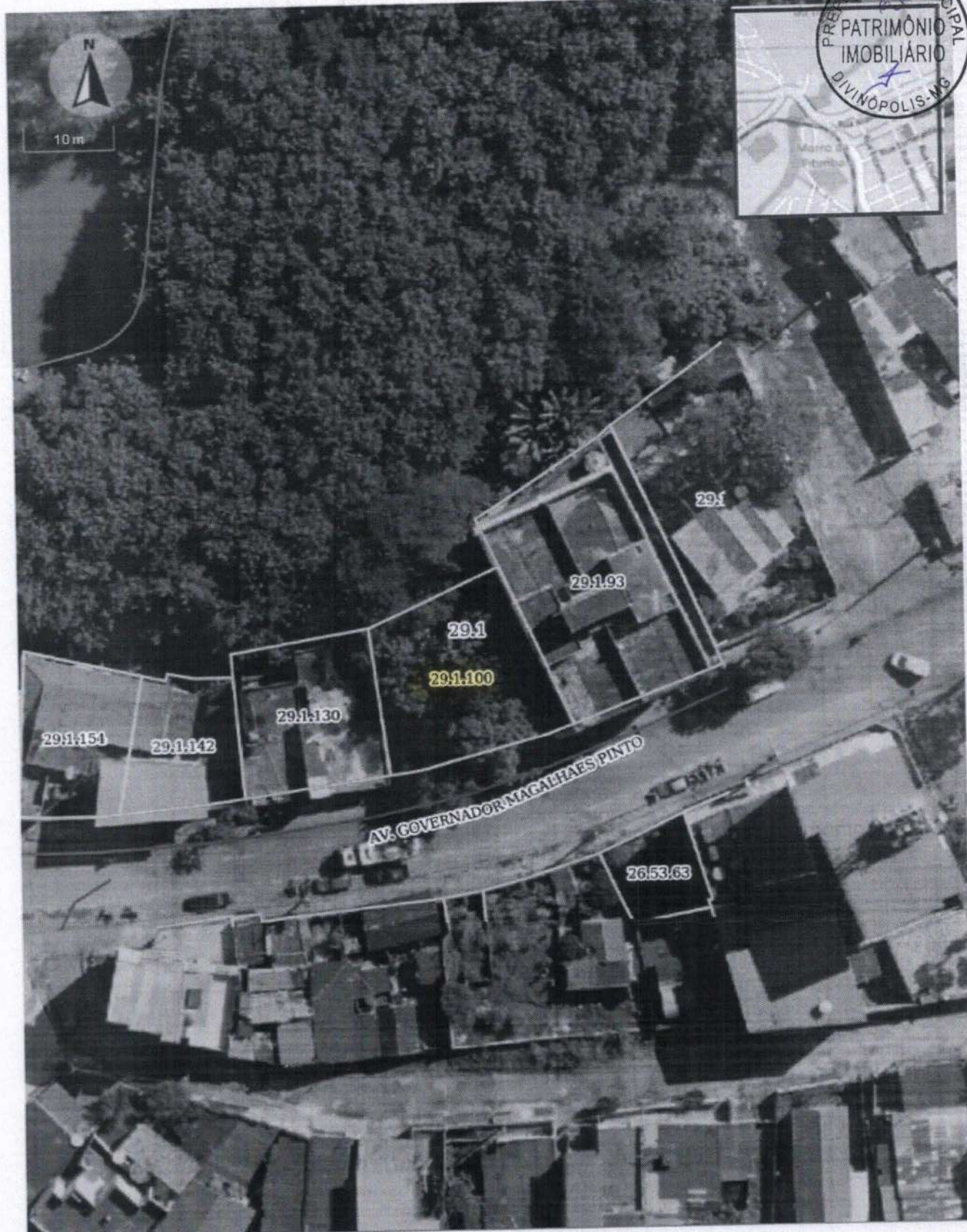
Simone Sonara Santos Oliveira — *Suzana Samara Santos Oliveira* — *Suelen Silmara Santos*
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo em meu Cartório, os Livros de Transcrições das Transmissões 3-AV, nele às fls. 32, verifiquei constar devidamente transcrito sob nº de Ordem 46.242, em data de 05/05/1975, a Doação do imóvel situado à Rua Geraldo Serrano, no Prolongamento do Bairro São José, nesta cidade, constituído de, além de outros o ~~lote de terreno nº 67~~ (sessenta e sete), medindo 10,00mts de frente pela rua Geraldo Serrano, 30,00mts pelo lado esquerdo do lote de nº 79 e 128; 10,00mts pela linha de fundo com a área reservada; 30,00mts pelo lado direito com o lote de nº 57, com a área de 300m² (trezentos metros quadrados), da quadra nº 75 (setenta e cinco), da zona 07. Vem da transcrição nº 44.420 L.3-AT, fls. 165. **ADQUIRENTE**: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS. **TRANSMITENTE**: Imobiliária Progresso Ltda, desta, CGC nº 18.350.975/0001. **VALOR**: CR\$ 10.000,00. Público pelo Tab. sub. do 2º Ofício d/comarca, C.R.G. em 07/04/1975, Lº 135, fls. 072. **AVERBAÇÃO**: Av.1-46.242, em 10 de Setembro de 1.999. Protocolo 148.053. Procede-se a esta averbação, nos termos da Escritura Pública de Ré-ratificação, lavrada às notas do cartório do 2º ofício, desta comarca, em data de 23/03/1999, pela tabeliã substituta A.A.G.P., Lº 325, fls. 72, celebrada entre ou outorgantes: Imobiliária Progresso Ltda com sede nesta cidade, inscrita no CGC nº 20.916.763/0001-94, antigo CGC nº 18.350.975/0001, representada por Fortunato Rodrigues do Couto, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta cidade, e como outorgada: Prefeitura Municipal de Divinópolis, inscrita no CGC/MF 18.291.351/0001-64, representado por seu prefeito municipal Domingos Savio, brasileiro, casado, veterinário, residente nesta cidade, pela qual ratifica a escritura ao lado registrada, para constar que o imóvel doado está localizado no Prolongamento do Bairro Morada Nova, atual Bairro São Judas Tadeu. Ratificando-a nos seus demais termos, ficando esta fazendo parte integrante daquela para todos os efeitos. O referido é verdade e dou fé. (1 X 8401-2) **EMOLUMENTOS**: R\$ 18,36; **ISSQN**: R\$ 0,92; **TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA**: R\$ 6,87; **RECOMPE**: R\$ 1,10; **TOTAL**: R\$ 27,25. Data do ato: vide selo. Eu *Suelen Silmara Santos* Oficiala Substituta, digitei, subscrevi e assino. Oficiala Substituta *Suelen Silmara Santos* LDS

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Av. Sete de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670 Bel. Mauro Lúcio dos Santos
PODER JUDICIÁRIO - T.J.MG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
DIVINÓPOLIS CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SELO DE CONSULTA: DWJ42241
CODIGO DE SEGURANÇA: 1804221542103829
Quantidade de atos praticados: 001, 31/07/2020
At(s) praticado(s) por: Suelen Silmara Santos Marçal - Oficiala Substituta
Protocolo nº: 20/19922, 21/07/2020
Emol: R\$ 19,46 - TPJ: R\$ 6,87
Valor: R\$ 26,33 - ISSQN: R\$ 0,92





FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



□ Lotes

□ Quadras

Eixos Logradouros

/ Sessões

/ Sessões Sem Imageamento

/ Hidrografia



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Narci Maria dos Santos — Soraia
OFICIAL SUBSTITUTA
Simone Sonara Santos Oliveira — Susana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 42495
DATA: -14-01-1987
TÍT. ANT.: -Compra de 26-11-1985, digo, LOTEAMENTO
VALOR: -
IMÓVEL: -Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

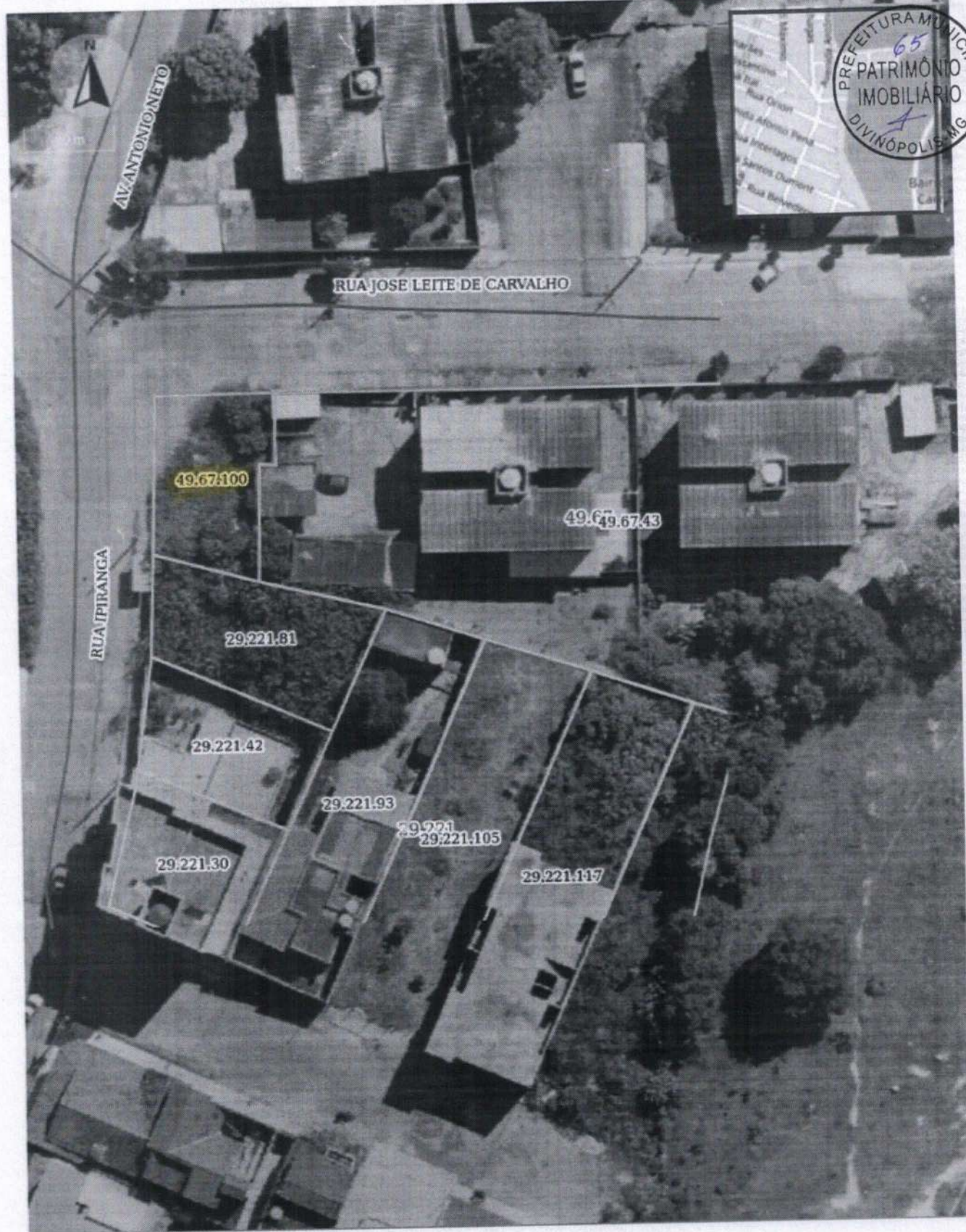
Lote de terreno de nº 03 (três), da quadra "I", zona 029, com a área de 338,40ms² (trezentos e trinta e oito metros e quarenta centímetros quadrados), situado a Av. Governador Magalhães Pinto, no bairro Niterói, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: -pela frente com a referida avenida medindo 15,40ms., pelo lado esquerdo com o lote 02 medindo 24,00ms., pelo lado direito com o lote 04 medindo 23,00ms., e pelos fundos com a Prefeitura Municipal de Divinópolis medindo 13,40ms.
PROPRIETÁRIA: -Prefeitura Municipal de Divinópolis.
Reg. ant.: -matrícula nº 42.479, Lve 02, deste cartório.
AGFB. O Oficial: *Mauro Lúcio dos Santos*

CERTIDÃO
Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19, § 1º, da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.
Divinópolis, 24 de novembro de 2002
S. S. S. S. S.
REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS
Emolumentos: 9,50
Fundo Judiciário: 3,36
Ass.: *S. S. S. S. S.* Oficial



Damilo Russos



FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



- Lotes
- Quadras
- Eixos Logradouros

- / Sessões
- / Sessões Sem Imageamento
- / Hidrografia



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE DIVINÓPOLIS

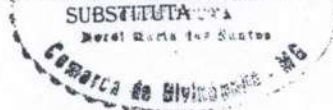


REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos
OFICIAL

Bel. Nerci Maria dos Santos
SUBSTITUTA

Soraia Silvana Santos Alves
SUBSTITUTA



Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno exercício do cargo, na forma da lei etc.

MATRÍCULA N.º 77990
DATA: -26.03.99
TÍT. ANT.: -Compra de 29.10.76
VALOR: -
IMÓVEL: -Urbano

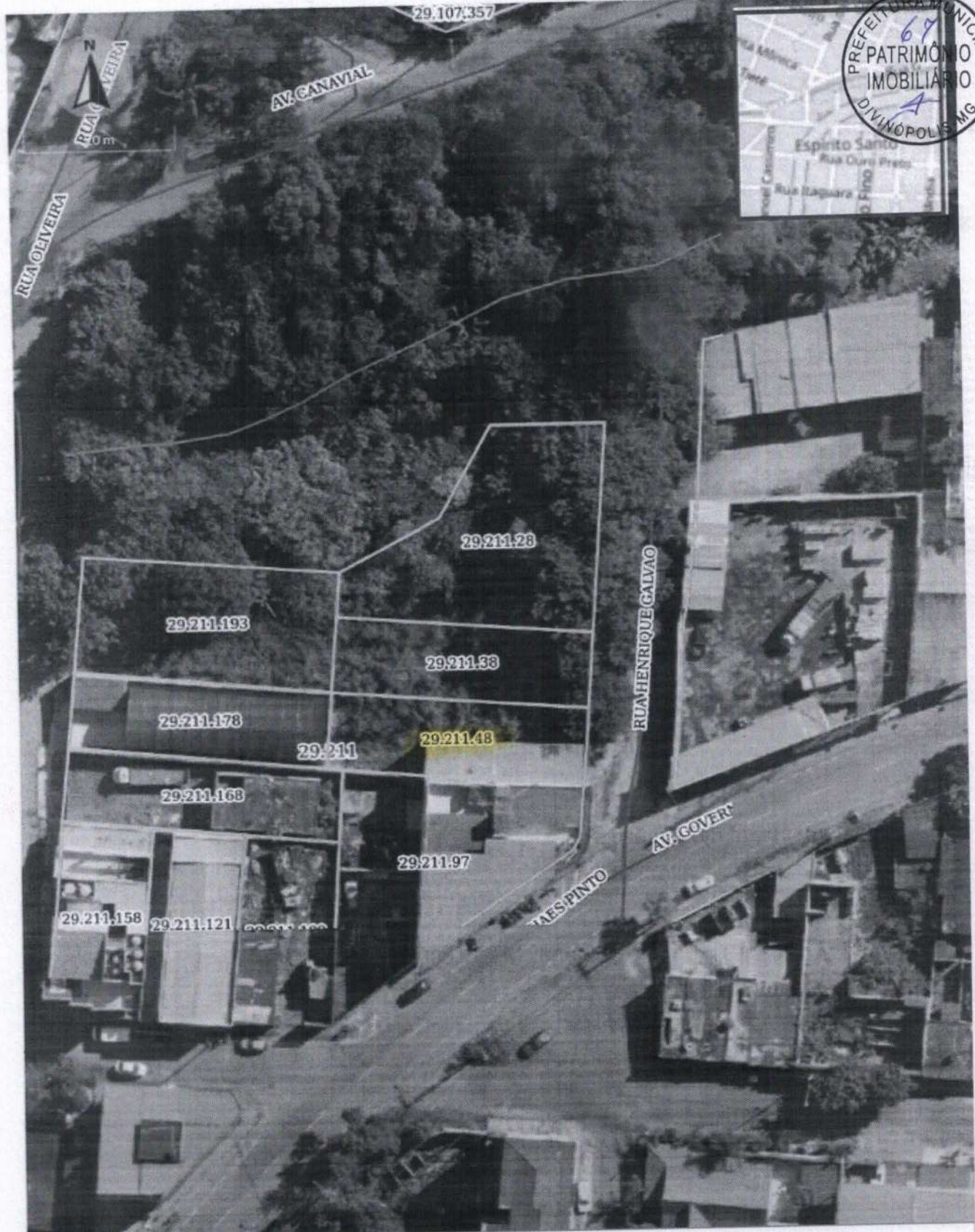
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Parte da quadra 67 (sessenta e sete), com área de 295,00m² (duzentos e noventa e cinco metros quadrados), destinada à Reservatório de Água, situada à rua 32A, no bairro Danilo Passos, nesta cidade
PROPRIETÁRIO: Município de Divinópolis.....
Reg. ant.: -2488, Lv2-J, fls. 049, deste cartório.....
JAD. O Oficial: *[Assinatura]*

120471



Esprito Santo



FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



- ☐ Lotes
- ☐ Quadras
- Eixos Logradouros

- / Sessões
- / Sessões Sem Imageamento
- / Hidrografia



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Mauro Lúcio dos Santos — Bel. Norci Maria dos Santos — Soraiá Silvana Santos Lima
OFICIAL SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Simone Sonara Santos Oliveira — Suzana Samara Santos Oliveira — Suelen Silmara Santos
SUBSTITUTA SUBSTITUTA SUBSTITUTA

Mauro Lúcio dos Santos, oficial do Registro Geral de Imóveis e de Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 56888
DATA: -012-07-1990
TÍT. ANT.: -Compra de 25-02-1985
VALOR: -
IMÓVEL: -Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno de nº 048, da quadra 211, zona 29, sub lote 000, com a área de 340,50ms² (trezentos e quarenta metros e cinquenta centímetros quadrados), situado à Rua Henrique Galvão, no Prolongamento II do Bairro Espírito Santo, nesta cidade, medindo 10,00' ms. X 34,05ms., confrontando pela frente com a referida rua; pelo lado esquerdo com o lote 038, pelo lado direito com os lotes 083; 097 e 168 e pelos fundos com o lote 178.
PROPRIETÁRIA: -Prefeitura Municipal de Divinópolis.
Reg. ant.: -matrícula nº 56.416, Lvs 02, deste cartório.
AGFB. O Oficial: -*Mauro Lúcio dos Santos*

CERTIDÃO

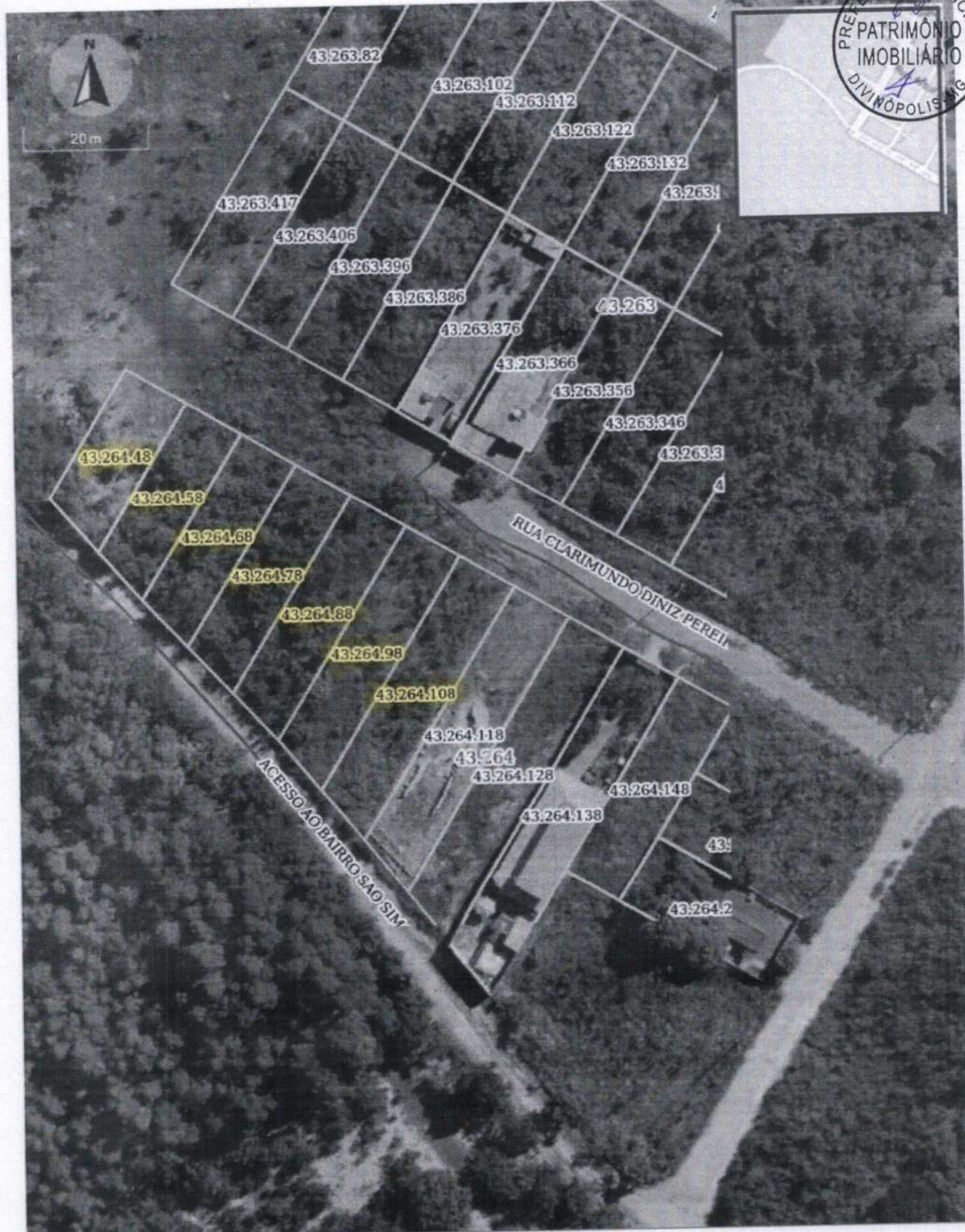
Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 17,77; ISSQN: R\$ 0,89; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 6,65; RECOMPE: R\$ 1,07; TOTAL: R\$ 26,38. Data do ato: Vide Selo. Oficiala Substituta: *Suzana Samara Santos Oliveira*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 170 Fone (31) 3222-3670 Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Gestão - Divinópolis - Minas Gerais

Poder Judiciário-TJMG
Corregedoria Geral Justiça

Selo Eletrônico Nº: **CTX26176**
Cód. Seg: **7108.2399.3897.7336**

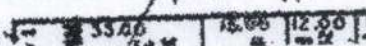
Ped. Certidão Nº 19/7689 de 02/05/2019
Qtde. Atos Praticados: 001
Data: 09/05/2019
Emol. R\$18,84+TJFJ R\$6,65
VI Total R\$ 25,49
Consulte a validade deste Selo no site:
<http://selos.tjmg.jus.br>



FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



- | | |
|----------------------------------|---------------------------|
| ☐ Lotes | / Sessões |
| ☐ Quadras | / Sessões Sem Imageamento |
| Eixos Logradouros | / Hidrografia |





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670

REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 50375

DATA: - 26-12-88
TIT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79
VALOR: - CR\$30,00 o m2
IMÓVEL: - Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 048, quadra 264, zona 43, sub-lote 000, com a área de 293,00m2, situado à rua 12, bairro São Simão, nesta cidade, confrontando pela frente com a rua 12 na extensão de 11,00ms lado esquerdo com o lote 058 na extensão de 28,00ms; lado direito com Geralda C. de Oliveira na extensão de 24,00ms; fundos com Antônio C. Fonseca na extensão de 11,50ms.
PROPRIETÁRIA: Firma Individual Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.
Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lva 02, deste cartório. GAF.....
O Oficial: *[Assinatura]*

Av.1-50.375, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 - Fone: (37) 3222-3670 - Bel. Mauro Lúcio dos Santos
PODER JUDICIÁRIO - T.MG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EVW8133
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 2544.6401.0243.4321
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Rec. Cartório Nº: 21/1018, 29/06/2021
Emol: R\$ 20,88 - T.F.J. R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva

Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50376

DATA: - 26-12-88

TÍT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79

VALOR: - CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 058, da quadra 264, zona 43, sub-lote 000, com a área de 295,00m2, situado a Rua 12, bairro São Simão nesta cidade, confrontando pela frente com a rua 12 na extensão de 10,00 ms; lado esquerdo com o lote 068 na extensão de 31,00ms; lado direito com o lote 048 na extensão de 28,00ms; fundos com Antônio C. Fonseca na extensão de 10,45ms.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.

Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lvº 02, deste cartório. GAF.....

O Oficial:

Av.1-50.376, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do desmembramentos urbanos é de propriedade do município, digo, artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370
Centro - Divinópolis - Minas Gerais (37) 3222-3670
Bel. Mauro Lúcio dos Santos

PODER JUDICIÁRIO - JMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW91134
CODIGO DE SEGURANÇA: 6904796361210092

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Ato(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped.Certidão Nº: 21/1018, 29/05/2021

Emito: R\$ 20,00 - TF: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50377

DATA: - 26-12-88
TÍT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79
VALOR: - CR\$30,00 o m2
IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 068, da quadra 264, zona 43, sub-lote 000, com a área de 325,00m2, situado à Rua 12, bairro São Simão, nesta cidade, confrontando pela frente com a rua 12 na extensão de 10,00 ms; pelo lado esquerdo com o lote 078 na extensão de 34,00ms; - lado direito com o lote 058 na extensão de 31,00ms; fundos com Antonio C. Fonseca na extensão de 10,45ms.
PROPRIETÁRIA: Firma Individual Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.
Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lvº 02, deste cartório. GAF.....
O Oficial:

Av.1-50.377, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por "ofça", digo, força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fe. GAF.....
O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670 Bel. Maria Lucia dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EVW81136
CODIGO DE SEGURANÇA: 0548.2280.5234.1438
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos(s) praticado(s) por: Núbia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Fed.Certidão Nº: 21/1018, 29/08/2021
Emol: R\$ 20,68 - TFJ: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50378

DATA: - 26-12-88

TÍT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79

VALOR: - CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 078, da quadra 264, zona 43, sub-lote 000, com a área de 355,00m2, situado à Rua 12, bairro São Simão nesta cidade, confrontando pela frente com a rua 12, "lado", digo, na extensão de 10,00ms; lado esquerdo com o lote 088 na extensão de 37,00ms; lado direito com o lote 068 na extensão de 34,00ms; fundos com Antônio C. Fonseca na extensão de 10,45ms.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.

Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lvº 02, deste cartório. GAF.....

O Oficial: *[Assinatura]*

Av.1-50.378, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 af-1 quivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPRE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670 Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW81136
CODIGO DE SEGURANÇA: 2986.8848.0823.7881

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
At(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Red Certidão Nº: 21/1018, 29/05/2021

Emol: R\$ 20,00 - TF-J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte e valide este Selo no site: <https://reios.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50379

DATA: - 26-12-88
TÍT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79
VALOR: - CR\$30,00 o m2
IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 088, da quadra 264, zona 43, sub-lote 000, com a área de 385,00m2, situado a rua 12, bairro São Simão nesta cidade, confrontando pela frente com a rua 12 na extensão de 10,00 ms; pelo lado esquerdo com o lote 098 na extensão de 40,00ms; la do direito com o lote 078 na extensão de 37,00ms; fundos com Antônio C. Fonseca na extensão de 10,45ms.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.

Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lvº 02 deste cartório. GAF.....
O Oficial:

Av.1-50.379, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbalão, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: Bel. Mauro Lucio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais (37) 3222-3670

PODER. JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EYVW8137
CODIGO DE SEGURANÇA: 8282.9866.7974.7099
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Ato(s) praticado(s) por: Núbia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped.Certidão Nº: 21/1018, 29/06/2021
Emol: R\$ 20,66 - TPJ: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,96 - ISSN: R\$0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS

Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50380

DATA: - 26-12-88

TÍT. ANT.: - Incorporação de 05-11-79

VALOR: - CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 098, da quadra 264, zona 43, sub-lote 000, com a área de 415,00m2, situado a rua 12, bairro São Simão nesta cidade, confrontando pela frente com a Rua 12 na extensão de 10,00 ms; pela lado esquerdo com o lote 108 na extensão de 43,00ms; la do direito com o lote 088 na extensão de 40,00ms; e fundos com p Antônio C. Fonseca na extensão de 10,45ms.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.

Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lvº 02 deste cartório. GAF.....
O Oficial: *[Assinatura]*

Av.1-50.380, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 ar- quivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
Selo: Mauro Lucio dos Santos

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVV81138
CODIGO DE SEGURANÇA: 9680.8089.3221.5096

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Ato(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta

Ped Certidão Nº: 21/10/18, 28/05/2021

Emot: R\$ 20,88 - TF: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50381

DATA: - 26-12-88

TIT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79

VALOR: - CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 108, da quadra 264, zona 43, sub-lote 000, com a área de 445,00m2, situado a Rua 12, "na extensão de", digo, bairro São Simão nesta cidade, confrontando pela frente com a Rua 12 na extensão de 10,00ms; lado esquerdo com o lote 118 na extensão de 45,00ms; lado direito com o lote 098 na extensão de 43,00ms; fundos com Antônio C. Fonseca na extensão de 10,45ms.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.

Reg. ant.: matricule nº 13.577, Lvº 02, deste cartório. GAF....

O Oficial:

Av.1-50.381, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fe. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

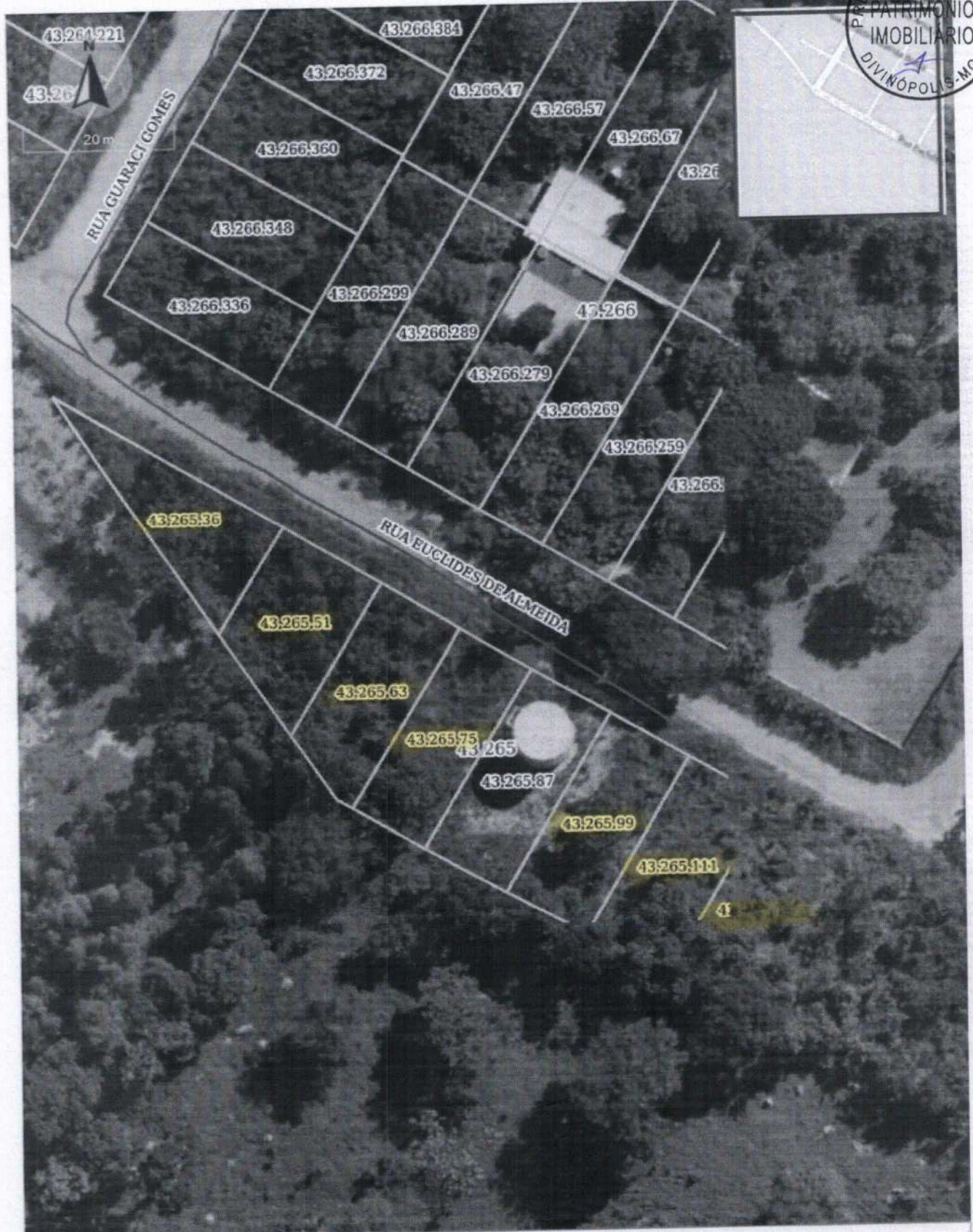
Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPRE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EVW81140
CODIGO DE SEGURANÇA: 7204148564669488
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos(s) protocolado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Recertidão Nº: 21/11018, 29/08/2021
Emol: R\$ 20,00 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tmg.jus.br>



São Simão

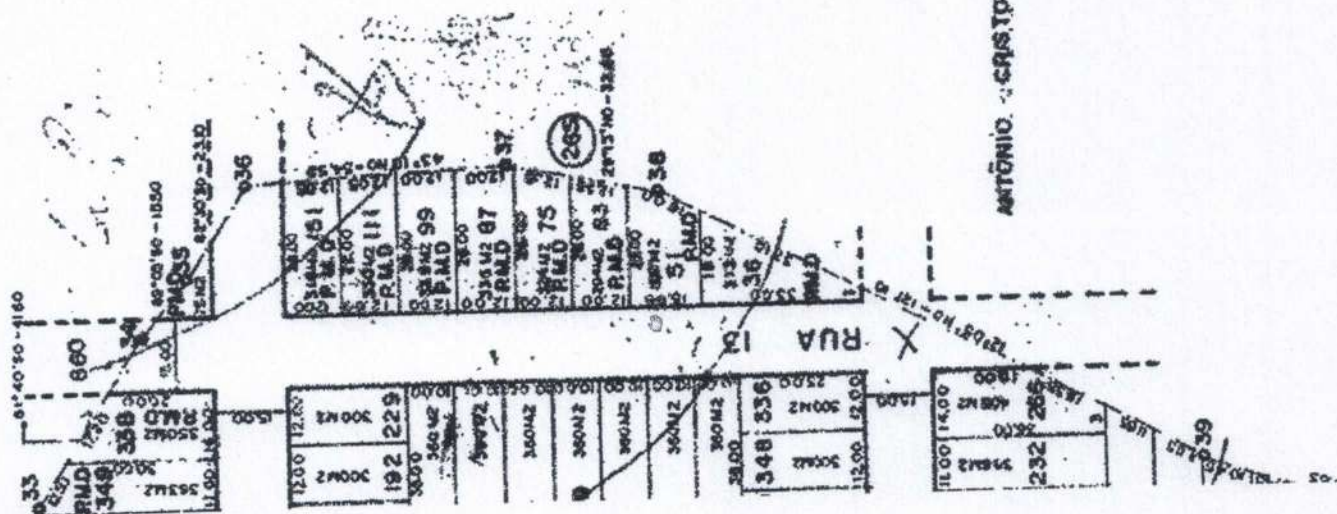
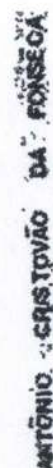


FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



- Lotes
- Quadras
- Eixos Logradouros

- / Sessões
- / Sessões Sem Imageamento
- / Hidrografia





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº 370, Centro-Divinópolis/MG Tel: (37) 3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva

Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50367

DATA: - 12-12-88
TÍT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79
VALOR: - CR\$30,00 o m²
IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 036, da quadra 265, zona 43, sub-lote 000, com a área de 313,00m², situado à Rua 13 (treze), bairro São Simão, // nesta cidade, confrontando frente com a rua 13, lado esquerdo // com o lote 51 na extensão de 18,00ms; lado direito com a rua "C" na extensão de 1,00m; e fundos com Antonio C. Fonseca na extensão de 37,10ms e frente medindo 33,00ms.

PROPRIETÁRIA: Fima Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.

Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lvº 02, deste cartório. BAF.....

O Oficial: *[Assinatura]*

Av. 1-50.367, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
PODER JUDICIÁRIO - T.J.MG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EVW8111
CODIGO DE SEGURANÇA: 2743.0431.2282.1237
Quantidade de atos praticados: 001; 21/07/2021
Ato(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped Certidão Nº: 21/11017, 28/05/2021
Emol: R\$ 20,00 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.trfmg.jus.br>

[Assinatura]

[Carimbo circular: REGISTRO DE IMÓVEIS - DIVINÓPOLIS - MG]

[Carimbo retangular: T.J.MG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA]

[QR Code]



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº 370, Centro-Divinópolis/MG Tel: (37) 3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50338

DATA: - 26-12-88

TÍT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79

VALOR: - CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 51, da quadra 265, zona 43, sub-lote 000, com a área de 307,00m2, situado a rua 13, bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a rua 13 na extensão de 15,00ms; 7 lado esquerdo com o lote 063, na extensão de 23,00ms; lado direito com o lote 036 na extensão de 18,00ms, e fundos com Antônio C. Fonseca na extensão de 16,00ms.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.

Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lvº 02 deste cartório. GAF.....

O Oficial:

Av. 1-50-368, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600

Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais Sel. Mauro Lúcio dos Santos

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW8112
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 0041146334815617

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos praticados por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta

Certidão Nº: 21/11017, 29/05/2021

Emol: R\$ 20,00 - TP: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50369

DATA: - 26-12-88
TIT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79
VALOR: - CR\$30,00 o m2
IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 63, da quadra 265, zona 43, com a área de 294,00m2, sub-lote 000, situado à Rua 13, bairro São Simão, nesta cidade, confrontando pela frente com a rua 13 na extensão de 12,00ms; lado esquerdo com o lote 075, na extensão de 26,00ms; lado direito com o lote 051 na extensão de 23,00ms; e fundos com Antônio C. Fonseca na extensão de 12,35ms.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.

Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lva 02, deste cartório. GAF.....

O Oficial:

Av.1-50.369, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fe. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670 Bel. Mauro Lucio dos Santos
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EVW91113
CODIGO DE SEGURANÇA: 7929-4948-4896-8609
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Ato(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped Certidão Nº: 21/10/17, 29/06/2021
Emol: R\$ 20,00 - TF: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS

Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670

REGISTRO DE IMÓVEIS



Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 53370

DATA: - 26-12-88

TÍT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79

VALOR: - CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 075, quadra 265, zona 43, sub-lote 000, com a área de 324,00m2, situado a Rua 13, bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente para a rua 13 na extensão de 12,00ms; lado esquerdo com o lote 087 na extensão de 28,00ms; lado direito com o lote 063 na extensão de 26,00ms e fundos com Antônio C. Fonseca na extensão de 12,15ms.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.

Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lvº 02, deste cartório. GAF.....

O Oficial:

Av.1-50.370, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50371

DATA: - 26-12-88

TÍT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79

VALOR: - CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 087, quadra 265, zona 43, sub-lote 000, com a área de 336,00m2, situado à Rua 13, bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente para a rua 13 na extensão de 12,00ms; lado esquerdo com o lote 99, na extensão 28,00ms; lado direito com o lote 75, na extensão de 28,00ms; e fundos com Antônio C.// Fonseca na extensão de 12,00ms.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.

Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lvº 02, deste cartório. GAF.....
O Oficial: *[Assinatura]*

Av.1-50.371, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600

Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPRE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Av. Sete de Setembro, 370 - Fone: (37) 3222-3670 - Bel. Mauro Luiz dos Santos
PODER JUDICIÁRIO - 1 JMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EVW91116
CODIGO DE SEGURANÇA: 9191314877804069
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Prod. Certidão Nº: 21/11017, 29/08/2021
Emol: R\$ 20,88 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tmg.ju.br>



não pode ser objeto de alienação, imóvel possui inventário da COPASA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS

Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 53372

DATA: - 126-12-88

TÍT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79

VALOR: - CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 99, quadra 265, zona 43, sub-lote 000, com a área de 336,00ms2, situado a rua 13, bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente para a rua 13 na extensão de 12,00ms; lado esquerdo com o lote 111 na extensão de 28,00ms; lado direito com o lote 087 na extensão de 28,00ms; e fundos com Antônio C. Fonseca na extensão de 12,00ms.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.

Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lvº 02, desta cartório. GAF.....

O Oficial:

Av.1-50.372, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG

Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670 Bel. Mauro Lucio dos Santos

PODEN JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMOVEIS DE DIVINOPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW81116

CODIGO DE SEGURANÇA: 0491069421216290

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021

Ato(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta

Ped. Certidão Nº: 21/11017, 28/08/2021

Emol: R\$ 20,88 - TFA: R\$ 7,30

Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.us.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50373

DATA: - 126-12-88

TÍT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79

VALOR: - CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 111, quadra 265, zona 43, sub-lote 000, com a área de 330,00m2, situado à Rua 13, bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente para a rua 13, c/12ms, esquerdo com o lote 151 na extensão de 27,00ms; lado "rieto", digo, direito com o lote 099 na extensão de 28,00ms; fundos com Antonio C. Fonseca na extensão de 12,05ms.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.

Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lvº 02, deste cartório. GAF.....
O Oficial:

Av.1-50.373, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 1 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
PODER JUDICIÁRIO - JMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EVW81117
CODIGO DE SEGURANÇA: 3106.9491.2473.7698
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos praticados por: Núbia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped Certidão Nº 21/11017 29/05/2021
Emol: R\$ 20,96 - T.F.J. R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00
Consulte e valide este Selo no site: <https://selos.trmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS

Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50374

DATA: - 26-12-88

TIT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79

VALOR: - CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 151, quadra 265, zona 43, sub-lote 000, com a área de 318,00m2, situado à Rua 13, bairro São Simão, nesta cidade, confrontando pela frente com a rua 13 na extensão de 12,00 ms; lado esquerdo para a rua 8 na extensão de 26,00ms; lado direito para o lote 111 na extensão de 27,00ms; e fundos com Antônio C. Fonseca na extensão de 12,05ms.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.

Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lvº 02, deste cartório. GAF.....

O Oficial:

Av.1-50.374, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600

Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

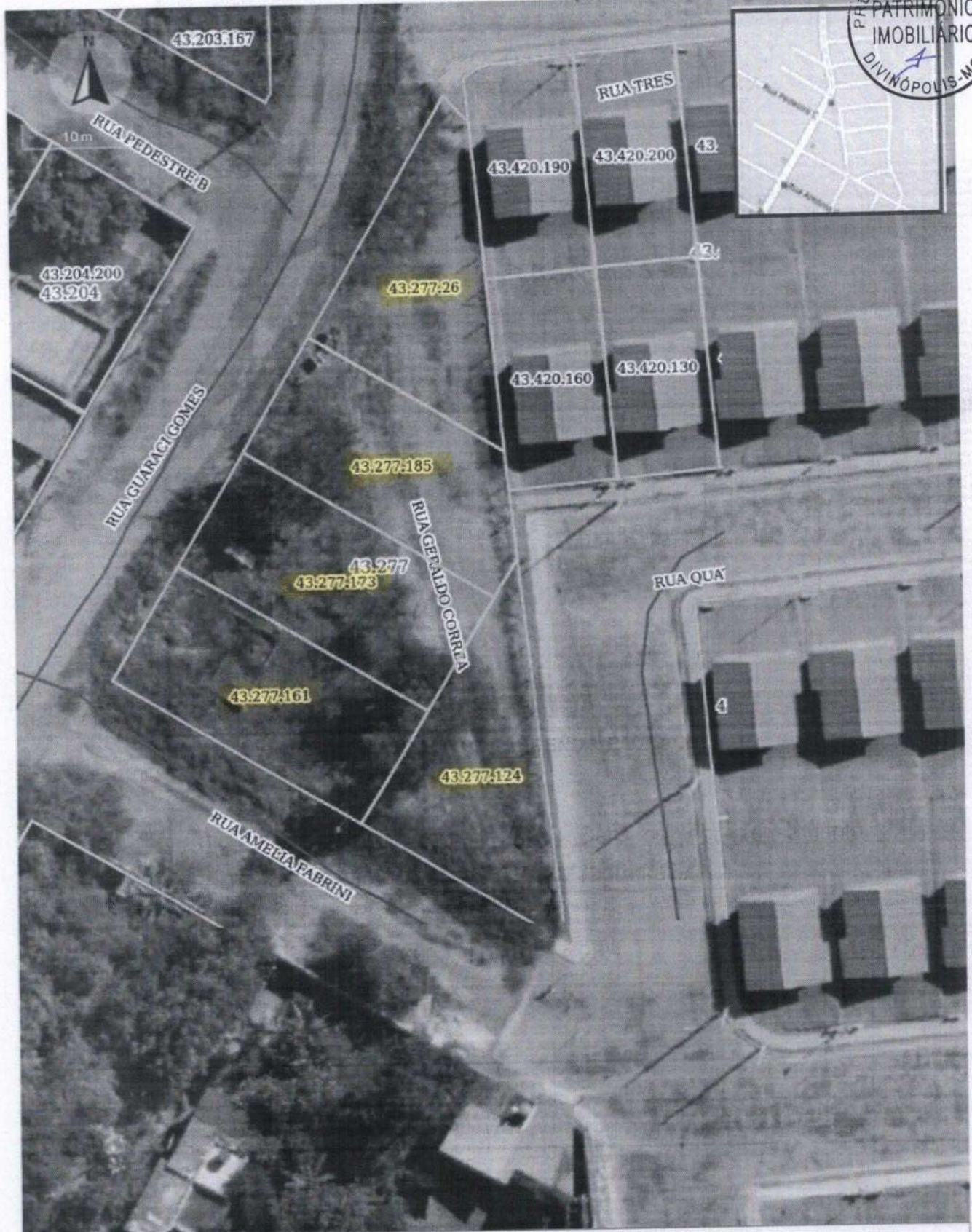
Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 375 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EVVW81118
CODIGO DE SEGURANÇA: 8199.5176.3677.7305
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Prod.Certidão Nº: 21/11017, 26/05/2021
Emot: R\$ 20,86 - TFC: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,96 - ISSQN: R\$ 0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



São Simão

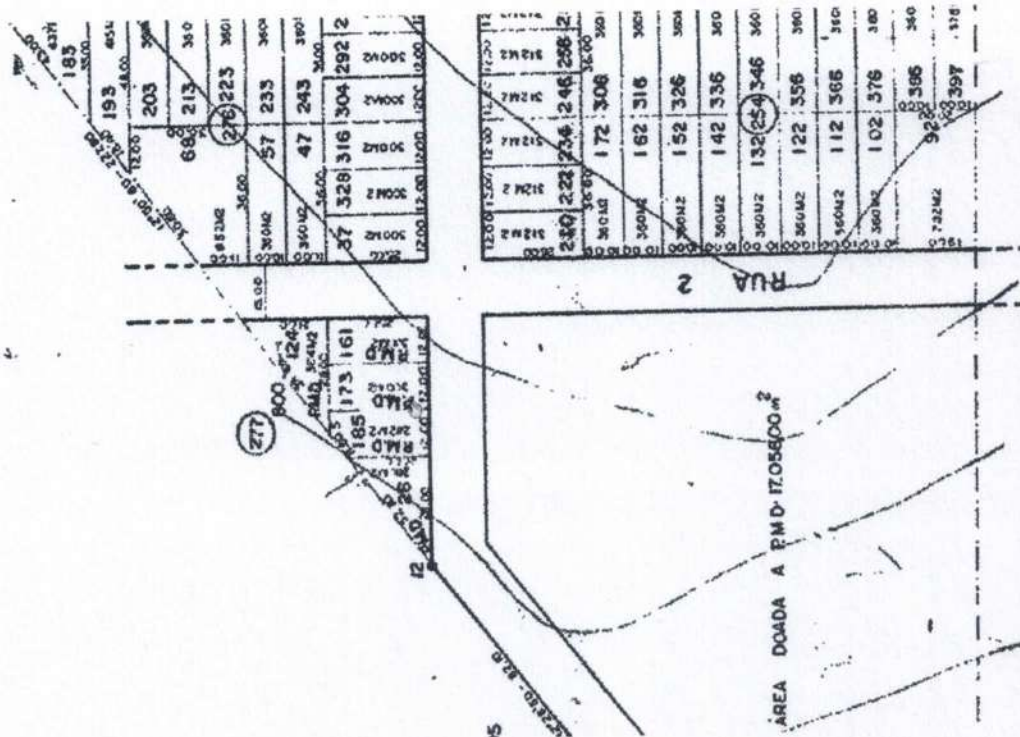
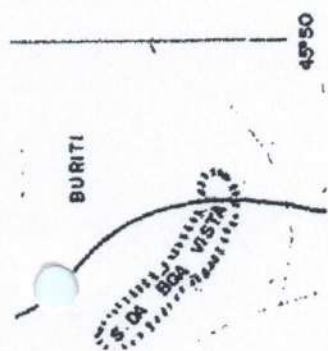


FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



□ Lotes
□ Quadras
Eixos Logradouros

/ Sessões
/ Sessões Sem Imageamento
/ Hidrografia





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50333
DATA: 26/12/88
TÍT. ANT.: Incorp: -06.11.1979
VALOR: 330,00 o m2
IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 26, da quadra 277, sub-lote 000, com área de 260,00m2, situado à Rua C, no bairro São Simão, nesta cidade, com frontando frente com a Rua C, na extensão de 26,00ms, lado esquerdo com Jerônimo Oliveira, lado direito com o lote 185, medindo 20,00ms, fundos com Jerônimo Oliveira, medindo 32,80ms, zona 4.3
PROPRIETÁRIA: -Firma Individual-Geralda Conceição Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11
Reg. ant. -13.577, L. 02 deste cartório
AFG; O Oficial: -

Av:1-50.333, em 30 de Dezembro de 1.988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM, da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei nº 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé MGB. O Oficial: -

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPRE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: -



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: Bel. Mauro Luiz dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais (37) 3222-3670
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EVW9122
CODIGO DE SEGURANÇA: 3396.9962.2240.7154
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped Certidão Nº: 21/1018, 29/08/2021
Emol: R\$ 20,00 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - IBSQN: R\$ 0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://reios.tjmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº 370, Centro-Divinópolis/MG Tel: (37) 3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva

Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50329

DATA: - 26-12-88
TÍT. ANT.: - Incorporação de 06-11-79
VALOR: - CR\$30,00 o m2
IMÓVEL: - Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 124, da quadra 277, zona 43, sub-lote 000, com área de 304, m2, situado à rua 02, bairro São Simão nesta cidade, confrontando a frente com a rua 02 na extensão de 21,00ms; lado esquerdo com os lotes 161, 173 e 185 na extensão de 29,00ms; lado direito com Jerônimo Oliveira e fundos com Jerônimo Oliveira na extensão de 35,80ms.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, // com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.

Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lvº 02, deste cartório. GAF.....
O Oficial:

Av. 1-50.329, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais Btl. Mauro Lucio dos Santos

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVVW8123
CODIGO DE SEGURANÇA: 6660.6314.9160.6367

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos praticados por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Fed. Certidão Nº: 21/11016, 29/08/2021

Emot: R\$ 20,86 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva

Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50330

DATA: "26/12/88

TÍT. ANT.: Incorporação-06.11.1979,

VALOR: R\$ 30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 161, da quadra 277, sub-lote 000, com área de 300,00m2, situado à Rua C, no bairro São Simão, nesta cidade, com frontando frente com a Rua C, na extensão de 12,00ms, lado esquerdo com o lote 173, medindo 25,00, lado direito com a Rua 2, medindo 25,00ms, fundos com o lote 124 na extensão de 12,00ms, zona 43
PROPRIETÁRIA: -Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11
Reg. ant.-13.577, L9 02 deste cartório
AFG. O Oficial: *[Assinatura]*

Av.1-50.330, em 30 de Dezembro de 1.988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob Nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fe. MGB. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370
Centro - Divinópolis - Minas Gerais (37) 3222-3670
Bel. Mauro Lúcio dos Santos

PODER JUDICIÁRIO - 1 JMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW81124
CODIGO DE SEGURANÇA: 3884.8084.7932.6034

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Rec. Certidão Nº: 21/1016 28/08/2021

Emol: R\$ 20,08 - TF: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.rmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº 370, Centro-Divinópolis/MG Tel: (37) 3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50331
DATA: - 26-12-88 LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
TÍT. ANT.: - Incorporação de 06-11-1979 REGISTRO DE IMÓVEIS
VALOR: - CR\$30,00 o m2 DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS
IMÓVEL: - Urbano

Lote de terreno nº 173, da quadra 277, sub-lote 000, com a área de 300,00m2, situado a Rua C, bairro São Simão, nesta cidade, com frontando frente com a rua C, na extensão de 12,00ms, lado esquerdo com o lote 185, medindo 25,00ms, lado direito com o lote 161, medindo 25,00ms, e fundos com o lote 124, medindo 12,00ms, zona 43.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC nº 20.890.000/0001-11.
Reg. ant.: matrícula nº 13.577, Lvº 02, deste cartório. GAF.....
O Oficial: *[Assinatura]*

Av.1-50.331, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: Cel. Mauro Lucio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais (37) 3222-3670

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW8125
CODIGO DE SEGURANÇA: 0868312373673136

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Certidão Nº: 21/10/18, 29/08/2021

Emito: R\$ 20,66 - TFC: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,96 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50332

DATA: -26/12/88

TÍT. ANT.: Incorp.-06/11/1979

VALOR: R\$ 30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 185, da quadra 277, sub-lote 000, zona 43, área 282,00m2, situado à Rua C, no bairro São Simão, nesta cidade, com frontando frente com a Rua C, na extensão de 12,00ms, lado esquerdo com o lote 26, medindo 20,00ms, lado direito com o lote 173, medindo 25,00ms, fundos com Jerônimo de Oliveira, medindo 8.60ms. PROPRIETÁRIA:-Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20,890.000/0001-11
Reg. ant. 13.577 Lº 02
AFG. O Oficial: *[Assinatura]*

Av. 1-50.332, em 30 de Dezembro de 1.988. Protoc. 74.600.
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. MGB. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 - Centro - Divinópolis - Minas Gerais - Fone: (37) 3222-3670 - Cel. Mauro Lúcio dos Santos

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW91127
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 0321747320106261

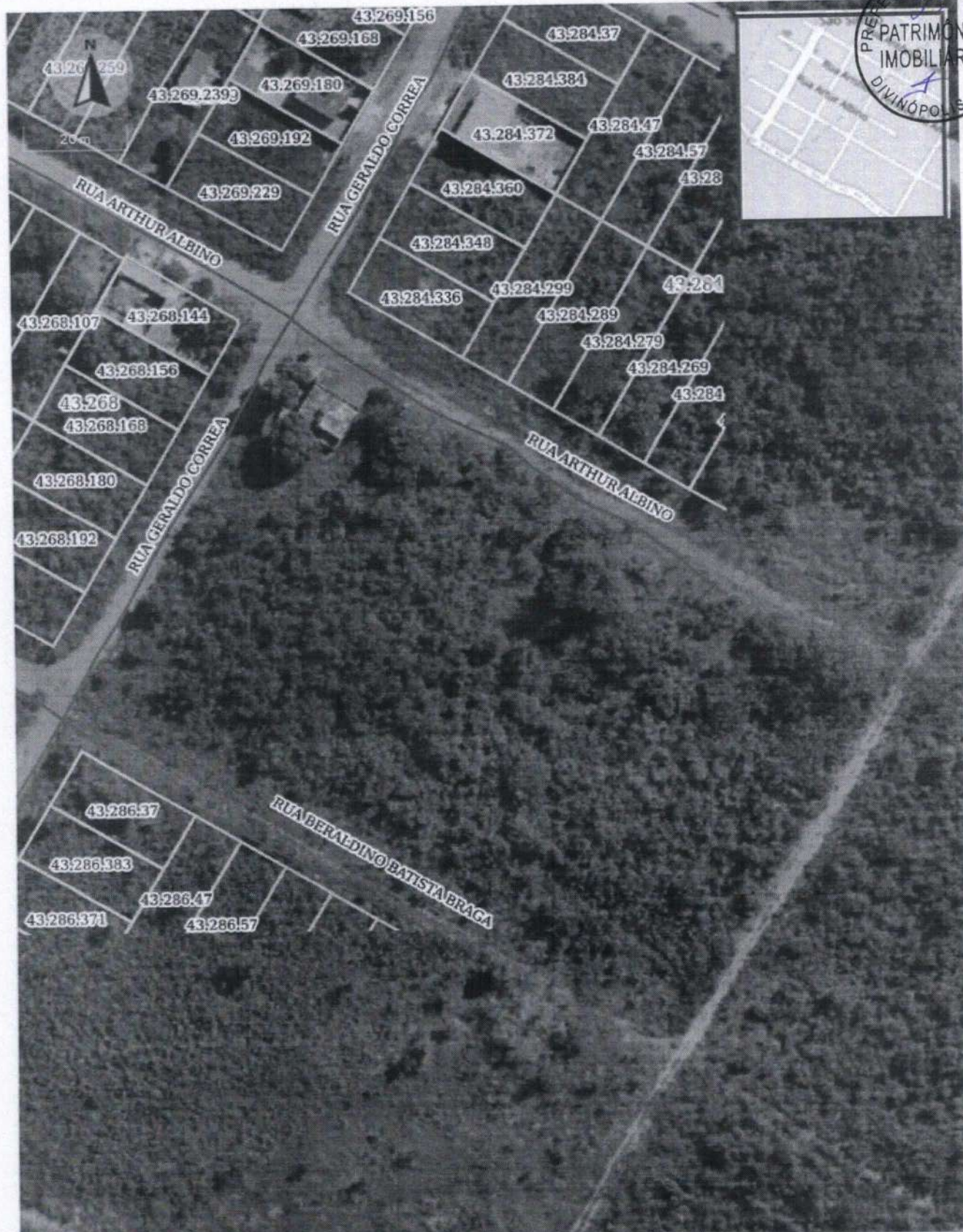
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Rec. Certidão: Nº. 21/10/16 29/09/2021

Emol: R\$ 20,00 - T.F.J. R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

[Carimbo circular do Registro de Imóveis de Divinópolis-MG]

[QR Code]



FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



- | | |
|-------------------|---------------------------|
| □ Lotes | / Sessões |
| □ Quadras | / Sessões Sem Imageamento |
| Eixos Logradouros | / Hidrografia |



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50358
DATA: 26/12/88
TÍT. ANT: Incorp: -06/11/79
VALOR: R\$ 30,00 o m2
IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 127, da quadra 285, zona 43, sub-lote 000, com área de 540,00m2, situado à Rua 10, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua 10, medindo 20,00ms, lado esquerdo com Antônio de Oliveira, medindo 37,35ms, lado direito com o lote 107, medindo 36,00ms, fundos com o lote 219, medindo 10,00ms.

PROPRIETÁRIA: - Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11
Reg. ant. - 13.577, L. 02 deste cartório
AFG. O Oficial:

Av.1-50.358, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos, é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial:

Av.2-50.358, em 30 de Janeiro de 1990. Protoc. 83.185
Procede-se a esta averbação, a requerimento de José Cláudio Neto, p/p Geralda Conceição de Oliveira (Firma Individual), em data de 16.01.1990, a fim de constar corretamente da presente matrícula, que o lote 127, confronta pelo fundo com o lote 248, conforme consta da planta de loteamento do bairro São Simão, e não com o lote 219 como ficou constando por um lapso do memorial descritivo do referido loteamento. Dou fé. HRA. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG

Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: Bx: Mauro Lúcio das Santas
Centro - Divinópolis - Minas Gerais (37) 3222-3670

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW81079
CODIGO DE SEGURANÇA: 8137-5086-9380-5172

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021

Atos praticados por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta

Ped. Certidão Nº: 21/1013, 29/08/2021

Emit: R\$ 20,00 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva

Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50359

DATA: 26/12/88

TÍT. ANT. Incorporação: -06/11/79

VALOR: R\$ 30,00 o m²

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 248, da quadra 285, zona 43, sub-lote 000, com área de 842,00m², situado à Rua 11, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua 11, medindo 16.80ms, lado esquerdo com o lote 258, medindo 36,00ms, lado direito com Antônio de Oliveira, medindo 38.35ms, fundos com os lotes 097, 107, e 127 medindo 30,00ms.

PROPRIETÁRIA: - Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11

Reg. ant. - 13.577, Lº 02 deste cartório

AFº Oficial: -

Av. 1-50.359, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577; processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fe. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 373 Fone: (37) 3222-3670 Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais

PODER JUDICIÁRIO - JMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

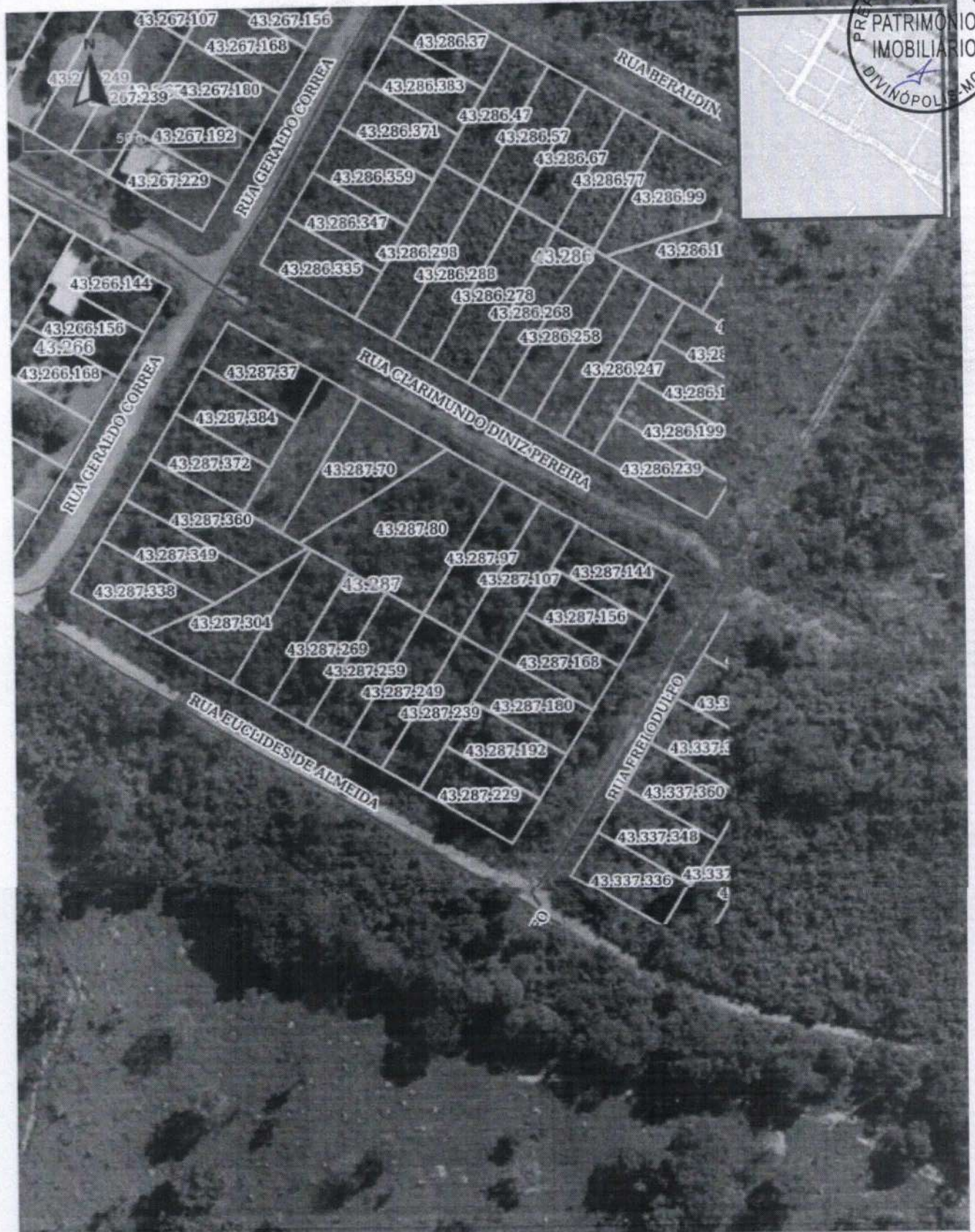
SELO DE CONSULTA: EVW91090
CODIGO DE SEGURANÇA: 9262932687317998

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Pod. Certidão Nº: 21/11/2013, 29/08/2021

Emol: R\$ 20,98 - TF: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.rmg.jus.br>

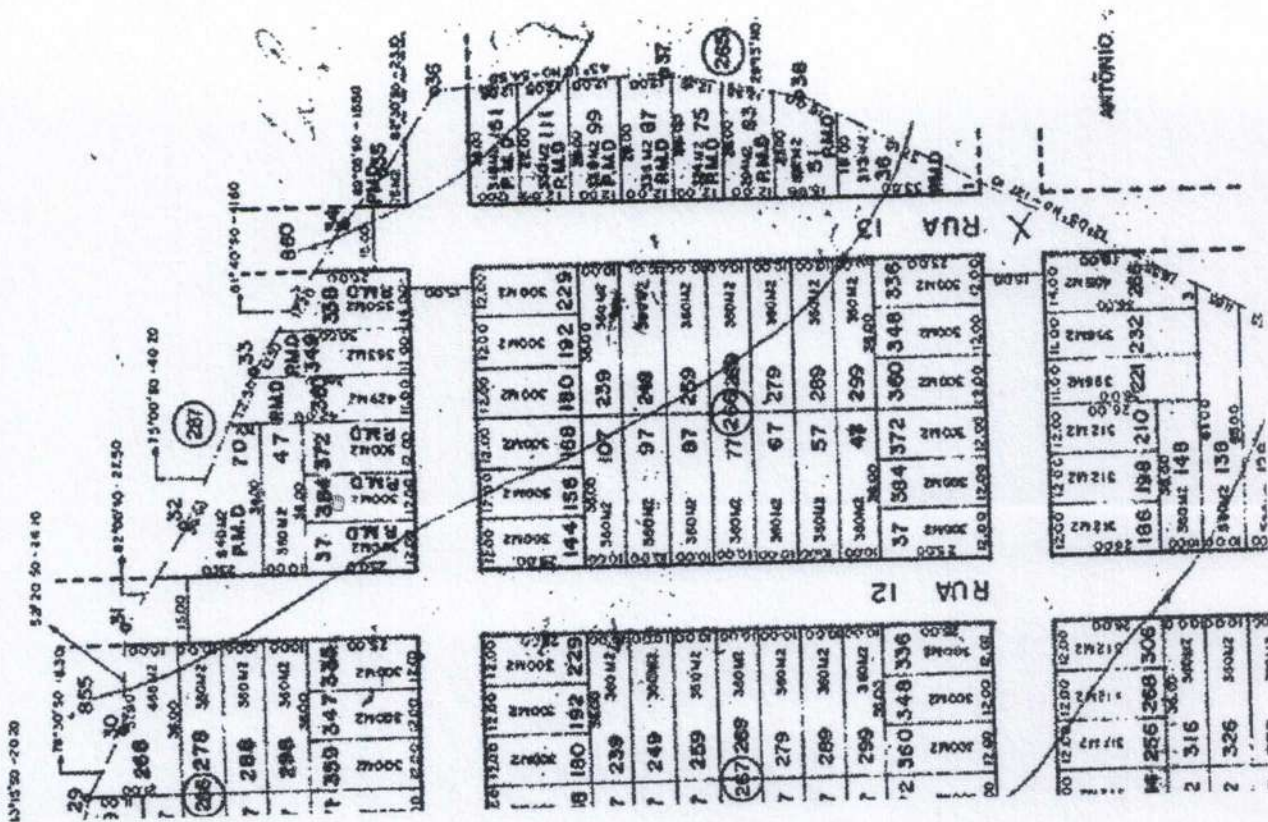




FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



- | | |
|-------------------|---------------------------|
| □ Lotes | / Sessões |
| □ Quadras | / Sessões Sem Imageamento |
| Eixos Logradouros | / Hidrografia |





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50360

DATA: 26/12/88

TÍT. ANT.: Incorp.: -06/11/79

VALOR: R\$30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 037, da quadra 287, zona 43, sub-lote 000, com área de 300,00m2, situado à Rua B, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua B, medindo 12,00ms, lado esquerdo com a Rua 12, medindo 25,00ms, lado direito com o lote 232, medindo 25,00ms, fundos com o lote 47, medindo 12,00ms. PROPRIETÁRIA: -Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11
Reg. ant. -13.577, L. 02 deste cartório
AFG. O Oficial: *[Assinatura]*

Av. 1-50.360, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos e de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03, da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial: *[Assinatura]*

Av. 2-50.360, em 30 de Janeiro de 1990. Protoc. 83.185
Procede-se a esta averbação, a requerimento de José Cláudio Neto p/p Geralda Conceição de Oliveira (Firma Individual), em data de 16.01.1990, a fim de constar corretamente da presente matrícula que o lote 037 confronta pelo lado direito com o lote 384, conforme consta da planta de loteamento do Bairro São Simão, e não com o lote 232 como ficou constando por um lapso do memorial descritivo do referido loteamento. Dou fé. HRA. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS-MG

Avenida 7 de Setembro, 370

Fone

Bel. Mauro Lino dos Santos

Centro - Divinópolis - Minas Gerais

(37) 3222-3670

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW0199

CODIGO DE SEGURANÇA: 360824837837.3773

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021

Praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta

Ed. Certidão Nº. 21/10/12, 29/08/2021

Emol: R\$ 20,88 - T.F.J. R\$ 7,30

Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Comece a validade desta cópia no site: <http://divinopolis.mg.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva

Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50361

DATA: 26/12/88

TÍT. ANT.: Incorp.-06/11/79

VALOR: CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de Terreno nº 070, da quadra 287, zona 43, sub-lote 000, com área de 540,00m2, situado à Rua 12, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua 12, na extensão de 23,00m, lado esquerdo com Antônio de Oliveira, medindo 39,40ms, lado direito com o lote 047, medindo 36,00ms, fundos com o lote 208, medindo 7,00ms.

PROPRIETÁRIA:-Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11

Reg. ant.-13.577, 19.02, deste cartório

AFG.O Oficial:

Av.1-50.361, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial:

Av.2-50.361, em 30 de Janeiro de 1990. Protoc.83.185
Procede-se a esta averbação, a requerimento de José Cláudio Neto, p/p Geralda Conceição de Oliveira (Firma Individual), em data de 16.01.1990, a fim de constar corretamente da presente matrícula que o lote 070 confronta pelo fundo com o lote 360, conforme consta da planta de loteamento do Bairro São Simão, e não com o lote 208 como ficou constando por um lapso da memória descritiva do referido loteamento. Dou fé. HRA. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Sel. Oficial:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS - MG

Avenida 7 de Setembro, 370 - Fone: (37) 3222-3670 - Bel. Mauro Luiz de Sant'Ana
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW81200
CODIGO DE SEGURANÇA: 8380.6886.2344.6668

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021

Ato(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta

Ped. Certidão Nº 21/1012, 29/08/2021

Emol: R\$ 20,86 - T.F.J. R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - I.S.Q.N: R\$ 0,00





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50362

DATA: 26/12/88

TÍT. ANT.: Incorp.-06/11/79

VALOR: CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 338, da quadra 287, zona 43, sub-lote 000, com área de 350,00m2, situado á Rua B, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua B, na extensão de 14,00ms, lado esquerdo com o lote 349, medindo 30,00ms, lado direito com a Rua 13, medindo 20,00ms, fundos com Antônio de Oliveira, medindo 17,20ms.

PROPRIETÁRIA:-Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta Cidade, CGC-20.890.000/0001-11

Reg.ant.-13.577, Lei 02 deste cartório

AFG.O Oficial:

Av.1-50.362, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou.fé. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Selo. Oficial:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CUIRREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EVW81201
CODIGO DE SEGURANÇA: 2138-1798-8640-9216
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Ato(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped Certidão Nº: 21/11/12, 29/08/2021
Emol: R\$ 20,88 - TFC: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS

Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 53333

DATA: 26/12/88

TÍT. ANT.: Incorp.-06/11/79

VALOR: CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 349, da quadra 287, zona 43, sub-lote 000, com área de 363,00m2, situado à Rua B, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua B, na extensão de 11,00ms, lado esquerdo com o lote 360, medindo 36,00ms, lado direito com o lote 338, medindo 30,00ms, fundos com Antônio de Oliveira, medindo 12,50ms.

PROPRIETÁRIA:-Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11

Reg.ant.-13.577 Lº 02 deste cartório

AFG.O Oficial:-

Av.1-50.363, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: 26/12/88. Selo. Oficial:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais Bel. Mauro Lucio S. dos Santos

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW81203
CODIGO DE SEGURANÇA: 60063767.6086.7730

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos praticados por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped Certidão Nº: 21/11012, 29/06/2021

Emit: R\$ 20,00 - TFC: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://reio.tjmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS

Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50384

DATA: 26/12/88

TÍT. ANT.: Incorp.: -06/11/79

VALOR: CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de Terreno nº 360, da quadra 287, zona 43, sub-lote 000, com área de 429,00m2, situado á Rua B, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua B, na extensão de 11,00ms, lado esquerdo com os lotes 070,047, e 372, medindo 42,00ms, lado direito com o lote 349, medindo 36,00ms, fundos com Antônio de Oliveira, medindo 12.50ms.

PROPRIETÁRIA:-Firma individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11

Reg. ant. -13.577, Lº 02 deste cartório

AFG.O Oficial:

Av.1-50.364, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS-MG

Avenida 7 de Setembro, 370

Centro - Divinópolis - Minas Gerais

Fone

Rel. Mauro Lúcio de Azevedo

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW81204

CODIGO DE SEGURANÇA: 6669.0136.6376.0209

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021

Atos(s) praticado(s) por Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta

Ped Certidão Nº: 21/11012, 28/08/2021

Emol: R\$ 20,98 - T.F.J. R\$ 7,30

Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <http://selos.tjmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50365

DATA: 26/12/88
TÍT. ANT.: Incorp.-06/11/79
VALOR: CR\$30,00 o m2
IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 372, da quadra 287, zona 43, sub-lote 000, com área de 300,00m2, situado á Rua B, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua B, na extensão de 12,00ms, lado esquerdo com o lote 384, medindo 25,00ms, lado direito com o lote 360, medindo 25,00ms, fundos com o lote 047, medindo 12,00m. PROPRIETÁRIA:-Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11
Reg.ant.-13.577, Lp 02 deste cartório
AFG.O Oficial:

Av.1-50.365, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos e de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:

ORIGINAL EMPOBILIZADO
EM
10/01/2021
Pelo Oficial Substituta

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS/MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EVW81205
CODIGO DE SEGURANÇA: 6077196219703124
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped.Certidão Nº: 21/10/12, 29/08/2021
Emol: R\$ 20,00 - T.F.J. R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50366

DATA: 26/12/88

TÍT. ANT.: Inscorp.: -06/11/79

VALOR: CR\$30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 384, da quadra 287, zona 43, sub-lote 000, com área de 300,00m2, situado á Rua B, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua B, na extensão de 12,00ms, lado esquerdo com o lote 037, medindo 25,00ms, lado direito com o lote 372, medindo 25,00ms., fundos com o lote 047, medindo 12,00m
PROPRIETÁRIA: -Eirma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11
Reg. ant. -13.577, Lº 02 deste cartório
AFG.O Oficial:

Av.1-50.366, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por "ofcar", digo, força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do Bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF.....
O Oficial

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais Rel. Mauro Lucio Santos
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVV81206
CODIGO DE SEGURANÇA: 0720.9635.7412.2569

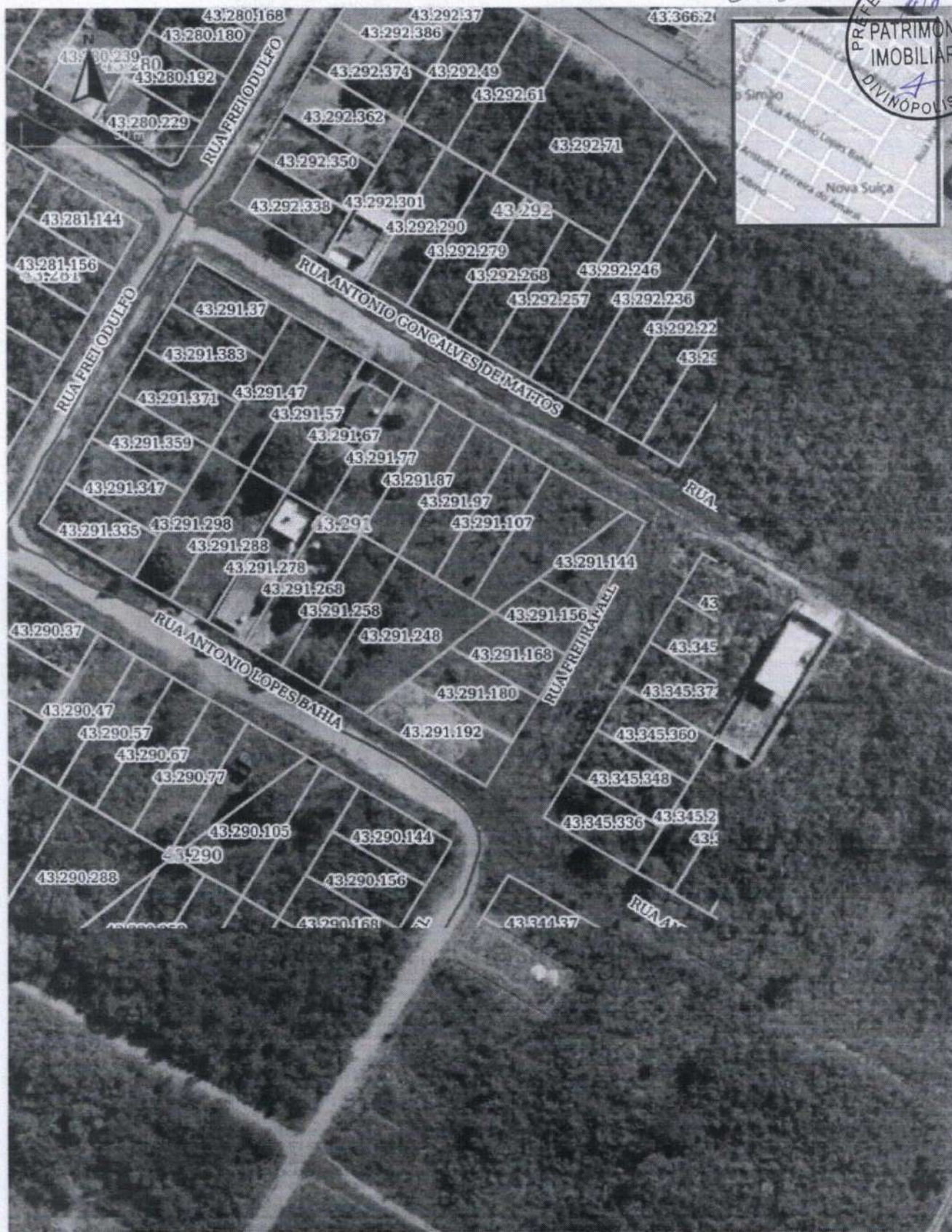
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021

Ato(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Pad.Certidão Nº: 21/11/012, 29/08/2121

Emol: R\$ 20,99 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$40,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>





FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



□ Lotes

□ Quadras

Eixos Logradouros

/ Sessões

/ Sessões Sem Imageamento

/ Hidrografia



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50346

DATA: 26/12/88

TÍT. ANT.: Incorp.- 06/11/79

VALOR: R\$30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 097, da quadra 291, zona 43, sub-lote 000, com área de 360,00m2, situado à Rua 6, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua 6, medindo 10,00ms., lado esquerdo com o lote 107, medindo 36,00ms, lado direito com o lote 087, medindo 36,00ms, fundos com o lote 217, medindo 10,00ms. PROPRIETÁRIA:-Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11
Reg.ant.-13.577, L2 02 deste cartório
AFG.O Oficial:

Av.1-50.346, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670 Bel. Mauro Lucio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW61144
CODIGO DE SEGURANÇA: 8473708230813608

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Ato(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Fed.Certidão Nº: 21/11010, 29/08/2021

Emot: R\$ 20,86 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - I.B.G.N: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://ajgco.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 53347

DATA: 26/12/88

TÍT. ANT.: Incorp.: -06/11/79

VALOR: R\$ 39,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 107, da quadra 291, zona 43, sub-lote 000, com área de 360,00m2, situado à Rua 6, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua 6, medindo 10,00ms, lado esquerdo com o lote 127, medindo 36,00ms, lado direito com o lote 097, medindo 36,00ms, fundos com o lote 217, medindo 10,00ms. PROPRIETÁRIA: -Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11. Reg. ant. -13,577, L. 02 deste cartório. AFG. O Oficial: *[Assinatura]*

Av.1-50.347, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPENSA: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Av. Sete de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
Bd. Moura Lúcio dos Santos

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW8145
CODIGO DE SEGURANÇA: 6300.4625.1161.0415

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos praticados por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Certidão Nº 21/1010, 29/06/2021

Emol: R\$ 20,88 - TF: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

[Assinatura]

[Carimbo circular: REGISTRO DE IMÓVEIS - DIVINÓPOLIS - MG]

[QR Code]



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670

REGISTRO DE IMÓVEIS



Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50348

DATA: 26/12/88

TIT. ANT. Incorp: -06/11/79

VALOR: R\$ 30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 127, da quadra 291, zona 43, sub-lote 000, com área de 468,00m2, situado à Rua 6, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua 6, medindo 20,00ms, lado esquerdo com Antônio de Oliveira, medindo 38,60ms, lado direito com o lote 107, medindo 36,00ms, fundos com o lote 217, medindo 6,00ms.

PROPRIETÁRIA: -Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11

Reg. ant. -13.577, L.º 02 deste cartório

AFG.º Oficial:

Av.1-50.348, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670 Bel. Mauro Lúcio dos Santos
Centro - Divinópolis - Minas Gerais

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW9146
CODIGO DE SEGURANÇA: 67701964291079

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
At(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped Certidão Nº: 21/11010, 29/08/2021

Emol: R\$ 20,00 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50349

DATA: 26/12/88

TÍT. ANT. Incorp.: -06/11/79

VALOR: R\$ 30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 248, da quadra 291, zona 43, sub-lote 000, com área de 711,00m2, situado à Rua 7, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua 7, medindo 13,50ms, lado esquerdo com o lote 258, medindo 36,00ms, lado direito com Antônio de Oliveira, medindo 38,10ms, fundos com os lotes 097, 107 e 127, medindo 26,00ms.

PROPRIETÁRIA: -Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11

Reg. ant. -13.577, L. 02 deste cartório

AFG. O Oficial:

Av. 1-50.349, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do bairro São Simão, do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF.....
O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Av. Sete de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
Bel. Mauro Lúcio das Neves

PODER JUDICIÁRIO - T.J.MG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVW8147
CODIGO DE SEGURANÇA: 9670.6268.1896.3663
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Ass(u) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped.Certidão Nº: 21/11/2021, 29/08/2021
Emol: R\$ 20,68 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte e valide este Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50350

DATA: 26/12/88

TÍT. ANT. Incorp.: 06/11/79

VALOR: R\$ 30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 258, da quadra 291, zona 43, sub-lote 000, com área de 360,00m2, situado à Rua 7, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua 7, medindo 10,00ms, lado esquerdo com o lote 268, medindo 36,00ms, lado direito com o lote 248, medindo 36,00ms, fundos com o lote 087, medindo 10,00ms. PROPRIETÁRIA: -Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11 Reg. ant.-13.577, L. 02 deste cartório AFG. O Oficial:

Av.1-50.350, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. GAF. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670 Bel. Mauro Lúcio dos Santos
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EVW8146
CODIGO DE SEGURANÇA: 8896.8637.0419.4363
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Ato(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Perd Cartório Nº: 21/10/10, 29/08/2021
Emol: R\$ 20,68 - T.F.J. R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>





Hidrografia

23° 15' 6" - 21.49	820	19	PM.D	216	575M2	18.00	825	3820	468M2	PM.D	350M2	12
			PM.D	226	380M2	00.00						
			PM.D	236	600M2	00.00						
			PM.D	246	640M2	00.00						
			PM.D	257	396M2	00.00						
			PM.D	268	396M2	00.00						
			PM.D	279	396M2	00.00						
			PM.D	290	396M2	00.00						
			PM.D	301	396M2	00.00						
			PM.D	374	362350338	00.00						
			PM.D	386	374	362350338						
			PM.D	49	301	396M2						
			PM.D	61	290	396M2						
			PM.D	71	268	396M2						
			PM.D	81	257	396M2						
			PM.D	91	246	640M2						
			PM.D	101	236	600M2						
			PM.D	111	226	380M2						
			PM.D	121	216	575M2						
			PM.D	131	206	575M2						
			PM.D	141	196	575M2						
			PM.D	151	186	575M2						
			PM.D	161	176	575M2						
			PM.D	171	166	575M2						
			PM.D	181	156	575M2						
			PM.D	191	146	575M2						
			PM.D	201	136	575M2						
			PM.D	211	126	575M2						
			PM.D	221	116	575M2						
			PM.D	231	106	575M2						
			PM.D	241	96	575M2						
			PM.D	251	86	575M2						
			PM.D	261	76	575M2						
			PM.D	271	66	575M2						
			PM.D	281	56	575M2						
			PM.D	291	46	575M2						
			PM.D	301	36	575M2						
			PM.D	311	26	575M2						
			PM.D	321	16	575M2						
			PM.D	331	6	575M2						
			PM.D	341	0	575M2						
			PM.D	351	0	575M2						
			PM.D	361	0	575M2						
			PM.D	371	0	575M2						
			PM.D	381	0	575M2						
			PM.D	391	0	575M2						
			PM.D	401	0	575M2						
			PM.D	411	0	575M2						
			PM.D	421	0	575M2						
			PM.D	431	0	575M2						
			PM.D	441	0	575M2						
			PM.D	451	0	575M2						
			PM.D	461	0	575M2						
			PM.D	471	0	575M2						
			PM.D	481	0	575M2						
			PM.D	491	0	575M2						
			PM.D	501	0	575M2						
			PM.D	511	0	575M2						
			PM.D	521	0	575M2						
			PM.D	531	0	575M2						
			PM.D	541	0	575M2						
			PM.D	551	0	575M2						
			PM.D	561	0	575M2						
			PM.D	571	0	575M2						
			PM.D	581	0	575M2						
			PM.D	591	0	575M2						
			PM.D	601	0	575M2						
			PM.D	611	0	575M2						
			PM.D	621	0	575M2						
			PM.D	631	0	575M2						
			PM.D	641	0	575M2						
			PM.D	651	0	575M2						
			PM.D	661	0	575M2						
			PM.D	671	0	575M2						
			PM.D	681	0	575M2						
			PM.D	691	0	575M2						
			PM.D	701	0	575M2						
			PM.D	711	0	575M2						
			PM.D	721	0	575M2						
			PM.D	731	0	575M2						
			PM.D	741	0	575M2						
			PM.D	751	0	575M2						
			PM.D	761	0	575M2						
			PM.D	771	0	575M2						
			PM.D	781	0	575M2						
			PM.D	791	0	575M2						
			PM.D	801	0	575M2						
			PM.D	811	0	575M2						
			PM.D	821	0	575M2						
			PM.D	831	0	575M2						
			PM.D	841	0	575M2						
			PM.D	851	0	575M2						
			PM.D	861	0	575M2						
			PM.D	871	0	575M2						
			PM.D	881	0	575M2						
			PM.D	891	0	575M2						
			PM.D	901	0	575M2						
			PM.D	911	0	575M2						
			PM.D	921	0	575M2						
			PM.D	931	0	575M2						
			PM.D	941	0	575M2						
			PM.D	951	0	575M2						
			PM.D	961	0	575M2						
			PM.D	971	0	575M2						
			PM.D	981	0	575M2						
			PM.D	991	0	575M2						
			PM.D	1001	0	575M2						
			PM.D	1011	0	575M2						
			PM.D	1021	0	575M2						
			PM.D	1031	0	575M2						
			PM.D	1041	0	575M2						
			PM.D	1051	0	575M2						
			PM.D	1061	0	575M2						
			PM.D	1071	0	575M2						
			PM.D	1081	0	575M2						
			PM.D	1091	0	575M2						
			PM.D	1101	0	575M2						
			PM.D	1111	0	575M2						
			PM.D	1121	0	575M2						
			PM.D	1131	0	575M2						
			PM.D	1141	0	575M2						
			PM.D	1151	0	575M2						
			PM.D	1161	0	575M2						
			PM.D	1171	0	575M2						
			PM.D	1181	0	575M2						
			PM.D	1191	0	575M2						
			PM.D	1201	0	575M2						
			PM.D	1211	0	575M2						
			PM.D	1221	0	575M2						
			PM.D	1231	0	575M2						
			PM.D	1241	0	575M2						
			PM.D	1251	0	575M2						
			PM.D	1261	0	575M2						
			PM.D	1271	0	575M2						
			PM.D	1281	0	575M2						
			PM.D	1291	0	575M2						
			PM.D	1301	0	575M2						
			PM.D	1311	0	575M2						
			PM.D	1321	0	575M2						
			PM.D	1331	0	575M2						
			PM.D	1341	0	575M2						
			PM.D	1351	0	575M2						
			PM.D	1361	0	575M2						
			PM.D	1371	0	575M2						
			PM.D	1381	0	575M2						
			PM.D	1391	0	575M2						
			PM.D	1401	0	575M2						
			PM.D	1411	0	575M2						
			PM.D	1421	0	575M2						
			PM.D	1431	0	575M2						
			PM.D	1441	0	575M2						
			PM.D	1451	0	575M2						
			PM.D	1461	0	575M2						
			PM.D	1471	0	575M2						
			PM.D	1481	0	575M2						
			PM.D	1491	0	575M2						
			PM.D	1501	0	575M2						
			PM.D	1511	0	575M2						
			PM.D	1521	0	575M2						
			PM.D	1531	0	575M2						
			PM.D	1541	0	575M2						
			PM.D	1551	0	575M2						
			PM.D	1561	0	575M2						
			PM.D	1571	0	575M2						
			PM.D	1581	0	575M2						
			PM.D	1591	0	57						



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral

de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 53340

DATA: 26/12/98

TIT. ANT.: Incorp: -06/11/79

VALOR: 330,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL.

