

ENVELOPE Nº 01

CHAMADA PÚBLICA Nº 06/2022 – OBJETO: RECEBIMENTO EM DOAÇÃO DE BENS IMÓVEIS COM ENCARGOS PARA O DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES ECONOMICAS NO MUNICIPIO DE DIVINÓPOLIS-MG.

DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO

PREDIAÇO COMÉRCIO DE FERRO E AÇO LTDA
RUA CARBONITA N. 1.010 – BAIRRO SÃO JOSÉ
DIVINÓPOLIS-MG – CEP 35501-245
CNPJ 45.526.200/0001-10



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

Código da Natureza Jurídica

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

2062

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: RAWA CONFECÇOES LTDA
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



MGP2200158770

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	090	315	1	CONTRATO
				ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA

DIVINOPOLIS

Local

17 FEVEREIRO 2022

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR

☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM

☐ SIM

Processo em Ordem
À decisão

_____/_____/_____
Data

☐ NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

☐ NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência



_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência



_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31212917931 em 04/03/2022 da Empresa RAWA CONFECÇOES LTDA, Nire 31212917931 e protocolo 220952990 - 22/02/2022. Autenticação: BCA197A7B950194001BA044DBB34AC3A7AE3C8F. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/095.299-0 e o código de segurança nJrT Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/03/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 1/7



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

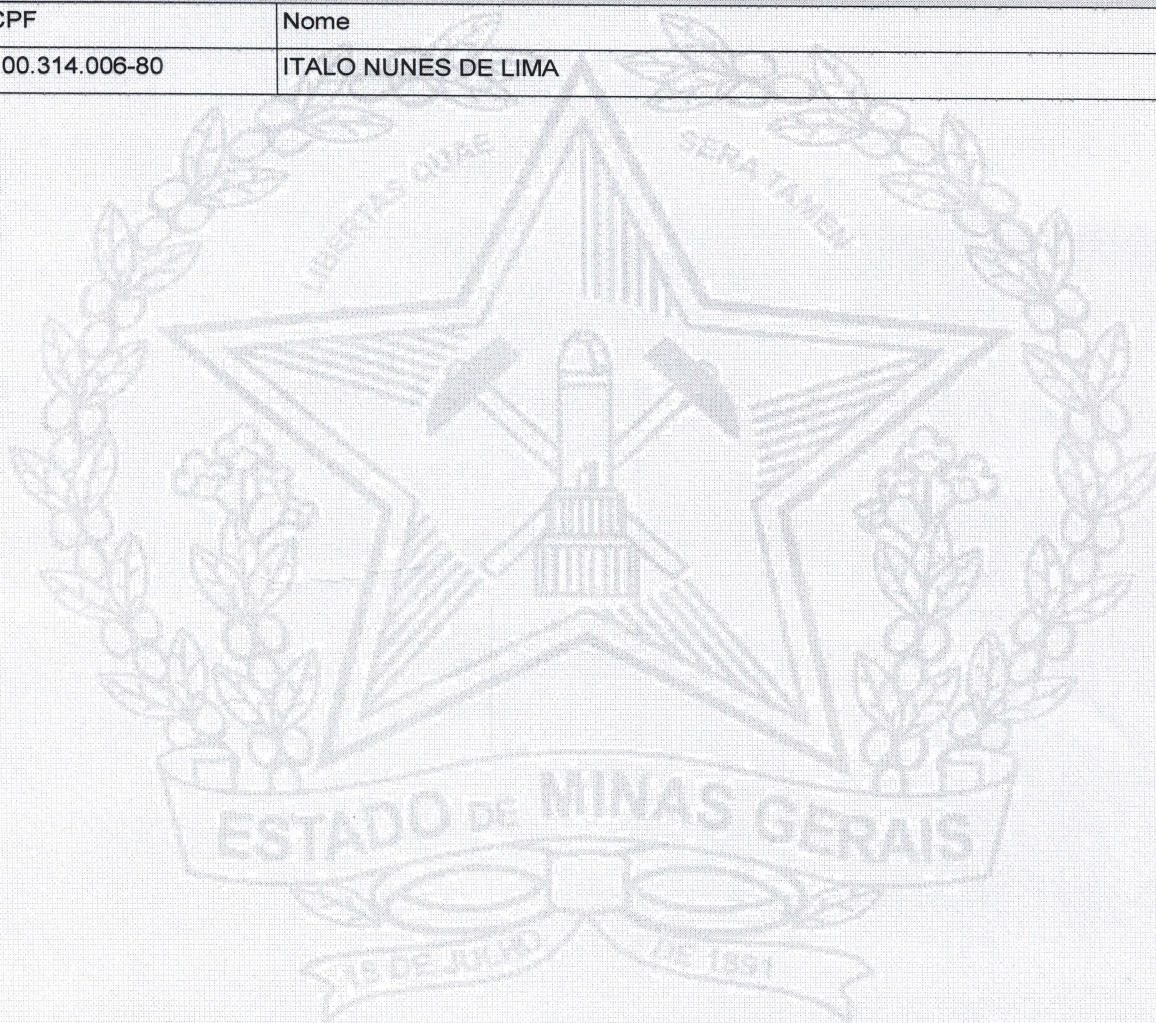
Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/095.299-0	MGP2200158770	22/02/2022

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
100.314.006-80	ITALO NUNES DE LIMA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE RAWA CONFECÇÕES LTDA

1. ITALO NUNES DE LIMA, nacionalidade BRASILEIRA, comerciante, Solteiro(a), data de nascimento 28/11/1991, nº do CPF 100.314.006-80, documento de identidade MG-15.855.823, ssp, MG, com domicílio / residência a RUA OLIMPIA MILAGRE, número 1170, bairro / distrito LEVINDO PAULA PEREIRA, município DIVINOPOLIS - MINAS GERAIS, CEP 35.502-048.

Constituem uma sociedade empresária limitada, mediante as seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira - A sociedade adotará o nome empresarial de RAWA CONFECÇÕES LTDA.

Cláusula Segunda - O objeto social será INDUSTRIA DE CONFECÇÕES, COMERCIO VAREJISTA DE CONFECÇÕES E CALÇADOS.

Cláusula Terceira - A sede da sociedade é na RUA SERRA DO CRISTAL, número 2331, bairro / distrito PARQUE JARDIM CAPITAO SILVA, município DIVINOPOLIS - MG, CEP 35.502-020.

Cláusula Quarta - A sociedade iniciará suas atividades em 01/03/2022 e seu prazo de duração é indeterminado.

Cláusula Quinta - O capital social é R\$ 50.000,00 (CINQUENTA MIL reais) dividido em 50.000 quotas no valor nominal R\$ 1,00 (UM real), integralizadas, neste ato em moeda corrente do País, pelos sócios:

NOME	Nº DE QUOTAS	VALOR R\$
ITALO NUNES DE LIMA	50.000	50.000,00
TOTAL	50.000	50.000,00

Cláusula Sexta - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do(s) outro(s) sócio(s), a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão, a alteração contratual pertinente.

Cláusula Sétima - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula Oitava - A administração da sociedade caberá ao administrador(a)/sócio(a) ITALO NUNES DE LIMA, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicial, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

Cláusula Nona - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

Cláusula Décima - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso.

MÓDULO INTEGRADOR: 15 MGP2200158770



MG23810220

1/2



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31212917931 em 04/03/2022 da Empresa RAWA CONFECÇÕES LTDA, Nire 31212917931 e protocolo 220952990 - 22/02/2022. Autenticação: BCA197A7B950194001BA044DBB34AC3A7AE3C8F. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/095.299-0 e o código de segurança nJrT Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/03/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 3/7

CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE RAWA CONFECÇÕES LTDA

Cláusula Décima Primeira - O(s) signatário(s) do presente ato declara(m) que o movimento da receita bruta anual da empresa não excederá o limite fixado no inciso I do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra(m) em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei.

Cláusula Décima Segunda - A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual deliberada na forma da lei.

Cláusula Décima Terceira - Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula Décima Quarta - Falecendo ou sendo interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado. Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

Cláusula Décima Quinta - O(s) Administrador (es) declara(m), sob as penas da lei, de que não está(ão) impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula Décima Sexta - DOS RESULTADOS

O exercício social encerrará em 31 de dezembro de cada ano, data em que será realizado o balanço geral, a participação de cada sócio nos lucros ou prejuízos será proporcional as suas cotas de participação na sociedade, deliberam os sócios que os Lucros poderão serem distribuídos mensalmente, trimestralmente ou em qualquer período, desde que comprovado mediante escrituração contábil regular, de acordo com a IN SRF 93/1997.

Cláusula Décima Sétima - Fica eleito o foro de DIVINÓPOLIS - MG para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, estando o(s) sócio(s) justo(s) e contratado(s), assinam o presente instrumento.

Divinópolis, 17 de Fevereiro de 2022.

ITALO NUNES DE LIMA
Sócio/Administrador

MÓDULO INTEGRADOR: 15 MGP2200158770



MG23810220

2/2



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31212917931 em 04/03/2022 da Empresa RAWA CONFECÇÕES LTDA, Nire 31212917931 e protocolo 220952990 - 22/02/2022. Autenticação: BCA197A7B950194001BA044DBB34AC3A7AE3C8F. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/095.299-0 e o código de segurança nJrT Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/03/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 4/7



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

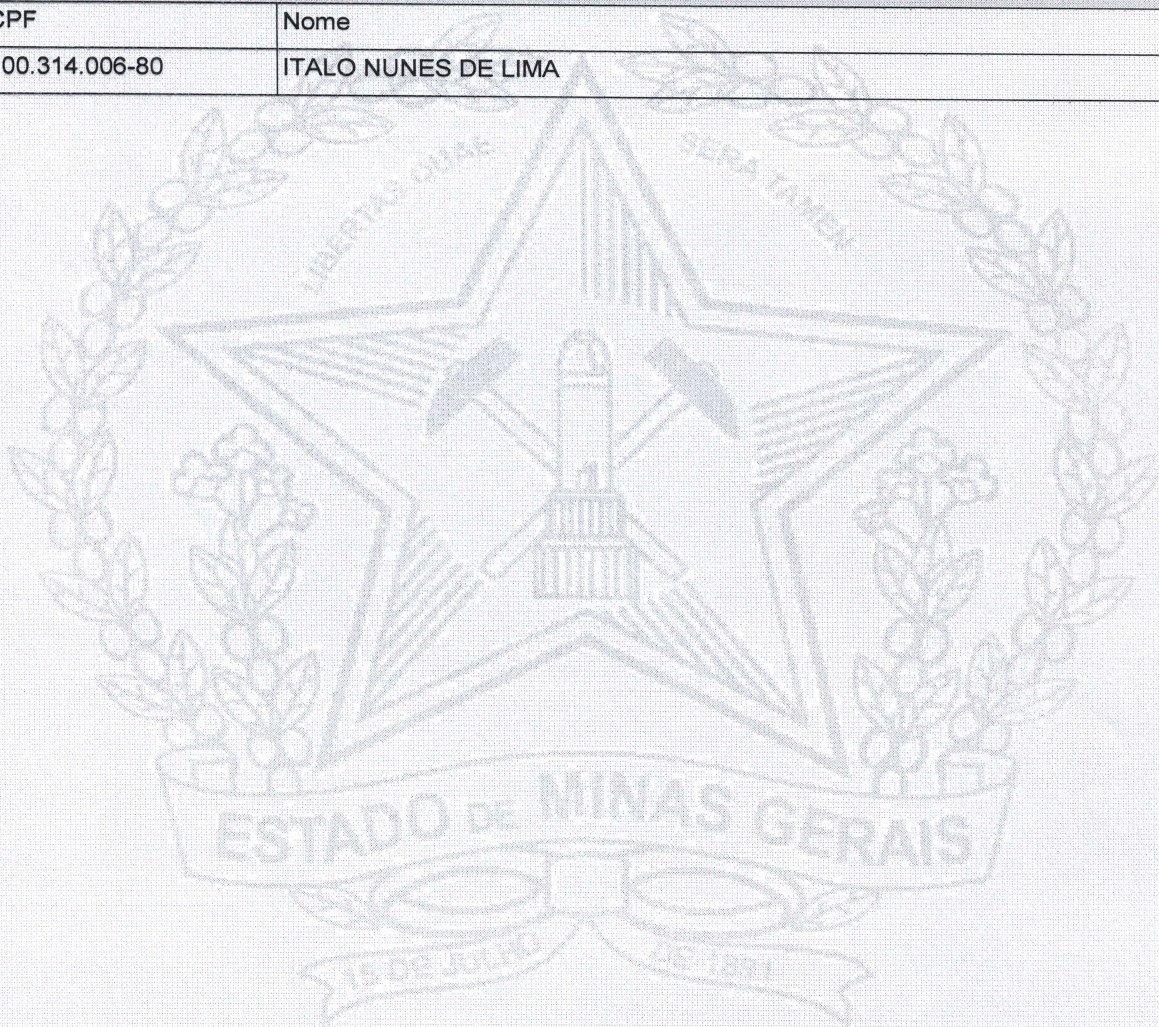
Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/095.299-0	MGP2200158770	22/02/2022

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
100.314.006-80	ITALO NUNES DE LIMA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Minas Gerais
Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa RAWA CONFECÇÕES LTDA, de NIRE 3121291793-1 e protocolado sob o número 22/095.299-0 em 22/02/2022, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 31212917931, em 04/03/2022. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Helena de Freitas.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
100.314.006-80	ITALO NUNES DE LIMA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
100.314.006-80	ITALO NUNES DE LIMA

Belo Horizonte, sexta-feira, 04 de março de 2022



Documento assinado eletronicamente por Helena de Freitas, Servidor(a) Público(a), em 04/03/2022, às 15:58 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucemg informando o número do protocolo 22/095.299-0.

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31212917931 em 04/03/2022 da Empresa RAWA CONFECÇÕES LTDA, Nire 31212917931 e protocolo 220952990 - 22/02/2022. Autenticação: BCA197A7B950194001BA044DBB34AC3A7AE3C8F. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/095.299-0 e o código de segurança nJrT Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/03/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 6/7



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Belo Horizonte. sexta-feira, 04 de março de 2022



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31212917931 em 04/03/2022 da Empresa RAWA CONFECCOES LTDA, Nire 31212917931 e protocolo 220952990 - 22/02/2022. Autenticação: BCA197A7B950194001BA044DBB34AC3A7AE3C8F. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/095.299-0 e o código de segurança nJrT Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/03/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM

pág. 7/7



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

31212917931

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: PREDIACO COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



MGP2200673527

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
------------	---------------	------------------	------	---------------------------

1	002			ALTERACAO
		020	1	ALTERACAO DE NOME EMPRESARIAL
		2244	1	ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)
		2247	1	ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL
		2211	1	ALTERACAO DE ENDEREÇO DENTRO DO MESMO MUNICIPIO

DIVINOPOLIS

Local

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 AGOSTO 2022

Data

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR

☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM

☐ SIM

Processo em Ordem
À decisão

_____/_____/_____
Data

☐ NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

☐ NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

☐ Processo deferido. Publique-se e arquite-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

☐

☐

☐

☐

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

☐ Processo deferido. Publique-se e arquite-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

☐

☐

☐

☐

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9513386 em 08/08/2022 da Empresa PREDIACO COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA, Nire 31212917931 e protocolo 224029452 - 05/08/2022. Autenticação: 888AEDD3BDEA87C851FEB99B41E398486F40447D. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/402.945-2 e o código de segurança bQs2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/08/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

Marinely de Paula Bomfim



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

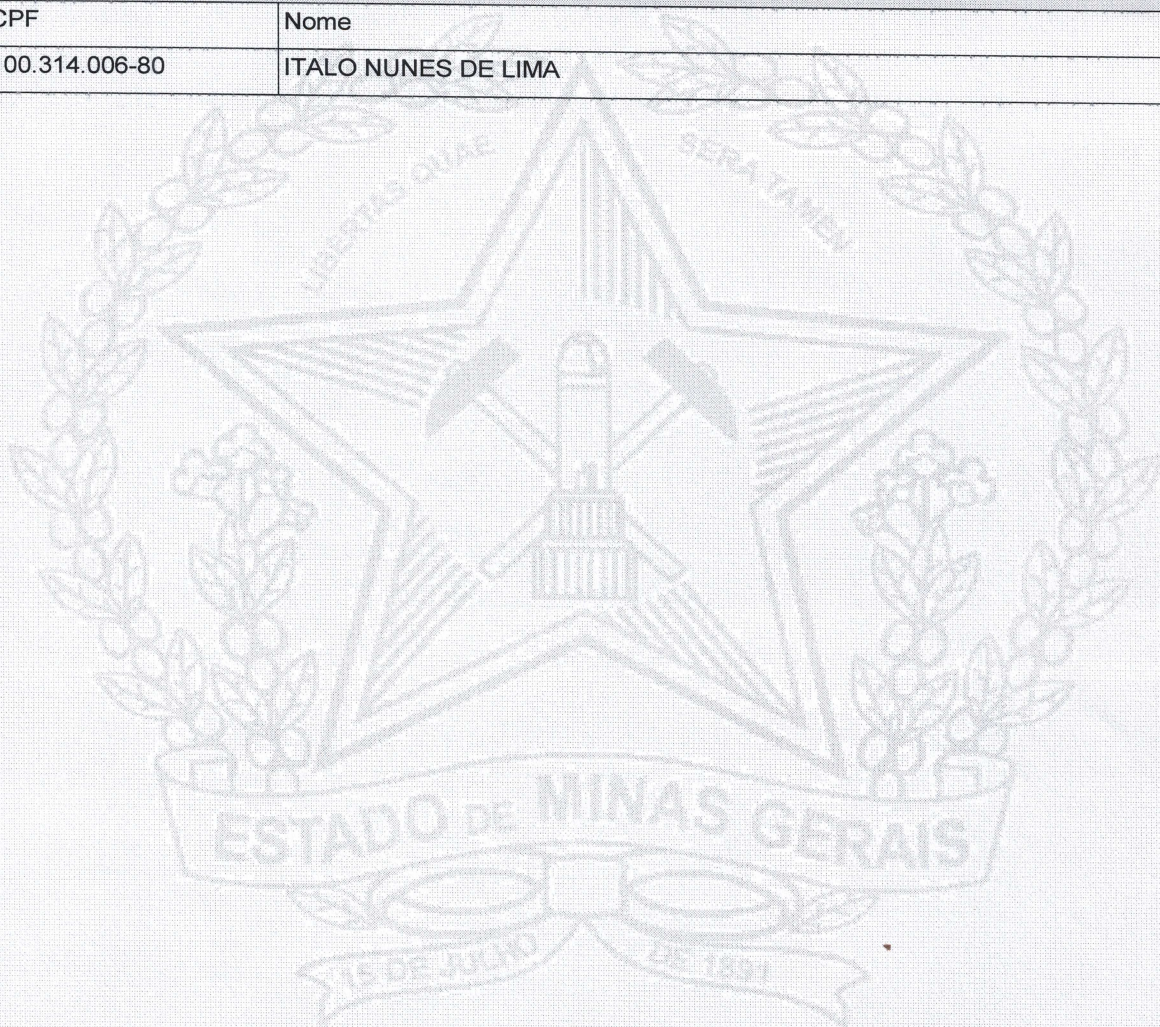
Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/402.945-2	MGP2200673527	05/08/2022

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
100.314.006-80	ITALO NUNES DE LIMA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



1ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL RAWA CONFECÇÕES LTDA

ITALO NUNES DE LIMA, brasileiro, solteiro, comerciante, nascido aos 28/11/1991 em Divinópolis-MG, residente e domiciliado n/ cidade de Divinópolis-MG, na Rua Olimpia Milagre nº. 1.170, Bairro Levindo Paula Pereira, CEP 35502-048, portador da Carteira de Identidade nº MG-15.855.823, expedida pela S.S.P-MG, CPF nº 100.314.006-80, sócio componente da sociedade por cotas de responsabilidade limitada **“RAWA CONFECÇÕES LTDA”**, inscrita no CNPJ sob o n. 45.526.200/0001-10, conforme contrato social, registrado e arquivado na JUCEMG sob o n. 31212917931 em 04.03.2022, resolve organizar uma alteração contratual, mediante as seguintes cláusulas e condições:

DA DENOMINAÇÃO SOCIAL E SEDE

A sociedade que antes girava a denominação social de **“RAWA CONFECÇÕES LTDA”**, passa doravante para **“PREDIAÇÃO COMÉRCIO DE FERRO E AÇO LTDA”**, com sede que estava situada n/ cidade de Divinópolis-MG., na Rua Serra do Cristal, nº 2.331, Bairro Parque Jardim Capitão Silva, CEP 35502-020, passa doravante para a Rua Carbonita nº 1.010, Bairro São José, CEP 35501-245, n/ cidade de Divinópolis-MG.

