



PREFEITURA DE  
DIVINÓPOLIS

**SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO**

Avenida Paraná, nº 2.601, sala 508 – Bairro São José – Divinópolis, Minas Gerais – CEP: 35.501-170  
(37) 3229-8111 – segovdivinopolis@gmail.com

**OFÍCIO SEGOV Nº 565/2023**

Divinópolis, 27 de setembro de 2023

Ilmo. Senhor  
Vereador Israel Mendonça  
Presidente da Câmara Municipal de Divinópolis  
Rua São Paulo, nº277 – Praça Jovelino Rabelo, Centro  
CEP: 35.500.006 - Divinópolis MG

Câmara Municipal de Divinópolis - MG



PROTOCOLO GERAL 3411/2023  
Data: 27/09/2023 - Horário: 16:50  
Administrativo - OFEXE 1783/2023

Assunto: Responde: OFÍCIO CM- 186-2023

**Senhor Presidente,**

Com nossos cordiais cumprimentos, encaminhamos em anexo a resposta solicitada pela Presidência da Câmara Municipal de Divinópolis.

Ofício nº	Responde Ofício:	PI
333/2023 – SEMDES	CM - 186/2023 – Comissão de Fiscalização Financeira e Orçamentária da Câmara Municipal	11590

Atenciosamente,

**Felipe Soalheiro Israel**  
Assessor de Articulação Política

CMS

**OFÍCIO SEMDES nº 333/2023**  
Divinópolis, 26 de setembro de 2023.

Ao Exmo. Sr.,

Vereador Rodysson Kristinamurti

Relator da Comissão de Fiscalização Financeira e Orçamentária da Câmara Municipal

**ASSUNTO:** Esclarecimentos a respeito do PLEM 07/2023.

Exmo. Sr. Vereador;

Câmara Municipal de Divinópolis - MG  
  
PROTOCOLO GERAL 3411/2023  
Data: 27/09/2023 - Horário: 16:50  
Administrativo - OFEXE 1783/2023

A Secretaria de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo, vem respeitosamente na presença de V.S., com base nas informações prestadas na proposta da empresa Prediação Comércio de Ferro e Aço Ltda no momento do credenciamento da Chamada Pública SEMDES - nº 06/2022, apresentar o seguinte plano de trabalho.

Para instalação da empresa na área industrial é importante destacar que se trata de uma empresa com atividade metalúrgica, sendo relocada para a referida área do imóvel em questão que possibilitará uma projeção de faturamento após a implementação do projeto de R\$350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais).

Destaca-se no plano que o tamanho do prédio a ser construído será de 360 m<sup>2</sup>, sendo um galpão de alvenaria e estrutura metálica como característica do imóvel, com início das obras anteriormente previsto para dezembro de 2023 e conclusão em dezembro de 2024.

Quanto a motivação para a seleção da empresa beneficiária do imóvel em questão, é importante destacar que foi realizado pela secretaria que subscreve um edital de chamamento público, cumprindo todos os requisitos formais e princípios legais que regem a administração pública.

O Chamamento Público nº 06/2022 foi elaborado para fins de doação de imóveis destinados ao desenvolvimento de atividades econômicas na cidade, sendo especificadamente para empresas privadas instalarem suas atividades econômicas direcionadas a diversas áreas de produção, quais sejam: produtos alimentícios, bebidas, produtos têxteis, vestuário, acessórios, fabricação de farmoquímicos, farmacêuticos, derivados de petróleo, biocombustíveis, metalúrgicas, fabricação de equipamentos de transportes, móveis, entre várias outras atividades industriais.

Na oportunidade puderam participar pessoas jurídicas interessadas, desde que cumprissem os critérios contidos no referido edital, apresentando a proposta e documentação na forma exigida, dentro do prazo estipulado, estando presentes várias das empresas proponentes. Os envelopes com as propostas foram entregues no dia 09 de dezembro de 2022 na sala administrativa desta secretaria com a classificação das empresas interessadas.

Após o pedido formal de desinteresse da empresa HERCAL METALURGICA LTDA pelos terrenos anteriormente proposto, fora realizada nova classificação de acordo com as empresas interessadas, concedendo na oportunidade para a empresa Prediação Com. de Ferro e Aço LTDA, a adjudicação do imóvel de área 04, mediante contrapartidas previstas no edital, bem como no PL 07/2023, tais como recolhimento do valor de avaliação do imóvel em até 12 parcelas mensais, obrigação de edificação e início das atividades em até 02 anos a partir da assinatura do instrumento de doação, faturar toda a produção e licenciar todos os veículos no município de Divinópolis, manter seu funcionamento pelo período de 10 anos, contratar funcionários preferencialmente de Divinópolis, dentre outros.

Por fim, reforço que todos os atos e decisões foram tomados e estritamente dentro da legalidade, respeitando todas as normas e regulamentos vigentes. Foi garantido que todas as ações e fases do processo do chamamento público fossem tomadas de forma imparcial, com foco no interesse público. Foi mantido um padrão ético e moral irrepreensível, assegurando que não houvesse qualquer tipo de conduta indevida ou antiética, garantindo a todas as empresas e partes interessadas a igualdade de tratamento, além de ter sido promovido todas as publicações necessárias dando transparência do processo, divulgando informações relevantes de forma acessível ao público, conforme exigido pela lei.

Esta informação é prestada com o intuito de assegurar a transparência e a responsabilidade na administração pública, reafirmando o compromisso desta administração municipal em servir à sociedade com excelência e integridade.

Certa da sua colaboração e costumeira atenção, aproveito a oportunidade para renovar protestos de estima e consideração, me colocando à disposição para o que for necessário.

Atenciosamente,

**GRACIELA CAPUTO RESENDE**

Diretoria de Operações, Transporte e Infraestrutura do Centro Industrial

## Assinantes

✓ **Graciela Caputo Resende Meireles**

Assinou em 26/09/2023 às 15:06:47 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF \*\*\*.607.806-\*\*

Eu, Graciela Caputo Resende Meireles, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

Câmara Municipal de Divinópolis - MG



PROCOLO GERAL 3411/2023  
Data: 27/09/2023 - Horário: 16:50  
Administrativo - OFEXE 1783/2023

## Assinatura

Graciela Caputo Resende Meireles  
Assinou em 26/09/2023 às 15:06:47 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF \*\*\*.607.806-\*\*

## Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.

Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site [verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud](https://verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud) e insira o código abaixo:

PER

LLZ

QV1

RJ6