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de Terreno nº 061, da quadra 292, sub-lote 000, com área de 432,00m², situado à Rua 5, no bairro São Simão, nesta cidade, com frontando frente com a Rua 5, medindo 12,00ms, lado esquerdo com o lote 071, medindo 36,00ms, lado direito com o lote 049, medindo 36,00ms, fundos com os lotes 290 e 279, medindo 12,00m, zona 43 PROPRIETÁRIA:-Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11 Reg. ant.-13.577, L^o 02 deste cartório
JRG: J. O. Costa

Av.1-50,340, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM
da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino,
datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Lo-
teamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88
para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por
Força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os lotea-
mentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município
de Divinópolis, desde o registro do loteamentos do bairro São Si-
mão: feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 ar-
quivado neste cartório. Dou Fé MGB. O Oficial: 

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE VINHÓPOLIS
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 2222-3670
Centro - Vinópolis - Minas Gerais (37) 2222-3670

PODER JUDICIÁRIO - TFMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUS

REGISTRO DE IMÓVEIS DE VINHÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EYWB177
CODIGO DE SEGURANÇA: 3008.7919.7196.2421

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Ato(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substitua
Ped Carlsão Nº: 21/1009, 29/09/2021

Emol: R\$ 20,00 - ITJ: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,30 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tfmj.us.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva

Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50341

DATA: 26/12/88

TÍT. ANT.: Incorp.: -06/11/79

VALOR: R\$ 30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 071, da quadra 292, sub-lote 000, zona 3, área: 1.053,00m2, situado à Rua 5, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua 5, medindo 10,00ms, lado esquerdo, com o lote 246, medindo 30,00ms, lado direito com o lote 061, medindo 36,00ms, fundos com os lotes 257 e 268, medindo 31,00ms. PROPRIETÁRIA: -Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11 Reg. ant. -13.577, Lº 02 deste cartório AFG; O Oficial: -

Av.1-50.341, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sr. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da Matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé MGB. O Oficial: -

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do Selo. Oficial: -

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro, Divinópolis - Minas Gerais
PODER JUDICIÁRIO: TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EVW81179
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 96489776 03619648
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Atos praticados por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Ped.Certidão Nº: 21/11009, 29/08/2021
Emot: R\$ 20,86 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://reios.tjmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 50342

DATA: 26/12/88

TIT. ANT.: Incorp.: -06/11/79

VALOR: 30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 216, da quadra 292, zona 43, sub-lote 000, com área de 525,00m2, situada a Rua 6, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua 6, medindo 10,00ms, lado esquerdo com o lote 226, medindo 54,00ms, lado direito com Antônio de Oliveira, medindo 51,00ms, fundos com Antônio de Oliveira, medindo 10,20ms.

PROPRIETÁRIA: Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11

Reg. ant. - 13.577, L.º 02 deste Cartório

AFG. O Oficial:

Av. 1-50.342, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600. Procedeu-se a esta averbação, a requerimento de Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos e de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé MGE. O Oficial:

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - DIVINÓPOLIS - MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EYVW1192
CODIGO DE SEGURANÇA: 2520.6977.6290.0862
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
Ato(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Pod. Cartório Nº: 21/11008, 29/06/2021
Emot: R\$ 20,06 - T.F.J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50343

DATA: 26/12/88

TIT. ANT.: Incorp.: -06/11/79

VALOR: R\$ 30,00 o m²

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº226, da quadra 292, Zona 43, sub-lote 000, com área de 560,00m², situado à Rua 6, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua 6, medindo 10,00ms, lado esquerdo com o lote 236, medindo 58,00ms, lado direito com o lote 216, medindo 54,00ms, fundos com Antônio de Oliveira, medindo 10,75ms. PROPRIETÁRIA: -Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11 Reg. ant. -13.577, L^a 02 deste cartório AFG. O Oficial: *[Assinatura]*

Av.1-50.343, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc.74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. MGB. O Oficial: *[Assinatura]*

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: *[Assinatura]*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS
SELO DE CONSULTA: EVW61163
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 8203341927193086
Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021
At(s) praticado(s) por: Núbia Fernandes Silva - Oficial Substituta
Pcd Cartório Nº: 21/1009, 29/08/2021
Email: R\$ 20,88 - TFG: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS

Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Núbia Fernandes Silva

Dayane Aline de Freitas

Oficial Interina

Oficial Substituta

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50344

DATA: 26/12/88

TIT. ANT.: Incorp.-06/11/79

VALOR: R\$30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº236, da quadra 292, zona 43, sub-lote 000, com área de 600,00m2, situado à Rua 6, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua 6, medindo 10,00ms, lado esquerdo com o lote 246, medindo 62,00ms, lado direito com o lote 226, medindo 58,00ms, fundos com Antônio de Oliveira, medindo 10,75ms.

PROPRIETÁRIA:-Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade, CGC-20.890.000/0001-11

Reg. ant.-13.577, L. 02 deste cartório

AFG.0 Oficial:-

Av.1-50344, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. MGB .0 Oficial:-

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: 26/12/88. Selo. Oficial:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS-MG

Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670

Centro - Divinópolis - Minas Gerais Selo: Mauro Lacerda

PROCURADOR GERAL DE JUSTIÇA

REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EYVW1184

CODIGO DE SEGURANÇA: 9454.0992.9909.0036

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021

Atos(s) praticado(s) por: Núbia Fernandes Silva - Oficial Substituta

Prod. Certidão Nº: 21/1009, 29/09/2021

Emet: R\$ 20,89 - TFJ: R\$ 7,30

Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://seco.tmg.ju.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva

Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas

Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA Nº 50345

DATA: 26/12/88

TIT. ANT.: Incorp.: -06/11/79

VALOR: R\$ 30,00 o m2

IMÓVEL: Urbano

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 246, da quadra 292, zona 43, sub-lote 000, com área de 640,00m2, situado à Rua 6, no bairro São Simão, nesta cidade, confrontando frente com a Rua 6, medindo 10,00ms, lado esquerdo com os lotes 071 e 257, medindo 66,00ms, lado direito com o lote 236, medindo 62,00ms, fundos com Antônio de Oliveira, medindo 10,75ms.

PROPRIETÁRIA: -Firma Individual-Geralda Conceição de Oliveira, com sede nesta cidade CGC-20.890.000/0001-11

Reg. ant. -13.577, L. 02 deste cartório

AFG. 0 Oficial: -

Av. 1-50.345, em 30 de Dezembro de 1988. Protoc. 74.600
Procede-se a esta averbação, a requerimento do Diretor do DCTM da Prefeitura Municipal de Divinópolis, Luiz Gonzaga Clementino, datado de 21-10-88, com anuência expressa da proprietária do Loteamento, Sra. Geralda Conceição de Oliveira, datado de 27-10-88 para constar que o imóvel constante da presente matrícula, por força do artigo 22, da Lei 6.766, de 19-12-79 que rege os loteamentos e desmembramentos urbanos é de propriedade do município de Divinópolis, desde o registro do loteamento do bairro São Simão feito sob nº 03 da matrícula nº 13.577, processo nº 120 arquivado neste cartório. Dou fé. MGB .0 Oficial: -

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. (1 X 8401-2) EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial: -



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS - MG

Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - COMARCA DE DIVINÓPOLIS - REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: EVVW8186

CODIGO DE SEGURANÇA: 467814163241631

Quantidade de atos praticados: 001, 21/07/2021

Atos(s) praticado(s) por: Nubia Fernandes Silva - Oficial Substituta

Ped Certidão Nº: 21/11008, 29/09/2021

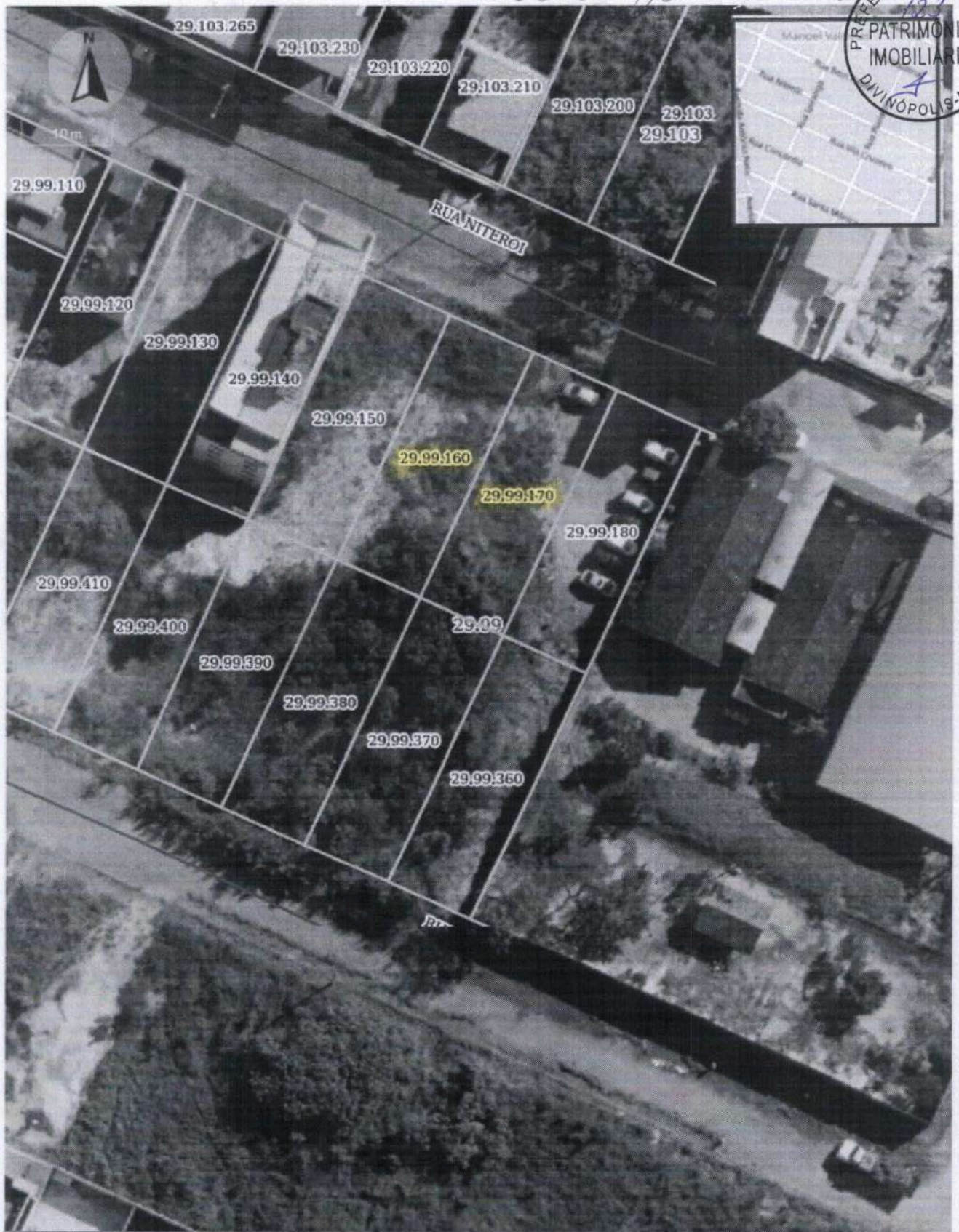
Emol: R\$ 20,00 - TFC: R\$ 7,30

Valor: R\$ 27,98 - ISSQN: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://reels.tjmg.jus.br>



Projet. Manoel V. ...



FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO



□ Lotes

□ Quadras

Eixos Logradouros

/ Sessões

/ Sessões Sem Imageamento

/ Hidrografia



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670



REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa Núbia Fernandes Silva Dayane Aline de Freitas
Oficial Interina Oficial Substituta Escrevente Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 85163

DATA: -02.09.2002.

TÍT. ANT.: -Incorporação:-06.1.1979.

VALOR: -

IMÓVEL: -Urbano.

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Lote de terreno nº160, da quadra 099, zona 29, com a área de 300,00m², situado na Rua Niterói, no II Prolongamento do Bairro Manoel Valinhas, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações:-10,00mts. de frente para a referida rua; 30,00mts. pelo lado esquerdo com o lote 150; 30,00mts. pelo lado direito com o lote 170; e 10,00mts. de fundos com o lote 380.....

PROPRIETÁRIA:-Firma Individual Gildete Valinhas de Castro, com sede nesta cidade, na Rua Manoel Cassimiro, nº100-Bairro Espírito Santo, inscrita no CNPJ sob nº20.888.087/0001-92.....

REG. ANT.: -12.740, Lvg02, deste cartório.....

HRA. O Oficial: -

R.01-85.163, em 02 de Setembro de 2.002. Protoc.170.388.

OUTORGANTE DESAPROPRIADO E TRANSMITENTE :-Firma Individual Gildete Valinhas de Castro, com sede nesta cidade, na Rua Manoel Cassimiro, nº100- Bairro Espírito Santo, inscrita no CNPJ sob nº20.888.087/0001-92, representada por Gildete Valinhas de Castro Penido, brasileira, casada, comerciante, residente nesta cidade, inscrita no CPF sob nº 241.874.296-20. OUTORGADA DESAPROPRIANTE E ADQUIRENTE:-Prefeitura Municipal de Divinópolis, inscrita no CNPJ sob nº 18.291.351/0001-64, representada por seu Prefeito Municipal Dr. Galileu Teixeira Machado, brasileiro, casado, engenheiro agrônomo, residente nesta cidade, devidamente autorizado pelo Decreto nº3.362 de 19.06.2000, publicado em 19.06.2000, conforme consta na escritura ora registrada. DESAPROPRIAÇÃO do imóvel constante da presente matrícula, pelo valor de R\$6.000,00 . VALOR TOTAL DA INDENIZAÇÃO-R\$55.814-00- estando incluídos neste valor os imóveis das matrículas nºs85.160 à 85.162 e 85.164 à 85.167, Lvg02.//////

CONDIÇÕES:-O valor total da indenização será feito da seguinte forma:Transferência do lote 250, da quadra 205, zona 29, com a área de 864,00m², matrícula 79.705, Lvg02, avaliado em R\$30.000,00; -lote 150, quadra 205, zona 29, com área de 498,75m², matrícula 79.704, Lvg02, avaliado em R\$11.952,00; O Município arcará com as despesas de infra-estrutura, despesas decorrentes de aprovação dos projetos de unificação e subdivisão e de Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis- ITBI dos imóveis em transferência; transferir em caráter definitivo as áreas desapetadas correspondendo atualmente aos lotes de nº250, da quadra 205, zona 029, com a área de 864,00m² e matrícula nº79.705, Lvg02, deste cartório; lote 150, da quadra 205, c/a área de 498,75m², mat.79.704, Lvg02, fazer planta de unificação e subdivisão das glebas nºs100 e 300, da zona 29 e dos lotes 250 e 150 da quadra 205, da zona 29; pelo que dão a outorgada Prefeitura Municipal de Divinópolis, plena e geral quitação para nunca mais lhes pedir, demitindo-se por si, seus



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº 370, Centro - Divinópolis/MG Tel: (37) 3222-3670

REGISTRO DE IMÓVEIS



Valéria Cristina Cardoso Costa
Oficial Interina

Núbia Fernandes Silva
Oficial Substituta

Dayane Aline de Freitas
Escriturante Autorizada

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

MATRÍCULA N.º 85164

DATA: -02.09.2002.

TÍT. ANT.: -Incorporação:-06.1.1979.

VALOR: -

IMÓVEL: -Urbano.

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

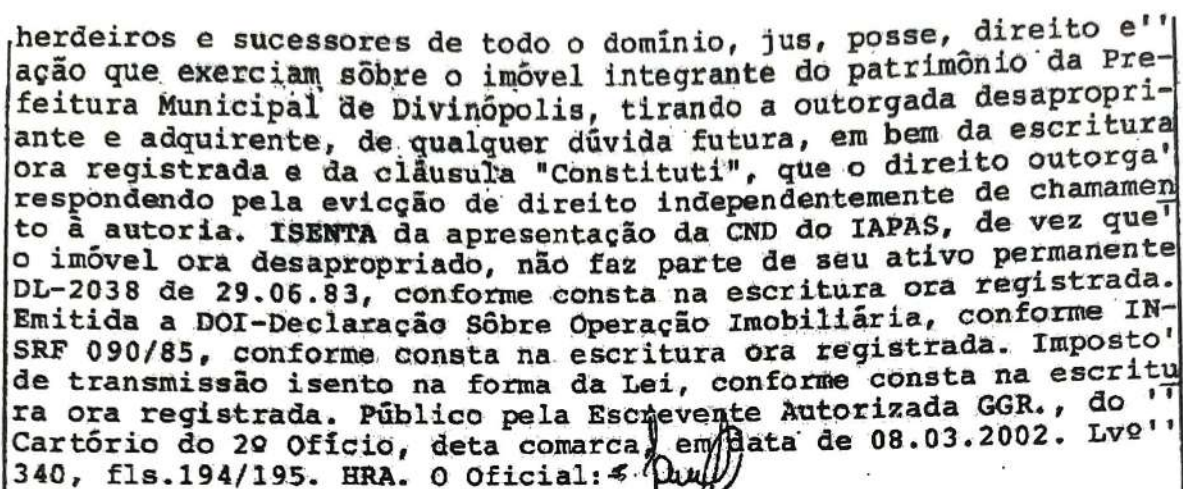
Lote de terreno nº170, da quadra 099, zona 29, com a área de 300,00m², situado na Rua Niterói, no II Prolongamento do Bairro Manoel Valinhas, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações:-10,00mts. de frente para a referida rua; 30,00mts. pelo lado esquerdo com o lote 160; 30,00mts. pelo lado direito com o lote 180; e 10,00mts. de fundos para o lote 370.....

PROPRIETÁRIA:-Firma Individual Gildete Valinhas de Castro, com sede nesta cidade, na Rua Manoel Cassimiro, nº100-Bairro Espírito Santo, inscrita no CNPJ sob nº20.888.087/0001-92.....
REG. ANT.:-12.740, Lvs02, deste cartório.....
HRA. O Oficial: *[Assinatura]*

R.01-85.164, em 02 de Setembro de 2.002. Protoc.170.388.

OUTORGANTE DESAPROPRIADO E TRANSMITENTE:-Firma Individual Gildete Valinhas de Castro, com sede nesta cidade, na Rua Manoel Cassimiro, nº100- Bairro Espírito Santo, inscrita no CNPJ sob nº20.888.087/0001-92, representada por Gildete Valinhas de Castro Penido, brasileira, casada, comerciante, residente nesta cidade, inscrita no CPF sob nº 241.874.296-20. **OUTORGADA DESAPROPRIANTE E ADQUIRENTE:**-Prefeitura Municipal de Divinópolis, inscrita no CNPJ sob nº18.291.351/0001-64, representada por seu Prefeito Municipal Dr.º

Galileu Teixeira Machado, brasileiro, casado, engenheiro agrônomo, residente nesta cidade, devidamente autorizado pelo Decreto nº3.362 de 19.06.2000, publicado em 19.06.2000, conforme consta na escritura ora registrada. **DESAPROPRIAÇÃO** do imóvel constante da presente matrícula, pelo valor de R\$6.000,00. **VALOR TOTAL DA INDENIZAÇÃO:**R\$55.814-00- estando incluídos neste valor os imóveis das matrículas nºs85.160 à 85.163 e 85.165 à 85.167, Lvs02.//////
CONDIÇÕES:-O valor total da indenização será feito da seguinte forma:Transferência do lote 250, da quadra 205, zona 29, com a área de 864,00m², matrícula 79.705, Lvs02, avaliado em R\$30.000,00; -lote 150, quadra 205, zona 29, com área de 498,75m², matrícula 79.704, Lvs02, avaliado em R\$11.952,00; O Município arcará com as despesas de infra-estrutura, despesas decorrentes de aprovação dos projetos de unificação e subdivisão e de Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis- ITBI dos imóveis em transferência; transferir em caráter definitivo as áreas desafetadas correspondendo atualmente aos lotes de nº250, da quadra 205, zona 029, com a área de 864,00m² e matrícula nº79.705, Lvs02, deste cartório; lote 150, da quadra 205, c/a área de 498,75m², mat.79.704, Lvs02, do cart. fazer planta de unificação e subdivisão das glebas nºs100 e 300, da zona 29 e dos lotes 250 e 150 da quadra 205, da zona 29; pelo que dão a outorgada Prefeitura Municipal de Divinópolis, plena e geral quitação para nunca mais lhes pedir, demitindo-se por si, seus



CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2)

EMOLUMENTOS: R\$ 19,51; TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$ 7,30; RECOMPE: R\$ 1,17; TOTAL: R\$ 27,98. Data do ato: Vide Selo. Oficial:

 **CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - DIVINÓPOLIS / MG**
Avenida 7 de Setembro, 370 Fone: (37) 3222-3670
Centro - Divinópolis - Minas Gerais
PODER JUDICIÁRIO - TJ-MG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO DE IMOVEIS DE DIVINOPOLIS
SELO DE CONSULTA: ERS89030
CODIGO DE SEGURANÇA: 0728.0776.2170.7673
Quantidade de atos praticados: 001, 09/08/2021
Ata(s) praticado(s) por: Dayane Aline de Freitas - Escrivente Autorizada
Ped.Certidão Nº. 21/7086, 03-05-2021
Emit: R\$ 20,99 - TF J: R\$ 7,30
Valor: R\$ 27,99 - ISSQN: R\$0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>





SEPLAM



DICAF

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Anexo II



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

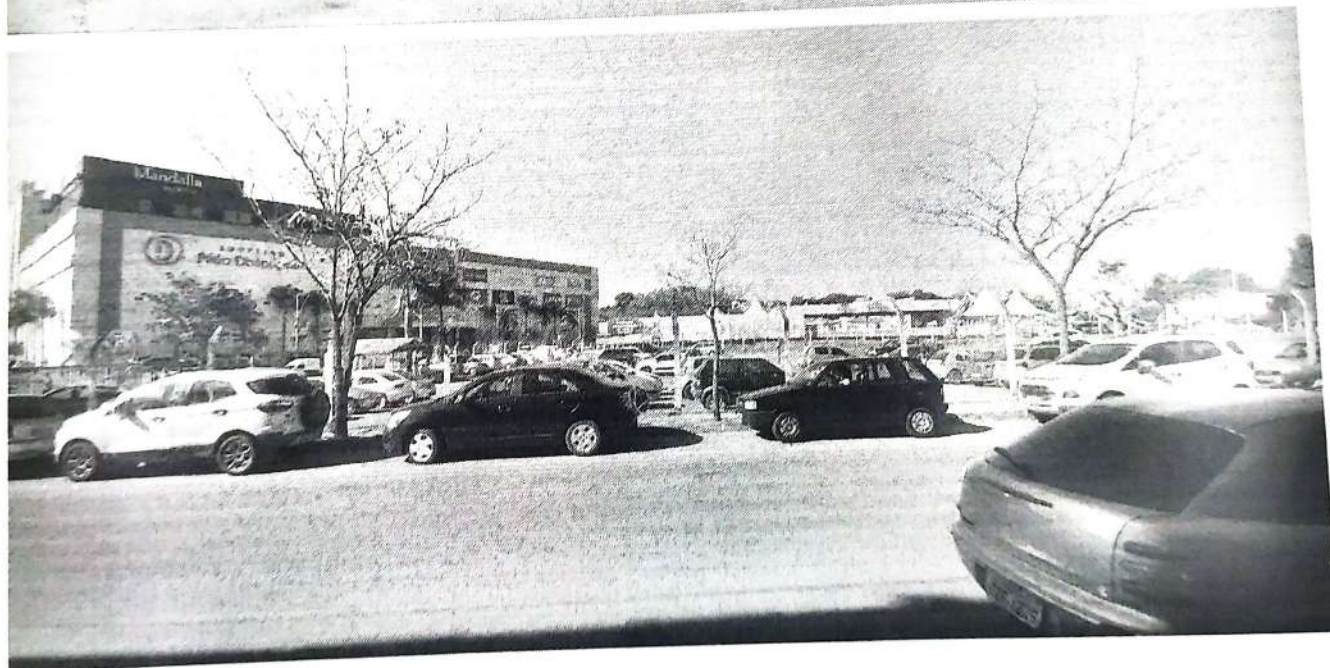
SEPLAM

DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Bairro Santa Clara



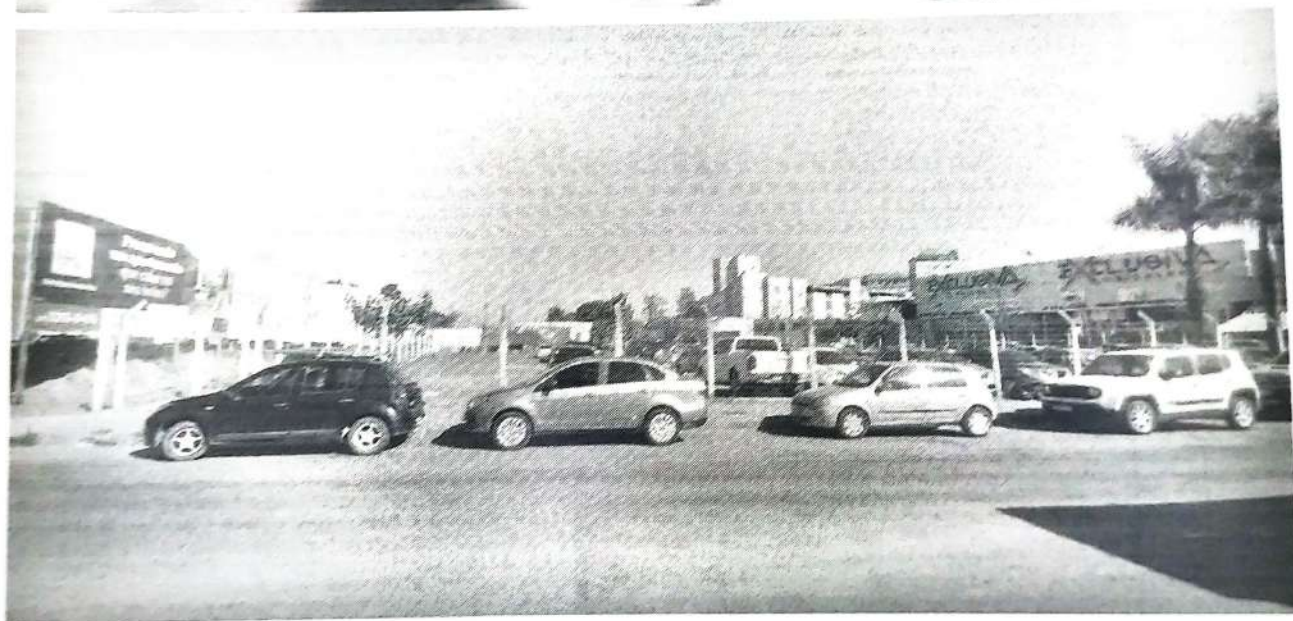


PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM

DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Bairro Conjunto Habitacional Danilo Passos I





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



DADO	COORDENADAS GEOFÍSICAS	ENDEREÇO	BAIRRO	C1M	INFORMANTE	CONTATO	ENDEREÇO INTERNET	DATA DE ACESSO
145	-20.1630078,-44.85985431	Rua Peru	Dona Rosa	36.099.181	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-santa-lucia-divinopolis-mg/20254/	10/06/2021
146	-20.16263928,-44.86007015	Rua Bolívia	Santa Rosa	36.099.342	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-santa-lucia-divinopolis-mg/23845/	14/06/2021
147	-20.165765,-44.85922073	Rua Guatemala	Santa Rosa	36.123.181	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-santa-lucia-divinopolis-mg/23567/	15/06/2021
148	-20.16713861,-44.85448444	Rua Honduras	Dona Rosa	36.130.355	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-santa-lucia-divinopolis-mg/17925/	17/06/2021
149	-20.16897665,-44.85106494	Rua Guadalupe	Dona Rosa	36.135.413	Ponteiro Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteiroimoveis.com.br/detalhe-imovel/2344	05/07/2021
150	-20.16882949,-44.85100358	Rua Guadalupe	Dona Rosa	36.135.429	Ponteiro Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteiroimoveis.com.br/detalhe-imovel/2345	05/07/2021
151	-20.16994958,-44.84871383	Rua Sargento Calipso	Santa Lúcia	36.227.351	Ponteiro Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteiroimoveis.com.br/detalhe-imovel/2251	05/07/2021
152	-20.17018327,-44.84731082	Rua José Jaime Soares	Santa Lúcia	36.231.300	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-santa-lucia-divinopolis-mg/9363/	18/06/2021
153	-20.16885272,-44.84671971	Rua Lauro Epifânio Pereira	Santa Lúcia	36.233.108	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-santa-lucia-divinopolis-mg/17111/	24/06/2021
154	-20.17151695,-44.84620781	Rua José Barreto	Santa Lúcia	36.235.300	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-santa-lucia-divinopolis-mg/19846/	24/06/2021
155	-20.16315554,-44.84200491	Rua José Penha Laine	Santa Lúcia	36.248.140	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-santa-lucia-divinopolis-mg/23786/	14/06/2021
156	-20.16346483,-44.84213592	Rua José Penha Laine	Santa Lúcia	36.248.204	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-santa-lucia-divinopolis-mg/23787/	14/06/2021
157	-20.16838318,-44.84185596	Avenida Josias Caldeira	Santa Lúcia	36.276.058	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-santa-lucia-divinopolis-mg/28475/	09/06/2021
158	-20.1734369,-44.84784236	Rua Milão	Padre Eustáquio	36.331.266	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-padre-eustaquio-divinopolis-mg/1186/	18/06/2021
159	-20.17923276,-44.85259578	Rua Montes Claros	São Bento	36.378.146	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sao-bento-divinopolis-mg/3059/	22/06/2021
160	-20.1638202,-44.8481066	Rua Beirute	Vale do Sol	36.402.182	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/22207/	23/06/2021
161	-20.16372005,-44.84811972	Rua Beirute	Vale do Sol	36.402.194	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/22208/	23/06/2021
162	-20.16362402,-44.84807988	Rua Beirute	Vale do Sol	36.402.206	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/22209/	23/06/2021
163	-20.16352215,-44.84804125	Rua Beirute	Vale do Sol	36.402.218	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/22210/	23/06/2021
164	-20.16522737,-44.84858688	Rua José Rodrigues da Silva	Davanuze	36.412.048	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-davanuze-divinopolis-mg/21328/	16/06/2021
165	-20.16522751,-44.84601863	Rua Antônio Gontijo de Azevedo	Davanuze	36.412.102	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-davanuze-divinopolis-mg/21361/	23/06/2021
166	-20.16502655,-44.84599392	Rua João Severino de Azevedo	Davanuze	36.412.252	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-davanuze-divinopolis-mg/21338/	23/06/2021
167	-20.16570894,-44.84578595	Rua José Rodrigues da Silva	Davanuze	36.413.034	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/21774/	23/06/2021
168	-20.16686356,-44.84581089	Rua José Rodrigues da Silva	Davanuze	36.413.048	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-davanuze-divinopolis-mg/21330/	16/06/2021
169	-20.16586356,-44.84581089	Rua José Rodrigues da Silva	Davanuze	36.413.048	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/21775/	23/06/2021
170	-20.16597402,-44.84582955	Rua Joaquim Manoel Pereira	Davanuze	36.413.094	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/21776/	23/06/2021
171	-20.16585603,-44.84598041	Rua Joaquim Manoel Pereira	Davanuze	36.413.104	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/21777/	23/06/2021
172	-20.1658248,-44.84606613	Rua Joaquim Manoel Pereira	Davanuze	36.413.114	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/21778/	23/06/2021
173	-20.16569988,-44.84641278	Rua Joaquim Manoel Pereira	Davanuze	36.413.154	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/21779/	23/06/2021
174	-20.16549309,-44.84633229	Rua Antônio Gontijo de Azevedo	Davanuze	36.413.260	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/21780/	23/06/2021
175	-20.16555659,-44.84615647	Rua Antônio Gontijo de Azevedo	Davanuze	36.413.280	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/21781/	23/06/2021
176	-20.16562141,-44.84598189	Rua Antônio Gontijo de Azevedo	Davanuze	36.413.300	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/21782/	23/06/2021
177	-20.16566263,-44.84589679	Rua Antônio Gontijo de Azevedo	Davanuze	36.413.310	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/21783/	23/06/2021
178	-20.16441795,-44.84466138	Rua Vicente Luiz Quadros	Santa Lúcia	36.419.106	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/27202/	23/06/2021
179	-20.16438654,-44.84454848	Rua Vicente Luiz Quadros	Santa Lúcia	36.419.116	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/27203/	23/06/2021
180	-20.16435354,-44.84463733	Rua Vicente Luiz Quadros	Santa Lúcia	36.419.126	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/27204/	10/06/2021
181	-20.164143,-44.84503582	Rua Máximo Franklin	Davanuze	36.419.204	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-sagrada-familia-divinopolis-mg/27205/	10/06/2021
182	-20.16702786,-44.83960151	Avenida Antônio Ferreira do Nascimento	Residencial Lagos Park	36.465.236	Francisco Imoveis	3229-6161	https://www.franciscoimoveis.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-residencial-lagos-park-divinopolis-mg/33519/	01/07/2021
183	-20.17016022,-44.84104654	Rua Marcia Alves Araújo	Residencial Lagos Park	36.474.053	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-lagos-park-divinopolis-mg/16705/	17/06/2021
184	-20.16692772,-44.83930175	Rua Marcia Alves Araújo	Residencial Lagos Park	36.483.140	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-lagos-park-divinopolis-mg/23835/	11/06/2021
185	-20.1664748,-44.83780025	Rua Celestino Joaquim Antônio	Residencial Lagos Park	36.489.352	Cidade Imoveis	3214-9000	https://www.cidadeimoveis.net.br/detalhe-imovel/12861	08/07/2021
186	-20.16555304,-44.83742554	Rua Fabiola Machado Gontijo	Residencial Lagos Park	36.490.106	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-lagos-park-divinopolis-mg/22951/	16/06/2021
187	-20.16290076,-44.8370881	Avenida Antônio Ferreira do Nascimento	Residencial Lagos Park	36.494.066	Casa Nova	3215-0000	https://www.casanovalocadora.com.br/movel/27125	28/06/2021
188	-20.16384827,-44.83521786	Rua José Campos Ferreira	Residencial Lagos Park	36.518.166	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-lagos-park-divinopolis-mg/28013/	10/06/2021
189	-20.16386533,-44.83512395	Rua José Campos Ferreira	Residencial Lagos Park	36.518.176	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-lagos-park-divinopolis-mg/28014/	10/06/2021
190	-20.17974905,-44.90229864	Rua Bogotá	Jardim Belvedere	38.024.144	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-jardim-belvedere-divinopolis-mg/24908/	11/06/2021
191	-20.17847304,-44.8998606	Rua Bogotá	Jardim Belvedere	38.026.132	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-jardim-belvedere-divinopolis-mg/24909/	23/06/2021
192	-20.18017437,-44.90129774	Rua Gumerinda Martins	Jardim Belvedere	38.034.264	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-belvedere-divinopolis-mg/23881/	10/06/2021
193	-20.18338426,-44.91226917	Rua Eldo Duarte Clementino	Chanadour	38.085.116	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-chanadour-divinopolis-mg/17254/	24/06/2021
194	-20.18566621,-44.91212721	Rua Hermina Oliveira Cordeiro	Chanadour	38.097.100	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-chanadour-divinopolis-mg/21316/	16/06/2021
195	-20.18604426,-44.91194139	Rua Cabo Frei Orlando	Chanadour	38.097.140	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-chanadour-divinopolis-mg/21314/	16/06/2021
196	-20.18558456,-44.90981072	Rua Luciano Martins Coelho	Alterosa	38.099.108	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-jardim-alterosa-divinopolis-mg/17787/	17/06/2021
197	-20.18167846,-44.90566723	Rua Bogotá	Jardim Belvedere II	38.123.204	Imobiliária Riviera	3222-7379	https://www.imobiliaria.riviera.com.br/movel/lotes-bairro-belvedere/	12/07/2021
198	-20.17492111,-44.91895815	Rua Erotides Gomes de Souza	Jardim Belvedere II	38.126.172	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-jardim-belvedere-divinopolis-mg/21344/	16/06/2021
199	-20.17501469,-44.91901827	Rua Erotides Gomes de Souza	Jardim Belvedere II	38.126.184	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-jardim-belvedere-divinopolis-mg/21350/	23/06/2021
200	-20.17351895,-44.9169862	Rua Erotides Gomes de Souza	Jardim Belvedere II	38.133.328	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-belvedere-divinopolis-mg/17496/	24/06/2021
201	-20.17524247,-44.91789243	Rua Alcides Amoroso Lima	Chanadour	38.136.236	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-chanadour-divinopolis-mg/164/	23/06/2021
202	-20.17505754,-44.91666346	Avenida Gustavo de Melo Alvim	Jardim Belvedere	38.140.220	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-chanadour-divinopolis-mg/163/	23/06/2021
203	-20.17495177,-44.91672836	Avenida Gustavo de Melo Alvim	Jardim Belvedere	38.140.233	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-chanadour-divinopolis-mg/162/	23/06/2021
204	-20.18027982,-44.91366744	Rua Venâncio Antônio Amaral Tavares	Jardim Belvedere II	38.171.300	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-belvedere-divinopolis-mg/1926/	22/06/2021
205	-20.18257853,-44.91463073	Rua Epaminondas de Assis	Chanadour	38.225.178	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-chanadour-divinopolis-mg/26168/	23/06/2021
206	-20.17596891,-44.9192737	Rua João Adelino Pires	Chanadour	38.235.406	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lotes-area-a-venda-belvedere-divinopolis-mg/45668/	16/06/2021
207	-20.1774016							

DADO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS	ENDEREÇO	Bairro	Área	INFORMANTE	CONTATO	ENDEREÇO INTERNET	DATA DE ACESSO
221	-20.10941834,-44.85265076	Rua Odete Alves	Ilha Caetan	39.010.042	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-sao-cetano-divinopolis-mg/21786/	16/06/2021
222	-20.20096007,-44.94618865	Rua Jatoba	Jardimópolis	40.002.372	Porto Seguro Imobiliária	3221-7777	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-jatoba-divinopolis-mg/11022/	05/07/2021
223	-20.19957734,-44.93998781	Avenida Limeira	Jardimópolis	40.029.288	Francisco Imóveis	3229-6161	https://www.franciscoimoveis.com.br/imoveis/ote-area-a-venda-jardimopolis-divinopolis-mg/33536/	01/07/2021
224	-20.19741662,-44.93824518	Rua Anja	Jardimópolis	40.054.300	Ponteiro Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteiroimoveis.com.br/detalhe-imovel/1947/	05/07/2021
225	-20.19530314,-44.9409456	Rua Anja	Jardimópolis	40.056.356	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-jardimopolis-divinopolis-mg/28691/	09/06/2021
226	-20.19306646,-44.94336727	Rua Jequitibá	Jardimópolis	40.058.120	Ponteiro Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteiroimoveis.com.br/detalhe-imovel/1946/	05/07/2021
227	-20.19532351,-44.93868099	Rua Angico	Jardimópolis	40.069.324	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-jardimopolis-divinopolis-mg/4037/	18/06/2021
228	-20.19459669,-44.93621684	Rua Braina	Jardimópolis	40.087.336	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-xipe-jardimopolis-divinopolis-mg/23861/	14/06/2021
229	-20.17560892,-44.92946084	Avenida Mozart Nogueira Soares	Padre Herculano	40.149.250	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-padre-herculano-divinopolis-mg/24121/	14/06/2021
230	-20.1947737,-44.94975826	Avenida Laranjeiras	Chácaras Biarom	40.188.155	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-chacar-biarom-divinopolis-mg/24949/	11/06/2021
231	-20.17422627,-44.9249695	Rua Nove	Marajó II	40.223.062	Ponteiro Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteiroimoveis.com.br/detalhe-imovel/1392/	05/07/2021
232	-20.17317097,-44.92506097	Rua Dez	Marajó II	40.227.048	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-marajo-ii-divinopolis-mg/16867/	24/06/2021
233	-20.17314446,-44.92491884	Rua Dez	Marajó II	40.227.060	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-marajo-ii-divinopolis-mg/16866/	24/06/2021
234	-20.18299401,-44.92334268	Rua Julia Mitre	Jardim das Ácias	40.260.271	Cidade Imóveis	3214-9000	https://www.cidademoveis.net.br/detalhe-imovel/14516/	08/07/2021
235	-20.1752065,-44.92981019	Avenida Mozart Nogueira Soares	Padre Herculano	40.281.120	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-padre-herculano-divinopolis-mg/24119/	14/06/2021
236	-20.1747947,-44.93026052	Rua Ana Maria	Padre Herculano	40.281.216	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-padre-herculano-divinopolis-mg/24120/	14/06/2021
237	-20.17425497,-44.93094243	Avenida Mozart Nogueira Soares	Padre Herculano	40.284.156	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-padre-herculano-divinopolis-mg/24122/	14/06/2021
238	-20.12103168,-44.95896054	Rua Barão de Cocais	Jardim das Mansões	42.019.230	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/oteno-a-venda-jardim-das-mansoes-divinopolis-mg/13233/	24/06/2021
239	-20.11264135,-44.86762125	Avenida Liber	Vila Romana	42.068.054	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-vila-romana-divinopolis-mg/23477/	15/06/2021
240	-20.11312168,-44.86486626	Avenida Beladona	Vila Romana	42.116.065	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-vila-romana-divinopolis-mg/17474/	24/06/2021
241	-20.11308981,-44.86479031	Avenida Beladona	Vila Romana	42.116.075	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-vila-romana-divinopolis-mg/17473/	24/06/2021
242	-20.12945871,-44.84055808	Avenida Oapnoques	Jardim dos Candides	43.048.094	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-jardim-candides-divinopolis-mg/3766/	18/06/2021
243	-20.1364698,-44.84555169	Rua Armando Gontijo da Fonseca	Grajaú	43.064.296	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-grau-divinopolis-mg/2329/	21/06/2021
244	-20.13828468,-44.84314202	Rua Armando Gontijo da Fonseca	Grajaú	43.070.112	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-grau-divinopolis-mg/561/	22/06/2021
245	-20.13890303,-44.84370924	Rua Joice Teodoro	Grajaú	43.078.060	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-grau-divinopolis-mg/2300/	21/06/2021
246	-20.134108,-44.84405244	Rua Valdeci Espedito Duarte	Grajaú	43.098.272	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-grau-divinopolis-mg/2366/	21/06/2021
247	-20.1336834,-44.84622253	Rua Brasilino Sérgio	Grajaú	43.099.284	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-grau-divinopolis-mg/2367/	21/06/2021
248	-20.13303516,-44.84042626	Rua Tapuias	Jardim dos Candides	43.106.234	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-jardim-candides-divinopolis-mg/24837/	10/06/2021
249	-20.13128438,-44.86481061	Avenida Tamaraca	Jardim dos Candides	43.108.256	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-jardim-candides-divinopolis-mg/17478/	17/06/2021
250	-20.1285944,-44.83372108	Avenida Goltacazes	Jardim dos Candides	43.120.116	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-jardim-candides-divinopolis-mg/2302/	22/06/2021
251	-20.13467788,-44.8421067	Avenida Antônio G. Junior	Jardim dos Candides	43.134.256	Ponteiro Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteiroimoveis.com.br/detalhe-imovel/2065/	05/07/2021
252	-20.13618955,-44.84081337	Rua Peri	Jardim dos Candides	43.150.062	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-jardim-candides-divinopolis-mg/24846/	14/06/2021
253	-20.13529268,-44.83641891	Rua E	Ipanema	43.172.030	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-panema-divinopolis-mg/2035/	22/06/2021
254	-20.13541346,-44.83635455	Rua Marajuras	Ipanema	43.172.320	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-panema-divinopolis-mg/2036/	22/06/2021
255	-20.14063265,-44.84038688	Rua Janaina Helena Vasconcelos	Ipanema	43.176.140	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-panema-divinopolis-mg/24738/	10/06/2021
256	-20.13893111,-44.8381593	Rua M	Ipanema	43.197.290	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-panema-divinopolis-mg/23055/	15/06/2021
257	-20.1449185,-44.84164653	Rua Antônio Amâncio Correa	São Simão	43.255.152	Casa Nova	3215-0000	https://www.casanovalocadora.com.br/imovel/23216/	25/06/2021
258	-20.15117476,-44.84514778	Rua Guaraci Gomes	São Simão	43.264.198	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-sao-simao-divinopolis-mg/24859/	10/06/2021
259	-20.14780867,-44.84205475	Rua Antônio Lopes Bahia	São Simão	43.272.269	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-sao-simao-divinopolis-mg/21518/	16/06/2021
260	-20.14592112,-44.84053828	Rua Antônio Campos Bahia	São Simão	43.275.239	Ponteiro Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteiroimoveis.com.br/detalhe-imovel/1791/	05/07/2021
261	-20.14762875,-44.84097185	Rua Geraldo Correa	São Simão	43.280.336	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-sao-simao-divinopolis-mg/2614/	18/06/2021
262	-20.15070574,-44.84110117	Rua Aristides Ferreira do Amaral	Nova Sulça	43.288.057	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-nova-sulca-divinopolis-mg/23271/	21/06/2021
263	-20.12317317,-44.83220038	Rua Américo Epifânio	Jardim Fioramar	43.316.233	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-fioramar-divinopolis-mg/26749/	16/06/2021
264	-20.14880541,-44.83701026	Rua Antônio Gonçalves Gravata	Residencial Mourabi	43.377.298	Francisco Imóveis	3229-6161	https://www.franciscoimoveis.com.br/moveis/ote-area-a-venda-mourabi-divinopolis-mg/24169/	30/06/2021
265	-20.19025964,-44.9187301	Alameda Schella Miranda de Coelho	Vivendas da Exposição	44.003.312	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-vivendas-de-exposicao-divinopolis-mg/26109/	15/06/2021
266	-20.1908598,-44.91846604	Alameda Schella Miranda de Coelho	Vivendas da Exposição	44.003.384	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-vivendas-de-exposicao-divinopolis-mg/26320/	11/06/2021
267	-20.20244194,-44.91670421	Rua Inglaterra	J.K.	44.032.112	Francisco Imóveis	3229-6161	https://www.franciscoimoveis.com.br/moveis/ote-area-a-venda-lubitschek-divinopolis-mg/33559/	01/07/2021
268	-20.19655911,-44.91802671	Rua Nilton Cristiano de Melo	Santo André	44.100.112	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-santo-andre-divinopolis-mg/18370/	17/06/2021
269	-20.19778999,-44.91484653	Rua Jesu Nogueira	Santo André	44.117.030	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-santo-andre-divinopolis-mg/21051/	16/06/2021
270	-20.14616451,-44.92142494	Rua Joaquim Pinto de Goes	Fábio Notini	45.047.048	Ponteiro Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteiroimoveis.com.br/detalhe-imovel/2253/	06/07/2021
271	-20.15819542,-44.93395478	Rua Olívia Maria de Jesus	Chácaras Santa Rita	45.119.108	Francisco Imóveis	3229-6161	https://www.franciscoimoveis.com.br/moveis/ote-area-a-venda-quintino-divinopolis-mg/31308/	01/07/2021
272	-20.15952722,-44.93429313	Rua José Ricardo	Quintino	45.156.032	Ponteiro Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteiroimoveis.com.br/detalhe-imovel/2057/	06/07/2021
273	-20.15967348,-44.93547396	Rua Francisco de Bessa	Quintino	45.159.236	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-quintino-divinopolis-mg/1344/	17/06/2021
274	-20.18126708,-44.92392445	Avenida dos Crapúsculos	Residencial Campina Verde	45.271.144	Ponteiro Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteiroimoveis.com.br/detalhe-imovel/2280/	06/07/2021
275	-20.10192181,-44.87713111	Rua Vila Velha	das Oliveiras	47.01.282	Casa Nova	3215-0000	https://www.casanovalocadora.com.br/imovel/85323/	28/06/2021
276	-20.1032978,-44.87897176	Rua Vila Velha	das Oliveiras	47.043.308	Ponteiro Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteiroimoveis.com.br/detalhe-imovel/2066/	06/07/2021
277	-20.10248968,-44.8788635	Rua Vila Velha	das Oliveiras	47.043.320	Ponteiro Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteiroimoveis.com.br/detalhe-imovel/2064/	06/07/2021
278	-20.10949186,-44.88321156	Rua Antônio Martins Campos	Santa Martha	47.051.110	Ponteiro Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteiroimoveis.com.br/detalhe-imovel/1973/	06/07/2021
279	-20.10403212,-44.87490649	Rua Nova Almeida	das Oliveiras	47.071.062	Porto Seguro Imobiliária	3221-7777	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-oliveiras-divinopolis-mg/1551/	05/07/2021
280	-20.11094377,-44.88225231	Rua Celia Regina Lamounier	Santa Martha	47.073.350	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-venda-nova-divinopolis-mg/26458/	21/06/2021
281	-20.10833437,-44.87902459	Rua Mesipe	das Oliveiras	47.093.322	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-oliveiras-divinopolis-mg/23036/	15/06/2021
282	-20.1128369,-44.88156238	Rua Pacifico Pinto da Fonseca	III Prolongamento do Bairro Bom Pastor	47.099.061	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-prolongamento-bom-pastor-divinopolis-mg/8414/	23/06/2021
283	-20.11293955,-44.88152203	Rua Pacifico Pinto da Fonseca	III Prolongamento do Bairro Bom Pastor	47.099.073	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-prolongamento-bom-pastor-divinopolis-mg/8414/	23/06/2021
284	-20.19243535,-44.90503049	Rua Soldado Geraldo Fernandes	Racolomi	51.022.228	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/ote-area-a-venda-racolomi-divinopolis-m	

DADO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS	ENDEREÇO	BARRIO	CTM	INFORMANTE	CONTATO	ENDEREÇO INTERNET	DATA DE ACESSO
296	-20.10981984,-44.9140992	Rua da Assembleia	Nova Fortaleza	52.123.241	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21484/	23/06/2021
297	-20.10973436,-44.91413013	Rua da Assembleia	Nova Fortaleza	52.123.251	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/20985/	23/06/2021
298	-20.10964889,-44.91416106	Rua da Assembleia	Nova Fortaleza	52.123.261	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/20986/	23/06/2021
299	-20.10956342,-44.91419128	Rua da Assembleia	Nova Fortaleza	52.123.271	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/20987/	23/06/2021
300	-20.10947625,-44.91422329	Rua da Assembleia	Nova Fortaleza	52.123.281	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/20988/	23/06/2021
301	-20.10939146,-44.9142535	Rua da Assembleia	Nova Fortaleza	52.123.291	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/20989/	23/06/2021
302	-20.10968004,-44.9145994	Rua da Assembleia	Nova Fortaleza	52.126.089	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21023/	16/06/2021
303	-20.10984682,-44.91453704	Rua da Assembleia	Nova Fortaleza	52.126.109	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21022/	16/06/2021
304	-20.10984682,-44.91453704	Rua da Assembleia	Nova Fortaleza	52.126.126	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21024/	16/06/2021
305	-20.11516,-44.9136899	Rua Mato Grosso do Sul	Nova Fortaleza	52.129.284	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/16882/	21/06/2021
306	-20.11507497,-44.9136715	Rua Mato Grosso do Sul	Nova Fortaleza	52.129.294	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/16883/	21/06/2021
307	-20.11192457,-44.91443522	Rua Forte de Copacabana	Nova Fortaleza	52.131.039	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21134/	24/06/2021
308	-20.11211317,-44.91445811	Rua Forte de Copacabana	Nova Fortaleza	52.131.049	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21135/	24/06/2021
309	-20.112198,-44.91442569	Rua Forte de Copacabana	Nova Fortaleza	52.131.059	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21136/	24/06/2021
310	-20.11237075,-44.91436492	Rua Forte de Copacabana	Nova Fortaleza	52.131.079	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21137/	24/06/2021
311	-20.11245606,-44.91433198	Rua Forte de Copacabana	Nova Fortaleza	52.131.089	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21138/	24/06/2021
312	-20.11271422,-44.91423992	Rua Forte de Copacabana	Nova Fortaleza	52.131.119	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21139/	24/06/2021
313	-20.11207247,-44.91487094	Rua Mato Grosso do Sul	Nova Fortaleza	52.131.354	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21140/	24/06/2021
314	-20.11203443,-44.91476026	Rua Mont Serrat	Nova Fortaleza	52.131.366	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21141/	24/06/2021
315	-20.11199788,-44.91465324	Rua Mont Serrat	Nova Fortaleza	52.131.378	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21142/	24/06/2021
316	-20.11196084,-44.91454517	Rua Mont Serrat	Nova Fortaleza	52.131.390	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21143/	24/06/2021
317	-20.11143559,-44.91471032	Rua Forte de Copacabana	Nova Fortaleza	52.132.119	Francisco Imóveis	2229-6161	https://www.franciscoimoveis.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/26735/	02/07/2021
318	-20.11032781,-44.91513051	Rua Cascas	Nova Fortaleza	52.133.171	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21232/	16/06/2021
319	-20.10785298,-44.91674524	Rua Mato Grosso do Sul	Nova Fortaleza	52.136.067	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21025/	16/06/2021
320	-20.10797564,-44.91712449	Rua Jesus Nogueira Maia	Nova Fortaleza	52.136.183	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21026/	16/06/2021
321	-20.1078605,-44.91718967	Rua Jesus Nogueira Maia	Nova Fortaleza	52.136.197	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21027/	16/06/2021
322	-20.10885478,-44.91672652	Rua Jesus Nogueira Maia	Nova Fortaleza	52.137.284	Francisco Imóveis	2229-6161	https://www.franciscoimoveis.com.br/moveis/lote-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/26078/	02/07/2021
323	-20.11017932,-44.9169532	Rua Ira	Nova Fortaleza	52.147.304	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21234/	16/06/2021
324	-20.10995718,-44.91716655	Rua Ira	Nova Fortaleza	52.147.354	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21235/	16/06/2021
325	-20.10874735,-44.9178636	Rua Ira	Nova Fortaleza	52.150.040	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21124/	16/06/2021
326	-20.10892681,-44.91781262	Rua Ira	Nova Fortaleza	52.150.056	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21168/	16/06/2021
327	-20.10903898,-44.91778202	Rua Ira	Nova Fortaleza	52.150.070	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21171/	16/06/2021
328	-20.10916075,-44.91774124	Rua Ira	Nova Fortaleza	52.150.083	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21173/	16/06/2021
329	-20.10929856,-44.91771403	Rua Ira	Nova Fortaleza	52.150.096	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21159/	16/06/2021
330	-20.10942354,-44.91768342	Rua Ira	Nova Fortaleza	52.150.108	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-nova-fortaleza-divinopolis-mg/21204/	16/06/2021
331	-20.20028106,-44.92192765	Rua Joaquim José Prado (Rua A)	Morumbi	53.014.215	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-morumbi-divinopolis-mg/24510/	11/06/2021
332	-20.19714243,-44.9218979	Rua Dona Maria das Dores Mesquita	João Paulo II	53.020.119	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-joao-paulo-ii-divinopolis-mg/13888/	17/06/2021
333	-20.20624072,-44.92172514	Rua Aristeu Barbosa	Copacabana	53.044.102	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-copacabana-divinopolis-mg/2440/	21/06/2021
334	-20.21134117,-44.9206922	Rua Roberto Mendes dos Santos	Copacabana	53.049.052	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-copacabana-divinopolis-mg/23834/	14/06/2021
335	-20.20529957,-44.92311518	Avenida Orion	das Mangabeiras	54.054.262	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-mangabeiras-divinopolis-mg/16821/	17/06/2021
336	-20.10444532,-44.8667874	Rua Onze	Residencial São Miguel	55.028.312	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-sao-miguel-divinopolis-mg/23169/	23/06/2021
337	-20.10013326,-44.86431095	Rua Vitalino Máximo Elias	Eldorado	55.042.284	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-eldorado-divinopolis-mg/2456/	22/06/2021
338	-20.10011259,-44.8644263	Rua Vitalino Máximo Elias	Eldorado	55.042.296	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-eldorado-divinopolis-mg/2457/	22/06/2021
339	-20.10009279,-44.86454258	Rua Vitalino Máximo Elias	Eldorado	55.042.308	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-eldorado-divinopolis-mg/2458/	22/06/2021
340	-20.13479659,-44.82893439	Rua Vinte e Seis	Savassi	56.016.170	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-savassi-divinopolis-mg/144/	23/06/2021
341	-20.13482536,-44.82902775	Rua Vinte e Seis	Savassi	56.016.180	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-savassi-divinopolis-mg/143/	23/06/2021
342	-20.12737416,-44.82669191	Rua Sete	Savassi	56.021.061	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-savassi-divinopolis-mg/2330/	25/06/2021
343	-20.13906039,-44.8257083	Rua Sete	Savassi	56.024.049	Casa Nova	3215-0000	https://www.casanovacondora.com.br/moveis/40779/	25/06/2021
344	-20.13794677,-44.8235973	Rua Quatorze	Savassi	56.050.360	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-savassi-divinopolis-mg/17023/	24/06/2021
345	-20.12260147,-44.90954432	Rua Helio Dias	Xavante	57.009.270	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6634/	25/06/2021
346	-20.12301435,-44.90905557	Rua Helio Dias	Xavante	57.010.076	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6633/	18/06/2021
347	-20.123025,-44.90941048	Rua Helio Dias	Xavante	57.010.086	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6632/	18/06/2021
348	-20.12302626,-44.90921602	Rua Helio Dias	Xavante	57.010.096	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6631/	18/06/2021
349	-20.12045153,-44.90806669	Rua Antônio Torres dos Santos	Xavante	57.011.070	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6656/	25/06/2021
350	-20.12047404,-44.90787715	Rua Antônio Torres dos Santos	Xavante	57.011.090	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6655/	25/06/2021
351	-20.12048529,-44.90788227	Rua Antônio Torres dos Santos	Xavante	57.011.100	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6654/	25/06/2021
352	-20.12049594,-44.90788824	Rua Antônio Torres dos Santos	Xavante	57.011.110	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6653/	25/06/2021
353	-20.12050779,-44.90789315	Rua Antônio Torres dos Santos	Xavante	57.011.120	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6652/	25/06/2021
354	-20.1207879,-44.90753503	Rua Ana Maria Canedo	Xavante	57.011.200	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6656/	25/06/2021
355	-20.12077665,-44.9076276	Rua Ana Maria Canedo	Xavante	57.011.210	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6655/	25/06/2021
356	-20.12075534,-44.9078184	Rua Ana Maria Canedo	Xavante	57.011.230	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6654/	25/06/2021
357	-20.12074255,-44.90791252	Rua Ana Maria Canedo	Xavante	57.011.240	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6653/	25/06/2021
358	-20.12073919,-44.90809949	Rua Ana Maria Canedo	Xavante	57.011.250	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6652/	25/06/2021
359	-20.12072124,-44.90810392	Rua Ana Maria Canedo	Xavante	57.011.260	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisim	



DADO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS	ENDEREÇO	END. PISO	C/M	INFORMANTE	CONTATO	ENDEREÇO INTERNET	DATA DE ACESSO
366	-20.12141585,-44.90799983	Rua Salvolina Alves Capanema	Xavante	57.012.240	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6636/	25/06/2021
367	-20.1214046,-44.90809366	Rua Salvolina Alves Capanema	Xavante	57.012.250	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6636/	25/06/2021
368	-20.12139335,-44.90818874	Rua Salvolina Alves Capanema	Xavante	57.012.260	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6636/	25/06/2021
369	-20.12179191,-44.90825011	Rua Salvolina Alves Capanema	Xavante	57.013.070	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6636/	25/06/2021
370	-20.12215278,-44.90780009	Rua Eli Capanema	Xavante	57.013.210	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6636/	25/06/2021
371	-20.12212403,-44.90790283	Rua Eli Capanema	Xavante	57.013.220	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6636/	25/06/2021
372	-20.12210892,-44.90799915	Rua Eli Capanema	Xavante	57.013.230	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6636/	25/06/2021
373	-20.12211048,-44.90809064	Rua Eli Capanema	Xavante	57.013.240	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6636/	25/06/2021
374	-20.1220984,-44.90818535	Rua Eli Capanema	Xavante	57.013.250	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6636/	25/06/2021
375	-20.12208784,-44.90828808	Rua Eli Capanema	Xavante	57.013.260	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6636/	25/06/2021
376	-20.12191678,-44.90724226	Rua Salvolina Alves Capanema	Xavante	57.019.060	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6636/	18/06/2021
377	-20.12185248,-44.91090555	Anel Rodoviário Presidente Tancredo Neves	Xavante	57.026.999	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/terreno-a-venda-xavante-divinopolis-mg/6153/	22/06/2021



DADO	SETOR URBANO	ÁREA DO TERRENO	SITUAÇÃO NA QUADRA [1]	PAVIMENTAÇÃO [2]	VALOR	VALOR/m ²
1	5	270,00	1	2	140.000,00	518,52
2	6	300,00	1	2	150.000,00	500,00
3	6	309,00	2	2	190.000,00	614,89
4	5	216,00	2	3	150.000,00	694,44
5	5	216,00	1	3	140.000,00	648,15
6	5	3.352,00	1	1	1.600.000,00	477,33
7	8	285,00	1	1	280.000,00	982,46
8	10	343,00	2	3	411.000,00	1.198,25
9	10	300,00	1	1	1.800.000,00	6.000,00
10	10	300,00	1	1	1.800.000,00	6.000,00
11	10	300,00	1	1	1.800.000,00	6.000,00
12	10	300,00	1	1	1.800.000,00	6.000,00
13	10	300,00	1	1	1.800.000,00	6.000,00
14	10	300,00	1	1	1.800.000,00	6.000,00
15	10	300,00	1	1	300.000,00	1.000,00
16	10	300,00	1	1	300.000,00	1.000,00
17	10	300,00	1	1	300.000,00	1.000,00
18	10	343,00	2	3	411.000,00	1.198,25
19	10	228,00	1	3	274.000,00	1.201,75
20	10	228,00	1	3	274.000,00	1.201,75
21	10	343,00	2	3	411.000,00	1.198,25
22	10	343,00	2	3	374.000,00	1.090,38
23	10	228,00	1	3	274.000,00	1.201,75
24	10	300,00	1	1	300.000,00	1.000,00
25	10	300,00	1	1	300.000,00	1.000,00
26	10	300,00	1	1	300.000,00	1.000,00
27	11	540,00	2	3	1.600.000,00	2.962,96
28	5	1.634,54	2	3	1.000.000,00	611,79
29	6	195,00	1	1	110.000,00	564,10
30	13	214,70	1	2	450.000,00	2.095,95
31	9	240,00	1	2	340.000,00	1.416,67
32	9	240,00	1	1	280.000,00	1.166,67
33	9	500,00	1	2	650.000,00	1.300,00
34	10	307,80	2	1	320.000,00	1.039,64
35	7	300,00	1	1	300.000,00	1.000,00
36	7	300,00	1	1	300.000,00	1.000,00
37	7	318,00	2	1	300.000,00	943,40
38	7	318,00	1	1	250.000,00	786,16
39	7	318,00	1	1	250.000,00	786,16
40	7	318,00	1	1	250.000,00	786,16
41	7	312,00	2	1	300.000,00	961,54
42	7	300,00	1	1	250.000,00	833,33
43	7	300,00	1	1	250.000,00	833,33
44	8	265,00	1	2	250.000,00	943,40
45	8	265,00	1	2	250.000,00	943,40
46	6	225,00	2	1	70.000,00	311,11
47	6	470,00	1	1	70.000,00	148,94

DADO	SETOR URBANO	ÁREA DO TERRENO	SITUAÇÃO NA QUADRA [1]	PAVIMENTAÇÃO [2]	VALOR	VALOR/m²
48	6	320,00	1	1	90.000,00	281,25
49	6	318,00	2	1	70.000,00	220,13
50	12	26.000,00	1	3	15.500.000,00	596,15
51	10	300,00	1	2	300.000,00	1.000,00
52	11	800,00	1	2	1.800.000,00	2.250,00
53	11	252,00	2	3	240.000,00	952,38
54	11	252,00	1	3	240.000,00	952,38
55	10	416,00	1	2	600.000,00	1.442,31
56	10	416,00	1	2	600.000,00	1.442,31
57	6	319,20	1	1	180.000,00	563,91
58	5	356,20	2	1	180.000,00	505,33
59	5	300,00	1	1	95.000,00	316,67
60	6	319,20	1	2	350.000,00	1.096,49
61	6	319,20	1	1	150.000,00	469,92
62	10	228,00	1	2	200.000,00	877,19
63	9	900,00	1	1	300.000,00	333,33
64	12	450,00	1	3	1.200.000,00	2.666,67
65	10	330,00	1	2	300.000,00	909,09
66	10	2.771,40	2	1	3.000.000,00	1.082,49
67	10	5.652,62	2	3	6.200.000,00	1.096,84
68	5	360,00	1	1	170.000,00	472,22
69	5	312,00	1	3	200.000,00	641,03
70	5	360,00	1	2	170.000,00	472,22
71	5	312,00	1	3	190.000,00	608,97
72	5	360,00	1	3	110.000,00	305,56
73	5	360,00	1	1	110.000,00	305,56
74	6	12.333,88	1	1	5.000.000,00	405,39
75	12	1.500,00	2	3	2.500.000,00	1.666,67
76	11	260,00	1	3	500.000,00	1.923,08
77	10	300,00	1	1	420.000,00	1.400,00
78	10	300,00	1	1	420.000,00	1.400,00
79	10	1.500,00	2	1	1.500.000,00	1.000,00
80	6	360,00	1	2	150.000,00	416,67
81	6	350,00	1	1	110.000,00	314,29
82	5	360,00	1	1	120.000,00	333,33
83	5	360,00	1	1	145.000,00	402,78
84	6	495,00	2	1	130.000,00	262,63
85	6	465,00	1	1	75.000,00	161,29
86	7	400,00	2	3	490.000,00	1.225,00
87	5	300,00	1	1	80.000,00	266,67
88	4	360,00	1	1	85.000,00	236,11
89	4	312,00	2	1	75.000,00	240,38
90	4	312,00	1	1	72.000,00	230,77
91	4	312,00	1	1	72.000,00	230,77
92	4	424,00	1	1	60.000,00	141,51
93	4	231,00	2	2	105.000,00	454,55
94	6	253,00	1	2	115.000,00	454,55

DADO	SETOR URBANO	ÁREA DO TERRENO	SITUAÇÃO NA QUADRA [1]	PAVIMENTAÇÃO [2]	VALOR	VALOR/m²
95	6	220,00	1	2	200.000,00	909,09
96	5	300,00	2	1	160.000,00	533,33
97	5	300,00	1	2	150.000,00	500,00
98	4	263,00	1	1	70.000,00	266,16
99	3	380,00	1	1	110.000,00	289,47
100	6	467,00	2	3	250.000,00	535,33
101	6	273,00	1	3	130.000,00	476,19
102	6	475,00	2	3	250.000,00	526,32
103	3	300,00	1	1	60.000,00	200,00
104	3	300,00	1	1	29.000,00	96,67
105	3	300,00	1	1	40.000,00	133,33
106	5	337,50	2	3	160.000,00	474,07
107	4	500,00	2	1	59.000,00	118,00
108	4	2.670,00	1	1	1.100.000,00	411,99
109	4	360,00	1	1	100.000,00	277,78
110	3	4.640,00	2	3	800.000,00	172,41
111	7	360,00	1	1	250.000,00	694,44
112	2	2.531,25	1	1	200.000,00	79,01
113	4	496,00	1	1	70.000,00	141,13
114	4	246,75	2	3	70.000,00	283,69
115	4	246,75	1	3	70.000,00	283,69
116	4	246,75	1	3	70.000,00	283,69
117	4	246,75	1	3	70.000,00	283,69
118	3	312,00	2	1	40.000,00	128,21
119	3	283,00	1	1	40.000,00	141,34
120	3	350,00	1	1	40.000,00	114,29
121	3	360,00	1	1	40.000,00	111,11
122	3	294,00	1	1	40.000,00	136,05
123	3	294,00	2	1	40.000,00	136,05
124	3	360,00	1	1	66.900,00	185,83
125	2	360,00	1	1	32.000,00	88,89
126	2	360,00	1	1	35.000,00	97,22
127	2	288,00	2	1	38.000,00	131,94
128	2	300,00	1	1	30.000,00	100,00
129	2	300,00	1	1	35.000,00	116,67
130	2	300,00	1	1	25.000,00	83,33
131	2	300,00	1	1	25.000,00	83,33
132	2	279,00	2	1	28.000,00	100,36
133	2	248,00	1	1	32.000,00	129,03
134	2	300,00	1	1	30.000,00	100,00
135	2	300,00	1	1	30.000,00	100,00
136	2	250,00	2	1	30.000,00	120,00
137	2	300,00	1	1	12.000,00	40,00
138	2	300,00	2	1	12.000,00	40,00
139	2	300,00	1	1	12.000,00	40,00
140	4	400,00	1	1	80.000,00	200,00
141	4	300,00	1	2	80.000,00	266,67

DADO	SETOR URBANO	ÁREA DO TERRENO	SITUAÇÃO NA QUADRA [1]	PAVIMENTAÇÃO [2]	VALOR	VALOR/m²
142	4	300,00	1	2	80.000,00	266,67
143	4	300,00	2	3	140.000,00	466,67
144	4	490,00	2	3	200.000,00	408,16
145	4	355,00	1	1	110.000,00	309,86
146	4	360,00	1	3	125.000,00	347,22
147	4	355,00	1	2	140.000,00	394,37
148	4	500,00	1	2	170.000,00	340,00
149	4	262,50	1	1	55.000,00	209,52
150	4	260,50	1	1	55.000,00	211,13
151	3	300,00	1	1	50.000,00	166,67
152	3	350,00	1	1	42.000,00	120,00
153	3	300,00	1	1	50.000,00	166,67
154	3	350,00	1	3	45.000,00	128,57
155	3	351,00	2	1	90.000,00	256,41
156	3	351,00	2	1	90.000,00	256,41
157	3	300,00	1	1	45.000,00	150,00
158	4	300,00	2	2	85.000,00	283,33
159	2	300,00	1	1	24.900,00	83,00
160	3	282,00	1	1	60.000,00	212,77
161	3	282,00	1	1	60.000,00	212,77
162	3	282,00	1	1	60.000,00	212,77
163	3	282,00	1	1	60.000,00	212,77
164	3	256,00	1	1	50.000,00	195,31
165	3	237,00	1	1	50.000,00	210,97
166	3	237,00	1	1	50.000,00	210,97
167	3	354,00	2	1	40.000,00	112,99
168	3	280,00	1	1	50.000,00	178,57
169	3	280,00	1	1	33.000,00	117,86
170	3	358,00	2	1	60.000,00	167,60
171	3	237,00	1	1	45.000,00	189,87
172	3	237,00	1	1	45.000,00	189,87
173	3	237,00	1	1	45.000,00	189,87
174	3	237,00	1	1	45.000,00	189,87
175	3	237,00	1	1	35.000,00	147,68
176	3	237,00	1	1	45.000,00	189,87
177	3	237,00	1	1	35.000,00	147,68
178	3	250,00	1	1	30.000,00	120,00
179	3	250,00	1	1	30.000,00	120,00
180	3	250,00	1	1	30.000,00	120,00
181	3	300,00	1	1	30.000,00	100,00
182	3	300,00	1	1	65.000,00	216,67
183	3	300,00	1	1	65.000,00	216,67
184	3	300,00	1	1	70.000,00	233,33
185	3	200,10	1	3	78.000,00	389,81
186	3	300,00	1	3	65.000,00	216,67
187	3	282,00	1	3	99.000,00	351,06
188	3	300,00	1	1	65.000,00	216,67

DADO	SETOR URBANO	ÁREA DO TERRENO	SITUAÇÃO NA QUADRA [1]	PAVIMENTAÇÃO [2]	VALOR	VALOR/m²
189	3	300,00	1	1	65.000,00	216,67
190	5	432,00	1	1	177.000,00	409,72
191	5	360,00	2	1	110.000,00	305,56
192	5	498,00	1	1	250.000,00	502,01
193	4	240,00	1	1	80.000,00	333,33
194	4	240,00	2	2	155.555,00	648,15
195	4	300,00	1	2	194.445,00	648,15
196	4	288,00	2	2	125.000,00	434,03
197	5	432,00	1	1	150.000,00	347,22
198	7	288,00	1	3	200.000,00	694,44
199	7	288,00	1	1	200.000,00	694,44
200	7	360,00	1	1	200.000,00	555,56
201	7	300,00	1	2	180.000,00	600,00
202	7	288,00	1	1	180.000,00	625,00
203	7	282,00	2	1	180.000,00	638,30
204	5	288,00	1	1	170.000,00	590,28
205	5	300,00	1	1	80.000,00	266,67
206	7	300,00	1	1	230.000,00	766,67
207	6	327,60	1	1	180.000,00	549,45
208	6	327,60	1	1	180.000,00	549,45
209	4	220,00	2	3	160.000,00	727,27
210	4	220,00	1	3	150.000,00	681,82
211	4	220,00	1	3	150.000,00	681,82
212	4	220,00	1	3	150.000,00	681,82
213	4	220,00	1	3	150.000,00	681,82
214	4	220,00	2	3	160.000,00	727,27
215	6	275,00	1	1	170.000,00	618,18
216	4	220,00	1	1	70.000,00	318,18
217	4	220,00	1	1	70.000,00	318,18
218	4	210,00	1	1	50.000,00	238,10
219	4	230,00	1	1	50.000,00	217,39
220	1	75.000,00	1	1	9.000.000,00	120,00
221	2	360,00	2	1	50.000,00	138,89
222	3	360,00	1	1	27.000,00	75,00
223	3	360,00	2	1	55.000,00	152,78
224	3	360,00	1	1	75.000,00	208,33
225	3	300,00	1	1	35.000,00	116,67
226	1	360,00	1	1	75.000,00	208,33
227	3	360,00	1	1	80.000,00	222,22
228	3	360,00	1	1	70.000,00	194,44
229	4	288,00	2	1	35.000,00	121,53
230	1	3.996,00	1	1	110.000,00	27,53
231	2	204,80	2	1	35.000,00	170,90
232	3	429,00	2	1	50.000,00	116,55
233	3	300,00	1	1	39.000,00	130,00
234	4	330,00	1	1	140.000,00	424,24
235	3	360,00	1	1	35.000,00	97,22

DADO	SETOR URBANO	ÁREA DO TERRENO	SITUAÇÃO NA QUADRA [1]	PAVIMENTAÇÃO [2]	VALOR	VALOR/m²
236	3	288,00	1	1	45.000,00	156,25
237	3	360,00	1	1	45.000,00	125,00
238	3	7.027,00	1	1	1.050.000,00	149,42
239	5	360,00	1	2	130.000,00	361,11
240	5	300,00	1	2	100.000,00	333,33
241	5	300,00	1	2	100.000,00	333,33
242	3	255,00	1	2	35.000,00	137,25
243	2	360,00	1	1	30.000,00	83,33
244	2	360,00	1	1	43.000,00	119,44
245	2	400,00	1	1	45.000,00	112,50
246	2	360,00	1	1	30.000,00	83,33
247	2	360,00	1	1	30.000,00	83,33
248	3	312,00	1	1	40.000,00	128,21
249	3	360,00	1	1	40.000,00	111,11
250	3	376,80	1	1	45.000,00	119,43
251	3	360,00	1	1	53.000,00	147,22
252	3	312,00	1	1	48.000,00	153,85
253	2	225,00	2	1	27.000,00	120,00
254	2	225,00	1	1	27.000,00	120,00
255	2	300,00	1	1	70.000,00	233,33
256	2	204,00	2	1	20.000,00	98,04
257	2	360,00	1	1	22.000,00	61,11
258	2	312,00	1	1	35.000,00	112,18
259	2	360,00	1	1	20.000,00	55,56
260	2	360,00	1	1	35.000,00	97,22
261	2	300,00	2	1	30.000,00	100,00
262	2	360,00	1	1	30.000,00	83,33
263	1	300,00	1	1	25.000,00	83,33
264	2	360,00	1	1	27.000,00	75,00
265	2	888,00	1	1	90.000,00	101,35
266	2	888,00	1	1	100.000,00	112,61
267	1	342,00	1	1	20.000,00	58,48
268	2	300,00	1	1	40.000,00	133,33
269	2	356,00	2	1	40.000,00	112,36
270	5	368,00	2	2	150.000,00	407,61
271	1	1.270,00	1	1	200.000,00	157,48
272	4	220,00	2	1	80.000,00	363,64
273	4	242,00	2	2	60.000,00	247,93
274	4	360,00	1	1	110.000,00	305,56
275	4	360,00	1	2	80.000,00	222,22
276	4	390,00	1	1	135.000,00	346,15
277	4	360,00	1	1	125.000,00	347,22
278	6	200,00	1	3	100.000,00	500,00
279	4	485,00	2	3	144.000,00	296,91
280	6	200,00	1	3	100.000,00	500,00
281	4	459,00	1	3	195.000,00	424,84
282	6	300,00	1	2	180.000,00	600,00

DADO	SETOR URBANO	ÁREA DO TERRENO	SITUAÇÃO NA QUADRA [1]	PAVIMENTAÇÃO [2]	VALOR	VALOR/m²
283	6	300,00	1	2	180.000,00	600,00
284	1	288,00	1	1	65.000,00	225,69
285	1	360,00	1	1	40.000,00	111,11
286	1	750,00	1	1	140.000,00	186,67
287	1	315,00	1	1	60.000,00	190,48
288	4	300,00	1	2	128.000,00	426,67
289	3	300,00	1	1	57.000,00	190,00
290	3	300,00	1	1	57.000,00	190,00
291	3	300,00	1	1	50.000,00	166,67
292	3	300,00	1	1	50.000,00	166,67
293	3	300,00	1	1	47.000,00	156,67
294	3	356,00	1	1	47.000,00	132,02
295	3	300,00	1	1	47.000,00	156,67
296	3	300,00	1	1	47.000,00	156,67
297	3	300,00	1	1	47.000,00	156,67
298	3	300,00	1	1	47.000,00	156,67
299	3	300,00	1	1	47.000,00	156,67
300	3	300,00	1	1	50.000,00	166,67
301	3	300,00	1	1	53.000,00	176,67
302	3	300,00	1	1	57.000,00	190,00
303	3	300,00	1	1	50.000,00	166,67
304	3	380,00	1	1	59.000,00	155,26
305	3	300,00	1	1	40.000,00	133,33
306	3	300,00	1	1	40.000,00	133,33
307	3	330,00	2	1	59.000,00	178,79
308	3	300,00	1	1	53.000,00	176,67
309	3	300,00	1	1	53.000,00	176,67
310	3	300,00	1	1	53.000,00	176,67
311	3	300,00	1	1	53.000,00	176,67
312	3	300,00	1	1	53.000,00	176,67
313	3	330,00	2	1	59.000,00	178,79
314	3	330,00	1	1	59.000,00	178,79
315	3	330,00	1	1	59.000,00	178,79
316	3	330,00	1	1	59.000,00	178,79
317	3	300,00	1	1	60.000,00	200,00
318	3	364,00	1	1	58.000,00	159,34
319	3	390,00	1	1	60.000,00	153,85
320	3	300,00	1	1	47.000,00	156,67
321	3	300,00	1	1	47.000,00	156,67
322	3	300,00	1	1	50.000,00	166,67
323	3	300,00	1	1	47.000,00	156,67
324	3	330,00	2	1	51.000,00	154,55
325	3	385,00	2	1	60.000,00	155,84
326	3	264,00	1	1	47.000,00	178,03
327	3	266,00	1	1	47.000,00	176,69
328	3	260,00	1	1	45.000,00	173,08
329	3	260,00	1	1	45.000,00	173,08

DADO	SETOR URBANO	ÁREA DO TERRENO	SITUAÇÃO NA QUADRA [1]	PAVIMENTAÇÃO [2]	VALOR	VALOR/m ²
330	3	264,00	1	1	47.000,00	178,03
331	2	432,00	1	1	40.000,00	92,59
332	2	281,00	2	1	50.000,00	177,94
333	2	300,00	1	1	60.000,00	200,00
334	2	300,00	1	1	35.000,00	116,67
335	4	338,00	1	3	130.000,00	384,62
336	1	300,00	1	1	40.000,00	133,33
337	1	600,00	2	1	36.000,00	60,00
338	1	486,00	1	1	29.000,00	59,67
339	1	476,00	1	1	25.500,00	53,57
340	1	340,00	1	1	15.000,00	44,12
341	1	380,00	1	1	15.000,00	39,47
342	1	300,00	1	1	30.000,00	100,00
343	1	300,00	1	1	30.000,00	100,00
344	1	300,00	1	1	20.000,00	66,67
345	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
346	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
347	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
348	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
349	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
350	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
351	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
352	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
353	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
354	5	300,00	2	1	116.000,00	386,67
355	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
356	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
357	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
358	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
359	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
360	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
361	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
362	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
363	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
364	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
365	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
366	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
367	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
368	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
369	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
370	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
371	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
372	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
373	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
374	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
375	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67
376	5	300,00	1	1	116.000,00	386,67



DADO	SETOR URBANO	ÁREA DO TERRENO	SITUAÇÃO NA QUADRA [1]	PAVIMENTAÇÃO [2]	VALOR	VALOR/m²
377	5	10.133,00	2	3	5.500.000,00	542,78



[1] 1 - Meio de quadra
2 - Esquina

[2] 1 - Sem pavimentação
2 - Calçamento
3 - Asfalto



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Anexo IV

Modelo do SisDEA

Autor: Jamir Pereira do Carmo Júnior
Modelo: Lotes para leilão e outras alienações
Data de criação: 30/07/2021
Área de concentração: Avaliação de Bens
Tipologia em estudo: Lotes

Descrição do modelo:

Lotes da Prefeitura a serem disponibilizados para leilão.