DOS FINS SOCIAIS

O objetivo social da sociedade que antes era a indústria de confecções e o comércio varejista de confecções e calçados, passa doravante para o comércio varejista e atacadista de ferragens e ferramentas, serviço de corte e dobra de metais, comércio varejista de tintas e materiais para pintura.

DO AUMENTO E DISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL

O capital social que antes era de R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais) dividido em 50.000 (Cinquenta mil) cotas, no valor de R\$ 1,00 (Hum real) cada uma, totalmente integralizado em moeda corrente no país, passa doravante para R\$ 100.000,00 (Cem mil reais), cujo aumento será de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), integralizado em moeda corrente no país n/ ato, ficando assim distribuído:

ITALO NUNES DE LIMA C/ 100.000 COTAS NO VALOR TOTAL DE R\$ 100.000,00

DA CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Diante das modificações ora ajustadas, a sociedade consolida-se o contrato social, com as seguintes cláusulas e condições;

DA DENOMINAÇÃO SOCIAL E SEDE

A sociedade continua girando sob a mesma denominação social de **“PREDIAÇÃO COMÉRCIO DE FERRO E AÇO LTDA”**, com sede n/ cidade de Divinópolis-MG., na Rua Carbonita, nº 1.010, Bairro São José, CEP 35501-245.

DOS FINS SOCIAIS

O objetivo social da sociedade continua sendo o comércio varejista e atacadista de ferragens e ferramentas, serviço de corte e dobra de metais, comércio varejista de tintas e materiais para pintura.

DA DISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL

O capital social da sociedade continua sendo de R\$ 100.000,00 (Cem mil reais), dividido em 100.000 (Cem mil) cotas, no valor de R\$ 1,00 (Um real) cada uma, totalmente integralizado em moeda corrente no país, ficando assim distribuído.

ITALO NUNES DE LIMA C/ 100.000 COTAS NO VALOR TOTAL DE R\$ 100.000,00

DO INÍCIO DAS ATIVIDADES

A sociedade teve o início de suas atividades em 04.03.2022, por tempo de duração indeterminado.



1ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL RAWA CONFECCÕES

DA ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

A sociedade continua sendo administrada única e exclusivamente pelo sócio **ITALO NUNES DE LIMA** que assinará papéis e documentos atinentes à mesma, individualmente nos casos legais, sendo-lhe vedado o uso da denominação social, em negócios de favor ou assemelhados e ainda os alheios ao objetivo social, tendo este, uma tirada mensal a título de Pró-Labore, no valor de 01 (Hum) salário mínimo regional vigente, podendo entretanto este valor ser aumentado até o limite permissível pela Legislação do Imposto de Renda.

ALTERAÇÕES E OUTRAS DISPOSIÇÕES

As cotas de capital são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos outros sócios, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas a venda, formalizando, se realizada a cessão, a alteração contratual pertinente.

DA RESPONSABILIDADE DO SÓCIO

A responsabilidade do sócio é restrita ao valor de suas cotas, mas responde pela integralização do capital social.

DO FALECIMENTO

Em caso de falecimento ou sendo interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor dos seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

DO ADMINISTRADOR

O administrador declara sob as penas da Lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou crime falimentar de prevaricação, pleita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações do consumo, fé pública, ou propriedade. (ar. 1.011, parágrafo 1º CC/2002).

DOS RESULTADOS.

O exercício social encerrará em 31 de dezembro de cada ano, data em que será realizado o balanço geral, a participação de cada sócio nos lucros ou prejuízos será proporcional as suas cotas de participação na sociedade, deliberam os sócios que os Lucros poderão serem distribuídos mensalmente, trimestralmente ou em qualquer período, desde que comprovado mediante escrituração contábil regular, de acordo com a IN SRF 93/1997.

DOS CASOS OMISSOS

Os casos omissos neste contrato serão resolvidos com observância dos preceitos do C. Civil Lei 10.406/2002 e de outros dispositivos legais aplicáveis, no foro da comarca de Divinópolis-MG.

E por assim estarem justos e contratados, assina a presente alteração contratual, em uma via de igual teor e forma digitada, indo para o registro e arquivos da Junta Comercial de Minas Gerais, para que produza os devidos e legais efeitos.

Divinópolis-MG, 02 de Agosto de 2022.

ITALO NUNES DE LIMA





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

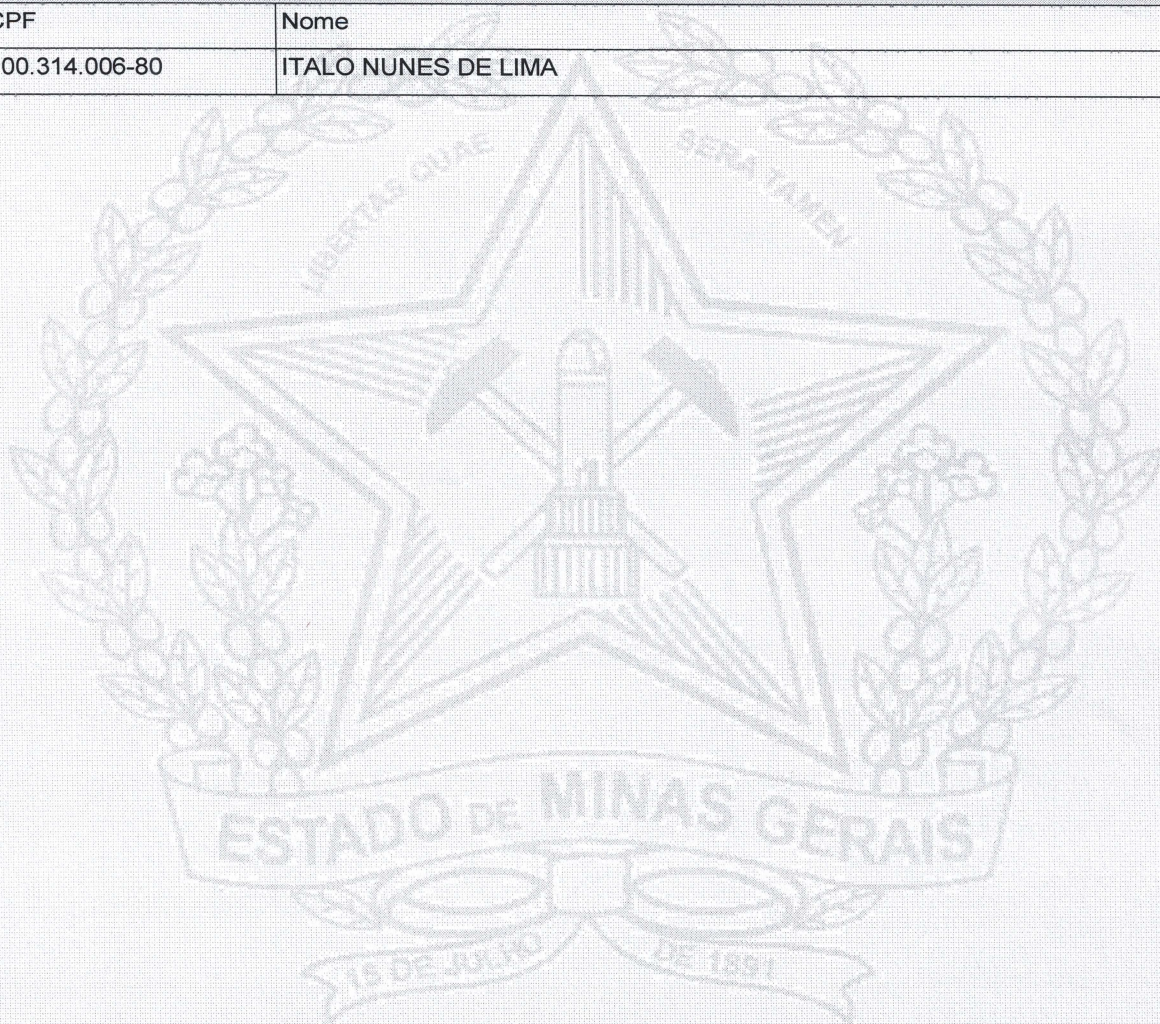
Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/402.945-2	MGP2200673527	05/08/2022

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
100.314.006-80	ITALO NUNES DE LIMA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Minas Gerais
Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa PREDIACO COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA, de NIRE 3121291793-1 e protocolado sob o número 22/402.945-2 em 05/08/2022, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 9513386, em 08/08/2022. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Roberto Ferreira.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
100.314.006-80	ITALO NUNES DE LIMA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
100.314.006-80	ITALO NUNES DE LIMA

Belo Horizonte, segunda-feira, 08 de agosto de 2022



Documento assinado eletronicamente por Roberto Ferreira, Servidor(a) Público(a), em 08/08/2022, às 12:14 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucemg informando o número do protocolo 22/402.945-2.

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9513386 em 08/08/2022 da Empresa PREDIACO COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA, Nire 31212917931 e protocolo 224029452 - 05/08/2022. Autenticação: 888AEDD3BDEA87C851FEB99B41E398486F40447D. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/402.945-2 e o código de segurança bQs2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/08/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM

pág. 6/7



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Belo Horizonte, segunda-feira, 08 de agosto de 2022



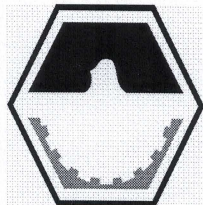
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9513386 em 08/08/2022 da Empresa PREDIACO COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA, Nire 31212917931 e protocolo 224029452 - 05/08/2022. Autenticação: 888AEDD3BDEA87C851FEB99B41E398486F40447D. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/402.945-2 e o código de segurança bQs2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/08/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

O TERRITÓRIO NACIONAL
1666550280

666550280



Prefeitura Municipal de Divinópolis
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA

**DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS MUNICIPAIS E A DÍVIDA ATIVA
TRIBUTÁRIA DO MUNICÍPIO**

RAZÃO SOCIAL: RAWA CONFECCOES LTDA
CNPJ: 45.526.200/0001-10

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal apurar, efetuar lançamentos e cobrar quaisquer dívidas de responsabilidade do contribuinte acima, que vierem a ser apuradas posteriormente à data de emissão da presente certidão, de modo especial aqueles decorrentes de últimação nos termos da Lei Complementar 123 de 14-12-2006 (Simples Nacional), CERTIFICA-SE que não constam, até esta data, pendências em nome do Contribuinte acima identificado, relativas a débitos de competência e administrados pelo Poder Público Municipal.

Esta certidão refere-se exclusivamente à situação do contribuinte no âmbito desta municipalidade e a créditos tributários referentes à Fazenda Pública Municipal.

Emitida em: 07/12/2022 08:27:46

Válida até o dia: 07/03/2023

Código de controle da certidão: 871D01071E9A0DCC7F87

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Prefeitura Municipal de Divinópolis

www.divinopolis.mg.gov.br



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

DIVINÓPOLIS

CERTIDÃO CÍVEL DE FALÊNCIA E CONCORDATA NEGATIVA

CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA CÍVEL nesta comarca, até a presente data, nas ações específicas de Concordata Preventiva / Suspensiva, Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, Recuperação Extrajudicial, Recuperação Judicial, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: PREDIAÇÃO COMÉRCIO DE FERRO E AÇO LTDA
CNPJ: 45.526.200/0001-10

Observações:

a) Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;

b) a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;

c) ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;

d) esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;

e) A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

A presente certidão NÃO EXCLUI a possibilidade da existência de outras ações de natureza diversa daquelas aqui mencionadas.

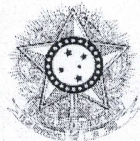
Certidão solicitada em 07 de Dezembro de 2022 às 09:08

DIVINÓPOLIS, 07 de Dezembro de 2022 às 09:08

Código de Autenticação: 2212-0709-0817-0520-0937

Para validar esta certidão, acesse o sítio do TJMG (www.tjmg.jus.br) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folhas(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer emenda ou rasura gera sua invalidade e será considerada como indício de possível adulteração ou tentativa de fraude.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: PREDIACO COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 45.526.200/0001-10

Certidão nº: 43612742/2022

Expedição: 06/12/2022, às 15:43:50

Validade: 04/06/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **PREDIACO COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **45.526.200/0001-10**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

**SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS****CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS****Negativa**CERTIDÃO EMITIDA EM:
07/12/2022CERTIDÃO VALIDA ATÉ:
07/03/2023

NOME/NOME EMPRESARIAL: PREDIACO COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 004284874.00-19

CNPJ/CPF: 45.526.200/0001-10

SITUAÇÃO: Ativo

LOGRADOURO: R CARBONITA

NÚMERO: 1010

COMPLEMENTO:

BAIRRO: SAO JOSE

CEP: 35501245

DISTRITO/POVOADO:

MUNICÍPIO: DIVINOPOLIS

UF: MG

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;

2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCD, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.

Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.

IDENTIFICAÇÃO

NÚMERO DO PTA

DESCRIÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio da Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais em www.fazenda.mg.gov.br => certidão de débitos tributários => certificar documentos

CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO: 2022000599156500

**Certificado de Regularidade do FGTS - CRF**

Inscrição : 45526200/0001-10
Razão Social : PREDIACO COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA
Endereço : R CARBONITA 1010 / SAO JOSE / DIVINOPOLIS / MG / 35501-245

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 07/12/2022 a 05/01/2023

Certificação Número: 2022120711032606523156

Informação obtida em 07/12/2022, às 11:03:26.

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada à verificação de autenticidade no site da Caixa: www.caixa.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: PREDIACO COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA
CNPJ: 45.526.200/0001-10

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 08:56:43 do dia 07/12/2022 <hora e data de Brasília>.
Válida até 05/06/2023.

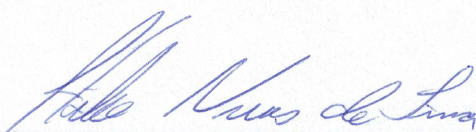
Código de controle da certidão: **D445.47D0.E85D.C08C**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Descrição

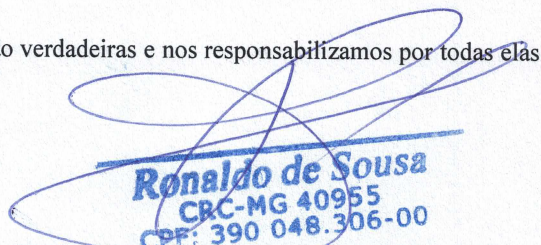
Exerc. Atual

ATIVO	80.045,81D
CIRCULANTE	50.545,81D
DISPONIVEL	50.545,81D
CAIXA	50.545,81D
CAIXA	50.545,81D
NAO CIRCULANTE	29.500,00D
IMOBILIZADO	29.500,00D
IMOBILIZADO	30.000,00D
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	30.000,00D
(-)DEPRECIACAO MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	500,00C
DEPRECIACAO MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	500,00C

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.



ITALO NUNES DE LIMA
ADMINISTRADOR SÓCIO
CPF: 100.314.006-80

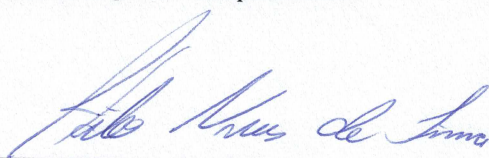


RONALDO DE SOUSA
TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF: 390.048.306-00
CRC: MG 40.955

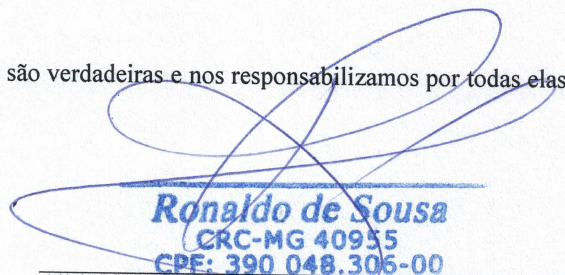
Descrição

PASSIVO	Exerc. Atual
CIRCULANTE	80.045,81C
ENCARGOS SOCIAIS A RECOLHER	4.741,81C
ENCARGOS SOCIAIS A RECOLHER	538,17C
INSS	538,17C
TRIBUTOS A RECOLHER	538,17C
TRIBUTOS A RECOLHER	4.203,64C
IRRF A RECOLHER	4.203,64C
ICMS DIF. ALIQUOTA A RECOLHER	2.007,64C
PATRIMONIO LIQUIDO	2.196,00C
CAPITAL SOCIAL	75.304,00C
CAPITAL SOCIAL	100.000,00C
CAPITAL SOCIAL	100.000,00C
ITALO NUNES DE LIMA	100.000,00C
LUCRO OU PREJUIZO	24.696,00D
(PREJUIZO ACUMULADO)	24.696,00D
(PREJUIZO ACUMULADO)	24.696,00D

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.



ITALO NUNES DE LIMA
ADMINISTRADOR SÓCIO
CPF: 100.314.006-80



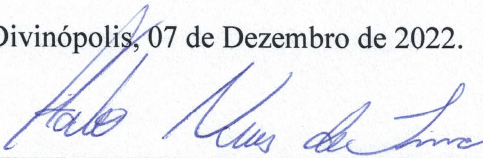
Ronaldo de Sousa
CRC-MG 40955
CPF: 390.048.306-00
RONALDO DE SOUSA
TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF: 390.048.306-00
CRC: MG 40.955

DECLARAÇÃO

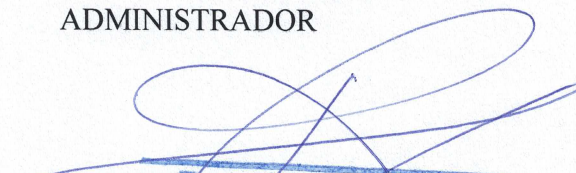
PREDIAÇÃO COMÉRCIO DE FERRO E AÇO LTDA, empresa estabelecida n/ cidade, na Rua Carbonita n. 1.010, bairro São José, inscrita no CNPJ n. 45.526.200/0001-10, declara para os devidos fins, junto a SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO SUSTENTAVEL E TURISMO - SEMDES, que, desde a sua abertura em 04/03/2022, até a presente data, ainda não teve nenhum faturamento, tendo em vista que suas atividades terão início prevista para o mês de JANEIRO/2023, e que a mesma possui capacidade financeira suficiente para cumprir com todas as obrigações contratual a ser assumida e declara que ainda, que não possui tempo de existências suficientes (menos de 1 ano) para apresentar os documentos exigidos pelo instrumento convocatório (índices).

Por ser verdade firmo a presente.

Divinópolis, 07 de Dezembro de 2022.



ITALO NUNES DE LIMA
CPF N. 100.314.006-80
ADMINISTRADOR



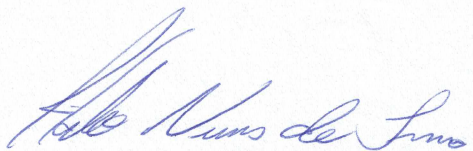
Ronaldo de Sousa
CRC-MG 40955
CPF: 390 048.306-00

Descrição	Classificação	Exercício Atual
DESPESAS		
DESPESAS OPERACIONAIS		
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
PRO-LABORE	3.1.1.01.003	22.000,00D
DEPRECIACAO ACUMULADA	3.1.1.01.010	500,00D
ICMS DIF. ALIQUOTA	3.1.1.01.024	2.196,00D
=DESPESAS ADMINISTRATIVAS		*****24.696,00D
=DESPESAS ADMINISTRATIVAS		*****24.696,00D
=T o t a l - DESPESAS OPERACIONAIS		*****24.696,00D
=T o t a l - DESPESAS		*****24.696,00D

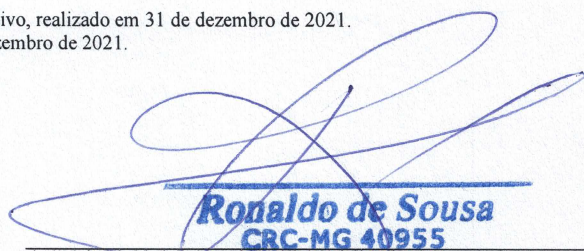
RESULTADO DO EXERCÍCIO

RECEITAS-----> 0,00C
DESPESAS + CUSTO-----> 24.696,00D
PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO: *****24.696,00

Reconhecemos a exatidão do presente demonstrativo, realizado em 31 de dezembro de 2021.
Divinópolis, 31 de dezembro de 2021.