Dados do modelo:	377
Dados utilizados:	251
Variáveis do modelo:	4
Variáveis utilizadas:	4

	Regressão	Estimativa
Coef. de correlação	0,943798647	0,896315516
Coef. de determinação	0,890755885	0,803381505
Desvio padrão	0,24208839	190,3770714

Normalidade:	[70, 90, 94]
--------------	---------------

Variável	Média	Mínimo	Máximo	Coefficiente	t	Sig(%)	transf
Setor Urbano	1,49	1,10	2,30	1,63	37,43	0,01	ln(x)
Área do Lote	443,18	195,00	10.133,00	0,00	-0,50	61,91	x
Situação na Quadra	1,20	1,00	2,00	0,01	0,13	89,70	x
Pavimentação	0,81	0,33	1,00	-0,35	-5,60	0,01	1/x
Valor unitário	5,89	4,73	7,99	3,72	33,10	0,01	ln(y)

Análise da Variância				
Fonte de Variação	Soma dos Quadrados	Graus de Liberdade	Quadrado Médio	F calculado
Explicada	117,5556977	4	29,38892443	501,4593888
Não explicada	14,41727001	246	0,058606789	
Total	131,9729677	250		



T..	Variável	Valor Médio	t Calculado	Coef.Equação	Transf.	Elast.
	Setor ...	4,8327	37,43	1,634724	ln(x)	24,75%
	Área d...	443,1759	-0,50	-0,000009	x	-0,88%
	Situaçã...	1,0000	0,13	0,005180	x	0,52%
	Pavime..	1,5060	-5,60	-0,346214	1/x	2,73%
	Valor u...	431,8649	33,10	3,721404	ln(y)	



Gráfico da elasticidade da função no ponto médio

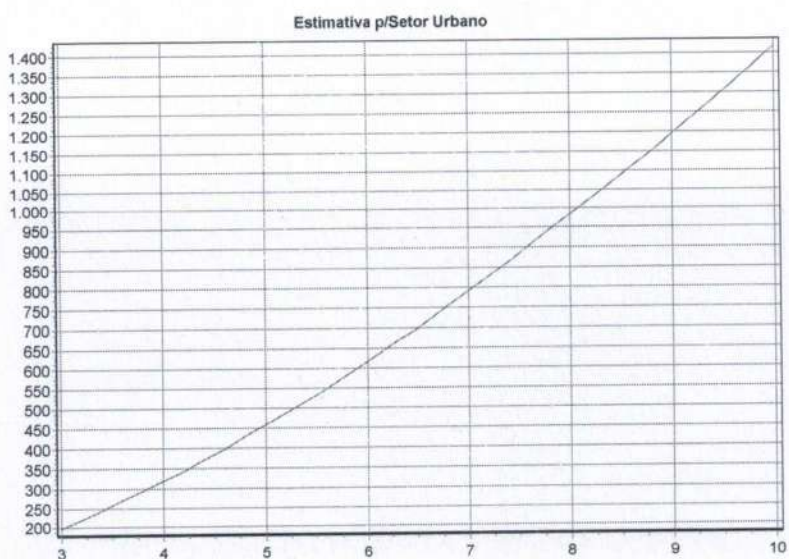




Gráfico da elasticidade da função no ponto médio

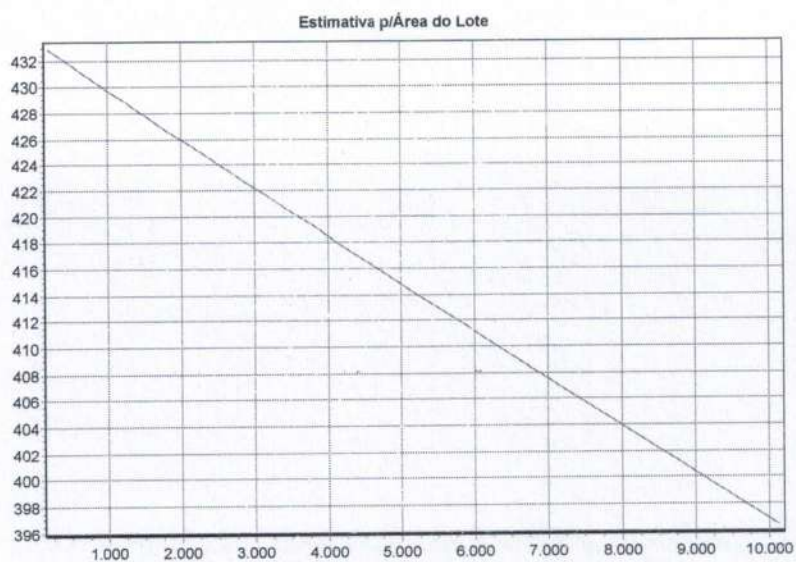




Gráfico da elasticidade da função no ponto médio

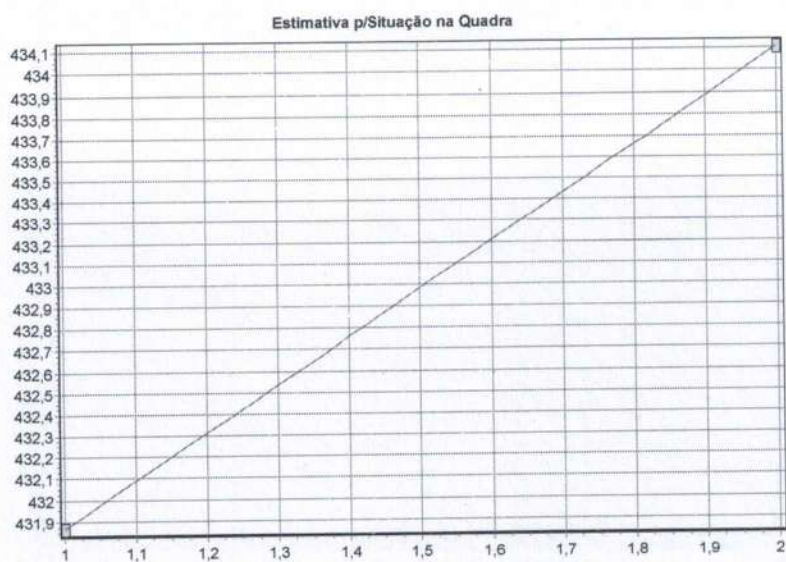
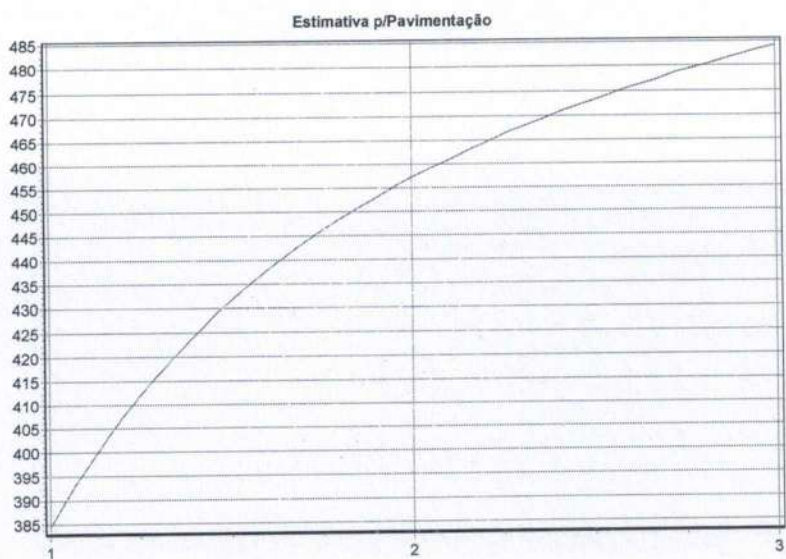




Gráfico da elasticidade da função no ponto médio





	x = Setor U...	y = Valor u...
1	5	518,52
2	6	500,00
3	6	614,89
4	5	694,44
5	5	648,15
6	5	477,33
7	8	982,46
8	10	1.198,25
18	10	1.198,25
19	10	1.201,75
20	10	1.201,75
21	10	1.198,25
22	10	1.090,38
23	10	1.201,75
27	10	2.962,96
28	5	611,79
29	6	564,10
30	10	2.095,95
31	9	1.416,67
32	9	1.166,67
33	9	1.300,00
34	10	1.039,64
35	7	1.000,00
36	7	1.000,00
37	7	943,40
38	7	786,16
39	7	786,16
40	7	786,16
41	7	961,54
42	7	833,33
43	7	833,33
44	8	943,40
45	8	943,40
51	10	1.000,00
52	10	2.250,00
53	10	952,38
55	10	1.442,31
56	10	1.442,31
57	6	563,91
58	5	505,33
60	6	1.096,49
64	10	2.666,67
66	10	1.082,49
67	10	1.096,84
68	5	472,22
69	5	641,03
70	5	472,22
71	5	608,97
72	5	305,56



	x = Setor U...	y = Valor u...
75	10	1.666,67
76	10	1.923,08
77	10	1.400,00
78	10	1.400,00
79	10	1.000,00
83	5	402,78
86	7	1.225,00
89	4	240,38
93	4	454,55
94	6	454,55
95	6	909,09
96	5	533,33
97	5	500,00
98	4	266,16
99	3	289,47
100	6	535,33
101	6	476,19
102	6	526,32
103	3	200,00
105	3	133,33
106	5	474,07
108	4	411,99
109	4	277,78
111	7	694,44
114	4	283,69
115	4	283,69
116	4	283,69
117	4	283,69
118	3	128,21
119	3	141,34
122	3	136,05
123	3	136,05
124	3	185,83
141	4	266,67
142	4	266,67
143	4	466,67
144	4	408,16
145	4	309,86
146	4	347,22
147	4	394,37
148	4	340,00
151	3	166,67
152	3	120,00
153	3	166,67
154	3	128,57
155	3	256,41
156	3	256,41
157	3	150,00
158	4	283,33



	x = Setor U...	y = Valor u...
160	3	212,77
161	3	212,77
162	3	212,77
163	3	212,77
164	3	195,31
165	3	210,97
166	3	210,97
167	3	112,99
168	3	178,57
170	3	167,60
171	3	189,87
172	3	189,87
173	3	189,87
174	3	189,87
175	3	147,68
176	3	189,87
	3	147,68
182	3	216,67
183	3	216,67
184	3	233,33
188	3	216,67
189	3	216,67
190	5	409,72
192	5	502,01
193	4	333,33
194	4	648,15
195	4	648,15
196	4	434,03
198	7	694,44
199	7	694,44
201	7	600,00
	7	638,30
204	5	590,28
206	7	766,67
207	6	549,45
208	6	549,45
209	4	727,27
210	4	681,82
211	4	681,82
212	4	681,82
213	4	681,82
214	4	727,27
215	6	618,18
216	4	318,18
217	4	318,18
223	3	152,78
224	3	208,33
227	3	222,22
228	3	194,44



	x = Setor U...	y = Valor u...
232	3	116,55
233	3	130,00
234	4	424,24
236	3	156,25
237	3	125,00
238	3	149,42
239	5	361,11
240	5	333,33
241	5	333,33
242	3	137,25
248	3	128,21
250	3	119,43
251	3	147,22
252	3	153,85
270	5	407,61
272	4	363,64
	4	247,93
274	4	305,56
275	4	222,22
276	4	346,15
277	4	347,22
278	6	500,00
279	4	296,91
280	6	500,00
281	4	424,84
282	6	600,00
283	6	600,00
288	4	426,67
289	3	190,00
290	3	190,00
291	3	166,67
292	3	166,67
293	3	156,67
294	3	132,02
295	3	156,67
296	3	156,67
297	3	156,67
298	3	156,67
299	3	156,67
300	3	166,67
301	3	176,67
302	3	190,00
303	3	166,67
304	3	155,26
305	3	133,33
306	3	133,33
307	3	178,79
308	3	176,67
309	3	176,67



	x = Setor U...	y = Valor u...
310	3	176,67
311	3	176,67
312	3	176,67
313	3	178,79
314	3	178,79
315	3	178,79
316	3	178,79
317	3	200,00
318	3	159,34
319	3	153,85
320	3	156,67
321	3	156,67
322	3	166,67
323	3	156,67
324	3	154,55
325	3	155,84
	3	178,03
327	3	176,69
328	3	173,08
329	3	173,08
330	3	178,03
335	4	384,62
345	5	386,67
346	5	386,67
347	5	386,67
348	5	386,67
349	5	386,67
350	5	386,67
351	5	386,67
352	5	386,67
353	5	386,67
354	5	386,67
355	5	386,67
356	5	386,67
357	5	386,67
358	5	386,67
359	5	386,67
360	5	386,67
361	5	386,67
362	5	386,67
363	5	386,67
364	5	386,67
365	5	386,67
366	5	386,67
367	5	386,67
368	5	386,67
369	5	386,67
370	5	386,67
371	5	386,67

	x = Setor U...	y = Valor u...
372	5	386,67
373	5	386,67
374	5	386,67
375	5	386,67
376	5	386,67
377	5	542,78



Dados	Setor Urbano	Valor unitário	Área do Lote
1		5	518,52
2		6	500,00
3		6	614,89
4		5	694,44
5		5	648,15
6		5	477,33
7		8	982,46
8		10	1.198,25
9		10	1.198,25
10		10	1.201,75
11		10	1.201,75
12		10	1.198,25
13		10	1.090,38
14		10	1.201,75
15		10	2.962,96
16		5	611,79
17		6	564,10
18		10	2.095,95
19		9	1.416,67
20		9	1.166,67
21		9	1.300,00
22		10	1.039,64
23		7	1.000,00
24		7	1.000,00
25		7	943,40
26		7	786,16
27		7	786,16
28		7	786,16
29		7	961,54
30		7	833,33
31		7	833,33
32		8	943,40
33		8	943,40
34		10	1.000,00
35		10	2.250,00
36		10	952,38
37		10	1.442,31
38		10	1.442,31
39		6	563,91
40		5	505,33
41		6	1.096,49
42		10	2.666,67
43		10	1.082,49
44		10	1.096,84
45		5	472,22
46		5	641,03
47		5	472,22
48		5	608,97
49		5	305,56
50		10	1.666,67

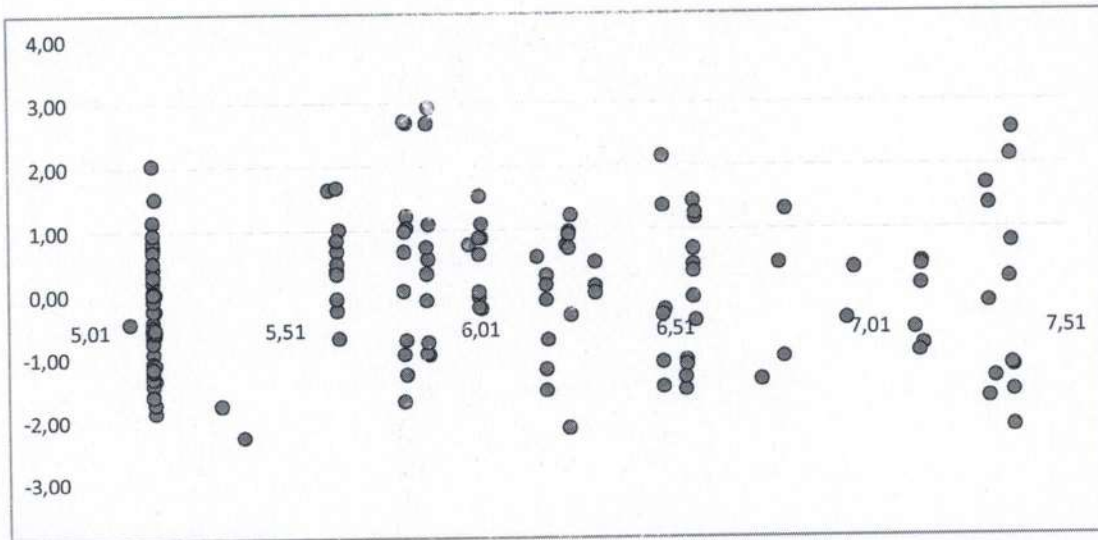
Dados	Setor Urbano	Valor unitário	Área do Lote
51		10	1.923,08
52		10	1.400,00
53		10	1.400,00
54		10	1.000,00
55		5	402,78
56		7	1.225,00
57		4	240,38
58		4	454,55
59		6	454,55
60		6	909,09
61		5	533,33
62		5	500,00
63		4	266,16
64		3	289,47
65		6	535,33
66		6	476,19
67		6	526,32
68		3	200,00
69		3	133,33
70		5	474,07
71		4	411,99
72		4	277,78
73		7	694,44
74		4	283,69
75		4	283,69
76		4	283,69
77		4	283,69
78		3	128,21
79		3	141,34
80		3	136,05
81		3	136,05
82		3	185,83
83		4	266,67
84		4	266,67
85		4	466,67
86		4	408,16
87		4	309,86
88		4	347,22
89		4	394,37
90		4	340,00
91		3	166,67
92		3	120,00
93		3	166,67
94		3	128,57
95		3	256,41
96		3	256,41
97		3	150,00
98		4	283,33
99		3	212,77
100		3	212,77

Dados	Setor Urbano	Valor unitário	Área do Lote
101		3	212,77
102		3	212,77
103		3	195,31
104		3	210,97
105		3	210,97
106		3	112,99
107		3	178,57
108		3	167,60
109		3	189,87
110		3	189,87
111		3	189,87
112		3	189,87
113		3	147,68
114		3	189,87
115		3	147,68
116		3	216,67
117		3	216,67
118		3	233,33
119		3	216,67
120		3	216,67
121		5	409,72
122		5	502,01
123		4	333,33
124		4	648,15
125		4	648,15
126		4	434,03
127		7	694,44
128		7	694,44
129		7	600,00
130		7	638,30
131		5	590,28
132		7	766,67
133		6	549,45
134		6	549,45
135		4	727,27
136		4	681,82
137		4	681,82
138		4	681,82
139		4	681,82
140		4	727,27
141		6	618,18
142		4	318,18
143		4	318,18
144		3	152,78
145		3	208,33
146		3	222,22
147		3	194,44
148		3	116,55
149		3	130,00
150		4	424,24



Dados	Setor Urbano	Valor unitário	Área do Lote
151		3	156,25
152		3	125,00
153		3	149,42
154		5	361,11
155		5	333,33
156		5	333,33
157		3	137,25
158		3	128,21
159		3	119,43
160		3	147,22
161		3	153,85
162		5	407,61
163		4	363,64
164		4	247,93
165		4	305,56
166		4	222,22
167		4	346,15
168		4	347,22
169		6	500,00
170		4	296,91
171		6	500,00
172		4	424,84
173		6	600,00
174		6	600,00
175		4	426,67
176		3	190,00
177		3	190,00
178		3	166,67
179		3	166,67
180		3	156,67
181		3	132,02
182		3	156,67
183		3	156,67
184		3	156,67
185		3	156,67
186		3	156,67
187		3	166,67
188		3	176,67
189		3	190,00
190		3	166,67
191		3	155,26
192		3	133,33
193		3	133,33
194		3	178,79
195		3	176,67
196		3	176,67
197		3	176,67
198		3	176,67
199		3	176,67
200		3	178,79

Dados	Setor Urbano	Valor unitário	Área do Lote
201		3	178,79
202		3	178,79
203		3	178,79
204		3	200,00
205		3	159,34
206		3	153,85
207		3	156,67
208		3	156,67
209		3	166,67
210		3	156,67
211		3	154,55
212		3	155,84
213		3	178,03
214		3	176,69
215		3	173,08
216		3	173,08
217		3	178,03
218		4	384,62
219		5	386,67
220		5	386,67
221		5	386,67
222		5	386,67
223		5	386,67
224		5	386,67
225		5	386,67
226		5	386,67
227		5	386,67
228		5	386,67
229		5	386,67
230		5	386,67
231		5	386,67
232		5	386,67
233		5	386,67
234		5	386,67
235		5	386,67
236		5	386,67
237		5	386,67
238		5	386,67
239		5	386,67
240		5	386,67
241		5	386,67
242		5	386,67
243		5	386,67
244		5	386,67
245		5	386,67
246		5	386,67
247		5	386,67
248		5	386,67
249		5	386,67
250		5	386,67



Dado	Observado	Estimado	Resíduo	Resíduo (%)	Res. / DP
1	6,25	6,18	0,07	1,10%	0,28
2	6,21	6,48	-0,27	-4,27%	-1,10
3	6,42	6,48	-0,06	-0,99%	-0,26
4	6,54	6,25	0,30	4,55%	1,23
5	6,47	6,24	0,23	3,61%	0,97
6	6,17	5,98	0,19	3,02%	0,77
7	6,89	6,78	0,11	1,64%	0,47
8	7,09	7,38	-0,29	-4,07%	-1,19
18	7,09	7,38	-0,29	-4,07%	-1,19
19	7,09	7,37	-0,28	-3,97%	-1,16
20	7,09	7,37	-0,28	-3,97%	-1,16
21	7,09	7,38	-0,29	-4,07%	-1,19
22	6,99	7,38	-0,38	-5,48%	-1,58
23	7,09	7,37	-0,28	-3,97%	-1,16
27	7,99	7,38	0,62	7,73%	2,55
28	6,42	6,23	0,18	2,86%	0,76
29	6,34	6,31	0,03	0,43%	0,11
30	7,65	7,32	0,33	4,34%	1,37
31	7,26	7,14	0,11	1,56%	0,47
32	7,06	6,97	0,09	1,30%	0,38
33	7,17	7,14	0,03	0,41%	0,12
34	6,95	7,15	-0,20	-2,88%	-0,83
35	6,91	6,56	0,35	5,05%	1,44
36	6,91	6,56	0,35	5,05%	1,44
37	6,85	6,56	0,29	4,17%	1,18
38	6,67	6,56	0,11	1,63%	0,45
39	6,67	6,56	0,11	1,63%	0,45
40	6,67	6,56	0,11	1,63%	0,45
41	6,87	6,56	0,30	4,44%	1,26
42	6,73	6,56	0,17	2,48%	0,69
43	6,73	6,56	0,17	2,48%	0,69
44	6,85	6,95	-0,10	-1,47%	-0,42
45	6,85	6,95	-0,10	-1,47%	-0,42

52	7,72	7,31	0,41	5,29%	1,60
53	6,86	7,38	-0,52	-7,57%	-2,14
55	7,27	7,31	-0,04	-0,55%	-0,16
56	7,27	7,31	-0,04	-0,55%	-0,16
57	6,33	6,31	0,03	0,45%	0,12
58	6,23	6,01	0,21	3,40%	0,87
60	7,00	6,48	0,52	7,43%	2,15
64	7,89	7,37	0,52	6,56%	2,14
66	6,99	7,13	-0,14	-1,98%	-0,57
67	7,00	7,33	-0,33	-4,72%	-1,36
68	6,16	6,01	0,15	2,42%	0,62
69	6,46	6,24	0,22	3,46%	0,92
70	6,16	6,18	-0,02	-0,39%	-0,10
71	6,41	6,24	0,17	2,69%	0,71
72	5,72	6,24	-0,52	-9,03%	-2,13
75	7,42	7,37	0,05	0,69%	0,21
76	7,56	7,37	0,19	2,50%	0,78
77	7,24	7,14	0,10	1,41%	0,42
78	7,24	7,14	0,10	1,41%	0,42
79	6,91	7,14	-0,23	-3,31%	-0,94
83	6,00	6,01	-0,01	-0,16%	-0,04
86	7,11	6,79	0,32	4,46%	1,31
89	5,48	5,65	-0,17	-3,04%	-0,69
93	6,12	5,82	0,30	4,85%	1,22
94	6,12	6,48	-0,36	-5,90%	-1,49
95	6,81	6,48	0,33	4,87%	1,37
96	6,28	6,01	0,27	4,22%	1,10
97	6,21	6,18	0,03	0,53%	0,14
98	5,58	5,64	-0,06	-1,08%	-0,25
99	5,67	5,17	0,50	8,74%	2,05
100	6,28	6,54	-0,26	-4,11%	-1,07
101	6,17	6,54	-0,37	-6,03%	-1,54
102	6,27	6,54	-0,28	-4,39%	-1,14
103	5,30	5,17	0,12	2,35%	0,51
105	4,89	5,17	-0,28	-5,74%	-1,16
106	6,16	6,24	-0,08	-1,35%	-0,34
108	6,02	5,62	0,40	6,61%	1,64
109	5,63	5,64	-0,02	-0,29%	-0,07
111	6,54	6,56	-0,02	-0,23%	-0,06
114	5,65	5,88	-0,23	-4,12%	-0,96
115	5,65	5,88	-0,23	-4,02%	-0,94
116	5,65	5,88	-0,23	-4,02%	-0,94
117	5,65	5,88	-0,23	-4,02%	-0,94
118	4,85	5,18	-0,33	-6,70%	-1,34
119	4,95	5,17	-0,22	-4,50%	-0,92
122	4,91	5,17	-0,26	-5,31%	-1,08
123	4,91	5,18	-0,27	-5,41%	-1,10
124	5,22	5,17	0,05	0,99%	0,21
141	5,59	5,82	-0,23	-4,14%	-0,95
142	5,59	5,82	-0,23	-4,14%	-0,95
143	6,15	5,88	0,27	4,32%	1,10
144	6,01	5,88	0,13	2,22%	0,55
145	5,74	5,64	0,09	1,62%	0,38
146	5,85	5,87	-0,02	-0,41%	-0,10

148	5,83	5,82	0,01	0,23%	0,06
151	5,12	5,17	-0,06	-1,13%	-0,24
152	4,79	5,17	-0,39	-8,06%	-1,59
153	5,12	5,17	-0,06	-1,13%	-0,24
154	4,86	5,40	-0,55	-11,27%	-2,26
155	5,55	5,18	0,37	6,64%	1,52
156	5,55	5,18	0,37	6,64%	1,52
157	5,01	5,17	-0,16	-3,25%	-0,67
158	5,65	5,82	-0,18	-3,11%	-0,73
160	5,36	5,17	0,19	3,48%	0,77
161	5,36	5,17	0,19	3,48%	0,77
162	5,36	5,17	0,19	3,48%	0,77
163	5,36	5,17	0,19	3,48%	0,77
164	5,27	5,17	0,10	1,91%	0,42
165	5,35	5,17	0,18	3,32%	0,73
166	5,35	5,17	0,18	3,32%	0,73
167	4,73	5,18	-0,45	-9,54%	-1,86
168	5,18	5,17	0,01	0,22%	0,05
170	5,12	5,18	-0,06	-1,11%	-0,23
171	5,25	5,17	0,07	1,38%	0,30
172	5,25	5,17	0,07	1,38%	0,30
173	5,25	5,17	0,07	1,38%	0,30
174	5,25	5,17	0,07	1,38%	0,30
175	5,00	5,17	-0,18	-3,59%	-0,74
176	5,25	5,17	0,07	1,38%	0,30
177	5,00	5,17	-0,18	-3,59%	-0,74
182	5,38	5,17	0,20	3,81%	0,85
183	5,38	5,17	0,20	3,81%	0,85
184	5,45	5,17	0,28	5,11%	1,15
188	5,38	5,17	0,20	3,81%	0,85
189	5,38	5,17	0,20	3,81%	0,85
190	6,02	6,01	0,01	0,13%	0,03
192	6,22	6,01	0,21	3,40%	0,87
193	5,81	5,64	0,16	2,83%	0,68
194	6,47	5,82	0,65	10,06%	2,69
195	6,47	5,82	0,66	10,15%	2,71
196	6,07	5,82	0,25	4,13%	1,04
198	6,54	6,79	-0,25	-3,77%	-1,02
199	6,54	6,56	-0,02	-0,24%	-0,07
201	6,40	6,73	-0,33	-5,24%	-1,38
203	6,46	6,56	-0,11	-1,63%	-0,43
204	6,38	6,01	0,37	5,83%	1,54
206	6,64	6,56	0,08	1,25%	0,34
207	6,31	6,31	0,00	0,04%	0,01
208	6,31	6,31	0,00	0,04%	0,01
209	6,59	5,88	0,71	10,75%	2,93
210	6,52	5,88	0,65	9,95%	2,68
211	6,52	5,88	0,65	9,95%	2,68
212	6,52	5,88	0,65	9,95%	2,68
213	6,52	5,88	0,65	9,95%	2,68
214	6,59	5,88	0,71	10,75%	2,93
215	6,43	6,31	0,12	1,86%	0,49
216	5,76	5,64	0,12	2,05%	0,49
217	5,76	5,64	0,12	2,05%	0,49

224	5,34	5,17	0,17	3,11%	0,69
227	5,40	5,17	0,23	4,27%	0,95
228	5,27	5,17	0,10	1,84%	0,40
232	4,76	5,18	-0,42	-8,81%	-1,73
233	4,87	5,17	-0,31	-6,29%	-1,26
234	6,05	5,64	0,41	6,72%	1,68
236	5,05	5,17	-0,12	-2,42%	-0,51
237	4,83	5,17	-0,34	-7,14%	-1,42
238	5,01	5,11	-0,11	-2,14%	-0,44
239	5,89	6,18	-0,29	-4,96%	-1,21
240	5,81	6,18	-0,37	-6,42%	-1,54
241	5,81	6,18	-0,37	-6,42%	-1,54
242	4,92	5,35	-0,43	-8,64%	-1,76
248	4,85	5,17	-0,32	-6,59%	-1,32
250	4,78	5,17	-0,39	-8,16%	-1,61
251	4,99	5,17	-0,18	-3,63%	-0,75
252	5,04	5,17	-0,14	-2,73%	-0,57
270	6,01	6,19	-0,18	-2,93%	-0,73
272	5,90	5,65	0,25	4,18%	1,02
273	5,51	5,82	-0,31	-5,62%	-1,28
274	5,72	5,64	0,08	1,38%	0,33
275	5,40	5,82	-0,41	-7,64%	-1,71
276	5,85	5,64	0,20	3,48%	0,84
277	5,85	5,64	0,21	3,53%	0,85
278	6,21	6,54	-0,32	-5,21%	-1,34
279	5,69	5,88	-0,18	-3,25%	-0,76
280	6,21	6,54	-0,32	-5,21%	-1,34
281	6,05	5,87	0,18	2,95%	0,74
282	6,40	6,48	-0,08	-1,30%	-0,34
283	6,40	6,48	-0,08	-1,30%	-0,34
288	6,06	5,82	0,24	3,95%	0,99
289	5,25	5,17	0,07	1,40%	0,30
290	5,25	5,17	0,07	1,40%	0,30
291	5,12	5,17	-0,06	-1,13%	-0,24
292	5,12	5,17	-0,06	-1,13%	-0,24
293	5,05	5,17	-0,12	-2,36%	-0,49
294	4,88	5,17	-0,29	-5,94%	-1,20
295	5,05	5,17	-0,12	-2,36%	-0,49
296	5,05	5,17	-0,12	-2,36%	-0,49
297	5,05	5,17	-0,12	-2,36%	-0,49
298	5,05	5,17	-0,12	-2,36%	-0,49
299	5,05	5,17	-0,12	-2,36%	-0,49
300	5,12	5,17	-0,06	-1,13%	-0,24
301	5,17	5,17	0,00	0,01%	0,00
302	5,25	5,17	0,07	1,40%	0,30
303	5,12	5,17	-0,06	-1,13%	-0,24
304	5,05	5,17	-0,13	-2,53%	-0,53
305	4,89	5,17	-0,28	-5,74%	-1,16
306	4,89	5,17	-0,28	-5,74%	-1,16
307	5,19	5,18	0,01	0,15%	0,03
308	5,17	5,17	0,00	0,01%	0,00
309	5,17	5,17	0,00	0,01%	0,00
310	5,17	5,17	0,00	0,01%	0,00
311	5,17	5,17	0,00	0,01%	0,00

313	5,19	5,18	0,01	0,15%	0,03
314	5,19	5,17	0,01	0,25%	0,05
315	5,19	5,17	0,01	0,25%	0,05
316	5,19	5,17	0,01	0,25%	0,05
317	5,30	5,17	0,12	2,35%	0,51
318	5,07	5,17	-0,10	-2,01%	-0,42
319	5,04	5,17	-0,14	-2,72%	-0,57
320	5,05	5,17	-0,12	-2,36%	-0,49
321	5,05	5,17	-0,12	-2,36%	-0,49
322	5,12	5,17	-0,06	-1,13%	-0,24
323	5,05	5,17	-0,12	-2,36%	-0,49
324	5,04	5,18	-0,14	-2,74%	-0,57
325	5,05	5,18	-0,13	-2,56%	-0,53
326	5,18	5,17	0,01	0,15%	0,03
327	5,17	5,17	0,00	0,01%	0,00
328	5,15	5,17	-0,02	-0,39%	-0,08
329	5,15	5,17	-0,02	-0,39%	-0,08
330	5,18	5,17	0,01	0,15%	0,03
335	5,95	5,87	0,08	1,31%	0,32
345	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
346	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
347	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
348	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
349	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
350	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
351	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
352	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
353	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
354	5,96	6,01	-0,06	-0,95%	-0,23
355	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
356	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
357	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
358	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
359	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
360	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
361	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
362	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
363	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
364	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
365	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
366	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
367	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
368	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
369	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
370	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
371	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
372	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
373	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
374	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
375	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
376	5,96	6,01	-0,05	-0,86%	-0,21
377	6,30	6,16	0,14	2,21%	0,57



D...	Observado	Estimado	Resíduo	Residu...	Resíduo/DP ...	Resíduo/DP ...	Variação Inicial	Variação Resi...	Variação Expli...
1	6,25097900	6,18207500	0,06890...	1,10%	0,18	0,28	0,10%	0,03%	0,11%
2	6,21460800	6,47985500	-0,2652...	-4,27%	-0,80	-1,10	0,08%	0,49%	0,03%
3	6,42144300	6,48495600	-0,0635...	-0,99%	-0,21	-0,26	0,22%	0,03%	0,24%
4	6,54310600	6,24543600	0,29767...	4,55%	0,94	1,23	0,33%	0,61%	0,29%
5	6,47412200	6,24025500	0,23386...	3,61%	0,71	0,97	0,26%	0,38%	0,25%
6	6,16820800	5,98170400	0,18650...	3,02%	0,43	0,77	0,06%	0,24%	0,04%
7	6,89006000	6,77716200	0,11289...	1,64%	0,55	0,47	0,76%	0,09%	0,85%
8	7,08861700	7,37741700	-0,2887...	-4,07%	-2,11	-1,19	1,10%	0,58%	1,16%
18	7,08861700	7,37741700	-0,2887...	-4,07%	-2,11	-1,19	1,10%	0,58%	1,16%
19	7,09153400	7,37325400	-0,2817...	-3,97%	-2,05	-1,16	1,10%	0,55%	1,17%
20	7,09153400	7,37325400	-0,2817...	-3,97%	-2,05	-1,16	1,10%	0,55%	1,17%
21	7,08861700	7,37741700	-0,2887...	-4,07%	-2,11	-1,19	1,10%	0,58%	1,16%
22	6,99428200	7,37741700	-0,3831...	-5,48%	-2,67	-1,58	0,93%	1,02%	0,92%
23	7,09153400	7,37325400	-0,2817...	-3,97%	-2,05	-1,16	1,10%	0,55%	1,17%
27	7,99394400	7,37567400	0,61827...	7,73%	7,18	2,55	3,37%	2,65%	3,45%
28	6,41638900	6,23288700	0,18350...	2,86%	0,54	0,76	0,21%	0,23%	0,21%
29	6,33523200	6,30767800	0,02755...	0,43%	0,08	0,11	0,15%	0,01%	0,17%
30	7,64776200	7,31566900	0,33209...	4,34%	3,11	1,37	2,35%	0,76%	2,55%
31	7,25606400	7,14321000	0,11285...	1,56%	0,79	0,47	1,42%	0,09%	1,59%
32	7,06190900	6,97010300	0,09180...	1,30%	0,54	0,38	1,05%	0,06%	1,17%
33	7,17012000	7,14091000	0,02921...	0,41%	0,20	0,12	1,25%	0,01%	1,40%
34	6,94663000	7,14691900	-0,2002...	-2,88%	-1,21	-0,83	0,85%	0,28%	0,92%
35	6,90775500	6,55874200	0,34901...	5,05%	1,55	1,44	0,79%	0,84%	0,78%
36	6,90775500	6,55874200	0,34901...	5,05%	1,55	1,44	0,79%	0,84%	0,78%
37	6,84949000	6,56376400	0,28572...	4,17%	1,23	1,18	0,70%	0,57%	0,72%
38	6,66716000	6,55858300	0,10857...	1,63%	0,42	0,45	0,46%	0,08%	0,51%
39	6,66716000	6,55858300	0,10857...	1,63%	0,42	0,45	0,46%	0,08%	0,51%
40	6,66716000	6,55858300	0,10857...	1,63%	0,42	0,45	0,46%	0,08%	0,51%
41	6,86853600	6,56381700	0,30472...	4,44%	1,33	1,26	0,73%	0,64%	0,74%
42	6,72543000	6,55874200	0,16668...	2,48%	0,67	0,69	0,53%	0,19%	0,58%
43	6,72543000	6,55874200	0,16668...	2,48%	0,67	0,69	0,53%	0,19%	0,58%
44	6,84949000	6,95044600	-0,1009...	-1,47%	-0,53	-0,42	0,70%	0,07%	0,78%
45	6,84949000	6,95044600	-0,1009...	-1,47%	-0,53	-0,42	0,70%	0,07%	0,78%
51	6,90775500	7,31491400	-0,4071...	-5,89%	-2,64	-1,68	0,79%	1,15%	0,75%
52	7,71868500	7,31049100	0,40819...	5,29%	3,96	1,69	2,54%	1,16%	2,71%
53	6,85896400	7,37822200	-0,5192...	-7,57%	-3,41	-2,14	0,72%	1,87%	0,58%
55	7,27400100	7,31388800	-0,0398...	-0,55%	-0,31	-0,16	1,46%	0,01%	1,64%
56	7,27400100	7,31388800	-0,0398...	-0,55%	-0,31	-0,16	1,46%	0,01%	1,64%
57	6,33489500	6,30657900	0,02831...	0,45%	0,08	0,12	0,15%	0,01%	0,17%
58	6,22521200	6,01338600	0,21182...	3,40%	0,51	0,87	0,09%	0,31%	0,06%
60	6,99986900	6,47968600	0,52018...	7,43%	2,34	2,15	0,94%	1,88%	0,82%
64	7,88858600	7,37129000	0,51729...	6,56%	5,66	2,14	3,04%	1,86%	3,18%
66	6,98701900	7,12512500	-0,1381...	-1,98%	-0,84	-0,57	0,92%	0,13%	1,01%
67	7,00018900	7,33044500	-0,3302...	-4,72%	-2,25	-1,36	0,94%	0,76%	0,96%
68	6,15744500	6,00817200	0,14927...	2,42%	0,34	0,62	0,06%	0,15%	0,04%
69	6,46307600	6,23940600	0,22367...	3,46%	0,67	0,92	0,25%	0,35%	0,24%
70	6,15744500	6,18127900	-0,0238...	-0,39%	-0,06	-0,10	0,06%	0,00%	0,06%



D...	Observado	Estimado	Resíduo	Residu...	Resíduo/DP ...	Resíduo/DP ...	Varição Inicial	Varição Resi...	Varição Expil...
71	6,41176900	6,23940600	0,17236...	2,69%	0,51	0,71	0,21%	0,21%	0,21%
72	5,72214600	6,23898100	-0,5168...	-9,03%	-1,09	-2,13	0,02%	1,85%	-0,20%
75	7,41858300	7,36718100	0,05140...	0,69%	0,44	0,21	1,78%	0,02%	2,00%
76	7,56168300	7,37297000	0,18871...	2,50%	1,74	0,78	2,13%	0,25%	2,36%
77	7,24422800	7,14180800	0,10242...	1,41%	0,72	0,42	1,40%	0,07%	1,56%
78	7,24422800	7,14180800	0,10242...	1,41%	0,72	0,42	1,40%	0,07%	1,56%
79	6,90775500	7,13637200	-0,2286...	-3,31%	-1,35	-0,94	0,79%	0,36%	0,84%
83	5,99839100	6,00817200	-0,0097...	-0,16%	-0,02	-0,04	0,01%	0,00%	0,01%
86	7,11069600	6,79384700	0,31684...	4,46%	1,75	1,31	1,14%	0,70%	1,19%
89	5,48222100	5,64899900	-0,1667...	-3,04%	-0,23	-0,69	0,12%	0,19%	0,12%
93	6,11930800	5,82282300	0,29648...	4,85%	0,61	1,22	0,04%	0,61%	-0,03%
94	6,11930800	6,48027100	-0,3609...	-5,90%	-1,04	-1,49	0,04%	0,90%	-0,06%
95	6,81244400	6,48056300	0,33188...	4,87%	1,35	1,37	0,65%	0,76%	0,64%
96	6,27914000	6,01388400	0,26525...	4,22%	0,65	1,10	0,12%	0,49%	0,07%
97	6,21460800	6,18181000	0,03279...	0,53%	0,08	0,14	0,08%	0,01%	0,09%
98	5,58409800	5,64425200	-0,0601...	-1,08%	-0,09	-0,25	0,07%	0,03%	0,07%
99	5,66805200	5,17293700	0,49511...	8,74%	0,59	2,05	0,04%	1,70%	-0,17%
100	6,28288300	6,54126100	-0,2583...	-4,11%	-0,83	-1,07	0,12%	0,46%	0,08%
101	6,16581700	6,53779700	-0,3719...	-6,03%	-1,13	-1,54	0,06%	0,96%	-0,05%
102	6,26590900	6,54119000	-0,2752...	-4,39%	-0,88	-1,14	0,11%	0,53%	0,06%
103	5,29831700	5,17364400	0,12467...	2,35%	0,12	0,51	0,26%	0,11%	0,28%
105	4,89282700	5,17364400	-0,2808...	-5,74%	-0,23	-1,16	0,75%	0,55%	0,77%
106	6,16135500	6,24436100	-0,0830...	-1,35%	-0,22	-0,34	0,06%	0,05%	0,06%
108	6,02099900	5,62295900	0,39804...	6,61%	0,71	1,64	0,01%	1,10%	-0,12%
109	5,62682900	5,64339400	-0,0165...	-0,29%	-0,02	-0,07	0,05%	0,00%	0,06%
111	6,54310600	6,55821200	-0,0151...	-0,23%	-0,06	-0,06	0,33%	0,00%	0,37%
114	5,64788200	5,88038600	-0,2325...	-4,12%	-0,39	-0,96	0,04%	0,37%	0,00%
115	5,64788200	5,87520500	-0,2273...	-4,02%	-0,38	-0,94	0,04%	0,36%	0,00%
116	5,64788200	5,87520500	-0,2273...	-4,02%	-0,38	-0,94	0,04%	0,36%	0,00%
117	5,64788200	5,87520500	-0,2273...	-4,02%	-0,38	-0,94	0,04%	0,36%	0,00%
118	4,85367000	5,17871800	-0,3250...	-6,70%	-0,26	-1,34	0,81%	0,73%	0,82%
119	4,95116800	5,17379500	-0,2226...	-4,50%	-0,19	-0,92	0,66%	0,34%	0,70%
122	4,91302200	5,17369700	-0,2606...	-5,31%	-0,21	-1,08	0,72%	0,47%	0,75%
123	4,91302200	5,17887800	-0,2658...	-5,41%	-0,22	-1,10	0,72%	0,49%	0,75%
124	5,22483200	5,17311300	0,05171...	0,99%	0,05	0,21	0,33%	0,02%	0,37%
141	5,58601200	5,81703200	-0,2310...	-4,14%	-0,36	-0,95	0,07%	0,37%	0,03%
142	5,58601200	5,81703200	-0,2310...	-4,14%	-0,36	-0,95	0,07%	0,37%	0,03%
143	6,14562200	5,87991400	0,26570...	4,32%	0,57	1,10	0,05%	0,49%	0,00%
144	6,01165900	5,87823400	0,13342...	2,22%	0,27	0,55	0,01%	0,12%	0,00%
145	5,73612100	5,64343900	0,09268...	1,62%	0,14	0,38	0,02%	0,06%	0,01%
146	5,84995900	5,87420300	-0,0242...	-0,41%	-0,04	-0,10	0,00%	0,00%	0,00%
147	5,97729000	5,81654500	0,16074...	2,69%	0,31	0,66	0,01%	0,18%	-0,01%
148	5,82894600	5,81526300	0,01368...	0,23%	0,02	0,06	0,00%	0,00%	0,00%
151	5,11601600	5,17364400	-0,0576...	-1,13%	-0,05	-0,24	0,45%	0,02%	0,50%
152	4,78749200	5,17320200	-0,3857...	-8,06%	-0,30	-1,59	0,91%	1,03%	0,90%
153	5,11601600	5,17364400	-0,0576...	-1,13%	-0,05	-0,24	0,45%	0,02%	0,50%
154	4,85647400	5,40401100	-0,5475...	-11,27%	-0,49	-2,26	0,80%	2,08%	0,65%



D...	Observado	Estimado	Residuo	Residu...	Residuo/DP ...	Residuo/DP ...	Varição Inicial	Varição Resi...	Varição Expli...
155	5,54677800	5,17837300	0,36840...	6,64%	0,42	1,52	0,09%	0,94%	-0,02%
156	5,54677800	5,17837300	0,36840...	6,64%	0,42	1,52	0,09%	0,94%	-0,02%
157	5,01063500	5,17364400	-0,1630...	-3,25%	-0,14	-0,67	0,58%	0,18%	0,63%
158	5,64661200	5,82221200	-0,1756...	-3,11%	-0,29	-0,73	0,04%	0,21%	0,02%
160	5,36021200	5,17380400	0,18640...	3,48%	0,19	0,77	0,21%	0,24%	0,21%
161	5,36021200	5,17380400	0,18640...	3,48%	0,19	0,77	0,21%	0,24%	0,21%
162	5,36021200	5,17380400	0,18640...	3,48%	0,19	0,77	0,21%	0,24%	0,21%
163	5,36021200	5,17380400	0,18640...	3,48%	0,19	0,77	0,21%	0,24%	0,21%
164	5,27458800	5,17403400	0,10055...	1,91%	0,10	0,42	0,28%	0,07%	0,31%
165	5,35171600	5,17420200	0,17751...	3,32%	0,18	0,73	0,22%	0,22%	0,22%
166	5,35171600	5,17420200	0,17751...	3,32%	0,18	0,73	0,22%	0,22%	0,22%
167	4,72729900	5,17834700	-0,4510...	-9,54%	-0,34	-1,86	1,02%	1,41%	0,97%
168	5,18498100	5,17382100	0,01115...	0,22%	0,01	0,05	0,37%	0,00%	0,42%
170	5,12158000	5,17831200	-0,0567...	-1,11%	-0,05	-0,23	0,44%	0,02%	0,49%
171	5,24634000	5,17420200	0,07213...	1,38%	0,07	0,30	0,31%	0,04%	0,34%
172	5,24634000	5,17420200	0,07213...	1,38%	0,07	0,30	0,31%	0,04%	0,34%
173	5,24634000	5,17420200	0,07213...	1,38%	0,07	0,30	0,31%	0,04%	0,34%
174	5,24634000	5,17420200	0,07213...	1,38%	0,07	0,30	0,31%	0,04%	0,34%
175	4,99504800	5,17420200	-0,1791...	-3,59%	-0,15	-0,74	0,60%	0,22%	0,65%
176	5,24634000	5,17420200	0,07213...	1,38%	0,07	0,30	0,31%	0,04%	0,34%
177	4,99504800	5,17420200	-0,1791...	-3,59%	-0,15	-0,74	0,60%	0,22%	0,65%
182	5,37837500	5,17364400	0,20473...	3,81%	0,21	0,85	0,20%	0,29%	0,18%
183	5,37837500	5,17364400	0,20473...	3,81%	0,21	0,85	0,20%	0,29%	0,18%
184	5,45245400	5,17364400	0,27880...	5,11%	0,30	1,15	0,14%	0,54%	0,09%
188	5,37837500	5,17364400	0,20473...	3,81%	0,21	0,85	0,20%	0,29%	0,18%
189	5,37837500	5,17364400	0,20473...	3,81%	0,21	0,85	0,20%	0,29%	0,18%
190	6,01547400	6,00753500	0,00793...	0,13%	0,02	0,03	0,01%	0,00%	0,01%
192	6,21862000	6,00695200	0,21166...	3,40%	0,50	0,87	0,08%	0,31%	0,06%
193	5,80913300	5,64445600	0,16467...	2,83%	0,27	0,68	0,00%	0,19%	-0,02%
194	6,47412200	5,82274300	0,65137...	10,06%	1,63	2,69	0,26%	2,94%	-0,07%
195	6,47412200	5,81703200	0,65709...	10,15%	1,64	2,71	0,26%	2,99%	-0,07%
196	6,07311400	5,82231800	0,25079...	4,13%	0,51	1,04	0,03%	0,44%	-0,02%
198	6,54310600	6,78965800	-0,2465...	-3,77%	-1,02	-1,02	0,33%	0,42%	0,32%
199	6,54310600	6,55884900	-0,0157...	-0,24%	-0,06	-0,07	0,33%	0,00%	0,37%
201	6,39693000	6,73184900	-0,3349...	-5,24%	-1,25	-1,38	0,20%	0,78%	0,13%
203	6,45880800	6,56408200	-0,1052...	-1,63%	-0,37	-0,43	0,25%	0,08%	0,27%
204	6,38059700	6,00880900	0,37178...	5,83%	0,96	1,54	0,19%	0,96%	0,09%
206	6,64205600	6,55874200	0,08331...	1,25%	0,32	0,34	0,43%	0,05%	0,48%
207	6,30891800	6,30650400	0,00241...	0,04%	0,01	0,01	0,14%	0,00%	0,15%
208	6,30891800	6,30650400	0,00241...	0,04%	0,01	0,01	0,14%	0,00%	0,15%
209	6,58929800	5,88062200	0,70867...	10,75%	1,94	2,93	0,37%	3,48%	-0,01%
210	6,52476600	5,87544200	0,64932...	9,95%	1,71	2,68	0,31%	2,92%	-0,01%
211	6,52476600	5,87544200	0,64932...	9,95%	1,71	2,68	0,31%	2,92%	-0,01%
212	6,52476600	5,87544200	0,64932...	9,95%	1,71	2,68	0,31%	2,92%	-0,01%
213	6,52476600	5,87544200	0,64932...	9,95%	1,71	2,68	0,31%	2,92%	-0,01%
214	6,58929800	5,88062200	0,70867...	10,75%	1,94	2,93	0,37%	3,48%	-0,01%
215	6,42678000	6,30697000	0,11981...	1,86%	0,37	0,49	0,22%	0,10%	0,24%



D...	Observado	Estimado	Resíduo	Residu...	Resíduo/DP ...	Resíduo/DP ...	Variação Inicial	Variação Resi...	Variação Expl...
216	5,76261700	5,64463300	0,11798...	2,05%	0,19	0,49	0,01%	0,10%	0,00%
217	5,76261700	5,64463300	0,11798...	2,05%	0,19	0,49	0,01%	0,10%	0,00%
223	5,02899900	5,17829400	-0,1492...	-2,97%	-0,13	-0,62	0,56%	0,15%	0,61%
224	5,33912300	5,17311300	0,16601...	3,11%	0,17	0,69	0,23%	0,19%	0,23%
227	5,40366800	5,17311300	0,23055...	4,27%	0,24	0,95	0,18%	0,37%	0,15%
228	5,27012400	5,17311300	0,09701...	1,84%	0,09	0,40	0,29%	0,07%	0,31%
232	4,75832000	5,17768300	-0,4193...	-8,81%	-0,32	-1,73	0,96%	1,22%	0,93%
233	4,86753400	5,17364400	-0,3061...	-6,29%	-0,24	-1,26	0,79%	0,65%	0,80%
234	6,05029900	5,64366000	0,40664...	6,72%	0,74	1,68	0,02%	1,15%	-0,12%
236	5,05145700	5,17375000	-0,1222...	-2,42%	-0,11	-0,51	0,53%	0,10%	0,58%
237	4,82831400	5,17311300	-0,3448...	-7,14%	-0,27	-1,42	0,85%	0,82%	0,85%
238	5,00676100	5,11413400	-0,1073...	-2,14%	-0,09	-0,44	0,59%	0,08%	0,65%
239	5,88918300	6,18127900	-0,2920...	-4,96%	-0,64	-1,21	0,00%	0,59%	-0,07%
240	5,80913300	6,18181000	-0,3726...	-6,42%	-0,79	-1,54	0,00%	0,96%	-0,11%
241	5,80913300	6,18181000	-0,3726...	-6,42%	-0,79	-1,54	0,00%	0,96%	-0,11%
242	4,92180400	5,34714900	-0,4253...	-8,64%	-0,38	-1,76	0,70%	1,25%	0,64%
248	4,85367000	5,17353800	-0,3198...	-6,59%	-0,25	-1,32	0,81%	0,71%	0,82%
250	4,78273000	5,17296500	-0,3902...	-8,16%	-0,30	-1,61	0,92%	1,06%	0,91%
251	4,99192800	5,17311300	-0,1811...	-3,63%	-0,15	-0,75	0,61%	0,23%	0,65%
252	5,03597800	5,17353800	-0,1375...	-2,73%	-0,12	-0,57	0,55%	0,13%	0,60%
270	6,01031100	6,18638900	-0,1760...	-2,93%	-0,41	-0,73	0,01%	0,22%	-0,01%
272	5,89616400	5,64981300	0,24635...	4,18%	0,42	1,02	0,00%	0,42%	-0,05%
273	5,51314600	5,82272500	-0,3095...	-5,62%	-0,47	-1,28	0,11%	0,66%	0,04%
274	5,72214600	5,64339400	0,07875...	1,38%	0,12	0,33	0,02%	0,04%	0,02%
275	5,40366800	5,81650100	-0,4128...	-7,64%	-0,60	-1,71	0,18%	1,18%	0,05%
276	5,84687200	5,64312900	0,20374...	3,48%	0,34	0,84	0,00%	0,29%	-0,03%
277	5,84995900	5,64339400	0,20656...	3,53%	0,34	0,85	0,00%	0,30%	-0,04%
278	6,21460800	6,53844200	-0,3238...	-5,21%	-1,00	-1,34	0,08%	0,73%	0,00%
279	5,69342900	5,87827800	-0,1848...	-3,25%	-0,32	-0,76	0,03%	0,24%	0,00%
280	6,21460800	6,53844200	-0,3238...	-5,21%	-1,00	-1,34	0,08%	0,73%	0,00%
281	6,05171300	5,87332800	0,17838...	2,95%	0,36	0,74	0,02%	0,22%	0,00%
282	6,39693000	6,47985500	-0,0829...	-1,30%	-0,27	-0,34	0,20%	0,05%	0,22%
283	6,39693000	6,47985500	-0,0829...	-1,30%	-0,27	-0,34	0,20%	0,05%	0,22%
288	6,05601100	5,81703200	0,23897...	3,95%	0,48	0,99	0,02%	0,40%	-0,02%
289	5,24702400	5,17364400	0,07338...	1,40%	0,07	0,30	0,31%	0,04%	0,34%
290	5,24702400	5,17364400	0,07338...	1,40%	0,07	0,30	0,31%	0,04%	0,34%
291	5,11601600	5,17364400	-0,0576...	-1,13%	-0,05	-0,24	0,45%	0,02%	0,50%
292	5,11601600	5,17364400	-0,0576...	-1,13%	-0,05	-0,24	0,45%	0,02%	0,50%
293	5,05414200	5,17364400	-0,1195...	-2,36%	-0,10	-0,49	0,52%	0,10%	0,58%
294	4,88295300	5,17314900	-0,2901...	-5,94%	-0,23	-1,20	0,76%	0,58%	0,78%
295	5,05414200	5,17364400	-0,1195...	-2,36%	-0,10	-0,49	0,52%	0,10%	0,58%
296	5,05414200	5,17364400	-0,1195...	-2,36%	-0,10	-0,49	0,52%	0,10%	0,58%
297	5,05414200	5,17364400	-0,1195...	-2,36%	-0,10	-0,49	0,52%	0,10%	0,58%
298	5,05414200	5,17364400	-0,1195...	-2,36%	-0,10	-0,49	0,52%	0,10%	0,58%
299	5,05414200	5,17364400	-0,1195...	-2,36%	-0,10	-0,49	0,52%	0,10%	0,58%
300	5,11601600	5,17364400	-0,0576...	-1,13%	-0,05	-0,24	0,45%	0,02%	0,50%
301	5,17428400	5,17364400	0,00063...	0,01%	0,00	0,00	0,38%	0,00%	0,43%



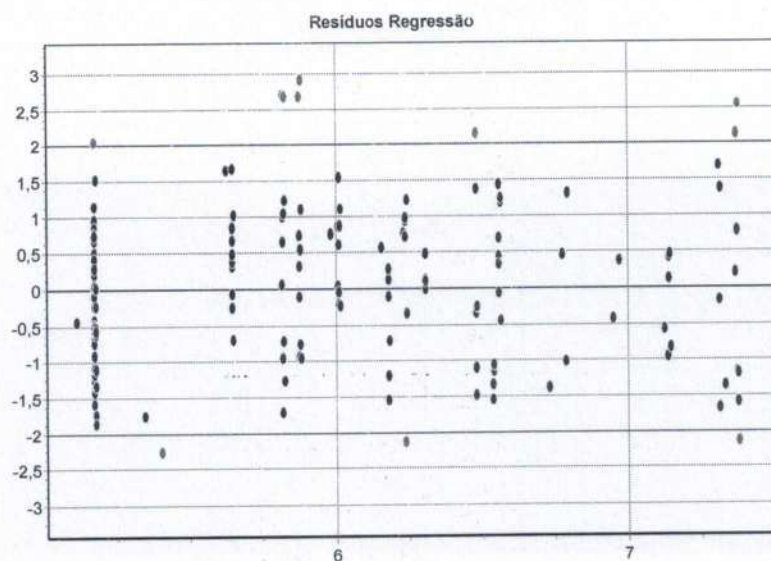
D...	Observado	Estimado	Residuo	Residu...	Residuo/DP ...	Residuo/DP ...	Variação Inicial	Variação Resi...	Variação Expli...
302	5,24702400	5,17364400	0,07338...	1,40%	0,07	0,30	0,31%	0,04%	0,34%
303	5,11601600	5,17364400	-0,0576...	-1,13%	-0,05	-0,24	0,45%	0,02%	0,50%
304	5,04510100	5,17293700	-0,1278...	-2,53%	-0,11	-0,53	0,54%	0,11%	0,59%
305	4,89282700	5,17364400	-0,2808...	-5,74%	-0,23	-1,16	0,75%	0,55%	0,77%
306	4,89282700	5,17364400	-0,2808...	-5,74%	-0,23	-1,16	0,75%	0,55%	0,77%
307	5,18621200	5,17855900	0,00765...	0,15%	0,01	0,03	0,37%	0,00%	0,42%
308	5,17428400	5,17364400	0,00063...	0,01%	0,00	0,00	0,38%	0,00%	0,43%
309	5,17428400	5,17364400	0,00063...	0,01%	0,00	0,00	0,38%	0,00%	0,43%
310	5,17428400	5,17364400	0,00063...	0,01%	0,00	0,00	0,38%	0,00%	0,43%
311	5,17428400	5,17364400	0,00063...	0,01%	0,00	0,00	0,38%	0,00%	0,43%
312	5,17428400	5,17364400	0,00063...	0,01%	0,00	0,00	0,38%	0,00%	0,43%
313	5,18621200	5,17855900	0,00765...	0,15%	0,01	0,03	0,37%	0,00%	0,42%
314	5,18621200	5,17337900	0,01283...	0,25%	0,01	0,05	0,37%	0,00%	0,42%
315	5,18621200	5,17337900	0,01283...	0,25%	0,01	0,05	0,37%	0,00%	0,42%
316	5,18621200	5,17337900	0,01283...	0,25%	0,01	0,05	0,37%	0,00%	0,42%
317	5,29831700	5,17364400	0,12467...	2,35%	0,12	0,51	0,26%	0,11%	0,28%
318	5,07104000	5,17307800	-0,1020...	-2,01%	-0,09	-0,42	0,50%	0,07%	0,56%
319	5,03597800	5,17284800	-0,1368...	-2,72%	-0,12	-0,57	0,55%	0,13%	0,60%
320	5,05414200	5,17364400	-0,1195...	-2,36%	-0,10	-0,49	0,52%	0,10%	0,58%
321	5,05414200	5,17364400	-0,1195...	-2,36%	-0,10	-0,49	0,52%	0,10%	0,58%
322	5,11601600	5,17364400	-0,0576...	-1,13%	-0,05	-0,24	0,45%	0,02%	0,50%
323	5,05414200	5,17364400	-0,1195...	-2,36%	-0,10	-0,49	0,52%	0,10%	0,58%
324	5,04051800	5,17855900	-0,1380...	-2,74%	-0,12	-0,57	0,54%	0,13%	0,59%
325	5,04883000	5,17807300	-0,1292...	-2,56%	-0,11	-0,53	0,53%	0,12%	0,58%
326	5,18195200	5,17396300	0,00798...	0,15%	0,01	0,03	0,38%	0,00%	0,42%
327	5,17439700	5,17394500	0,00045...	0,01%	0,00	0,00	0,38%	0,00%	0,43%
328	5,15375400	5,17399800	-0,0202...	-0,39%	-0,02	-0,08	0,41%	0,00%	0,46%
329	5,15375400	5,17399800	-0,0202...	-0,39%	-0,02	-0,08	0,41%	0,00%	0,46%
330	5,18195200	5,17396300	0,00798...	0,15%	0,01	0,03	0,38%	0,00%	0,42%
335	5,95225600	5,87439800	0,07785...	1,31%	0,15	0,32	0,00%	0,04%	0,00%
345	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
346	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
347	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
348	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
349	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
350	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
351	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
352	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
353	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
354	5,95757200	6,01388400	-0,0563...	-0,95%	-0,12	-0,23	0,00%	0,02%	0,00%
355	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
356	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
357	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
358	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
359	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
360	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
361	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%

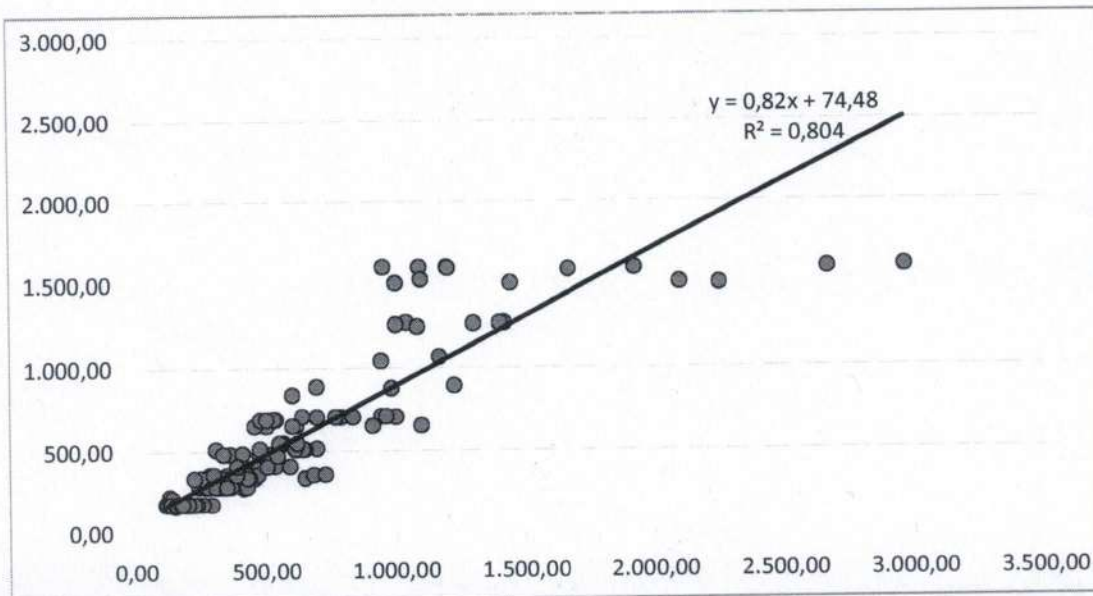


D...	Observado	Estimado	Resíduo	Residu...	Resíduo/DP ...	Resíduo/DP ...	Varição Inicial	Varição Resi...	Varição Expli...
362	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
363	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
364	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
365	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
366	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
367	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
368	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
369	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
370	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
371	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
372	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
373	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
374	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
375	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
376	5,95757200	6,00870300	-0,0511...	-0,86%	-0,11	-0,21	0,00%	0,02%	0,00%
377	6,29670400	6,15770500	0,13899...	2,21%	0,37	0,57	0,13%	0,13%	0,13%



Gráfico de Resíduos padronizados x Valores estimados





Dado	Observado	Estimado
1	518,52	484,00
2	500,00	651,88
3	614,89	655,21
4	694,44	515,65
5	648,15	512,99
6	477,33	396,11
7	982,46	877,57
8	1.198,25	1.599,45
18	1.198,25	1.599,45
19	1.201,75	1.592,81
20	1.201,75	1.592,81
21	1.198,25	1.599,45
22	1.090,38	1.599,45
23	1.201,75	1.592,81
27	2.962,96	1.596,67
28	611,79	509,22
29	564,10	548,77
30	2.095,95	1.503,68
31	1.416,67	1.265,48
32	1.166,67	1.064,33
33	1.300,00	1.262,58
34	1.039,64	1.270,19
35	1.000,00	705,38
36	1.000,00	705,38
37	943,40	708,93
38	786,16	705,27
39	786,16	705,27
40	786,16	705,27



42	833,33	705,38
43	833,33	705,38
44	943,40	1.043,61
45	943,40	1.043,61
51	1.000,00	1.502,54
52	2.250,00	1.495,91
53	952,38	1.600,74
55	1.442,31	1.501,00
56	1.442,31	1.501,00
57	563,91	548,17
58	505,33	408,87
60	1.096,49	651,77
64	2.666,67	1.589,68
66	1.082,49	1.242,80
67	1.096,84	1.526,06
68	472,22	406,74
69	641,03	512,55
70	472,22	483,61
71	608,97	512,55
72	305,56	512,34
75	1.666,67	1.583,16
76	1.923,08	1.592,36
77	1.400,00	1.263,71
78	1.400,00	1.263,71
79	1.000,00	1.256,86
83	402,78	406,74
86	1.225,00	892,34
89	240,38	284,01
93	454,55	337,92
94	454,55	652,15
95	909,09	652,34
96	533,33	409,07
97	500,00	483,87
98	266,16	282,66
99	289,47	176,43
100	535,33	693,16
101	476,19	690,76
102	526,32	693,11
103	200,00	176,56
105	133,33	176,56
106	474,07	515,10
108	411,99	276,71
109	277,78	282,42
111	694,44	705,01
114	283,69	357,95
115	283,69	356,10
116	283,69	356,10
117	283,69	356,10
118	128,21	177,46



122	136,05	176,57
123	136,05	177,48
124	185,83	176,46
141	266,67	335,97
142	266,67	335,97
143	466,67	357,78
144	408,16	357,18
145	309,86	282,43
146	347,22	355,74
147	394,37	335,81
148	340,00	335,38
151	166,67	176,56
152	120,00	176,48
153	166,67	176,56
154	128,57	222,30
155	256,41	177,39
156	256,41	177,39
157	150,00	176,56
158	283,33	337,72
160	212,77	176,59
161	212,77	176,59
162	212,77	176,59
163	212,77	176,59
164	195,31	176,63
165	210,97	176,66
166	210,97	176,66
167	112,99	177,39
168	178,57	176,59
170	167,60	177,38
171	189,87	176,66
172	189,87	176,66
173	189,87	176,66
174	189,87	176,66
175	147,68	176,66
176	189,87	176,66
177	147,68	176,66
182	216,67	176,56
183	216,67	176,56
184	233,33	176,56
188	216,67	176,56
189	216,67	176,56
190	409,72	406,48
192	502,01	406,24
193	333,33	282,72
194	648,15	337,90
195	648,15	335,97
196	434,03	337,75
198	694,44	888,61
100	604,44	705,46



203	638,30	709,16
204	590,28	407,00
206	766,67	705,38
207	549,45	548,13
208	549,45	548,13
209	727,27	358,03
210	681,82	356,18
211	681,82	356,18
212	681,82	356,18
213	681,82	356,18
214	727,27	358,03
215	618,18	548,38
216	318,18	282,77
217	318,18	282,77
223	152,78	177,38
224	208,33	176,46
227	222,22	176,46
228	194,44	176,46
232	116,55	177,27
233	130,00	176,56
234	424,24	282,49
236	156,25	176,58
237	125,00	176,46
238	149,42	166,36
239	361,11	483,61
240	333,33	483,87
241	333,33	483,87
242	137,25	210,01
248	128,21	176,54
250	119,43	176,44
251	147,22	176,46
252	153,85	176,54
270	407,61	486,09
272	363,64	284,24
273	247,93	337,89
274	305,56	282,42
275	222,22	335,80
276	346,15	282,34
277	347,22	282,42
278	500,00	691,21
279	296,91	357,19
280	500,00	691,21
281	424,84	355,43
282	600,00	651,88
283	600,00	651,88
288	426,67	335,97
289	190,00	176,56
290	190,00	176,56
291	166,67	176,56



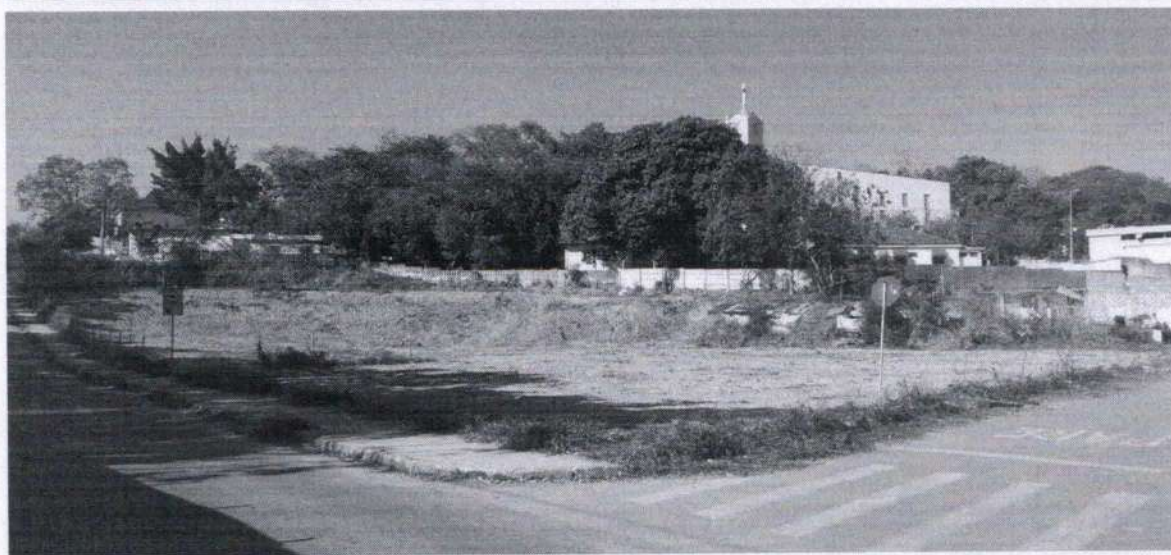
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



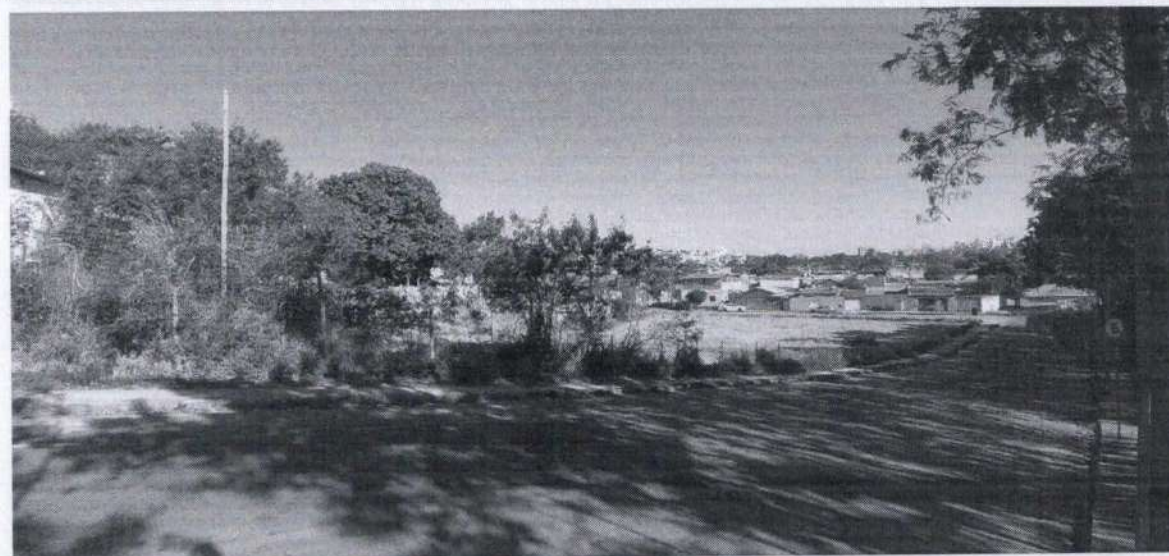
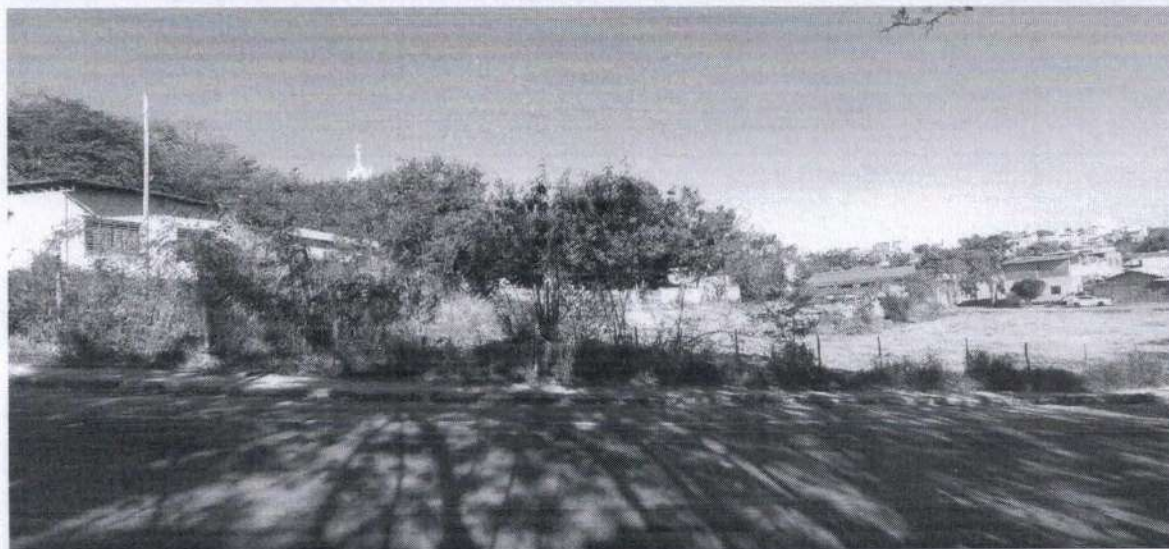
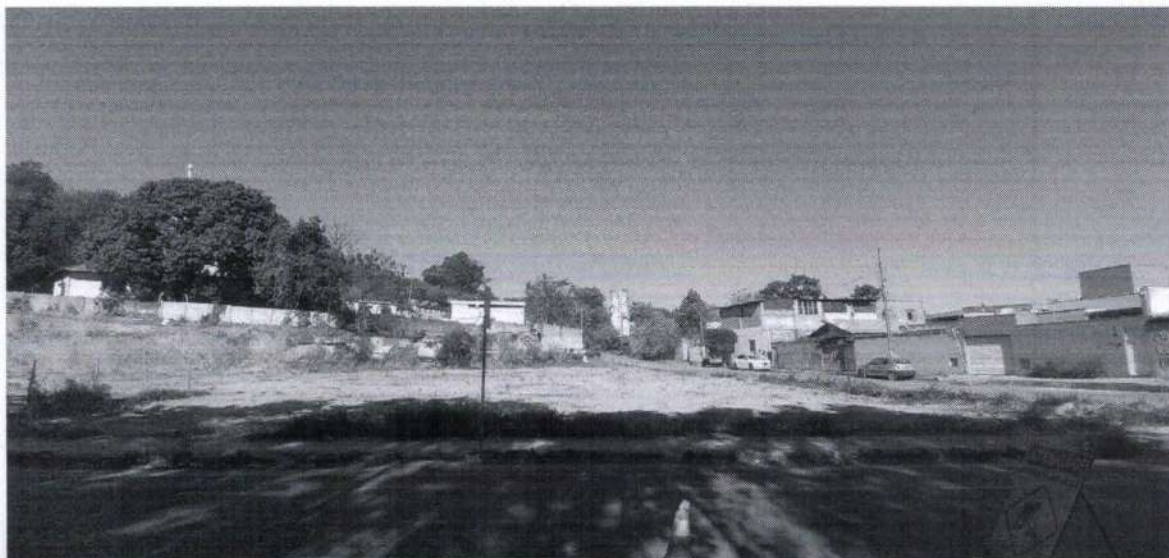


PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM

DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





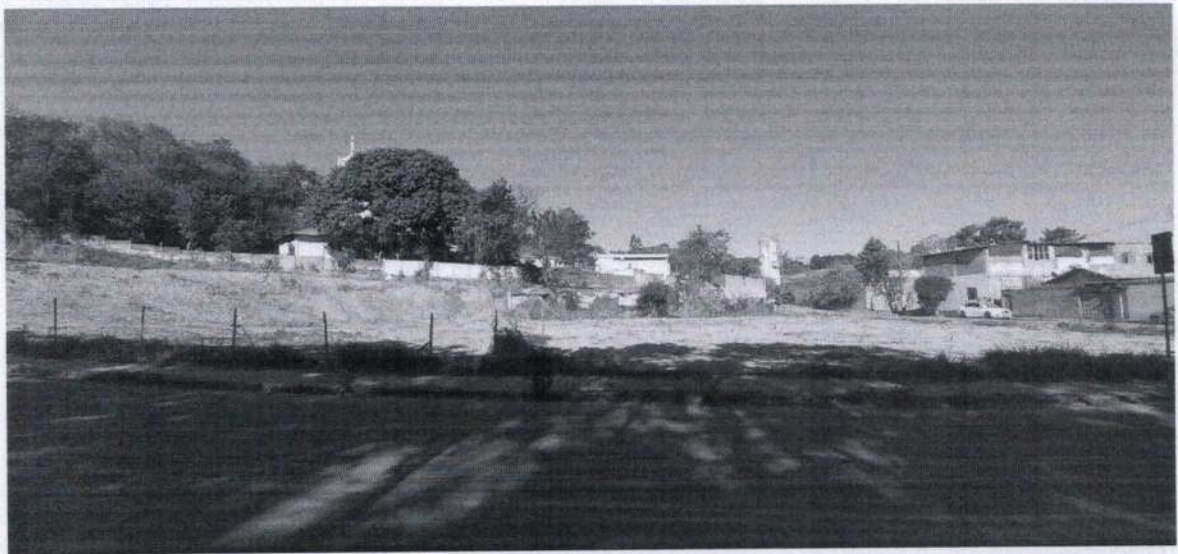
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

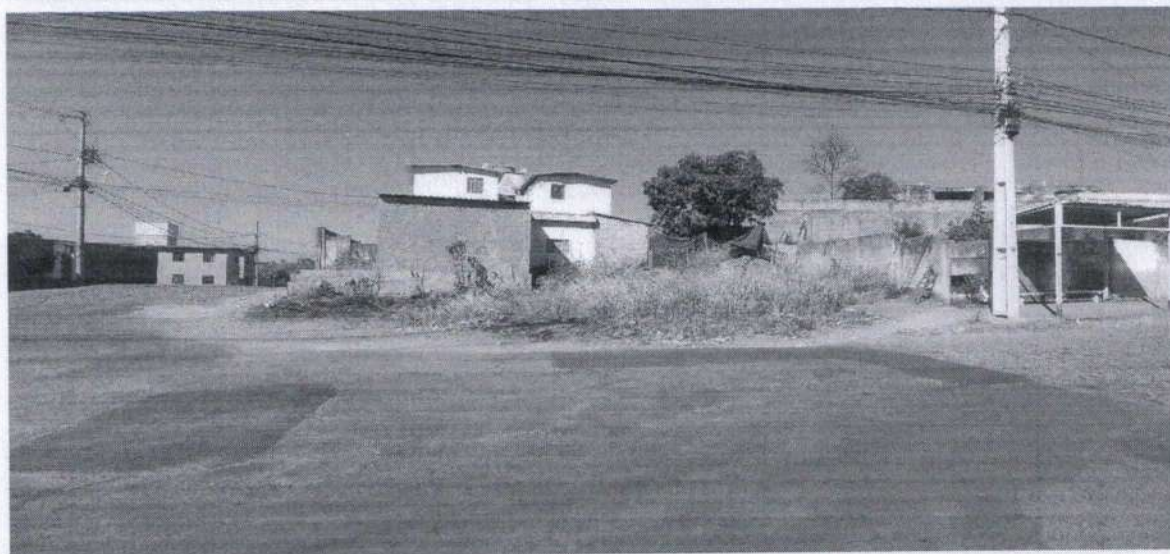
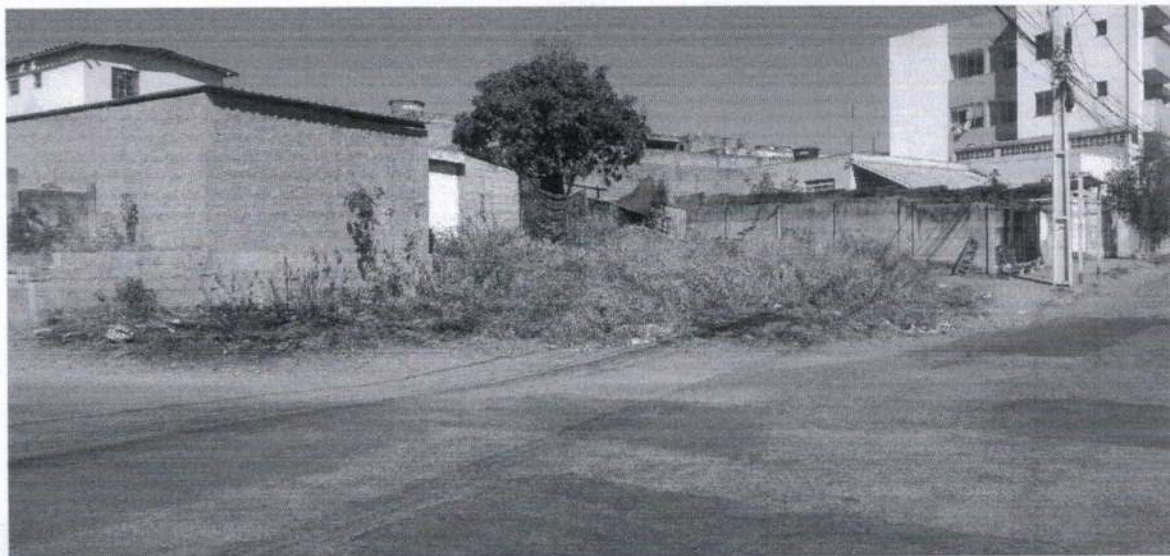
SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA

DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM

DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Bairro Jardim das Mansões





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA

DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Bairro Planalto





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA

DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Bairro Xavante





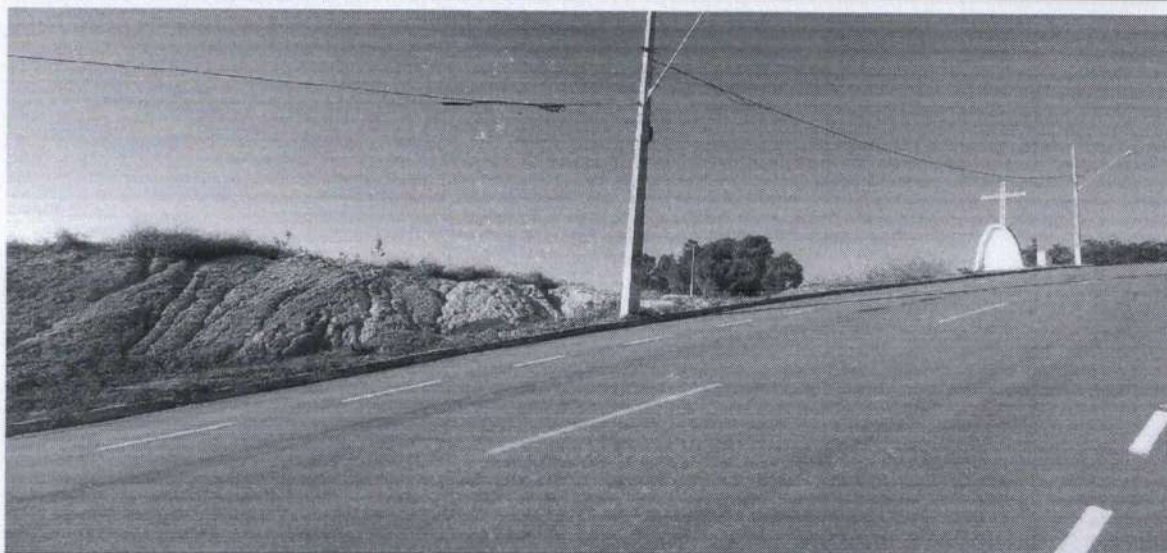
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





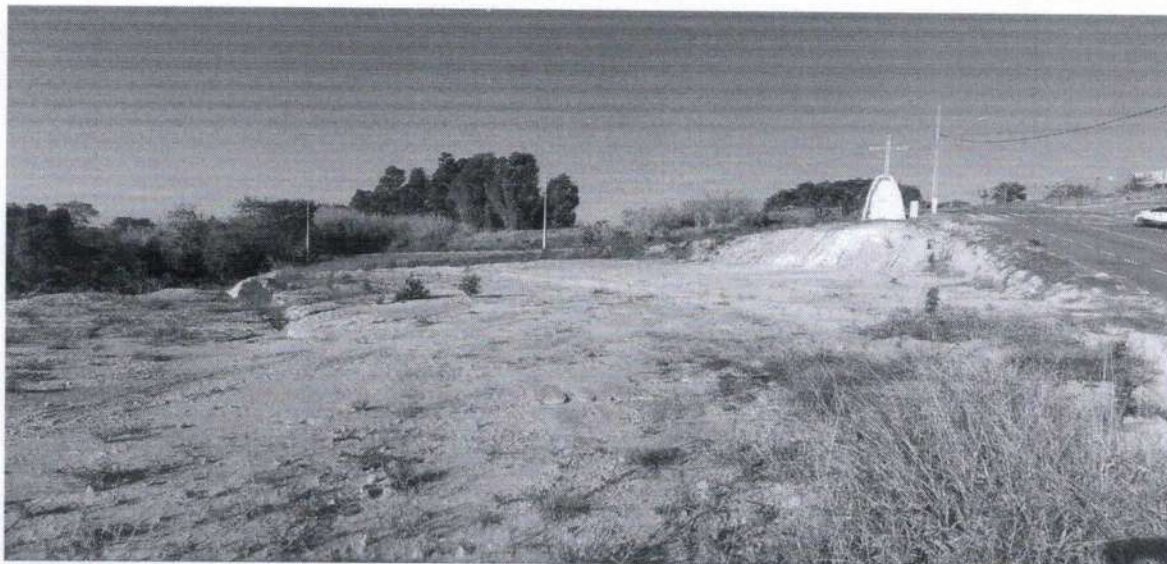
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Prolongamento do Bairro das Nações





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





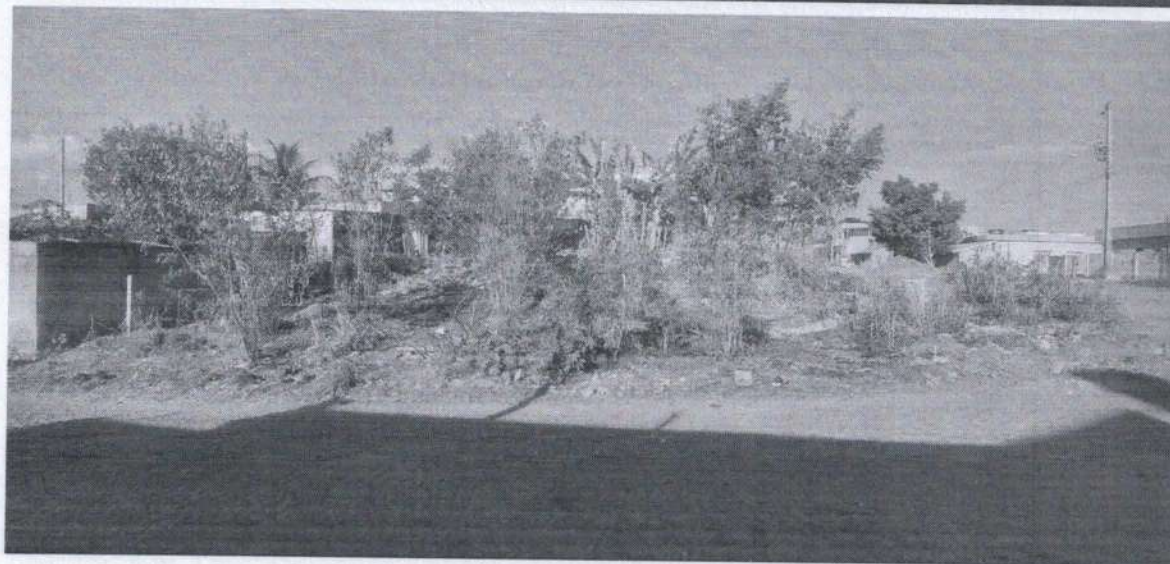
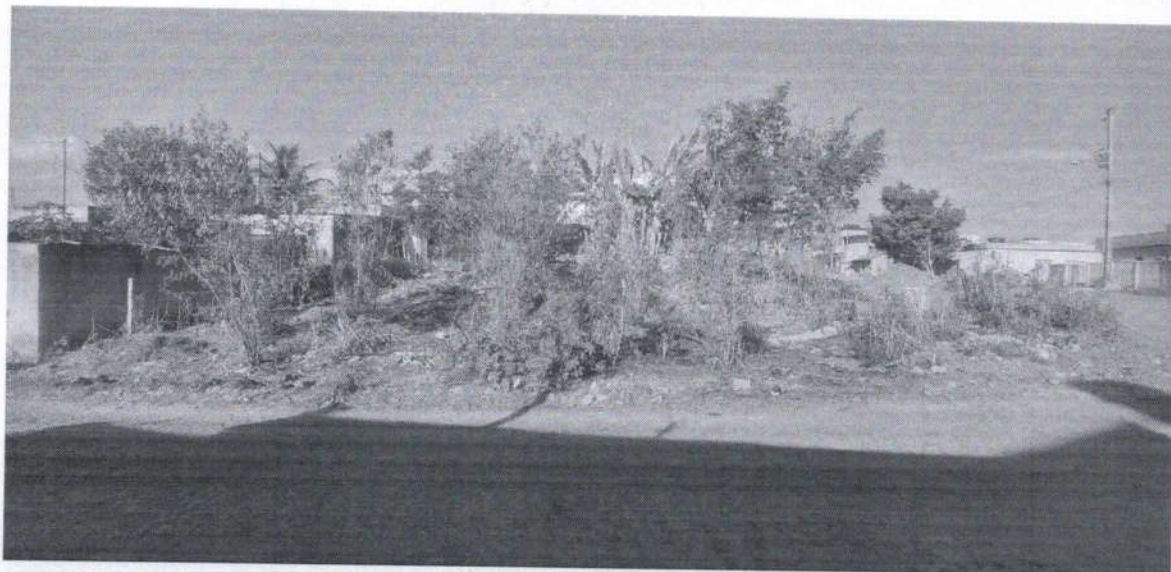
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM

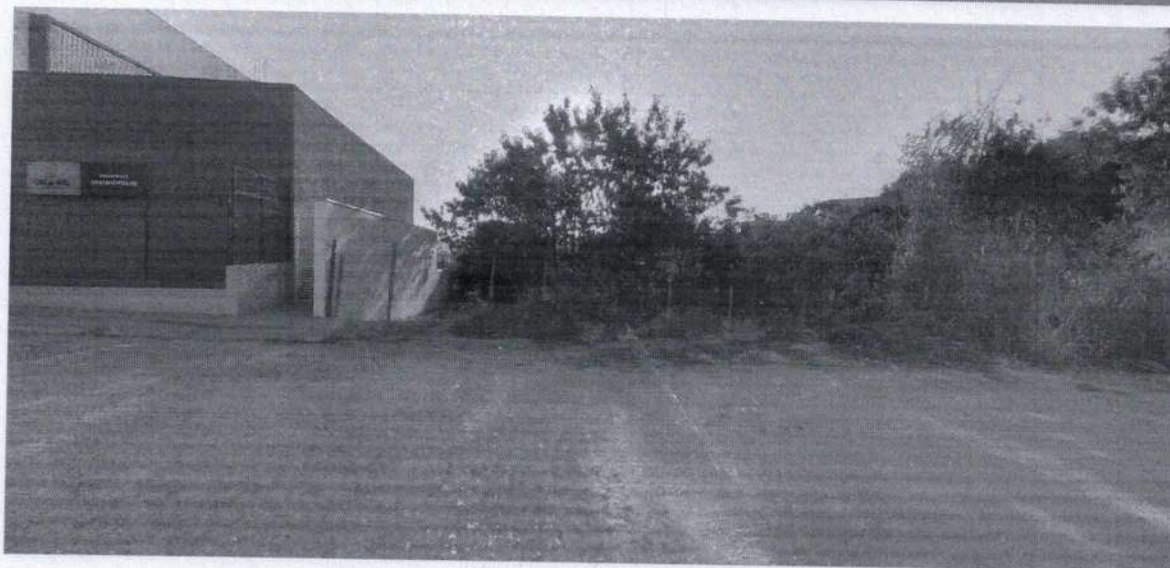


DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Bairro São Judas Tadeu





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM

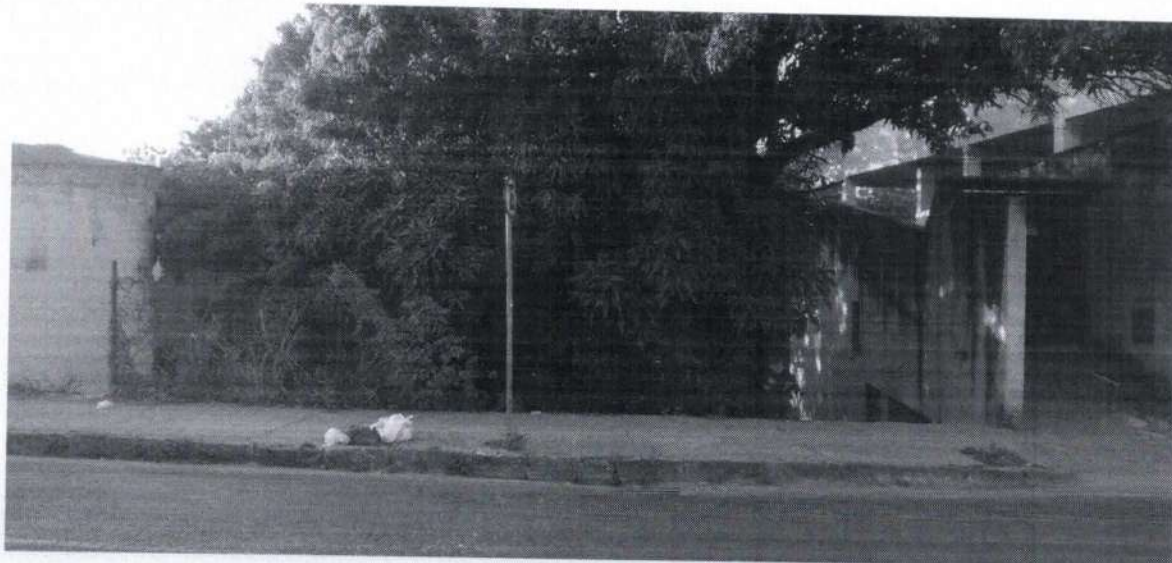


DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Bairro Niterói





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Bairro Espírito Santo





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





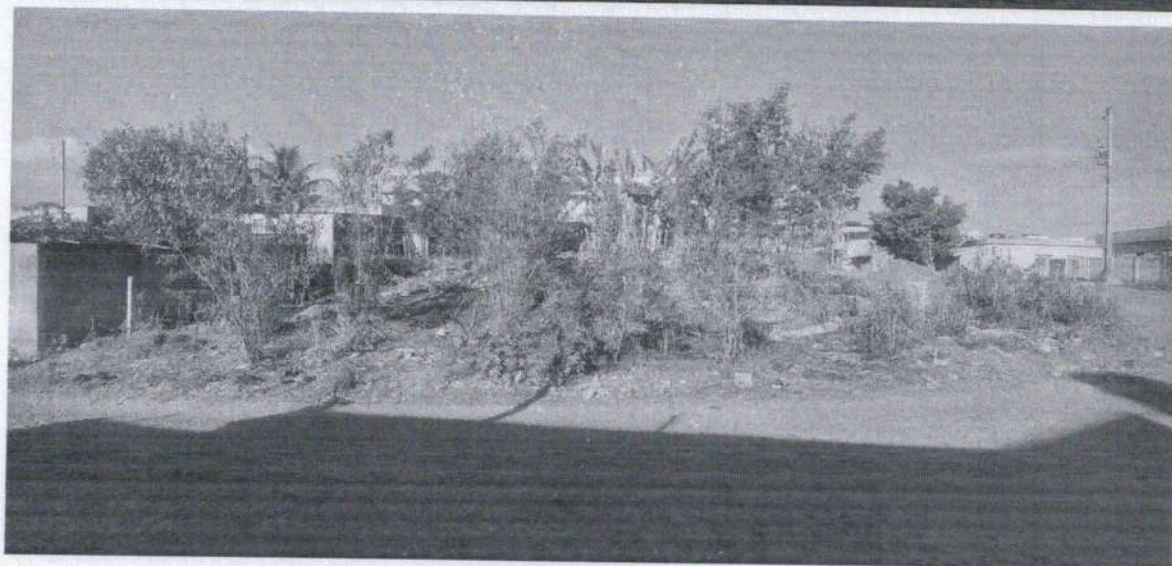
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM

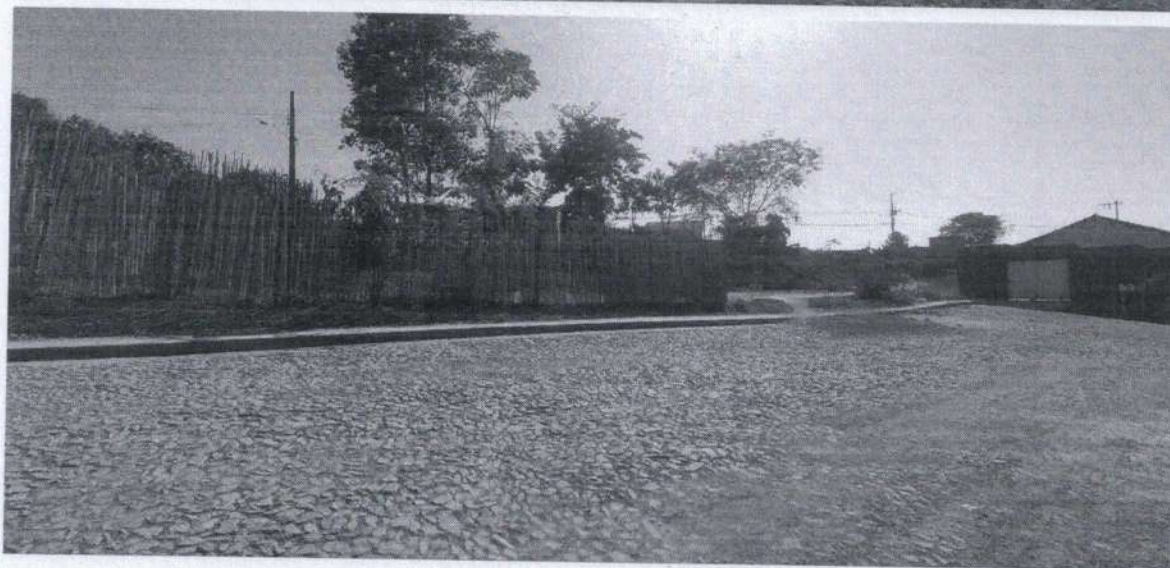
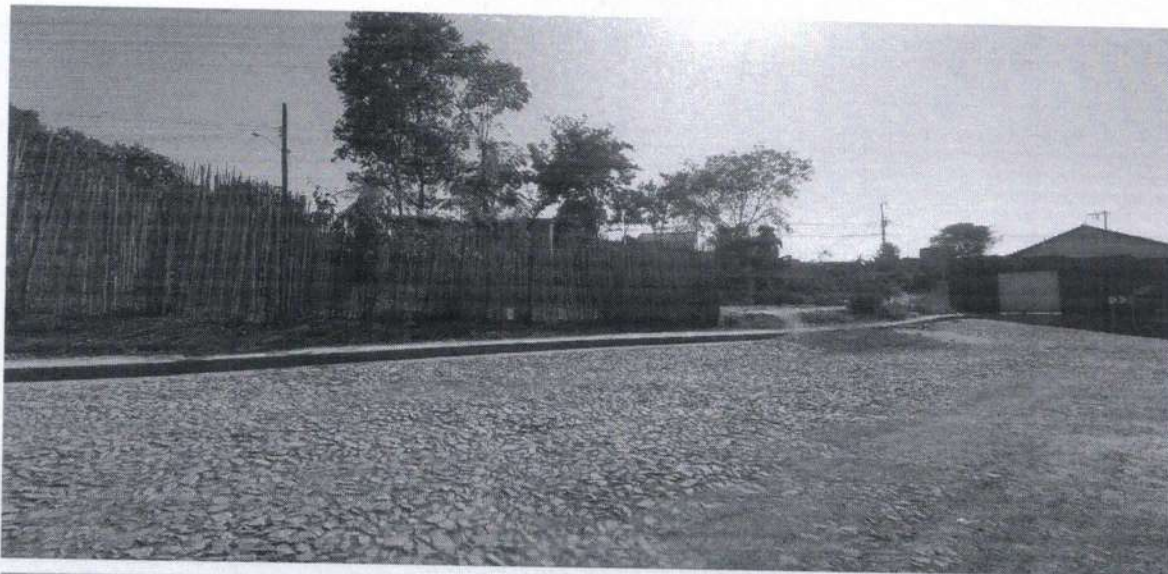


DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Bairro São Simão





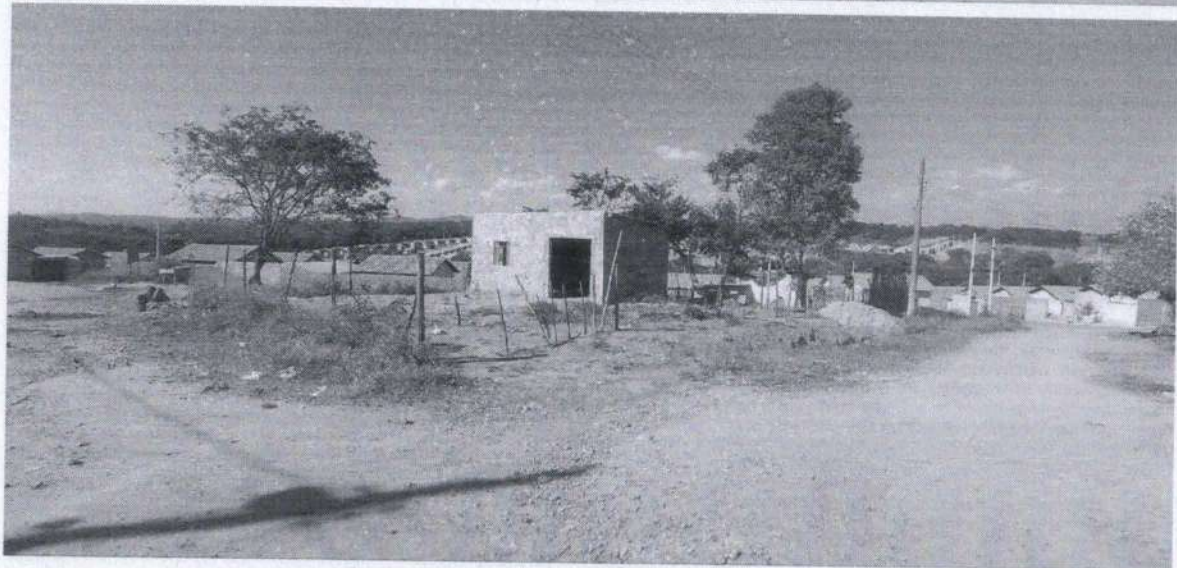
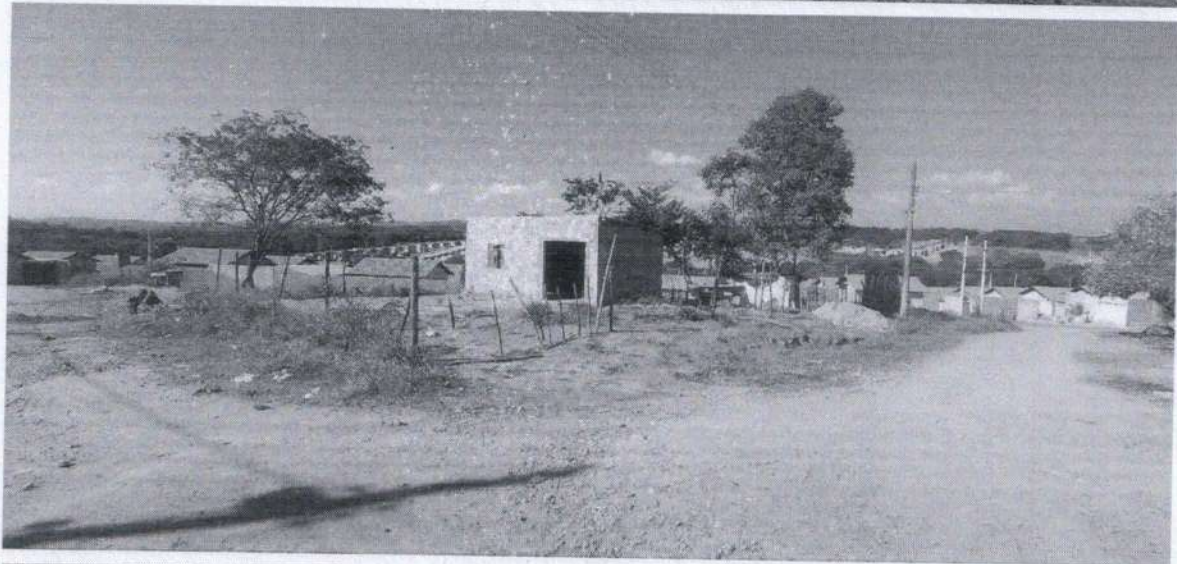
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





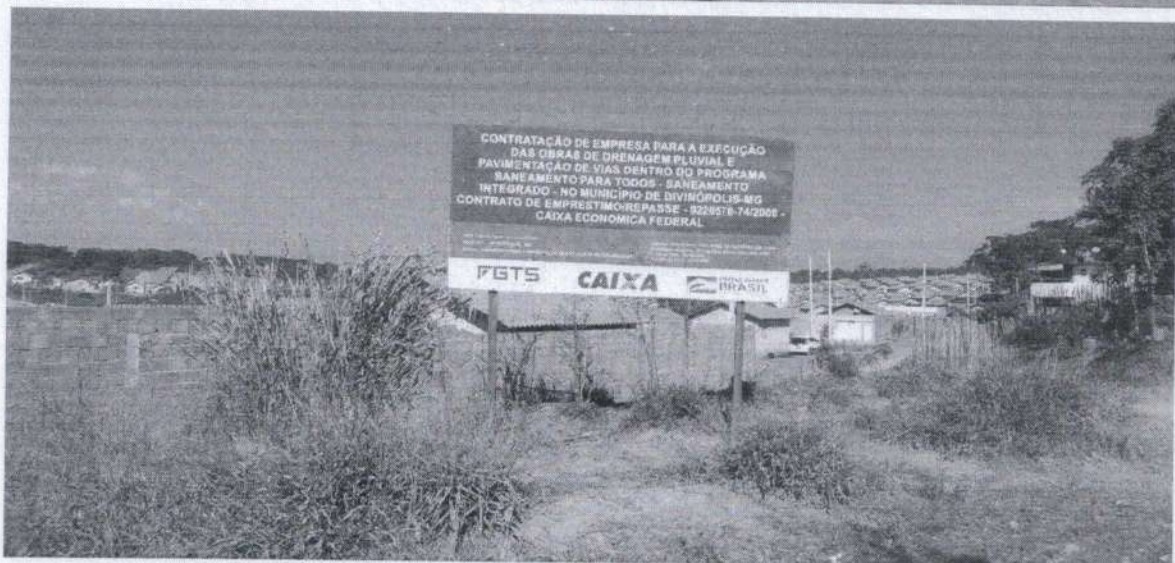
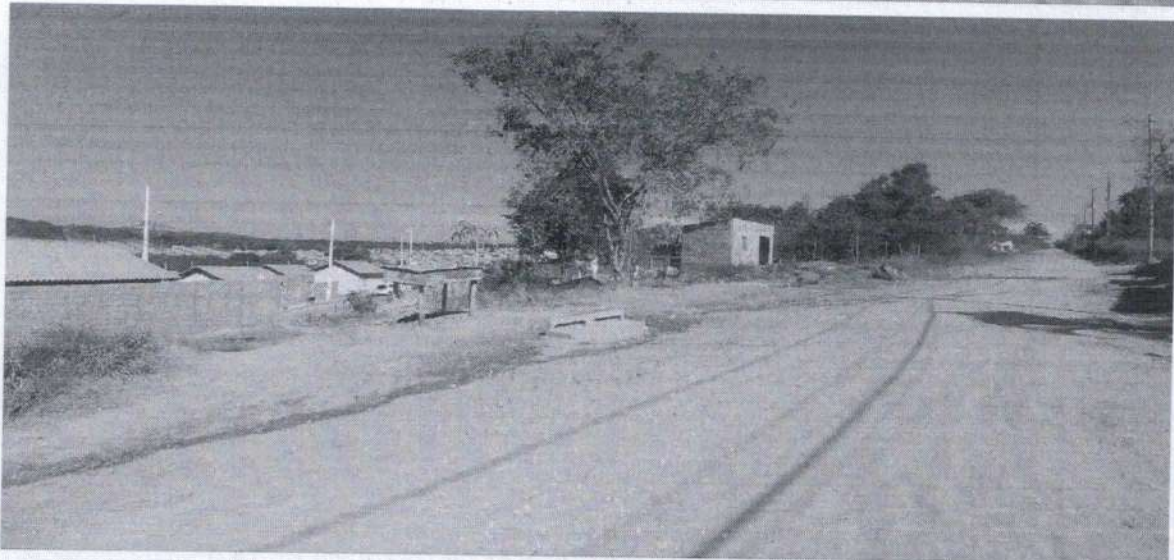
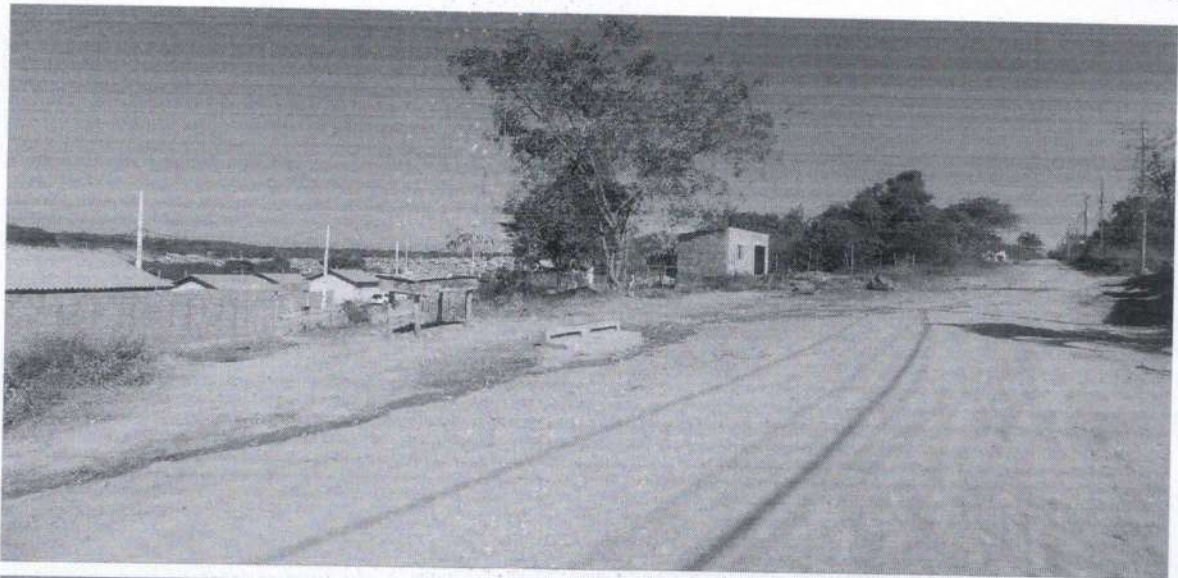
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





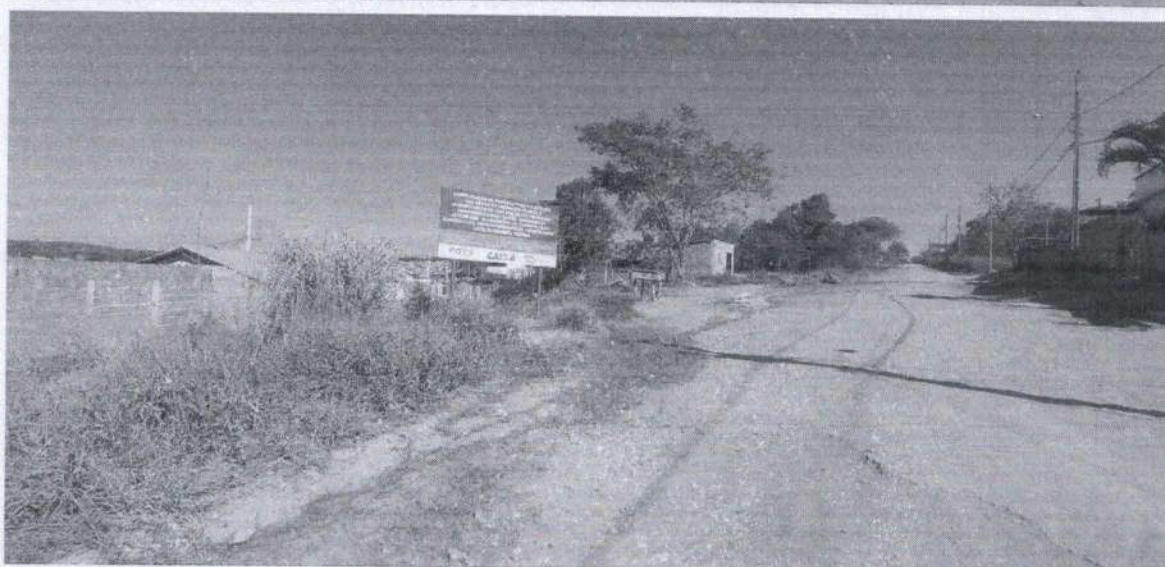
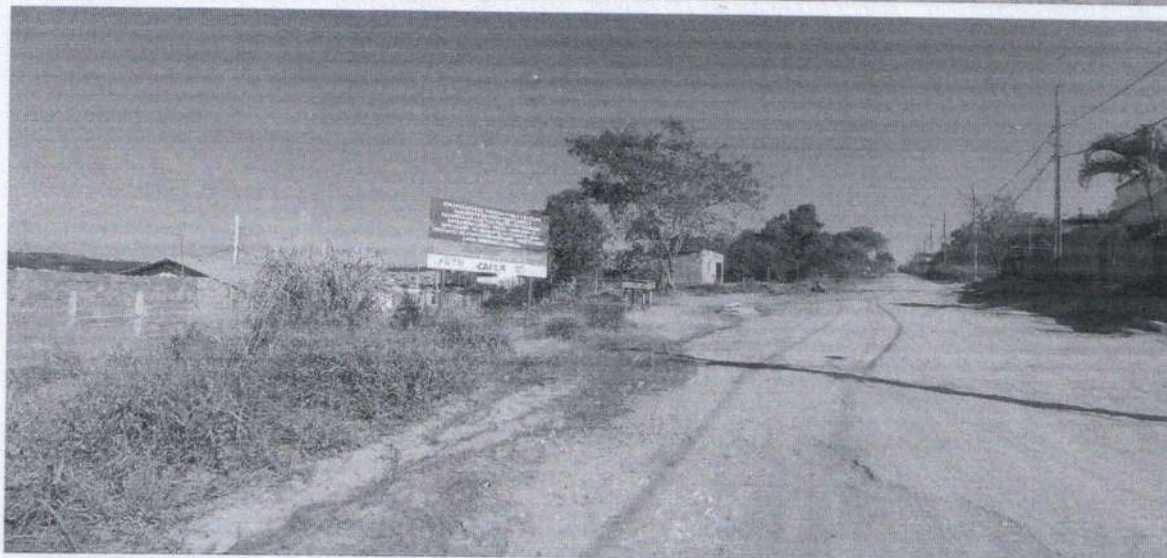
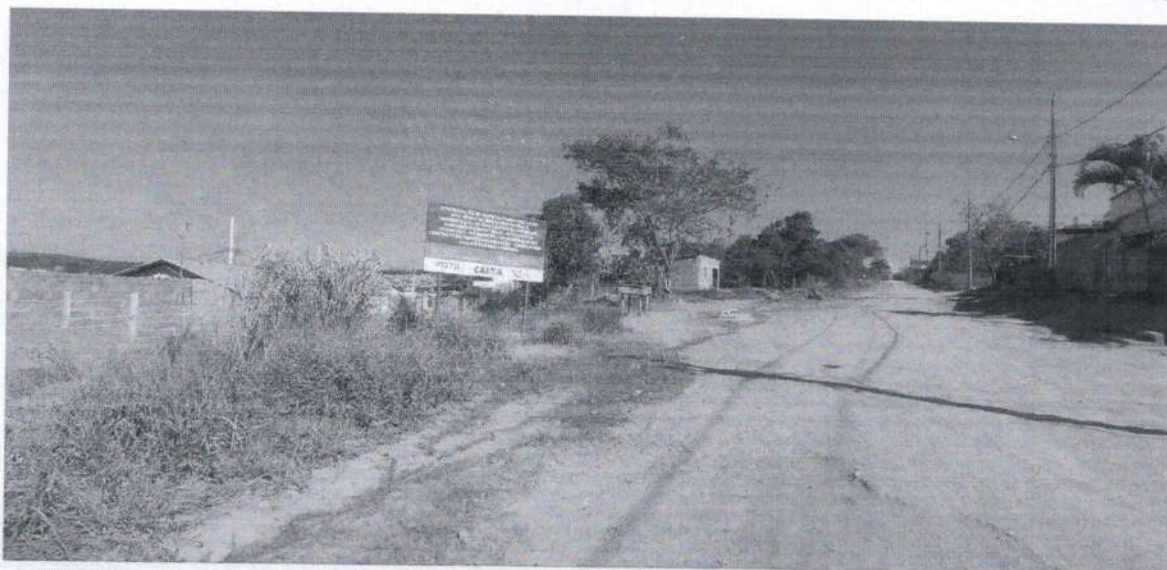
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





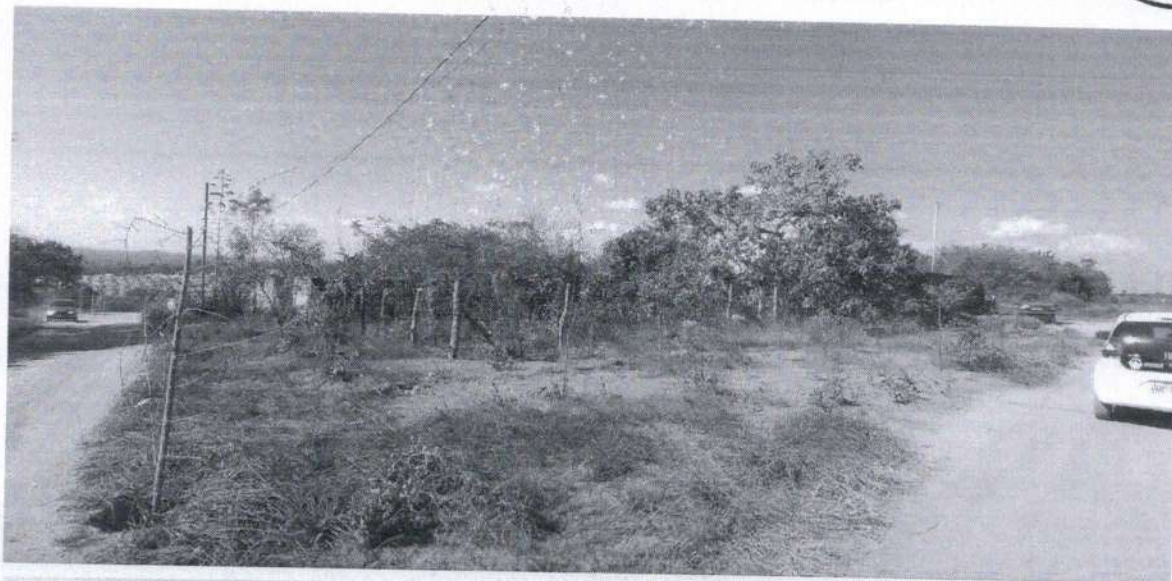
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





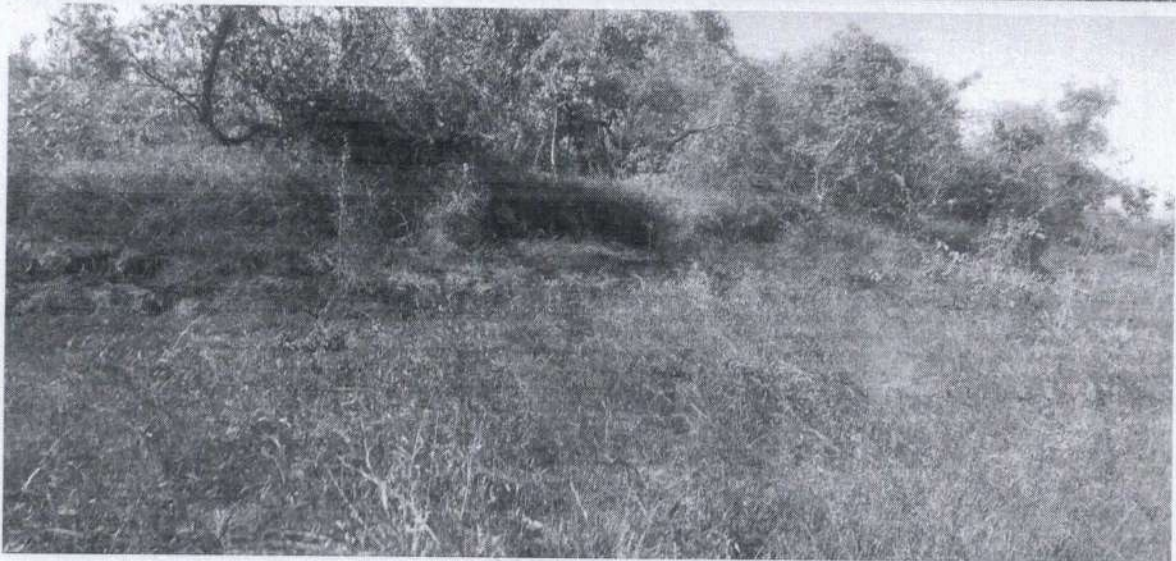
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



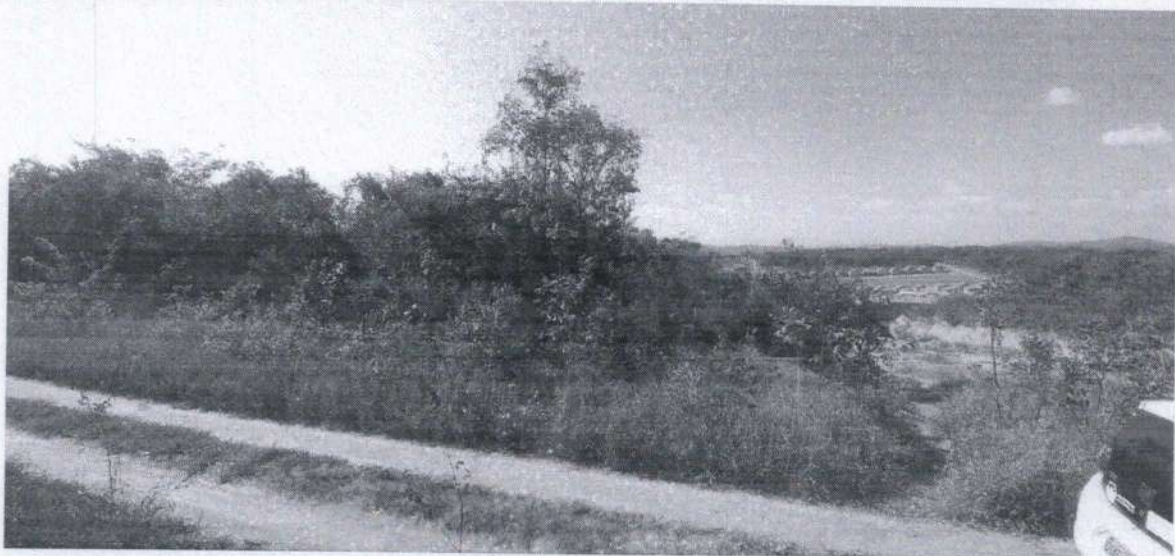


PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM

DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





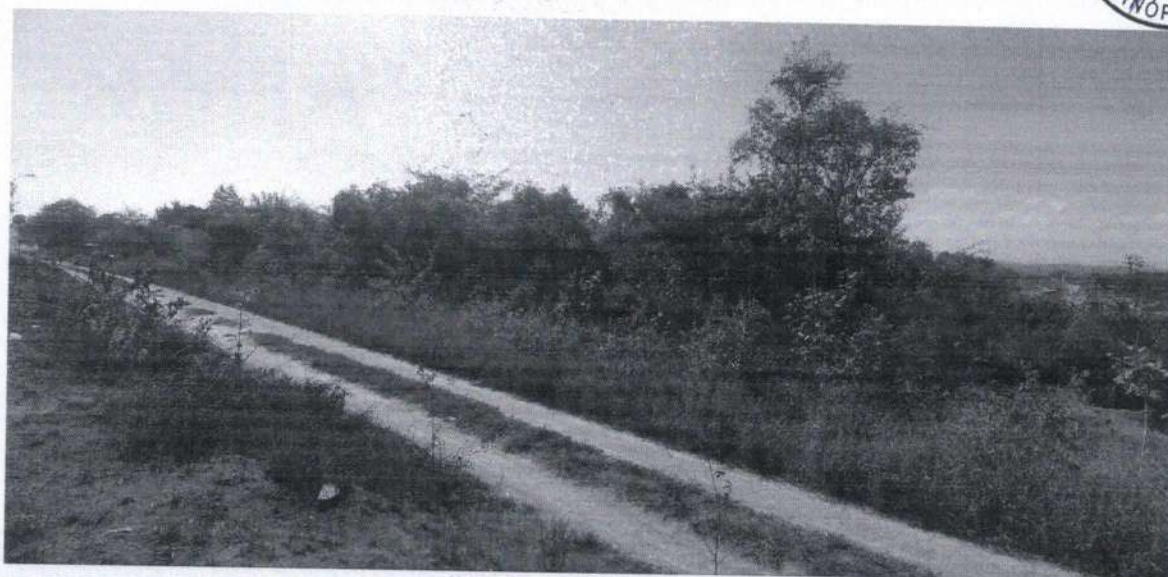
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





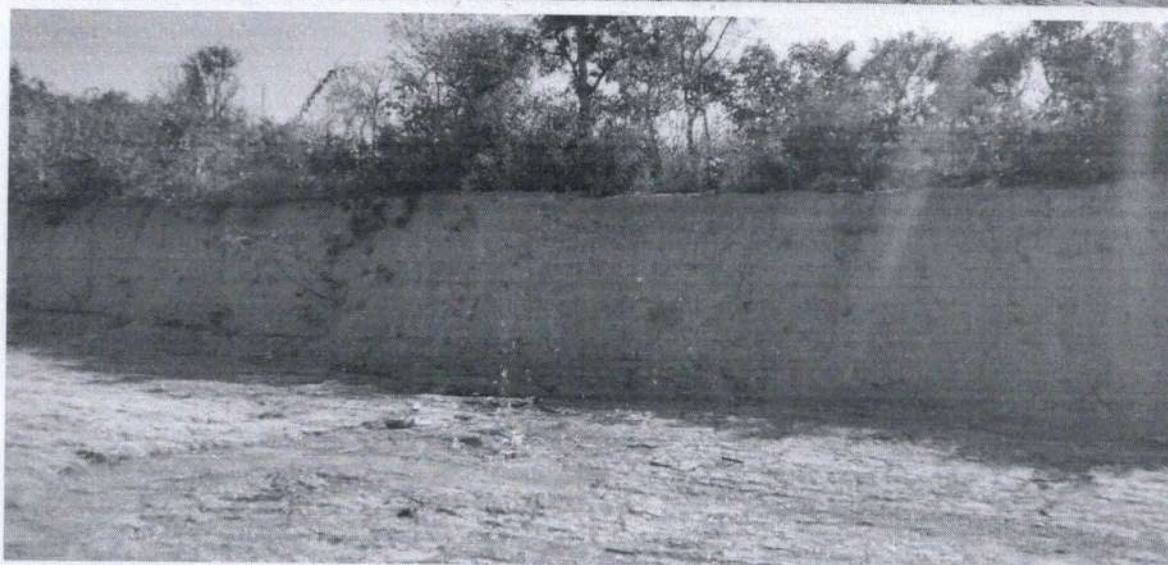
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





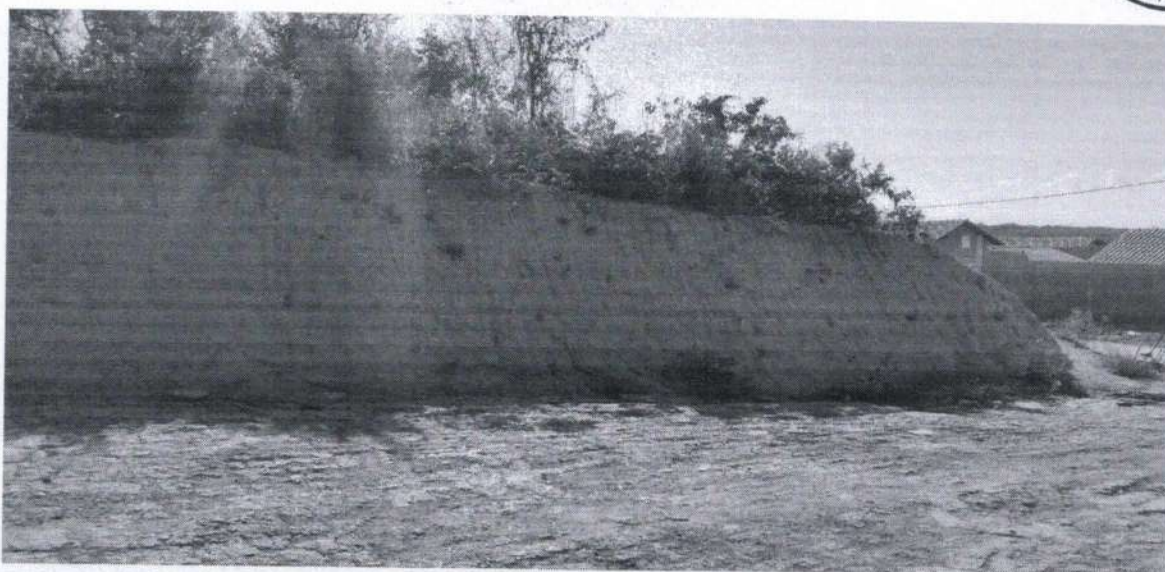
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





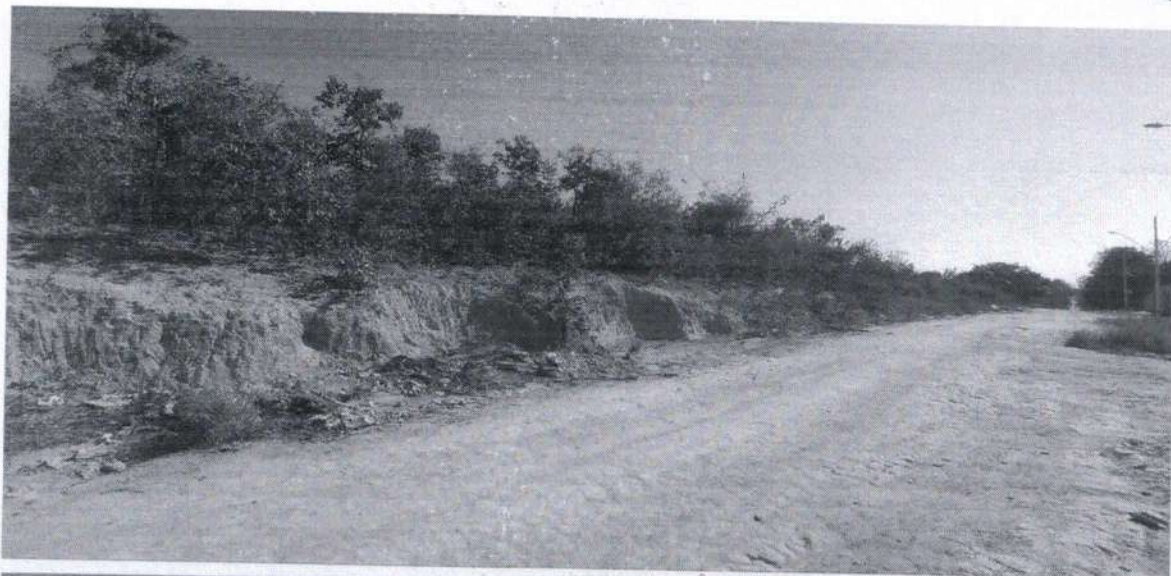
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





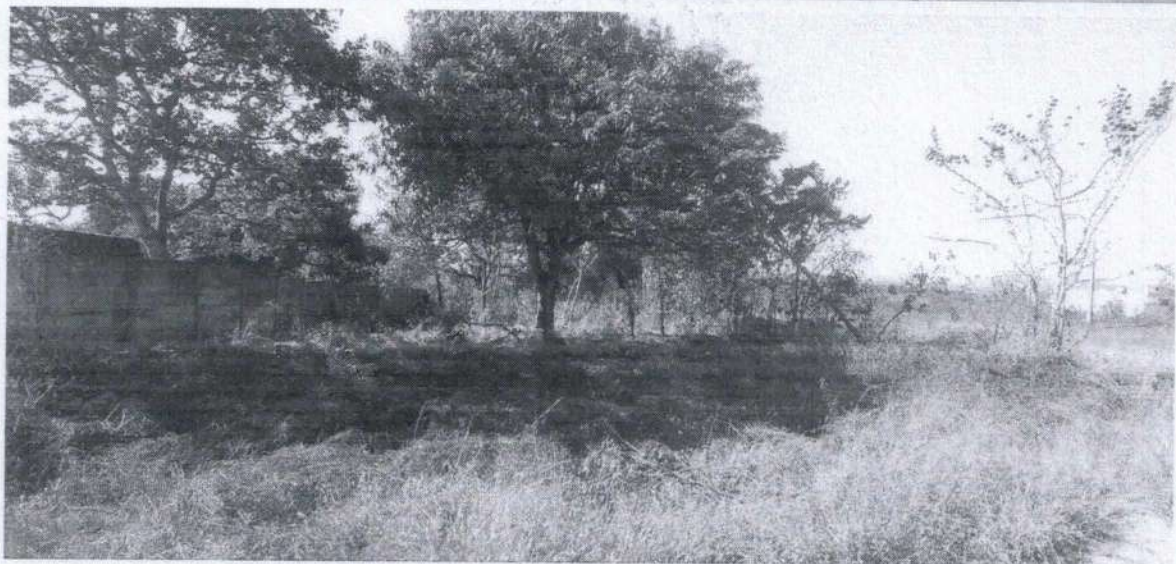
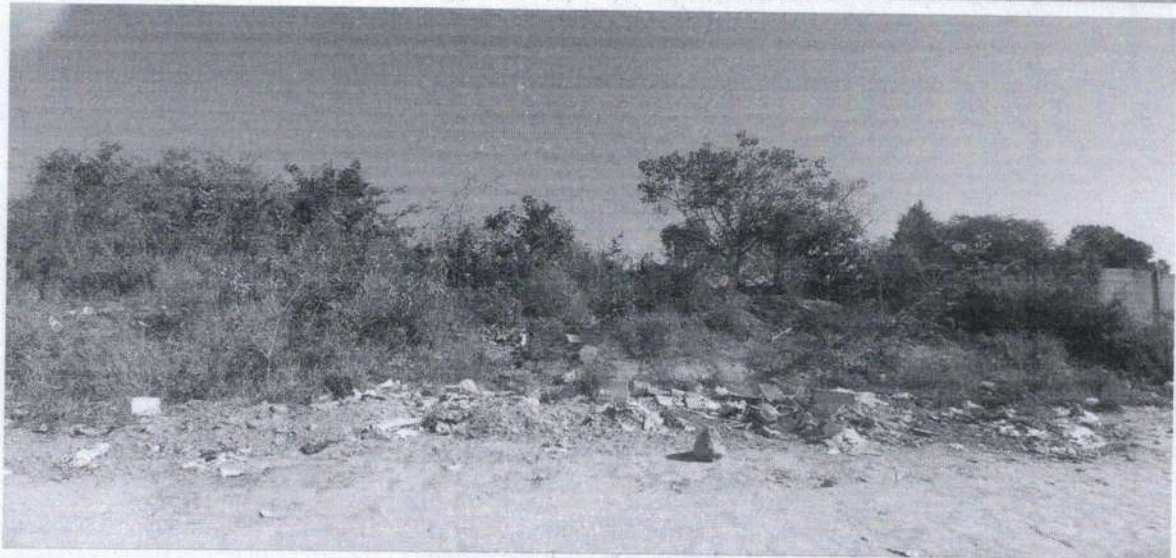
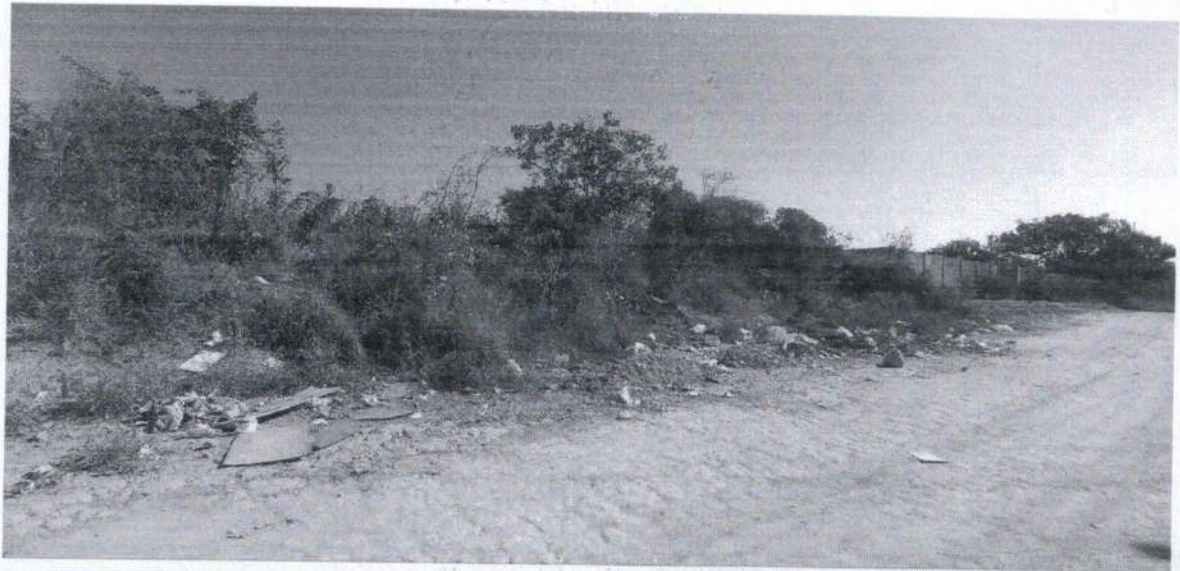
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





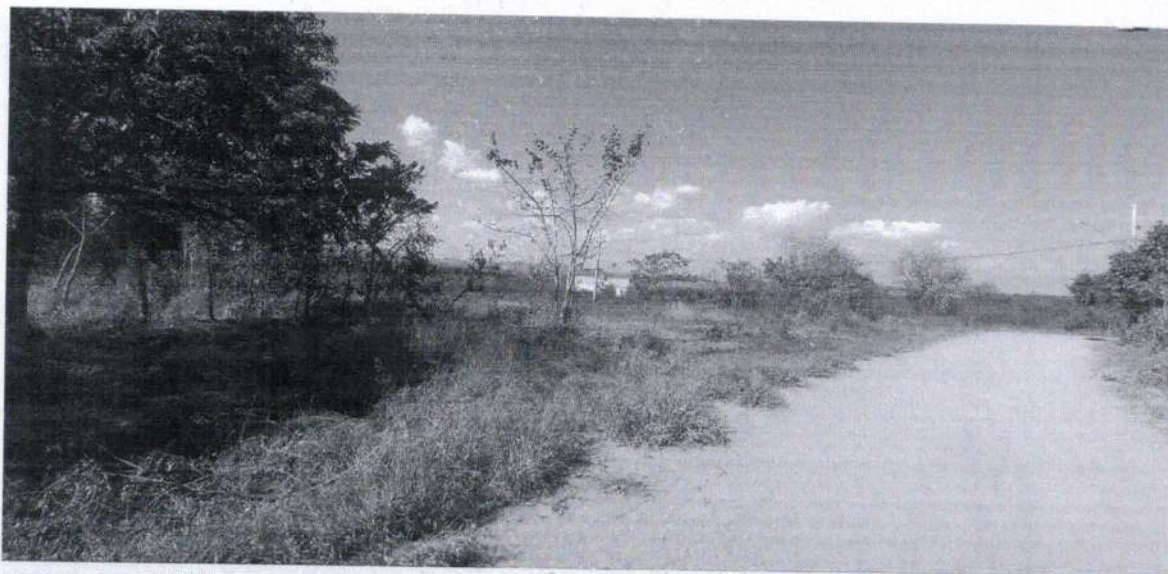
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





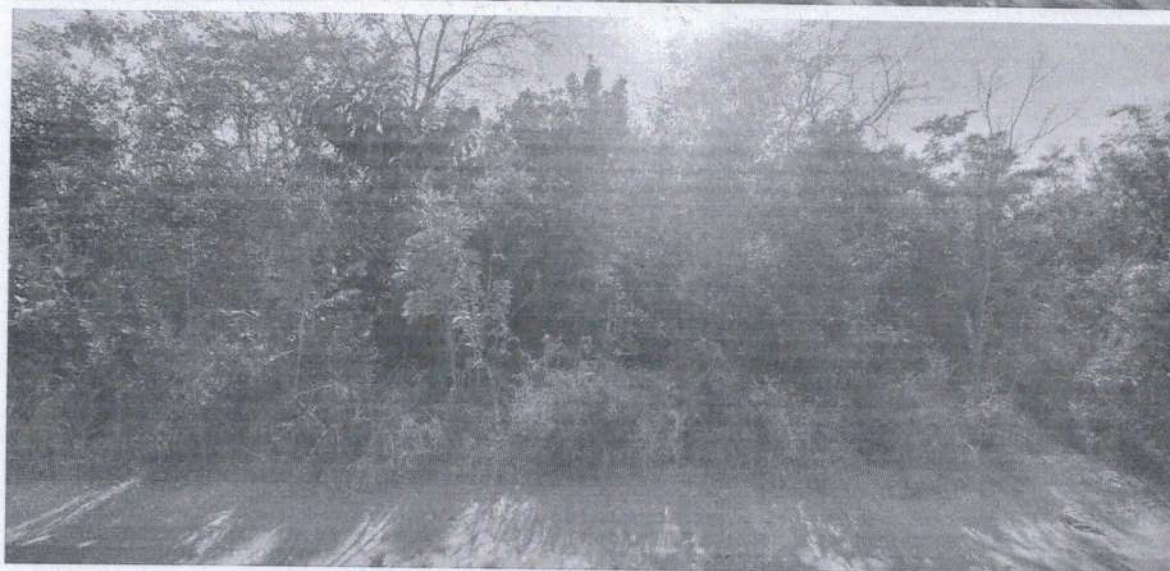
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





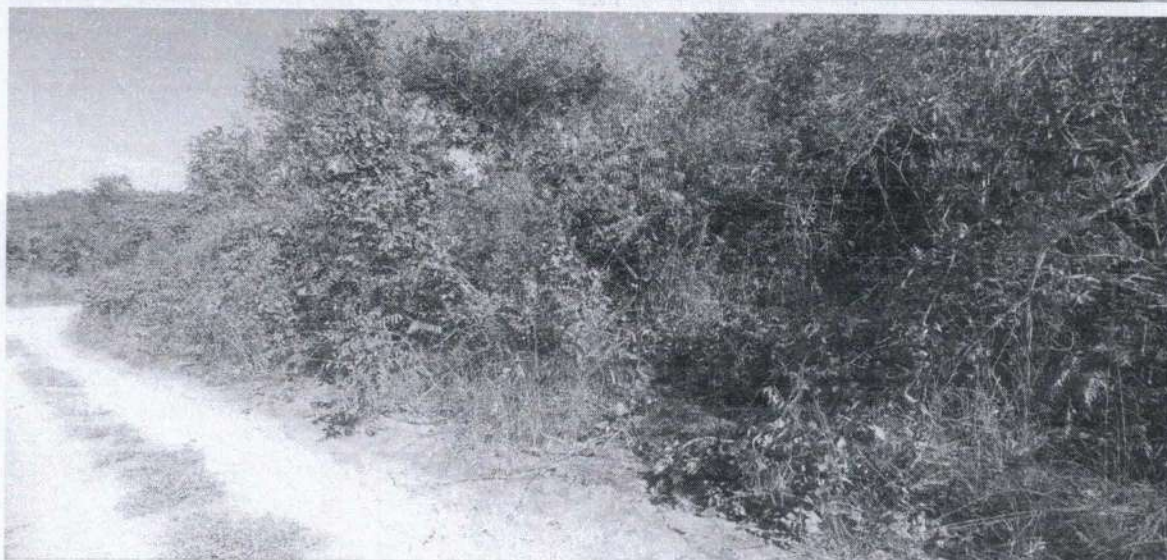
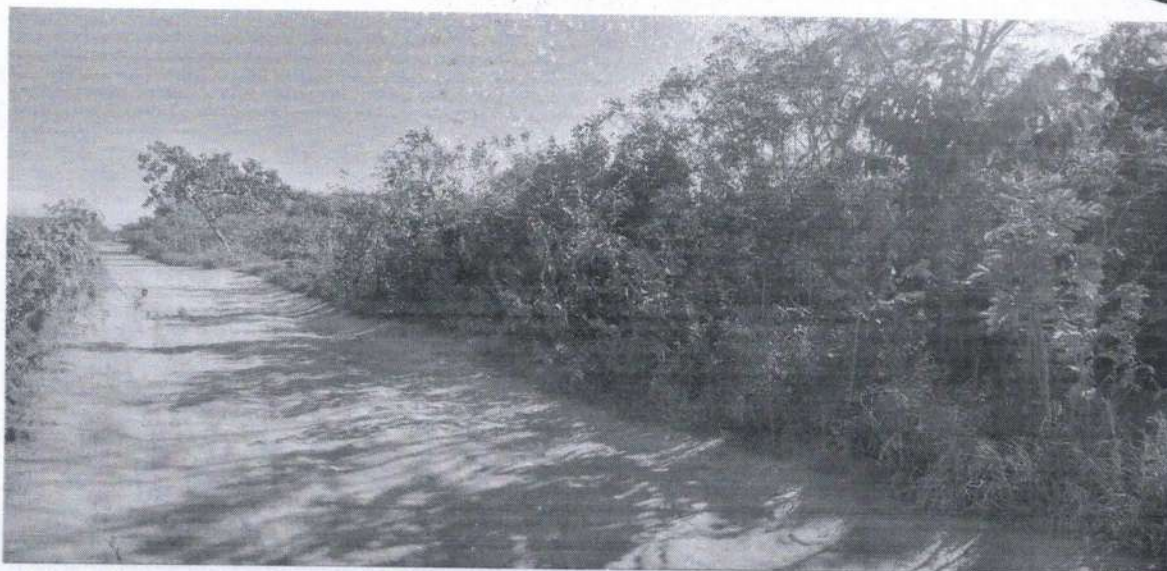
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





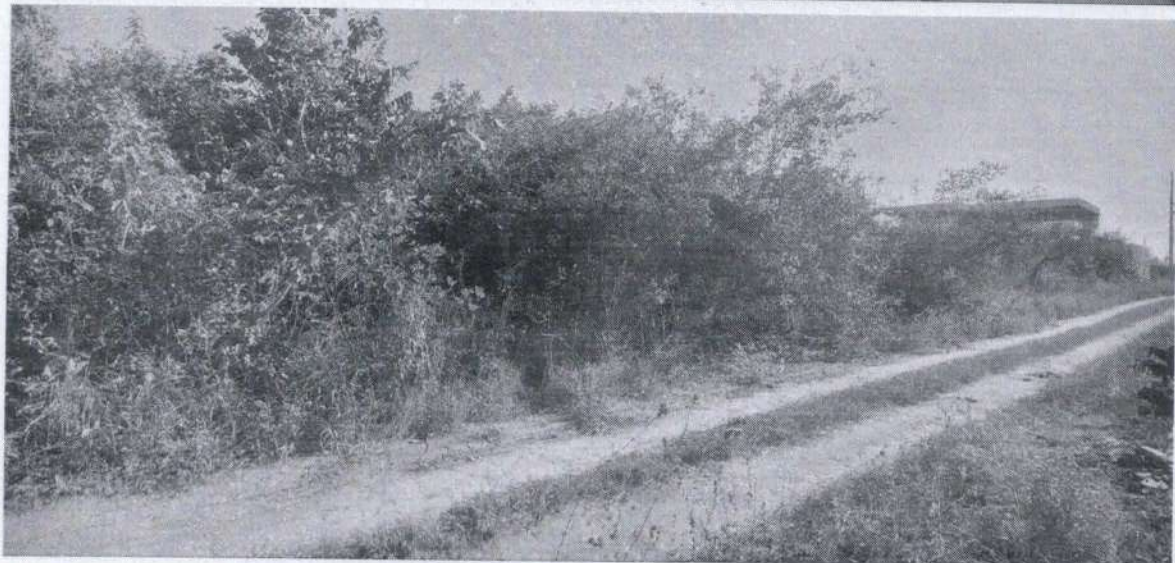
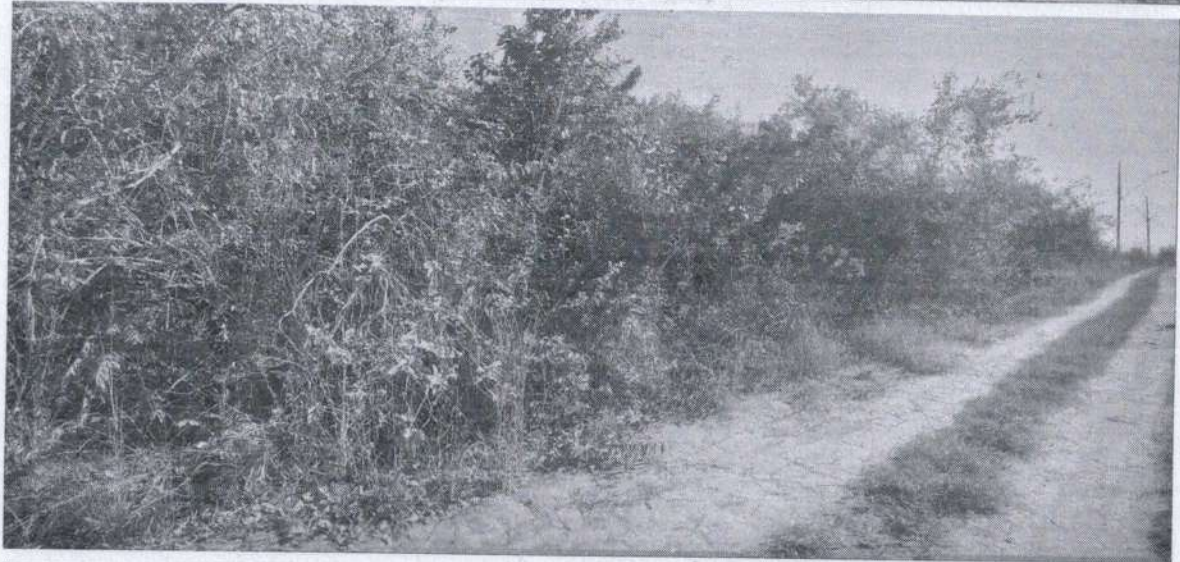
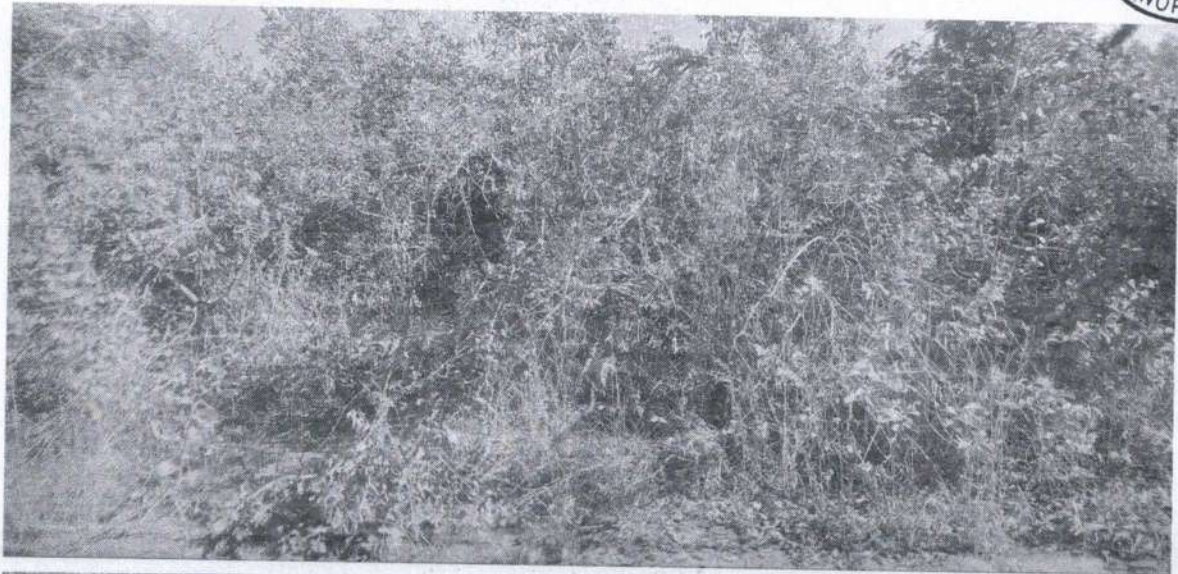
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





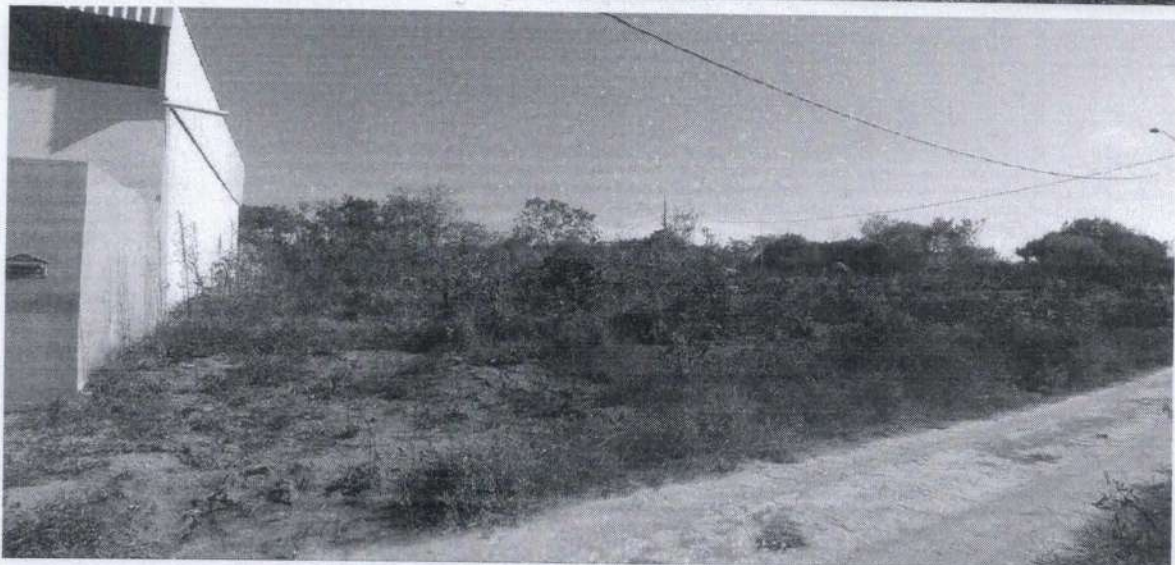
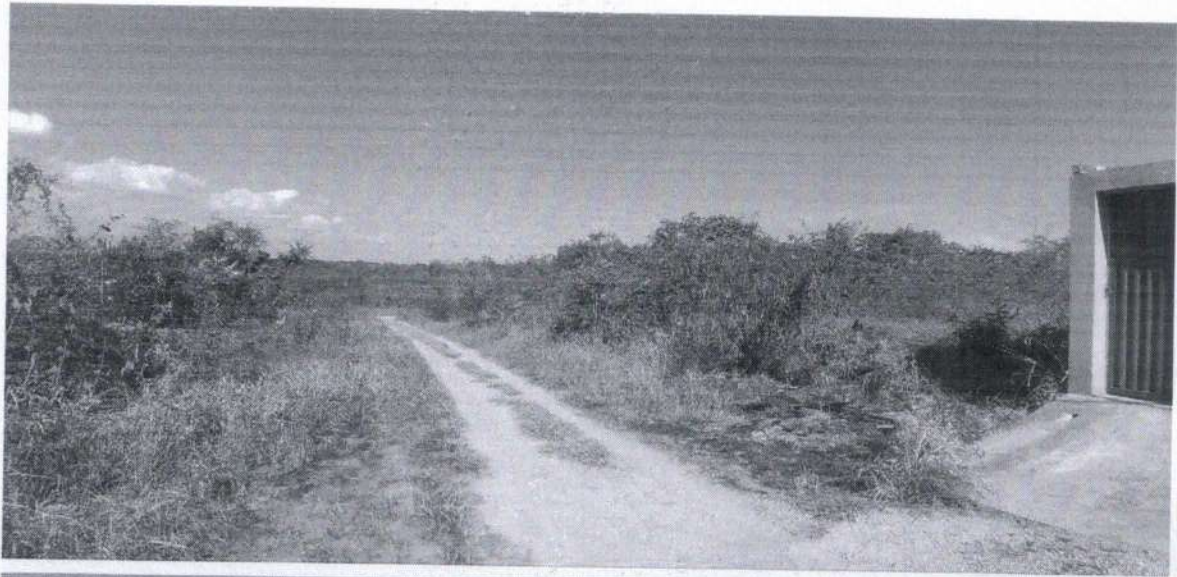
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





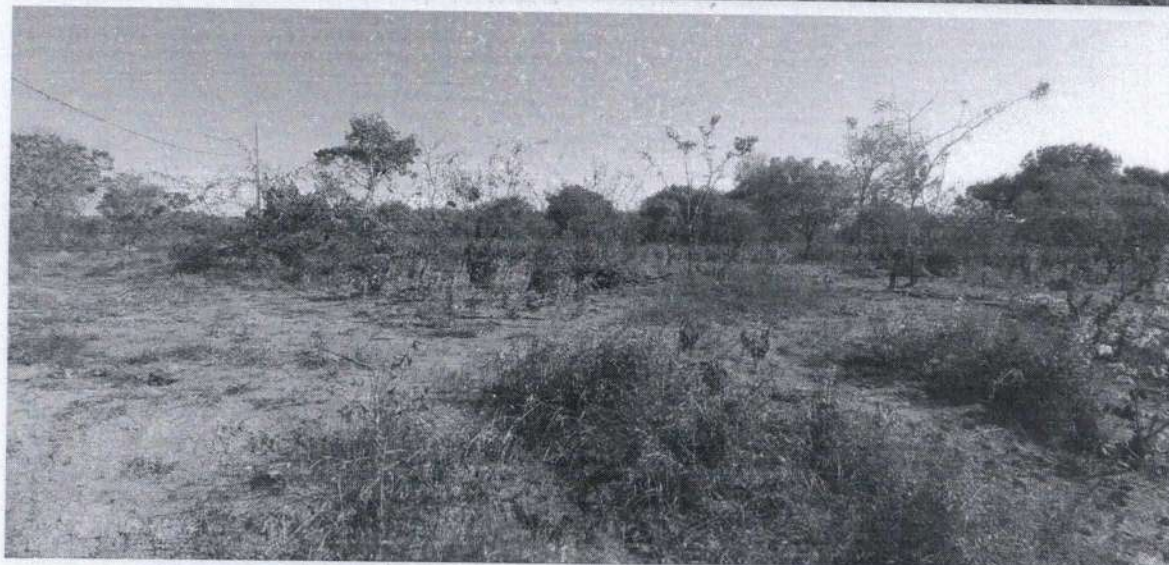
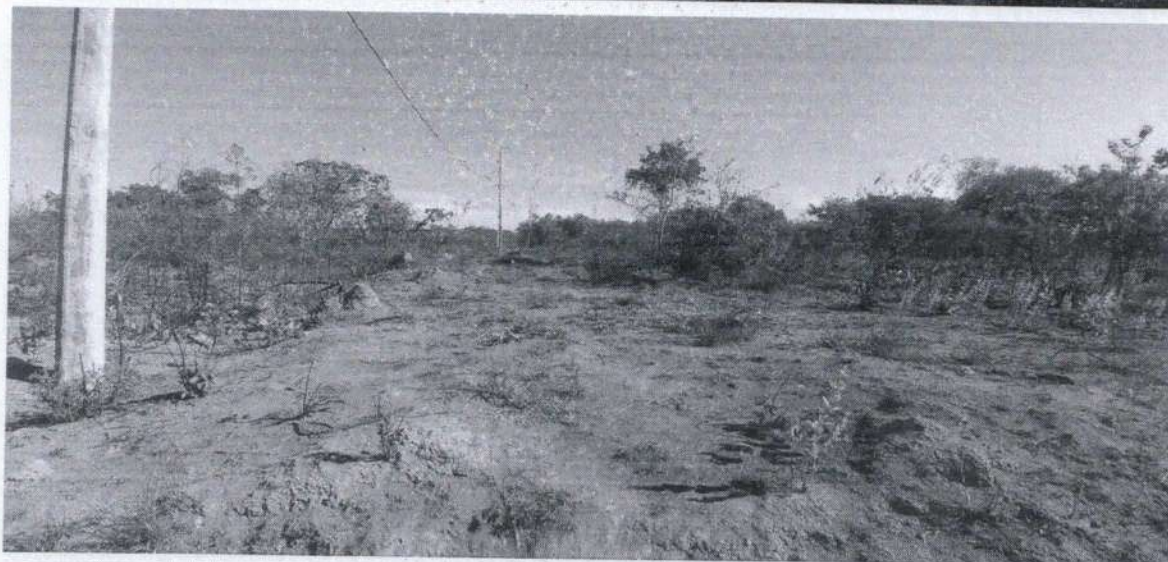
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





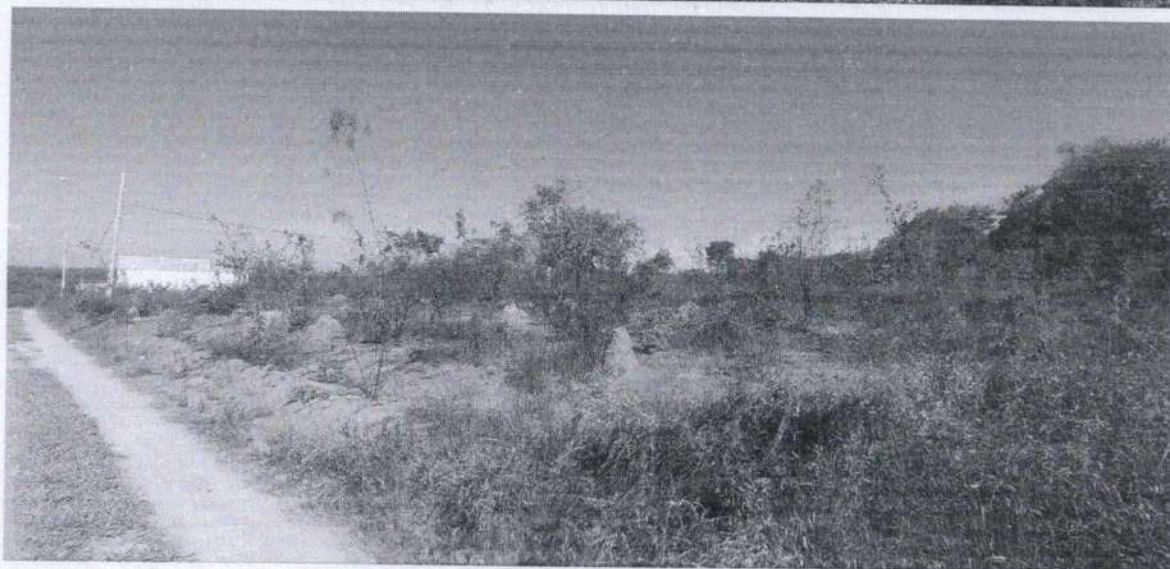
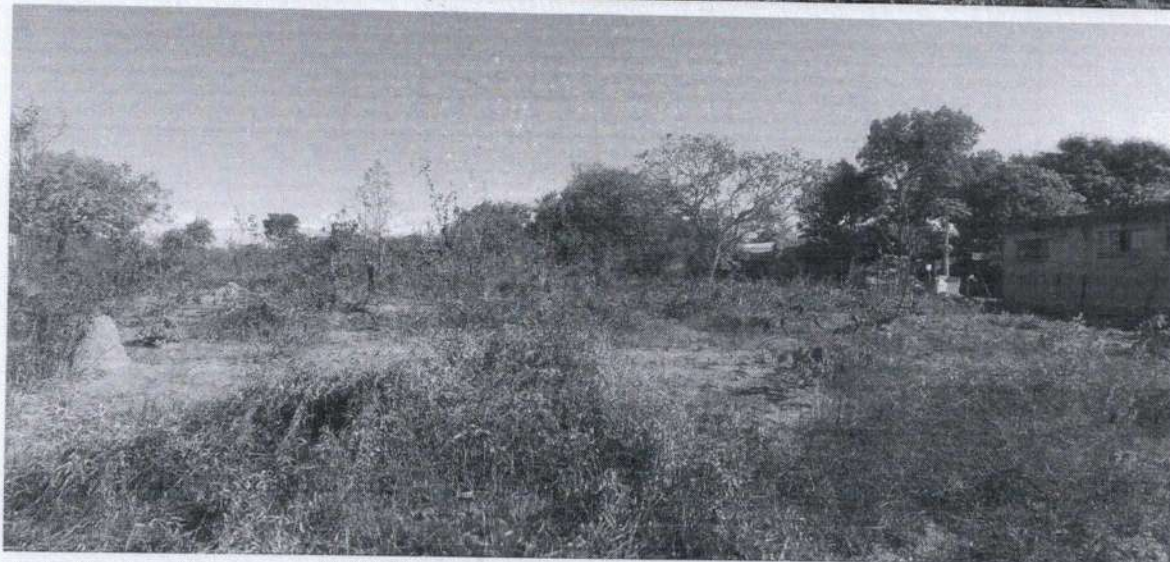
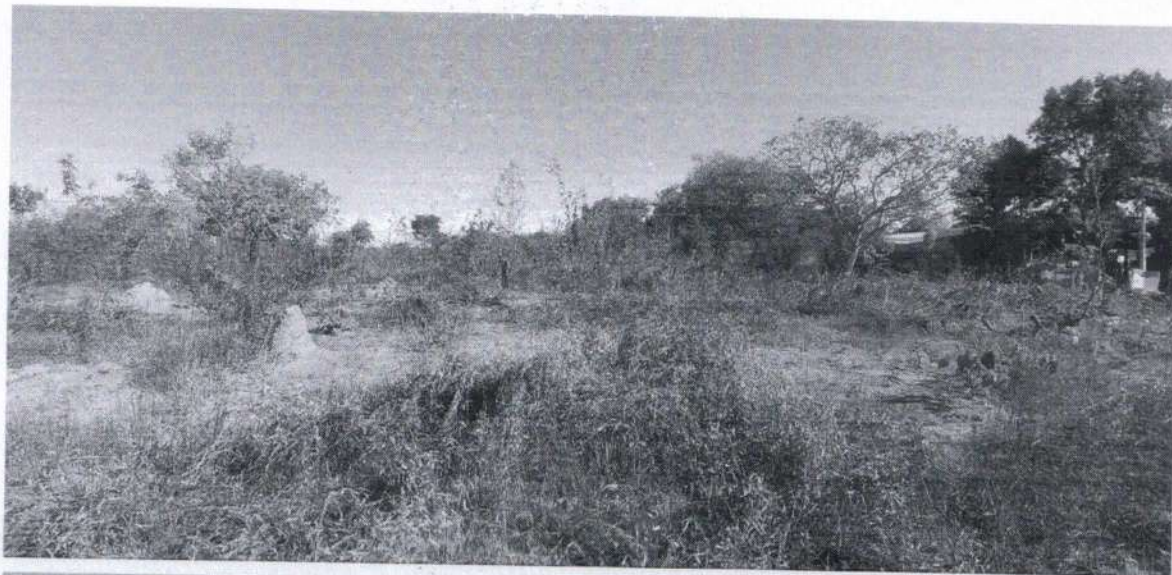
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





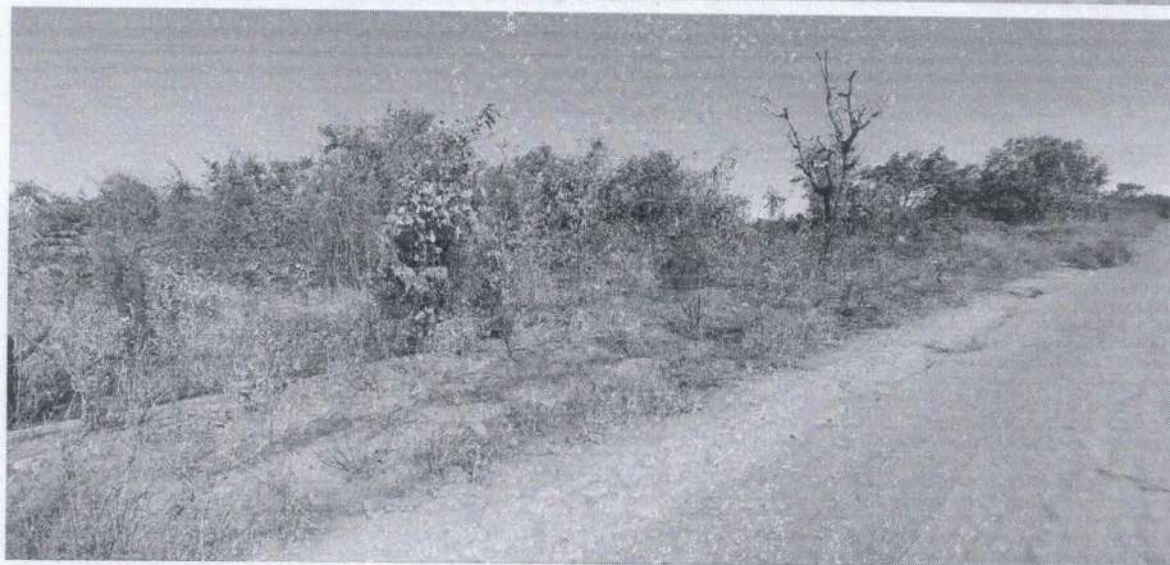
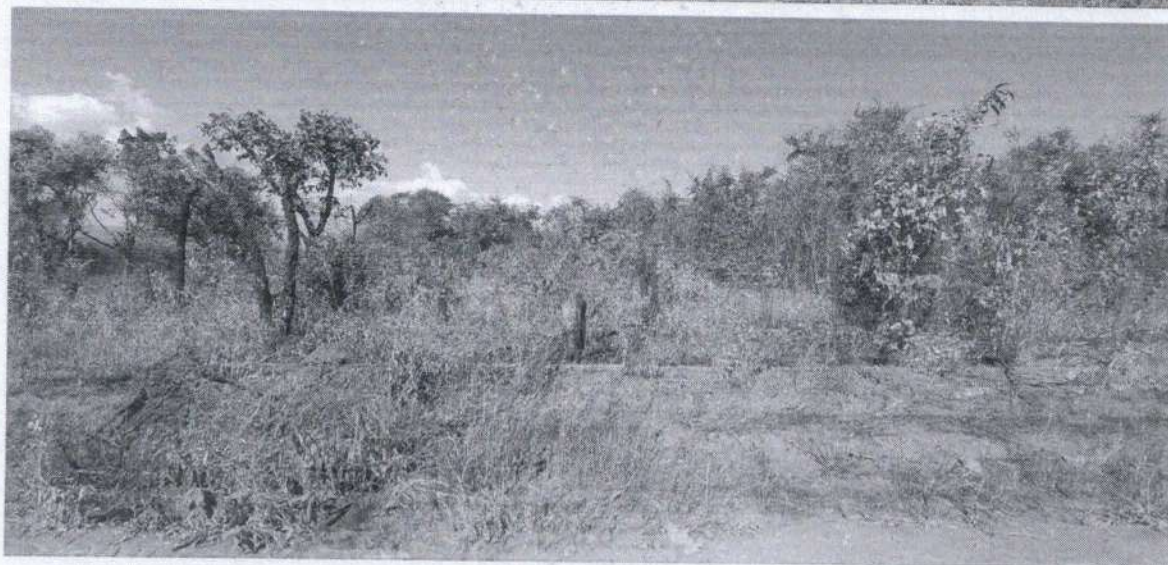
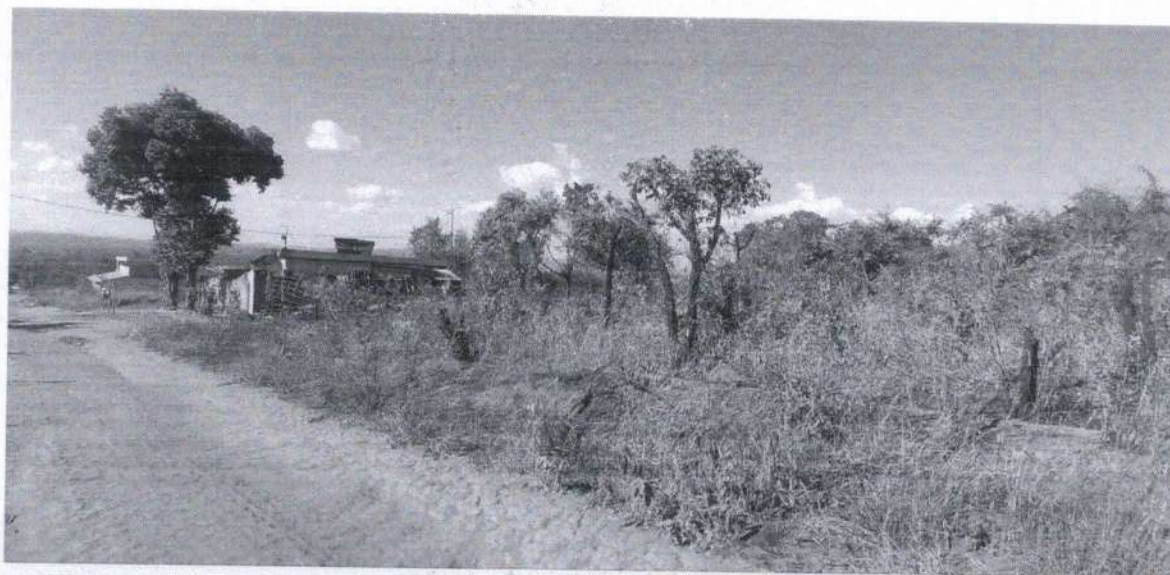
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





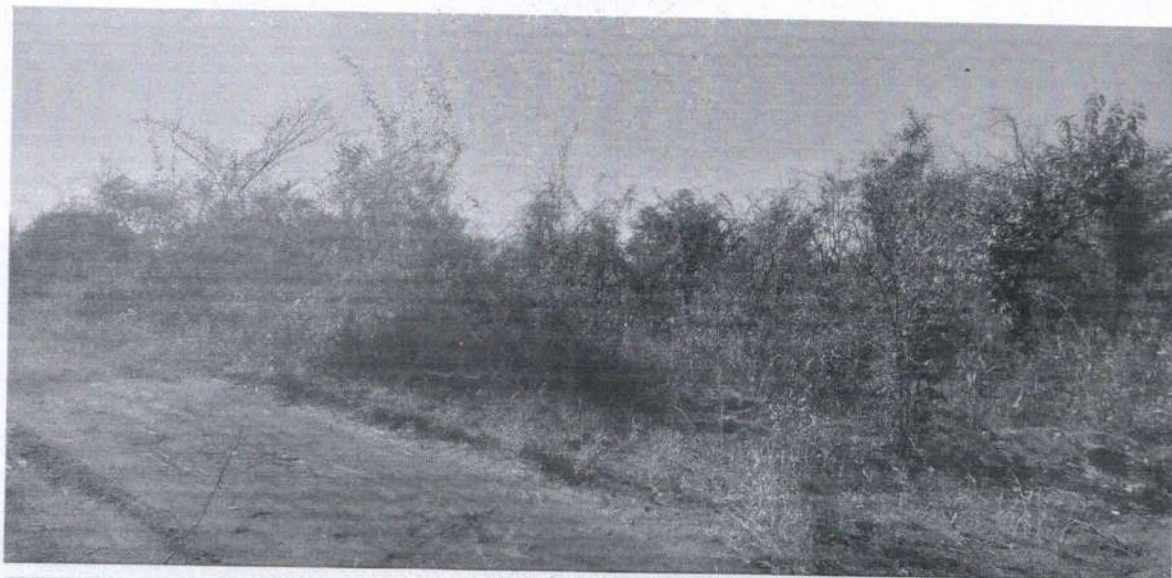
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