ITALO NUNES DE LIMA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 100.314.006-80



Ronaldo de Sousa
CRC-MG 40955
RONALDO DE SOUSA
TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF: 390.048.306-00
CRC: MG 40955



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 45.526.200/0001-10 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 04/03/2022
NOME EMPRESARIAL PREDIACO COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 25.99-3-02 - Serviço de corte e dobra de metais 46.72-9-00 - Comércio atacadista de ferragens e ferramentas 47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R CARBONITA	NÚMERO 1010	COMPLEMENTO *****
CEP 35.501-245	BAIRRO/DISTRITO SAO JOSE	MUNICÍPIO DIVINOPOLIS
UF MG		ENDEREÇO ELETRÔNICO ITALONUNES2@GMAIL.COM
TELEFONE (37) 9812-8842		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 04/03/2022
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL INSCRIÇÃO		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **06/12/2022** às **15:48:01** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

ANEXO V - MODELO DE DECLARAÇÃO CONJUNTA

CHAMADA PÚBLICA Nº 06/2022

OBJETO: Doação de imóvel com encargos para desenvolvimento de atividades econômicas no município de Divinópolis/MG.

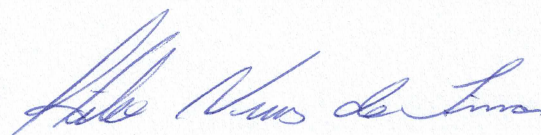
A empresa PREDIAÇO COMÉRCIO DE FERRO E AÇO LTDA inscrita no CNPJ sob nº 45.526.200/0001-10 com sede à Rua Carbonita, nº 1.010, Bairro São José, Divinópolis/MG, CEP: 35.502-048 por seu representante legal infra-assinado Italo Nunes de Lima, DECLARA sob as penas da lei, para fins de habilitação na Concorrência Pública nº 06/2022 promovida pelo **MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS**, que:

- Não foi apenada com declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, por qualquer ente da Administração Pública direta ou indireta, de qualquer das pessoas políticas, em virtude de contratos anteriormente celebrados, nos termos do art. 87, IV e 97 da Lei Federal nº 8666/93 e posteriores alterações;
- Não está impedida de contratar com a Administração Pública de qualquer esfera;
- Não existe fato impeditivo à sua habilitação;
- Não está em processo de falência ou insolvência civil;
- Não possui entre seus proprietários nenhum titular de mandato eletivo;
- Que se obriga a manter durante todo o período da doação, as condições de habilitação e qualificação exigidas para participação deste certame;
- Que se responsabiliza por todos os encargos tributários, trabalhistas, sociais e outros que incidirem sobre a doação em questão;
- Que nas obras para a instalação e funcionamento da indústria objeto da licitação, fornecerá toda a mão de obra materiais e equipamentos compatíveis, sob sua inteira responsabilidade e segundo o projeto apresentado e aprovado pela Prefeitura;
- Que executará os serviços e obras para a instalação funcionamento da indústria e/ou prestadora de serviços objeto da licitação, de acordo com as melhores técnicas disponíveis, com a regulamentação brasileira com as normas técnicas da ABNT, assumindo inteira responsabilidade pela sua execução;
- Que a empresa tem como atividade principal o **ramo industrial ou logístico**.

Divinópolis, 07/12/2022

Representante Legal

Italo Nunes de Lima



ENVELOPE Nº 2 - PROPOSTA
HERCAL METALÚRGICA LTDA

ANEXO III

MODELO DE PROPOSTA

RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE: Hercul Metalúrgica Ltda
ENDEREÇO: Rua Cornélio Cerqueira, nº 624 - Padre Eustáquio - Belo Horizonte MG
CEP: 30730-482 FONE: (31) 9 9978-8370 FAX:
E-MAIL: carla@hercal.com.br CNPJ: 30.198.013/0001-88

TERRENO DE INTERESSE NA PROPOSTA (Conforme Anexo I):

Áreas 04 e 05 - Zona 34

Instruções:

SITUAÇÃO ATUAL DA EMPRESA PROPONENTE				
ÍTE M	DESCRIÇÃO	CÁLCULO DE PONTUAÇÃO	UNIDADE PADRÃO	PONTUAÇÃO POR ITEM
A	Geração atual de Empregos	01 ponto por Empregado direto registrado atualmente na empresa	10 empregados	
B	Faturamento bruto (exercício anterior)	0,0001 ponto para cada R\$1,00 de faturamento	Faturamento último exercício: R\$ 13.376.998,45	
PONTUAÇÃO TOTAL DA PROPOSTA PARA A ÁREA				

Apresentamos nossa proposta, de conformidade com as regras estabelecidas no edital pertinente:

Belo Horizonte, 30 de Novembro de 2022


Assinatura da Empresa

Nome completo do responsável pela assinatura de:

NOME: Danielle Helena Caldeira Magalhães	Cargo: Sócio Administrador
	CPF: 038.155.436-81
	RG: MG 77.665.16

NOTA: O proponente deverá rubricar a 1ª via desta planilha/proposta.

ANEXO IV

PLANO DE NEGÓCIO

Chamada Pública Nº 06/2022

OBJETO: DOAÇÃO DE IMÓVEL COM ENCARGOS PARA DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS NO MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS/MG.

Para Instalação de Empresa na Área Industrial

1 Caracterização Da Empresa:

1.1. Razão Social: Hercal Metalúrgica Ltda

1.2. CNPJ: 30.198.013/0001-88 1.3. Inscrição Estadual: 00317210500600

1.4. Data De Fundação: 13/04/2018

1.5. Endereço: Rua Cornélio Cerqueira, nº 624

1.6. Município: Belo Horizonte 1.7. Telefone E Pessoa De Contato: (31) 99978-8370 Carla X
(37) 98816-0640 Marcos

1.8. Qual É A Atividade A Ser Desenvolvida Pela Empresa Na Área Industrial:

1.9. A Empresa Será?

☒ (x) Relocada para a área

☐ () Início das atividades

☐ () Uma unidade de expansão da empresa

1.10. Capital Social Da Empresa Estabelecido Na Última Alteração Contratual: R\$ 150.000,00

1.11. Participação No Capital:

Nome Dos Sócios : Alexandre Roberio Caldeira

CPF: 924.018.056-72

1.12. Qual O Nº De Empregos Diretos Na Atualidade E Qual A Projeção De Novos Empregos Na Área?

Empregos Atuais: 10

Empregos A Gerar No 1º Ano De Atividade: 45

Projeção De Empregos Indiretos: 40

Outras Informações:

1.13. Qual o faturamento atual da empresa e qual a projeção de faturamento após instalação na nova área?

Faturamento atual: R\$ 17.645.275,92

Projeção de faturamento após implementação do projeto: 20%

Outras Informações:

2 – Enquadramento Da Empresa:

2.1. Fazer Um Breve Relato Do Histórico Da Empresa: A Hercal foi fundada em 2018, a partir da experiência de mais de 25 anos



de sua sócia administradora, como consultora de empresas. Desde então, a Hercal vem apresentando resultados satisfatórios e promissores, em função das perspectivas de mercado global, qualidade de seus produtos e domínio de processos de gestão de negócio.

3 Qual O Tamanho Do Prédio E/Ou Instalações A Serem Construídos, Em M²? 2.000

3.1. Quais As Características De Edificação Que Pretende Realizar?

Instalações comerciais e administrativas

Instalações industriais

Armazém/ estoque

Atividades produtivas

3.1. Qual o tempo previsto para instalação da empresa na área industrial?

3.1.1- Início das obras: data prevista 20/06/2023

3.1.2- Conclusão das obras: data prevista 20/10/2025

3.1.3 – Início das atividades da empresa: data prevista 01/11/2023

3.2.3 – Observações: Os prazos de início das atividades e da obra são dependentes de aprovações regulamentadas conforme legislação, bem como condições de saneamento e energia disponível no local.

4. Outras Informações Que Julgar Necessário (Experiência No Ramos)

A Hercal está no mercado de peças de reposição a quase 5 anos, podendo expandir sua atuação para outros segmentos industriais relacionados à sua atividade principal proporcionando novas oportunidades de negócio para a região.

Declaro para os devidos fins, que as informações acima prestadas neste Plano de Negócio, são a expressão da verdade.

Divinópolis, 30 de Novembro de 20 22

Nome completo do responsável pela assinatura de contrato:

NOME: Danielle Helena Caldeira Magalhães	Cargo: Sócio Administrador
	CPF: 038.155.436-81
	RG: MG 77.665.16

NOTA: O proponente deverá rubricar a 1ª via desta planilha/proposta.



ANEXO VI - TERMO DE COMPROMISSO DE DOAÇÃO DE ÁREA

A empresa _____, empresa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº _____, com sede na _____, nº _____, bairro _____, na cidade de Divinópolis/MG., beneficiária da doação do imóvel destinados ao desenvolvimento de Atividades Econômicas desta cidade, localizado na _____, inscrito no Cadastro de Imóveis do município de Divinópolis, área de _____, zona _____, quadra _____, lote _____, sob a matrícula de nº _____, FIRMO por meio deste **TERMO DE COMPROMISSO DE DOAÇÃO DE ÁREA** para atendimento ao disposto no chamamento público nº 06/2022 e da Lei Municipal de nº 3.686 de 17 de novembro de 1994.

Declaro para os devidos fins ter ciência de todas as condicionantes constantes no edital do chamamento público supracitado, devendo atender os prazos determinados sob pena de incorrer nas penalidades previstas.

Divinópolis, _____ 30 _____ de _____ Novembro _____ de 2022.

NOME DA EMPRESA

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

ANEXO III

MODELO DE PROPOSTA

RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE: Hercal Metalúrgica Ltda
ENDEREÇO: Rua Cornélio Cerqueira, nº 624 - Padre Eustáquio - Belo Horizonte MG
CEP: 30730-482 FONE: (31) 9 9978-8370 FAX:
E-MAIL: carla@hercal.com.br CNPJ: 30.198.013/0001-88

TERRENO DE INTERESSE NA PROPOSTA (Conforme Anexo I):

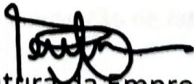
Área 06- Zona 56

Instruções:

SITUAÇÃO ATUAL DA EMPRESA PROPONENTE				
ÍTE M	DESCRIÇÃO	CÁLCULO DE PONTUAÇÃO	UNIDADE PADRÃO	PONTUAÇÃO POR ITEM
A	Geração atual de Empregos	01 ponto por Empregado direto registrado atualmente na empresa	<u>10</u> empregados	
B	Faturamento bruto (exercício anterior)	0,0001 ponto para cada R\$1,00 de faturamento	Faturamento último exercício: <u>R\$ 13.376.998,45</u>	
PONTUAÇÃO TOTAL DA PROPOSTA PARA A ÁREA <u> </u>				

Apresentamos nossa proposta, de conformidade com as regras estabelecidas no edital pertinente:

Belo Horizonte, 30 de Novembro de 20 22


Assinatura da Empresa

Nome completo do responsável pela assinatura de:

NOME: Danielle Helena Caldeira Magalhães	Cargo: Sócio Administrador
	CPF: 038.155.436-81
	RG: MG 77.665.16

NOTA: O proponente deverá rubricar a 1ª via desta planilha/proposta.

ANEXO IV
PLANO DE NEGÓCIO

Chamada Pública Nº 06/2022

OBJETO: DOAÇÃO DE IMÓVEL COM ENCARGOS PARA DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS
NO MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS/MG.

Para Instalação de Empresa na Área Industrial

1 Caracterização Da Empresa:

1.1. Razão Social: Hercal Metalúrgica Ltda

1.2. CNPJ: 30.198.013/0001-88 1.3. Inscrição Estadual: 00317210500600

1.4. Data De Fundação: 13/04/2018

1.5. Endereço: Rua Cornélio Cerqueira, nº 624

1.6. Município: Belo Horizonte

1.7. Telefone E Pessoa De Contato: (31) 99978-8370 Carla
(37) 98816-0640 Marcos

1.8. Qual É A Atividade A Ser Desenvolvida Pela Empresa Na Área Industrial:

1.9. A Empresa Será?

☒ (x) Relocada para a área

☐ () Início das atividades

☐ () Uma unidade de expansão da empresa

1.10. Capital Social Da Empresa Estabelecido Na Última Alteração Contratual: R\$ 150.000,00

1.11. Participação No Capital:

Nome Dos Sócios : Alexandre Roberio Caldeira

CPF: 924.018.056-72

1.12. Qual O Nº De Empregos Diretos Na Atualidade E Qual A Projeção De Novos Empregos Na Área?

Empregos Atuais: 10

Empregos A Gerar No 1º Ano De Atividade: 45

Projeção De Empregos Indiretos: 40

Outras Informações: _____

1.13. Qual o faturamento atual da empresa e qual a projeção de faturamento após instalação na nova área?

Faturamento atual: R\$ 17.645.275,92

Projeção de faturamento após implementação do projeto: 20%

Outras Informações: _____

2 – Enquadramento Da Empresa:

2.1. Fazer Um Breve Relato Do Histórico Da Empresa: A Hercal foi fundada em 2018, a partir da experiência de mais de 25 anos



de sua sócia administradora, como consultora de empresas. Desde então, a Hercal vem apresentando resultados satisfatórios e promissores, em função das perspectivas de mercado global, qualidade de seus produtos e domínio de processos de gestão de negócio.

3 Qual O Tamanho Do Prédio E/Ou Instalações A Serem Construídos, Em M²? 2.000

3.1. Quais As Características De Edificação Que Pretende Realizar?

Instalações comerciais e administrativas

Instalações industriais

Armazém/ estoque

Atividades produtivas

3.1. Qual o tempo previsto para instalação da empresa na área industrial?

3.1.1- Início das obras: data prevista 20/06/2023

3.1.2- Conclusão das obras: data prevista 20/10/2025

3.1.3 – Início das atividades da empresa: data prevista 01/11/2023

3.2.3 – Observações: Os prazos de início das atividades e da obra são dependentes de aprovações regulamentadas conforme legislação, bem como condições de saneamento e energia disponível no local.

4. Outras Informações Que Julgar Necessário (Experiência No Ramos)

A Hercal está no mercado de peças de reposição a quase 5 anos, podendo expandir sua atuação para outros segmentos industriais relacionados à sua atividade principal proporcionando novas oportunidades de negócio para a região.

Declaro para os devidos fins, que as informações acima prestadas neste Plano de Negócio, são a expressão da verdade.

Divinópolis, 30 de Novembro de 20 22

Nome completo do responsável pela assinatura de contrato:

NOME: Danielle Helena Caldeira Magalhães	Cargo: Sócio Administrador
	CPF: 038.155.436-81
	RG: MG 77.665.16

NOTA: O proponente deverá rubricar a 1ª via desta planilha/proposta.



ANEXO VI - TERMO DE COMPROMISSO DE DOAÇÃO DE ÁREA

A empresa _____, empresa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº _____, com sede na _____, nº _____, bairro _____, na cidade de Divinópolis/MG., beneficiária da doação do imóvel destinados ao desenvolvimento de Atividades Econômicas desta cidade, localizado na _____, inscrito no Cadastro de Imóveis do município de Divinópolis, área de _____, zona _____, quadra _____, lote _____, sob a matrícula de nº _____, FIRMO por meio deste **TERMO DE COMPROMISSO DE DOAÇÃO DE ÁREA** para atendimento ao disposto no chamamento público nº 06/2022 e da Lei Municipal de nº 3.686 de 17 de novembro de 1994.

Declaro para os devidos fins ter ciência de todas as condicionantes constantes no edital do chamamento público supracitado, devendo atender os prazos determinados sob pena de incorrer nas penalidades previstas.

Divinópolis, 30 de Novembro de 2022.

NOME DA EMPRESA

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

**CHAMADA PÚBLICA Nº 06/2022 – OBJETO: RECEBIMENTO EM DOAÇÃO
DE BENS IMÓVEIS COM ENCARGOS PARA O DESENVOLVIMENTO DE
ATIVIDADES ECONOMICAS NO MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS/MG**

**ENVELOPE Nº 2 - PROPOSTA
"FULL ENGENHARIA LTDA EPP"**

ANEXO III

MODELO DE PROPOSTA

RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE: Full Engenharia Ltda EPP
ENDEREÇO: Av. Tedinho Alvim, 90, sala 409, Bairro Liberdade
CEP: 35.502-634 FONE: 37-98822-0743 FAX:
E-MAIL: jose.junior@fullengenharia.com.br CNPJ: 14.360.314/0001-00

TERRENO DE INTERESSE NA PROPOSTA (Conforme Anexo I):

Instruções:

SITUAÇÃO ATUAL DA EMPRESA PROPONENTE				
ÍTE M	DESCRIÇÃO	CÁLCULO DE PONTUAÇÃO	UNIDADE PADRÃO	PONTUAÇÃO POR ITEM
A	Geração atual de Empregos	01 ponto por Empregado direto registrado atualmente na empresa	<u>29</u> empregados	<u>29</u>
B	Faturamento bruto (exercício anterior)	0,0001 ponto para cada R\$1,00 de faturamento	Faturamento último exercício: <u>2490000,00</u>	<u>249</u>
PONTUAÇÃO TOTAL DA PROPOSTA PARA A ÁREA — <u>278</u>				

Apresentamos nossa proposta, de conformidade com as regras estabelecidas no edital pertinente:

Divinópolis, 06 de dezembro de 20 22

Assinatura da Empresa

Nome completo do responsável pela assinatura de:

NOME:	Cargo:
<u>José Maria da Silva Junior</u>	<u>Diretor Geral</u>
	CPF: <u>028.738.806-94</u>
	RG: <u>118510388</u>

NOTA: O proponente deverá rubricar a 1ª via desta planilha/proposta.

[Assinatura]
José Maria da S. Junior
FULL ENGENHARIA

CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
1641078497



NOME
JOSE MARIA DA SILVA JUNIOR

DOC. IDENTIDADE/ÓRG. EMISSOR/UF
M8510185 SSP MG

CPF
028.738.806-94

DATA NASCIMENTO
31/12/1977

FILIAÇÃO
JOSE MARIA DA SILVA
MARIA ANGELA SOARES DA SILVA

PERMISSÃO
ACC

CAT. HAB.
AB

Nº REGISTRO
01615786244

VALIDADE
24/05/2023

1ª HABILITAÇÃO
16/04/1996

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR
Jose Maria da Silva Junior

LOCAL
DIVINOPOLIS, MG

DATA EMISSÃO
24/05/2018

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

09415660554
MG534715753

MINAS GERAIS

DENATRAN CONTRAN

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

SERPRO / DENATRAN

CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO





NOME
NAIARA SANTOS RIBEIRO

DOC. IDENTIDADE/ÓRG EMISSOR/UF
12902877 SSP MG

CPF
081.184.756-03

DATA NASCIMENTO
11/07/1988

FILIAÇÃO
OTAIR ALVES DOS SANTOS
MARIA GLICERIA SANTOS

PERMISSÃO
ACC
CAT. HAB.
AB

Nº REGISTRO
03935551802

VALIDADE
04/10/2023

1ª HABILITAÇÃO
14/09/2006

OBSERVAÇÕES

Naiara Santos Ribeiro
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
DIVINOPOLIS, MG

DATA EMISSÃO
05/10/2018

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

69275981191
MG542596172

MINAS GERAIS

DENATRAN CONTRAN

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

1662646554

1662646554

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: < <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

SERPRO / DENATRAN

PLANO DE NEGÓCIO

Chamada Pública Nº 06/2022

OBJETO: DOAÇÃO DE IMÓVEL COM ENCARGOS PARA DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS NO MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS/MG.