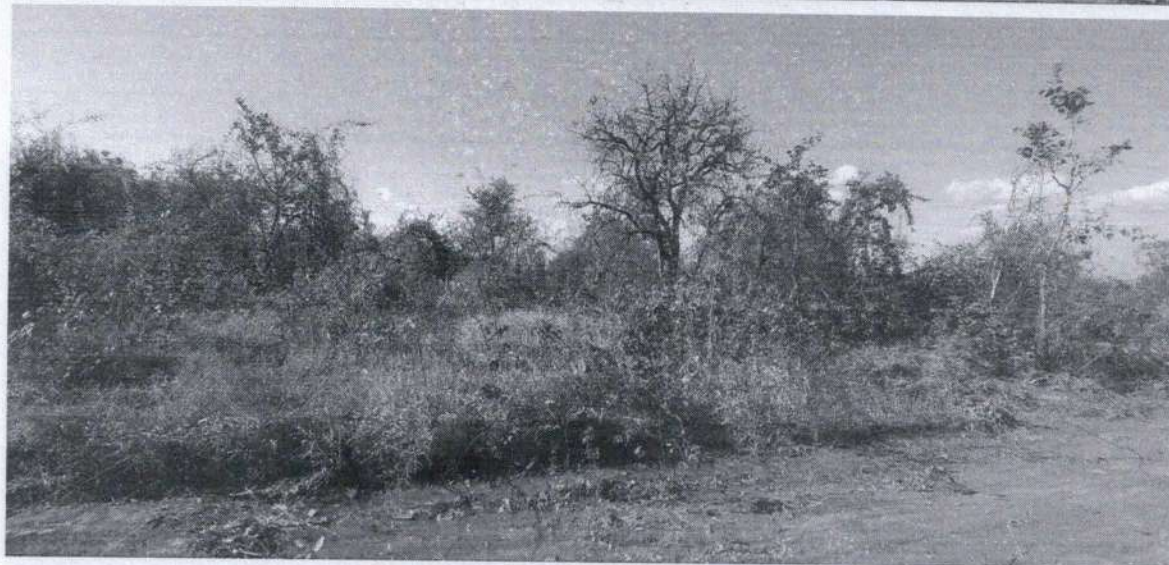
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





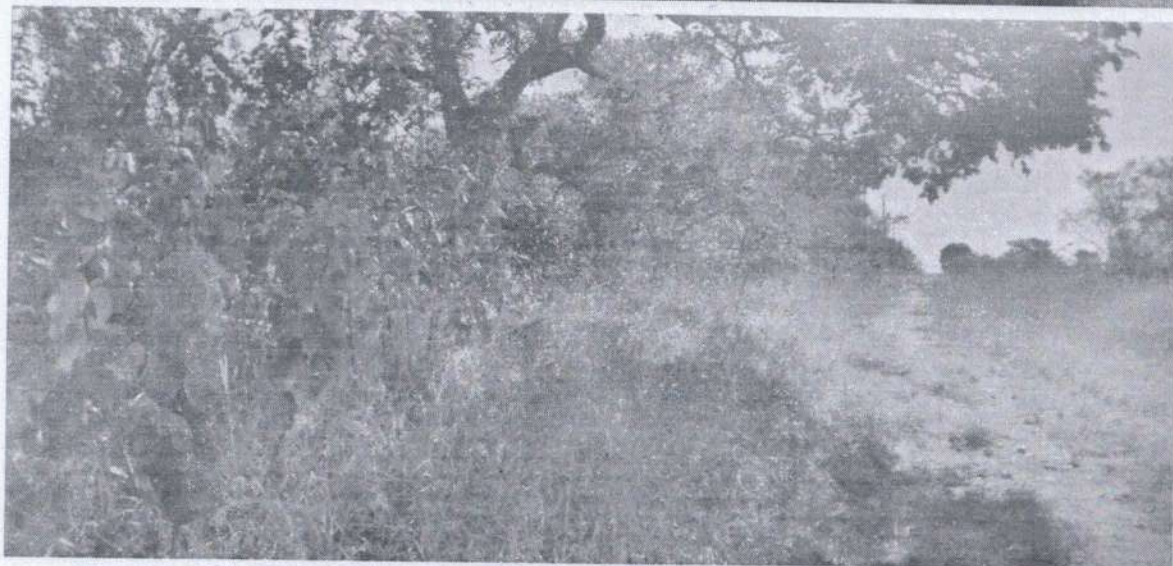
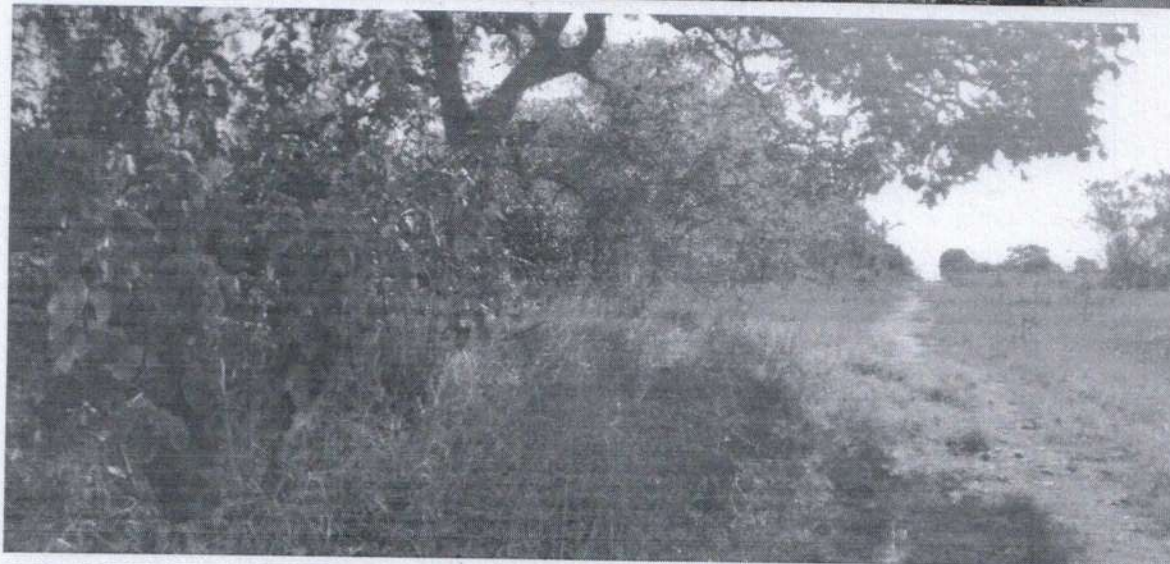
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





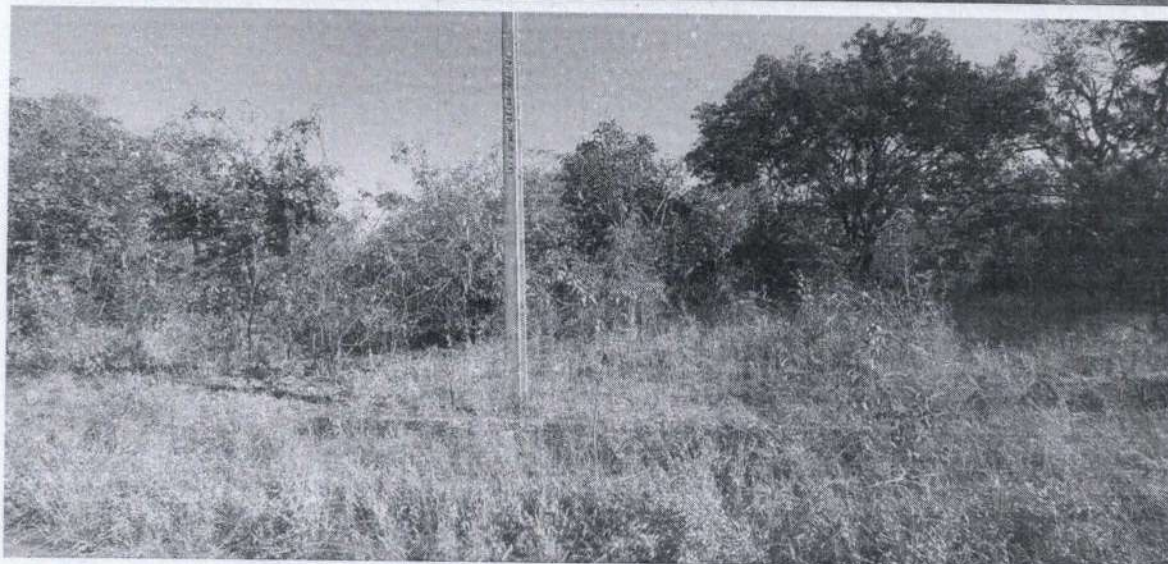
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





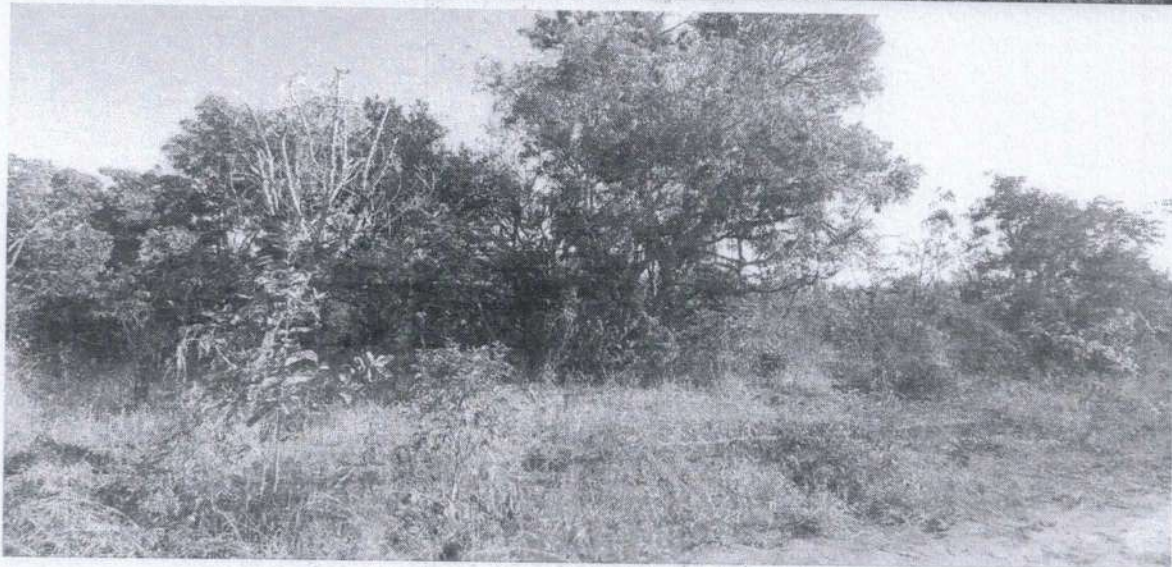
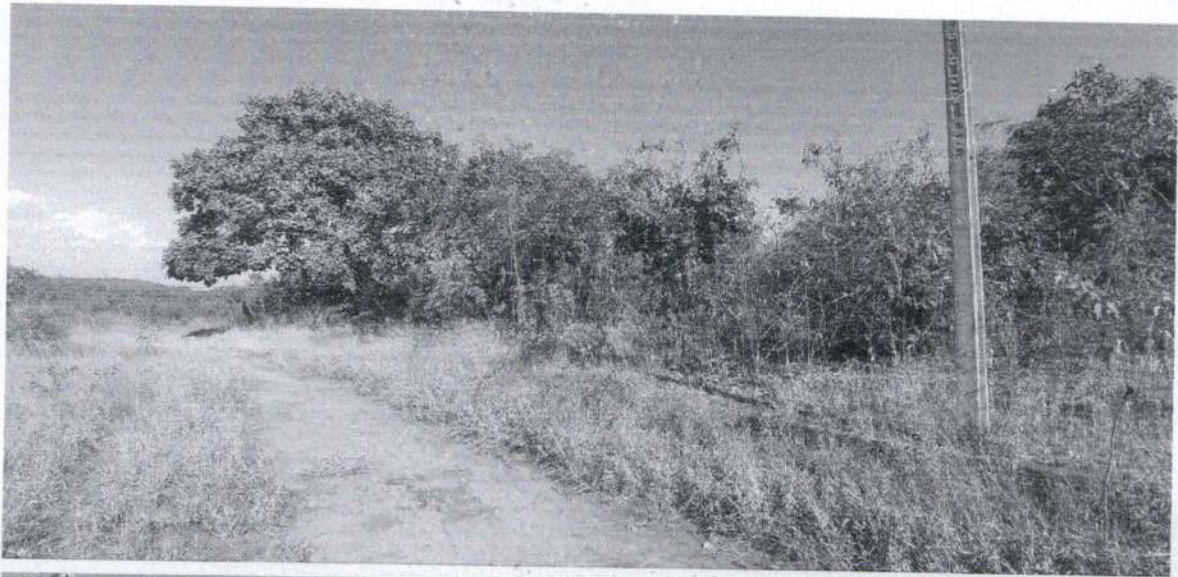
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





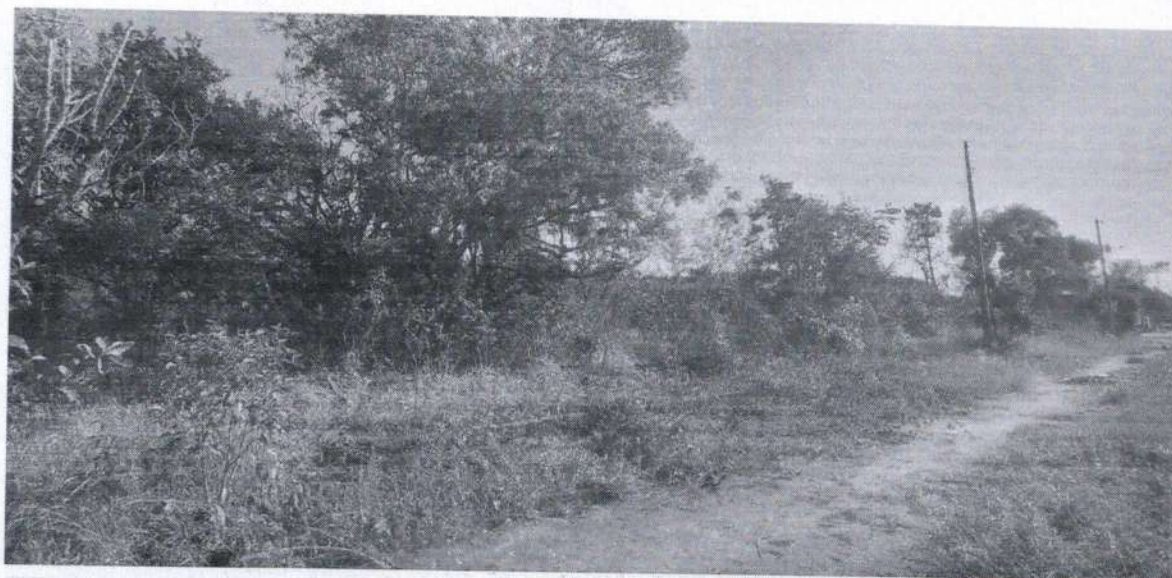
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





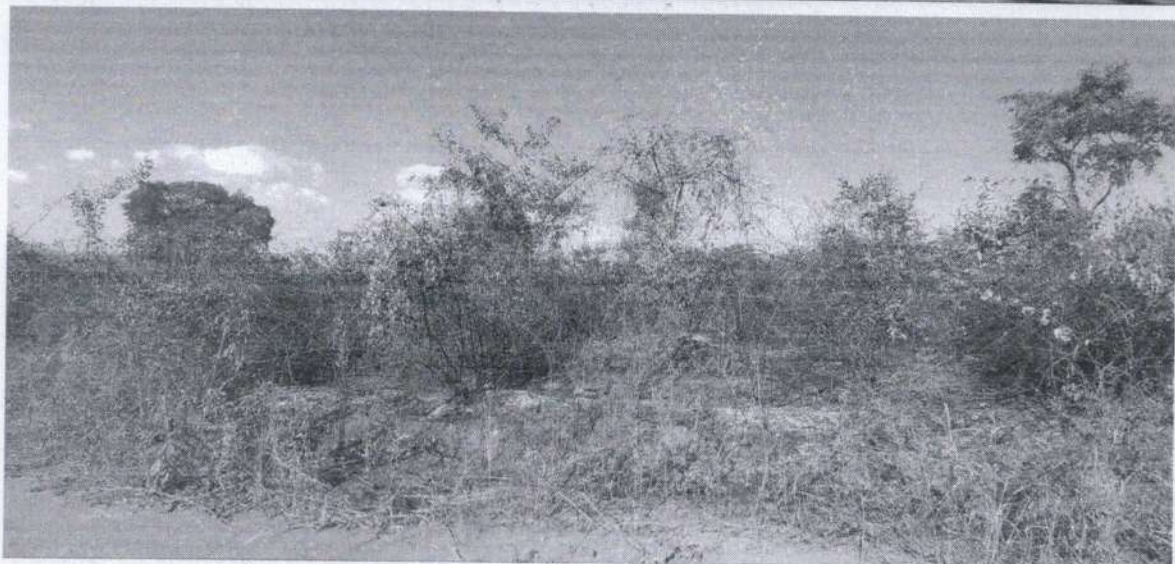
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





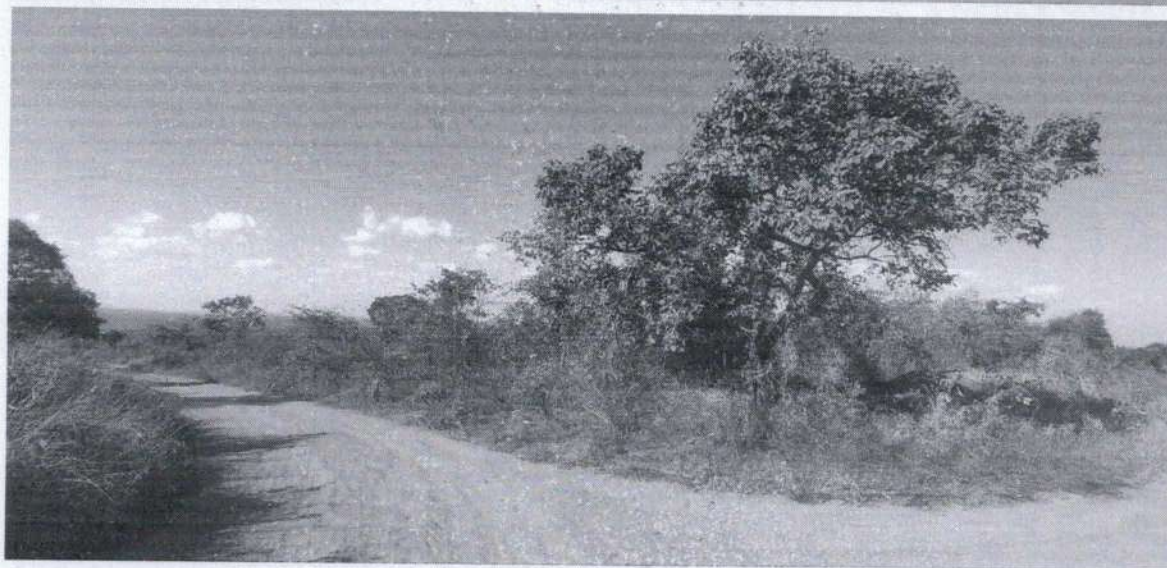
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





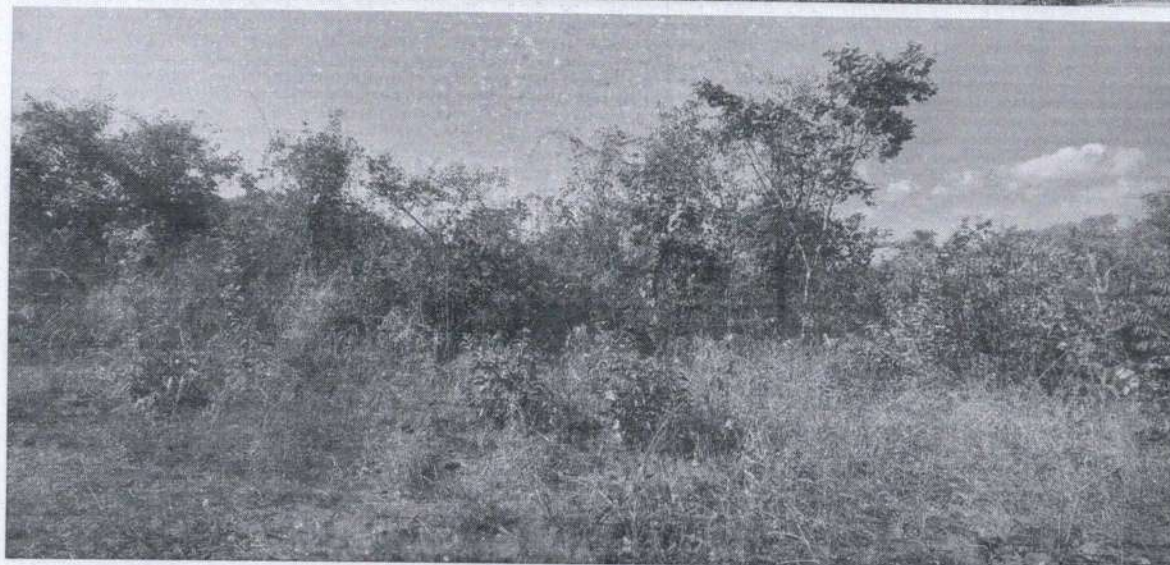
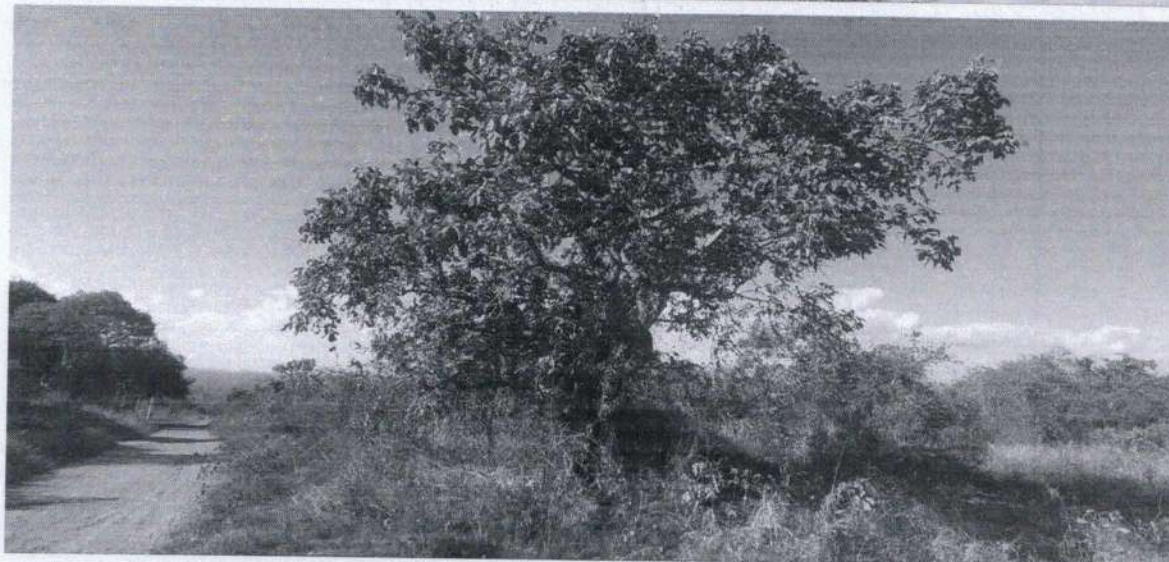
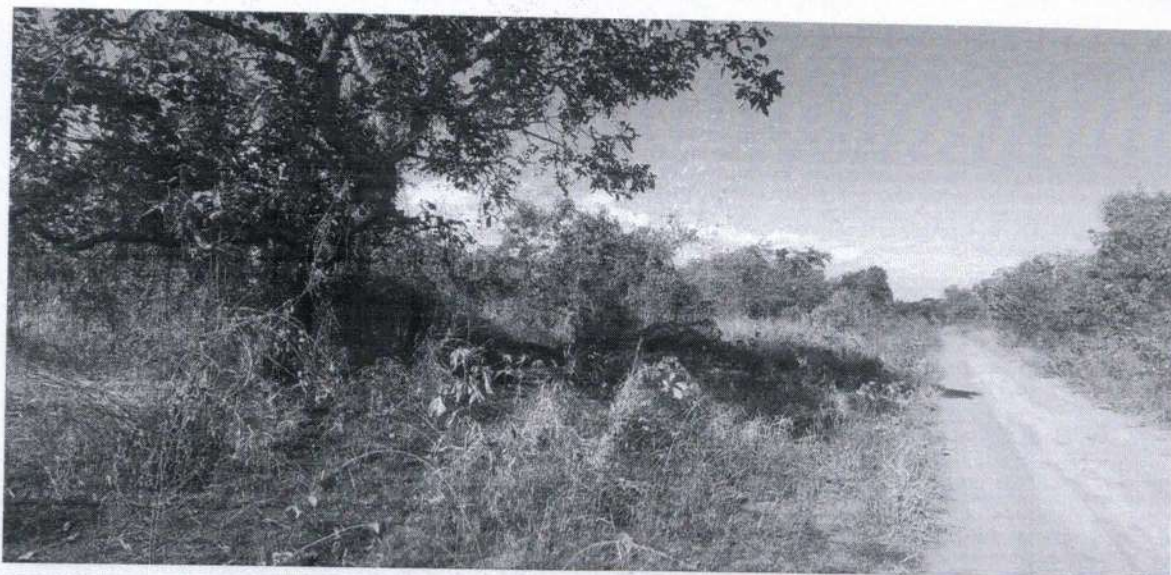
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICA

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





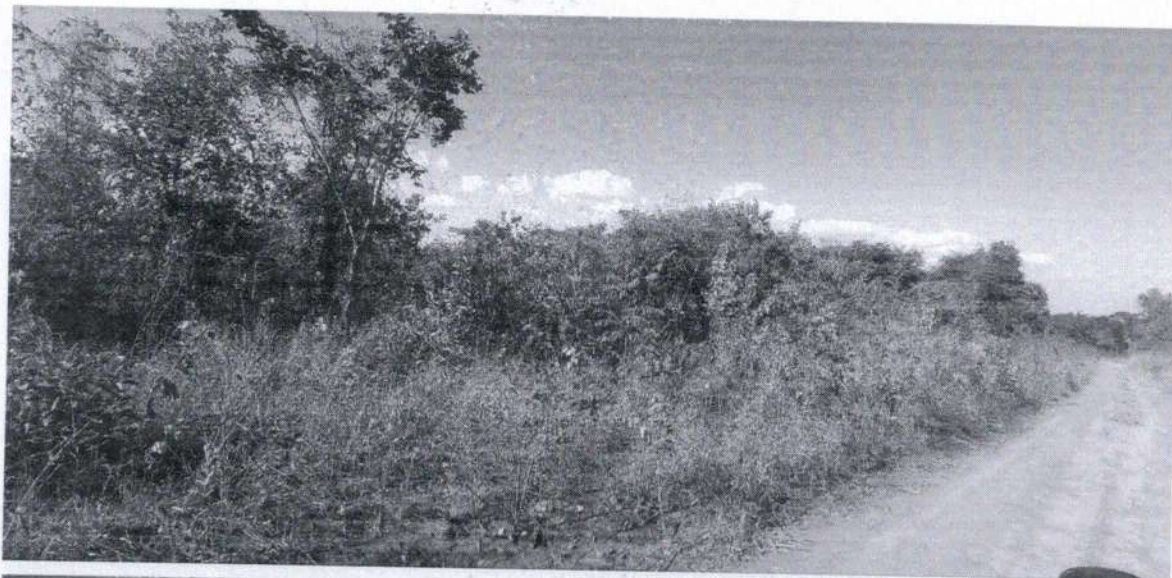
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





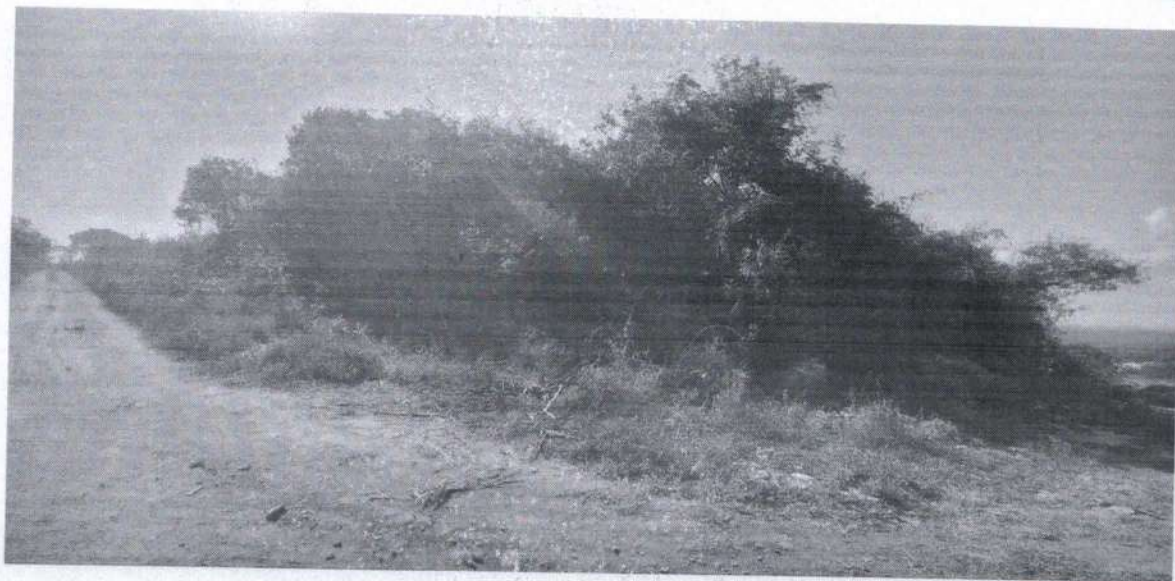
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





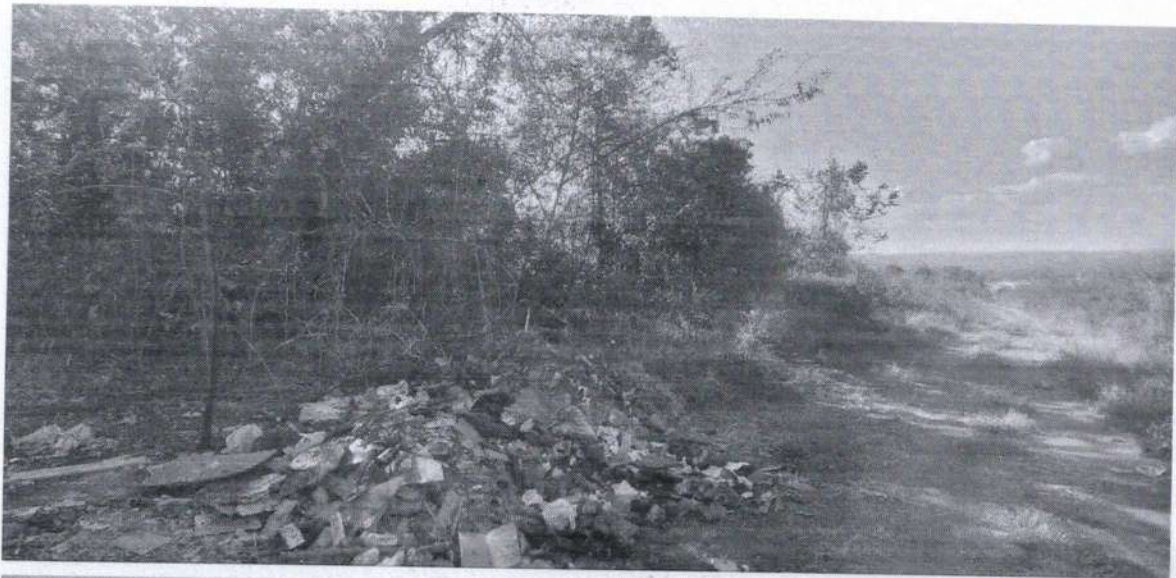
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





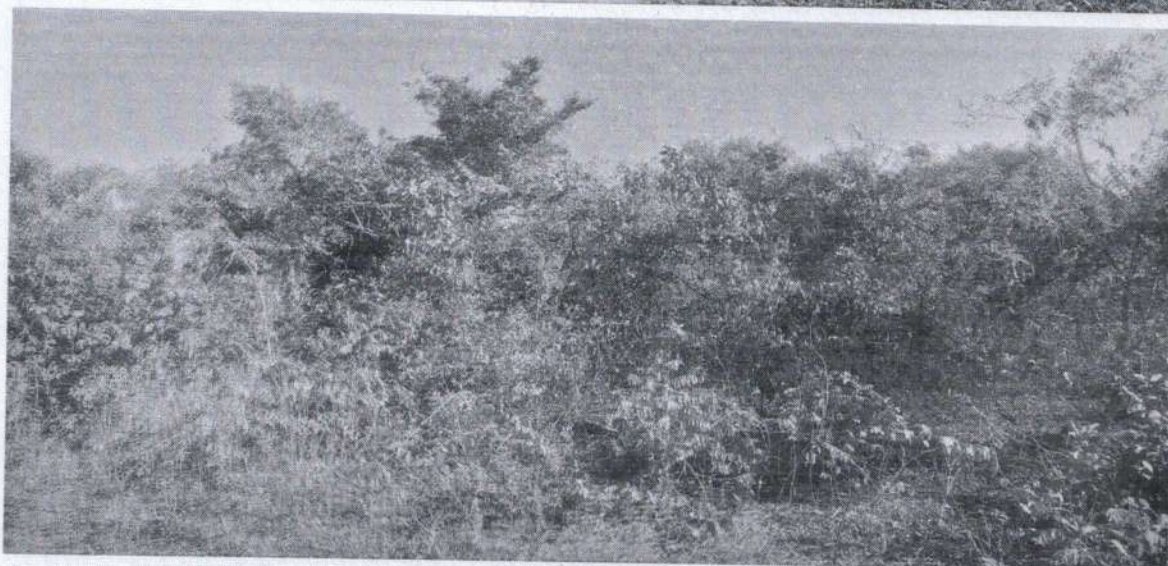
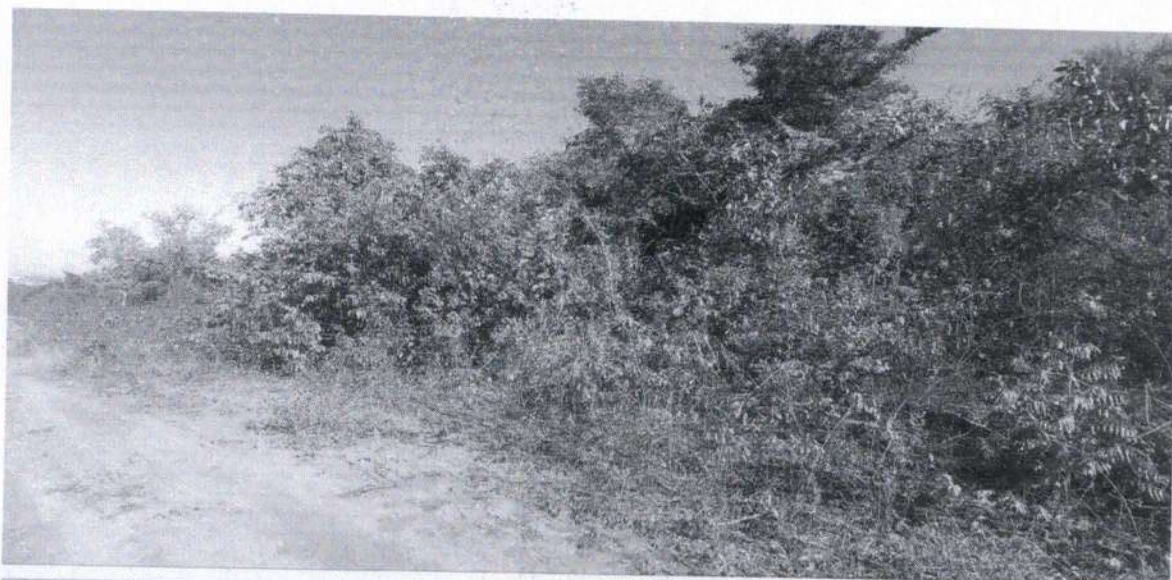
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





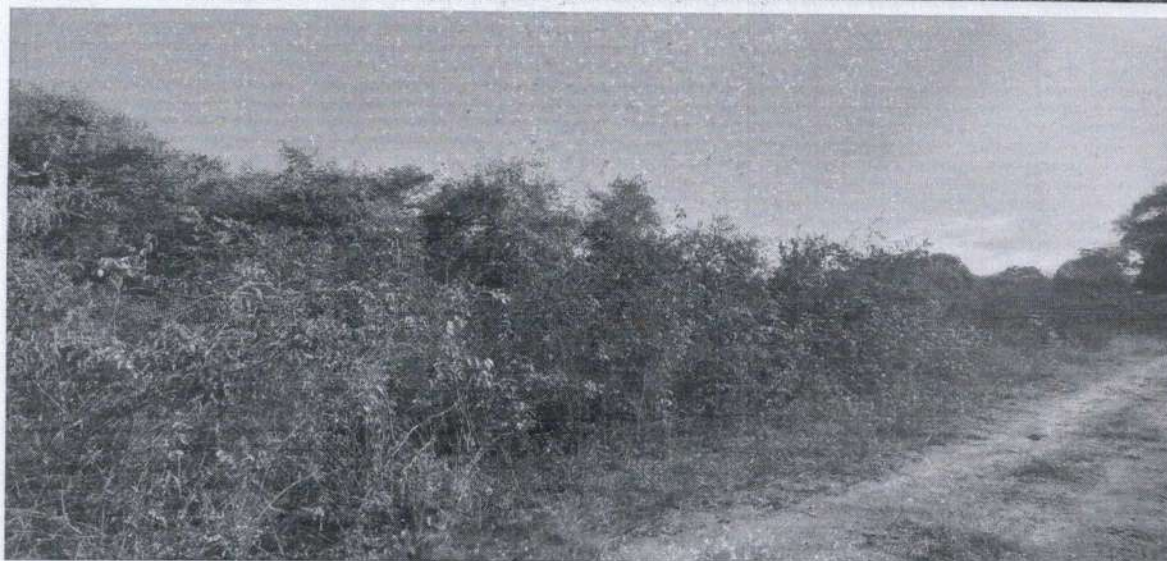
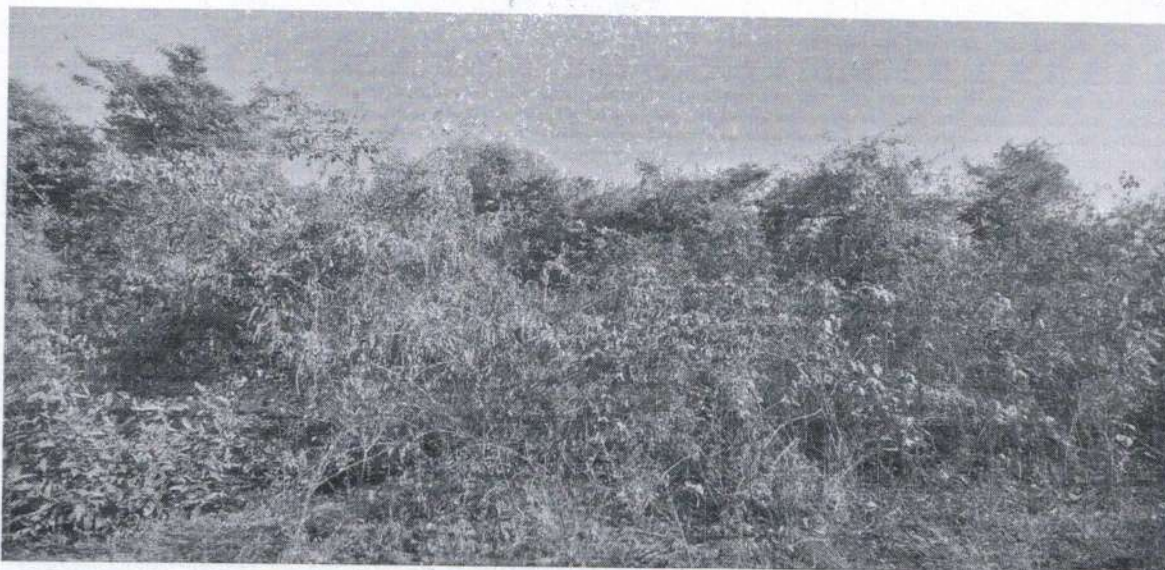
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





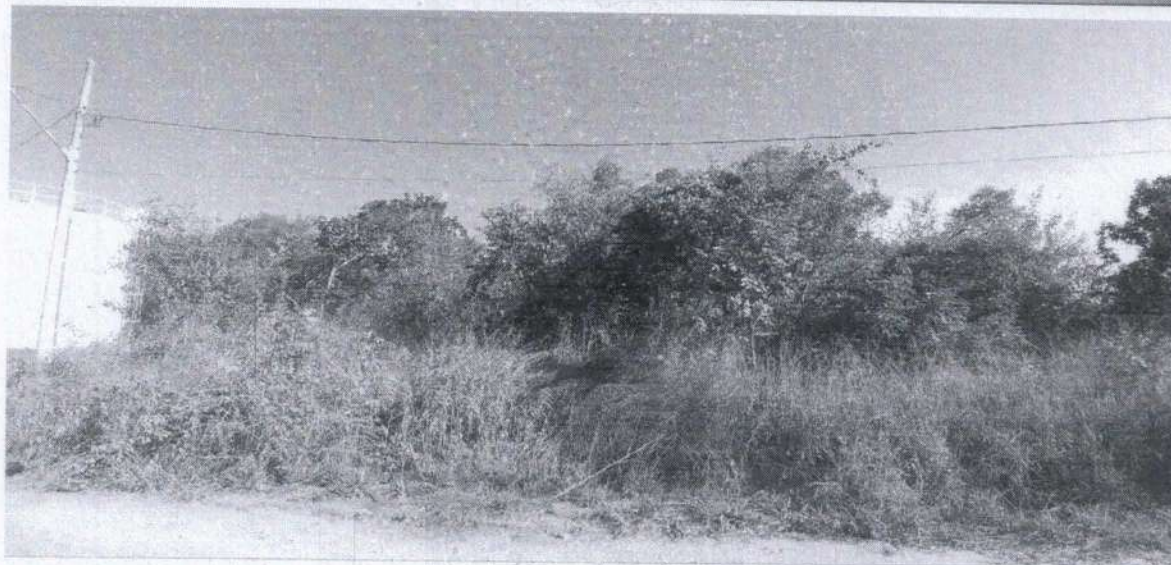
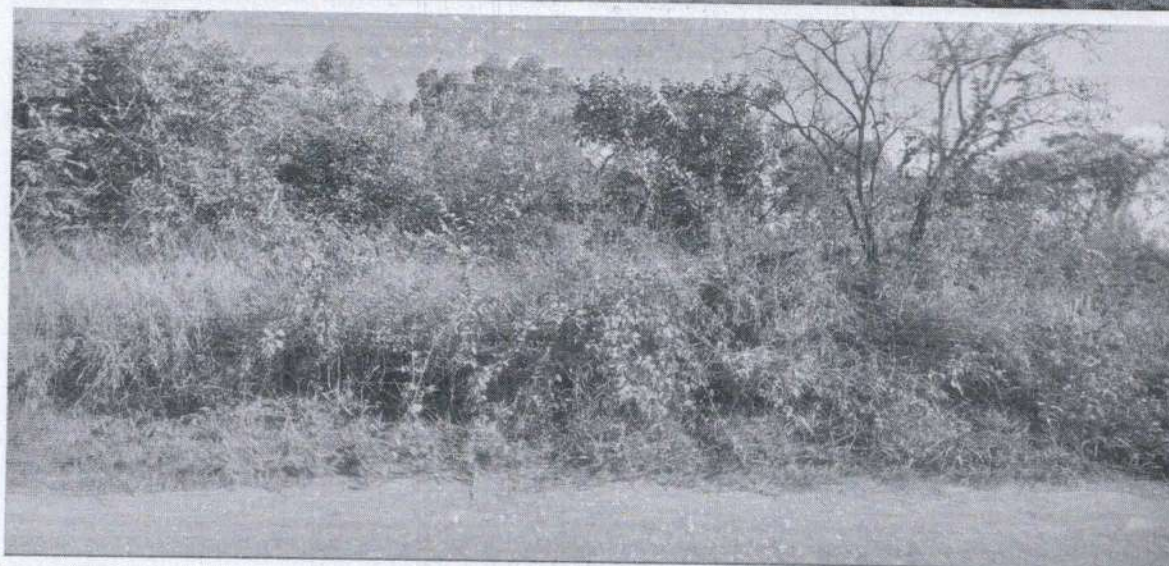
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





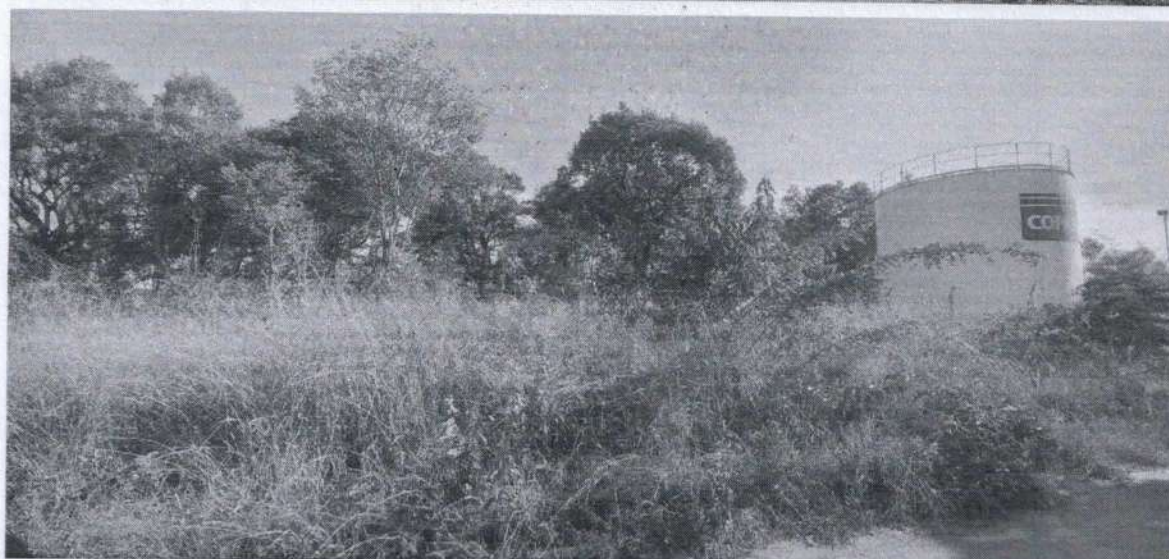
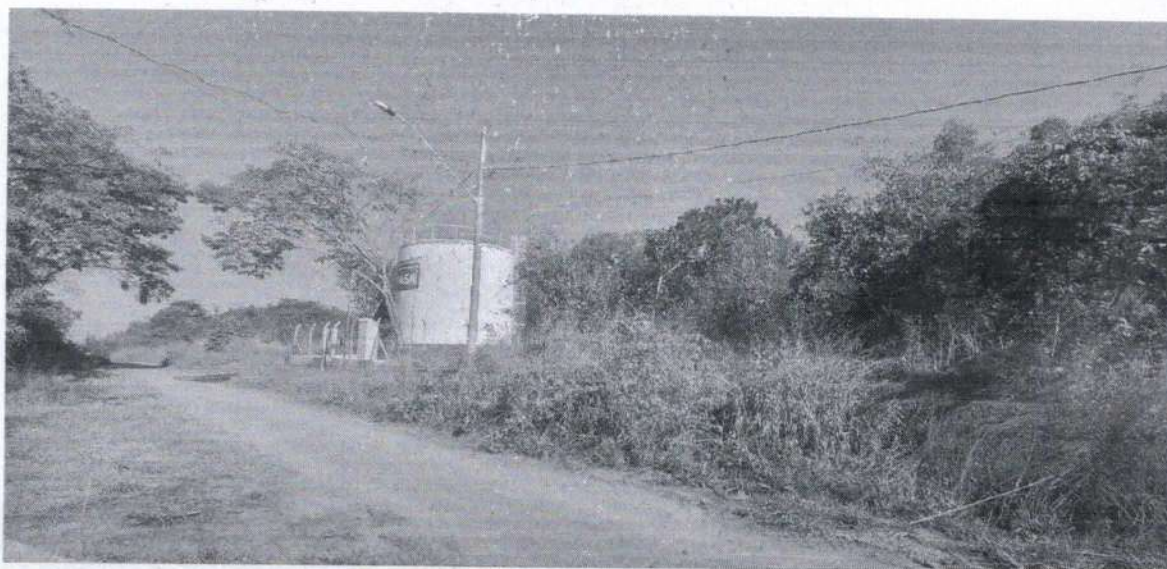
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





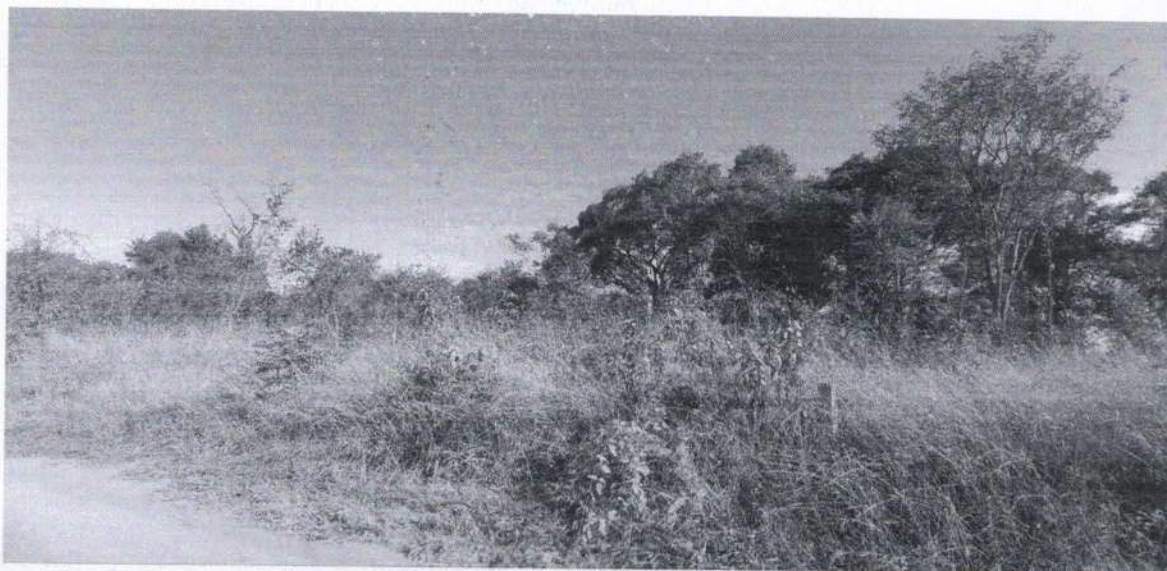
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





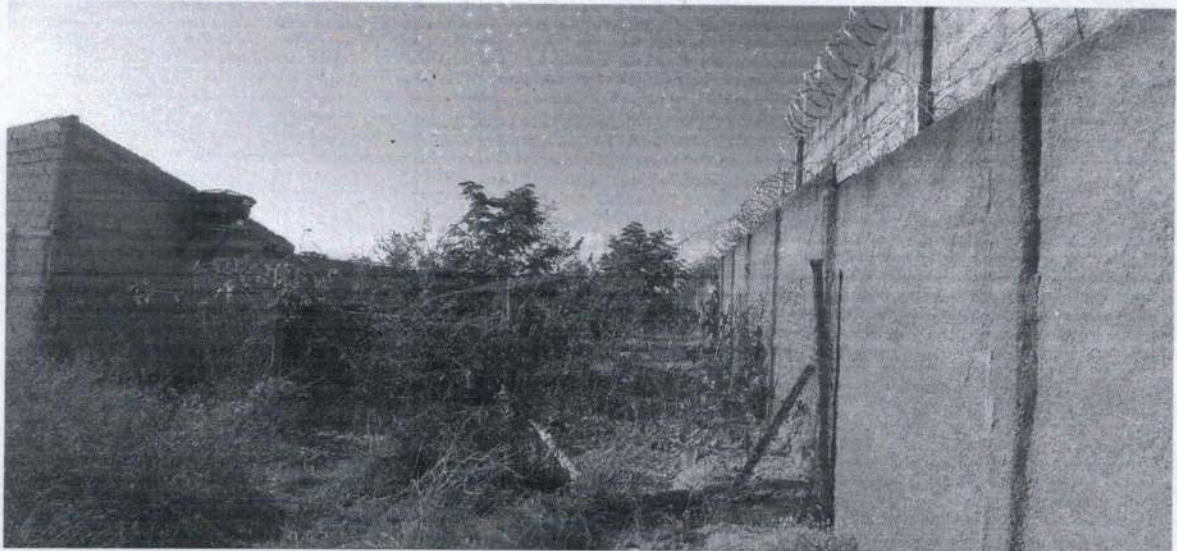
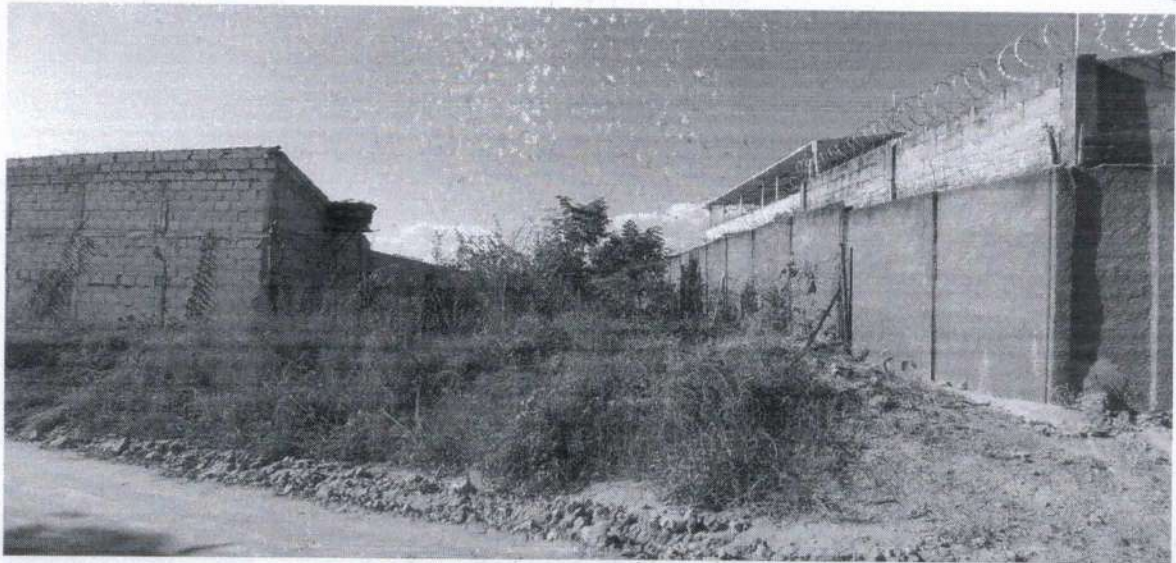
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





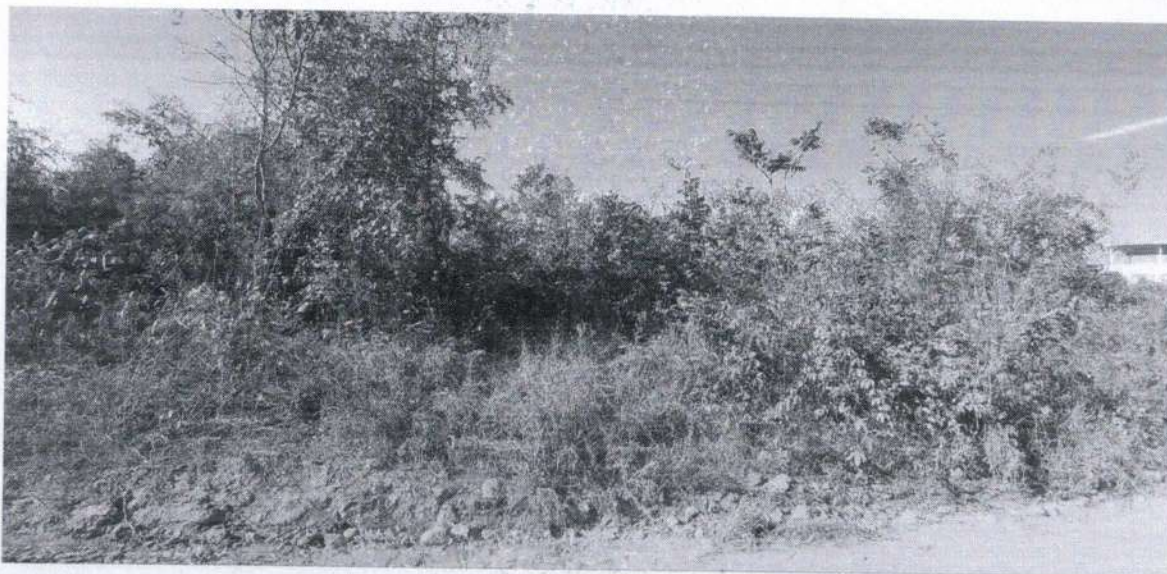
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

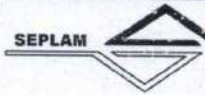
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





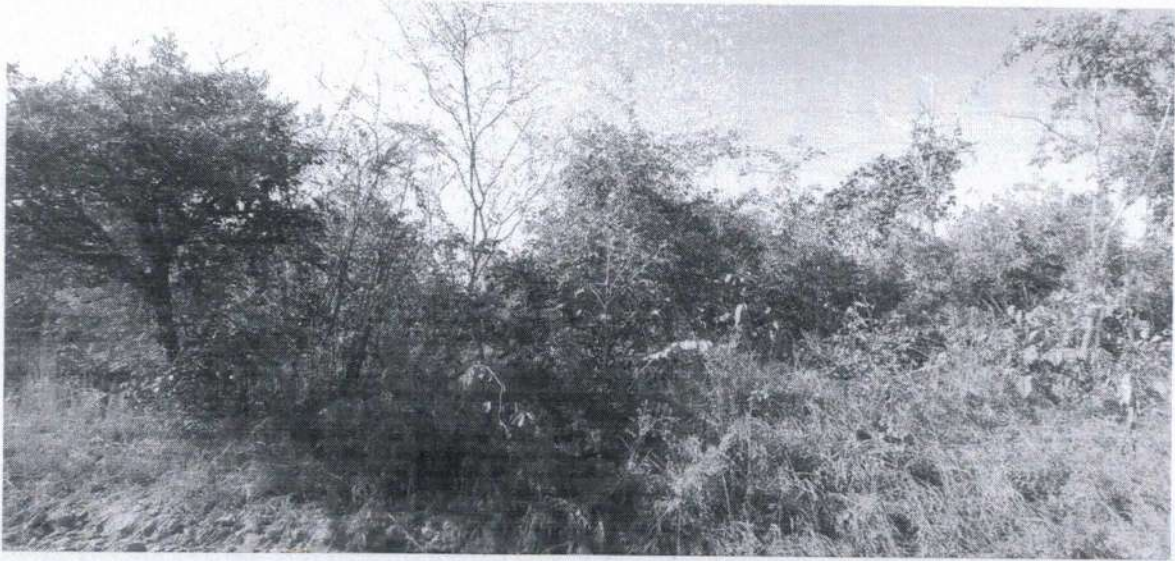
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETÓRIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





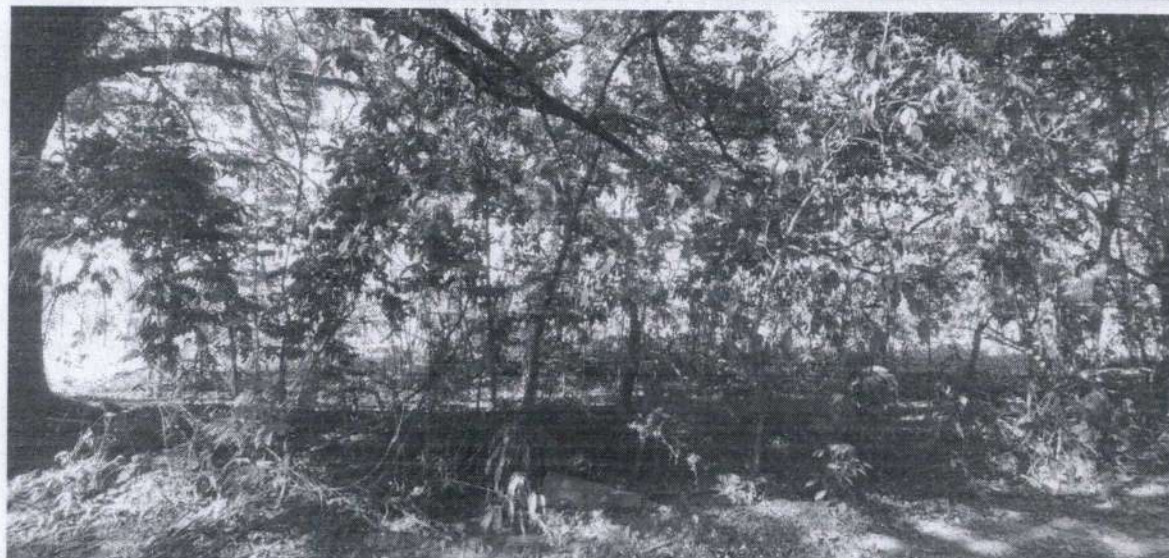
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





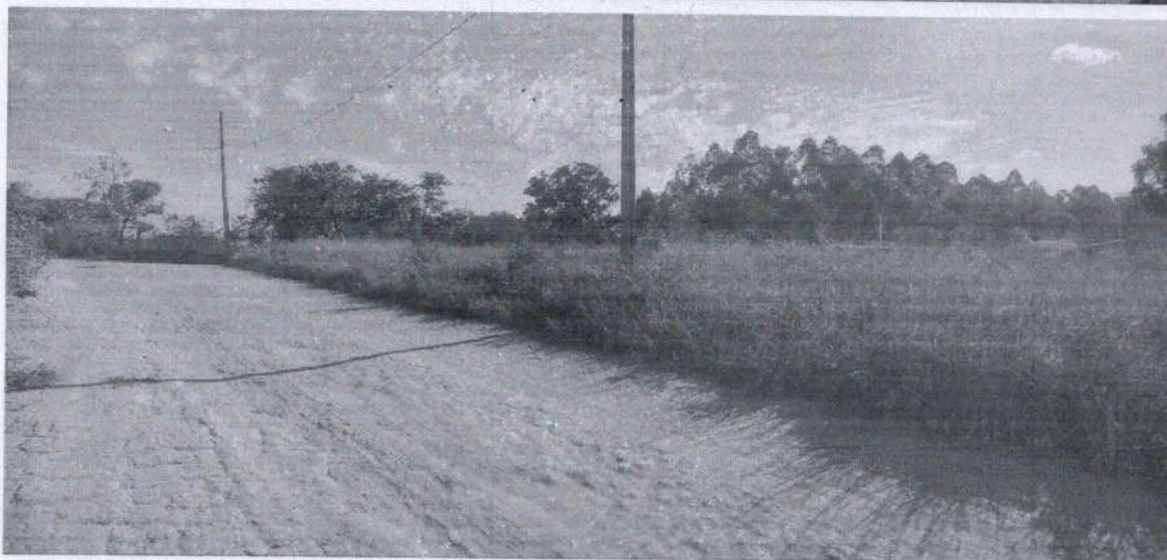
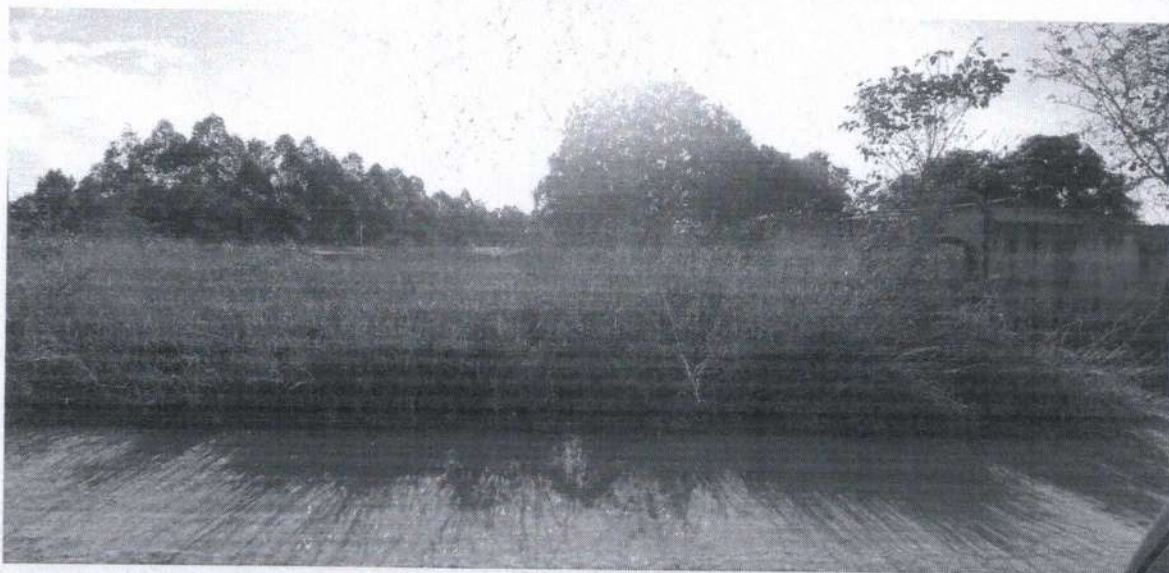
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





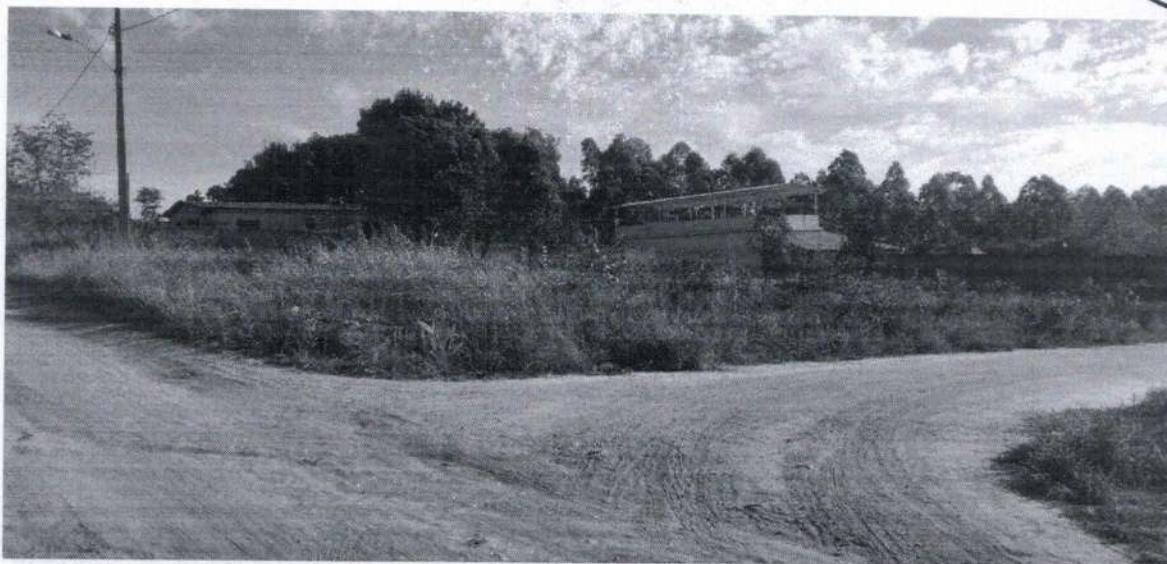
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





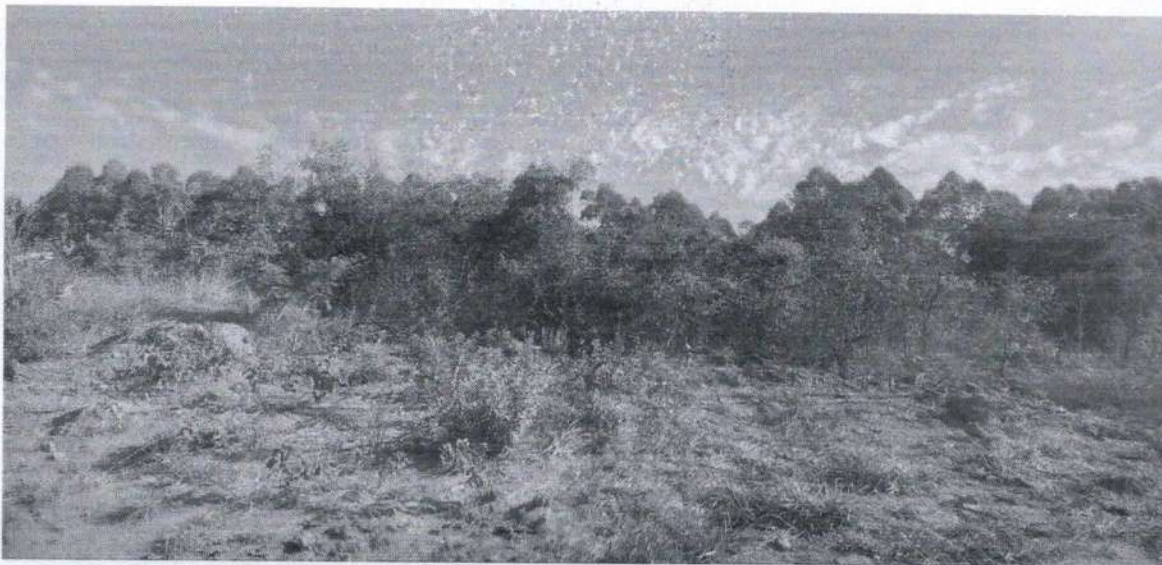
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





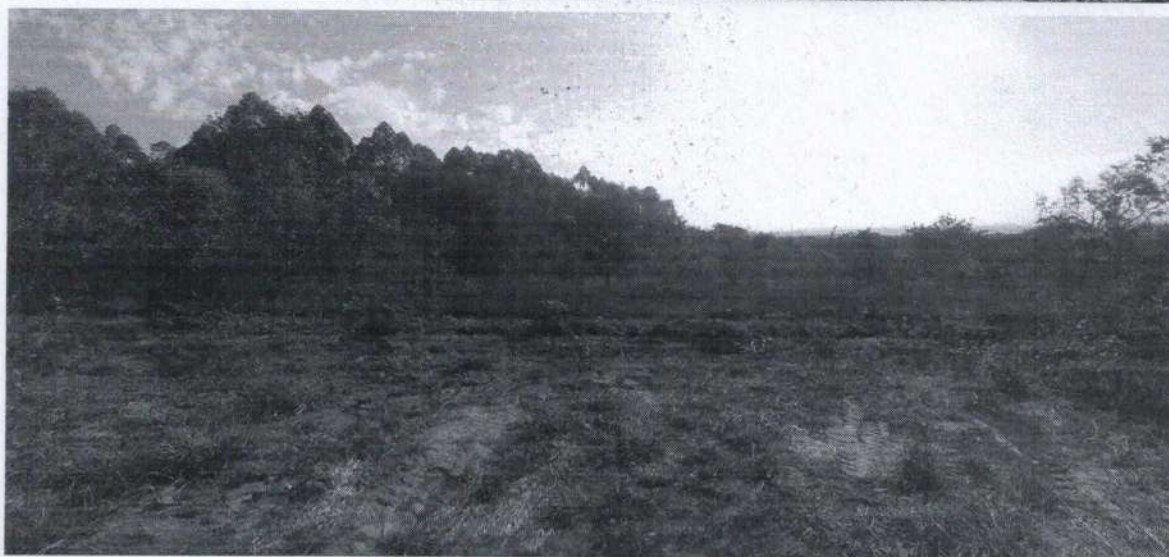
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Prolongamento II do Bairro Manoel Valinhas





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA

DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Anexo III

Nome	Tipo	Classificação	Descrição da varável	Habilitada
Coordenadas Geográficas	Texto	Texto	Coordenadas geográficas do sistema SIRGAS 2000 GD.	sim
Endereço	Texto	Texto	Endereço do imóvel.	sim
Bairro	Texto	Texto	Bairro do imóvel.	sim
CTM	Texto	Texto	Cadastro Técnico Municipal.	sim
Informante	Texto	Texto	Nome ou identificação do informante	sim
Contato	Texto	Texto	Telefone ou número de contato do informante	sim
Endereço Internet	Texto	Texto	Endereço da página de anúncio.	sim
Data de Acesso	Texto	Texto	Data de acesso do anúncio da internet.	sim
Setor Urbano	Numérica	Qualitativa (Códigos Alocados)	Setorização urbana.	sim
Área do Lote	Numérica	Quantitativa	Area total do imóvel medida em m ²	sim
Situação na Quadra	Numérica	Qualitativa (Códigos Alocados)	Situação do lote na quadra: 1 - Meio de quadra 2 - Esquina	sim
Pavimentação	Numérica	Qualitativa (Códigos Alocados)	Situação da pavimentação da via pública do lote: 1 - Sem pavimentação 2 - Calçamento 3 - Asfalto	sim

DADO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS	ENDEREÇO	BURRO	CTM	INFORMANTE	CONTATO	ENDEREÇO INTERNET	DATA DE ACESSO
1	-20.14310455,-44.91857185	Alameda Rua Xingu	Tietê	01.016.266	Ponteio Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteioimoveis.com.br/detalhe-imovel/2059	06/07/2021
2	-20.13856771,-44.92407978	Rua Tenente Márcio	São Roque	01.044.067	Ponteio Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteioimoveis.com.br/detalhe-imovel/2035	06/07/2021
3	-20.13756993,-44.92246344	Rua Tenente Márcio	São Roque	01.047.270	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-sao-roque-divinopolis-mg/4126/	18/06/2021
4	-20.13856771,-44.92407978	Rua Ceará	São Roque	01.142.117	Ponteio Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteioimoveis.com.br/detalhe-imovel/2062	06/07/2021
5	-20.13860746,-44.92397492	Rua Ceará	São Roque	01.142.129	Ponteio Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteioimoveis.com.br/detalhe-imovel/2061	06/07/2021
6	-20.14661663,-44.91413302	Alameda Rio Tocantins	Tietê	03.047.214	Ponteio Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteioimoveis.com.br/detalhe-imovel/1993	06/07/2021
7	-20.15011431,-44.90838354	Rua Almirante Barroso	Planalto	03.079.240	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-planalto-divinopolis-mg/20758/	16/06/2021
8	-20.1405155,-44.91047869	Rua Pernambuco	Ipiranga	04.006.030	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-piranga-divinopolis-mg/20358/	24/06/2021
9	-20.14007231,-44.9102502	Rua Doze de Dezembro	Ipiranga	04.006.080	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-piranga-divinopolis-mg/25420/	23/06/2021
10	-20.13998797,-44.91021657	Rua Doze de Dezembro	Ipiranga	04.006.090	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-piranga-divinopolis-mg/25417/	23/06/2021
11	-20.13990234,-44.91018549	Rua Doze de Dezembro	Ipiranga	04.006.100	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-piranga-divinopolis-mg/25419/	23/06/2021
12	-20.13998898,-44.90991284	Rua Onze de Novembro	Ipiranga	04.006.214	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-piranga-divinopolis-mg/23384/	11/06/2021
13	-20.14007373,-44.90993751	Rua Onze de Novembro	Ipiranga	04.006.224	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-piranga-divinopolis-mg/25390/	11/06/2021
14	-20.14016023,-44.90997317	Rua Onze de Novembro	Ipiranga	04.006.234	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-piranga-divinopolis-mg/25392/	23/06/2021
15	-20.14032975,-44.91003625	Rua Onze de Novembro	Ipiranga	04.006.254	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-piranga-divinopolis-mg/20344/	17/06/2021
16	-20.14041603,-44.91006666	Rua Onze de Novembro	Ipiranga	04.006.264	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-piranga-divinopolis-mg/20345/	17/06/2021
17	-20.14050252,-44.91009591	Rua Onze de Novembro	Ipiranga	04.006.274	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-piranga-divinopolis-mg/20344/	17/06/2021
18	-20.14064433,-44.91008758	Rua Pernambuco	Ipiranga	04.006.311	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-piranga-divinopolis-mg/20329/	24/06/2021
19	-20.14059943,-44.91022129	Rua Pernambuco	Ipiranga	04.006.323	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-piranga-divinopolis-mg/20330/	24/06/2021
20	-20.14056403,-44.91032844	Rua Pernambuco	Ipiranga	04.006.335	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-piranga-divinopolis-mg/20331/	24/06/2021
21	-20.14074104,-44.90980002	Rua Pernambuco	Ipiranga	04.013.030	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-piranga-divinopolis-mg/20327/	24/06/2021
22	-20.14086709,-44.90942179	Rua Pernambuco	Ipiranga	04.013.311	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-piranga-divinopolis-mg/20326/	24/06/2021
23	-20.14078507,-44.90966723	Rua Pernambuco	Ipiranga	04.013.335	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-piranga-divinopolis-mg/20326/	24/06/2021
24	-20.14085815,-44.90902807	Rua Dez de Outubro	Ipiranga	04.043.047	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-piranga-divinopolis-mg/20349/	17/06/2021
25	-20.14077252,-44.90899791	Rua Dez de Outubro	Ipiranga	04.043.057	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-piranga-divinopolis-mg/20349/	17/06/2021
26	-20.14058949,-44.90896316	Rua Dez de Outubro	Ipiranga	04.043.067	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-piranga-divinopolis-mg/20349/	17/06/2021
27	-20.13934927,-44.91116217	Rua Goiás	Ipiranga	04.044.358	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-piranga-divinopolis-mg/20344/	17/06/2021
28	-20.12976775,-44.91313023	Rua Marlene Pereira Lima	Núcleo L.R. Pereira	04.143.211	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-ir-pereira-divinopolis-mg/26054/	11/06/2021
29	-20.12547441,-44.91062279	Rua José Henrique de Araújo	Residência: Doutor Walchir Resende Costa	04.150.276	Ponteio Gestão Imobiliária	98822-4115	https://www.ponteioimoveis.com.br/detalhe-imovel/2286	06/07/2021
30	-20.13922796,-44.89461642	Rua Maranhão	Parque Jardim Capitão Silva	05.001.048	Porto Seguro Imobiliária	3221-7777	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-pdl-divinopolis-mg/11099/	06/07/2021
31	-20.13502924,-44.89299363	Avenida Amazonas	Parque Jardim Nova América	05.023.071	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-vila-cruzeiro-divinopolis-mg/23471/	15/06/2021
32	-20.13276679,-44.89566324	Avenida Capitão Silva	Parque Jardim Capitão Silva	05.046.227	Cidade Imóveis	3214-9000	https://www.cidademoveis.net.br/detalhe-imovel/12576	08/07/2021
33	-20.13280865,-44.89351331	Avenida Amazonas	Parque Jardim Nova América	06.035.256	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-pdl-divinopolis-mg/23487/	23/06/2021
34	-20.12691459,-44.8897747	Rua Fortaleza	São Sebastião	06.044.074	Cidade Imóveis	3214-9000	https://www.cidademoveis.net.br/detalhe-imovel/12707	08/07/2021
35	-20.12979428,-44.89463005	Rua Geraldo Calção	São Sebastião	06.069.143	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-jardim-nova-america-divinopolis-mg/20102/	17/06/2021
36	-20.12982188,-44.89453551	Rua Geraldo Calção	São Sebastião	06.069.153	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-jardim-nova-america-divinopolis-mg/20103/	17/06/2021
37	-20.1298029,-44.89433584	Avenida Paraná	São Sebastião	06.069.192	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-jardim-nova-america-divinopolis-mg/20104/	17/06/2021
38	-20.12992111,-44.8943757	Avenida Paraná	São Sebastião	06.069.204	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-jardim-nova-america-divinopolis-mg/20608/	17/06/2021
39	-20.13002423,-44.89440891	Avenida Paraná	São Sebastião	06.069.216	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-jardim-nova-america-divinopolis-mg/20609/	21/06/2021
40	-20.13012233,-44.8944745	Avenida Paraná	São Sebastião	06.069.228	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-jardim-nova-america-divinopolis-mg/20610/	21/06/2021
41	-20.13022796,-44.8947933	Avenida Paraná	São Sebastião	06.069.266	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-jardim-nova-america-divinopolis-mg/20105/	17/06/2021
42	-20.13008848,-44.8946192	Rua Maria José de Jesus	Parque Jardim Nova América	06.069.276	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-jardim-nova-america-divinopolis-mg/20607/	21/06/2021
43	-20.13006088,-44.89471107	Rua Maria José de Jesus	Parque Jardim Capitão Silva	06.069.286	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-sao-sebastiao-divinopolis-mg/23844/	14/06/2021
44	-20.12701278,-44.89141704	Avenida Amazonas	São Sebastião	06.119.133	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-sao-sebastiao-divinopolis-mg/23844/	14/06/2021
45	-20.1270977,-44.8914539	Avenida Amazonas	São Sebastião	06.119.143	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-sao-sebastiao-divinopolis-mg/23817/	14/06/2021
46	-20.16837604,-44.9180678	Rua Cecília Meireles	São Judas Tadeu	07.151.290	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-sao-judas-tadeu-divinopolis-mg/152/	23/06/2021
47	-20.16840924,-44.91762919	Rua Santo Antônio do Monte	São Judas Tadeu	07.198.209	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-sao-judas-tadeu-divinopolis-mg/161/	23/06/2021
48	-20.16841646,-44.91773324	Rua Santo Antônio do Monte	São Judas Tadeu	07.198.219	Casa Nova	3215-0000	https://www.casanovalocadora.com.br/movel/46737/	28/06/2021
49	-20.16840216,-44.91783274	Rua Cecília Meireles	São Judas Tadeu	07.198.260	Casa Nova	3215-0000	https://www.casanovalocadora.com.br/movel/96239/	28/06/2021
50	-20.14368295,-44.90420954	Rua Pernambuco	Santo Antônio	09.020.096	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-sao-antonio-divinopolis-mg/42724/	14/06/2021
51	-20.14291863,-44.9064885	Rua Sergipe	Belo Horizonte	09.037.295	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-piranga-divinopolis-mg/2334/	21/06/2021
52	-20.13898871,-44.89879197	Rua Paul	Centro	10.005.308 10.005.314	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-pdl-divinopolis-mg/20654/	24/06/2021
53	-20.13811129,-44.90231855	Rua Monte Santo	Vila Santo Antônio	10.027.331	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-pdl-divinopolis-mg/16807/	24/06/2021
54	-20.13808022,-44.90242203	Rua Rio de Janeiro	Centro	10.027.343	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-pdl-divinopolis-mg/16808/	24/06/2021
55	-20.16327338,-44.90491921	Avenida Amazonas	São José	11.066.217	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-sao-jose-divinopolis-mg/22124/	23/06/2021
56	-20.16346741,-44.90498498	Avenida Amazonas	São José	11.066.229	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-a-venda-sao-jose-divinopolis-mg/22123/	23/06/2021
57	-20.17305475,-44.90509627	Rua Noel Rosa	Bela Vista	11.081.271	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-bela-vista-divinopolis-mg/24184/	14/06/2021
58	-20.17638416,-44.90636624	Avenida Brasília	Bela Vista	11.101.039	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-bela-vista-divinopolis-mg/14716/	17/06/2021
59	-20.17395518,-44.89935994	Rua Vital dos Santos	Jardim Belvedere	11.111.278	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-belvedere-divinopolis-mg/24295/	10/06/2021
60	-20.17137465,-44.90735072	Rua Tucuruá	Nova Vista	11.161.089	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-bela-vista-divinopolis-mg/3095/	21/06/2021
61	-20.17175064,-44.9070247	Rua Guarujá	Bela Vista	11.161.222	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-belvedere-divinopolis-mg/24182/	14/06/2021
62	-20.16450336,-44.90488744	Avenida Amazonas	São José	11.178.044	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-sao-jose-divinopolis-mg/24244/	14/06/2021
63	-20.16726143,-44.90384177	Rua Viriato Correa	São José	11.183.136	Gerais Imobiliária	3214-2255	https://www.geraisimobiliaria.com.br/moveis/lote-area-a-venda-sao-jose-divinopolis-mg/27830/	10/06/2021
64	-20.14643948,-44.90553234	Rua Ceará	Belo Horizonte	13.029.195	Clerton Imóveis	3213-4090	https://www.clertonimoveis.com.br/movel/loja-comercial-divinopolis-vila-belo-horizonte-CL2812	08/07/2021
65	-20.12157167,-44.88679008	Rua Francisco Gontijo da Fonseca	Bom Pastor	15.025.307	Gerais Imobiliária	3214-2255		



293	156,67	176,56
294	132,02	176,47
295	156,67	176,56
296	156,67	176,56
297	156,67	176,56
298	156,67	176,56
299	156,67	176,56
300	166,67	176,56
301	176,67	176,56
302	190,00	176,56
303	166,67	176,56
304	155,26	176,43
305	133,33	176,56
306	133,33	176,56
307	178,79	177,43
308	176,67	176,56
309	176,67	176,56
310	176,67	176,56
311	176,67	176,56
312	176,67	176,56
313	178,79	177,43
314	178,79	176,51
315	178,79	176,51
316	178,79	176,51
317	200,00	176,56
318	159,34	176,46
319	153,85	176,42
320	156,67	176,56
321	156,67	176,56
322	166,67	176,56
323	156,67	176,56
324	154,55	177,43
325	155,84	177,34
326	178,03	176,61
327	176,69	176,61
328	173,08	176,62
329	173,08	176,62
330	178,03	176,61
335	384,62	355,81
345	386,67	406,96
346	386,67	406,96
347	386,67	406,96
348	386,67	406,96
349	386,67	406,96
350	386,67	406,96
351	386,67	406,96
352	386,67	406,96
353	386,67	406,96
354	386,67	406,96

356	386,67	406,96
357	386,67	406,96
358	386,67	406,96
359	386,67	406,96
360	386,67	406,96
361	386,67	406,96
362	386,67	406,96
363	386,67	406,96
364	386,67	406,96
365	386,67	406,96
366	386,67	406,96
367	386,67	406,96
368	386,67	406,96
369	386,67	406,96
370	386,67	406,96
371	386,67	406,96
372	386,67	406,96
373	386,67	406,96
374	386,67	406,96
375	386,67	406,96
376	386,67	406,96
377	542,78	472,34



Dados	Observado	Estimado	Resíduo	Resíduo Relati..	Resíduo/DP Estimativa	Resíduo/DP Regressão
1	518,52	484,00	34,52	6,66%	0,18	0,28
2	500,00	651,88	-151,88	-30,38%	-0,80	-1,10
3	614,89	655,21	-40,32	-6,56%	-0,21	-0,26
4	694,44	515,65	178,79	25,75%	0,94	1,23
5	648,15	512,99	135,16	20,85%	0,71	0,97
6	477,33	396,11	81,22	17,01%	0,43	0,77
7	982,46	877,57	104,89	10,68%	0,55	0,47
8	1.198,25	1.599,45	-401,20	-33,48%	-2,11	-1,19
18	1.198,25	1.599,45	-401,20	-33,48%	-2,11	-1,19
19	1.201,75	1.592,81	-391,06	-32,54%	-2,05	-1,16
20	1.201,75	1.592,81	-391,06	-32,54%	-2,05	-1,16
21	1.198,25	1.599,45	-401,20	-33,48%	-2,11	-1,19
22	1.090,38	1.599,45	-509,07	-46,69%	-2,67	-1,58
23	1.201,75	1.592,81	-391,06	-32,54%	-2,05	-1,16
27	2.962,96	1.596,67	1.366,29	46,11%	7,18	2,55
28	611,79	509,22	102,57	16,77%	0,54	0,76
29	564,10	548,77	15,33	2,72%	0,08	0,11
30	2.095,95	1.503,68	592,27	28,26%	3,11	1,37
31	1.416,67	1.265,48	151,19	10,67%	0,79	0,47
32	1.166,67	1.064,33	102,34	8,77%	0,54	0,38
33	1.300,00	1.262,58	37,42	2,88%	0,20	0,12
34	1.039,64	1.270,19	-230,55	-22,18%	-1,21	-0,83
35	1.000,00	705,38	294,62	29,46%	1,55	1,44
36	1.000,00	705,38	294,62	29,46%	1,55	1,44
37	943,40	708,93	234,47	24,85%	1,23	1,18
38	786,16	705,27	80,89	10,29%	0,42	0,45
39	786,16	705,27	80,89	10,29%	0,42	0,45
40	786,16	705,27	80,89	10,29%	0,42	0,45
41	961,54	708,97	252,57	26,27%	1,33	1,26
42	833,33	705,38	127,95	15,35%	0,67	0,69
43	833,33	705,38	127,95	15,35%	0,67	0,69
44	943,40	1.043,61	-100,21	-10,62%	-0,53	-0,42
45	943,40	1.043,61	-100,21	-10,62%	-0,53	-0,42
51	1.000,00	1.502,54	-502,54	-50,25%	-2,64	-1,68
52	2.250,00	1.495,91	754,09	33,52%	3,96	1,69
53	952,38	1.600,74	-648,36	-68,08%	-3,41	-2,14
55	1.442,31	1.501,00	-58,69	-4,07%	-0,31	-0,16
56	1.442,31	1.501,00	-58,69	-4,07%	-0,31	-0,16
57	563,91	548,17	15,74	2,79%	0,08	0,12
58	505,33	408,87	96,46	19,09%	0,51	0,87
60	1.096,49	651,77	444,72	40,56%	2,34	2,15
64	2.666,67	1.589,68	1.076,99	40,39%	5,66	2,14
66	1.082,49	1.242,80	-160,31	-14,81%	-0,84	-0,57
67	1.096,84	1.526,06	-429,22	-39,13%	-2,25	-1,36
68	472,22	406,74	65,48	13,87%	0,34	0,62
69	641,03	512,55	128,48	20,04%	0,67	0,92
70	472,22	483,61	-11,39	-2,41%	-0,06	-0,10



Dados	Observado	Estimado	Residuo	Residuo Relati..	Residuo/DP Estimativa	Residuo/DP Regressao
71	608,97	512,55	96,42	15,83%	0,51	0,71
72	305,56	512,34	-206,78	-67,67%	-1,09	-2,13
75	1.666,67	1.583,16	83,51	5,01%	0,44	0,21
76	1.923,08	1.592,36	330,72	17,20%	1,74	0,78
77	1.400,00	1.263,71	136,29	9,73%	0,72	0,42
78	1.400,00	1.263,71	136,29	9,73%	0,72	0,42
79	1.000,00	1.256,86	-256,86	-25,69%	-1,35	-0,94
83	402,78	406,74	-3,96	-0,98%	-0,02	-0,04
86	1.225,00	892,34	332,66	27,16%	1,75	1,31
89	240,38	284,01	-43,63	-18,15%	-0,23	-0,69
93	454,55	337,92	116,63	25,66%	0,61	1,22
94	454,55	652,15	-197,60	-43,47%	-1,04	-1,49
95	909,09	652,34	256,75	28,24%	1,35	1,37
96	533,33	409,07	124,26	23,30%	0,65	1,10
97	500,00	483,87	16,13	3,23%	0,08	0,14
98	266,16	282,66	-16,50	-6,20%	-0,09	-0,25
99	289,47	176,43	113,04	39,05%	0,59	2,05
100	535,33	693,16	-157,83	-29,48%	-0,83	-1,07
101	476,19	690,76	-214,57	-45,06%	-1,13	-1,54
102	526,32	693,11	-166,79	-31,69%	-0,88	-1,14
103	200,00	176,56	23,44	11,72%	0,12	0,51
105	133,33	176,56	-43,23	-32,42%	-0,23	-1,16
106	474,07	515,10	-41,03	-8,65%	-0,22	-0,34
108	411,99	276,71	135,28	32,84%	0,71	1,64
109	277,78	282,42	-4,64	-1,67%	-0,02	-0,07
111	694,44	705,01	-10,57	-1,52%	-0,06	-0,06
114	283,69	357,95	-74,26	-26,18%	-0,39	-0,96
115	283,69	356,10	-72,41	-25,52%	-0,38	-0,94
116	283,69	356,10	-72,41	-25,52%	-0,38	-0,94
117	283,69	356,10	-72,41	-25,52%	-0,38	-0,94
118	128,21	177,46	-49,25	-38,41%	-0,26	-1,34
119	141,34	176,58	-35,24	-24,94%	-0,19	-0,92
122	136,05	176,57	-40,52	-29,78%	-0,21	-1,08
123	136,05	177,48	-41,43	-30,45%	-0,22	-1,10
124	185,83	176,46	9,37	5,04%	0,05	0,21
141	266,67	335,97	-69,30	-25,99%	-0,36	-0,95
142	266,67	335,97	-69,30	-25,99%	-0,36	-0,95
143	466,67	357,78	108,89	23,33%	0,57	1,10
144	408,16	357,18	50,98	12,49%	0,27	0,55
145	309,86	282,43	27,43	8,85%	0,14	0,38
146	347,22	355,74	-8,52	-2,45%	-0,04	-0,10
147	394,37	335,81	58,56	14,85%	0,31	0,66
148	340,00	335,38	4,62	1,36%	0,02	0,06
151	166,67	176,56	-9,89	-5,93%	-0,05	-0,24
152	120,00	176,48	-56,48	-47,07%	-0,30	-1,59
153	166,67	176,56	-9,89	-5,93%	-0,05	-0,24
154	128,57	222,30	-93,73	-72,90%	-0,49	-2,26



Dados	Observado	Estimado	Resíduo	Resíduo Relati...	Resíduo/DP Estimativa	Resíduo/DP Regressão
155	256,41	177,39	79,02	30,82%	0,42	1,52
156	256,41	177,39	79,02	30,82%	0,42	1,52
157	150,00	176,56	-26,56	-17,70%	-0,14	-0,67
158	283,33	337,72	-54,39	-19,20%	-0,29	-0,73
160	212,77	176,59	36,18	17,01%	0,19	0,77
161	212,77	176,59	36,18	17,01%	0,19	0,77
162	212,77	176,59	36,18	17,01%	0,19	0,77
163	212,77	176,59	36,18	17,01%	0,19	0,77
164	195,31	176,63	18,68	9,57%	0,10	0,42
165	210,97	176,66	34,31	16,27%	0,18	0,73
166	210,97	176,66	34,31	16,27%	0,18	0,73
167	112,99	177,39	-64,40	-57,00%	-0,34	-1,86
168	178,57	176,59	1,98	1,11%	0,01	0,05
170	167,60	177,38	-9,78	-5,84%	-0,05	-0,23
171	189,87	176,66	13,21	6,96%	0,07	0,30
172	189,87	176,66	13,21	6,96%	0,07	0,30
173	189,87	176,66	13,21	6,96%	0,07	0,30
174	189,87	176,66	13,21	6,96%	0,07	0,30
175	147,68	176,66	-28,98	-19,62%	-0,15	-0,74
176	189,87	176,66	13,21	6,96%	0,07	0,30
177	147,68	176,66	-28,98	-19,62%	-0,15	-0,74
182	216,67	176,56	40,11	18,51%	0,21	0,85
183	216,67	176,56	40,11	18,51%	0,21	0,85
184	233,33	176,56	56,77	24,33%	0,30	1,15
188	216,67	176,56	40,11	18,51%	0,21	0,85
189	216,67	176,56	40,11	18,51%	0,21	0,85
190	409,72	406,48	3,24	0,79%	0,02	0,03
192	502,01	406,24	95,77	19,08%	0,50	0,87
193	333,33	282,72	50,61	15,18%	0,27	0,68
194	648,15	337,90	310,25	47,87%	1,63	2,69
195	648,15	335,97	312,18	48,16%	1,64	2,71
196	434,03	337,75	96,28	22,18%	0,51	1,04
198	694,44	888,61	-194,17	-27,96%	-1,02	-1,02
199	694,44	705,46	-11,02	-1,59%	-0,06	-0,07
201	600,00	838,70	-238,70	-39,78%	-1,25	-1,38
203	638,30	709,16	-70,86	-11,10%	-0,37	-0,43
204	590,28	407,00	183,28	31,05%	0,96	1,54
206	766,67	705,38	61,29	7,99%	0,32	0,34
207	549,45	548,13	1,32	0,24%	0,01	0,01
208	549,45	548,13	1,32	0,24%	0,01	0,01
209	727,27	358,03	369,24	50,77%	1,94	2,93
210	681,82	356,18	325,64	47,76%	1,71	2,68
211	681,82	356,18	325,64	47,76%	1,71	2,68
212	681,82	356,18	325,64	47,76%	1,71	2,68
213	681,82	356,18	325,64	47,76%	1,71	2,68
214	727,27	358,03	369,24	50,77%	1,94	2,93
215	618,18	548,38	69,80	11,29%	0,37	0,49



Dados	Observado	Estimado	Resíduo	Resíduo Relati..	Resíduo/DP Estimativa	Resíduo/DP Regressão
216	318,18	282,77	35,41	11,13%	0,19	0,49
217	318,18	282,77	35,41	11,13%	0,19	0,49
223	152,78	177,38	-24,60	-16,10%	-0,13	-0,62
224	208,33	176,46	31,87	15,30%	0,17	0,69
227	222,22	176,46	45,76	20,59%	0,24	0,95
228	194,44	176,46	17,98	9,25%	0,09	0,40
232	116,55	177,27	-60,72	-52,10%	-0,32	-1,73
233	130,00	176,56	-46,56	-35,81%	-0,24	-1,26
234	424,24	282,49	141,75	33,41%	0,74	1,68
236	156,25	176,58	-20,33	-13,01%	-0,11	-0,51
237	125,00	176,46	-51,46	-41,17%	-0,27	-1,42
238	149,42	166,36	-16,94	-11,33%	-0,09	-0,44
239	361,11	483,61	-122,50	-33,92%	-0,64	-1,21
240	333,33	483,87	-150,54	-45,16%	-0,79	-1,54
241	333,33	483,87	-150,54	-45,16%	-0,79	-1,54
242	137,25	210,01	-72,76	-53,01%	-0,38	-1,76
248	128,21	176,54	-48,33	-37,69%	-0,25	-1,32
250	119,43	176,44	-57,01	-47,73%	-0,30	-1,61
251	147,22	176,46	-29,24	-19,86%	-0,15	-0,75
252	153,85	176,54	-22,69	-14,75%	-0,12	-0,57
270	407,61	486,09	-78,48	-19,25%	-0,41	-0,73
272	363,64	284,24	79,40	21,84%	0,42	1,02
273	247,93	337,89	-89,96	-36,29%	-0,47	-1,28
274	305,56	282,42	23,14	7,57%	0,12	0,33
275	222,22	335,80	-113,58	-51,11%	-0,60	-1,71
276	346,15	282,34	63,81	18,43%	0,34	0,84
277	347,22	282,42	64,80	18,66%	0,34	0,85
278	500,00	691,21	-191,21	-38,24%	-1,00	-1,34
279	296,91	357,19	-60,28	-20,30%	-0,32	-0,76
280	500,00	691,21	-191,21	-38,24%	-1,00	-1,34
281	424,84	355,43	69,41	16,34%	0,36	0,74
282	600,00	651,88	-51,88	-8,65%	-0,27	-0,34
283	600,00	651,88	-51,88	-8,65%	-0,27	-0,34
288	426,67	335,97	90,70	21,26%	0,48	0,99
289	190,00	176,56	13,44	7,08%	0,07	0,30
290	190,00	176,56	13,44	7,08%	0,07	0,30
291	166,67	176,56	-9,89	-5,93%	-0,05	-0,24
292	166,67	176,56	-9,89	-5,93%	-0,05	-0,24
293	156,67	176,56	-19,89	-12,69%	-0,10	-0,49
294	132,02	176,47	-44,45	-33,67%	-0,23	-1,20
295	156,67	176,56	-19,89	-12,69%	-0,10	-0,49
296	156,67	176,56	-19,89	-12,69%	-0,10	-0,49
297	156,67	176,56	-19,89	-12,69%	-0,10	-0,49
298	156,67	176,56	-19,89	-12,69%	-0,10	-0,49
299	156,67	176,56	-19,89	-12,69%	-0,10	-0,49
300	166,67	176,56	-9,89	-5,93%	-0,05	-0,24
301	176,67	176,56	0,11	0,06%	0,00	0,00



Dados	Observado	Estimado	Resíduo	Resíduo Relati..	Resíduo/DP Estimativa	Resíduo/DP Regressão
302	190,00	176,56	13,44	7,08%	0,07	0,30
303	166,67	176,56	-9,89	-5,93%	-0,05	-0,24
304	155,26	176,43	-21,17	-13,64%	-0,11	-0,53
305	133,33	176,56	-43,23	-32,42%	-0,23	-1,16
306	133,33	176,56	-43,23	-32,42%	-0,23	-1,16
307	178,79	177,43	1,36	0,76%	0,01	0,03
308	176,67	176,56	0,11	0,06%	0,00	0,00
309	176,67	176,56	0,11	0,06%	0,00	0,00
310	176,67	176,56	0,11	0,06%	0,00	0,00
311	176,67	176,56	0,11	0,06%	0,00	0,00
312	176,67	176,56	0,11	0,06%	0,00	0,00
313	178,79	177,43	1,36	0,76%	0,01	0,03
314	178,79	176,51	2,28	1,28%	0,01	0,05
315	178,79	176,51	2,28	1,28%	0,01	0,05
316	178,79	176,51	2,28	1,28%	0,01	0,05
317	200,00	176,56	23,44	11,72%	0,12	0,51
318	159,34	176,46	-17,12	-10,74%	-0,09	-0,42
319	153,85	176,42	-22,57	-14,67%	-0,12	-0,57
320	156,67	176,56	-19,89	-12,69%	-0,10	-0,49
321	156,67	176,56	-19,89	-12,69%	-0,10	-0,49
322	166,67	176,56	-9,89	-5,93%	-0,05	-0,24
323	156,67	176,56	-19,89	-12,69%	-0,10	-0,49
324	154,55	177,43	-22,88	-14,80%	-0,12	-0,57
325	155,84	177,34	-21,50	-13,80%	-0,11	-0,53
326	178,03	176,61	1,42	0,80%	0,01	0,03
327	176,69	176,61	0,08	0,05%	0,00	0,00
328	173,08	176,62	-3,54	-2,05%	-0,02	-0,08
329	173,08	176,62	-3,54	-2,05%	-0,02	-0,08
330	178,03	176,61	1,42	0,80%	0,01	0,03
335	384,62	355,81	28,81	7,49%	0,15	0,32
345	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
346	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
347	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
348	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
349	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
350	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
351	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
352	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
353	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
354	386,67	409,07	-22,40	-5,79%	-0,12	-0,23
355	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
356	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
357	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
358	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
359	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
360	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
361	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21



Dados	Observado	Estimado	Resíduo	Resíduo Relati..	Resíduo/DP Estimativa	Resíduo/DP Regressão
362	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
363	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
364	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
365	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
366	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
367	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
368	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
369	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
370	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
371	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
372	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
373	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
374	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
375	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
376	386,67	406,96	-20,29	-5,25%	-0,11	-0,21
377	542,78	472,34	70,44	12,98%	0,37	0,57



Gráfico de Valores Estimados x Observados

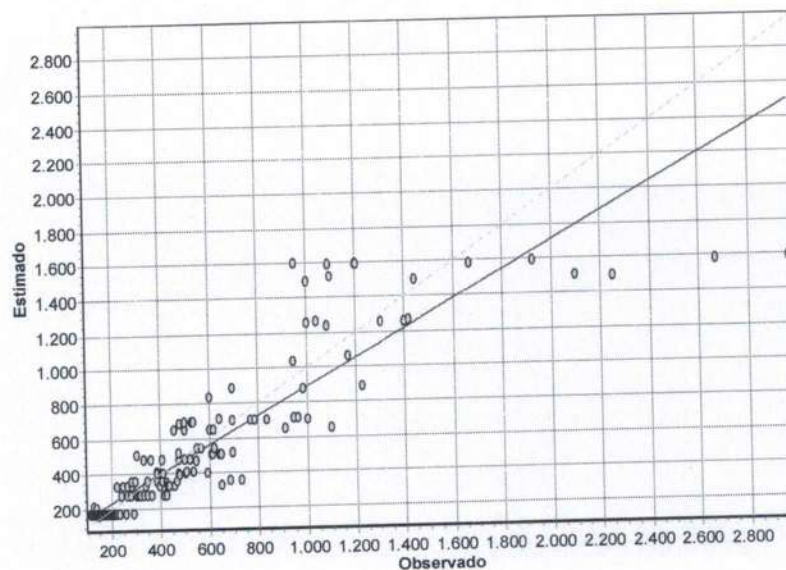
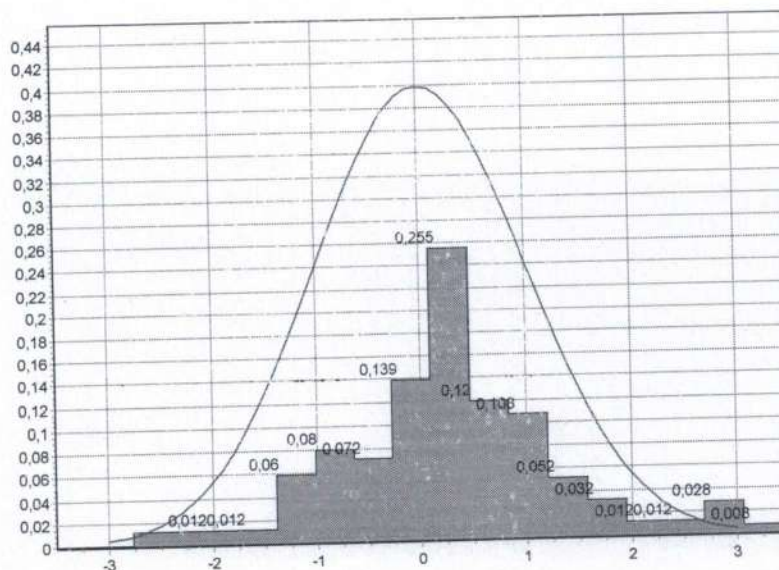




Gráfico de Aderência à Curva Normal Reduzida

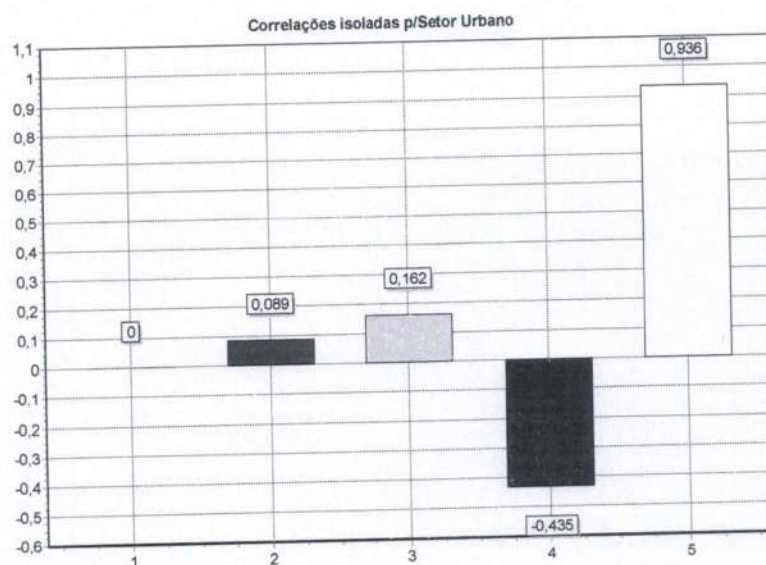




Id	Variável	Transf.	Alias	x1	x2	x3	x4	y
	Setor Urbano	ln(x)	x1	0	0,09	0,16	-0,43	0,94
	Área do Lote	x	x2	0,09	0	0,18	-0,09	0,08
	Situação na Quadra	x	x3	0,16	0,18	0	-0,27	0,18
	Pavimentação	1/x	x4	-0,43	-0,09	-0,27	0	-0,52
	Valor unitário	ln(y)	y	0,94	0,08	0,18	-0,52	0

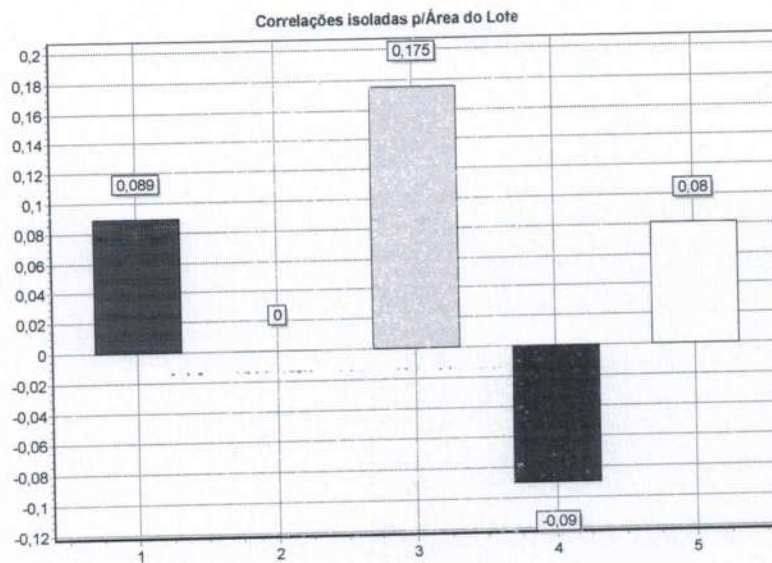


Correlações parciais isoladas



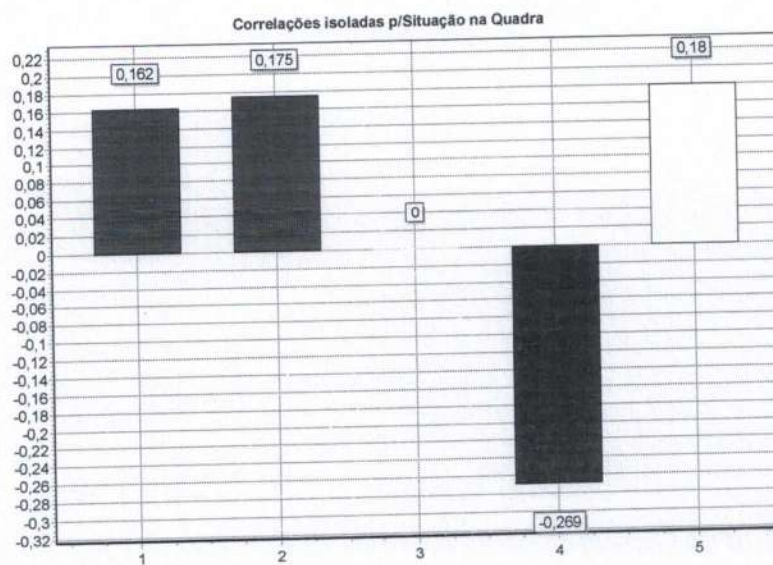


Correlações parciais isoladas



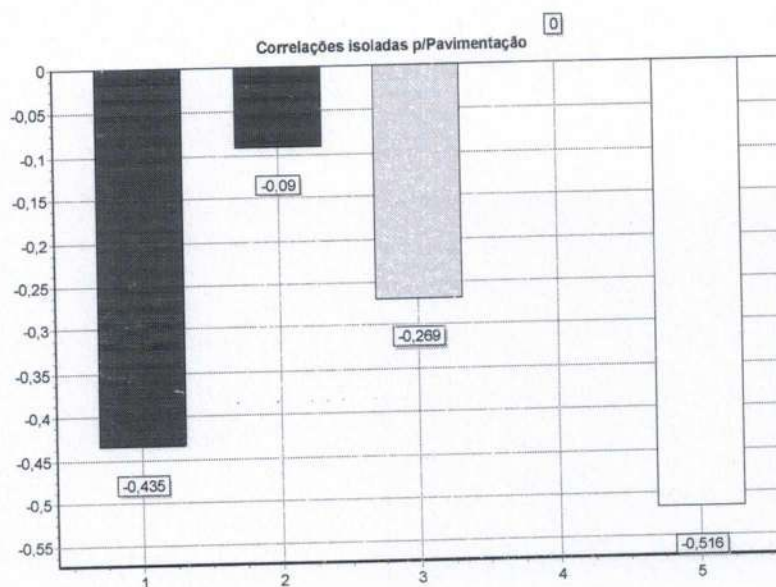


Correlações parciais isoladas



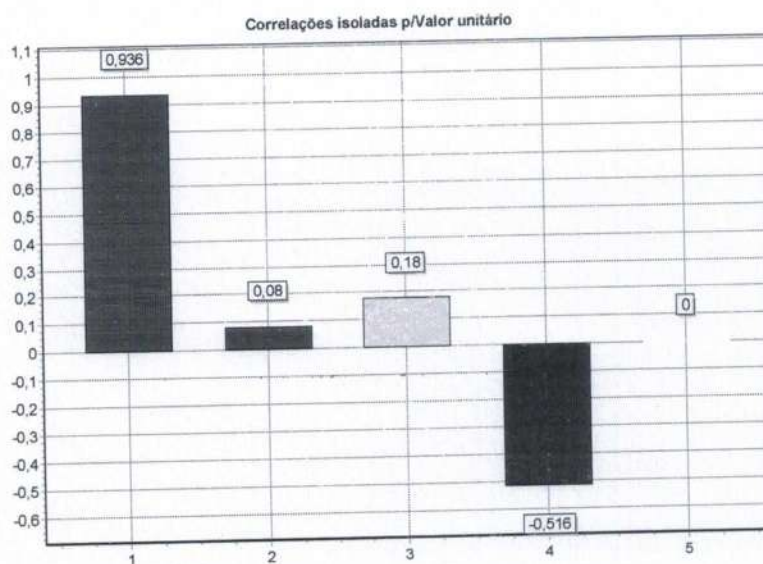


Correlações parciais isoladas





Correlações parciais isoladas





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



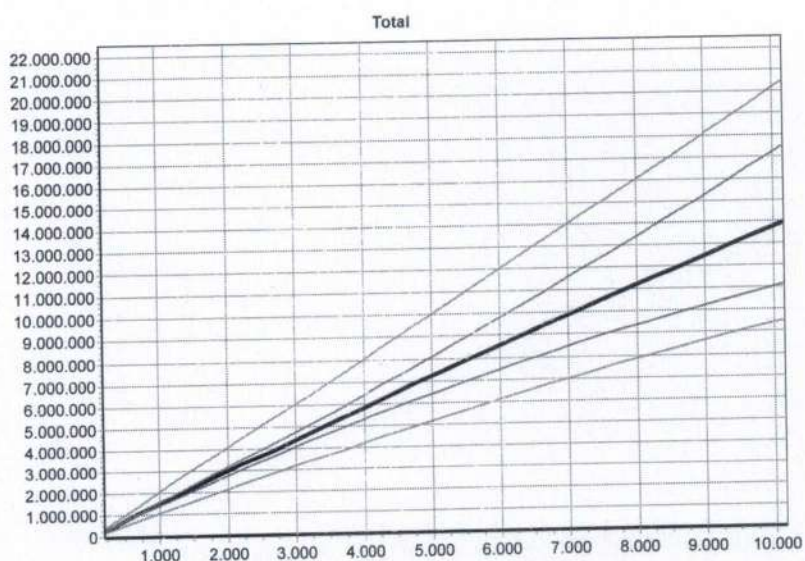
Anexo V



Id	Área	Estimado	Mínimo(IC)	Máximo(IC)	Mínimo(IP)	Máximo(IP)
1	195,00	1.502,58	1.424,88	1.584,51	1.096,71	2.058,65
2	691,90	1.495,99	1.419,05	1.577,10	1.091,96	2.049,52
3	1.188,80	1.489,43	1.409,87	1.573,47	1.086,78	2.041,26
4	1.685,70	1.482,89	1.397,77	1.573,20	1.081,19	2.033,86
5	2.182,60	1.476,39	1.383,39	1.575,64	1.075,19	2.027,30
6	2.679,50	1.469,91	1.367,39	1.580,13	1.068,80	2.021,57
7	3.176,40	1.463,47	1.350,29	1.586,13	1.062,03	2.016,64
8	3.673,30	1.457,05	1.332,49	1.593,25	1.054,90	2.012,50
9	4.170,20	1.450,66	1.314,26	1.601,21	1.047,42	2.009,13
10	4.667,10	1.444,29	1.295,80	1.609,80	1.039,61	2.006,50
11	5.164,00	1.437,96	1.277,25	1.618,89	1.031,49	2.004,60
12	5.660,90	1.431,65	1.258,69	1.628,39	1.023,08	2.003,38
13	6.157,80	1.425,37	1.240,19	1.638,21	1.014,40	2.002,84
14	6.654,70	1.419,12	1.221,80	1.648,32	1.005,47	2.002,95
15	7.151,60	1.412,90	1.203,55	1.658,66	996,31	2.003,67
16	7.648,50	1.406,70	1.185,48	1.669,21	986,93	2.005,00
17	8.145,40	1.400,53	1.167,59	1.679,94	977,37	2.006,90
18	8.642,30	1.394,39	1.149,90	1.690,85	967,63	2.009,35
19	9.139,20	1.388,27	1.132,43	1.701,91	957,75	2.012,32
20	9.636,10	1.382,18	1.115,18	1.713,11	947,72	2.015,80
21	10.133,00	1.376,12	1.098,14	1.724,46	937,58	2.019,77

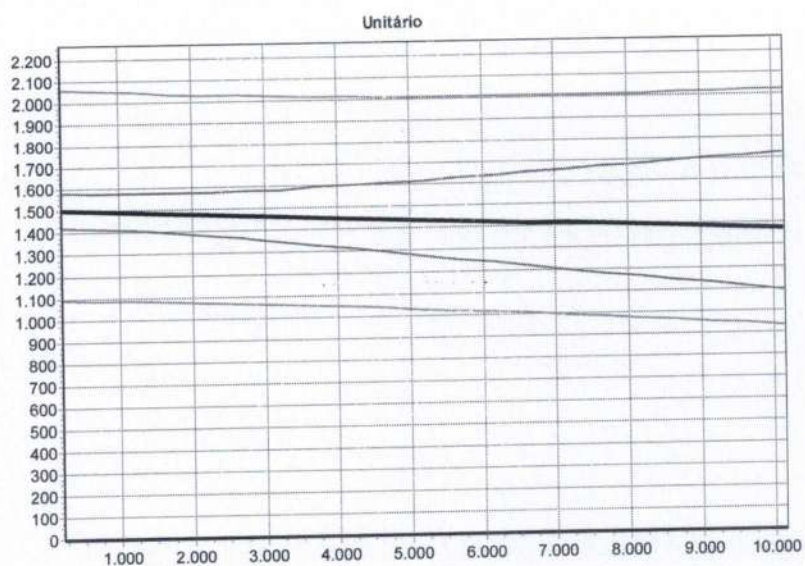


Projeção para Total





Projeção para Unitário



Variáveis	Conteúdo
x1 Setor Urbano	10
x2 Área do Lote	3192,8
x3 Situação na Quadra	1
x4 Pavimentação	3

Coordenadas Geográficas -4996284.079,-
2288269.707
Endereço Rua Rio Abaixo
Bairro Santa Clara
CTM 19.046.135
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

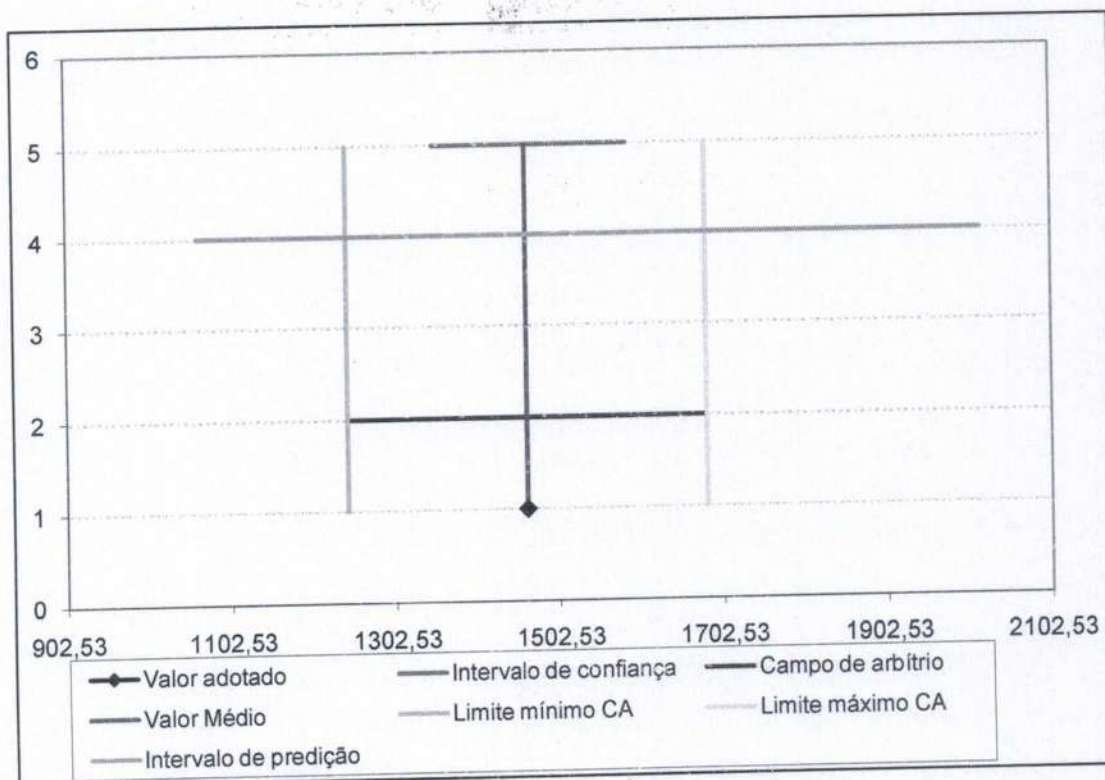
Valor estimado	Unitário	Total
Médio	1.463,25	4.671.864,60
Mínimo	1.349,71	4.309.354,09
Máximo	1.586,35	5.064.898,28

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	1.243,77	3.971.108,86
Máximo	1.682,74	5.372.652,27

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	1.349,71	4.309.354,09
Máximo	1.586,35	5.064.898,28

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	1.061,80	3.390.115,04
Máximo	2.016,49	6.438.249,27

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	1.463,25	4.671.864,60
Variável base	3.192,80	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	5	Médio	383,79	115.137,00
x2 Área do Lote	300	Mínimo	373,17	111.951,00
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	394,71	118.413,00
x4 Pavimentação	1			

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	326,22	97.866,00
Máximo	441,36	132.408,00

Coordenadas Geográficas -4995500.115,-2287 Máximo

Endereço Rua Operário
Sebastião
Pinto
Conjunto
Bairro Habitacional
Danilo Passos

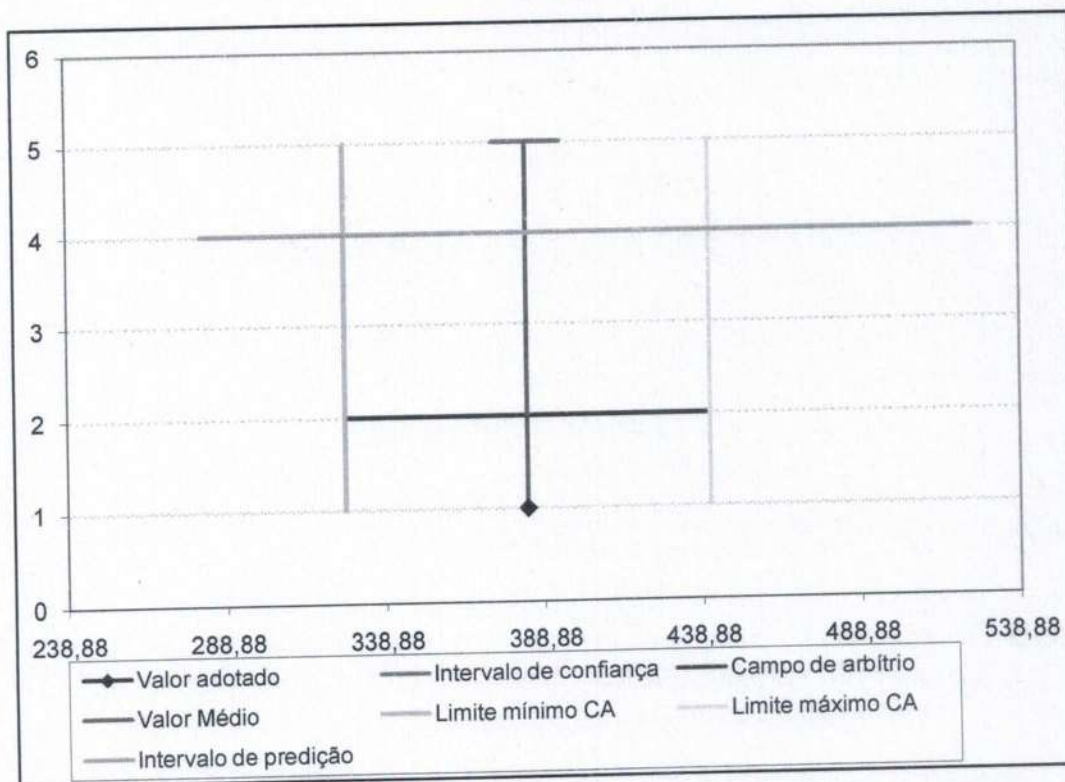
CTM 49.069.226
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500

Endereço Internet -
Data de Acesso -

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	373,17	111.951,00
Máximo	394,71	118.413,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	281,03	84.309,00
Máximo	524,12	157.236,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	383,79	115.137,00
Variável base	300,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	5	Médio	383,79	115.137,00
x2 Área do Lote	300	Mínimo	373,17	111.951,00
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	394,71	118.413,00
x4 Pavimentação	1			

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	326,22	97.866,00
Máximo	441,36	132.408,00

Coordenadas Geográficas -4995528.102,-2287 Máximo

Endereço Rua Operário
Sebastião
Pinto
Conjunto
Bairro Habitacional
Danilo Passos

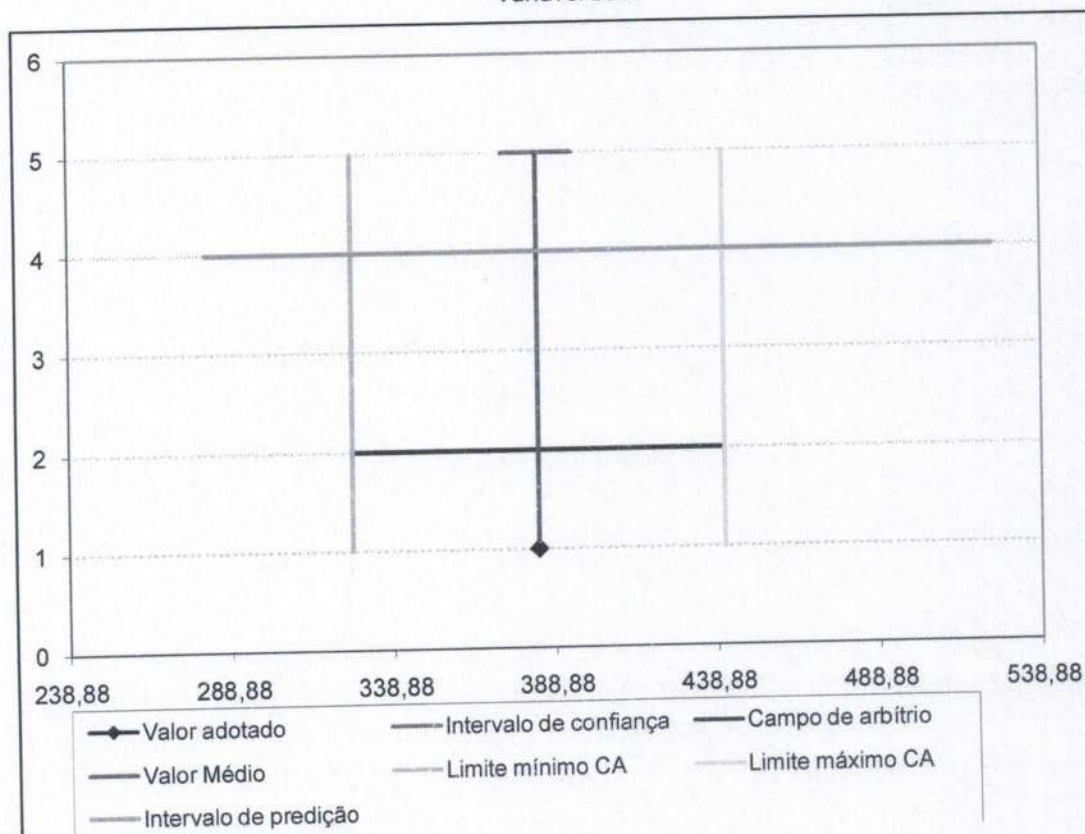
CTM 49.069.256
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500

Endereço Internet -
Data de Acesso -

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	373,17	111.951,00
Máximo	394,71	118.413,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	281,03	84.309,00
Máximo	524,12	157.236,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	383,79	115.137,00
Variável base	300,00	



Variáveis	Conteúdo	valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	5	Médio	485,89	151.743,45
x2 Área do Lote	312,3	Mínimo	461,43	144.104,59
x3 Situação na Quadra	2	Máximo	511,64	159.785,17
x4 Pavimentação	3			

Coordenadas -4995538.804,
Geográficas -2287087.317
Rua Operário
Endereço Sebastião
Pinto

Bairro Conjunto
Habitacional
Danilo Passos I

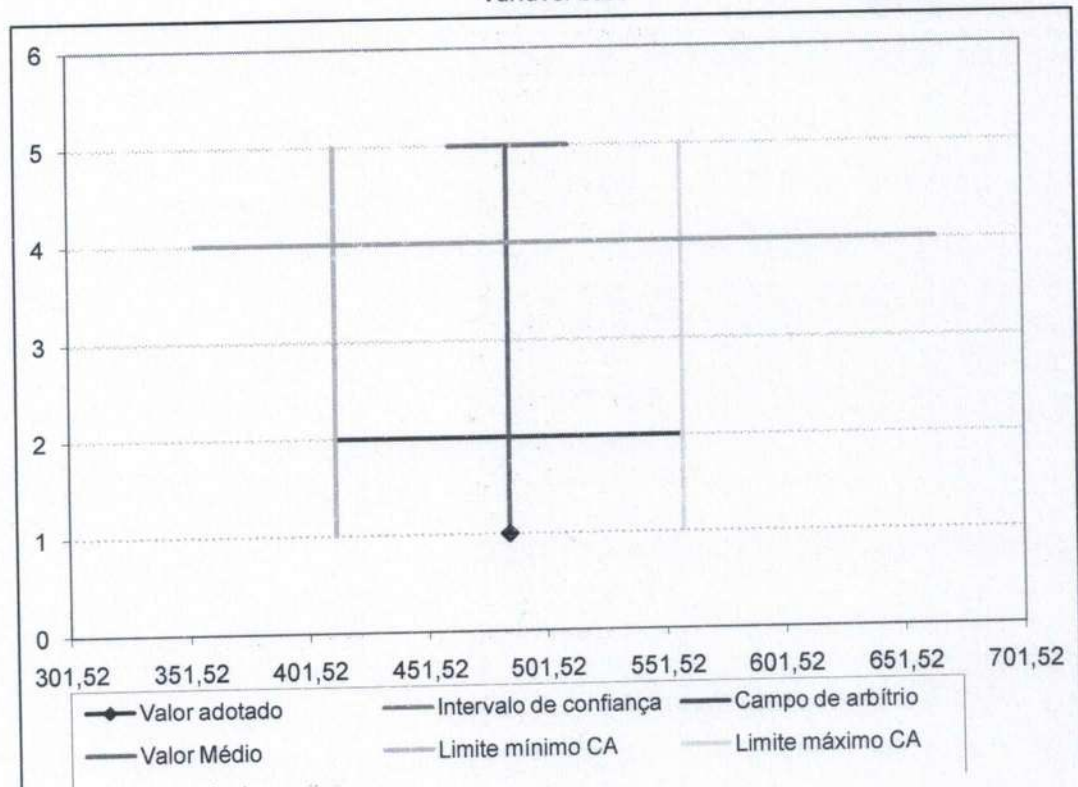
CTM 49.069.301
Informante Prefeitura de
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	413,00	128.979,90
Máximo	558,77	174.503,87

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	461,43	144.104,59
Máximo	511,64	159.785,17

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	354,73	110.782,18
Máximo	665,54	207.848,14

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	485,89	151.743,45
Variável base	312,30	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	5	Médio	382,95	209.404,72
x2 Área do Lote	546,82	Mínimo	372,27	203.564,68
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	393,94	215.414,27
x4 Pavimentação	1			

Coordenadas Geográficas -4995505.098,-
2287078.31

Endereço

Rua Maria da
Paz
Conjunto

Bairro

Habitacional
Danilo Passos
I

CTM

49.069.312

Informante

Prefeitura de

Contato

3229-6500

Endereço Internet

-

Data de Acesso

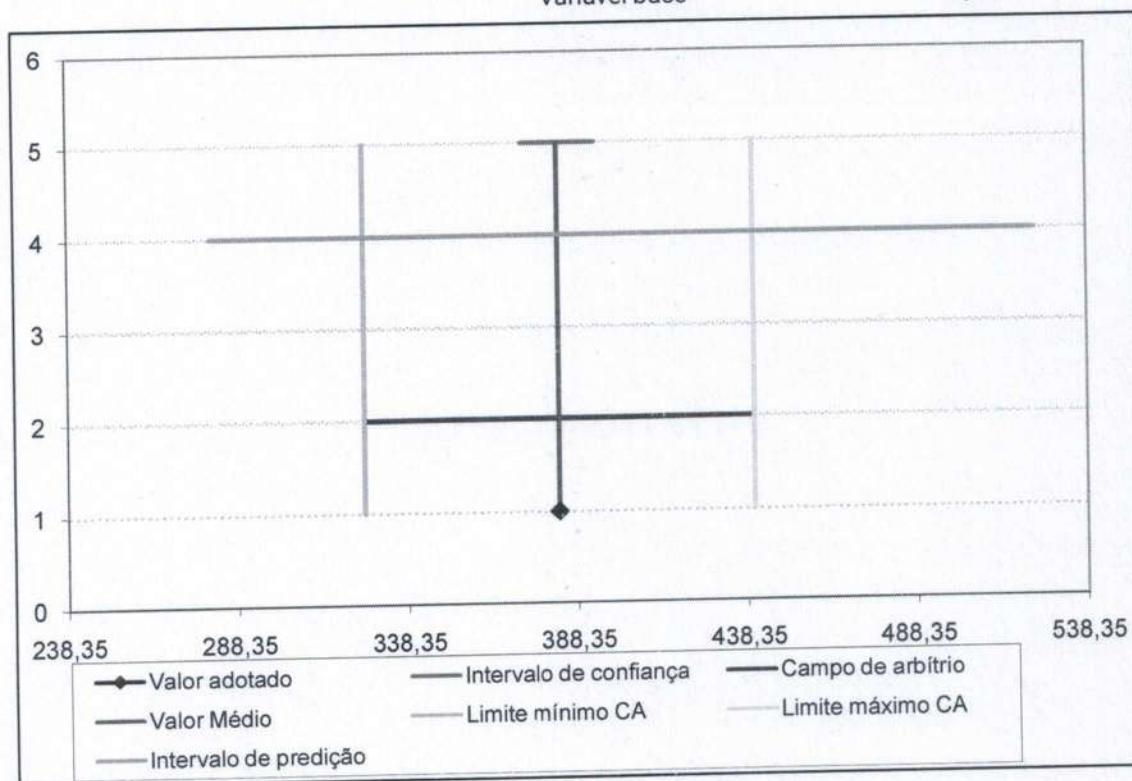
-

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	325,51	177.995,38
Máximo	440,40	240.819,53

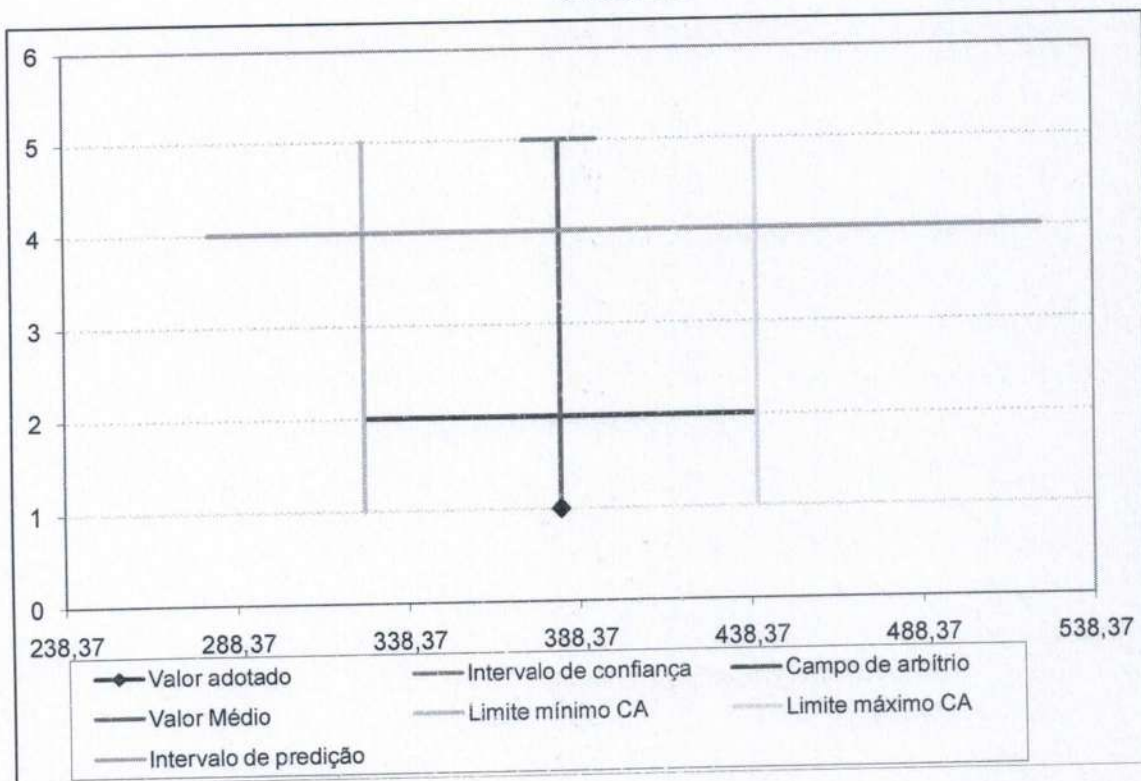
Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	372,27	203.564,68
Máximo	393,94	215.414,27

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	280,41	153.333,80
Máximo	522,99	285.981,39

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	382,95	209.404,72
Variável base	546,82	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	5	Médio	382,99	205.271,15
x2 Área do Lote	535,97	Mínimo	372,32	199.552,35
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	393,97	211.156,10
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	325,54	174.479,67
		Máximo	440,44	236.062,63
Coordenadas Geográficas	-4995503.801,- 2287062.824			
Endereço	Rua Maria da Paz			
Bairro	Conjunto Habitacional Danilo Passos I	Intervalo de Confiança	Unitário	Total
CTM	49.069.326	Mínimo	372,32	199.552,35
Informante	Prefeitura de Divinópolis	Máximo	393,97	211.156,10
Contato	3229-6500			
Endereço Internet	-	Intervalo de Predição	Unitário	Total
Data de Acesso	-	Mínimo	280,44	150.307,43
		Máximo	523,04	280.333,75
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	382,99	205.271,15
		Variável base	535,97	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	5	Médio	383,79	115.137,00
x2 Área do Lote	300	Mínimo	373,17	111.951,00
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	394,71	118.413,00
x4 Pavimentação	1			

Coordenadas Geográficas -4995518.708,-
2287095.896

Endereço Rua Operário
Sebastião
Pinto

Bairro Conjunto
Habitacional
Danilo Passos I

CTM 49.069.246
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500

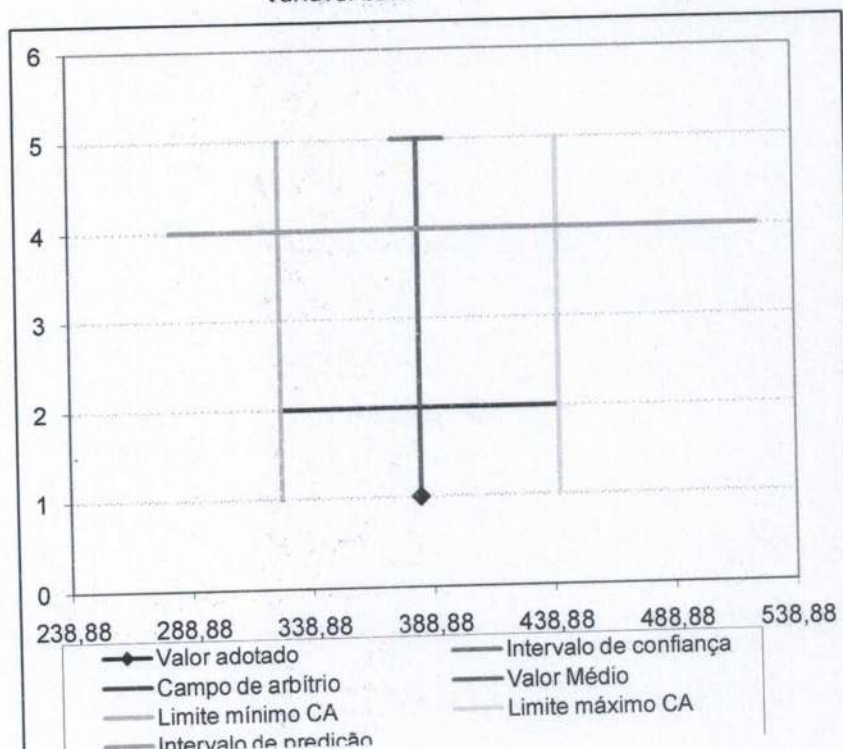
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	326,22	97.866,00
Máximo	441,36	132.408,00

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	373,17	111.951,00
Máximo	394,71	118.413,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	281,03	84.309,00
Máximo	524,12	157.236,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	383,79	115.137,00
Variável base	300,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	5	Médio	383,79 115.137,00
x2	Área do Lote	300	Mínimo	373,17 111.951,00
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	394,71 118.413,00
x4	Pavimentação	1		

Coordenadas Geográficas -4995509.015,-
2287100.883
Rua Operário
Sebastião

Endereço Pinto
Conjunto
Habitacional
Danilo Passos

Bairro I
CTM 49.069.236

Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500

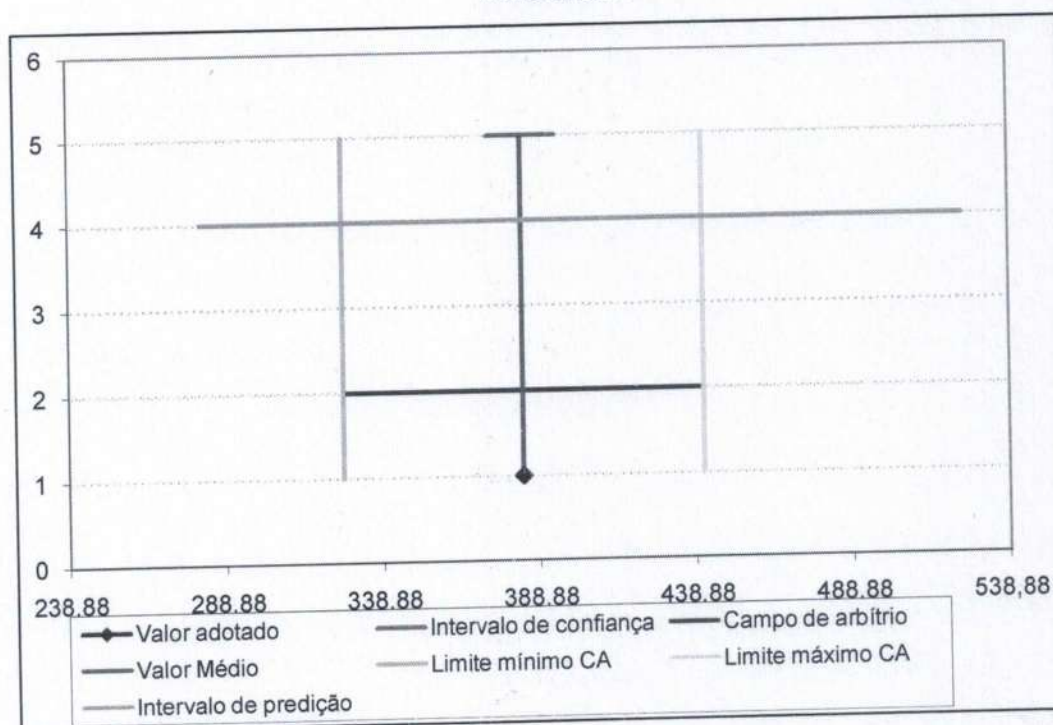
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	326,22	97.866,00
Máximo	441,36	132.408,00

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	373,17	111.951,00
Máximo	394,71	118.413,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	281,03	84.309,00
Máximo	524,12	157.236,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	383,79	115.137,00
Variável base	300,00	



	Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	3	Médio	165,89	119.440,80
x2	Área do Lote	720	Mínimo	160,92	115.862,40
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	171,02	123.134,40
x4	Pavimentação	1			

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	141,01	101.527,20
Máximo	190,77	137.354,40

Coordenadas Geográficas -4993820.084,-
2286985.005

Endereço Rua Barão de Ipanema

Bairro Jardim das Mansões

CTM 42.014.231

Informante Prefeitura de Divinópolis

Contato 3229-6500

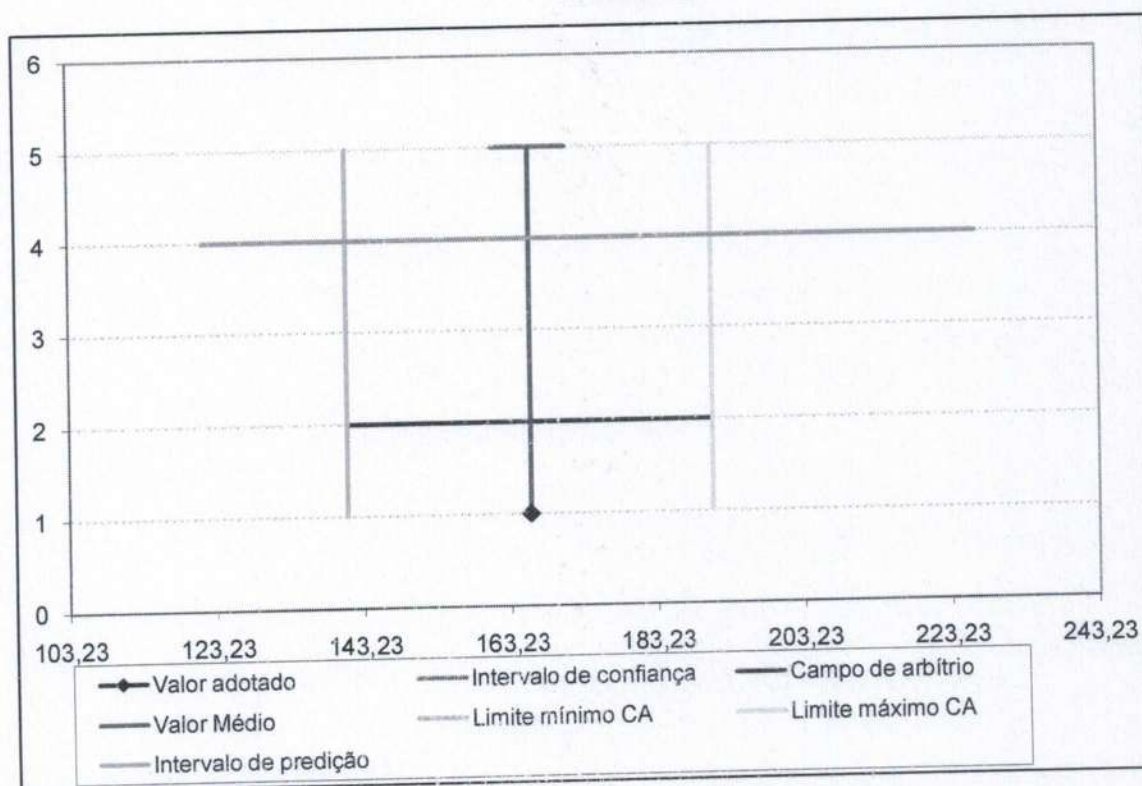
Endereço Internet -

Data de Acesso -

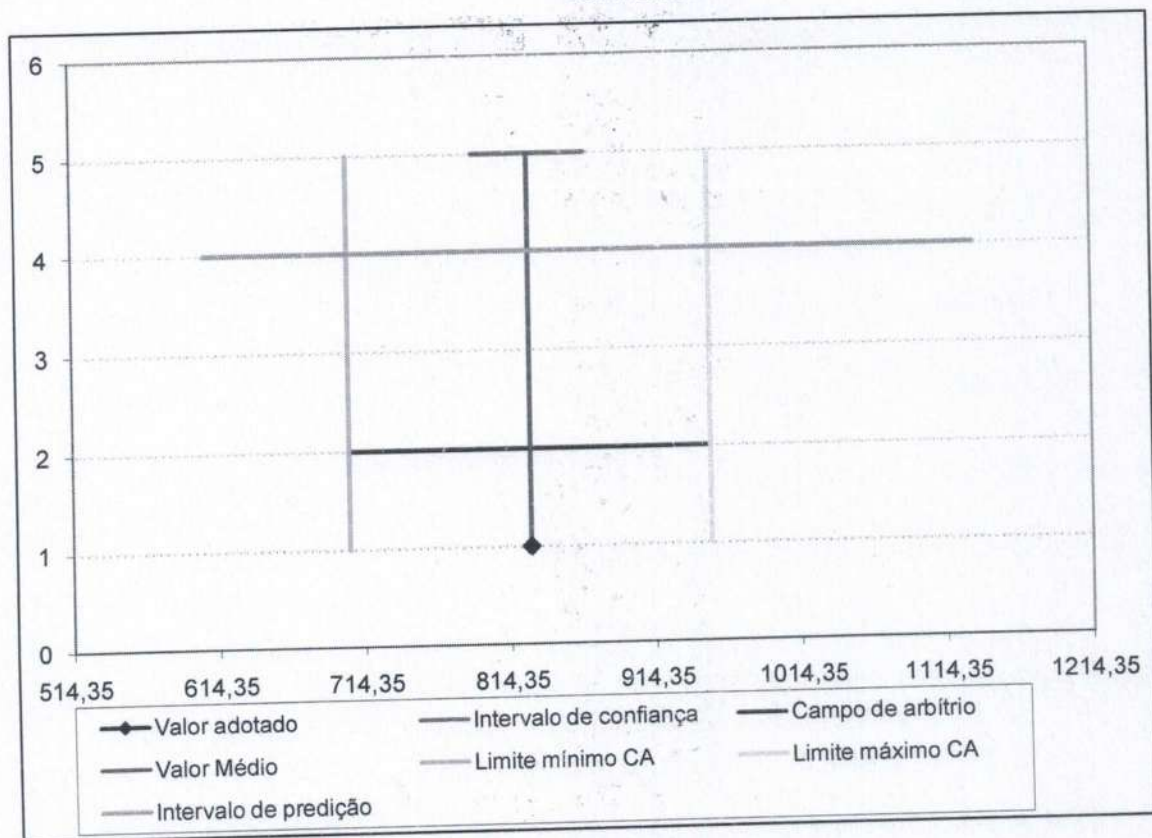
Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	160,92	115.862,40
Máximo	171,02	123.134,40

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	121,45	87.444,00
Máximo	226,60	163.152,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	165,89	119.440,80
Variável base	720,00	



Variáveis	Conteúdo	valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	8	Médio	828,24	165.648,00
x2 Área do Lote	200	Mínimo	790,27	158.054,00
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	868,04	173.608,00
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	704,01	140.802,00
		Máximo	952,48	190.496,00
Coordenadas Geográficas	-4999545.558,- 2290634.798			
Endereço	Rua Ipanema			
Bairro	Planalto	Intervalo de Confiança	Unitário	Total
CTM	03.182.250	Mínimo	790,27	158.054,00
Informante	Prefeitura de Divinópolis	Máximo	868,04	173.608,00
Contato	3229-6500			
Endereço Internet	-	Intervalo de Predição	Unitário	Total
Data de Acesso	-	Mínimo	605,12	121.024,00
		Máximo	1.133,64	226.728,00
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	828,24	165.648,00
		Variável base	200,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	5	Médio	385,78	115.734,00
x2 Área do Lote	300	Mínimo	366,22	109.866,00
x3 Situação na Quadra	2	Máximo	406,39	121.917,00
x4 Pavimentação	1			

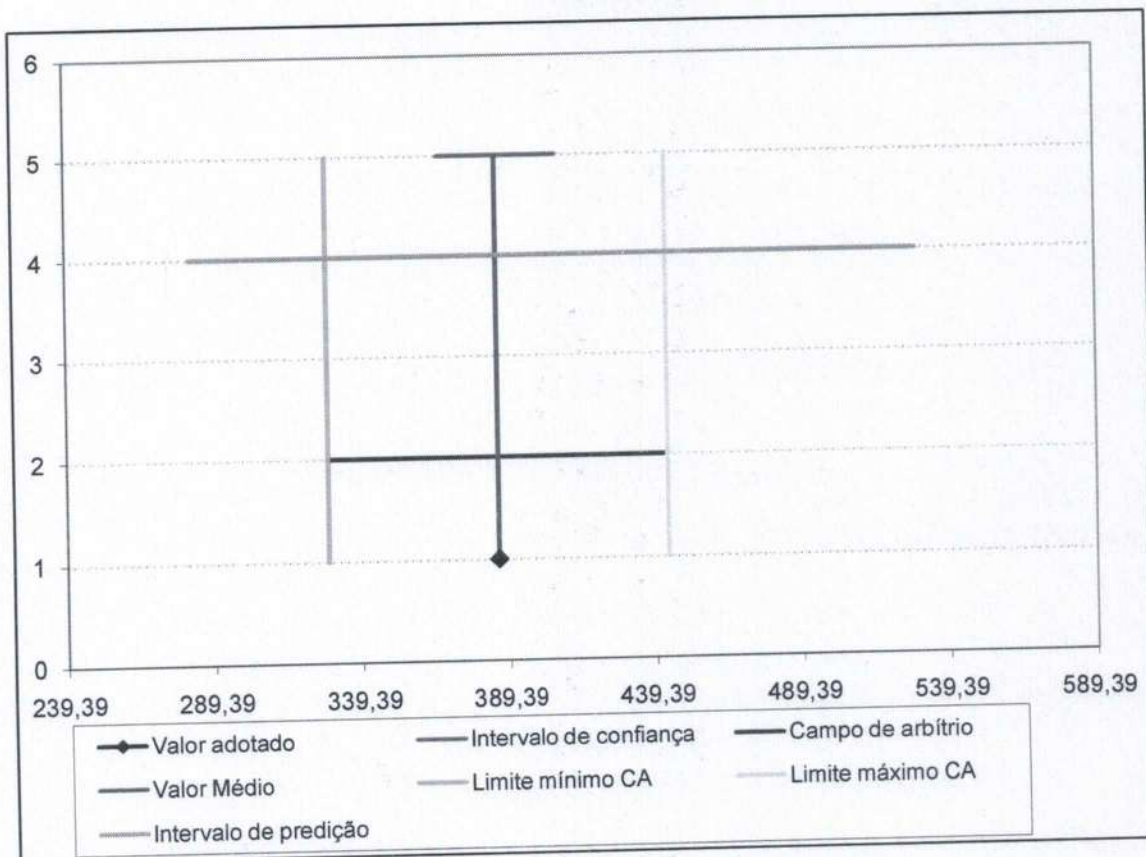
Coordenadas Geográficas -4998962.189,-
2287360.52
Endereço Rua Ana Maria
Canedo
Bairro Xavante
CTM 57.017.200
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	327,92	98.376,00
Máximo	443,65	133.095,00

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	366,22	109.866,00
Máximo	406,39	121.917,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	281,63	84.489,00
Máximo	528,46	158.538,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	385,78	115.734,00
Variável base	300,00	



Variáveis	Conteúdo
x1 Setor Urbano	5
x2 Área do Lote	300
x3 Situação na Quadra	1
x4 Pavimentação	1

Valor estimado	Unitário	Total
Médio	383,79	115.137,00
Mínimo	373,17	111.951,00
Máximo	394,71	118.413,00

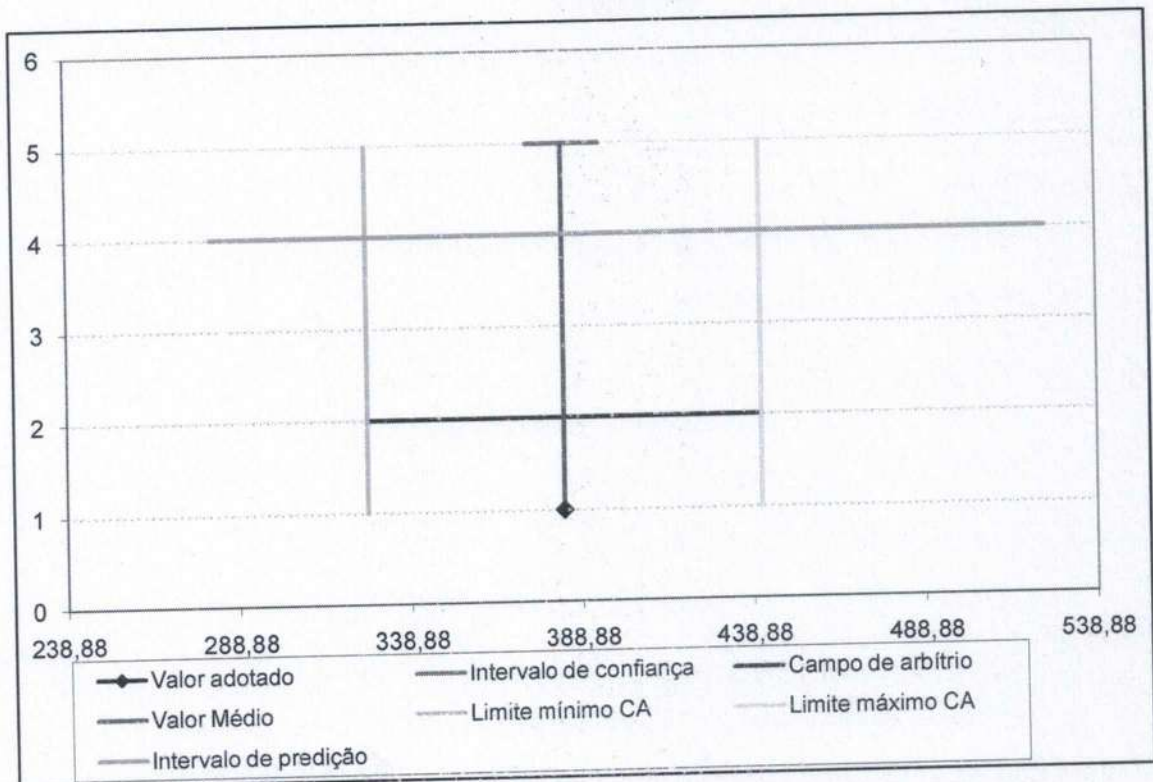
Coordenadas Geográficas -4998972.774,-
2287359.116
Endereço Rua Ana Maria
Canedo
Bairro Xavante
CTM 57.017.210
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	326,22	97.866,00
Máximo	441,36	132.408,00

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	373,17	111.951,00
Máximo	394,71	118.413,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	281,03	84.309,00
Máximo	524,12	157.236,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	383,79	115.137,00
Variável base	300,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	5	Médio	383,79	115.137,00
x2 Área do Lote	300	Mínimo	373,17	111.951,00
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	394,71	118.413,00
x4 Pavimentação	1			

Coordenadas Geográficas -4998983.219,-
2287357.853

Endereço

Rua Ana Maria

Canedo

Bairro

Xavante

CTM

57.017.220

Informante

Prefeitura de

Divinópolis

Contato

3229-6500

Endereço Internet

-

Data de Acesso

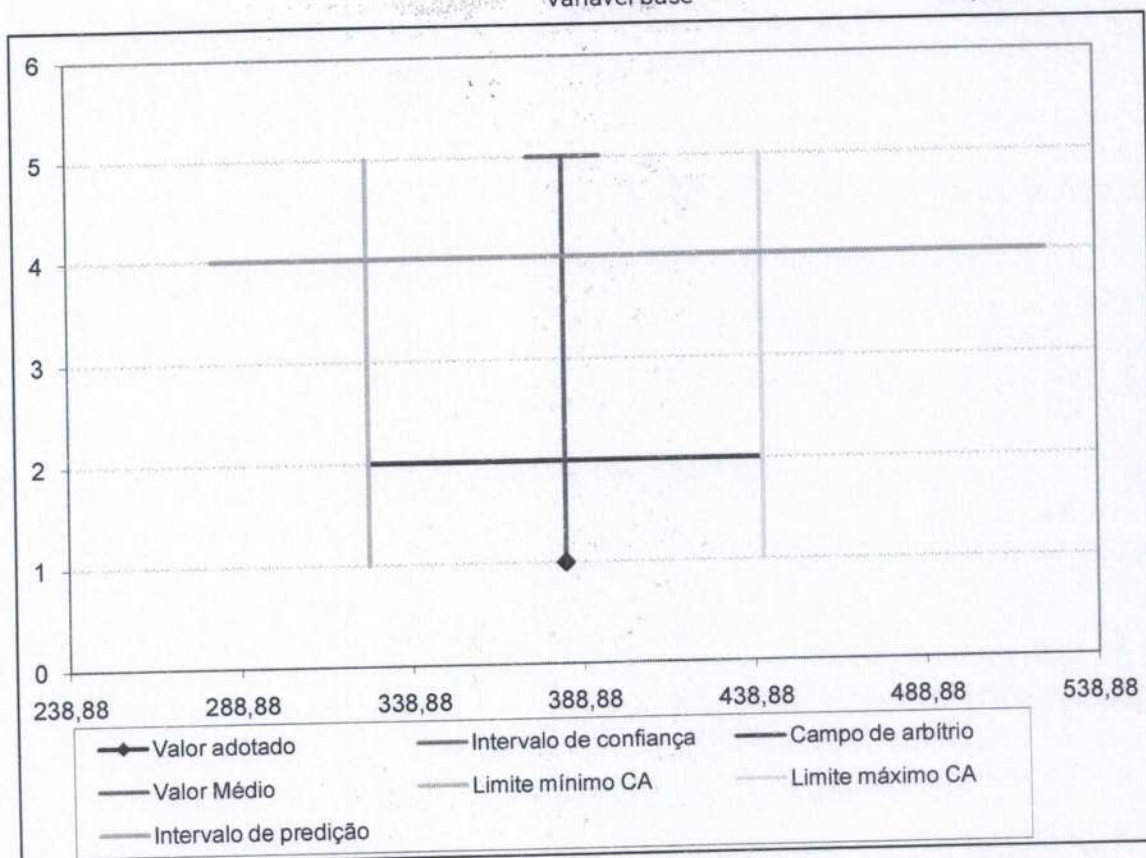
-

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	326,22	97.866,00
Máximo	441,36	132.408,00

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	373,17	111.951,00
Máximo	394,71	118.413,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	281,03	84.309,00
Máximo	524,12	157.236,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	383,79	115.137,00
Variável base	300,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	5	Médio	383,79	115.137,00
x2 Área do Lote	300	Mínimo	373,17	111.951,00
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	394,71	118.413,00
x4 Pavimentação	1			

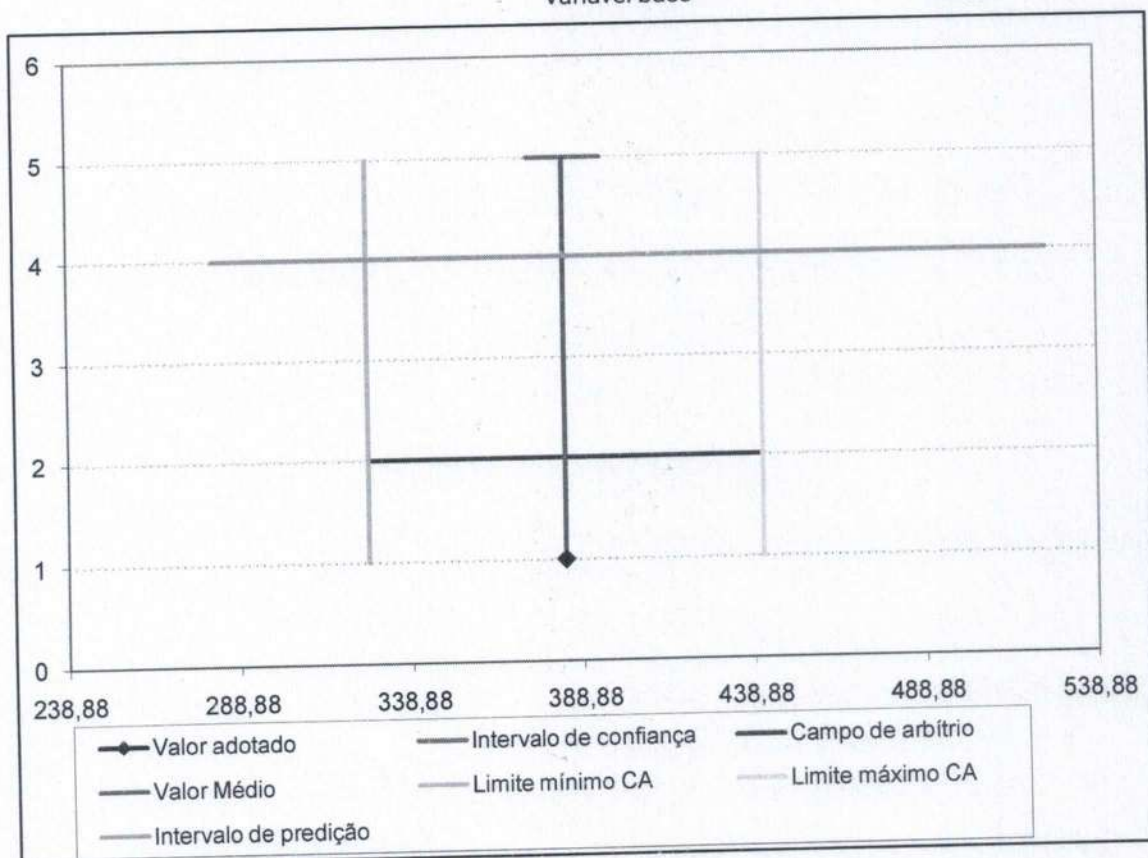
Coordenadas Geográficas -4998994.084,-
2287356.59
Endereço Rua Ana Maria
Canedo
Bairro Xavante
CTM 57.017.230
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	326,22	97.866,00
Máximo	441,36	132.408,00

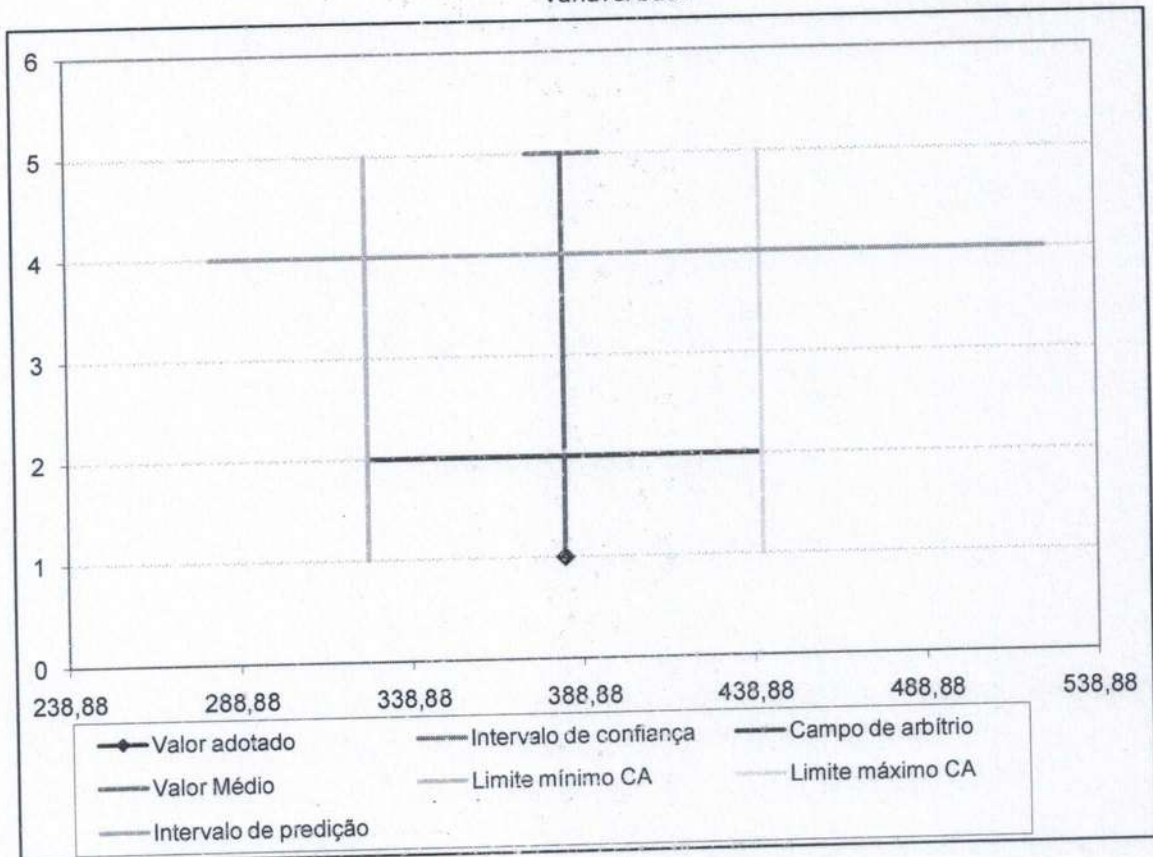
Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	373,17	111.951,00
Máximo	394,71	118.413,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	281,03	84.309,00
Máximo	524,12	157.236,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	383,79	115.137,00
Variável base	300,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	5	Médio	383,79	115.137,00
x2 Área do Lote	300	Mínimo	373,17	111.951,00
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	394,71	118.413,00
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	326,22	97.866,00
		Máximo	441,36	132.408,00
Coordenadas Geográficas	-4999004.389,- 2287355.185			
Endereço	Rua Ana Maria			
Bairro	Canedo			
CTM	Xavante			
Informante	57.017.240			
Contato	Prefeitura de			
Endereço Internet	Divinópolis			
Data de Acesso	3229-6500			
	-			
	-			
		Intervalo de Confiança	Unitário	Total
		Mínimo	373,17	111.951,00
		Máximo	394,71	118.413,00
		Intervalo de Predição	Unitário	Total
		Mínimo	281,03	84.309,00
		Máximo	524,12	157.236,00
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	383,79	115.137,00
		Variável base	300,00	



Variáveis	Conteúdo	valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	5	Médio	383,79	115.137,00
x2 Área do Lote	300	Mínimo	373,17	111.951,00
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	394,71	118.413,00
x4 Pavimentação	1			

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	326,22	97.866,00
Máximo	441,36	132.408,00

Coordenadas Geográficas -4999015.186,-
2287353.968

Endereço Rua Ana Maria
Canedo

Bairro Xavante

CTM 57.017.250

Informante Prefeitura de
Divinópolis

Contato 3229-6500

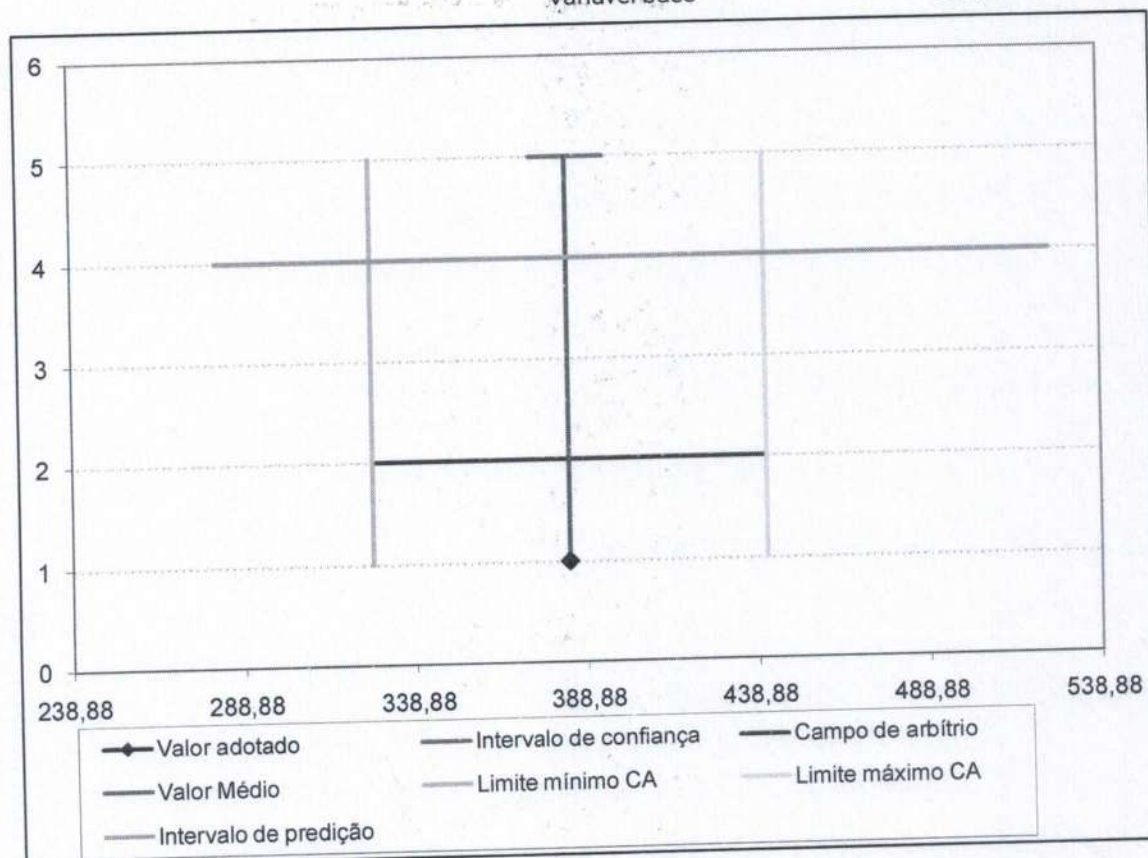
Endereço Internet -

Data de Acesso -

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	373,17	111.951,00
Máximo	394,71	118.413,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	281,03	84.309,00
Máximo	524,12	157.236,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	383,79	115.137,00
Variável base	300,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	5	Médio	383,79	115.137,00
x2 Área do Lote	300	Mínimo	373,17	111.951,00
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	394,71	118.413,00
x4 Pavimentação	1			