1. Caracterização da Empresa:

- 1.1. Razão Social: *Full Engenharia Ltda EPP*
- 1.2. CNPJ: *14.360.314/0001-00*
- 1.3. Inscrição Estadual: *001846252.00-45*
- 1.4. Data De Fundação: *27/09/2011*
- 1.5. Endereço: *Avenida Tedinho Alvim, 90, sala 409, Bairro Liberdade*
- 1.6. Município: *Divinópolis – MG*
- 1.7. Telefone e pessoa de contato: *(37) 98822-0743 – José Maria da Silva Junior*
- 1.8. Qual é a atividade a ser desenvolvida pela empresa na área industrial:
 - *25.11-0-00 - Fabricação de estruturas metálicas*
 - *25.12-8-00 - Fabricação de esquadrias de metal*
 - *25.13-6-00 - Fabricação de obras de caldeiraria pesada*
 - *25.39-0-01 - Serviços de usinagem, tornearia e solda*
 - *25.39-0-02 - Serviços de tratamento e revestimento em metais*
 - *25.42-0-00 - Fabricação de artigos de serralheria, exceto esquadrias*
 - *25.99-3-02 - Serviço de corte e dobra de metais*

1.9. A Empresa Será?

- ☒ (X) Relocada para a área
- ☐ () Início das atividades
- ☐ () Uma unidade de expansão da empresa

1.10. Capital social da empresa estabelecido na última alteração contratual: R\$ 100.000,00

1.11. Participação no Capital:

- *JOSE MARIA DA SILVA JUNIOR – CPF: 028.738.806-94 – 90% = R\$ 90.000,00*
- *NAIARA SANTOS RIBEIRO – CPF: 081.184.756-03 – 10% = R\$ 10.000,00*

1.12. Qual o nº de empregos diretos na atualidade e qual a projeção de novos empregos na área?

- *Empregos Atuais: 30*
- *Empregos A Gerar No 1º Ano De Atividade: 60*
- *Projeção De Empregos Indiretos: 10*
- *Outras Informações: _____*

1.13. Qual o faturamento atual da empresa e qual a projeção de faturamento após instalação na nova área?

- *Faturamento atual: 2.490.000,00*
- *Projeção de faturamento após implementação do projeto: R\$ 4.800.000,00*
- *Outras Informações: _____*

2. Enquadramento da empresa:

2.1. Fazer um breve relato do histórico da empresa:

Em 2011 nascia em Divinópolis a Full Engenharia. Movida pela vontade de oferecer o melhor trabalho em projetos de engenharia, alcançando a satisfação de seus clientes e promovendo sempre a capacitação de seus colaboradores. Hoje, mais que equipe, somos uma união de pessoas capazes de enxergar as possibilidades e enfrentar os desafios, priorizando sempre o compromisso em solucionar os problemas de nossos Clientes.

Com a experiência obtida nas maiores e principais empresas de prestação de serviços de projetos e engenharia, depois como Cliente em grandes multinacionais comprando engenharia, gerenciando projetos, construções e montagens a gestão da Full Engenharia conhece profundamente os dois lados (Fornecedor x Cliente) e sabe exatamente o que é importante nesse processo. Por isso sabemos exatamente o que deve ser feito para fornecer UM TRABALHO DIFERENCIADO.

"Nós não vendemos papel, vendemos solução". Esse é lema, fazendo com que nosso principal objetivo é solucionar os problemas de nosso Cliente de forma responsável e tecnicamente viável dentro de todos os parâmetros de engenharia seguindo os prazos estabelecidos, o escopo combinado e os custos negociados. Nossa forma de trabalhar é transparente, envolvemos nossos Clientes em todas as etapas do projeto e trazemos nossos Clientes para todas as decisões importantes para que ele possa, como dono do Negócio e Patrocinador, certificar, inspecionar e auditar todos os processos envolvidos.

No final de 2021 nos transformamos um grupo onde agregamos em nossas operações a prestação de serviços de fabricação de equipamentos e estruturas metálicas, serviços de manutenção eletromecânica, serviços de montagem eletromecânica e serviços em homem-hora para paradas industriais. Com isso o nome "Full" passou a ter o significado real que é levar uma solução "completa" para nossos Clientes.

Agora o Grupo Full oferece um trabalho que chamamos de "ponta-a-ponta" onde levamos desde os estudos iniciais e projetos até a fabricação e montagem da solução.

3. Qual o tamanho do prédio e/ou instalações a serem construídos, em m²?

Inicialmente a nossa previsão é a construção de um prédio de aproximadamente 200m² para o setor de engenharia a administração e um prédio de 1.000m² para a produção e fabricação.

3.1. Quais As Características De Edificação Que Pretende Realizar?

- *Prédio da engenharia: Estrutura em alvenaria com dois andares composto de salas dividindo os departamentos administrativos, engenharia, salas de reunião, banheiros, copa e cozinha.*
- *Prédio de produção: Estrutura em perfis metálicos ou madeira com vão livre permitindo espaço para produção e cobertura em estrutura metálica. O fechamento lateral será feito com alvenaria e telhas de tapamento*

3.2. Qual o tempo previsto para instalação da empresa na área industrial?

- *Início das obras: Assim que liberado todas as permissões*



- Conclusão das obras: *5 anos após o início*
 - Início das atividades da empresa: *18 meses após o início das obras*
 - Observações: *Os projetos e as obras serão realizados de forma gradual e em fases que permitam a mudança de toda a operação para o local em aproximadamente 18 meses após o início e ao longo do tempo as construções e expansões continuarão até o término. Porém as operações continuarão ao mesmo tempo que a finalização das construções.*
4. Outras informações que julgar necessário (experiência no ramo)
A Full engenharia já opera hoje com imóvel alugado e já fornece serviços de engenharia e equipamentos para grandes indústrias e multinacionais de todo Brasil.

Declaro para os devidos fins, que as informações acima prestadas neste Plano de Negócio, são a expressão da verdade.

Divinópolis, 05 de dezembro de 2022.

Nome completo do responsável pela assinatura de contrato:

NOME: José Maria da Silva Junior

Cargo: Diretor Geral (Sócio/Proprietário)

CPF: 028.738.806-94

RG: M8510388

José Maria da S. Junior
FULL ENGENHARIA



Chamada Pública Nº 06/2022

OBJETO: DOAÇÃO DE IMÓVEL COM ENCARGOS PARA DESENVOLVIMENTO DE
ATIVIDADES ECONÔMICAS NO MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS/MG.

1. Caracterização da Empresa:

1.1. Razão Social: *Full Engenharia Ltda EPP*

1.2. CNPJ: 14.360.314/0001-00

2. Área de Interesse:

ÁREA						<u>Condicionante:</u> I- Edificação e operação de empresa em até 2 anos.
	ZONA	QUADRA	LOTE	ÁREA – M²	VALOR- R\$	
06	56	002	330	3.600	170.000,00 *	
	* Valor conforme Ata da Comissão de Avaliação Imobiliária do dia 16 de abril de 2021 seguido de laudo de avaliação de 25 de outubro de 2019.					

CHAMADA PÚBLICA Nº 06/2022 - OBJETO: RECEBIMENTO DE DOAÇÃO DE
BENS IMÓVEIS COM ENCARGOS PARA O DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES
ECONOMICAS NO MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS/MG

ENVELOPENº 2 – PROPOSTA

“SÃO SEBASTIÃO INDUSTRIA E COMERCIO DE FUNDIDOS LTDA”

ANEXO VI - TERMO DE COMPROMISSO DE DOAÇÃO DE ÁREA

A empresa São Sebastião, empresa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 08.594.982/0001-07, com sede na R. Prof. Sultão Jaber, nº 511, bairro Distrito Industrial, na cidade de Divinópolis/MG., beneficiária da doação do imóvel destinados ao desenvolvimento de Atividades Econômicas desta cidade, localizado na _____, inscrito no Cadastro de Imóveis do município de Divinópolis, área de 3.600, zona 56, quadra 002, lote 330, sob a matrícula de nº _____, FIRMO por meio deste **TERMO DE COMPROMISSO DE DOAÇÃO DE ÁREA** para atendimento ao disposto no chamamento público nº 06/2022 e da Lei Municipal de nº 3.686 de 17 de novembro de 1994.

Declaro para os devidos fins ter ciência de todas as condicionantes constantes no edital do chamamento público supracitado, devendo atender os prazos determinados sob pena de incorrer nas penalidades previstas.

Divinópolis, 07 de 12 de 2022.

São Sebastião Indústria e Comércio de Fm. LTDA.

NOME DA EMPRESA

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

Sebastião Marcelino Silva

ANEXO IV
PLANO DE NEGÓCIO

Chamada Pública Nº 06/2022

OBJETO: DOAÇÃO DE IMÓVEL COM ENCARGOS PARA DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS NO MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS/MG.

Para Instalação de Empresa na Área Industrial

1 Caracterização Da Empresa: Aluminio

1.1. Razão Social: São Sebastião Indústria e Comércio de F4 LTDA

1.2. CNPJ: 08.594.982/0001-07 1.3. Inscrição Estadual: 0010915130059

1.4. Data De Fundação: 18/01/2007

1.5. Endereço: R: Prof. Sultã Jaber N:511 distrito Industrial

1.6. Município: MG

1.7. Telefone E Pessoa De Contato: (37) 98851-1308 - Ana Paula

1.8. Qual É A Atividade A Ser Desenvolvida Pela Empresa Na Área Industrial: Fundação de alumínio repuxado

1.9. A Empresa Será? Repuxado

() Relocada para a área

() Início das atividades

☒ Uma unidade de expansão da empresa

1.10. Capital Social Da Empresa Estabelecido Na Última Alteração Contratual: R\$ 30.000,00

1.11. Participação No Capital:

Nome Dos Sócios Ivone Gomides Santos CPF: 963.894.276-20

1.12. Qual O Nº De Empregos Diretos Na Atualidade E Qual A Projeção De Novos Empregos Na Área?

Empregos Atuais: 24

Empregos A Gerar No 1º Ano De Atividade: 20

Projeção De Empregos Indiretos: _____

Outras Informações: _____

1.13. Qual o faturamento atual da empresa e qual a projeção de faturamento após instalação na nova área?

Faturamento atual: 310.195,75

Projeção de faturamento após implementação do projeto: 500.000,00

Outras Informações: _____

2 – Enquadramento Da Empresa:

2.1. Fazer Um Breve Relato Do Histórico Da Empresa: A empresa São Sebastião

Sebastião Marcelino Filho

está a 14 anos no ramo de fundição de alumínio, e pretende expandir no ramo com esta decisão

3 Qual O Tamanho Do Prédio E/Ou Instalações A Serem Construídos, Em M²? 3.200

3.1. Quais As Características De Edificação Que Pretende Realizar?

Pretendemos realizar a fundição de peças e utensílios em geral de fundidos e reparados.

3.1. Qual o tempo previsto para instalação da empresa na área industrial?

3.1.1- Início das obras: data prevista 01/04/2023

3.1.2- Conclusão das obras: data prevista 01/09/2023

3.1.3 - Início das atividades da empresa: data prevista 01/10/2023

3.2.3 - Observações:

4. Outras Informações Que Julgar Necessário (Experiência No Ramos)

Declaro para os devidos fins, que as informações acima prestadas neste Plano de Negócio, são a expressão da verdade.

Divinópolis, 07 de dezembro de 20 23

Nome completo do responsável pela assinatura de contrato:

NOME:	Cargo: <u>Aux. Administrativo</u>
	CPF: <u>702.732.506-39</u>
<u>Am. Paulo Nêris dos Santos</u>	RG: <u>MG. 22.324.780</u>

NOTA: O proponente deverá rubricar a 1ª via desta planilha/proposta.

Sebastião Marcelino Silva

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO SUSTENTÁVEL E TURISMO –
SEMDES Avenida Paraná, nº 2.601, sala 109 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais –
CEP: 35.501-170 (37) 3229-8130 – desenvolvimentodivinopolis@gmail.com

ANEXO III

MODELO DE PROPOSTA

RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE: São Sebastião Industria e Comercio de Fundidos LTDA

ENDEREÇO: Professor sultã Jaber nº 511, Distrito Industrial

CEP: 35.502.281

FONE: (37) 9 8851-1308

FAX: (37) 3222-9900

E-MAIL: fundidossaosebastiao511@gmail.com

CNPJ: 08.594.982/0001-07

ANEXO III

MODELO DE PROPOSTA

RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE: São Sebastião Indústria e Comércio de Fundidos LTDA

ENDEREÇO: Professor sultã Jaber nº 511, Distrito Industrial

CEP: 35.502.281

FONE: (37) 9 8851-1308

FAX: (37) 3222-9900

E-MAIL: fundidossaosebastiao511@gmail.com

CNPJ: 08.594.982/0001-07

TERRENO DE INTERESSE NA PROPOSTA (Conforme Anexo I):

Instruções:

SITUAÇÃO ATUAL DA EMPRESA PROPONENTE				
ÍTE M	DESCRIÇÃO	CÁLCULO DE PONTUAÇÃO	UNIDADE PADRÃO	PONTUAÇÃO POR ITEM
A	Geração atual de Empregos	01 ponto por Empregado direto registrado atualmente na empresa	<u>24</u> empregados	
B	Faturamento bruto (exercício anterior)	0,0001 ponto para cada R\$1,00 de faturamento	Faturamento último exercício: <u>3.101.958.700</u>	
PONTUAÇÃO TOTAL DA PROPOSTA PARA A ÁREA _____				

Apresentamos nossa proposta, de conformidade com as regras estabelecidas no edital pertinente:

Divinópolis, 07 de dezembro de 20 22

Assinatura da Empresa

Nome completo do responsável pela assinatura de:

NOME:	Cargo: <u>Aux. Administrativa</u>
<u>Anna Paula Nêris dos Santos</u>	CPF: <u>702.732.506-39</u>
	RG: <u>MG 22.324.780</u>

NOTA: O proponente deverá rubricar a 1ª via desta planilha/proposta.

Sebastião Marcelino Silva

Cadastro de Empregados

Relação dos Empregados Cadastrados em ordem Alfabética



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - **CNPJ:** 08594982000107 - **Cidade:** DIVINOPOLIS - MG

Cód. Empregado 68		Nome do Empregado ANA PAULA NERIS DOS SANTOS				Data Admissão 01/03/2019		Data Demissão	
Endereço R L Calcario			Número 315	Complemento		Bairro NITEROI		Município Divinópolis	
Cidade Divinópolis		UF MG	CEP 35500-235		E-mail			Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 01/03/2021	Venc. Férias 28/02/2022	CTPS 2660645		Série 60	Data de Nasc. 21/11/2001	Número do PIS 13409935540	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.350,56	
Cart. Ident. 22324780	Emissor Ident. PC	Data Emissão Ident. 18/04/2017		UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis				
Nome da Mãe MICHELI CRISTINA SANTOS					Nome do Pai ANDRE NERIS DE LACERDA				
Sexo Feminino		Telefone		CPF 70273250639		CBO 4110-05		Cargo/Profissão AUXILIAR ADMINISTRATIVO	
Função								Departamento/Setor Departamento Administrativo	
Nome do Cônjuge					CPF do Cônjuge		Regime de Casamento		

Cód. Empregado 73		Nome do Empregado ANTONIO CARLOS QUIRINO				Data Admissão 15/06/2020		Data Demissão	
Endereço AVENIDA BELA VISTA			Número 841	Complemento		Bairro ICARAI		Município Divinópolis	
Cidade Divinópolis		UF MG	CEP 35502-264		E-mail			Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 15/06/2021	Venc. Férias 14/06/2022	CTPS 6193149		Série 10	Data de Nasc. 18/07/1970	Número do PIS 12277812465	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.818,15	
Cart. Ident. 5362457	Emissor Ident. SSP	Data Emissão Ident.		UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis				
Nome da Mãe MARIA DE LOURDES QUIRINO					Nome do Pai ANTONIO QUIRINO				
Sexo Masculino		Telefone		CPF 71856544672		CBO 4141-35		Cargo/Profissão EXPEDIDOR	
Função								Departamento/Setor Depto de Produção	
Nome do Cônjuge Carla Santos de Oliveira Quirino					CPF do Cônjuge		Regime de Casamento Comunhão Universal de bens		

Cadastro de Empregados

Relação dos Empregados Cadastrados em ordem Alfabética



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - **CNPJ:** 08594982000107 - **Cidade:** DIVINOPOLIS - MG

Cód. Empregado 196025		Nome do Empregado ANTONIO LAURIANO PINTO				Data Admissão 01/07/2022		Data Demissão	
Endereço RUA DOS CARAIBAS			Número 551	Complemento CS 2		Bairro DEL REI		Município Divinópolis	
Cidade Divinópolis		UF MG	CEP 35500-386		E-mail			Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 01/07/2022	Venc. Férias 30/06/2023	CTPS 6669178		Série 40	Data de Nasc. 23/03/1959	Número do PIS 10711479434	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.818,15	
Cart. Ident. 5336243	Emissor Ident. PCMG	Data Emissão Ident. 01/08/2016		UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis				
Nome da Mãe MARIA CAETANA PINTO					Nome do Pai FRANCISCO LAURIANO PINTO				
Sexo Masculino		Telefone		CPF 46423842604		CBO 8221-15		Cargo/Profissão FORNEIRO	
Função Morneiro							Departamento/Setor Depto Geral		
Nome do Cônjuge					CPF do Cônjuge		Regime de Casamento		

Cód. Empregado 196023		Nome do Empregado CAIKE RODRIGUES LOPES				Data Admissão 02/05/2022		Data Demissão	
Endereço ÁPIA			Número 224	Complemento		Bairro VILA ROMANA		Município Divinópolis	
Cidade Divinópolis		UF MG	CEP 35500-397		E-mail			Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 02/05/2022	Venc. Férias 01/05/2023	CTPS 6668026		Série 40	Data de Nasc. 02/04/1998	Número do PIS 20755539421	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.818,15	
Cart. Ident. 19802906	Emissor Ident. PCMG	Data Emissão Ident. 09/07/2012		UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis				
Nome da Mãe AUCIANA LOPES					Nome do Pai GIOVANE RODRIGUES NEVES				
Sexo Masculino		Telefone		CPF 13532250624		CBO 7213-25		Cargo/Profissão POLIDOR	
Função POLIDOR							Departamento/Setor Depto Geral		
Nome do Cônjuge					CPF do Cônjuge		Regime de Casamento		

Cadastro de Empregados

Relação dos Empregados Cadastrados em ordem Alfabética



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - **CNPJ:** 08594982000107 - **Cidade:** DIVINOPOLIS - MG

Cód. Empregado 196019		Nome do Empregado CARLOS ALBERTO TRINDADE				Data Admissão 04/03/2022		Data Demissão	
Endereço SAFARI			Número 905	Complemento	Bairro SAO LUIS	Município DIVINOPOLIS			
Cidade DIVINOPOLIS		UF MG	CEP 35500-210	E-mail			Naturalidade Divinópolis		
Início Férias 04/03/2022	Venc. Férias 03/03/2023	CTPS 6202		Série 565	Data de Nasc. 23/03/1960	Número do PIS 10795488154	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.818,15	
Cart. Ident. 3249449	Emissor Ident. PC MG	Data Emissão Ident. 22/02/2006	UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis					
Nome da Mãe SONIA GOMES ARAUJO				Nome do Pai JOSE ANTONIO TRINDADE					
Sexo Masculino	Telefone		CPF 48404870659	CBO 7223-15	Cargo/Profissão MOLDADOR				
Função MOLDADOR					Departamento/Setor Depto Geral				
Nome do Cônjuge				CPF do Cônjuge	Regime de Casamento				

Cód. Empregado 65		Nome do Empregado CESAR AUGUSTO GOMIDES				Data Admissão 01/02/2019		Data Demissão	
Endereço R. L. Monte Libano			Número 451	Complemento CASA	Bairro SAO JOAO DE DEUS	Município Divinópolis			
Cidade Divinópolis		UF MG	CEP 35500-301	E-mail			Naturalidade Divinópolis		
Início Férias 01/02/2021	Venc. Férias 31/01/2022	CTPS 82941		Série 612	Data de Nasc. 16/10/1962	Número do PIS 10846022823	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.818,15	
Cart. Ident. 12202267	Emissor Ident. SSP	Data Emissão Ident. 10/12/1998	UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis					
Nome da Mãe MARIA DO CARMO GOMIDES				Nome do Pai OSVALDO GOMIDES					
Sexo Masculino	Telefone		CPF 44438893615	CBO 7112-30	Cargo/Profissão SERRADOR				
Função					Departamento/Setor Depto de Produção				
Nome do Cônjuge ALVARA PEREIRA GOMIDES				CPF do Cônjuge 96381272600	Regime de Casamento COMUNHÃO PARCIAL				

Cadastro de Empregados

Relação dos Empregados Cadastrados em ordem Alfabética



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - **CNPJ:** 08594982000107 - **Cidade:** DIVINOPOLIS - MG