Coordenadas Geográficas -4999025.726,-
2287352.426

Endereço Rua Ana Maria
Canedo

Bairro Xavante

CTM 57.017.260

Informante Prefeitura de
Divinópolis

Contato 3229-6500

Endereço Internet -

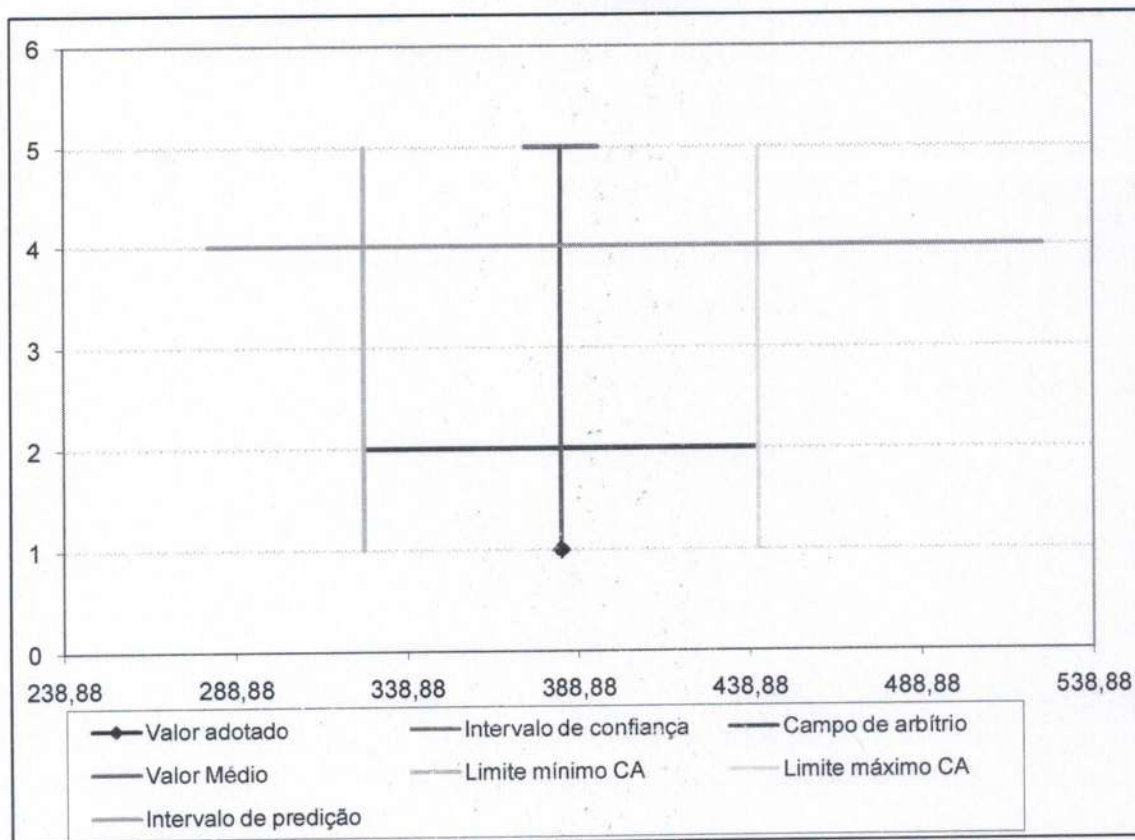
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	326,22	97.866,00
Máximo	441,36	132.408,00

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	373,17	111.951,00
Máximo	394,71	118.413,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	281,03	84.309,00
Máximo	524,12	157.236,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	383,79	115.137,00
Variável base	300,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	4	Médio	318,65 78.069,25
x2	Área do Lote	245	Mínimo	303,20 74.284,00
x3	Situação na Quadra	2	Máximo	334,88 82.045,60
x4	Pavimentação	2		

Coordenadas Geográficas -4992963.407,-
2292045.02

Endereço Avenida Belém

Bairro Prolongament
o do Bairro das
Nações

CTM 36.005.034

Informante Prefeitura de
Divinópolis

Contato 3229-6500

Endereço Internet -

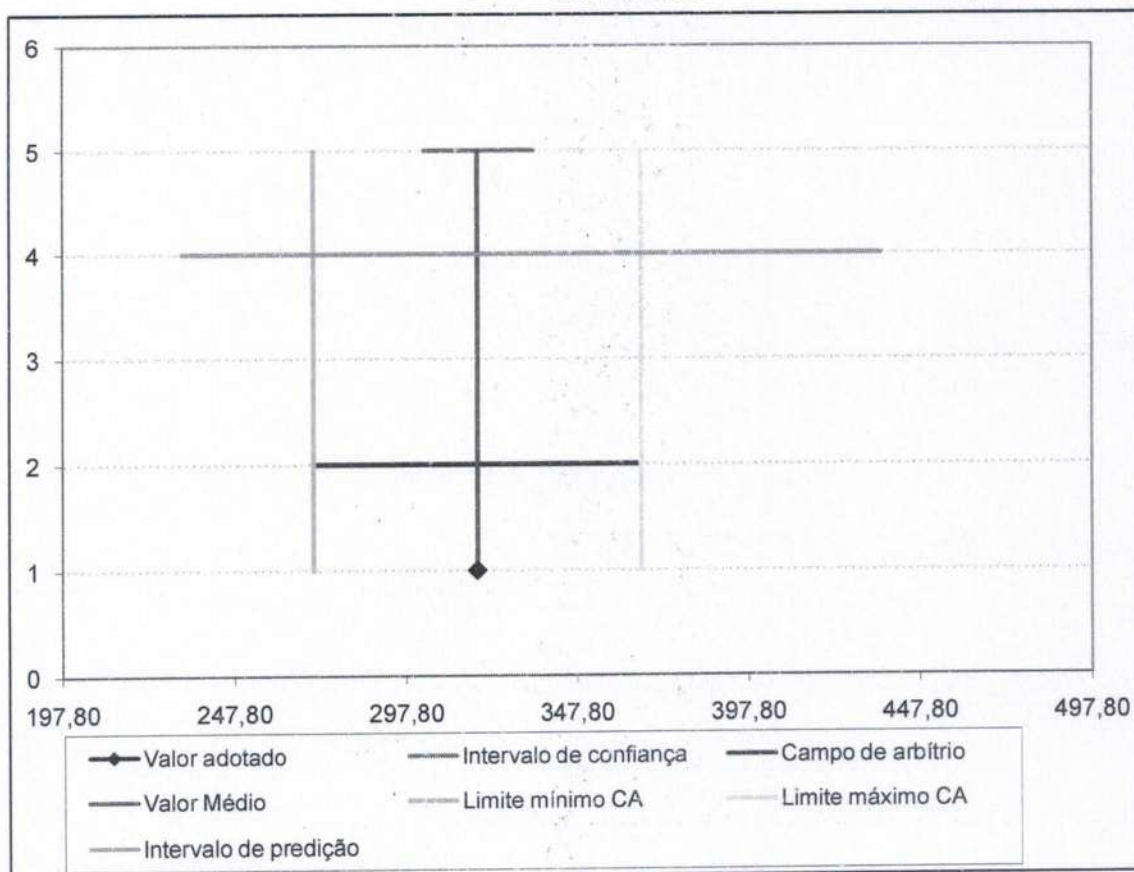
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	270,85	66.358,25
Máximo	366,45	89.780,25

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	303,20	74.284,00
Máximo	334,88	82.045,60

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	232,71	57.013,95
Máximo	436,33	106.900,85

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	318,65	78.069,25
Variável base	245,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	7	Médio	665,23 199.569,00
x2	Área do Lote	300	Mínimo	638,78 191.634,00
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	692,78 207.834,00
x4	Pavimentação	1		

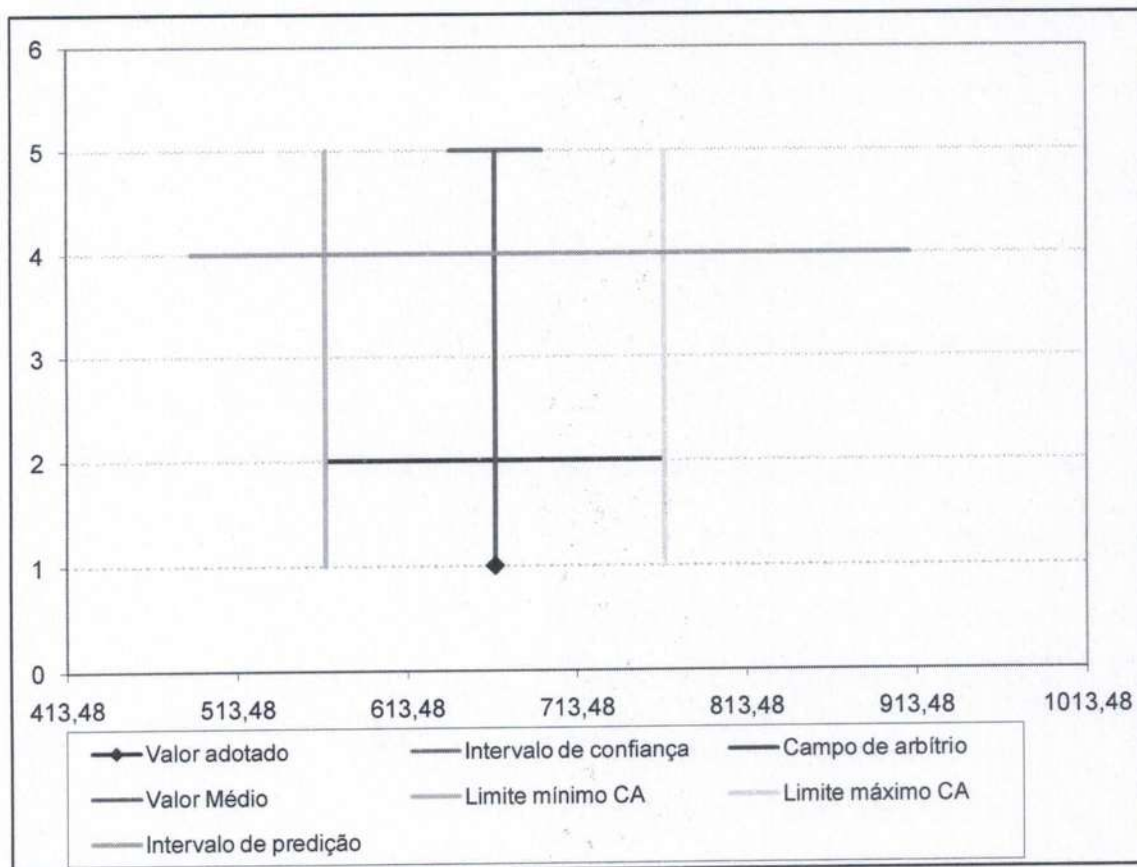
Coordenadas Geográficas -4999448.391,-
2292818.509
Endereço Rua Geraldo
Serrano
Bairro São Judas
Tadeu
CTM 07.075.067
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	565,45	169.635,00
Máximo	765,02	229.506,00

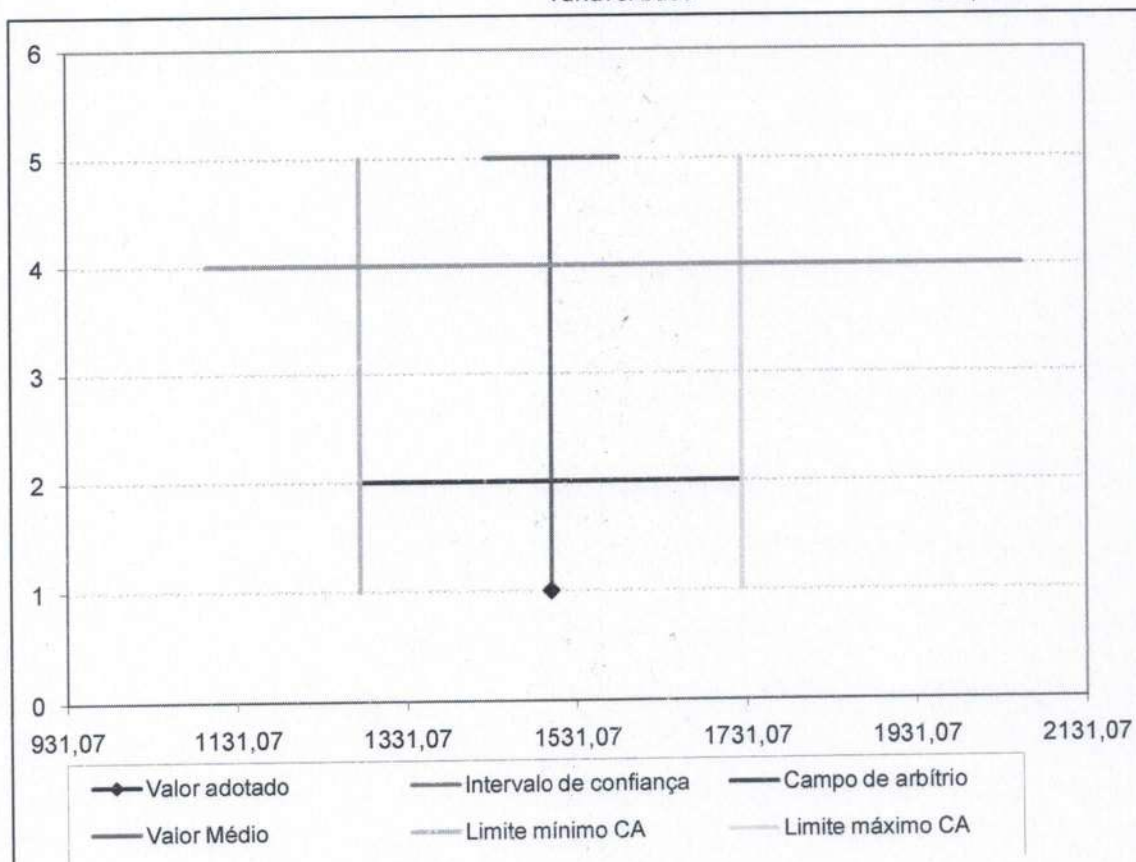
Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	638,78	191.634,00
Máximo	692,78	207.834,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	486,45	145.935,00
Máximo	909,72	272.916,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	665,23	199.569,00
Variável base	300,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	10	Médio	1.500,67 507.826,73
x2	Área do Lote	338,4	Mínimo	1.423,55 481.729,32
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	1.581,97 535.338,65
x4	Pavimentação	3		
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	1.275,57	431.652,89
		Máximo	1.725,78	584.003,95
Coordenadas Geográficas	-4995928.387,- 2289732.505			
Endereço	Avenida Governador Magalhães Pinto			
Bairro	Niterói	Intervalo de Confiança	Unitário	Total
CTM	29.001.100	Mínimo	1.423,55	481.729,32
Informante	Prefeitura de Divinópolis	Máximo	1.581,97	535.338,65
Contato	3229-6500			
Endereço Internet	-	Intervalo de Predição	Unitário	Total
Data de Acesso	-	Mínimo	1.095,38	370.676,59
		Máximo	2.055,92	695.723,33
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	1.500,67	507.826,73
		Variável base	338,40	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	4	Médio	267,88 79.024,60
x2	Área do Lote	295	Mínimo	254,59 75.104,05
x3	Situação na Quadra	2	Máximo	281,87 83.151,65
x4	Pavimentação	1		

Coordenadas Geográficas
Endereço

Bairro

CTM
Informante
Contato

Endereço Internet
Data de Acesso

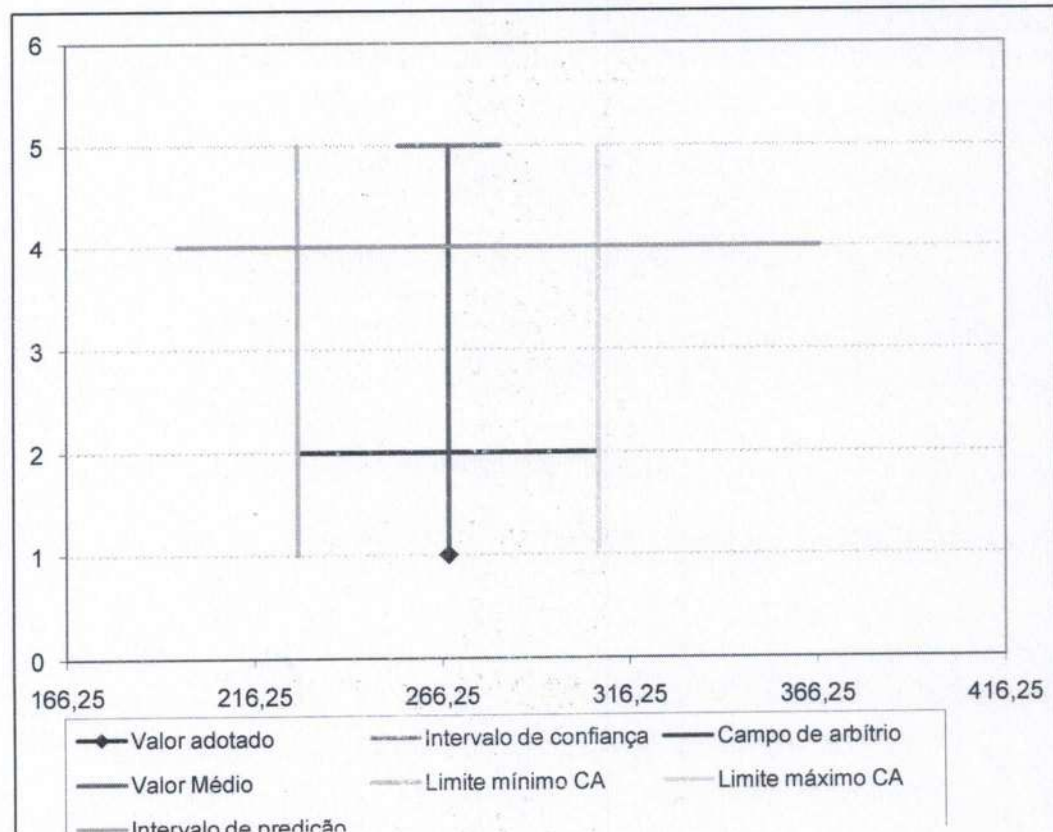
-4995182.529,-
2287761.822
Rua José Leite
de Carvalho
Conjunto
Habitacional
Danilo Passos
I

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	227,70	67.171,50
Máximo	308,06	90.877,70

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	254,59	75.104,05
Máximo	281,87	83.151,65

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	195,59	57.699,05
Máximo	366,88	108.229,60

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	267,88	79.024,60
Variável base	295,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	6	Médio	516,87	175.994,24
x2 Área do Lote	340,5	Mínimo	499,55	170.096,78
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	534,79	182.096,00
x4 Pavimentação	1			

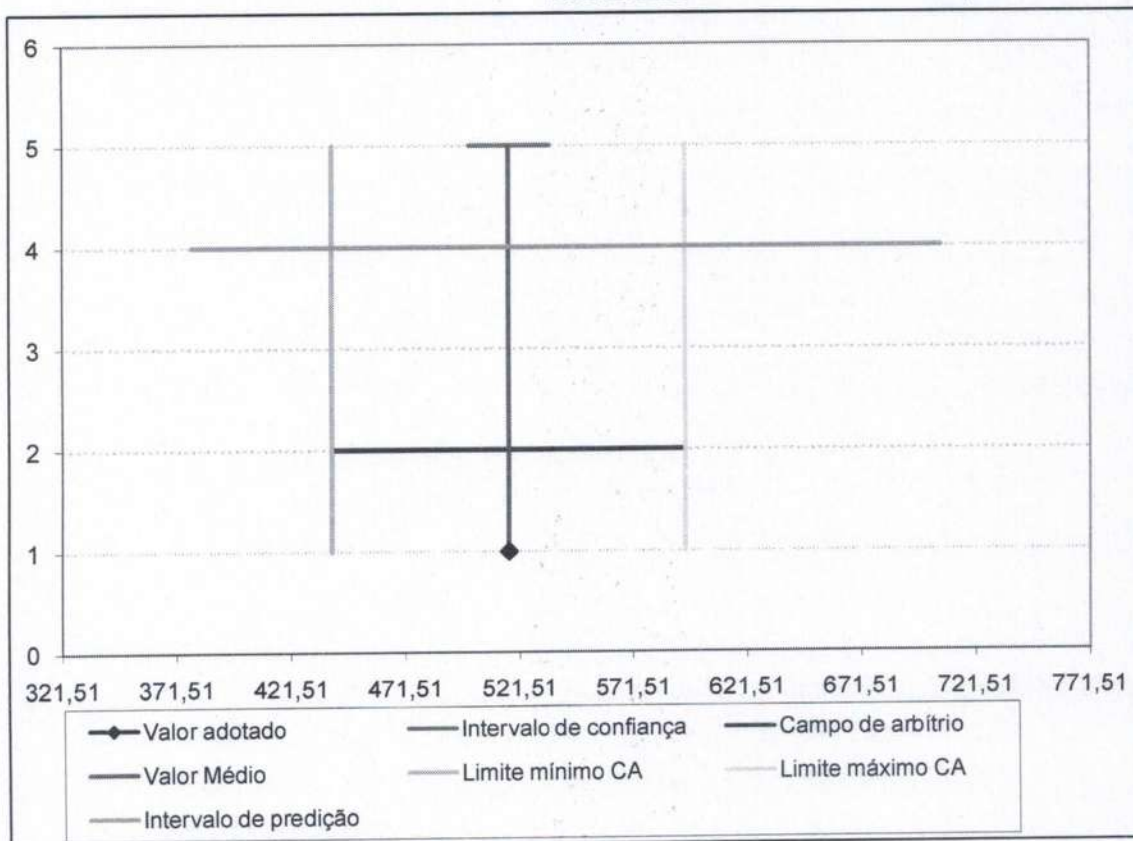
Coordenadas Geográficas -4995205.924,-
2288877.668
Endereço Rua Henrique Galvão
Bairro Espírito Santo
CTM 29.211.048
Informante Prefeitura de Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	439,34	149.595,27
Máximo	594,40	202.393,20

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	499,55	170.096,78
Máximo	534,79	182.096,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	378,25	128.794,13
Máximo	706,28	240.488,34

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	516,87	175.994,24
Variável base	340,50	



	Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	86,27	25.277,11
x2	Área do Lote	293	Mínimo	80,85	23.689,05
x3	Situação na Quadra	2	Máximo	92,05	26.970,65
x4	Pavimentação	1			

Coordenadas Geográficas -4992244.89,-
2290879.304

Endereço Rua Clarimundo
Diniz Pereira

Bairro São Simão

CTM 43.264.048

Informante Prefeitura de
Divinópolis

Contato 3229-6500

Endereço Internet -

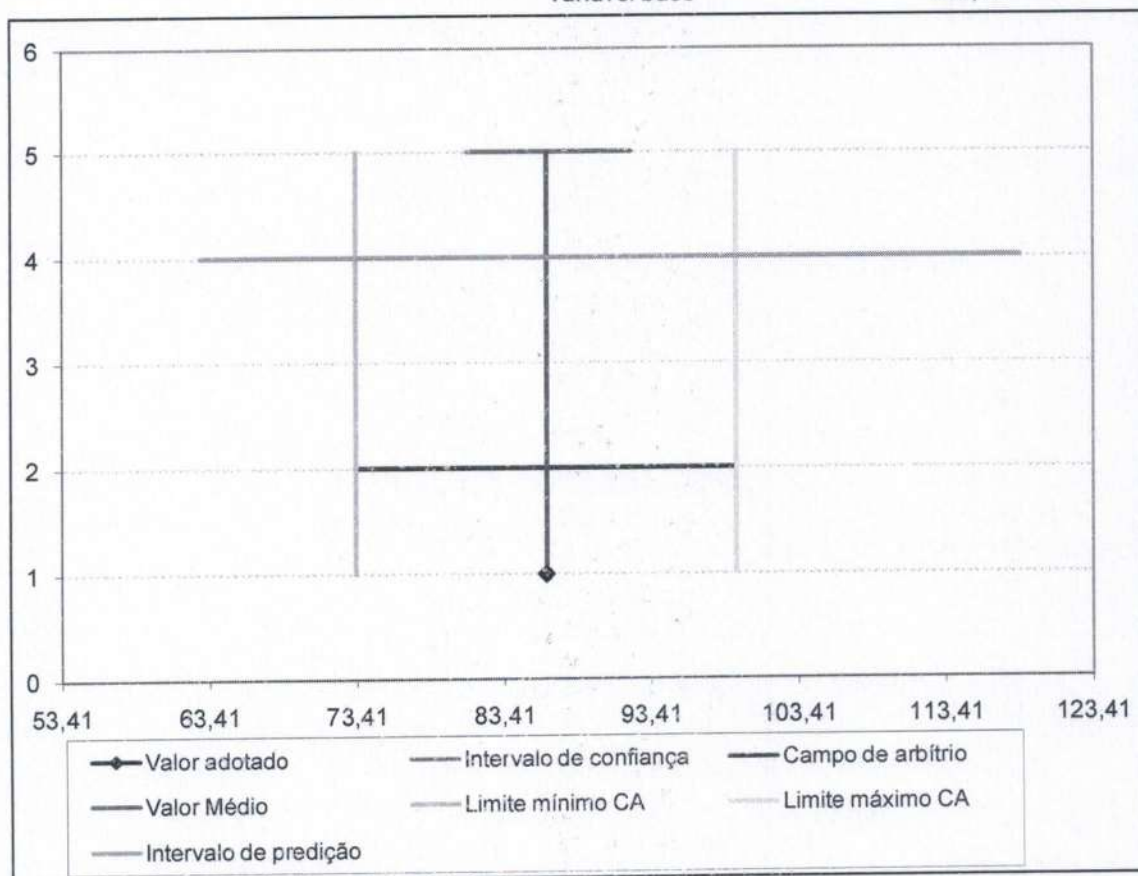
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	73,33	21.485,69
Máximo	99,21	29.068,53

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	80,85	23.689,05
Máximo	92,05	26.970,65

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,83	18.409,19
Máximo	118,45	34.705,85

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	86,27	25.277,11
Variável base	293,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,82 25.316,90
x2	Área do Lote	295	Mínimo	82,02 24.195,90
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,79 26.488,05
x4	Pavimentação	1		

Coordenadas Geográficas -4992236.132,-
2290886.471

Endereço Clarimundo
Diniz Pereira

Bairro São Simão

CTM 43.264.058

Informante Prefeitura de
Divinópolis

Contato 3229-6500

Endereço Internet -

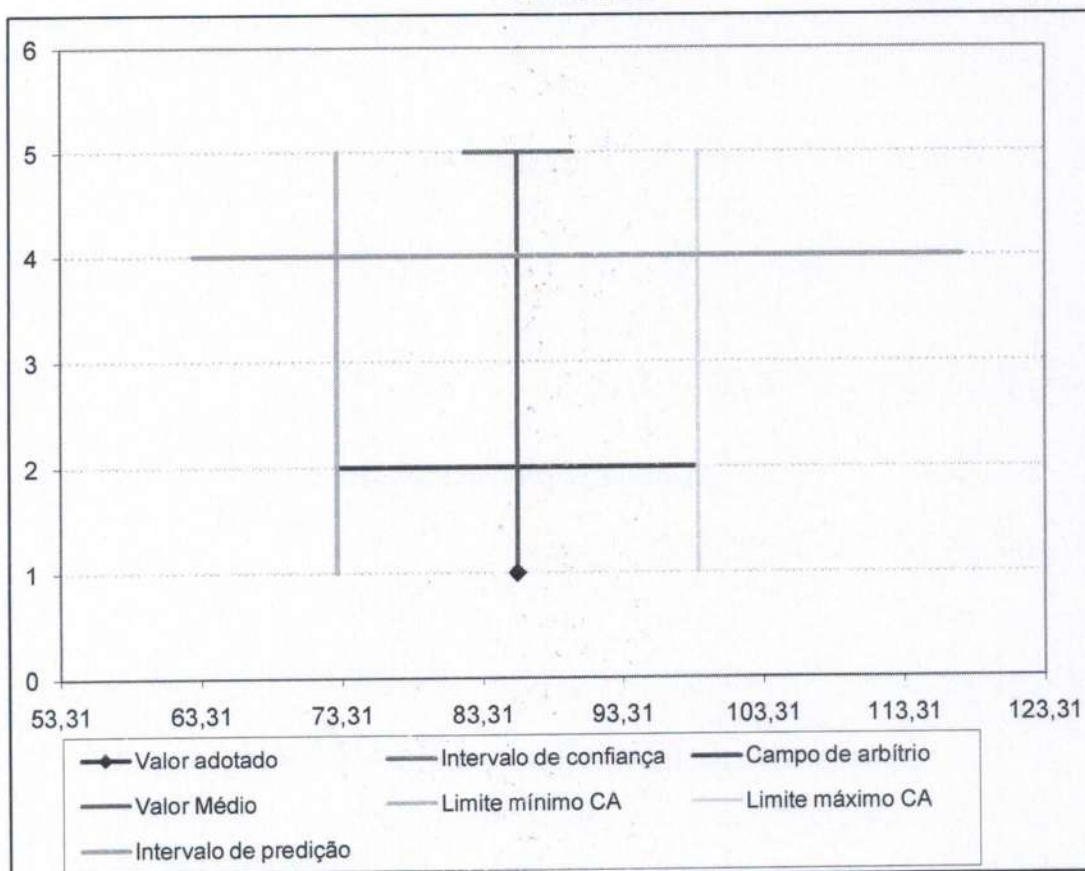
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	72,95	21.520,25
Máximo	98,69	29.113,55

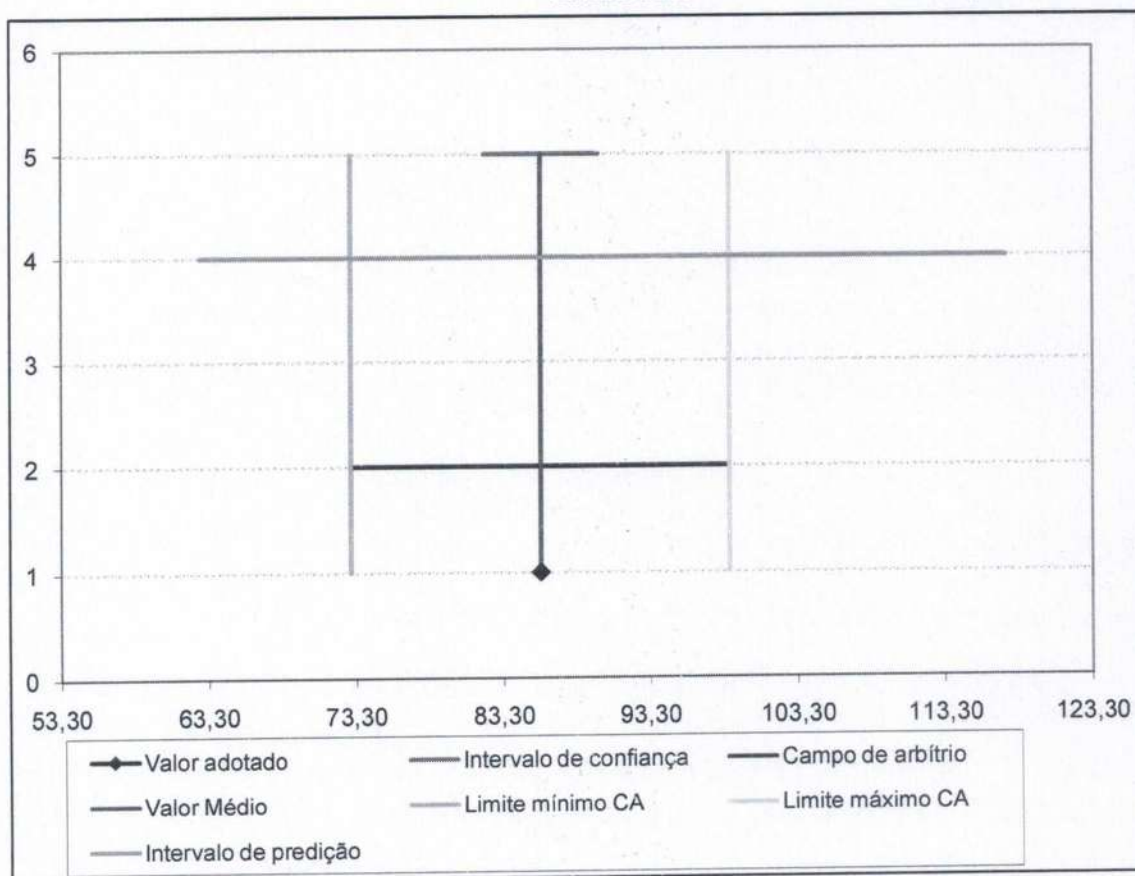
Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	82,02	24.195,90
Máximo	89,79	26.488,05

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,72	18.502,40
Máximo	117,44	34.644,80

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	85,82	25.316,90
Variável base	295,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,80 27.885,00
x2	Área do Lote	325	Mínimo	82,00 26.650,00
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,77 29.175,25
x4	Pavimentação	1		
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,93	23.702,25
		Máximo	98,67	32.067,75
Coordenadas Geográficas	-4992228.123,- 2290893.236			
Rua	Clarimundo			
Endereço	Diniz Pereira			
Bairro	São Simão	Intervalo de Confiança	Unitário	Total
CTM	43.264.068	Mínimo	82,00	26.650,00
Informante	Prefeitura de Divinópolis	Máximo	89,77	29.175,25
Contato	3229-6500			
Endereço Internet	-	Intervalo de Predição	Unitário	Total
Data de Acesso	-	Mínimo	62,70	20.377,50
		Máximo	117,41	38.158,25
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,80	27.885,00
		Variável base	325,00	



	Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,77	30.448,35
x2	Área do Lote	355	Mínimo	81,98	29.102,90
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,75	31.861,25
x4	Pavimentação	1			

Coordenadas Geográficas -4992219.418,-
2290899.888
Rua

Endereço Clarimundo
Diniz Pereira

Bairro São Simão

CTM 43.264.078

Informante Prefeitura de
Divinópolis

Contato 3229-6500

Endereço Internet -

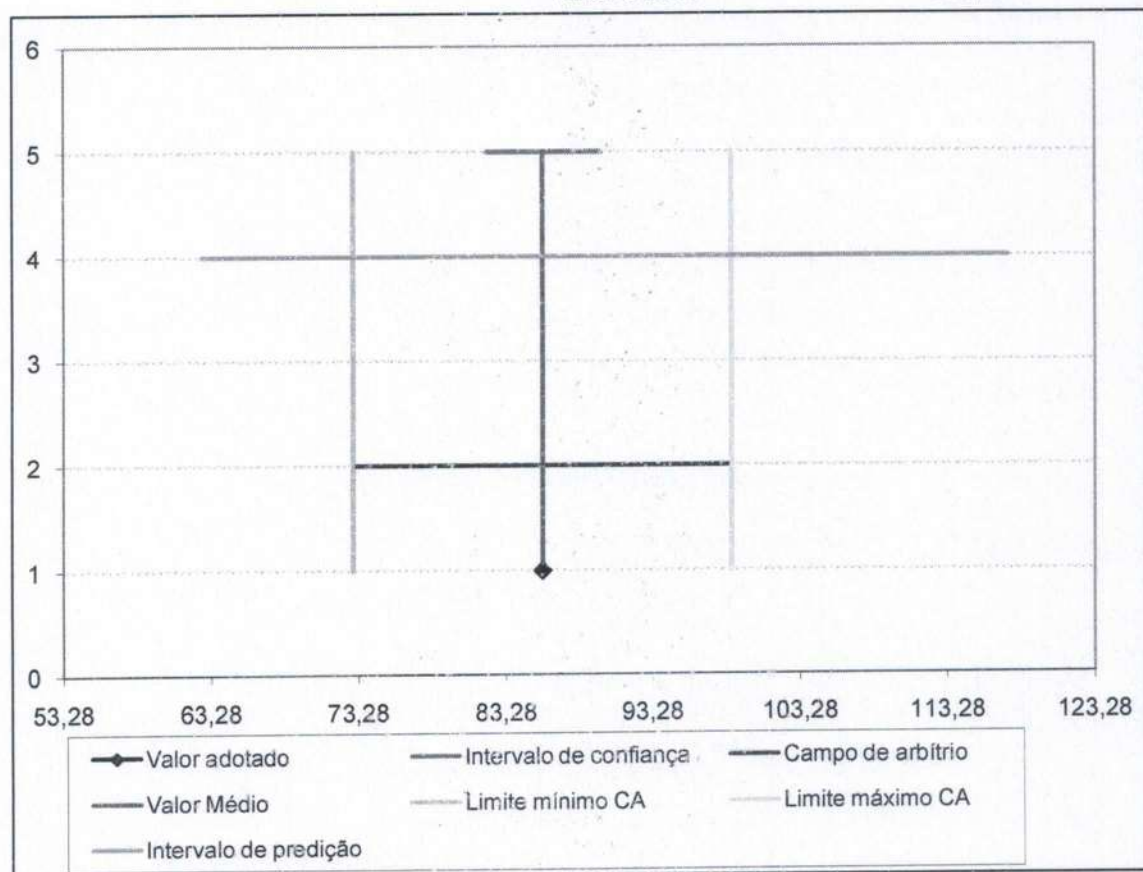
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	72,91	25.883,05
Máximo	98,64	35.017,20

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	81,98	29.102,90
Máximo	89,75	31.861,25

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,68	22.251,40
Máximo	117,37	41.666,35

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	85,77	30.448,35
Variável base	355,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	85,75	33.013,75
x2 Área do Lote	385	Mínimo	81,95	31.550,75
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	89,73	34.546,05
x4 Pavimentação	1			

Coordenadas Geográficas -4992211.174,-
2290907.082

Rua
Endereço Clarimundo
Diniz Pereira

Bairro São Simão

CTM 43.264.088

Informante Prefeitura de
Divinópolis

Contato 3229-6500

Endereço Internet -

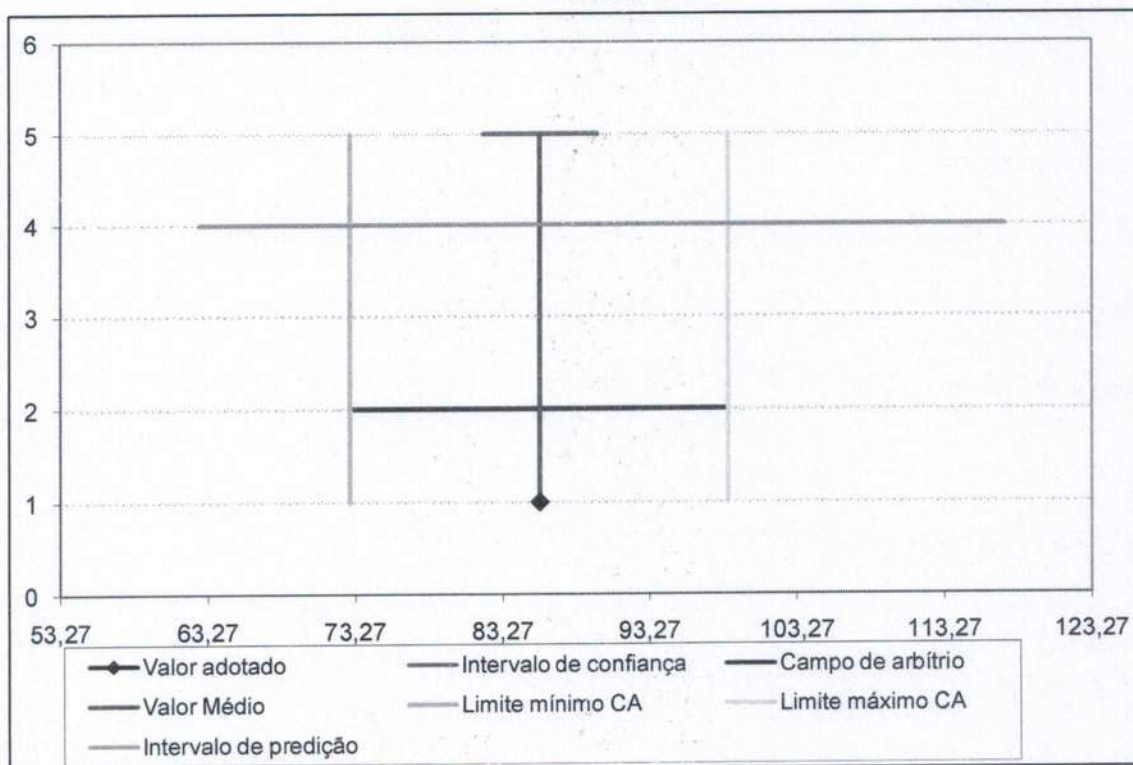
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	72,89	28.062,65
Máximo	98,62	37.968,70

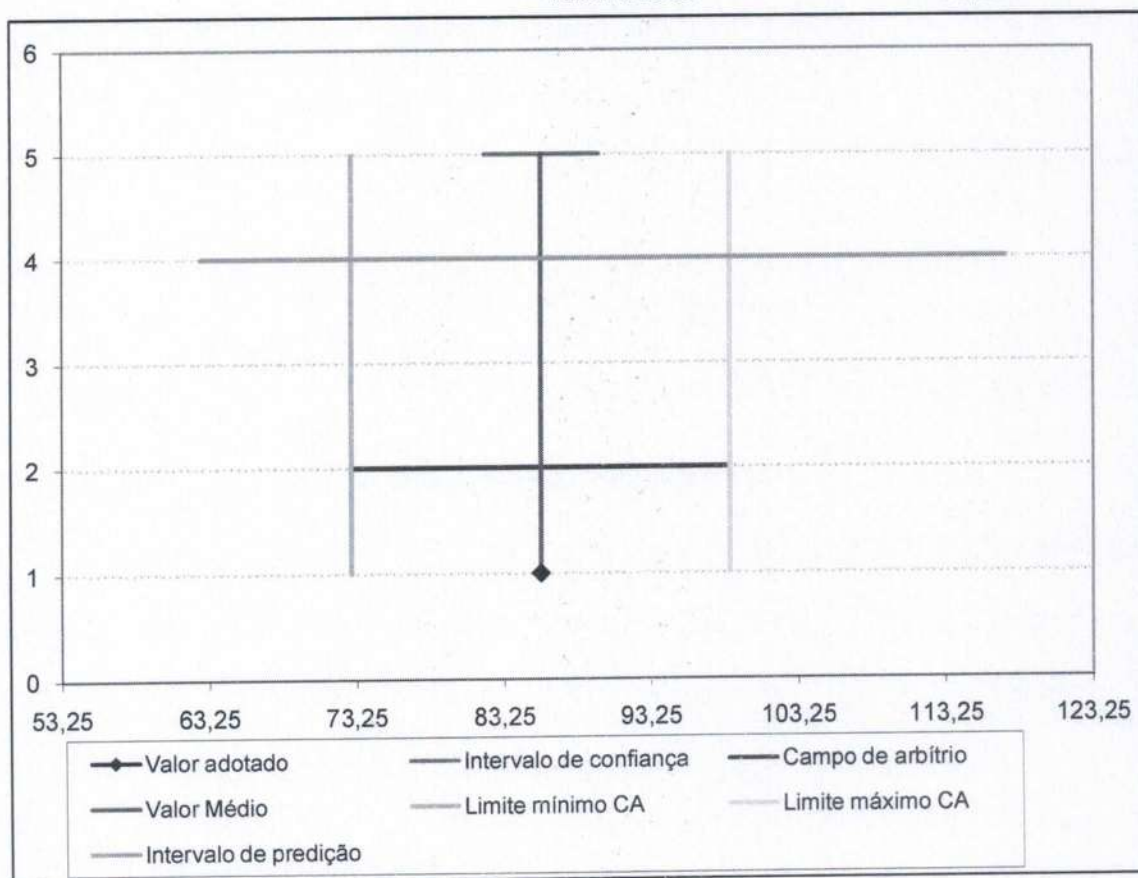
Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	81,95	31.550,75
Máximo	89,73	34.546,05

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,67	24.127,95
Máximo	117,34	45.175,90

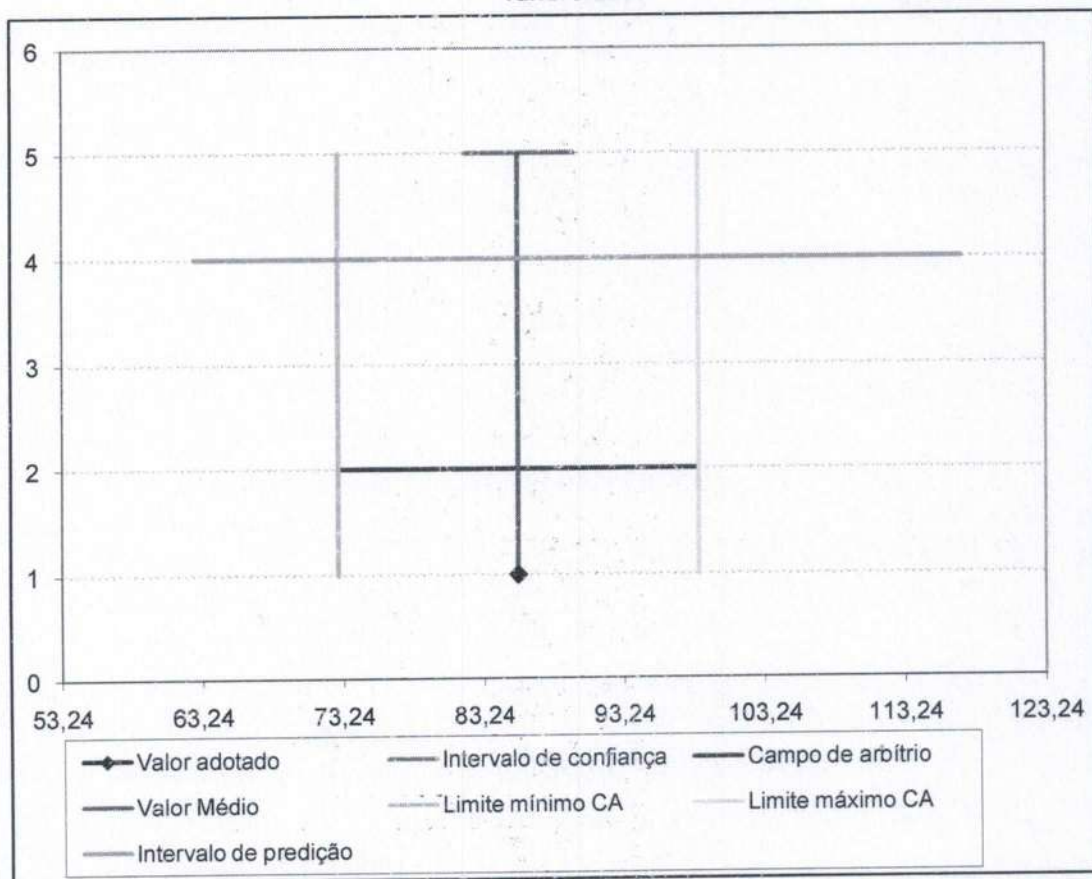
Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	85,75	33.013,75
Variável base	385,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	85,73	35.577,95
x2 Área do Lote	415	Mínimo	81,93	34.000,95
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	89,71	37.229,65
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,87	30.241,05
		Máximo	98,59	40.914,85
Coordenadas Geográficas	-4992203.157,- 2290913.844 Rua			
Endereço	Clarimundo Diniz Pereira			
Bairro	São Simão			
CTM	43.264.098	Intervalo de Confiança	Unitário	Total
		Mínimo	81,93	34.000,95
		Máximo	89,71	37.229,65
Informante	Prefeitura de Divinópolis			
Contato	3229-6500			
Endereço Internet	-	Intervalo de Predição	Unitário	Total
Data de Acesso	-	Mínimo	62,65	25.999,75
		Máximo	117,31	48.683,65
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,73	35.577,95
		Variável base	415,00	



Variáveis		Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,71	38.140,95
x2	Área do Lote	445	Mínimo	81,90	36.445,50
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,69	39.912,05
x4	Pavimentação	1			
			Campo de arbitrio	Unitário	Total
			Mínimo	72,85	32.418,25
			Máximo	98,56	43.859,20
Coordenadas Geográficas	-4992195.119,- 2290921.064 Rua				
Endereço	Clarimundo Diniz Pereira				
Bairro	São Simão		Intervalo de Confiança	Unitário	Total
CTM	43.264.108		Mínimo	81,90	36.445,50
Informante	Prefeitura de Divinópolis		Máximo	89,69	39.912,05
Contato	3229-6500				
Endereço Internet	-		Intervalo de Predição	Unitário	Total
Data de Acesso	-		Mínimo	62,63	27.870,35
			Máximo	117,28	52.189,60
			Resultado final	Unitário	Total
			Valor adotado	85,71	38.140,95
			Variável base	445,00	



	Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	86,25	26.986,76
x2	Área do Lote	312,89	Mínimo	80,84	25.294,03
x3	Situação na Quadra	2	Máximo	92,03	28.795,27
x4	Pavimentação	1			

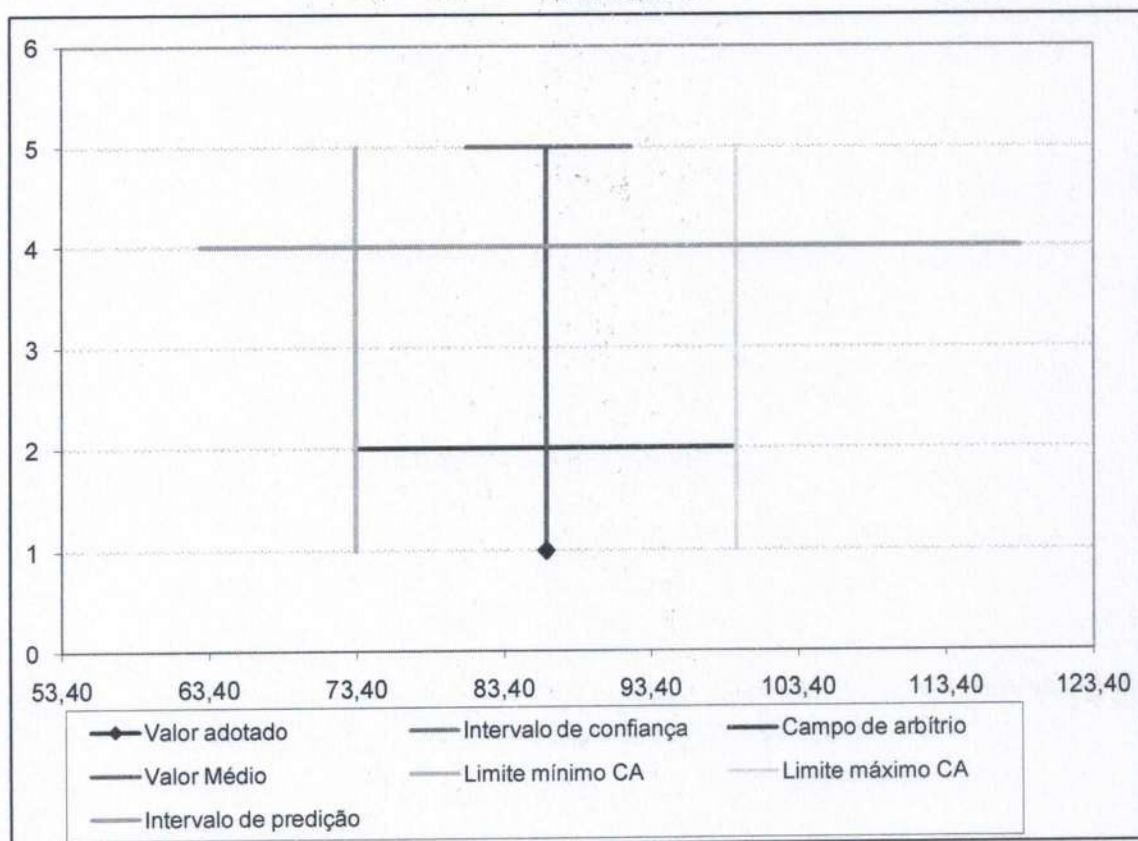
Coordenadas Geográficas -4992133.812,-
2291044.134
Endereço Rua Euclides de Almeida
Bairro São Simão
CTM 43.265.036
Informante Prefeitura de Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	73,31	22.937,97
Máximo	99,19	31.035,56

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	80,84	25.294,03
Máximo	92,03	28.795,27

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,82	19.655,75
Máximo	118,43	37.055,56

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	86,25	26.986,76
Variável base	312,89	



	Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,81	26.347,96
x2	Área do Lote	307,05	Mínimo	82,02	25.184,24
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,78	27.566,95
x4	Pavimentação	1			

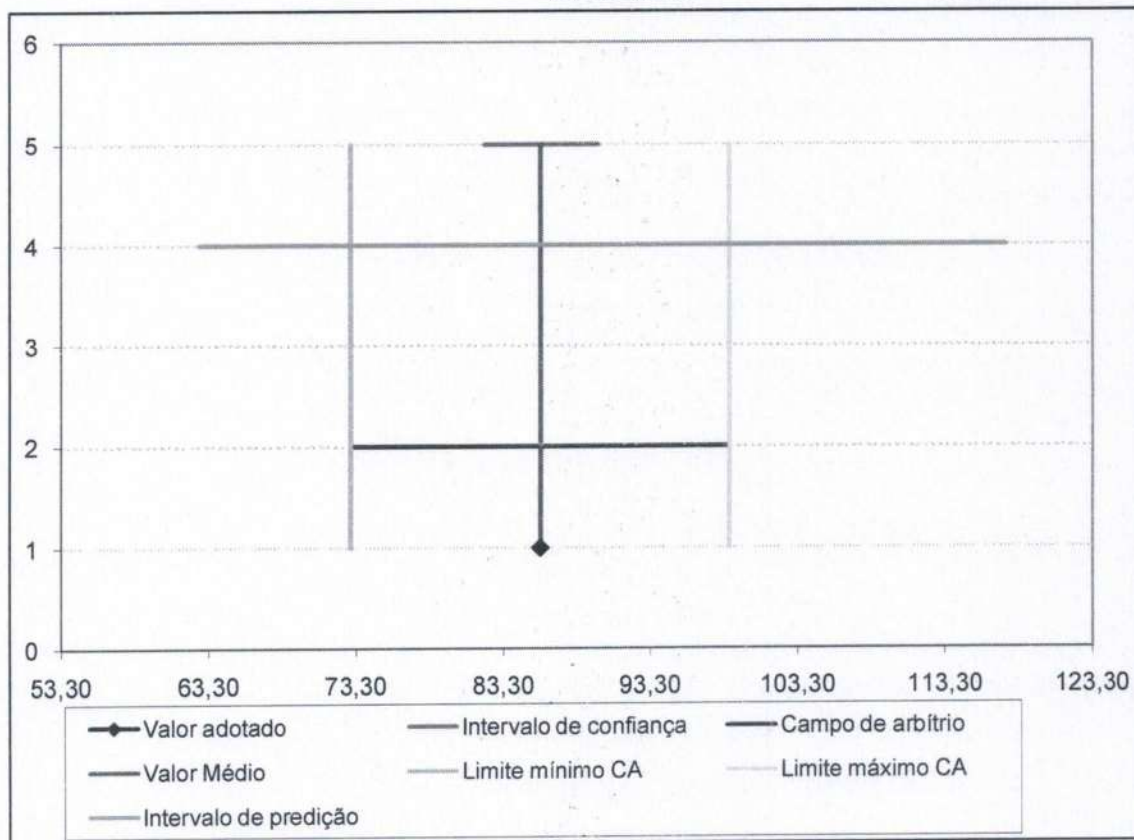
Coordenadas Geográficas -4992117.9,-
2291059.211
Endereço Rua Euclides
de Almeida
Bairro São Simão
CTM 43.265.051
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	72,94	22.396,23
Máximo	98,68	30.299,69

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	82,02	25.184,24
Máximo	89,78	27.566,95

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,71	19.255,11
Máximo	117,42	36.053,81

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	85,81	26.347,96
Variável base	307,05	



	Variáveis	Conteúdo	Valo. estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,82	25.231,08
x2	Área do Lote	294	Mínimo	82,03	24.116,82
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,79	26.398,26
x4	Pavimentação	1			

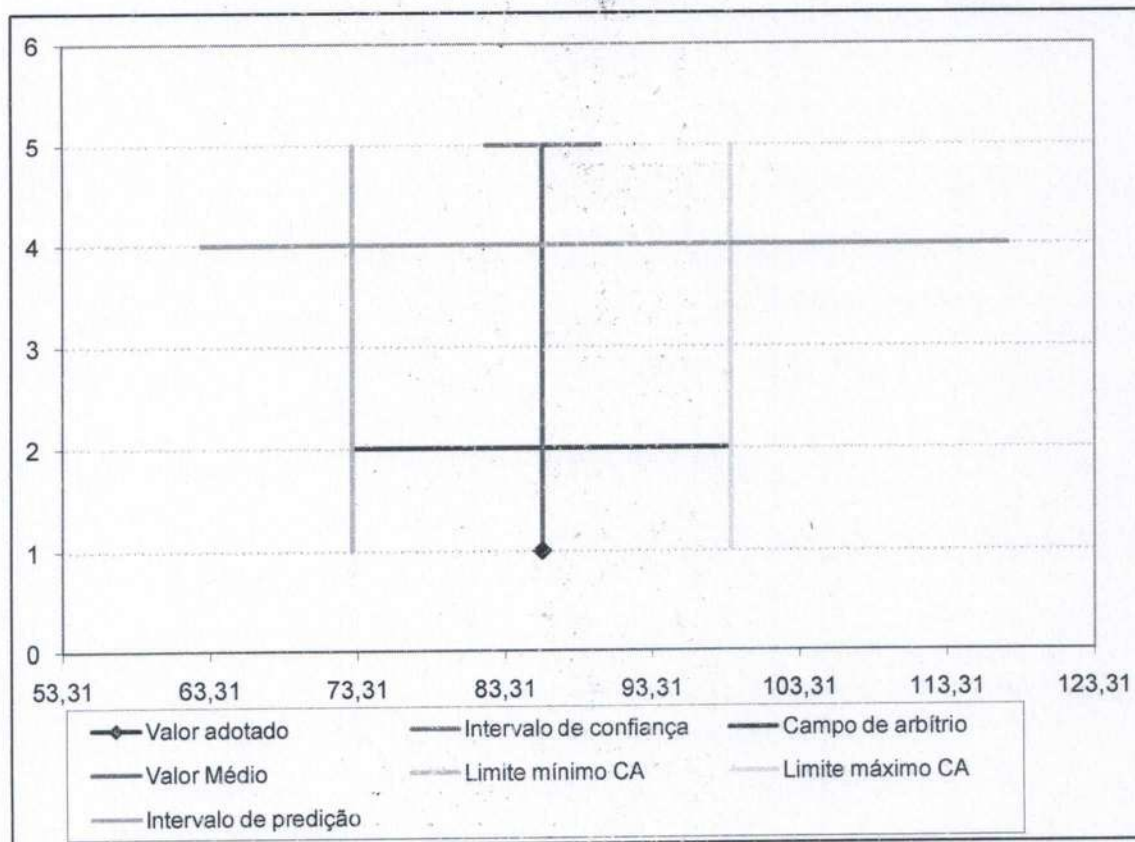
Coordenadas Geográficas -4992107.676,-
2291069.413
Endereço Rua Euclides
de Almeida
Bairro São Simão
CTM 43.265.063
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	72,95	21.447,30
Máximo	98,69	29.014,86

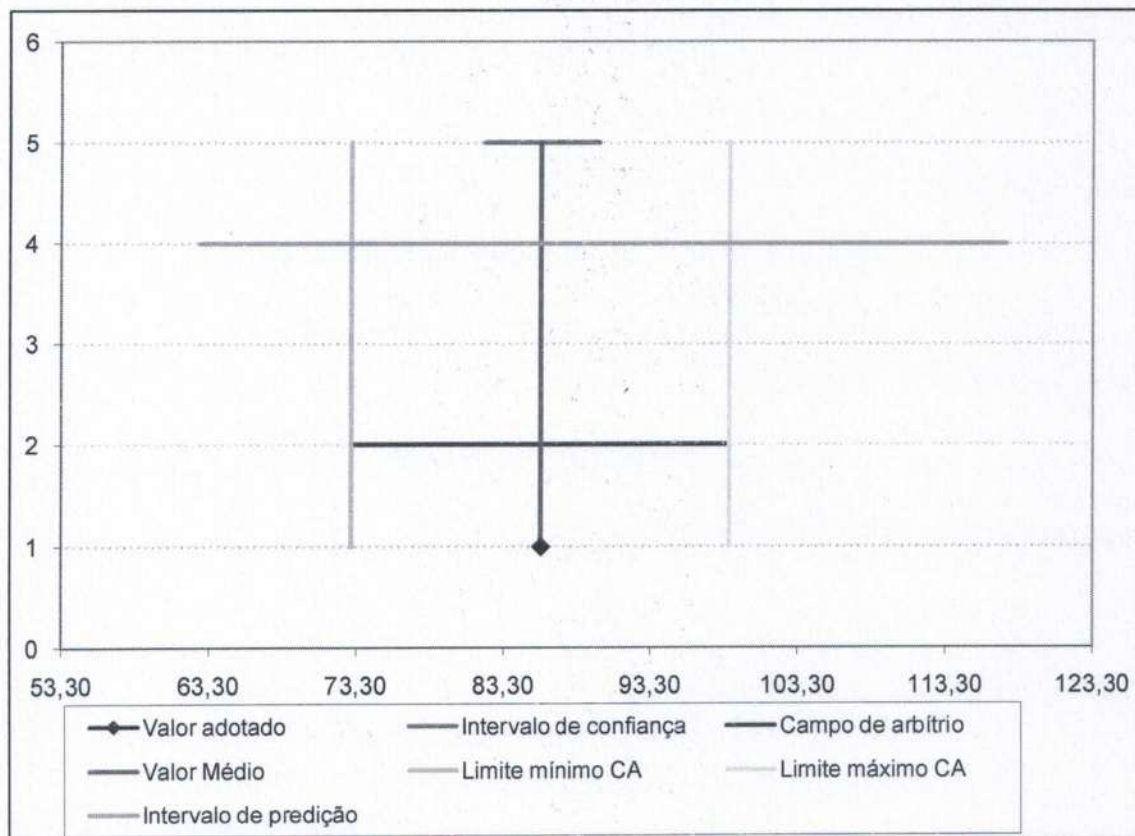
Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	82,03	24.116,82
Máximo	89,79	26.398,26

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,72	18.439,68
Máximo	117,44	34.527,36

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	85,82	25.231,08
Variável base	294,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	85,80	27.799,20
x2 Área do Lote	324	Mínimo	82,00	26.568,00
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	89,77	29.085,48
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,93	23.629,32
		Máximo	98,67	31.969,08
Coordenadas Geográficas	-4992097.837,- 2291076.276			
Endereço	Rua Euclides de Almeida			
Bairro	São Simão			
CTM	43.265.075			
Informante	Prefeitura de Divinópolis			
Contato	3229-6500			
Endereço Internet	-			
Data de Acesso	-			
		Intervalo de Confiança	Unitário	Total
		Mínimo	82,00	26.568,00
		Máximo	89,77	29.085,48
		Intervalo de Predição	Unitário	Total
		Mínimo	62,70	20.314,80
		Máximo	117,41	38.040,84
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,80	27.799,20
		Variável base	324,00	



	Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,79	28.825,44
x2	Área do Lote	336	Mínimo	81,99	27.548,64
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,76	30.159,36
x4	Pavimentação	1			

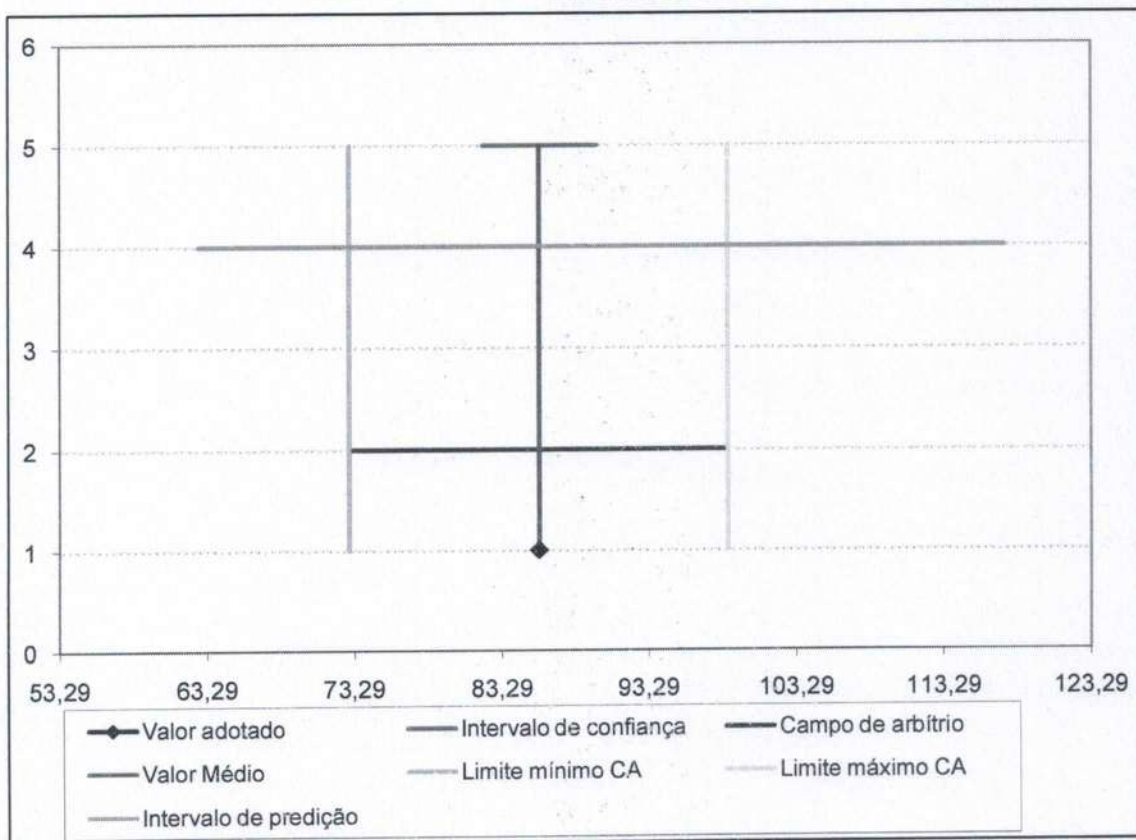
Coordenadas Geográficas -4992076.245,-
2291088.609
Endereço Rua Euclides de Almeida
Bairro São Simão
CTM 43.265.099
Informante Prefeitura de Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	72,92	24.501,12
Máximo	98,66	33.149,76

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	81,99	27.548,64
Máximo	89,76	30.159,36

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,69	21.063,84
Máximo	117,39	39.443,04

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	85,79	28.825,44
Variável base	336,00	



	Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,79	28.310,70
x2	Área do Lote	330	Mínimo	82,00	27.060,00
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,77	29.624,10
x4	Pavimentação	1			

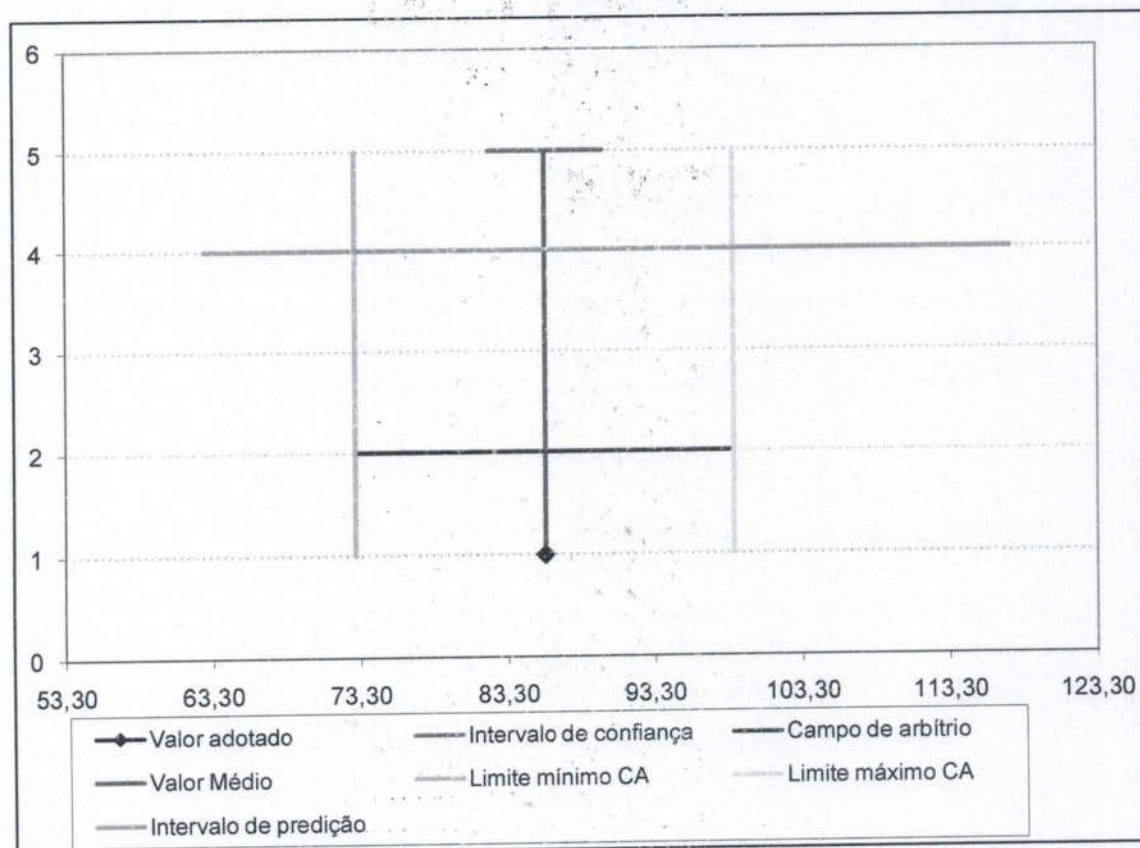
Coordenadas Geográficas -4992064.911,-
2291095.231
Endereço Rua Euclides de Almeida
Bairro São Simão
CTM 43.265.111
Informante Prefeitura de Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	72,92	24.063,60
Máximo	98,66	32.557,80

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	82,00	27.060,00
Máximo	89,77	29.624,10

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,70	20.691,00
Máximo	117,40	38.742,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	85,79	28.310,70
Variável base	330,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	86,25	27.425,78
x2 Área do Lote	317,98	Mínimo	80,84	25.705,50
x3 Situação na Quadra	2	Máximo	92,02	29.260,52
x4 Pavimentação	1			

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	73,31	23.311,11
Máximo	99,19	31.540,44

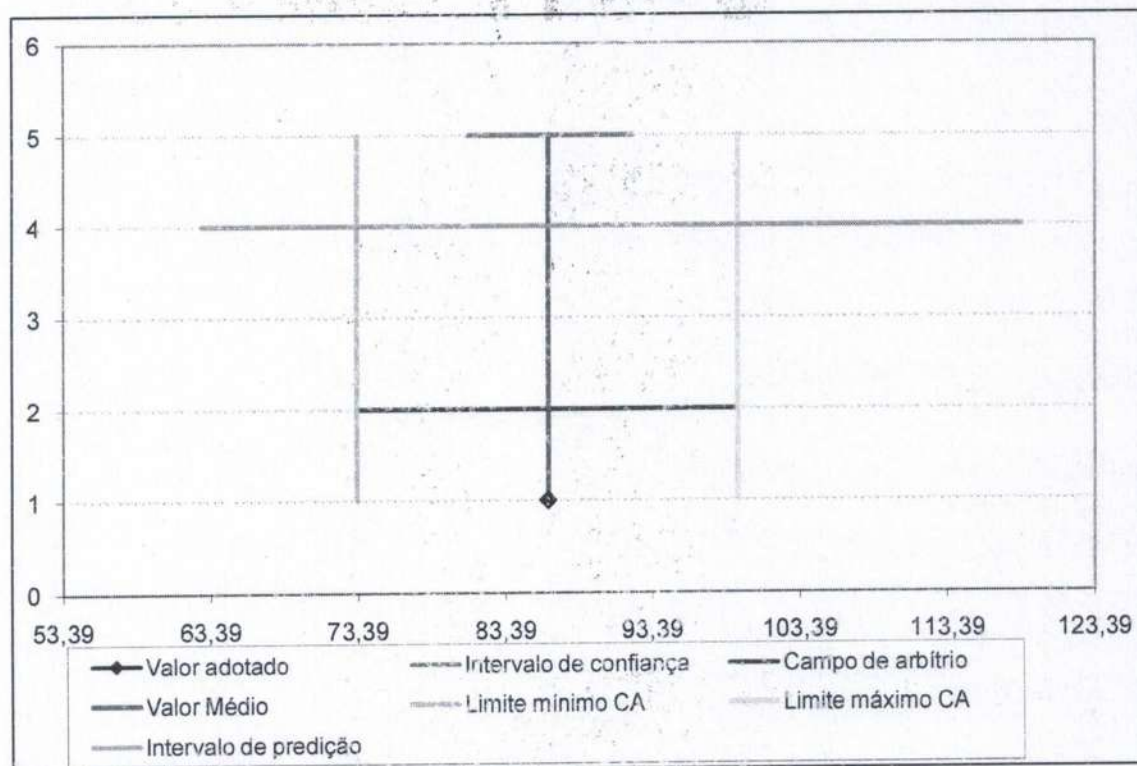
Coordenadas Geográficas -4992054,-
2291101.514
Endereço Rua Geraldo
Correa
Bairro São Simão
CTM 43.265.151
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	80,84	25.705,50
Máximo	92,02	29.260,52

Endereço Internet -
Data de Acesso -

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,81	19.972,32
Máximo	118,42	37.655,19

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	86,25	27.425,78
Variável base	317,98	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	85,85	22.321,00
x2 Área do Lote	260	Mínimo	82,05	21.333,00
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	89,82	23.353,20
x4 Pavimentação	1			

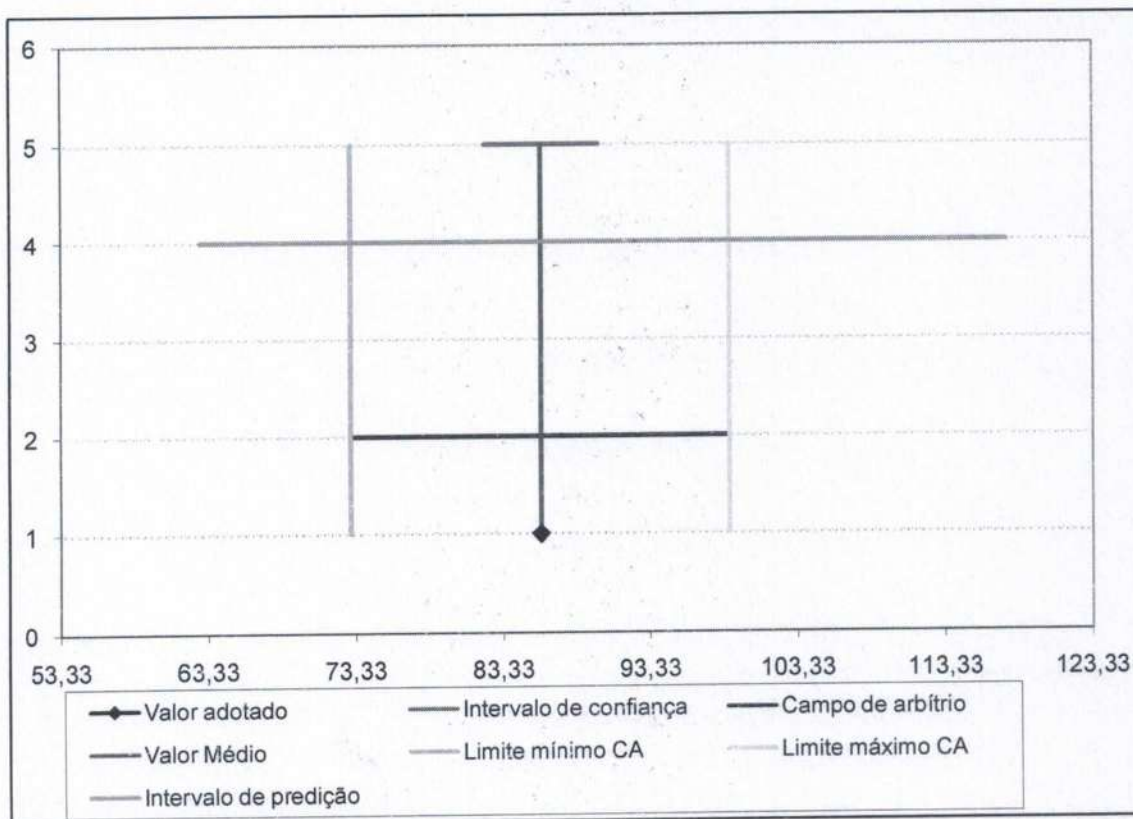
Coordenadas -4991593.249,-
Geográficas 2290094.261
Endereço Rua C
Bairro São Simão
CTM 43.277.026
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbítrio	Unitário	Total
Mínimo	72,97	18.972,20
Máximo	98,72	25.667,20

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	82,05	21.333,00
Máximo	89,82	23.353,20

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,74	16.312,40
Máximo	117,47	30.542,20

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	85,85	22.321,00
Variável base	260,00	



	Variáveis	Concedido	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	86,26	26.229,94
x2	Área do Lote	304,08	Mínimo	80,85	24.584,87
x3	Situação na Quadra	2	Máximo	92,03	27.984,48
x4	Pavimentação	1			

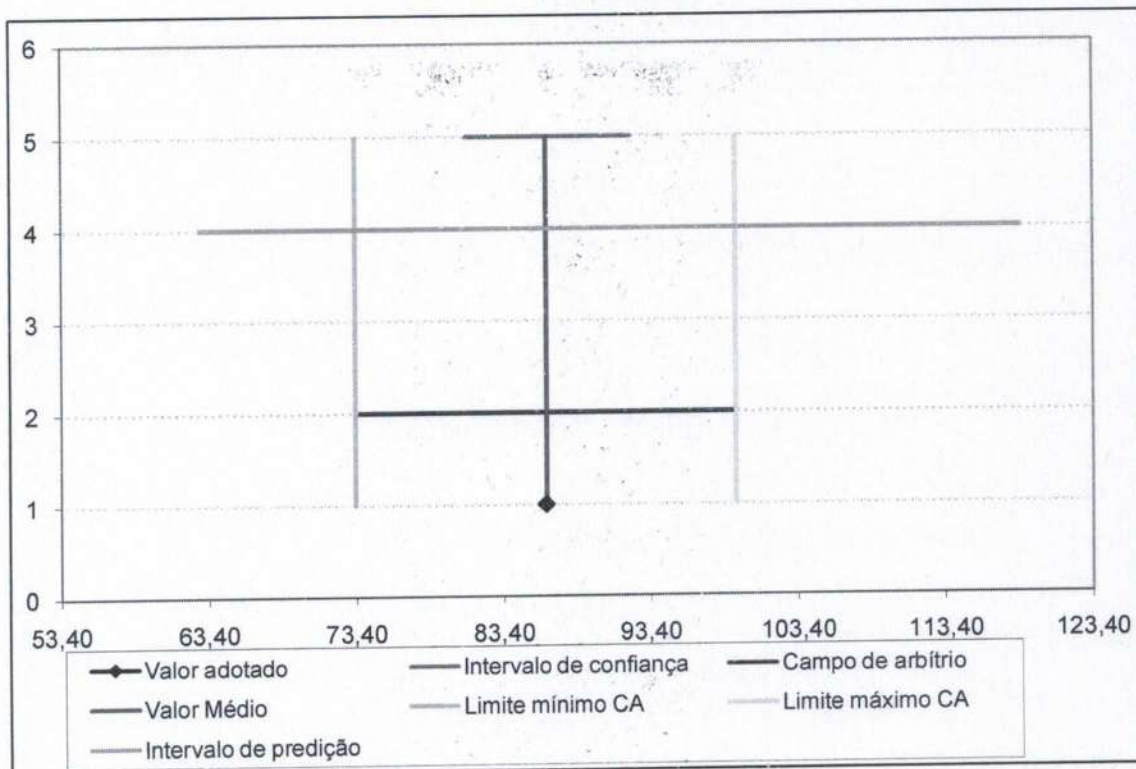
Coordenadas -4991588.842,-
Endereço Rua Amelia
Bairro São Simão
CTM 43.277.124
Informante Prefeitura de
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	73,32	22.295,15
Máximo	99,20	30.164,74

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	80,85	24.584,87
Máximo	92,03	27.984,48

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,82	19.102,31
Máximo	118,44	36.015,24

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	86,26	26.229,94
Variável base	304,08	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	86,26	25.878,00
x2 Área do Lote	300	Mínimo	80,85	24.255,00
x3 Situação na Quadra	2	Máximo	92,04	27.612,00
x4 Pavimentação	1			

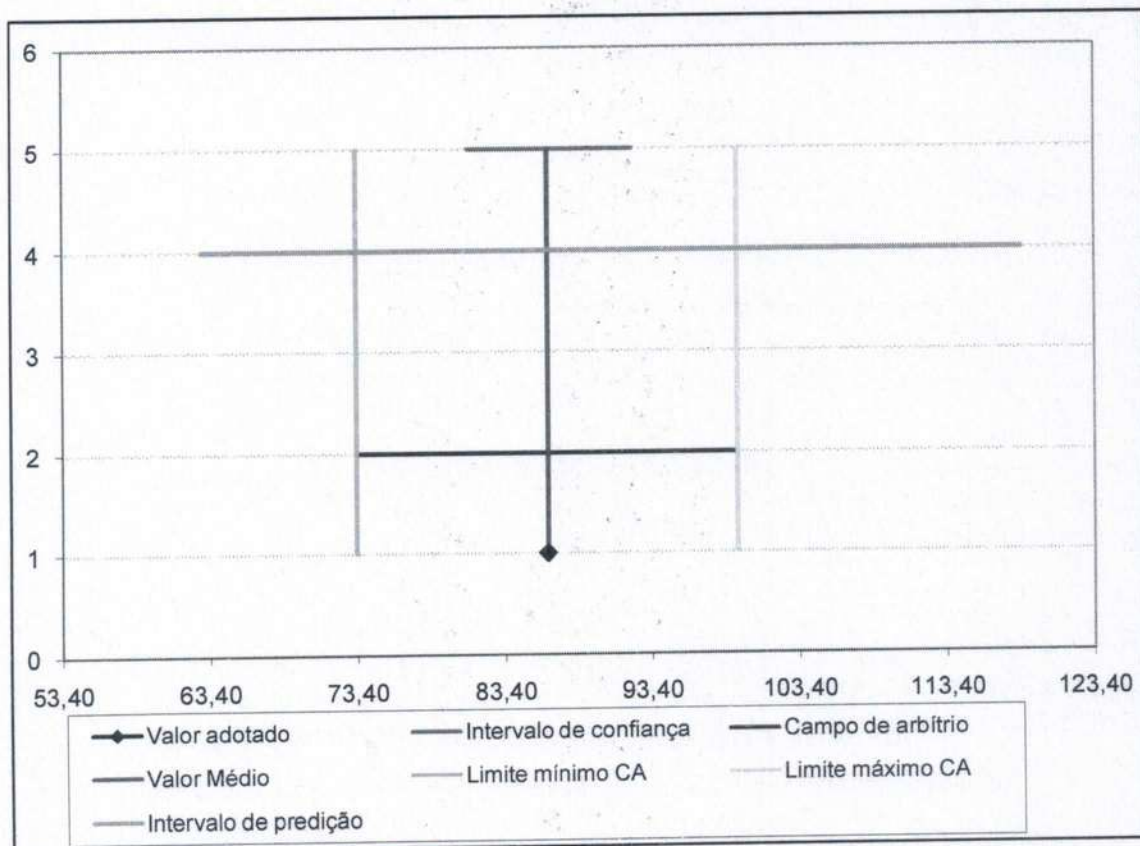
Coordenadas Geográficas -4991609.246,-
2290133.781
Endereço Rua Guaraci
Gomes
Bairro São Simão
CTM 43.277.161
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	73,32	21.996,00
Máximo	99,20	29.760,00

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	80,85	24.255,00
Máximo	92,04	27.612,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,82	18.846,00
Máximo	118,44	35.532,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	86,26	25.878,00
Variável base	300,00	



	Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,82	25.746,00
x2	Área do Lote	300	Mínimo	82,02	24.606,00
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,79	26.937,00
x4	Pavimentação	1			

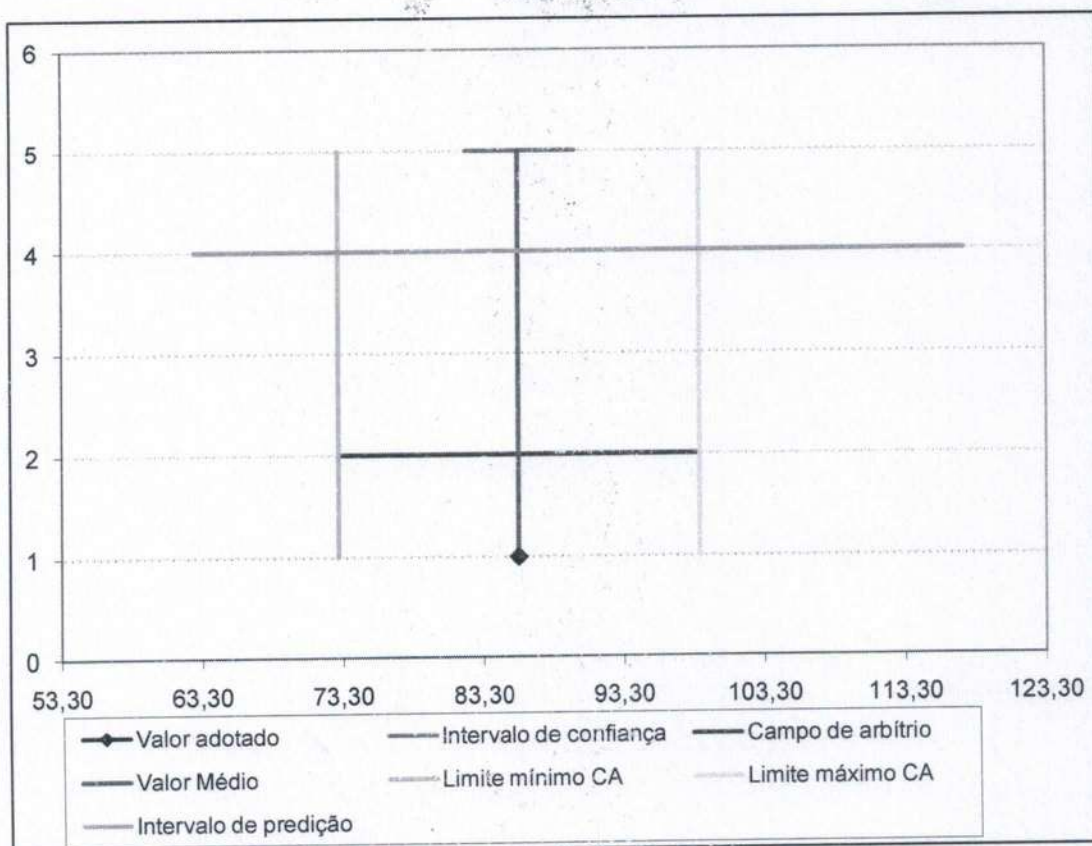
Coordenadas Geográficas -4991602.529,-
2290122.906
Endereço Rua Guaraci
Gomes
Bairro São Simão
CTM 43.277.173
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	72,94	21.882,00
Máximo	98,69	29.607,00

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	82,02	24.606,00
Máximo	89,79	26.937,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,71	18.813,00
Máximo	117,43	35.229,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	85,82	25.746,00
Variável base	300,00	



	Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,82	25.746,00
x2	Área do Lote	300	Mínimo	82,02	24.606,00
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,79	26.937,00
x4	Pavimentação	1			

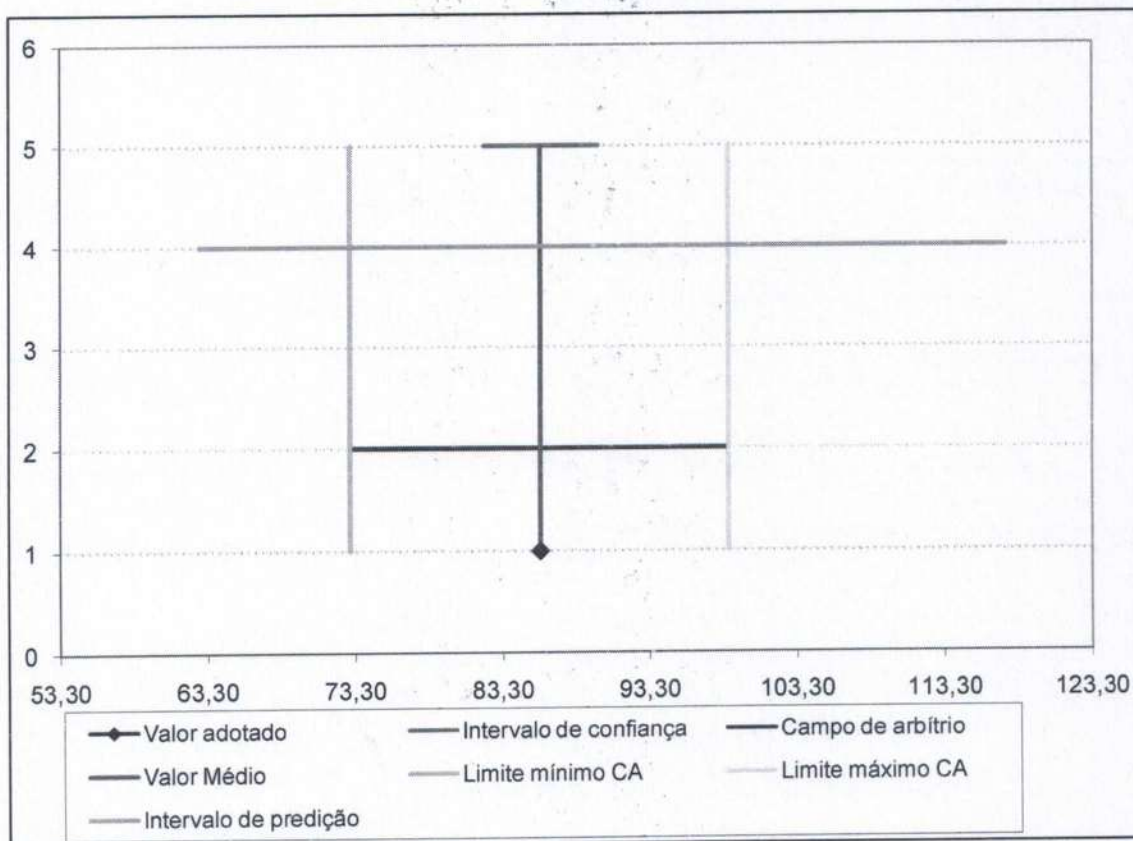
Coordenadas Geográficas -4991596.424,-
2290111.314
Endereço Rua Guaraci
Gomes
Bairro São Simão
CTM 43.277.185
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	72,94	21.882,00
Máximo	98,69	29.607,00

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	82,02	24.606,00
Máximo	89,79	26.937,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,71	18.813,00
Máximo	117,43	35.229,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	85,82	25.746,00
Variável base	300,00	



	Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	86,08	46.483,20
x2	Área do Lote	540	Mínimo	80,71	43.583,40
x3	Situação na Quadra	2	Máximo	91,81	49.577,40
x4	Pavimentação	1			

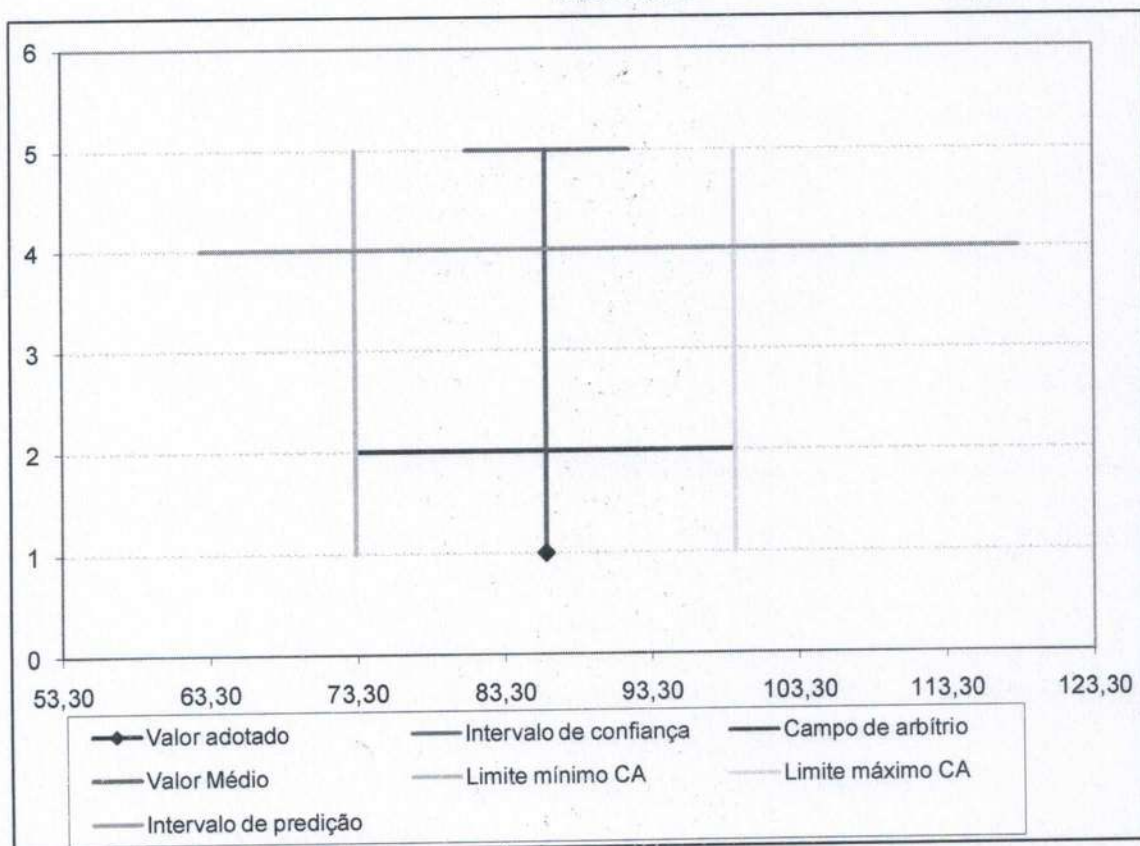
Coordenadas Geográficas -4991798.371,-
2290930.066
Endereço Rua Arthur Albino
Bairro São Simão
CTM 43.285.127
Informante Prefeitura de Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	73,17	39.511,80
Máximo	98,99	53.454,60

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	80,71	43.583,40
Máximo	91,81	49.577,40

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,70	33.858,00
Máximo	118,18	63.817,20

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	86,08	46.483,20
Variável base	540,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	86,00	55.191,36
x2 Área do Lote	641,76	Mínimo	80,64	51.751,53
x3 Situação na Quadra	2	Máximo	91,73	58.868,64
x4 Pavimentação	1			

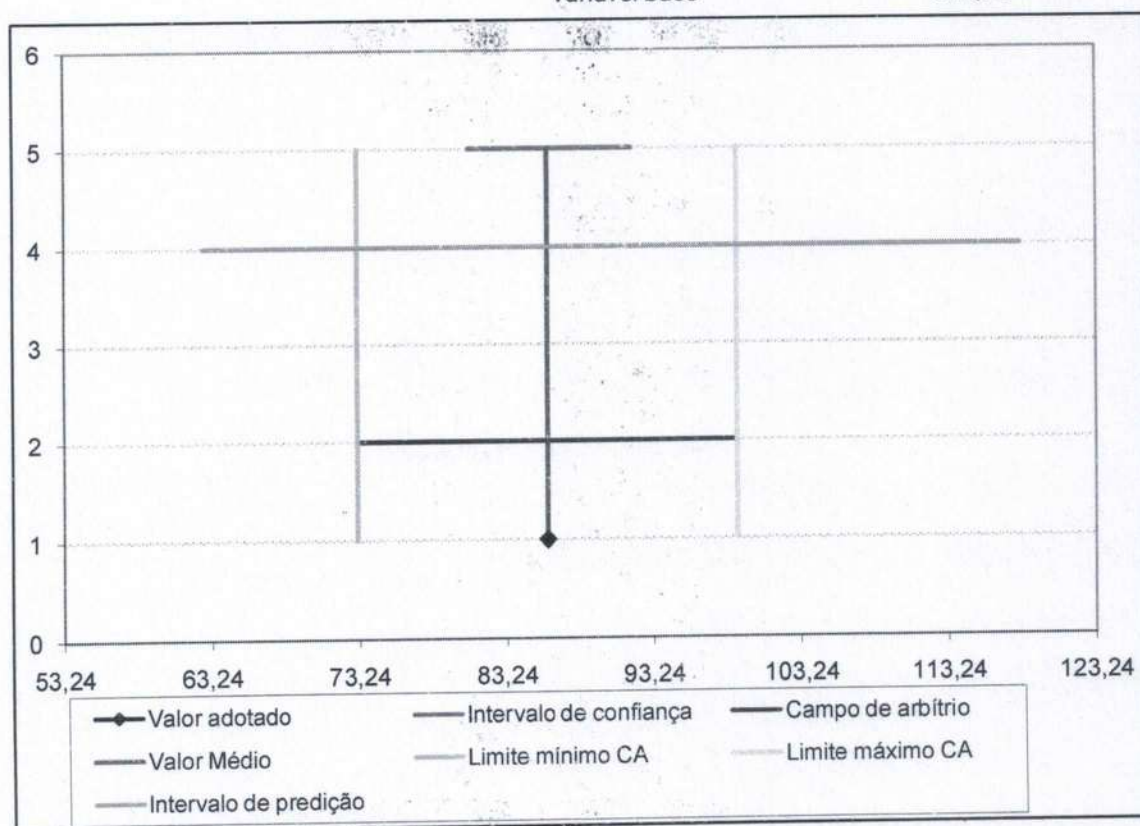
Coordenadas -4991833.622,-
Geográficas 2290956.75
Endereço Rua Onze
Bairro São Simão
CTM 43.285.248
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	73,10	46.912,66
Máximo	98,90	63.470,06

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	80,64	51.751,53
Máximo	91,73	58.868,64

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,64	40.199,85
Máximo	118,08	75.779,02

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	86,00	55.191,36
Variável base	641,76	



	Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	86,26	25.878,00
x2	Área do Lote	300	Mínimo	80,85	24.255,00
x3	Situação na Quadra	2	Máximo	92,04	27.612,00
x4	Pavimentação	1			

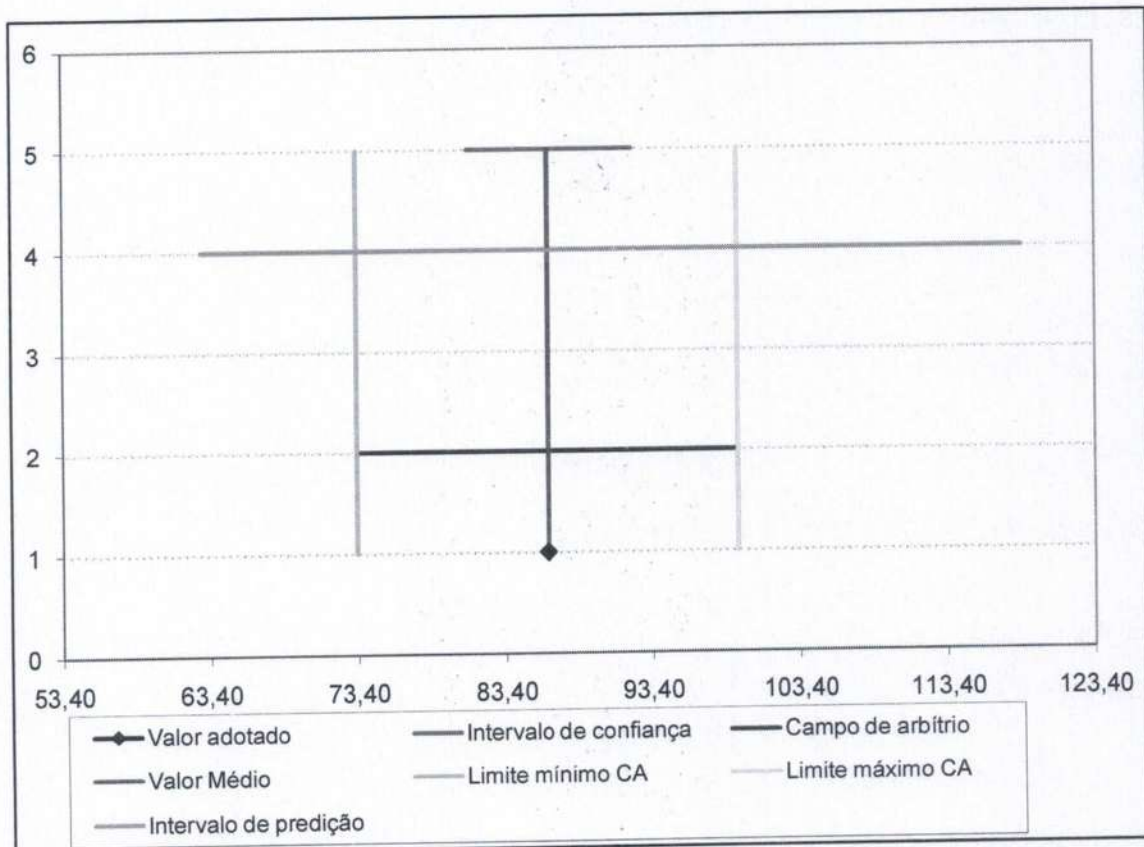
Coordenadas Geográficas -4991971.649,-
2291033.79
Endereço Rua Geraldo
Correa
Bairro São Simão
CTM 43.287.037
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	73,32	21.996,00
Máximo	99,20	29.760,00

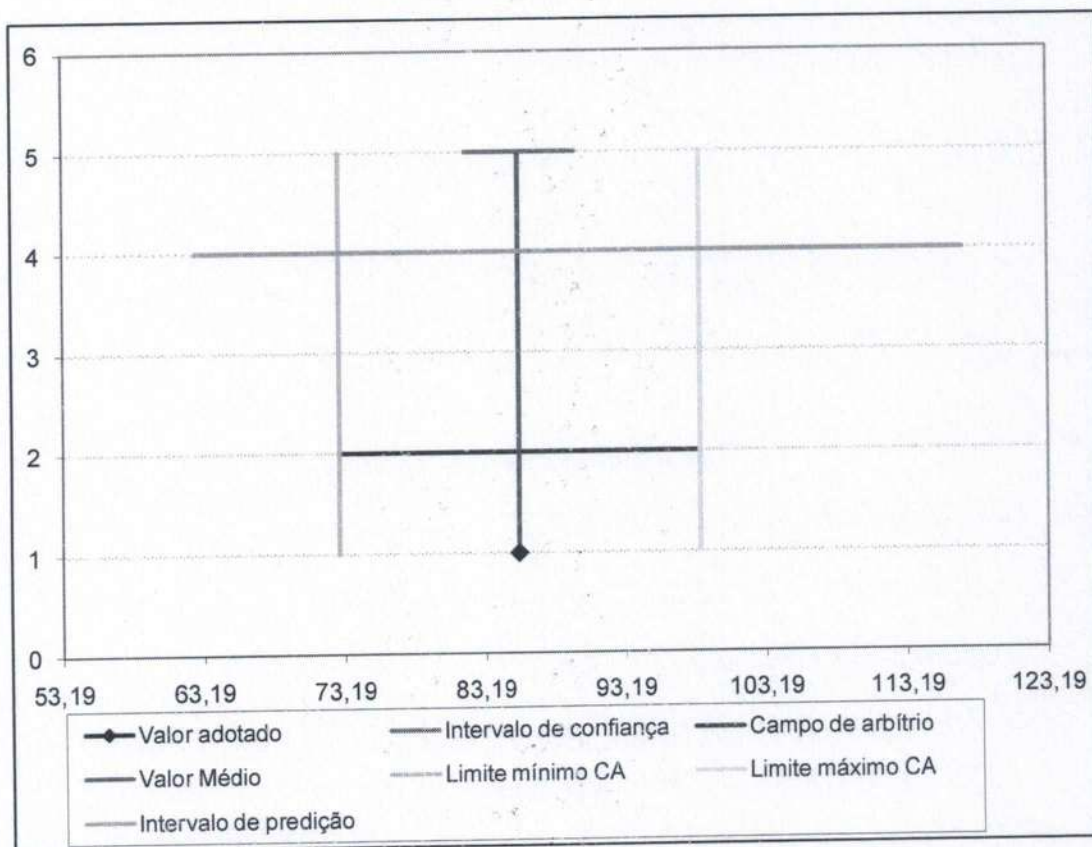
Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	80,85	24.255,00
Máximo	92,04	27.612,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,82	18.846,00
Máximo	118,44	35.532,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	86,26	25.878,00
Variável base	300,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	85,63	46.248,76
x2 Área do Lote	540,1	Mínimo	81,81	44.185,58
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	89,64	48.414,56
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,79	39.313,88
		Máximo	98,48	53.189,05
Coordenadas Geográficas	-4991947.886,- 2291058.035 Rua			
Endereço	Clarimundo Diniz Pereira			
Bairro	São Simão			
CTM	43.287.070	Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Informante	Prefeitura de Divinópolis	Mínimo	81,81	44.185,58
Contato	3229-6500	Máximo	89,64	48.414,56
Endereço Internet	-			
Data de Acesso	-	Intervalo de Predição	Unitário	Total
		Mínimo	62,58	33.799,46
		Máximo	117,19	63.294,32
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,63	46.248,76
		Variável base	540,10	



Variáveis	Conte.	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	86,22	30.177,00
x2 Área do Lote	350	Mínimo	80,82	28.287,00
x3 Situação na Quadra	-2	Máximo	91,99	32.196,50
x4 Pavimentação	1			

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	73,29	25.651,50
Máximo	99,16	34.706,00

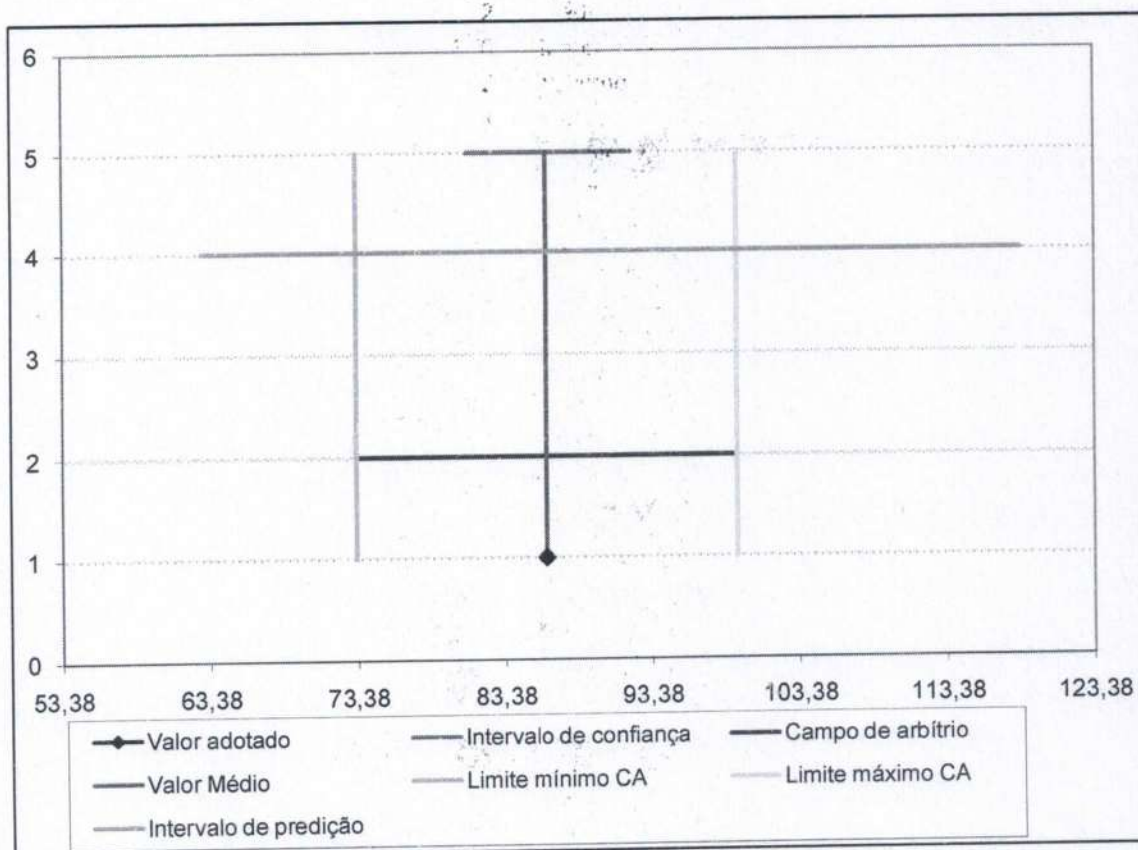
Coordenadas -4992003.106,-
Geográficas 2291087.962
Endereço Rua Geraldo
Correa
Bairro São Simão
CTM 43.287.338
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500

Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	80,82	28.287,00
Máximo	91,99	32.196,50

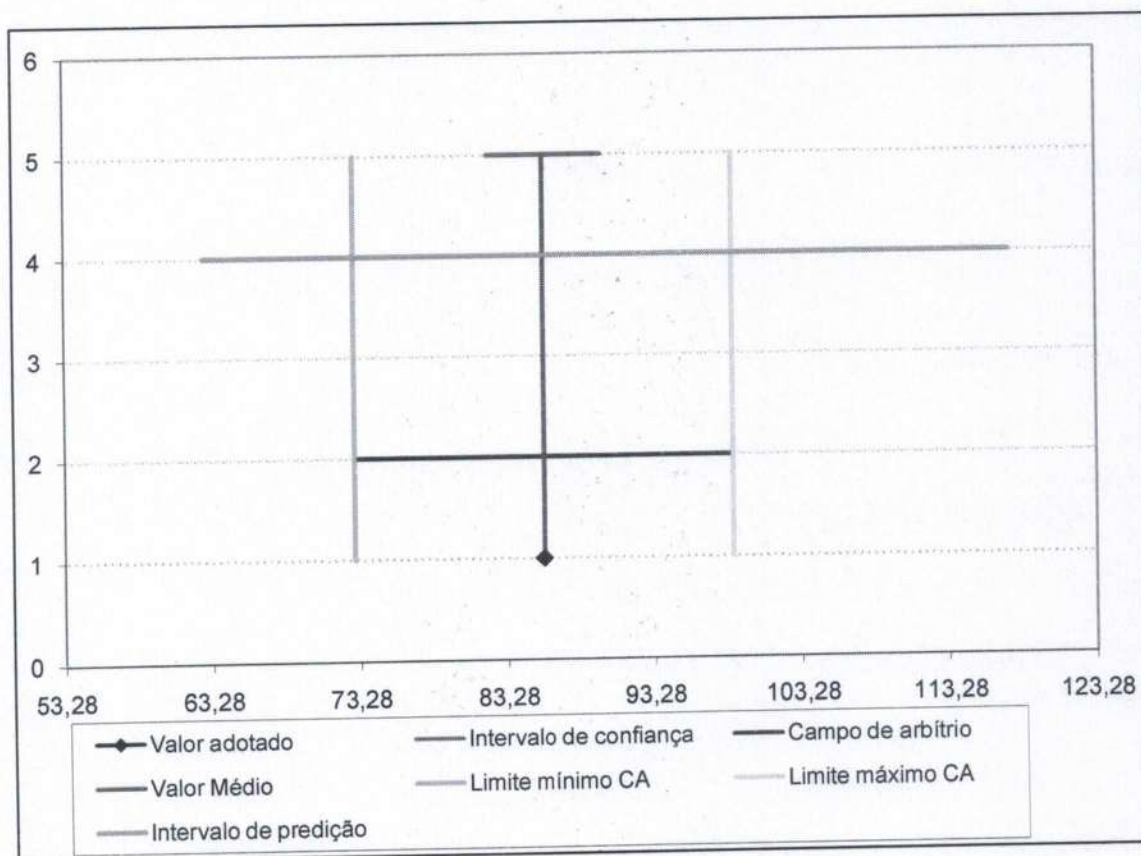
Endereço Internet -
Data de Acesso -

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,80	21.980,00
Máximo	118,39	41.436,50

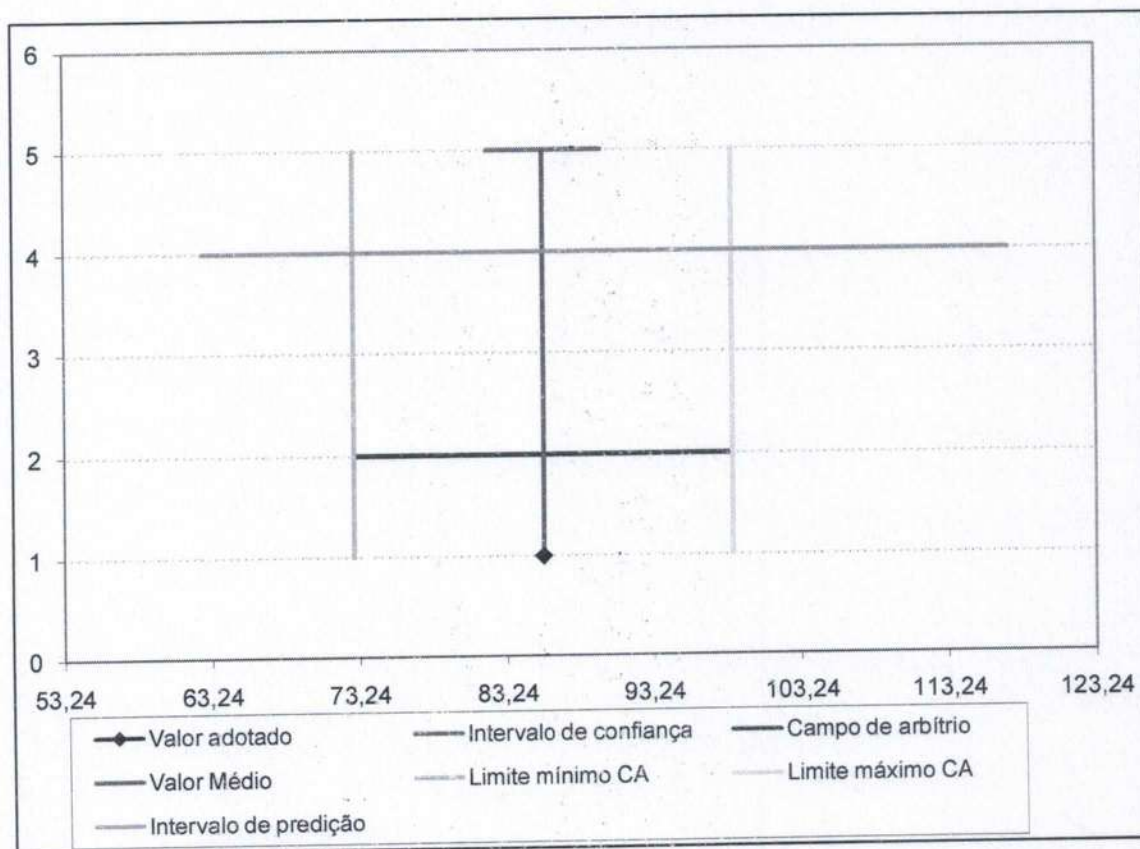
Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	86,22	30.177,00
Variável base	350,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,77 31.134,51
x2	Área do Lote	363	Mínimo	81,97 29.755,11
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,74 32.575,62
x4	Pavimentação	1		
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,90	26.462,70
		Máximo	98,63	35.802,69
		Intervalo de Confiança	Unitário	Total
		Mínimo	81,97	29.755,11
		Máximo	89,74	32.575,62
		Intervalo de Predição	Unitário	Total
		Mínimo	62,68	22.752,84
		Máximo	117,37	42.605,31
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,77	31.134,51
		Variável base	363,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,72 36.773,88
x2	Área do Lote	429	Mínimo	81,92 35.143,68
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,70 38.481,30
x4	Pavimentação	1		
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,86	31.256,94
		Máximo	98,58	42.290,82
Coordenadas Geográficas	-4991983.905,- 2291070.277			
Endereço	Rua Geraldo Correa			
Bairro	São Simão	Intervalo de Confiança	Unitário	Total
CTM	43.287.360	Mínimo	81,92	35.143,68
Informante	Prefeitura de Divinópolis	Máximo	89,70	38.481,30
Contato	3229-6500			
Endereço Internet	-	Intervalo de Predição	Unitário	Total
Data de Acesso	-	Mínimo	62,64	26.872,56
		Máximo	117,30	50.321,70
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,72	36.773,88
		Variável base	429,00	



	Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,82	25.746,00
x2	Área do Lote	300	Mínimo	82,02	24.606,00
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,79	26.937,00
x4	Pavimentação	1			

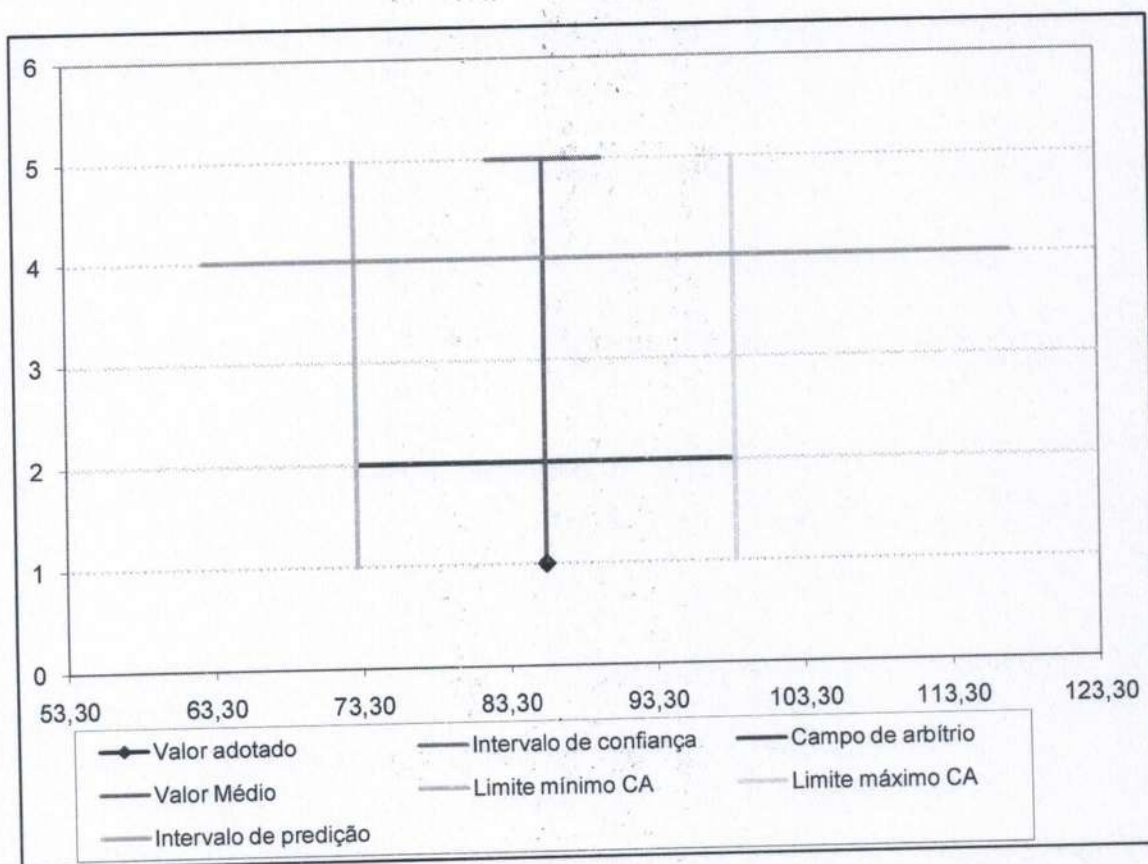
Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	72,94	21.882,00
Máximo	98,69	29.607,00

Coordenadas Geográficas -4991984.336,-
2291055.912
Endereço Rua Geraldo
Correa
Bairro São Simão
CTM 43.287.372
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

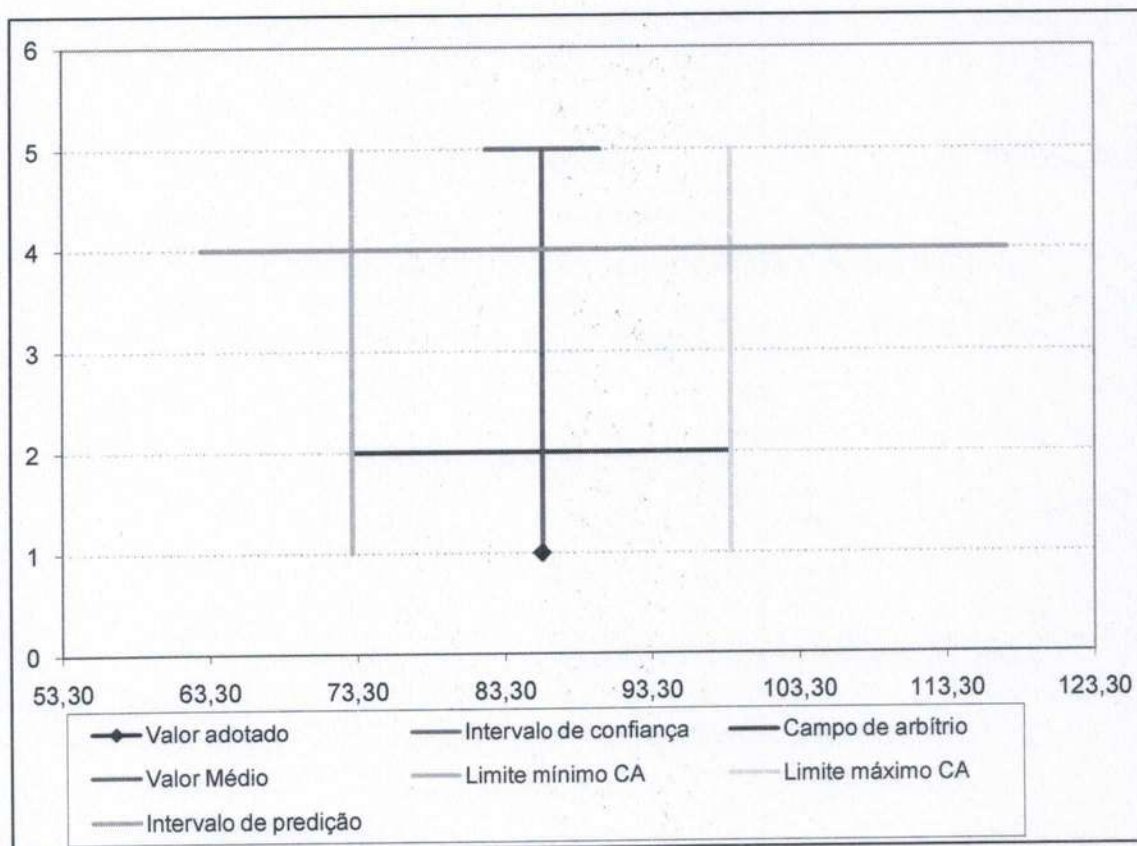
Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	82,02	24.606,00
Máximo	89,79	26.937,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,71	18.813,00
Máximo	117,43	35.229,00

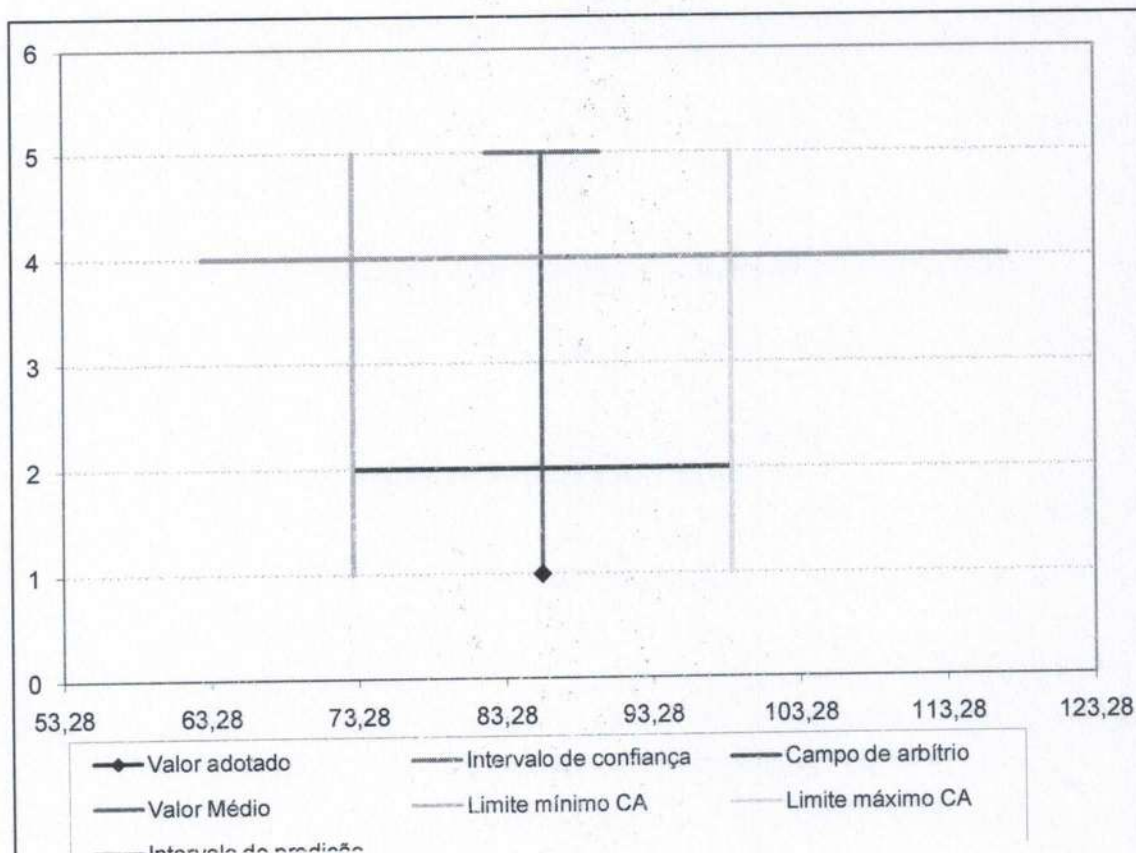
Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	85,82	25.746,00
Variável base	300,00	



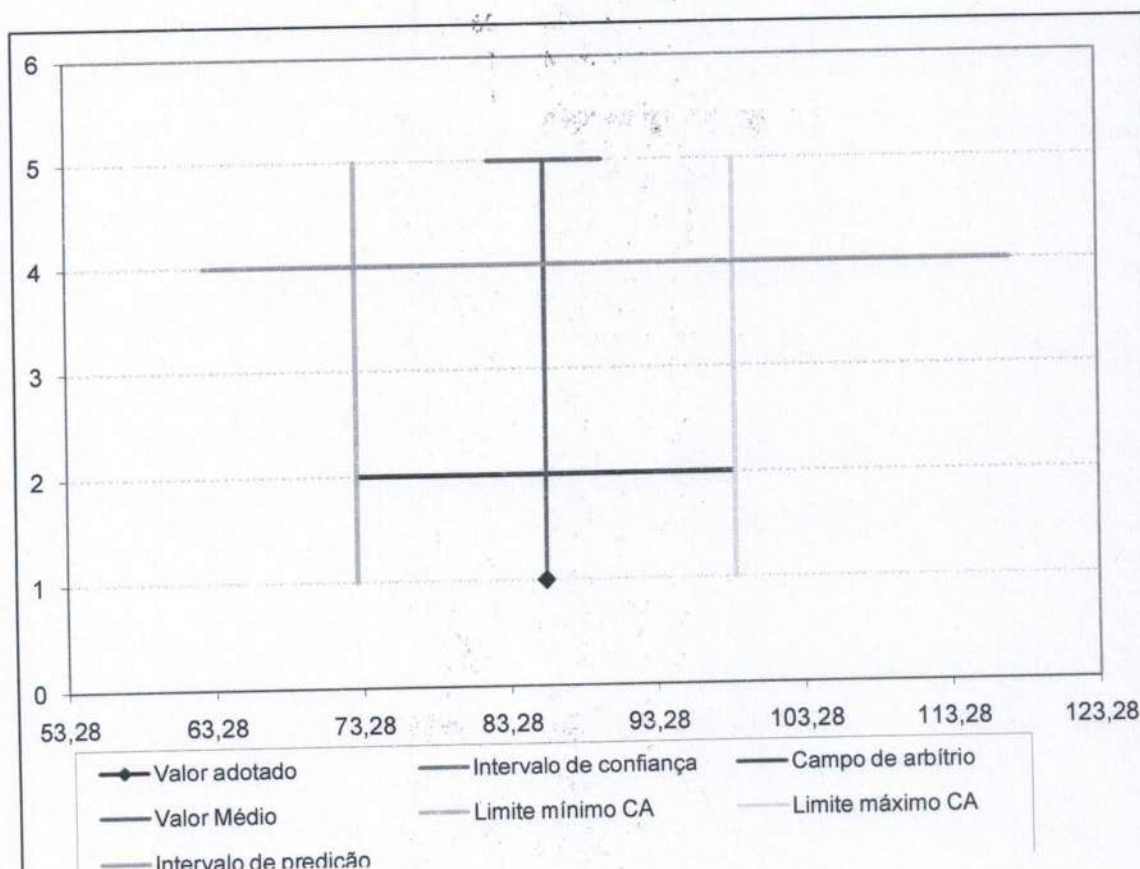
Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	85,82	25.746,00
x2 Área do Lote	300	Mínimo	82,02	24.606,00
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	89,79	26.937,00
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,94	21.882,00
		Máximo	98,69	29.607,00
Coordenadas Geográficas	-4991978.6,- 2291044.796			
Endereço	Rua Geraldo Correa			
Bairro	São Simão	Intervalo de Confiança	Unitário	Total
CTM	43.287.384	Mínimo	82,02	24.606,00
Informante	Prefeitura de Divinópolis	Máximo	89,79	26.937,00
Contato	3229-6500			
Endereço Internet	-	Intervalo de Predição	Unitário	Total
Data de Acesso	-	Mínimo	62,71	18.813,00
		Máximo	117,43	35.229,00
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,82	25.746,00
		Variável base	300,00	



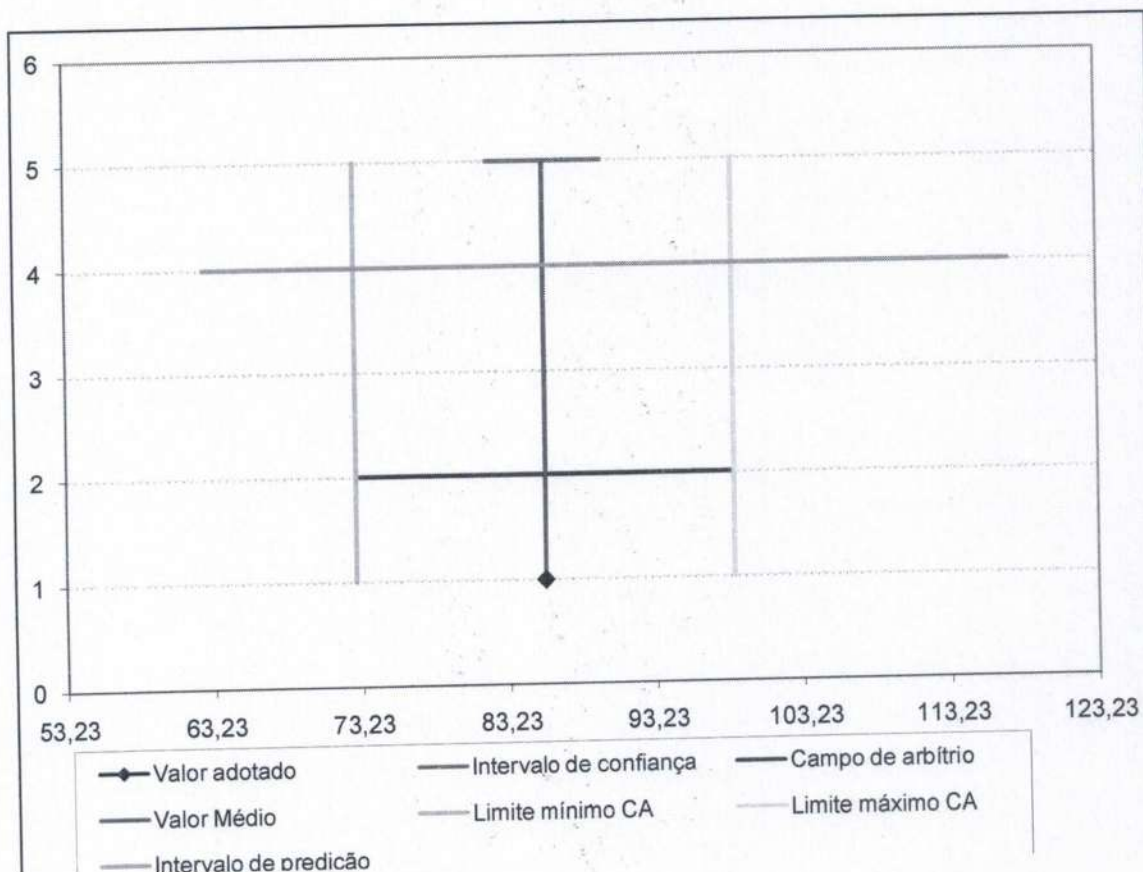
Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	85,77	30.877,20
x2 Área do Lote	360	Mínimo	81,97	29.509,20
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	89,74	32.306,40
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,91	26.247,60
		Máximo	98,64	35.510,40
Coordenadas Geográficas	-4991509.954,- 2290674.381			
Endereço	Rua Antônio Gonçalves de Mattos			
Bairro	São Simão			
CTM	43.291.097			
Informante	Prefeitura de Divinópolis			
Contato	3229-6500			
Endereço Internet	-			
Data de Acesso	-			
		Intervalo de Confiança	Unitário	Total
		Mínimo	81,97	29.509,20
		Máximo	89,74	32.306,40
		Intervalo de Predição	Unitário	Total
		Mínimo	62,68	22.564,80
		Máximo	117,37	42.253,20
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,77	30.877,20
		Variável base	360,00	



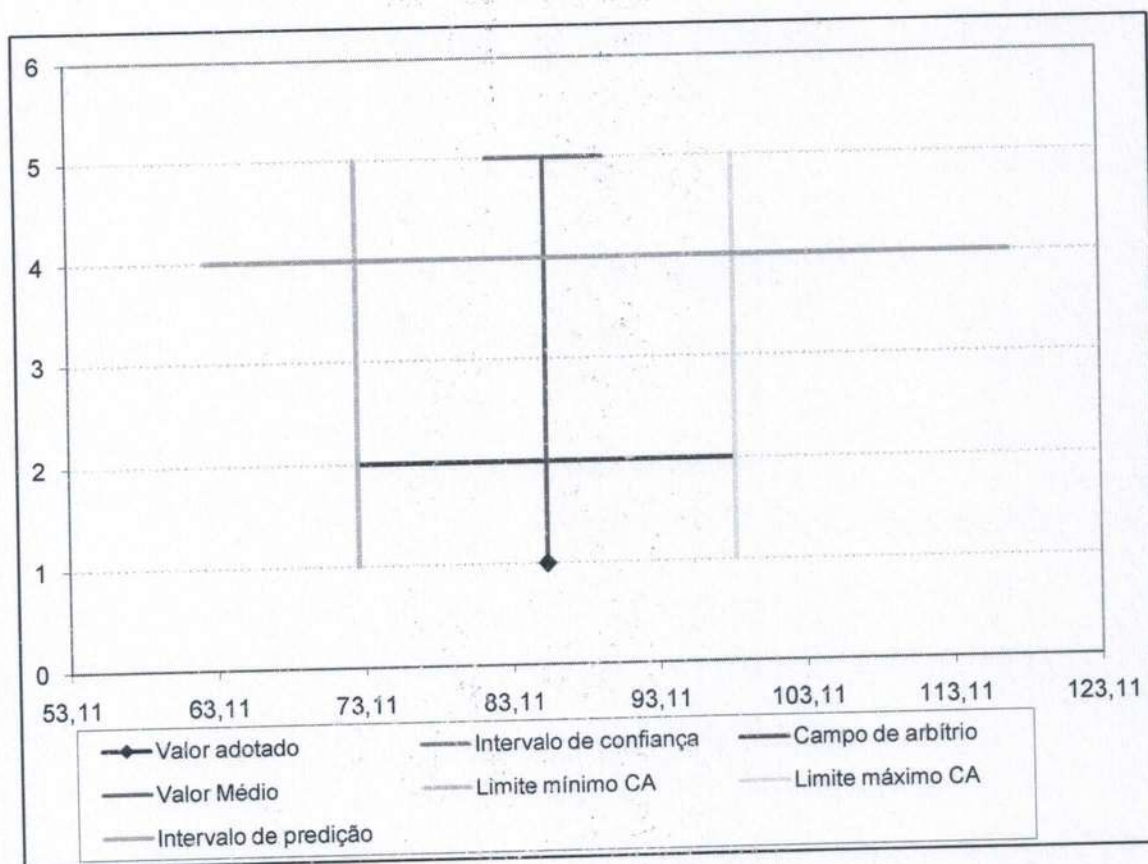
Variáveis		Conteúdo	Valor estimado		Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,77	30.877,20	
x2	Área do Lote	360	Mínimo	81,97	29.509,20	
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,74	32.306,40	
x4	Pavimentação	1				
Coordenadas Geográficas		-4991500.627,- 2290679.811 Rua Antônio Gonçalves de Mattos	Campo de arbitrio		Unitário	Total
Endereço		São Simão	Mínimo		72,91	26.247,60
Bairro		43.291.107	Máximo		98,64	35.510,40
CTM		Prefeitura de Divinópolis 3229-6500				
Informante		-				
Contato		-				
Endereço Internet		-				
Data de Acesso		-				
			Intervalo de Confiança		Unitário	Total
			Mínimo		81,97	29.509,20
			Máximo		89,74	32.306,40
			Intervalo de Predição		Unitário	Total
			Mínimo		62,68	22.564,80
			Máximo		117,37	42.253,20
			Resultado final		Unitário	Total
			Valor adotado		85,77	30.877,20
			Variável base		360,00	



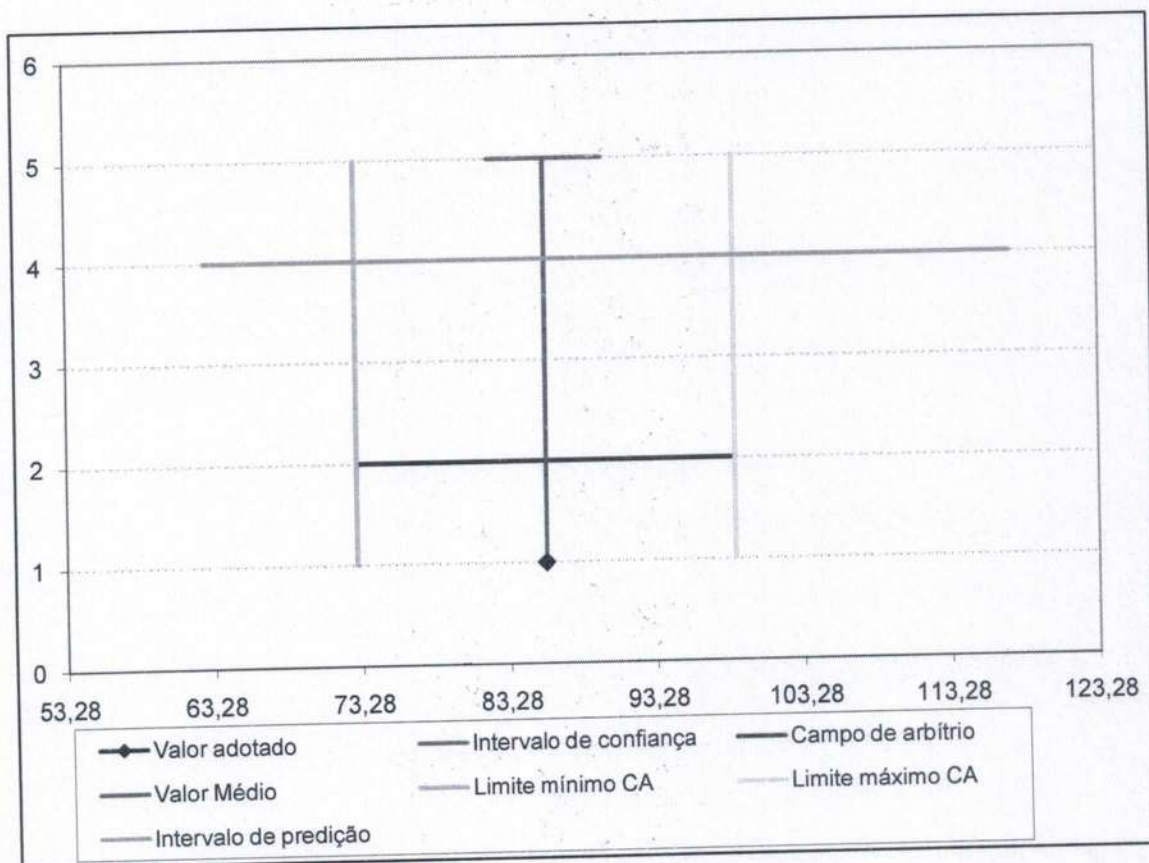
Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	85,69	40.102,92
x2 Área do Lote	468	Mínimo	81,88	38.319,84
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	89,68	41.970,24
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,84	34.089,12
		Máximo	98,54	46.116,72
Coordenadas Geográficas	-4991487.934,- 2290683.536 Rua Antônio Gonçalves de Mattos			
Endereço	São Simão	Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Bairro	43.291.127	Mínimo	81,88	38.319,84
CTM	Prefeitura de	Máximo	89,68	41.970,24
Informante	Divinópolis			
Contato	3229-6500	Intervalo de Predição	Unitário	Total
Endereço Internet	-	Mínimo	62,62	29.306,16
Data de Acesso	-	Máximo	117,26	54.877,68
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,69	40.102,92
		Variável base	468,00	



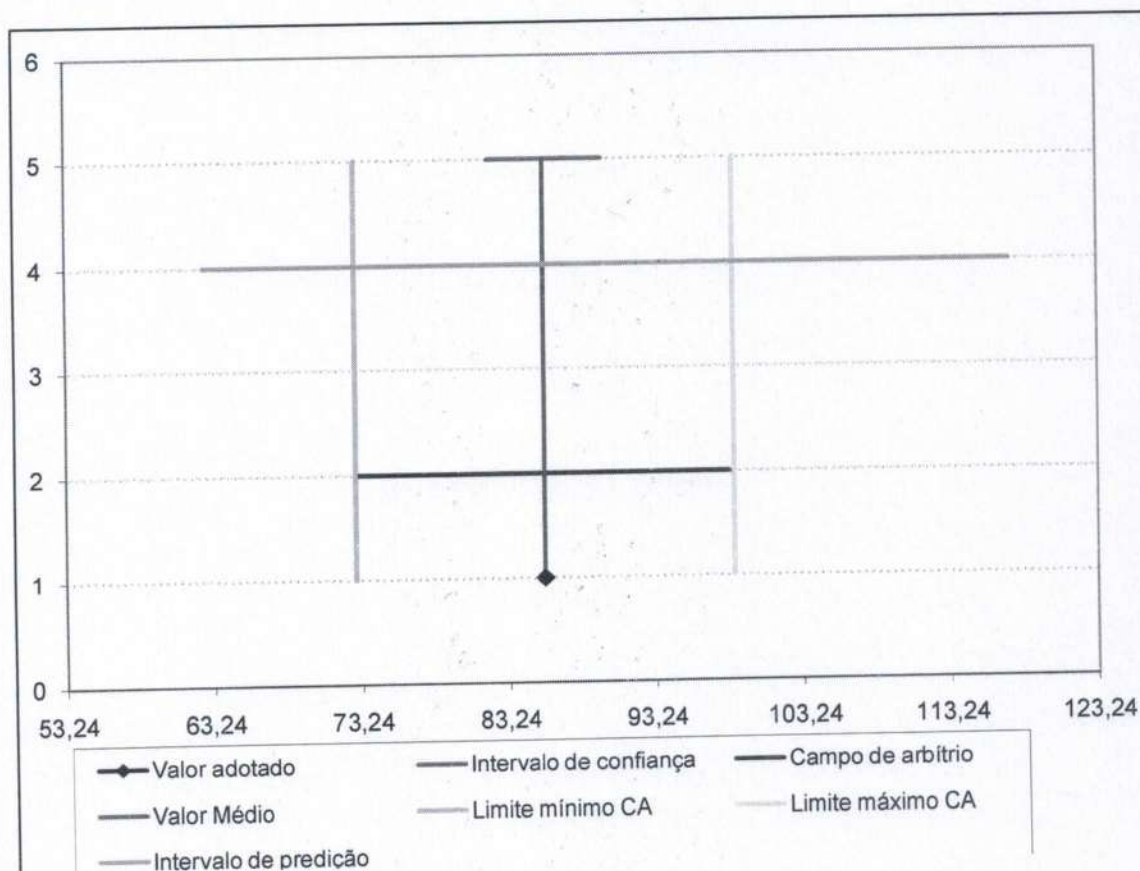
Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	85,51	60.789,91
x2 Área do Lote	710,91	Mínimo	81,63	58.031,58
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	89,56	63.669,10
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,68	51.668,94
		Máximo	98,33	69.903,78
		Intervalo de Confiança	Unitário	Total
		Mínimo	81,63	58.031,58
		Máximo	89,56	63.669,10
		Intervalo de Predição	Unitário	Total
		Mínimo	62,48	44.417,66
		Máximo	117,02	83.190,69
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,51	60.789,91
		Variável base	710,91	



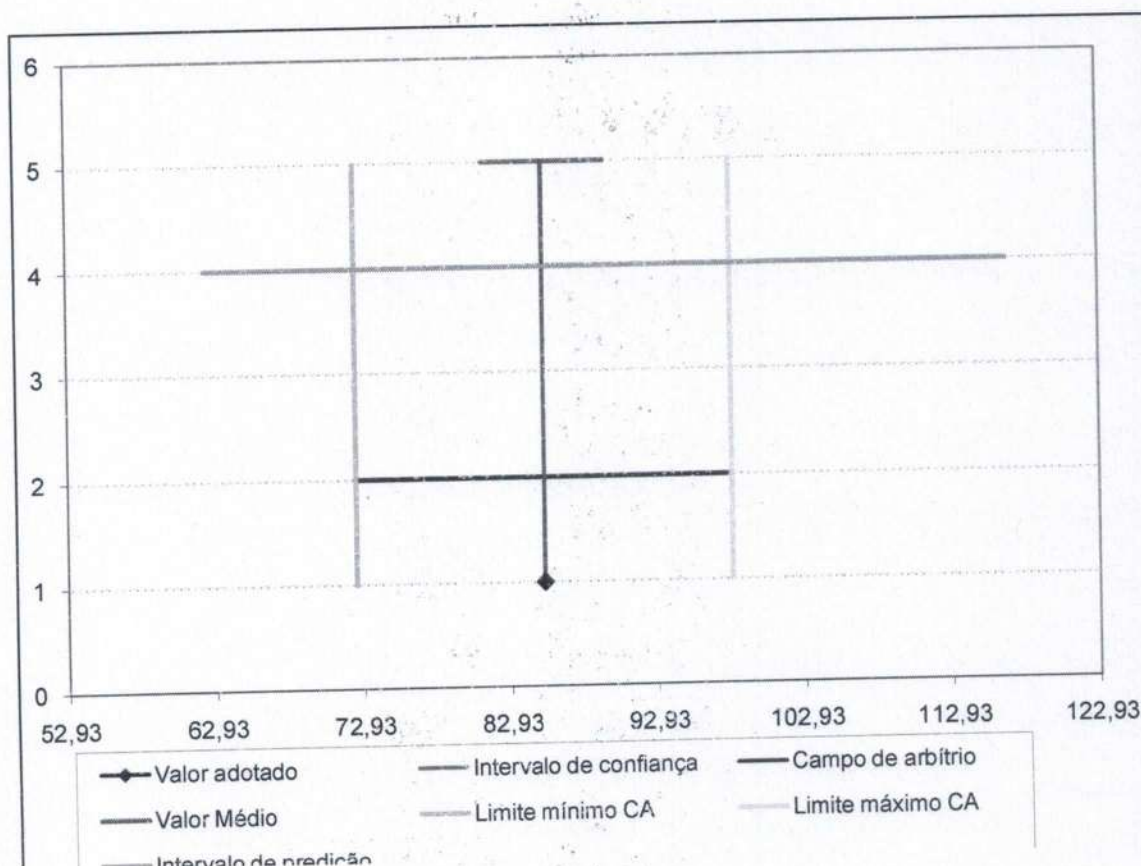
Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	85,77	30.877,20
x2 Área do Lote	360	Mínimo	81,97	29.509,20
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	89,74	32.306,40
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,91	26.247,60
		Máximo	98,64	35.510,40
Coordenadas Geográficas	-4991538.44,- 2290702.037			
Endereço	Rua Antônio Lopes Bahia			
Bairro	São Simão			
CTM	43.291.158			
Informante	Prefeitura de Divinópolis			
Contato	3229-6500			
Endereço Internet	-			
Data de Acesso	-			
		Intervalo de Confiança	Unitário	Total
		Mínimo	81,97	29.509,20
		Máximo	89,74	32.306,40
		Intervalo de Predição	Unitário	Total
		Mínimo	62,68	22.564,80
		Máximo	117,37	42.253,20
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,77	30.877,20
		Variável base	360,00	



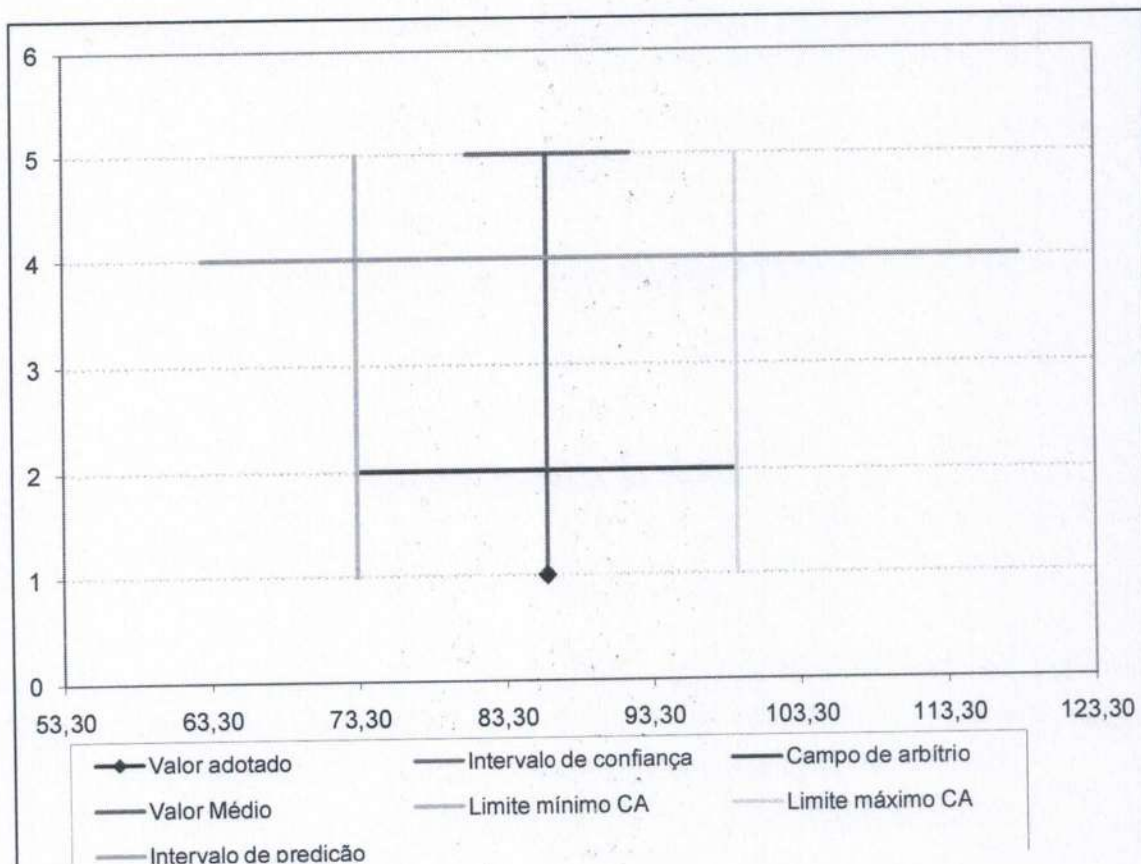
Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	2	Médio	85,72 37.031,04
x2	Área do Lote	432	Mínimo	81,91 35.385,12
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	89,70 38.750,40
x4	Pavimentação	1		
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,86	31.475,52
		Máximo	98,57	42.582,24
Coordenadas Geográficas	-4991496.275,- 2290574.073			
Endereço	Rua Antônio Gonçalves			
Bairro	Gravatá			
CTM	São Simão	Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Informante	43.292.061	Mínimo	81,91	35.385,12
Contato	Prefeitura de	Máximo	89,70	38.750,40
Endereço Internet	Divinópolis			
Data de Acesso	3229-6500	Intervalo de Predição	Unitário	Total
	-	Mínimo	62,64	27.060,48
	-	Máximo	117,30	50.673,60
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,72	37.031,04
		Variável base	432,00	



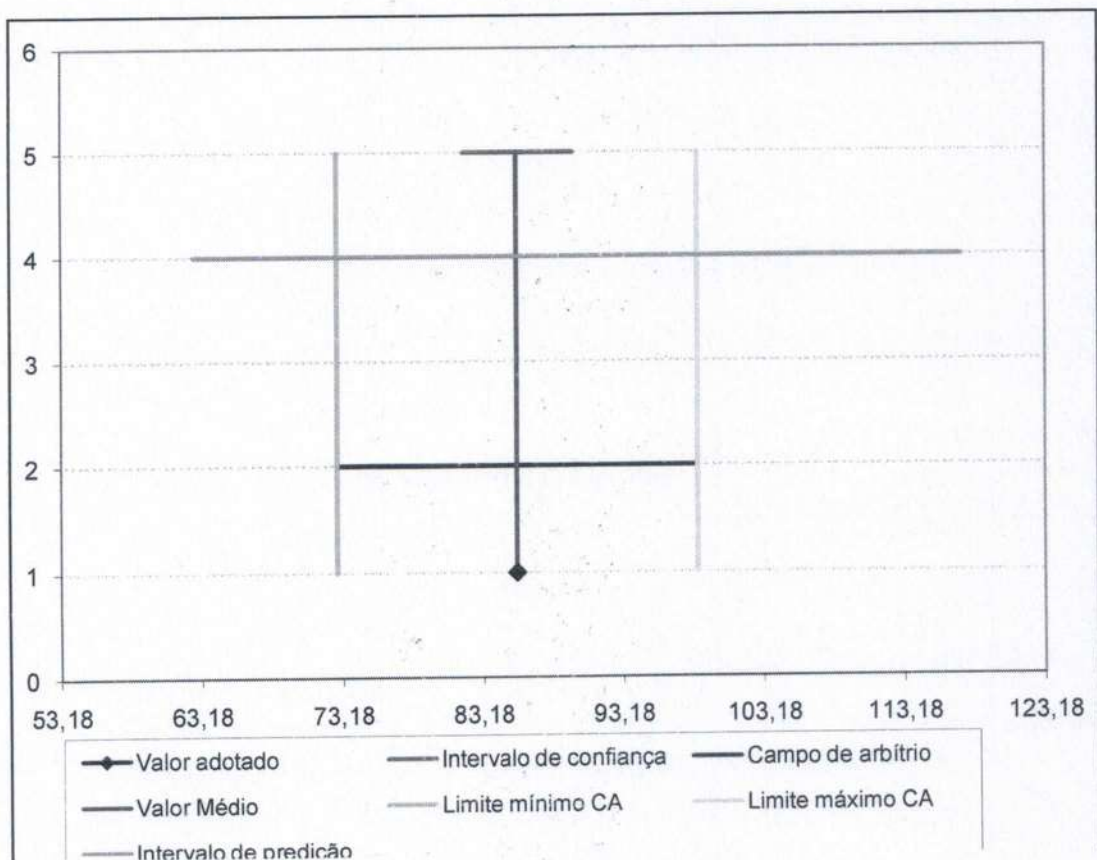
Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	85,25	89.768,25
x2 Área do Lote	1053	Mínimo	81,20	85.503,60
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	89,50	94.243,50
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,46	76.300,38
		Máximo	98,03	103.225,59
Coordenadas Geográficas	-4991477.137,- 2290586.307			
Endereço	Rua Antônio Gonçalves			
Bairro	Gravatá			
CTM	São Simão	Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Informante	43.292.071	Mínimo	81,20	85.503,60
Contato	Prefeitura de	Máximo	89,50	94.243,50
Endereço Internet	Divinópolis			
Data de Acesso	3229-6500			
	-	Intervalo de Predição	Unitário	Total
	-	Mínimo	62,27	65.570,31
	-	Máximo	116,71	122.895,63
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,25	89.768,25
		Variável base	1.053,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	86,09	45.197,25
x2 Área do Lote	525	Mínimo	80,72	42.378,00
x3 Situação na Quadra	2	Máximo	91,82	48.205,50
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	73,18	38.419,50
		Máximo	99,00	51.975,00
Coordenadas Geográficas	-4991445.004,- 2290638.568 Rua Antônio Gonçalves de Mattos	Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Bairro	São Simão	Mínimo	80,72	42.378,00
CTM	43.292.216	Máximo	91,82	48.205,50
Informante	Prefeitura de Divinópolis			
Contato	3229-6500	Intervalo de Predição	Unitário	Total
Endereço Internet	-	Mínimo	62,70	32.917,50
Data de Acesso	-	Máximo	118,20	62.055,00
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	86,09	45.197,25
		Variável base	525,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	85,62	47.947,20
x2 Área do Lote	560	Mínimo	81,79	45.802,40
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	89,63	50.192,80
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,78	40.756,80
		Máximo	98,46	55.137,60
Coordenadas Geográficas	-4991453.268,- 2290631.603 Rua Antônio Gonçalves de Mattos			
Bairro	São Simão			
CTM	43.292.226			
Informante	Prefeitura de Divinópolis			
Contato	3229-6500			
Endereço Internet	-			
Data de Acesso	-			
		Intervalo de Confiança	Unitário	Total
		Mínimo	81,79	45.802,40
		Máximo	89,63	50.192,80
		Intervalo de Predição	Unitário	Total
		Mínimo	62,56	35.033,60
		Máximo	117,17	65.615,20
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,62	47.947,20
		Variável base	560,00	



Variáveis	Conteúdo
x1 Setor Urbano	2
x2 Área do Lote	500
x3 Situação na Quadra	1
x4 Pavimentação	1

Coordenadas Geográficas -4991461.154,-
2290624.274
Rua Antônio
Endereço Gonçalves de
Mattos
Bairro São Simão
CTM 43.292.236
Informante Prefeitura de
Divinópolis
Contato 3229-6500
Endereço Internet -
Data de Acesso -

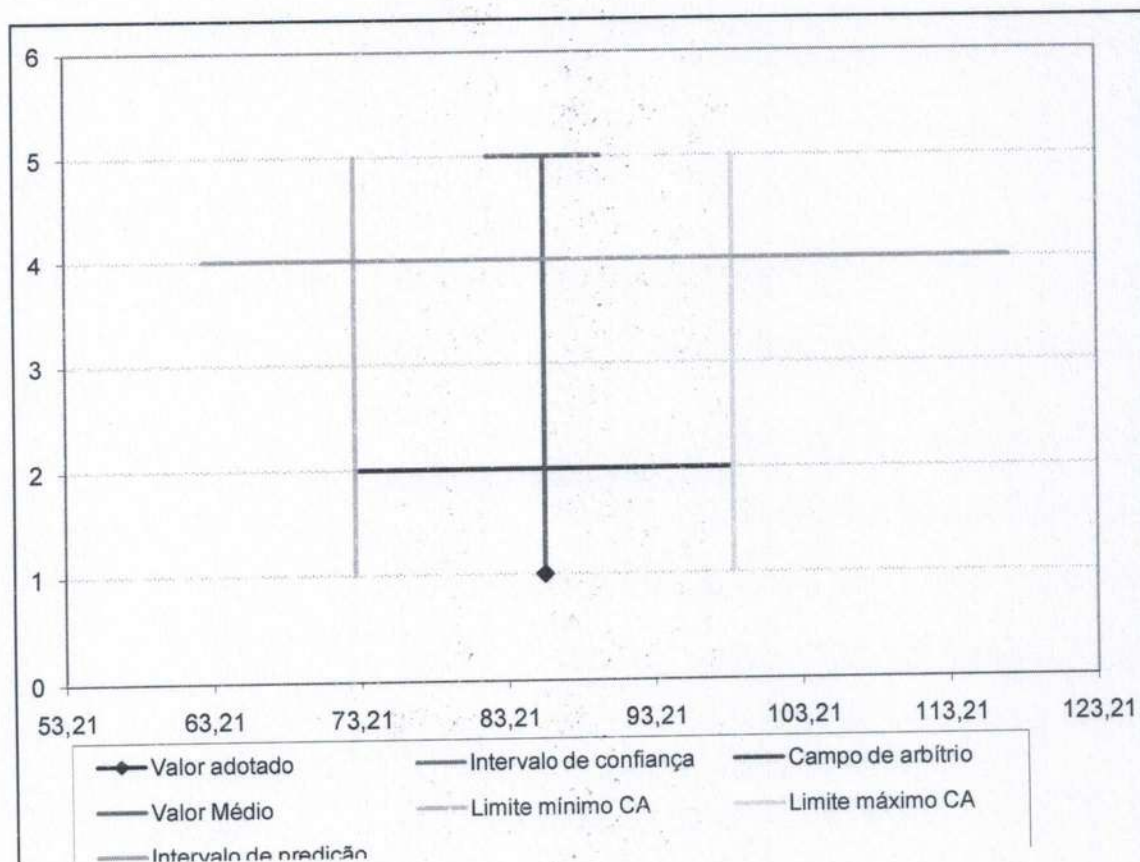
Valor estimado	Unitário	Total
Médio	85,67	42.835,00
Mínimo	81,85	40.925,00
Máximo	89,66	44.830,00

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	72,82	36.410,00
Máximo	98,51	49.255,00

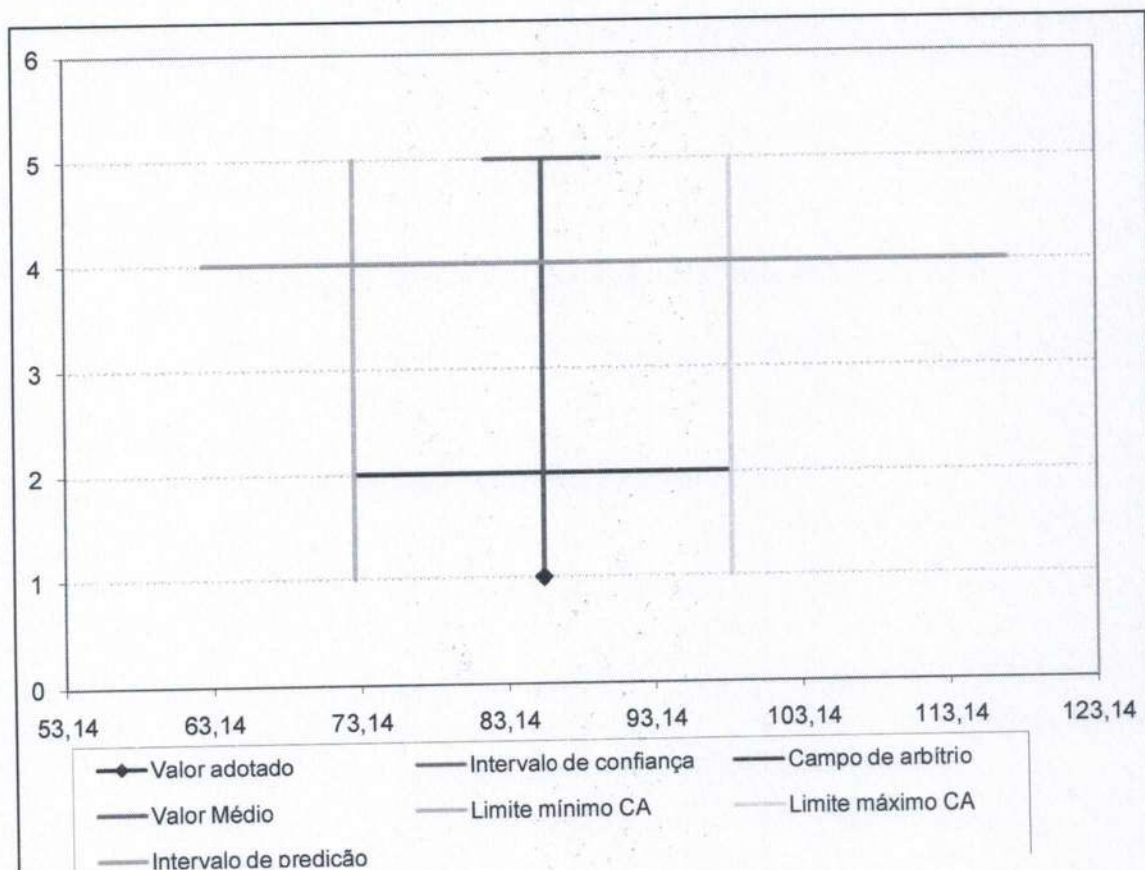
Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	81,85	40.925,00
Máximo	89,66	44.830,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	62,60	31.300,00
Máximo	117,23	58.615,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	85,67	42.835,00
Variável base	500,00	



Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	2	Médio	85,56	54.758,40
x2 Área do Lote	640	Mínimo	81,71	52.294,40
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	89,59	57.337,60
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	72,73	46.547,20
		Máximo	98,39	62.969,60
Coordenadas Geográficas	-4991469.592,- 2290617.431 Rua Antônio Gonçalves de Mattos			
Bairro	São Simão			
CTM	43.292.246	Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Informante	Prefeitura de Divinópolis	Mínimo	81,71	52.294,40
Contato	3229-6500	Máximo	89,59	57.337,60
Endereço Internet	-			
Data de Acesso	-	Intervalo de Predição	Unitário	Total
		Mínimo	62,52	40.012,80
		Máximo	117,09	74.937,60
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	85,56	54.758,40
		Variável base	640,00	



	Variáveis	Conteúdo	Valor estimado	Unitário	Total
x1	Setor Urbano	6	Médio	517,05	155.115,00
x2	Área do Lote	300	Mínimo	499,70	149.910,00
x3	Situação na Quadra	1	Máximo	535,00	160.500,00
x4	Pavimentação	1			

Campo de arbitrio	Unitário	Total
Mínimo	439,49	131.847,00
Máximo	594,61	178.383,00

Coordenadas Geográficas
Endereço

Bairro

CTM

Informante

Contato

Endereço Internet

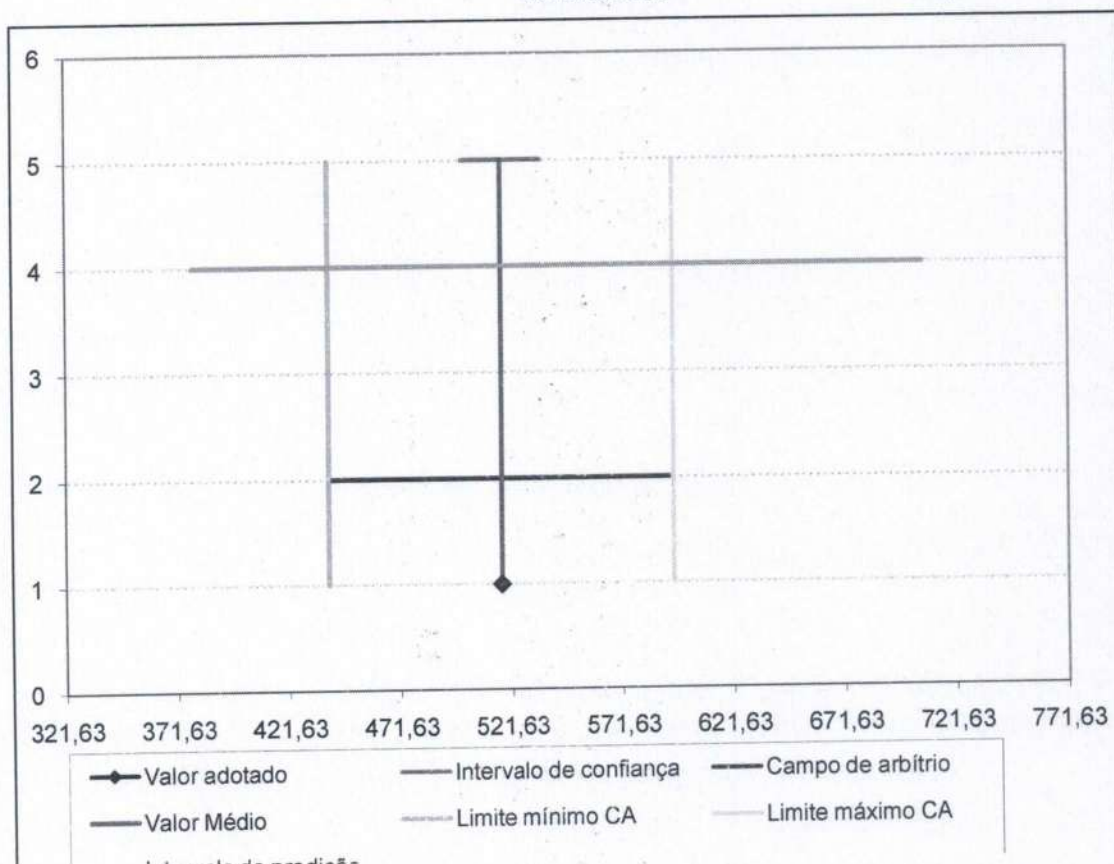
Data de Acesso

-4995401.931,-
2288458.582
Rua Niterói
Prolongament
o II do Bairro
Manoel
Valinhas
29.099.160
Prefeitura de
Divinópolis
3229-6500

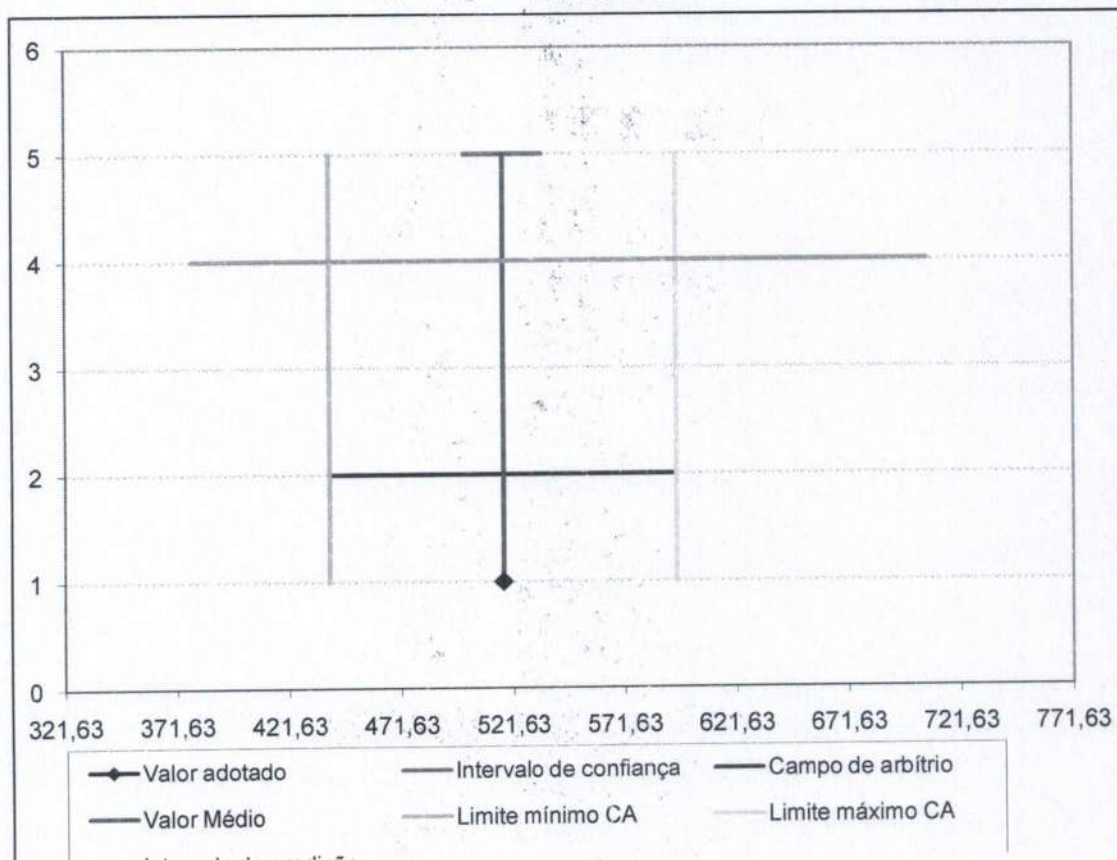
Intervalo de Confiança	Unitário	Total
Mínimo	499,70	149.910,00
Máximo	535,00	160.500,00

Intervalo de Predição	Unitário	Total
Mínimo	378,39	113.517,00
Máximo	706,53	211.959,00

Resultado final	Unitário	Total
Valor adotado	517,05	155.115,00
Variável base	300,00	



Variáveis	Quantidade	Valor estimado	Unitário	Total
x1 Setor Urbano	6	Médio	517,05	155.115,00
x2 Área do Lote	300	Mínimo	499,70	149.910,00
x3 Situação na Quadra	1	Máximo	535,00	160.500,00
x4 Pavimentação	1			
		Campo de arbitrio	Unitário	Total
		Mínimo	439,49	131.847,00
		Máximo	594,61	178.383,00
Coordenadas Geográficas	-4995392 302, 2288463.026			
Endereço	Rua Niterói			
	Prolongament			
Bairro	o II do Bairro Manoel Valinhas	Intervalo de Confiança	Unitário	Total
CTM	29.099.160	Mínimo	499,70	149.910,00
Informante	Prefeitura de Divinópolis	Máximo	535,00	160.500,00
Contato	3229-6500			
Endereço Internet	-	Intervalo de Predição	Unitário	Total
Data de Acesso	-	Mínimo	378,39	113.517,00
		Máximo	706,53	211.959,00
		Resultado final	Unitário	Total
		Valor adotado	517,05	155.115,00
		Variável base	300,00	





PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

SEPLAM



DICAF

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E POLÍTICAS DE MOBILIDADE URBANA
DIRETORIA DE CADASTRO, FISCALIZAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS



Anexo VI