Cód. Empregado 48	Nome do Empregado CHARLES CASTRO VERISSIMO				Data Admissão 09/05/2016	Data Demissão
Endereço RUA PORTO SEGURO		Número 251	Complemento	Bairro CANDELARIA	Município Divinópolis	
Cidade Divinópolis	UF MG	CEP 35502-106	E-mail		Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 09/05/2021	Venc. Férias 08/05/2022	CTPS 27253	Série 115	Data de Nasc. 08/03/1983	Número do PIS 12842000104	Salário Base 1.818,15
Cart. Ident. 13256529	Emissor Ident. SSP	Data Emissão Ident. 13/10/2000	UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis		
Nome da Mãe ANTONIA TARCISIO DE CASTRO VERISSIMO				Nome do Pai VALDIR VERISSIMO		
Sexo Masculino	Telefone	CPF 05177549674	CBO 7213-25	Cargo/Profissão POLIDOR		
Função				Departamento/Setor Depto de Produção		
Nome do Cônjuge			CPF do Cônjuge	Regime de Casamento		

Cód. Empregado 196012	Nome do Empregado CLEITON JOSE DA COSTA				Data Admissão 01/06/2021	Data Demissão
Endereço AVENIDA PARANA		Número 978	Complemento APTO 102	Bairro SAO JOSE	Município DIVINOPOLIS	
Cidade DIVINOPOLIS	UF MG	CEP 35501-169	E-mail		Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 01/06/2021	Venc. Férias 31/05/2022	CTPS 00733128602	Série 0	Data de Nasc. 22/08/1977	Número do PIS 12488258085	Salário Base 220,36
Cart. Ident.	Emissor Ident.	Data Emissão Ident.	UF	Sindicato Ministério do Trabalho		
Nome da Mãe				Nome do Pai		
Sexo Masculino	Telefone	CPF 00733128602	CBO 2522-10	Cargo/Profissão CONTADOR		
Função				Departamento/Setor Depto contabil		
Nome do Cônjuge			CPF do Cônjuge	Regime de Casamento		

Cadastro de Empregados

Relação dos Empregados Cadastrados em ordem Alfabética



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - **CNPJ:** 08594982000107 - **Cidade:** DIVINOPOLIS - MG

Cód. Empregado		Nome do Empregado				Data Admissão	Data Demissão
79		FABIANO CANDIDO NASCIMENTO				01/03/2021	
Endereço		Número	Complemento	Bairro	Município		
Rua Vera Moreira Castro		241		Universitário	Divinópolis		
Cidade	UF	CEP	E-mail		Naturalidade		
Divinópolis	MG	35503-429			Itapeçerica		
Início Férias	Venc. Férias	CTPS	Série	Data de Nasc.	Número do PIS	Nacionalidade	Salário Base
01/03/2022	28/02/2023	1486609	20	18/04/1989	16010178356	Brasileira	1.350,55
Cart. Ident.	Emissor Ident.	Data Emissão Ident.	UF	Sindicato			
16839150	pc	21/03/2007	MG	Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis			
Nome da Mãe			Nome do Pai				
MARIA MADALENA							
Sexo	Telefone	CPF	CBO	Cargo/Profissão			
Masculino		10144303647	8214-50	ESMERILADOR			
Função				Departamento/Setor			
				Depto de Produção			
Nome do Cônjuge			CPF do Cônjuge	Regime de Casamento			

Cód. Empregado		Nome do Empregado				Data Admissão	Data Demissão
70		GESSI SEVERINO DA SILVA				02/05/2019	
Endereço		Número	Complemento	Bairro	Município		
R. I. Niteroi		102		MANOEL VALINHAS	Divinópolis		
Cidade	UF	CEP	E-mail		Naturalidade		
Divinópolis	MG	35500-291			Divinópolis		
Início Férias	Venc. Férias	CTPS	Série	Data de Nasc.	Número do PIS	Nacionalidade	Salário Base
02/05/2021	01/05/2022	49388	190	01/12/1948	10249751027	Brasileira	1.818,15
Cart. Ident.	Emissor Ident.	Data Emissão Ident.	UF	Sindicato			
8923451	SSP	24/03/1994	MG	Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis			
Nome da Mãe			Nome do Pai				
CONCEIÇÃO SEVERINO DA SILVA			EUCLIDES CARLOS DA SILVA				
Sexo	Telefone	CPF	CBO	Cargo/Profissão			
Masculino		36316865600	7201-25	ENCARREGADO DE PRODUÇÃO			
Função				Departamento/Setor			
				Depto de Produção			
Nome do Cônjuge			CPF do Cônjuge	Regime de Casamento			

Cadastro de Empregados

Relação dos Empregados Cadastrados em ordem Alfabética



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - **CNPJ:** 08594982000107 - **Cidade:** DIVINOPOLIS - MG

Cód. Empregado 196024		Nome do Empregado GIOVANE RODRIGUES NEVES				Data Admissão 02/05/2022		Data Demissão	
Endereço R ÁPIA			Número 224	Complemento		Bairro VILA ROMANA		Município Divinópolis	
Cidade Divinópolis		UF MG	CEP 35500-397		E-mail			Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 02/05/2022	Venc. Férias 01/05/2023	CTPS 94834		Série 51	Data de Nasc. 31/12/1973	Número do PIS 12424560414	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.818,15	
Cart. Ident. 7742196	Emissor Ident. SSP	Data Emissão Ident. 11/08/1990		UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis				
Nome da Mãe ANA NORVINA NEVES					Nome do Pai EVANGELISTA RODRIGUES NEVES				
Sexo Masculino		Telefone		CPF 95016031649		CBO 7213-25		Cargo/Profissão POLIDOR	
Função POLIDOR							Departamento/Setor Depto Geral		
Nome do Cônjuge				CPF do Cônjuge		Regime de Casamento			

Cód. Empregado 196026		Nome do Empregado HEDER NUNES				Data Admissão 02/08/2022		Data Demissão	
Endereço R. Guarapari			Número 250	Complemento FUNDOS		Bairro CANDELARI		Município Divinópolis	
Cidade Divinópolis		UF MG	CEP 35502-103		E-mail			Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 02/08/2022	Venc. Férias 01/08/2023	CTPS 40474		Série 38	Data de Nasc. 01/10/1970	Número do PIS 12287687159	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.818,15	
Cart. Ident. 12366544	Emissor Ident. SSP	Data Emissão Ident. 27/12/2019		UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis				
Nome da Mãe JOANA NUNES GOMES					Nome do Pai MARIO NUNES DIAS				
Sexo Masculino		Telefone		CPF 07083241694		CBO 7213-25		Cargo/Profissão POLIDOR	
Função polidor							Departamento/Setor Depto Geral		
Nome do Cônjuge DALIENE FLAVIA MACHADO				CPF do Cônjuge 98538632604		Regime de Casamento			

Cadastro de Empregados

Relação dos Empregados Cadastrados em ordem Alfabética



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - **CNPJ:** 08594982000107 - **Cidade:** DIVINOPOLIS - MG

Cód. Empregado 196013	Nome do Empregado IVONE GOMIDES SANTOS				Data Admissão 01/06/2021	Data Demissão
Endereço CALCARIO		Número 315	Complemento FDI	Bairro NITEROI	Município DIVINOPOLIS	
Cidade DIVINOPOLIS	UF MG	CEP 35500-235	E-mail		Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 01/06/2021	Venc. Férias 31/05/2022	CTPS 96389427620	Série 0	Data de Nasc. 26/06/1960	Número do PIS 12446452053	Salário Base 2.750,00
Cart. Ident. 7116340	Emissor Ident. SSPMG	Data Emissão Ident.	UF MG	Sindicato Ministério do Trabalho		
Nome da Mãe				Nome do Pai		
Sexo Feminino	Telefone	CPF 96389427620	CBO 1231-05	Cargo/Profissão SOCIO ADMINISTRADOR		
Função				Departamento/Setor Departamento Administrativo		
Nome do Cônjuge			CPF do Cônjuge	Regime de Casamento		

Cód. Empregado 78	Nome do Empregado JOAO MATEUS DA SILVA				Data Admissão 01/03/2021	Data Demissão
Endereço Rua Teneci		Número 360	Complemento	Bairro Jardim Candides	Município Divinópolis	
Cidade Divinópolis	UF MG	CEP 35502-295	E-mail		Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 01/03/2022	Venc. Férias 28/02/2023	CTPS 8442621	Série 30	Data de Nasc. 04/09/1994	Número do PIS 16202582988	Salário Base 1.350,55
Cart. Ident. 18426590	Emissor Ident. PC	Data Emissão Ident. 17/11/2011	UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis		
Nome da Mãe ELEUZA MOREIRA DA SILVA				Nome do Pai JOAO BATISTA DA SILVA		
Sexo Masculino	Telefone	CPF 12474617698	CBO 8214-50	Cargo/Profissão ESMERILADOR		
Função				Departamento/Setor Depto. de Produção		
Nome do Cônjuge			CPF do Cônjuge	Regime de Casamento		

Cadastro de Empregados

Relação dos Empregados Cadastrados em ordem Alfabética



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - **CNPJ:** 08594982000107 - **Cidade:** DIVINOPOLIS - MG

Cód. Empregado 76	Nome do Empregado JOAO PEDRO SANTOS DA SILVA					Data Admissão 18/01/2021	Data Demissão
Endereço R. João XXIII		Número 200	Complemento	Bairro VILA ROMAN	Município Divinópolis		
Cidade Divinópolis		UF MG	CEP 35500-622	E-mail		Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 18/01/2022	Venc. Férias 17/01/2023	CTPS 7075082	Série 50	Data de Nasc. 21/11/2000	Número do PIS 12584330468	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.818,15
Cart. Ident. 18878641	Emissor Ident. PCMG	Data Emissão Ident. 12/06/2015	UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis			
Nome da Mãe MICHELINE CRISTINA DOS SANTOS				Nome do Pai MARCELO HENRIQUE DA SILVA			
Sexo Masculino	Telefone	CPF 02090512644	CBO 7243-15	Cargo/Profissão SOLDADOR			
Função				Departamento/Setor Depto de Produção			
Nome do Cônjuge			CPF do Cônjuge	Regime de Casamento			

Cód. Empregado 38	Nome do Empregado JOAO VITOR NERIS DOS SANTOS					Data Admissão 15/06/2015	Data Demissão
Endereço Rua Do Calcario		Número 315	Complemento FS	Bairro Niteroi	Município Divinópolis		
Cidade Divinópolis		UF MG	CEP 35500-235	E-mail		Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 15/06/2021	Venc. Férias 14/06/2022	CTPS 9328332	Série 40	Data de Nasc. 12/03/1999	Número do PIS 20755608911	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.818,15
Cart. Ident. 19804345	Emissor Ident. PCMG	Data Emissão Ident. 04/07/2012	UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis			
Nome da Mãe Micheli Cristina Santos				Nome do Pai Andre Neris de Lacerda			
Sexo Masculino	Telefone	CPF 01954761660	CBO 7201-25	Cargo/Profissão ENCARREGADO DE PRODUÇÃO			
Função				Departamento/Setor Depto de Produção			
Nome do Cônjuge			CPF do Cônjuge	Regime de Casamento			

Cadastro de Empregados

Relação dos Empregados Cadastrados em ordem Alfabética



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - **CNPJ:** 08594982000107 - **Cidade:** DIVINOPOLIS - MG

Cód. Empregado 196027		Nome do Empregado KLEVERTON ANTONIO DE ALMEIDA SILVA SANTOS				Data Admissão 02/08/2022		Data Demissão	
Endereço A RUA IGUAÇU			Número 1050	Complemento FR	Bairro ICARAI		Município DIVINOPOLIS		
Cidade DIVINOPOLIS		UF MG	CEP 35502-272		E-mail			Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 02/08/2022	Venc. Férias 01/08/2023	CTPS 3291187		Série 50	Data de Nasc. 03/12/1988	Número do PIS 16206218288	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.818,15	
Cart. Ident. 16163979	Emissor Ident. PC MG	Data Emissão Ident. 12/04/2012		UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis				
Nome da Mãe SIMONE DE ALMEIDA SILVA					Nome do Pai CARLOS HELADIO GOMES DA SILVA				
Sexo Masculino		Telefone		CPF 09529162669		CBO 7223-15		Cargo/Profissão MOLDADOR	
Função MOLDADOR							Departamento/Setor Depto. de Produção		
Nome do Cônjuge					CPF do Cônjuge		Regime de Casamento		

Cód. Empregado 196017		Nome do Empregado MICELAINE CRISTINA SANTOS				Data Admissão 04/10/2021		Data Demissão	
Endereço R. I. Olapoque			Número 13	Complemento	Bairro JARDIM CANDIDES		Município Divinópolis		
Cidade Divinópolis		UF MG	CEP 35502-291		E-mail			Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 04/10/2021	Venc. Férias 03/10/2022	CTPS 660910		Série 2686	Data de Nasc. 27/07/1983	Número do PIS 12858926133	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.350,55	
Cart. Ident. 0290340115	Emissor Ident. SSP	Data Emissão Ident.		UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis				
Nome da Mãe IVONE GOMIDES SANTOS					Nome do Pai SEBASTIÃO MARCELINO FILHO				
Sexo Feminino		Telefone 553796716272		CPF 06609102686		CBO 4110-05		Cargo/Profissão AUXILIAR ADMINISTRATIVO	
Função AUXILIAR ADMINISTRATIVO							Departamento/Setor Departamento Administrativo		
Nome do Cônjuge					CPF do Cônjuge		Regime de Casamento		

Cadastro de Empregados

Relação dos Empregados Cadastrados em ordem Alfabética



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - **CNPJ:** 08594982000107 - **Cidade:** DIVINOPOLIS - MG

Cód. Empregado 196015		Nome do Empregado MICHELI CRISTINA SANTOS				Data Admissão 03/08/2021		Data Demissão	
Endereço Rua dos Xavante			Número 505	Complemento	Bairro JARDIM DOS CANDIDES		Município Divinópolis		
Cidade Divinópolis		UF MG	CEP 35502-314		E-mail			Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 03/08/2021	Venc. Férias 02/08/2022	CTPS 4315309		Série 50	Data de Nasc. 08/09/1978	Número do PIS 12674014115	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.350,55	
Cart. Ident. 11036906	Emissor Ident. PCMG	Data Emissão Ident.		UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis				
Nome da Mãe Ivone Gomes Santos					Nome do Pai Sebastiao Marcelino Filho				
Sexo Feminino		Telefone		CPF 06954601616		CBO 4110-05	Cargo/Profissão AUXILIAR ADMINISTRATIVO		
Função							Departamento/Setor Departamento Administrativo		
Nome do Cônjuge				CPF do Cônjuge		Regime de Casamento			

Cód. Empregado 75		Nome do Empregado NATANAEL VITOR DE MEIRELES				Data Admissão 13/10/2020		Data Demissão	
Endereço Rua Belvedere			Número 1490	Complemento	Bairro Manoel Valinhas		Município Divinópolis		
Cidade Divinópolis		UF MG	CEP 35500-287		E-mail			Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 13/10/2021	Venc. Férias 12/10/2022	CTPS 4577040		Série 30	Data de Nasc. 29/01/1990	Número do PIS 16586411522	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.818,15	
Cart. Ident. 16256163	Emissor Ident. PC	Data Emissão Ident. 03/03/2006		UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis				
Nome da Mãe JURANDIRA MARIA DE MEIRELES					Nome do Pai JOAO VITOR DE MEIRELES				
Sexo Masculino		Telefone		CPF 06826325624		CBO 7213-25	Cargo/Profissão POLIDOR		
Função							Departamento/Setor Depto de Produção		
Nome do Cônjuge				CPF do Cônjuge		Regime de Casamento			

Cadastro de Empregados

Relação dos Empregados Cadastrados em ordem Alfabética



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - **CNPJ:** 08594982000107 - **Cidade:** DIVINOPOLIS - MG

Cód. Empregado 53	Nome do Empregado NILTON ANASTACIO DE MORAES				Data Admissão 10/10/2016	Data Demissão
Endereço RUA CASSIANO EUSTAQUIO DE OLIVEIRA		Número 171	Complemento fr	Bairro Lagoa dos mandarins	Município DIVINOPOLIS	
Cidade DIVINOPOLIS	UF MG	CEP 35503-290	E-mail		Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 10/10/2021	Venc. Férias 09/10/2022	CTPS 8452851	Série 30	Data de Nasc. 09/04/1962	Número do PIS 10776817369	Nacionalidade Brasileira
Salário Base 1.818,15						
Cart. Ident. 2769607	Emissor Ident. SSP	Data Emissão Ident. 01/04/1981	UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis		
Nome da Mãe TERESINHA ANASTACIA DE MORAES				Nome do Pai		
Sexo Masculino	Telefone	CPF 43321984687	CBO 7223-15	Cargo/Profissão MOLDADOR		
Função				Departamento/Setor Depto de Produção		
Nome do Cônjuge			CPF do Cônjuge	Regime de Casamento		

Cód. Empregado 63	Nome do Empregado OSVALDO DAMACENO PRAZERES				Data Admissão 01/08/2018	Data Demissão
Endereço R. L. Uberaba		Número 561	Complemento Fundos	Bairro ITAI	Município Divinópolis	
Cidade Divinópolis	UF MG	CEP 35500-263	E-mail		Naturalidade Nova Serrana	
Início Férias 01/08/2021	Venc. Férias 31/07/2022	CTPS 9134526	Série 30	Data de Nasc. 03/05/1958	Número do PIS 10640126984	Nacionalidade Brasileira
Salário Base 1.818,15						
Cart. Ident. 3224410	Emissor Ident. PC	Data Emissão Ident. 21/07/2008	UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis		
Nome da Mãe ANGELINA ANTONIA				Nome do Pai ANTONIO DAMACENO PRAZERES		
Sexo Masculino	Telefone	CPF 35771720615	CBO 7223-15	Cargo/Profissão MOLDADOR		
Função				Departamento/Setor Depto de Produção		
Nome do Cônjuge			CPF do Cônjuge	Regime de Casamento		

Cadastro de Empregados

Relação dos Empregados Cadastrados em ordem Alfabética



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - **CNPJ:** 08594982000107 - **Cidade:** DIVINOPOLIS - MG

Cód. Empregado 196021		Nome do Empregado PAULO SERGIO BRAGA				Data Admissão 01/04/2022		Data Demissão	
Endereço AV. Paraíso			Número 540	Complemento APT101 BL2	Bairro ICARAI		Município Divinópolis		
Cidade Divinópolis		UF MG	CEP 35502-262		E-mail		Naturalidade Barra de São Francisco		
Início Férias 01/04/2022	Venc. Férias 31/03/2023	CTPS 50657		Série 18	Data de Nasc. 02/03/1972	Número do PIS 12709073104	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.818,15	
Cart. Ident. 1331273	Emissor Ident. SSP ES	Data Emissão Ident. 09/10/1993		UF ES	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis				
Nome da Mãe MARIA DE LOURDES SIMOES BRAGA					Nome do Pai PEDRO ANTONIO BRAGA				
Sexo Masculino		Telefone		CPF 03469477744		CBO 7223-15	Cargo/Profissão MOLDADOR		
Função MOLDADOR							Departamento/Setor Depto Geral		
Nome do Cônjuge					CPF do Cônjuge		Regime de Casamento		

Cód. Empregado 196020		Nome do Empregado WALISSON DOS SANTOS				Data Admissão 04/03/2022		Data Demissão	
Endereço OURO PRETO			Número 81	Complemento	Bairro VILA ESPIRITO SANTO		Município DIVINOPOLIS		
Cidade DIVINOPOLIS		UF MG	CEP 35502-281		E-mail		Naturalidade Divinópolis		
Início Férias 04/03/2022	Venc. Férias 03/03/2023	CTPS 9608600		Série 10	Data de Nasc. 20/07/1989	Número do PIS 16539290439	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.818,15	
Cart. Ident. 16171429	Emissor Ident. PC MG	Data Emissão Ident. 22/05/2017		UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis				
Nome da Mãe ANA LUCIA DE ASSUNCAO SANTOS					Nome do Pai JOSELITO DOS SANTOS				
Sexo Masculino		Telefone		CPF 09393818690		CBO 7213-25	Cargo/Profissão POLIDOR		
Função POLIDOR							Departamento/Setor Depto Geral		
Nome do Cônjuge					CPF do Cônjuge		Regime de Casamento		

Cadastro de Empregados

Relação dos Empregados Cadastrados em ordem Alfabética



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - **CNPJ:** 08594982000107 - **Cidade:** DIVINOPOLIS - MG

Cód. Empregado 69		Nome do Empregado WELLTON CASTRO VERISSIMO				Data Admissão 11/03/2019		Data Demissão	
Endereço R I. Rua Vila Romana			Número 581	Complemento		Bairro JARDIM CANDELARIA		Município Divinópolis	
Cidade Divinópolis		UF MG	CEP 35502-112		E-mail			Naturalidade Divinópolis	
Início Férias 11/03/2021	Venc. Férias 10/03/2022	CTPS 64526		Série 115	Data de Nasc. 11/05/1985	Número do PIS 12892629111	Nacionalidade Brasileira	Salário Base 1.818,15	
Cart. Ident. 13946108	Emissor Ident. SSP	Data Emissão Ident. 07/01/2002		UF MG	Sindicato Sindicato dos Trabalhadores Metalúrgicos e Mecânicos de Divinópolis				
Nome da Mãe ANTONIA TARCISIO DE CASTRO VERISSIMO					Nome do Pai VALDIR VERISSIMO				
Sexo Masculino		Telefone 553732157600		CPF 06928727608		CBO 7213-25	Cargo/Profissão POLIDOR		
Função							Departamento/Setor Depto de Produção		
Nome do Cônjuge DEBORA MARIA BRAGA					CPF do Cônjuge		Regime de Casamento COMUNHÃO UNIVERSAL		

Lista de Empregados



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - CNPJ: 08594982000107

Cidade: DIVINOPOLIS - MG - Período: 01/12/2022 a 31/12/2022

Qtd.	Empregado	Código	Salário	Admissão	Demissão	Cnpj	Profissão
1	ANA PAULA NERIS DOS SANTOS		68 1.350,56	01/03/2019		08594982000107	AUXILIAR ADMINISTRATIVO
2	ANTONIO CARLOS QUIRINO		73 1.818,15	15/06/2020		08594982000107	EXPEDIDOR
3	ANTONIO LAURIANO PINTO	196025	1.818,15	01/07/2022		08594982000107	FORNEIRO
4	CAIKE RODRIGUES LOPES	196023	1.818,15	02/05/2022		08594982000107	POLIDOR
5	CARLOS ALBERTO TRINDADE	196019	1.818,15	04/03/2022		08594982000107	MOLDADOR
6	CESAR AUGUSTO GOMIDES		65 1.818,15	01/02/2019		08594982000107	SERRADOR
7	CHARLES CASTRO VERISSIMO		48 1.818,15	09/05/2016		08594982000107	POLIDOR
8	CLEITON JOSE DA COSTA	196012	220,36	01/06/2021		08594982000107	CONTADOR
9	FABIANO CANDIDO NASCIMENTO		79 1.350,55	01/03/2021		08594982000107	ESMERILADOR
10	GESSI SEVERINO DA SILVA		70 1.818,15	02/05/2019		08594982000107	ENCARREGADO DE PRODUÇÃO
11	GIOVANE RODRIGUES NEVES	196024	1.818,15	02/05/2022		08594982000107	POLIDOR
12	HEDER NUNES	196026	1.818,15	02/08/2022		08594982000107	POLIDOR
13	IVONE GOMIDES SANTOS	196013	2.750,00	01/06/2021		08594982000107	SOCIO ADMINISTRADOR
14	JOAO MATEUS DA SILVA		78 1.350,55	01/03/2021		08594982000107	ESMERILADOR
15	JOAO PEDRO SANTOS DA SILVA		76 1.818,15	18/01/2021		08594982000107	SOLDADOR
16	JOAO VITOR NERIS DOS SANTOS		38 1.818,15	15/06/2015		08594982000107	ENCARREGADO DE PRODUÇÃO
17	KLEVERTON ANTONIO DE ALMEIDA SILVA SANTOS	196027	1.818,15	02/08/2022		08594982000107	MOLDADOR
18	MICHELAINNE CRISTINA SANTOS	196017	1.350,55	04/10/2021		08594982000107	AUXILIAR ADMINISTRATIVO
19	MICHEL CRISTINA SANTOS	196015	1.350,55	03/08/2021		08594982000107	AUXILIAR ADMINISTRATIVO

Lista de Empregados



Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - **CNPJ:** 08594982000107
Cidade: DIVINOPOLIS - MG - **Período:** 01/12/2022 a 31/12/2022

Qtd.	Empregado	Código	Salário	Admissão	Demissão	Cnpj	Profissão
20	NATANAEL VITOR DE MEIRELES		75 1.818,15	13/10/2020		08594982000107	POLIDOR
21	NILTON ANASTACIO DE MORAES		53 1.818,15	10/10/2016		08594982000107	MOLDADOR
22	OSVALDO DAMACENO PRAZERES		63 1.818,15	01/08/2018		08594982000107	MOLDADOR
23	PAULO SERGIO BRAGA	196021	1.818,15	01/04/2022		08594982000107	MOLDADOR
24	WALISSON DOS SANTOS	196020	1.818,15	04/03/2022		08594982000107	POLIDOR
25	WELLITON CASTRO VERISSIMO		69 1.818,15	11/03/2019		08594982000107	POLIDOR

25 registro(s)

Relação de Empregados do Mês: 12/2022

Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - CNPJ: 08594982000107
 Cidade: DIVINOPOLIS - MG - Período: 01/12/2022 a 31/12/2022

Departamento:
 Todos

Cód.	Nome do Empregado	Nascimento	Idade	Admissão	Tempo	Escolaridade	Profissão	Salário
68	ANA PAULA NERIS DOS SANTOS	21/11/2001	21	01/03/2019	3 anos e 9 meses	Ensino Medio Incompleto	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1.350,56
73	ANTONIO CARLOS QUIRINO	18/07/1970	52	15/06/2020	2 anos e 6 meses	Ensino Medio Completo	EXPEDIDOR	1.818,15
196025	ANTONIO LAURIANO PINTO	23/03/1959	63	01/07/2022	0 anos e 5 meses	Ensino Fundamental Completo	FORNEIRO	1.818,15
196023	CAIKE RODRIGUES LOPES	02/04/1998	24	02/05/2022	0 anos e 7 meses	Ensino Medio Incompleto	POLIDOR	1.818,15
196019	CARLOS ALBERTO TRINDADE	23/03/1960	62	04/03/2022	0 anos e 9 meses	Ensino Medio Completo	MOLDADOR	1.818,15
65	CESAR AUGUSTO GOMIDES	16/10/1962	60	01/02/2019	3 anos e 10 meses	5º Ano Completo	SERRADOR	1.818,15
48	CHARLES CASTRO VERISSIMO	08/03/1983	39	09/05/2016	6 anos e 7 meses	Analfabeto	POLIDOR	1.818,15
196012	CLEITON JOSE DA COSTA	22/08/1977	45	01/06/2021	1 anos e 6 meses	Superior Completo	CONTADOR	220,36
79	FABIANO CANDIDO NASCIMENTO	18/04/1989	33	01/03/2021	1 anos e 9 meses	Ensino Medio Incompleto	ESMERILADOR	1.350,55
70	GESSI SEVERINO DA SILVA	01/12/1948	74	02/05/2019	3 anos e 7 meses	Ate 5º Ano Incompleto	ENCARREGADO DE PRODUÇÃO	1.818,15
196024	GIOVANE RODRIGUES NEVES	31/12/1973	48	02/05/2022	0 anos e 7 meses	Ensino Medio Incompleto	POLIDOR	1.818,15

Relação de Empregados do Mês: 12/2022

Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - CNPJ: 08594982000107
 Cidade: DIVINOPOLIS - MG - Período: 01/12/2022 a 31/12/2022



Cód.	Nome do Empregado	Nascimento	Idade	Admissão	Tempo	Escolaridade	Profissão	Salário
196026	HEDER NUNES	01/10/1970	52	02/08/2022	0 anos e 4 meses	Ate 5º Ano Incompleto	POLIDOR	1.818,15
196013	IVONE GOMIDES SANTOS	26/06/1960	62	01/06/2021	1 anos e 6 meses	Ensino Medio Completo	SOCIO ADMINISTRADOR	2.750,00
78	JOAO MATEUS DA SILVA	04/09/1994	28	01/03/2021	1 anos e 9 meses	Ensino Fundamental Completo	ESMERILADOR	1.350,55
76	JOAO PEDRO SANTOS DA SILVA	21/11/2000	22	18/01/2021	1 anos e 11 meses	Ensino Medio Incompleto	SOLDADOR	1.818,15
38	JOAO VITOR NERIS DOS SANTOS	12/03/1999	23	15/06/2015	7 anos e 6 meses	Ensino Medio Incompleto	ENCARREGADO DE PRODUÇÃO	1.818,15
196027	KLEVERTON ANTONIO DE ALMEIDA SILVA SANTOS	03/12/1988	34	02/08/2022	0 anos e 4 meses	Ensino Medio Completo	MOLDADOR	1.818,15
196017	MICHELAINE CRISTINA SANTOS	27/07/1983	39	04/10/2021	1 anos e 2 meses	Ensino Medio Completo	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1.350,55
196015	MICHELI CRISTINA SANTOS	08/09/1978	44	03/08/2021	1 anos e 4 meses	6º ao 9º Ano do Ensino Fundamental Incompleto (antiga 5ª e 8ª serie)	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1.350,55
75	NATANAEL VITOR DE MEIRELES	29/01/1990	32	13/10/2020	2 anos e 2 meses	Ensino Medio Completo	POLIDOR	1.818,15
53	NILTON ANASTACIO DE MORAES	09/04/1962	60	10/10/2016	6 anos e 2 meses	Ate 5º Ano Incompleto	MOLDADOR	1.818,15
63	OSVALDO DAMACENO PRAZERES	03/05/1958	64	01/08/2018	4 anos e 4 meses	Ensino Fundamental Completo	MOLDADOR	1.818,15

Relação de Empregados do Mês: 12/2022

Empresa: SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS LTDA ME - CNPJ: 08594982000107
Cidade: DIVINOPOLIS - MG - Período: 01/12/2022 a 31/12/2022

Cód.	Nome do Empregado	Nascimento	Idade	Admissão	Tempo	Escolaridade	Profissão	Salário
196021	PAULO SERGIO BRAGA	02/03/1972	50	01/04/2022	0 anos e 8 meses	Ate 5º Ano Incompleto	MOLDADOR	1.818,15
196020	WALLISSON DOS SANTOS	20/07/1989	33	04/03/2022	0 anos e 9 meses	Ensino Medio Completo	POLIDOR	1.818,15
69	WELLITON CASTRO VERISSIMO	11/05/1985	37	11/03/2019	3 anos e 9 meses	Ensino Medio Completo	POLIDOR	1.818,15

25 registro(s)

MOVIMENTO DO CAIXA - DATA : 30 DE NOVEMBRO 2022

RAZÃO SOCIAL: SÃO SEBASTIÃO INDUSTRIA E COMERCIO DE FUNDIDOS LTDA

DIA	DESCRIÇÃO	RECEITAS	DESPESAS
*	SALDO ATUAL	R\$ 319.448,74	
01/11/2022	SEG CONSULTORIA NF'S 12299/A		R\$ 812,68
03/11/2022	TRANSPORTADORA CAMILO DOS SANTOS		R\$ 419,73
03/11/2022	LEV RAPIDO TRANSPORTE EIRELI		R\$ 620,00
03/11/2022	EDC NF 2026		R\$ 1.740,00
03/11/2022	CONCERTO DE CADEIRA		R\$ 750,00
04/11/2022	PRO LABORE IVONE GOMIDES SANTOS		R\$ 2.406,74
04/11/2022	PAGAMENTO SALARIAL 25 FUNCIONARIOS		R\$ 25.684,47
04/11/2022	CARTÃO MG CARD NF'S 29830		R\$ 2.400,00
04/11/2022	MAIS SOLUÇÕES NF'S 52780		R\$ 401,06
07/11/2022	EDC NF2028		R\$ 1.740,00
07/11/2022	SINDICATO METALURGICO		R\$ 324,08
07/11/2022	FGTS		R\$ 3.704,88
07/11/2022	BOLETO OI		R\$ 179,33
10/11/2022	TS4 NF'S 9304		R\$ 350,00
10/11/2022	CONTABILIDADE FARIA		R\$ 900,00
10/11/2022	DROGARIA REALEZA LTD		R\$ 231,76
11/11/2022	ACID PLANO		R\$ 1.437,42
14/11/2022	TRANSPORTADORA CAMILO DOS SANTOS		R\$ 356,47
14/11/2022	ALFA TRANSPORTES EIRELI		R\$ 3.334,20
14/11/2022	SIFUNG		R\$ 100,00
17/11/2022	LEV RAPIDO TRANSPORTE EIRELI		R\$ 150,00
17/11/2022	DARF		R\$ 40,76
17/11/2022	VIVO 3 LINHAS MOVEIS		R\$ 176,51
17/11/2022	COPASA		R\$ 777,81
18/11/2022	FGTS		R\$ 126,38
18/11/2022	FGTS		R\$ 90,22
18/11/2022	CONTR PREV SOCIAL		R\$ 3.930,86
18/11/2022	SIMPLES NACIONAL		R\$ 20.651,62
18/11/2022	CEMIG		R\$ 1.097,96
18/11/2022	DEVOLUCAO CASA ROMA NF20369		R\$ 221,40
18/11/2022	ADIANTAMENTO SALARIAL 22 FUNCIONARIOS		R\$ 15.251,56
18/11/2022	ADIANTAMENTO 13 SALARIO 22 FUNCIONARIOS		R\$ 18.492,11
22/11/2022	ALFA TRANSPORTES EIRELI		R\$ 1.770,49
25/11/2022	CADIMINAS NF 21933		R\$ 828,00
29/11/2022	BYSERVE NF'S 659/9		R\$ 40,00
30/11/2022	MG CARD NF'S 30335		R\$ 120,00
	VENDAS NOTA FISCAL NF 2994 A 3034	R\$ 102.405,63	R\$ 111.658,50
*			
	COPETENCIA: NOVEMBRO 2022	R\$ 421.854,37	
	SALDO ANTERIO	R\$ 319.448,74	
	SALDO ATUAL	R\$ 310.195,87	
	SOMAS PARA CONFERENCIA c/ saldo anterior	R\$ 310.195,87	
	VISTO:		

MOVIMENTO DO CAIXA - DATA 30 NOVEMBRO 2022

Numero	CnpjEmit	RzEmit	CnpjDest	RzDest	Valor	DtEmissao	DtDownload	Chave	
Numero	CnpjEmit	RzEmit	CnpjDest	RzDest	Valor	DtEmissao	DtDownload	Chave	
85384	28513804000103	LEV RAPIDO TRANSPORTES EII 28866343000152	MD COMERCIO ELETRONICO DE UTILIDADE	R\$ 135,00	03/11/2022	31221128513804000103570010000853841004077493			
85383	28513804000103	LEV RAPIDO TRANSPORTES EII 30221684000112	VALENTE VALENTE LTDA	R\$ 120,00	03/11/2022	31221128513804000103570010000853831004077518			
85382	28513804000103	LEV RAPIDO TRANSPORTES EII 45601804000184	POLIDORI FILHOS	R\$ 100,00	03/11/2022	31221128513804000103570010000853821004077537			
90242	03348817000143	L FILHOS TRANSPORTES	29924433000115	JOAO CAPITULO DA SILVA	R\$ 96,95	03/11/2022	31221103348817000143570010000902421321734198		
2026	03964191000108	EDC INDUSTRIA E COMERCIO	108594982000107	SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS	R\$ 1.740,00	03/11/2022	312211039641910001085500100000020261000330457		
1228637	59504225000128	RISSO TRANSPORTES LTDA	30221684000112	VALENTE E VALENTE LTDA	R\$ 38,20	04/11/2022	35221159504225000128570000012286371528501288		
1228636	59504225000128	RISSO TRANSPORTES LTDA	45601804000184	POLIDORI E FILHOS	R\$ 38,72	04/11/2022	35221159504225000128570000012286361535084088		
619378	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	11735502000187	LUCIANA OLIVEIRA BUENO ME	R\$ 63,09	04/11/2022	31221182110818001608570000006193781234458943		
619375	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	228749860001172	MARIA JANICE DA SIL LIM 83806954453	R\$ 115,34	04/11/2022	31221182110818001608570000006193751234458658		
619386	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	55457709000102	GARFO E FACA COM DE UTI DOM LTDA	R\$ 56,39	04/11/2022	31221182110818001608570000006193861234460702		
619371	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	26214323000171	ACF COMERCIO DE EQUIPAMENTOS EIREL	R\$ 111,70	04/11/2022	31221182110818001608570000006193711234457911		
620475	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	02255268000108	LUCAS MEGA STORE EIRELI	R\$ 107,88	07/11/2022	31221182110818001608570000006204751234652703		
620476	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	56940877000117	MARRACH E MARRACH LTDA EPP	R\$ 106,98	07/11/2022	31221182110818001608570000006204761234562964		
2028	03964191000108	EDC INDUSTRIA E COMERCIO	108594982000107	SAO SEBASTIAO IND E COM DE FUNDIDOS	R\$ 1.740,00	07/11/2022	312211039641910001085500100000020281000330630		
621189	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	00952803000146	SUPERVIA UTILIDADES E PRESENTES LTDA	R\$ 109,61	08/11/2022	31221182110818001608570000006211891234793467		
622300	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	31650743000130	GLISLAINE APARECIDA DOS SANTOS	R\$ 332,51	09/11/2022	31221182110818001608570000006223001235020839		
622304	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	10302376623	CLAUDIA GOMES LISBOA BARROSO	R\$ 265,87	09/11/2022	31221182110818001608570000006223041235021210		
623944	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	38283705000136	MICHAEL CRISTHIAN BARROZO	R\$ 107,81	11/11/2022	31221182110818001608570000006239441235305688		
623952	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	49978339000109	A O REI DAS BALANÇAS EIRELI	R\$ 77,25	11/11/2022	31221182110818001608570000006239521235306554		
623952	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	68040906000173	SUPERMERCADO CRISTAL DE PATROCINIO	R\$ 88,95	11/11/2022	31221182110818001608570000006239541235307423		
623954	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	10789596000104	ANA F C RIBEIRO SPINELLI PRESENTES ME	R\$ 88,67	14/11/2022	31221182110818001608570000006250081235487100		
625008	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	17313651368	FRANCISCO GOMES NETO	R\$ 138,44	16/11/2022	31221182110818001608570000006263651235659294		
626365	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	24744240000169	KARINA NEGRAO CORREA	R\$ 77,03	16/11/2022	312211821108180016085700000062637212356595175		
626370	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	06024040000159	ROSA MARIA MAGNADO	R\$ 106,98	16/11/2022	31221182110818001608570000006263721235659472		
626372	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	45099090000158	MERCATODOPECAS PARA FOGOS RIO PRI	R\$ 156,81	16/11/2022	31221182110818001608570000006263621235658830		
626356	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	02039900000178	FRATILHOS REFRIGERACOES LTDA	R\$ 200,51	16/11/2022	3122118211081800160857000000628644123589834		
626362	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	19451090000165	BEZERRA UTENSILIOS PARA HOT LTDA	R\$ 77,35	18/11/2022	31221182110818001608570000006286321235987601		
628644	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	37086764000151	KATIA SIMONE DOS SANTOS RAMIRES	R\$ 189,02	18/11/2022	31221182110818001608570000006286321235987601		
628632	82110818001608	ALFA TRANSPORTES EIRELI	28309941000120	NATANAEL FRANCISCO DIAS	R\$ 293,89	18/11/2022	31221182110818001608570000006286321235987601		
86173	28513804000103	LEV RAPIDO TRANSPORTES EII 00299495000100	IMPERATRIZ DAS PECAS EIRELI	R\$ 90,00	22/11/2022	31221128513804000103570010000861731004130955			
86172	28513804000103	LEV RAPIDO TRANSPORTES EII 10774728000124	M. A. HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA	R\$ 120,00	22/11/2022	31221128513804000103570010000861721004130966			
1256958	59504225000128	RISSO TRANSPORTES LTDA	10774728000124	M. A. HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA	R\$ 120,00	23/11/2022	35221159504225000128570000012569581320897357		
5168044	44914992001290	RODONAVES TRANSP ENCOM	09180574000163	DISTRIBUIDORA SAO JOSE LTDA ME	R\$ 77,76	24/11/2022	31221144914992001290570010051680441051680441		
90970	03348817000143	L FILHOS TRANSPORTES	27284627000178	RONALDO MADEIRA	R\$ 119,71	24/11/2022	31221103348817000143570010000909701325866580		
90981	03348817000143	L FILHOS TRANSPORTES	26651877879	IZAILTON FERREIRA CUNHA	R\$ 164,46	24/11/2022	31221103348817000143570010000909811565972035		
86317	28513804000103	LEV RAPIDO TRANSPORTES EII 10276352000128	ELETROFER COMERCIO DE FERRAMENTAS	R\$ 120,00	24/11/2022	31221128513804000103570010000863171004139849			
86319	28513804000103	LEV RAPIDO TRANSPORTES EII 11231893000100	A CASA DO ALUMINIO UTILIDADES DOMES	R\$ 538,20	24/11/2022	31221128513804000103570010000863191004139800			
86316	28513804000103	LEV RAPIDO TRANSPORTES EII 33105331000145	FLAVIA APARECIDA DE ABREU NUNES	R\$ 120,00	24/11/2022	31221128513804000103570010000863161004139868			
86336	28513804000103	LEV RAPIDO TRANSPORTES EII 28187193000150	LOJA DAKO VARIEDADES LTDA	R\$ 120,00	24/11/2022	31221128513804000103570010000863361004139836			
86318	28513804000103	LEV RAPIDO TRANSPORTES EII 55457709000102	GARFO E FACA COMERCIO DE UTILIDADES	R\$ 130,00	24/11/2022	31221128513804000103570010000863361004139836			
1261360	59504225000128	RISSO TRANSPORTES LTDA	33105331000145	FLAVIA APARECIDA DE ABREU NUNES	R\$ 39,76	25/11/2022	35221159504225000128570000012613601520379836		
584552	19451038000290	RODOVARIARIO CAMILO DOS SA	28187193000150	LOJA DAKO VARIEDADES LTDA	R\$ 69,39	29/11/2022	31221119451038000290570040005845521058918255		
20369	26109843000114	CASA ROMA PAPELARIA LTDA	08594982000107	SAO SEBASTIAO INDUSTRIA E COMERCIO	R\$ 221,40	18/11/2022	3122112610984300011455001000020369195534570		
21933	00365811000196	CADIMINAS COMERCIO E REPI	08594982000107	SAO SEBASTIAO INDUSTRIA E COMERCIO	R\$ 828,00	25/11/2022	31221100365811000196550010000219331735750774		
86556	28513804000103	LEV RAPIDO TRANSPORTES EII 63872110853	MAURO ROCHA	R\$ 100,00	30/11/2022	31221128513804000103570010000865561004156785			
86555	28513804000103	LEV RAPIDO TRANSPORTES EII 46761673000156	COMERCIAL SAO JUDAS UTILIDADES DOMI	R\$ 310,00	30/11/2022	31221128513804000103570010000865551004156796			
86554	28513804000103	LEV RAPIDO TRANSPORTES EII 67532085000120	MINI MERCADINHO MIRANDA	R\$ 140,00	30/11/2022	31221128513804000103570010000865541004156802			
					R\$ 10.294,36				

Nº de reg 47

R\$ 10.294,36

R\$ 10.294,36

ENVELOPE Nº 2

CHAMADA PÚBLICA Nº 06/2022 – OBJETO: RECEBIMENTO EM DOAÇÃO DE BENS IMÓVEIS COM ENCARGOS PARA O DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES ECONOMICAS NO MUNICIPIO DE DIVINÓPOLIS-MG.

PROPOSTA

PREDIAÇÃO COMÉRCIO DE FERRO E AÇO LTDA
RUA CARBONITA N. 1.010 – BAIRRO SÃO JOSÉ
DIVINÓPOLIS-MG – CEP 35501-245
CNPJ 45.526.200/0001-10



**SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
SUSTENTÁVEL E TURISMO – SEMDES**
Avenida Paraná, nº 2.601, sala 109 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais – CEP: 35.501-170
(37) 3229-8130 – desenvimentodivinopolis@gmail.com

ANEXO III

MODELO DE PROPOSTA

RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE: PREDIAÇÃO COMÉRCIO DE FERRO E AÇO LTDA		
ENDEREÇO: Rua Carbonita, nº 1010, Bairro São José, Divinópolis/MG		
CEP: 35.501-245	FONE: (37) 99812-8842	FAX:
E-MAIL: Italonunes2@gmail.com	CNPJ: 45.526.200/0001-10	

TERRENO DE INTERESSE NA PROPOSTA (Conforme Anexo I):

LOTE 140, QUADRA 159, ZONA 34, ÁREA 04.

Instruções:

SITUAÇÃO ATUAL DA EMPRESA PROPONENTE				
ÍTE M	DESCRIÇÃO	CÁLCULO DE PONTUAÇÃO	UNIDADE PADRÃO	PONTUAÇÃO POR ITEM
A	Geração atual de Empregos	01 ponto por Empregado direto registrado atualmente na empresa	<u>0</u> empregados	
B	Faturamento bruto (exercício anterior)	0,0001 ponto para cada R\$1,00 de faturamento	Faturamento último exercício: <u>R\$ 0,00</u>	
PONTUAÇÃO TOTAL DA PROPOSTA PARA A ÁREA <u>0</u>				

Apresentamos nossa proposta, de conformidade com as regras estabelecidas no edital pertinente:

Divinópolis, 07 de Dezembro de 2022

Italo Nunes de Lima
Assinatura da Empresa

Nome completo do responsável pela assinatura de:

NOME: ITALO NUNES DE LIMA	Cargo: Administrador
	CPF: 100.314.006-80
	RG: 15.855.823

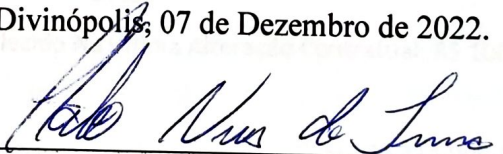
NOTA: O proponente deverá rubricar a 1ª via desta planilha/proposta.

PROPOSTA

Italo Nunes de Lima, CPF: 100.314.006-80, sócio administrador da empresa Prediação Comércio de Ferro e Aço LTDA, empresa estabelecida n/ cidade, na Rua Carbonita, n. 1.010, bairro São José, inscrita no CNPJ n. 45.526.200/0001-10, vem mui respeitosamente, junto a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo - SEMDES, com o intuito de adquirir o lote nº 140, zona 34, quadra 159, com área de 1.200mts, situado na Rua Otavio Vicente Alves, esquina com Rua Izauro Belarminio Filho, propor a compra no valor de R\$ 328.000,00 (Trezentos e vinte e oito mil reais) em 12(doze) pagamentos iguais mensais.

Por ser verdade firmo a presente.

Divinópolis, 07 de Dezembro de 2022.



ITALO NUNES DE LIMA
CPF N. 100.314.006-80
ADMINISTRADOR

**ANEXO IV
PLANO DE NEGÓCIO**

Chamada Pública Nº 06/2022

**OBJETO: DOAÇÃO DE IMÓVEL COM ENCARGOS PARA DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS
NO MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS/MG.**

Para Instalação de Empresa na Área Industrial

1 Caracterização Da Empresa:

1.1. Razão Social: PREDIAÇO COMÉRCIO DE FERRO E AÇO LTDA

1.2. CNPJ: 45.526.200/0001-10 1.3. Inscrição Estadual: 0042848740019

1.4. Data De Fundação: 04/03/2022

1.5. Endereço: Rua Carbonita, 1.010, Bairro São José.

1.6. Município: Divinópolis/MG 1.7. Telefone E Pessoa De Contato: Ítalo Nunes de Lima, (37) 99812-8842.

1.8. Qual É A Atividade A Ser Desenvolvida Pela Empresa Na Área Industrial: Atividade metalúrgica.

1.9. A Empresa Será?

☒ (x) Relocada para a área

☐ () Início das atividades

☐ () Uma unidade de expansão da empresa

1.10. Capital Social Da Empresa Estabelecido Na Última Alteração Contratual: R\$ 100.000,00

1.11. Participação No Capital: 100%

Nome Dos Sócios: Ítalo Nunes de Lima

CPF: 100.314.006-80

1.12. Qual O Nº De Empregos Diretos Na Atualidade E Qual A Projeção De Novos Empregos Na Área?

Empregos Atuais: 0

Empregos A Gerar No 1º Ano De Atividade: 1

Projeção De Empregos Indiretos: 0

Outras Informações: _____

1.13. Qual o faturamento atual da empresa e qual a projeção de faturamento após instalação na nova área?

Faturamento atual: R\$ 0,00

Projeção de faturamento após implementação do projeto: R\$

350.000,00 mensais Outras Informações: _____

2 – Enquadramento Da Empresa:

2.1. Fazer Um Breve Relato Do Histórico Da Empresa: Empresa Enquadrada no Simples Nacional como Micro Empresa



**SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
SUSTENTÁVEL E TURISMO – SEMDES**

Avenida Paraná, nº 2.601, sala 109 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais – CEP: 35.501-170
(37) 3229-8130 – desenvimentodivinopolis@gmail.com

3 Qual O Tamanho Do Prédio E/Ou Instalações A Serem Construídos, Em M²? 360 m²

3.1. Quais As Características De Edificação Que Pretende Realizar?

Galpão de Alvenaria e estrutura metálica.

3.1. Qual o tempo previsto para instalação da empresa na área industrial?

3.1.1- Início das obras: data prevista 12/2023

3.1.2- Conclusão das obras: data prevista 12/2024

3.1.3 – Início das atividades da empresa: data prevista Janeiro/2023

3.2.3 – Observações: O início das atividades estão prevista para Janeiro/2023 no endereço atual da empresa.

4. Outras Informações Que Julgar Necessário (Experiência No Ramos)

Declaro para os devidos fins, que as informações acima prestadas neste Plano de Negócio, são a expressão da verdade.

Divinópolis, 07 de Dezembro de 2022

Nome completo do responsável pela assinatura de contrato:

NOME: ITALO NUNES DE LIMA	Cargo: Administrador
	CPF: 100.314.006-80
	RG: 15.855.823

NOTA: O proponente deverá rubricar a 1ª via desta planilha/proposta.

ANEXO VI - TERMO DE COMPROMISSO DE DOAÇÃO DE ÁREA

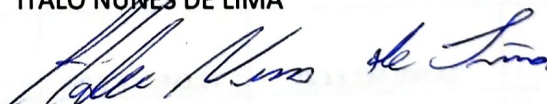
A empresa PREDIAÇO COMÉRCIO DE FERRO E AÇO LTDA, empresa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 45.526.200/0001-10, com sede na Rua Carbonita, nº 1.010, bairro São José, na cidade de Divinópolis/MG., beneficiária da doação do imóvel destinados ao desenvolvimento de Atividades Econômicas desta cidade, localizado na Rua Otavio Vicente Alves esquina com Rua Izauro Belarminio Filho, inscrito no Cadastro de Imóveis do município de Divinópolis, área de 1.200,00 m², zona 34, quadra 159, lote 140, sob a matrícula de nº _____, FIRMO por meio deste **TERMO DE COMPROMISSO DE DOAÇÃO DE ÁREA** para atendimento ao disposto no chamamento público nº 06/2022 e da Lei Municipal de nº 3.686 de 17 de novembro de 1994.

Declaro para os devidos fins ter ciência de todas as condicionantes constantes no edital do chamamento público supracitado, devendo atender os prazos determinados sob pena de incorrer nas penalidades previstas.

Divinópolis, 07 de Dezembro de 2022.

PREDIAÇO COMÉRCIO DE FERRO E AÇO LTDA

ITALO NUNES DE LIMA



Abertura: 09-12-2022

CHECK LISTA DE CONFERÊNCIA DOS DOCUMENTOS - CHAMADA PÚBLICA DOAÇÃO DE TERRENOS INDUSTRIAIS

ENVELOPE DE HABILITAÇÃO	Prediação Comércio de Ferro e Aço	Full Engenharia	Hercal Metalúrgica	São Sebastião Fundidos
CNAE - ATIVIDADE ECONÔMICA	OK	OK	OK	OK
CONTRATO SOCIAL	OK	OK	OK	OK
DOCUMENTOS PESSOAIS DO SÓCIO	OK	OK	OK	OK
CARTÃO DO CNPJ	OK	OK	OK	OK
CND INSS	OK	OK	OK	OK
CND FGTS	OK	OK	OK	OK
CND MUNICIPAL	OK	OK	OK	OK
CND ESTADUAL	OK	OK	OK	OK
CND TRABALHISTA	OK	OK	OK	OK
CND FALÊNCIA OU CONCORDATA	OK	OK	OK	OK
BALANÇO PATRIMONIAL E DRE (Último Exercício)	OK	OK	OK	OK
COMPROVAÇÃO DE EMPREGOS DIRETOS	NÃO POSSUI	OK	OK	OK
DECLARAÇÃO CONJUNTA (ANEXO V)	OK	OK	OK	OK
ENVELOPE DA PROPOSTA				
PROPOSTA - ANEXO III	OK	OK	OK	OK
PLANO DE NEGÓCIO - ANEXO IV	OK	OK	OK	OK
COMPROVAÇÃO DE EMPREGOS DIRETOS - GFIP OU E-SOCIAL	NÃO POSSUI	17	10	OK
BALANÇO PATRIMONIAL (ÚLTIMOS DOIS ANOS)	OK	R\$ 1.574.973,67	R\$ 13.376.998,45	R\$ 864.740,74
FORMAÇÃO DA PROPOSTA				
NÚMERO DE EMPREGADOS ATUAL	R\$ 0,00	17	10	24
FATURAMENTO EXERCÍCIO ANTERIOR	R\$ 0,00	R\$ 1.574.973,67	R\$ 13.376.998,45	R\$ 864.740,74
PONTUAÇÃO NÚMERO DE EMPREGADOS (1 PONTO POR EMPREGADO)	R\$ 0,00	17	10	24
PONTUAÇÃO FATURAMENTO = 0,0001 ponto para cada R\$1	R\$ 0,00	157,497367	1337,699845	86,474074
TERRENO DE INTERESSE	04	06	04, 05, 06	06
PONTUAÇÃO TOTAL	0,00	174,50	1347,70	110,47

ATA DE ABERTURA DOS ENVELOPES DO CHAMAMENTO PÚBLICO 06/2022 - SEMDES

Aos nove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e dois, na sede administrativa da Prefeitura de Divinópolis, na sala 108/109, reuniu-se a COMISSÃO AVALIADORA, nomeada pela Portaria 04/2022 da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo, para recebimento, abertura, análise e avaliação dos documentos contidos nos envelopes, bem como julgamento e classificação das propostas da chamada pública para seleção de empresas beneficiárias para doação com encargos de imóveis destinados ao desenvolvimento de atividades econômicas no município de Divinópolis-MG. Compareceu na reunião a comissão avaliadora através de seus membros quais sejam, Luis Angelo Coutinho Gonçalves – Presidente e Secretário de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo, Jaqueline Pereira dos Santos – Membro e Auxiliar de Serviços, Mariana Machado Santos – Membro e Agente administrativo. As empresas Hercul Metalúrgica LTDA designou a Sra. Carla de Castro, Sebastião Marcelino Filho e Ana Paula Neris dos Santos da empresa São Sebastião Fundidos LTDA, Eduarda Ferreira Guimarães da empresa Full Engenharia LTDA, como representantes, as demais não enviaram representantes para acompanhar a sessão de abertura dos envelopes. O Sr. Wilson Barbosa, acompanhou a sessão como expectador, como interessado no resultado do chamamento, representando a Cooperativa Ascordivi. Constatou que houve a inscrição das seguintes empresas no processo de chamamento público: PREDIAÇO COM. DE FERRO E AÇO, FULL ENGENHARIA LTDA, HERCAL METALÚRGICA LTDA, SÃO SEBASTIÃO FUNDIDOS LTDA, que protocolaram dois envelopes cada uma empresa, sendo uma de “habilitação”, sendo o outro de “proposta”. A comissão passou a abertura dos envelopes de habilitação da empresa FULL ENGENHARIA LTDA, HERCAL METALÚRGICA LTDA, sendo habilitadas com apresentação de documentação completa. Durante a abertura dos envelopes da empresa SÃO SEBASTIÃO FUNDIDOS LTDA, constatou que não foi juntado o balanço patrimonial, sendo solicitado a juntada no ato desta sessão, tendo a empresa, ainda, deixado de juntar a CNDs do INSS e juntado de forma equivocada as certidões negativas do FGTS, Municipal, Estadual de empresa distinta da qual solicita a habilitação, bem como a declaração

Eduarda Ferreira Guimarães
Carla de Castro

Ana Paula Neris dos Santos

Wilson Barbosa

Jaqueline Pereira dos Santos



PREFEITURA DE
DIVINÓPOLIS

**SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO SUSTENTAVEL E
TURISMO – SEMDES**

Avenida Paraná, nº 2.601, sala 109 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais – CEP: 35.501-170
(37) 3229-8130 – desenvolvimento@divinopolis@gmail.com

conjunta do anexo V. Durante a abertura do envelope da empresa PREDIAÇÃO COM. DE FERRO E AÇO, foi constatado que a empresa teve suas atividades iniciadas no corrente ano, sendo necessário a apresentação da declaração que foi juntada no envelope, atendendo o requisito do edital. Restou constatado que a empresa não possui empregados. Finalizado a abertura dos envelopes de habilitação das empresas inscritas passou-se a abertura dos envelopes das propostas. Abriu-se primeiramente o envelope de proposta da empresa HERCAL METALÚRGICA LTDA, se habilitou para doação do terreno das áreas 04, 05 e 06, apresentando toda a documentação solicitada no edital. Em seguida, passou a abertura do envelope de proposta da empresa FULL ENGENHARIA LTDA, se habilitou para doação do terreno da área 06. Passou a abertura dos envelopes de proposta da empresa SÃO SEBASTIÃO IND. E COM. DE FUNDIDOS LTDA, que se habilitou para a doação do terreno da área 06. A empresa apresentou a declaração conjunta do anexo V no envelope de propostas sendo, juntada aos documentos de habilitação. Passou a abertura dos envelopes de proposta da empresa PREDIAÇÃO COM. DE FERRO E AÇO LTDA, sendo interesse de doação do terreno da área 04. A empresa não possui comprovação de empregados e faturamento, conforme constatado nos documentos de habilitação. Durante o ato desta sessão foi concedido a oportunidade da empresa SÃO SEBASTIÃO IND. E COM. DE FUNDIDOS LTDA, a juntada da documentação faltante constatada no momento da habilitação, tendo sido apresentado toda a documentação faltante. Após, foi constatado que todas as empresas foram habilitadas. A empresa HERCAU METALURGICA LTDA, somou a pontuação de desempate de 1.347 pontos, seguida da empresa FULL ENGENHARIA LTDA, que somou 174 pontos e da empresa SÃO SEBASTIÃO FUNDIDOS LTDA, que somou 110 pontos. Restou comprovado que a empresa HERCAU METALURGICA LTDA, foi a primeira colocada no critério de desempate, seguida da empresa FULL ENGENHARIA LTDA e SÃO SEBASTIÃO IND. E COM. DE FUNDIDOS. A empresa HERCAU METALURGICA LTDA, apresentou propostas para três terrenos e irá definir, no prazo de 05 (cinco) dias, qual será a escolha dos terrenos. O presidente expos que toda a documentação será encaminhada aos órgãos de controle do município, não sabendo precisar o prazo, contudo fazendo da forma mais ágil possível, sendo após as definições administrativas entrarão em contato com as empresas representadas na sessão de abertura dos envelopes e as

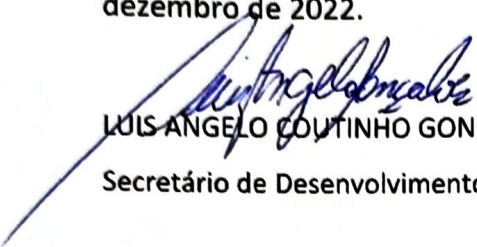


PREFEITURA DE
DIVINÓPOLIS

**SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO SUSTENTAVEL E
TURISMO – SEMDES**

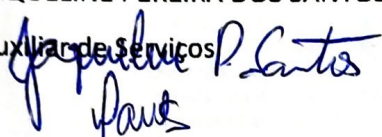
Avenida Paraná, nº 2.601, sala 109 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais – CEP: 35.501-170
(37) 3229-8130 – desenvolvimento@divinopolis@gmail.com

demaís. Encerrou a reunião, agradecendo a presença de todos. Eu, Mariana Machado Santos, membro da comissão avaliadora, lavrei a presente ata, que após lida, se aprovada, será assinada por todos os presentes na reunião. Divinópolis, 09 de dezembro de 2022.


LUIS ANGELO COUTINHO GONÇALVES – PRESIDENTE

Secretário de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo

JAQUELINE PEREIRA DOS SANTOS – MEMBRO

Auxiliar de Serviços


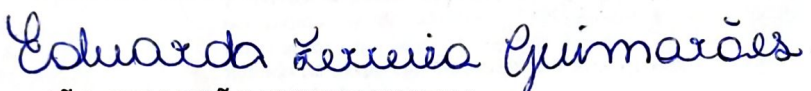
MARIANA MACHADO SANTOS – MEMBRO

Agente administrativo

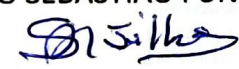
HERCAL METALURGICA LTDA

Carla de Castro.

FULL ENGENHARIA LTDA


Eduarda Ferreira Guimarães.

SÃO SEBASTIÃO FUNDIDOS LTDA


Dr. Silva

Ana Paula Nêris dos Santos



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS
ATA DE ABERTURA DOS ENVELOPES DO CHAMAMENTO PÚBLICO
06/2022 - SENIDES

Aos nove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e dois, na sede administrativa da Prefeitura de Divinópolis, na sala 108/109, reuniu-se a COMISSÃO AVALIADORA, nomeada pela Portaria 04/2022 da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo, para recebimento, abertura, análise e avaliação dos documentos contidos nos envelopes, bem como julgamento e classificação das propostas da chamada pública para seleção de empresas beneficiárias para doação com encargos de imóveis destinados ao desenvolvimento de atividades econômicas no município de Divinópolis-MG. Compareceu na reunião a comissão avaliadora através de seus membros quais sejam, Luis Angelo Coutinho Gonçalves – Presidente e Secretário de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo, Jaqueline Pereira dos Santos – Membro e Auxiliar de Serviços, Mariana Machado Santos – Membro e Agente administrativo. As empresas Hercul Metalúrgica LTDA designou a Sra. Carla de Castro, Sebastião Marcelino Filho e Ana Paula Neris dos Santos da empresa São Sebastião Fundidos LTDA, Eduarda Ferreira Guimarães da empresa Full Engenharia LTDA, como representantes, as demais não enviaram representantes para acompanhar a sessão de abertura dos envelopes. O Sr. Wilson Barbosa, acompanhou a sessão como expectador, como interessado no resultado do chamamento, representando a Cooperativa Ascordivi. Constatou que houve a inscrição das seguintes empresas no processo de chamamento público: PREDIAÇO COM. DE FERRO E AÇO, FULL ENGENHARIA LTDA, HERCAL METALÚRGICA LTDA, SÃO SEBASTIÃO FUNDIDOS LTDA, que protocolaram dois envelopes cada uma empresa, sendo uma de “habilitação”, sendo o outro de “proposta”. A comissão passou a abertura dos envelopes de habilitação da empresa FULL ENGENHARIA LTDA, HERCAL METALÚRGICA LTDA, sendo habilitadas com apresentação de documentação completa. Durante a abertura dos envelopes da empresa SÃO SEBASTIÃO FUNDIDOS LTDA, constatou que não foi juntado o balanço patrimonial, sendo solicitado a juntada no ato desta sessão, tendo a empresa, ainda, deixado de juntar a CNDs do INSS e juntado de forma equivocada as certidões negativas do FGTS, Municipal, Estadual de empresa distinta da qual solicita a habilitação, bem como a declaração conjunta do anexo V. Durante a abertura do envelope da empresa PREDIAÇO COM. DE FERRO E AÇO, foi constatado que a empresa teve suas atividades iniciadas no corrente ano, sendo necessário a apresentação da declaração que foi juntada no envelope, atendendo o requisito do edital. Restou constatado que a empresa não possui empregados. Finalizado a abertura dos envelopes de habilitação das empresas inscritas passou-se a abertura dos envelopes das propostas. Abriu-se primeiramente o envelope de proposta da empresa HERCAL METALÚRGICA LTDA, se habilitou para doação do terreno das áreas 04, 05 e 06, apresentando toda a documentação solicitada no edital. Em seguida, passou a abertura do envelope de proposta da empresa FULL ENGENHARIA LTDA, se habilitou para doação do terreno da área 06. Passou a abertura dos envelopes de proposta da empresa SÃO SEBASTIÃO IND. E COM. DE FUNDIDOS LTDA, que se habilitou para a doação do terreno da área 06. A empresa apresentou a declaração conjunta do anexo V no envelope de propostas sendo, juntada aos documentos de habilitação. Passou a abertura dos envelopes de proposta da empresa PREDIAÇO COM. DE FERRO E AÇO LTDA, sendo interesse de doação do terreno da área 04. A empresa não possui comprovação de empregados e faturamento, conforme constatado nos documentos de habilitação. Durante o ato desta sessão foi concedido a oportunidade da empresa SÃO SEBASTIÃO IND. E COM. DE FUNDIDOS LTDA, a juntada da documentação faltante constatada no momento da habilitação, tendo sido apresentado toda a documentação faltante. Após, foi constatado que todas as empresas foram habilitadas. A empresa HERCAU METALURGICA LTDA, somou a pontuação de desempate de 1.347 pontos, seguida da empresa FULL ENGENHARIA LTDA, que somou 174 pontos e da empresa SÃO SEBASTIÃO FUNDIDOS LTDA, que somou 110 pontos. Restou comprovado que a empresa HERCAU METALURGICA LTDA, foi a primeira colocada no critério de desempate, seguida da empresa FULL ENGENHARIA LTDA e SÃO SEBASTIÃO IND. E COM. DE FUNDIDOS. A empresa HERCAU METALURGICA LTDA, apresentou propostas para três terrenos e irá definir, no prazo de 05 (cinco) dias, qual será a escolha dos terrenos. O presidente expos que toda a documentação será encaminhada aos órgãos de controle do

Prefeitura de Divinópolis

município, não sabendo precisar o prazo, contudo fazendo da forma mais ágil possível, sendo após as definições administrativas entrarão em contato com as empresas representadas na sessão de abertura dos envelopes e as demais. Encerrou a reunião, agradecendo a presença de todos. Eu, Mariana Machado Santos, membro da comissão avaliadora, lavrei a presente ata, que após lida, se aprovada, será assinada por todos os presentes na reunião.

Divinópolis, 09 de dezembro de 2022.

LUIS ANGELO COUTINHO GONÇALVES –

Presidente

Secretário de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo

JAQUELINE PEREIRA DOS SANTOS –

Membro

Auxiliar de Serviços

MARIANA MACHADO SANTOS –

Membro

Agente Administrativo

HERCAL METALURGICA LTDA

FULL ENGENHARIA LTDA

SÃO SEBASTIÃO FUNDIDOS LTDA

Publicado por:

Felipe Henrique de Assis Miguel

Código Identificador:9E90D50F

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios Mineiros no dia 13/12/2022. Edição 3409

A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:

<https://www.diariomunicipal.com.br/amm-mg/>



Desenvolvimento Econômico <desenvolvimentodivinopolis@gmail.com>

Doação de Imóveis - Prefeitura de Divinópolis

Carla - Time Atendimento <carla@hercal.com.br>

Para: Desenvolvimento Econômico <desenvolvimentodivinopolis@gmail.com>

16 de dezembro de 2022 14:27

Boa tarde, a SEMDES e interessados.

Após criteriosa análise das contrapartidas descritas no edital, a Hercal Metalúrgica comunica sua desistência do Edital de **CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 06/2022**, na cidade de Divinópolis, referente doação de terrenos aos classificados.

Agrademos a oportunidade de participar e aguardamos um outro momento oportuno para dar seguimento.

Atenciosamente, Carla Castro.

HERCAL

Carla Castro / Administrativo
+55 31 99978-8370

ESCRITÓRIO: +55 31 3245.9347

CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO: +55 37 3216.7600

www.hercal.com.br

De: Desenvolvimento Econômico <desenvolvimentodivinopolis@gmail.com>

Enviado: segunda-feira, 7 de novembro de 2022 14:35

Para: everton@reformadorapneumax.com.br <everton@reformadorapneumax.com.br>; Financeiro <financeiro@drazzo.com.br>; contato.rochacontabil@gmail.com <contato.rochacontabil@gmail.com>; Carla - Time Atendimento <carla@hercal.com.br>; financeiro@mcireciclagem.com.br <financeiro@mcireciclagem.com.br>

Assunto: Doação de Imóveis - Prefeitura de Divinópolis

Este e-mail e seus anexos são confidenciais e exclusivos do(s) destinatário(s). Se você não é o destinatário, não deve divulgar, copiar ou usar a informação contida neste e-mail. Se você recebeu este e-mail por engano, por favor, informe imediatamente ao remetente e destrua o e-mail.

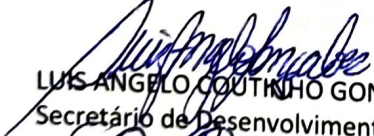


**SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO SUSTENTAVEL E
TURISMO – SEMDES**

Avenida Paraná, nº 2.601, sala 109 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais – CEP: 35.501-170
(37) 3229-8130 – desenvimentodivinopolis@gmail.com

**ATA DE DELIBERATIVA
CHAMAMENTO PÚBLICO 06/2022 - SEMDES**

Aos quinze dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e dois, na sede administrativa da Prefeitura de Divinópolis, na sala 108/109, reuniu-se a COMISSÃO AVALIADORA, nomeada pela Portaria 04/2022 da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo, para realizar o julgamento das empresas habilitadas e classificadas no chamamento público 06/2022, de acordo com a documentação e propostas apresentadas. Na forma da ata de abertura dos envelopes da sessão, abriu-se os envelopes de habilitação e de propostas, restou constatado a seguinte classificação que se segue: 1ª colocada, empresa HERCAL METALÚRGICA LTDA, apresentou proposta para os imóveis de áreas 04, 05 e 06; seguida da 2ª colocada, a empresa FULL ENGENHARIA LTDA que manifestou proposta para o imóvel de área 06; na 3ª colocação a empresa SÃO SEBASTIÃO IND. E COM. DE FUNDIDOS que manifestou proposta para o imóvel da área 06. A empresa PREDIAÇÃO COM. DE FERRO E AÇO, apresentou proposta para o imóvel da área 04. Porém, nesta presente data, a empresa HERCAL METALÚRGICA LTDA, manifestou desistindo do interesse pelos imóveis na forma proposta, conforme manifestação encaminhada via e-mail. Desta feita, deverá ser realizada nova classificação concedendo a empresa FULL ENGENHARIA LTDA, segunda classificada, o imóvel da área 06 e concedendo a empresa PREDIAÇÃO COM. DE FERRO E AÇO LTDA, o imóvel de área 04. De acordo com o novo quadro classificatório, JULGO e ADJUDICO o presente processo de Chamamento Público nº 06/2022, nele procedida produza seus jurídicos e legais efeitos. Fica aberto o prazo de 05 (cinco) dias para recurso dos interessados. Encerrou a reunião, agradecendo a presença de todos. Eu, Mariana Machado Santos, membro da comissão avaliadora, lavrei a presente ata, que após lida, se aprovada, será assinada por todos os presentes na reunião. Divinópolis, 16 de dezembro de 2022.

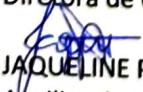

LUIZ ÂNGELO COUTINHO GONÇALVES – PRESIDENTE

Secretário de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo

Luiz Ângelo Coutinho Gonçalves
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Econômico Sustentável e Turismo


GRACIELA CAPUTO RESENDE – MEMBRO

Diretora de Operações, Transporte e Infraestrutura do Centro Industrial


JAQUELINE PEREIRA DOS SANTOS – MEMBRO

Auxiliar de Serviços


MARIANA MACHADO SANTOS – MEMBRO

Agente administrativo

**ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA DE DIVINÓPOLIS****PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS
ATA DE DELIBERATIVA - CHAMAMENTO PÚBLICO 06/2022 - SEMDES**

Aos quinze dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e dois, na sede administrativa da Prefeitura de Divinópolis, na sala 108/109, reuniu-se a COMISSÃO AVALIADORA, nomeada pela Portaria 04/2022 da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo, para realizar o julgamento das empresas habilitadas e classificadas no chamamento público 06/2022, de acordo com a documentação e propostas apresentadas. Na forma da ata de abertura dos envelopes da sessão, abriu-se os envelopes de habilitação e de propostas, restou constatado a seguinte classificação que se segue: 1ª colocada, empresa HERCAL METALÚRGICA LTDA, apresentou proposta para os imóveis de áreas 04, 05 e 06; seguida da 2ª colocada, a empresa FULL ENGENHARIA LTDA que manifestou proposta para o imóvel de área 06; na 3ª colocação a empresa SÃO SEBASTIÃO IND. E COM. DE FUNDIDOS que manifestou proposta para o imóvel da área 06. A empresa PREDIAÇO COM. DE FERRO E AÇO, apresentou proposta para o imóvel da área 04. Porém, nesta presente data, a empresa HERCAL METALÚRGICA LTDA, manifestou desistindo do interesse pelos imóveis na forma proposta, conforme manifestação encaminhada via e-mail. Desta feita, deverá ser realizada nova classificação concedendo a empresa FULL ENGENHARIA LTDA, segunda classificada, o imóvel da área 06 e concedendo a empresa PREDIAÇO COM. DE FERRO E AÇO LTDA, o imóvel de área 04. De acordo com o novo quadro classificatório, JULGO e ADJUDICO o presente processo de Chamamento Público nº 06/2022, nele procedida produza seus jurídicos e legais efeitos. Fica aberto o prazo de 05 (cinco) dias para recurso dos interessados. Encerrou a reunião, agradecendo a presença de todos. Eu, Mariana Machado Santos, membro da comissão avaliadora, lavrei a presente ata, que após lida, se aprovada, será assinada por todos os presentes na reunião. Divinópolis, 16 de dezembro de 2022.

LUIS ANGELO COUTINHO GONÇALVES

Presidente

Secretário de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo

GRACIELA CAPUTO RESENDE

Membro

Diretora de Operações, Transporte e Infraestrutura do Centro Industrial

JAQUELINE PEREIRA DOS SANTOS

Membro

Auxiliar de Serviços

MARIANA MACHADO SANTOS

Membro

Agente Administrativo

Publicado por:Felipe Henrique de Assis Miguel
Código Identificador:8B9D9C93

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios Mineiros
no dia 19/12/2022. Edição 3413

A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita
informando o código identificador no site:

<https://www.diariomunicipal.com.br/amm-mg/>

PS: 32/2023



SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO SUSTENTAVEL E
TURISMO – SEMDES
DIRETORIA DE OPERAÇÕES TRANSPORTE E INFRAESTRUTURA DO CENTRO INDUSTRIAL
Avenida Paraná, nº 2.601, sala 109 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais – CEP: 35.501-170
(37) 3229-8130 – desenvimentodivinopolis@gmail.com

OFÍCIO SEMDES - nº 007/2023

Divinópolis, 05 de janeiro de 2023.

Ao Senhor,
Leandro Luiz Mendes
Procurador Geral do Município
PROCURADORIA DO MUNICIPIO

Assunto: Solicita parecer Chamamento Público 006-2022 – Terrenos Industriais

Ilmo. Senhor Procurador,

A Secretaria de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo, vem respeitosamente na presença de V. S., encaminhar o processo de Chamamento Público de nº 06/2022, contendo os volumes I e II, para fins de parecer quanto a classificação das empresas habilitadas.

Certo da sua colaboração e costumeira atenção, aproveitamos a oportunidade para renovar nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,


Luiz Ângelo Coutinho Gonçalves
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Econômico Sustentável de Divinópolis
Luiz Ângelo Coutinho Gonçalves
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Econômico Sustentável e Turismo


Graciela Caputo Resende
Diretoria de Operações, Transporte e
Infraestrutura do Centro Industrial

Graciela Caputo Resende
Diretora
Municipal de Desenvolvimento
Econômico Sustentável e Turismo

Favor esclarecer especificamente qual questionamento
deve ser respondido através de um parecer
jurídico.



06/01/2023



CONTROLADORIA GERAL

VISTO

Chamamento Público nº 06/2022 – Seleção de empresas beneficiárias para doação com encargos de imóveis destinados ao desenvolvimento de atividades econômicas no município de Divinópolis/MG, devidamente analisado e sem irregularidades perante o rito formal. Sendo observadas todas as condições estabelecidas no Edital.

Divinópolis, 19 de janeiro de 2023.

Diogo Andrade Vieira
Membro do Controle Interno



**PREFEITURA DE
DIVINÓPOLIS**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO SUSTENTÁVEL E
TURISMO – SEMDES**

DIRETORIA DE OPERAÇÕES TRANSPORTE E INFRAESTRUTURA DO CENTRO INDUSTRIAL

Avenida Paraná, nº 2.601, sala 109 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais – CEP: 35.501-170

(37) 3229-8130 – desenvolvimento@divinopolis@gmail.com

OFÍCIO SEMDES - nº 012/2023

Divinópolis, 06 de janeiro de 2023.

Ao Ilmo. Sr.

Diogo Andrade Vieira

Controlador Geral do Município

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

Assunto: Solicita validação do resultado do Chamamento Público 006/2002 – Terrenos Industriais.

Ilmo. Senhor,

A Secretaria de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo, vem respeitosamente na presença de V. S., solicitar visto final do controle interno sobre os atos praticados validando o resultado do processo de chamamento público nº 006/2022. Para tanto encaminhamos as pastas do processo em 02 (dois) volumes para análise.

Certo da sua colaboração e costumeira atenção, aproveitamos a oportunidade para renovar nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,


Luiz Ângelo Coutinho Gonçalves
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Econômico Sustentável de Divinópolis
Luiz Ângelo Coutinho Gonçalves
Secretário Municipal de Desenvolvimento
Econômico Sustentável e Turismo


Graciela Caputo Resende
Diretoria de Operações, Transporte e
Infraestrutura do Centro Industrial
Graciela Caputo Resende
Diretora
Secretaria Municipal de Desenvolvimento
Econômico Sustentável e Turismo

TERMO DE COMPROMISSO DE DOAÇÃO DE ÁREA

A empresa **FULL ENGENHARIA LTDA**, empresa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 14.360.314/0001-00, com sede na Av. Tedinho Alvim, nº 90, sala 409, bairro Liberdade, na cidade de Divinópolis-MG., CEP 35.502-634, beneficiária da doação do imóvel destinados ao desenvolvimento de Atividades Econômicas desta cidade, situados no Bairro Savassi e prolongamento I do bairro Savassi, especificadamente localizado na Rua 4, inscrito no Cadastro de Imóveis do município de Divinópolis, com área de 3.600,00 m², zona 56, quadra 002, lote 330, sob a matrícula de nº 147.378, FIRMO por meio deste **TERMO DE COMPROMISSO DE DOAÇÃO DE ÁREA** para atendimento ao disposto no chamamento público nº 06/2022 e da Lei Municipal de nº 3.686 de 17 de novembro de 1994.

Declaro para os devidos fins ter ciência de todas as condicionantes constantes no edital do chamamento público supracitado, devendo atender os prazos determinados sob pena de incorrer nas penalidades previstas.

Divinópolis, 03 de fevereiro de 2023.



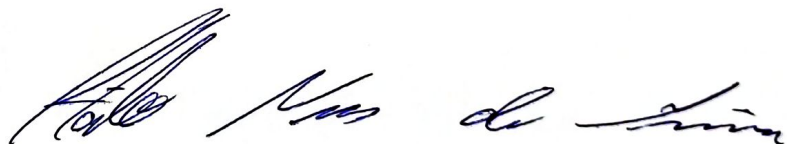
José Maria da Silva Júnior
FULL ENGENHARIA LTDA
Donatária

TERMO DE COMPROMISSO DE DOAÇÃO DE ÁREA

A empresa **PREDIAÇÃO COMÉRCIO DE FERRO E AÇO LTDA**, empresa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 45.526.200/0001-10, com sede na Rua Carbonita, nº 1010, bairro São José, na cidade de Divinópolis-MG., CEP 35.502-634, beneficiária da doação do imóvel destinados ao desenvolvimento de Atividades Econômicas desta cidade, situado na Rua 04, no Distrito de Santo Antônio dos Campos, inscrito no Cadastro de Imóveis do município de Divinópolis, com área de 1.200,00 m², zona 34, quadra 159, lote 140, sob a matrícula de nº 956.661, FIRMO por meio deste **TERMO DE COMPROMISSO DE DOAÇÃO DE ÁREA** para atendimento ao disposto no chamamento público nº 06/2022 e da Lei Municipal de nº 3.686 de 17 de novembro de 1994.

Declaro para os devidos fins ter ciência de todas as condicionantes constantes no edital do chamamento público supracitado, devendo atender os prazos determinados sob pena de incorrer nas penalidades previstas.

Divinópolis, 03 de fevereiro de 2023.



Ítalo Nunes de Lima
PREDIAÇÃO COMÉRCIO DE FERRO E AÇO LTDA
Donatária