



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE DIVINÓPOLIS
Av. Sete de Setembro, nº370, Centro-Divinópolis/MG Tel:(37)3222-3670

1º REGISTRO DE IMÓVEIS

Valéria Cristina Cardoso Costa

Oficial Interina

Dayane Aline de Freitas

Oficial Substituta

Valéria Cristina Cardoso Costa, oficial interina do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, em pleno Exercício do Cargo, na forma da lei, etc.

CNM: 054932.2.0082575-28

MATRÍCULA N.º 82375

DATA: -29.06.2001.

TÍT. ANT.: -Doação:28.06.56.

VALOR: -

IMÓVEL: -Urbano.

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVINÓPOLIS - MINAS GERAIS

Nesga nº154, da quadra 011, zona 18, sub-lote 000, com a área de 40,56m², situada no B.Vila Cruzeiro, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações:-06,60mts. de frente para a Avenida 21 de Abril; 06,20mts. pelo lado esquerdo para Avenida Divino Espírito Santo; 06,00mts. pelo lado direito para a Avenida 21 de Abril; e 06,70mts. pelos fundos para a área remanescente, atual lote nº152.....

PROPRIETÁRIO:-Mariano Mamede, casado, ferroviário, nesta cidade.

REG. ANT.:-76.701 Lvs 02, deste cartório.....

HRA. O Oficial:-

R.01-82.575, em 29 de Junho de 2.001. Protoc.161.936.

OUTORGANTES DESAPROPRIADOS E TRANSMITENTES:-Mariano Mamede, brasileiro, aposentado, inscrito no CPF sob nº 016.977.656-53 e sua esposa Elisa Maria Mamede, brasileira, do lar, inscrita no CPF sob nº 929.809.296-20, residentes nesta cidade. **OUTORGADA DESAPROPRIANTE E ADQUIRENTE:**-Prefeitura Municipal de Divinópolis, inscrita no CGC/MF sob nº 18.291.351/0001-64, representada por seu Prefeito Municipal Dr. Galileu Teixeira Machado, brasileiro, casado, engenheiro agrimensor, inscrito no CPF 003.964.866-49, portador da C.I. M-459.947 SSP/MG., residente nesta cidade, devidamente autorizado pelo Decreto Lei nº 3.036 de 09/09/1999. **DESAPROPRIAÇÃO** do imóvel constante da presente matrícula. **INDENIZAÇÃO:**R\$6.000,00.

Imposto de transmissão isento na forma da Lei, conforme consta na escritura ora registrada. Emitida a DOI-Declaração Sobre Operação Imobiliária, conforme IN-SRF 090/85, conforme consta na escritura ora registrada. Público pela Escrevente Autorizada GGR., do Cartório do 2º Ofício, desta comarca, em data de 24.04.2001. Lvs 336, fls.106. **HRA. O Oficial:**-

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6015/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere.(1 X 8401-2) **EMOLUMENTOS:** R\$ 26,11; **TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA:** R\$ 9,78; **RECOMPE:** R\$ 1,57; **TOTAL:** R\$37,46. Data do ato: Vide Selo. Oficial:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DIVINÓPOLIS / MG
Avenida 7 de Setembro, 370 - Centro - Divinópolis - Minas Gerais - Fone: (37) 3222-3670

PODER JUDICIÁRIO - T.J.MG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINÓPOLIS

SELO DE CONSULTA: HXAB3358

CODIGO DE SEGURANÇA: 8208947224840354

Quantidade de atos praticados: 001, 24/08/2024

Atos praticados por: Valéria Cristina Cardoso Costa - Oficial Interina

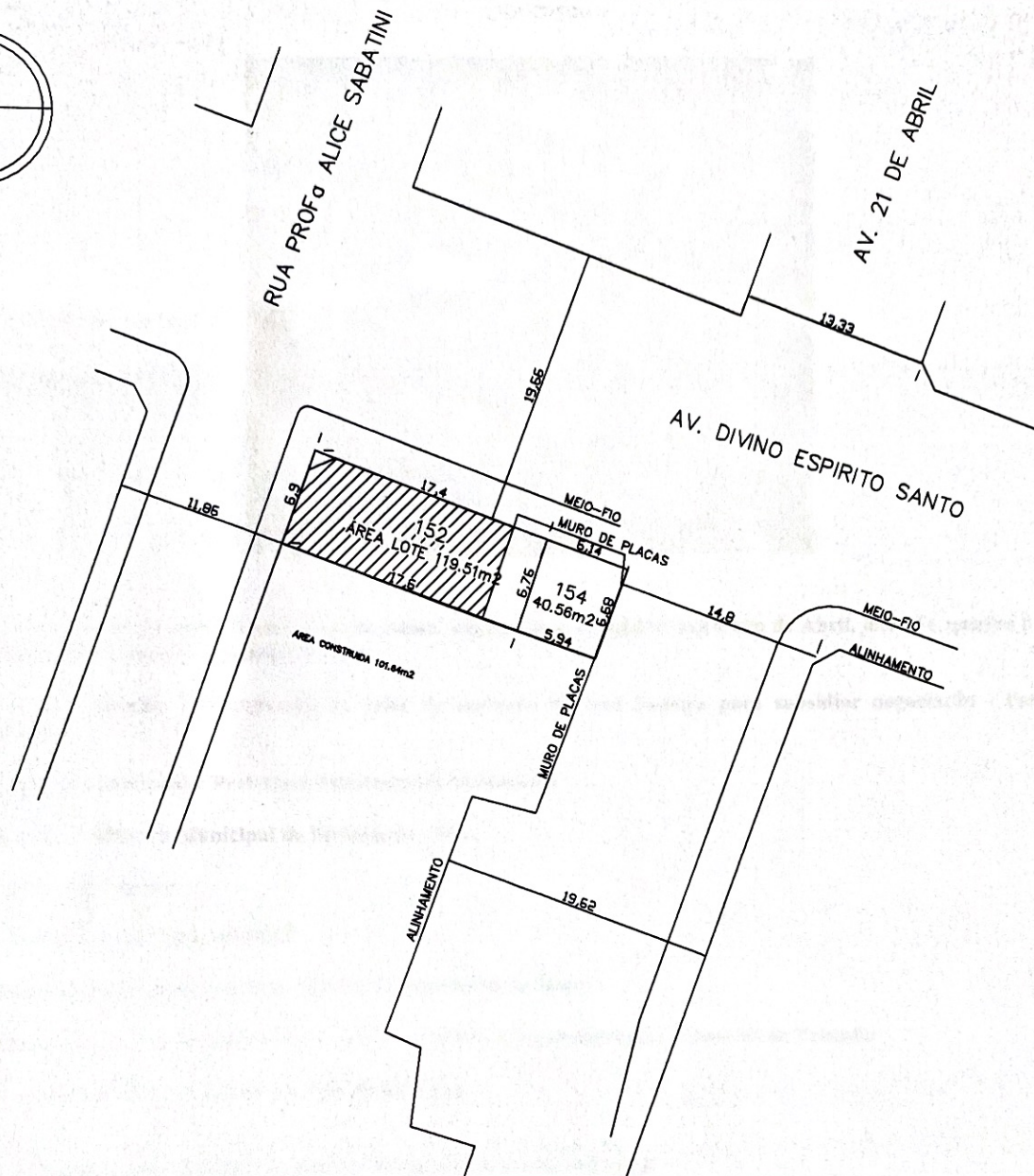
Prod. Certidão Nº: 24/11755, 07/08/2024

Emot: R\$ 27,89 - T.F.J: R\$ 9,78

Valor: R\$ 37,46 - ISSQN: R\$0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>





RESPONSÁVEIS

PROPR. PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS CNPJ: 18.291.351/0001-64

Documento assinado digitalmente
gouver FERNANDO APARECIDO ROGERIO DE PAIVA
CPF: 12.124.762-1 14.121.474-0/08
Verifique em https://portal.mg.gov.br

SEMFOP.: SECRETARIA MUNICIPAL DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS PÚBLICAS E PLANEJAMENTO
R.T. FERNANDO APARECIDO ROGERIO DE PAIVA – CREA 323015MG MATRICULA – 99037937

IDENTIFICAÇÃO DA OBRA

LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO
ÁREA LINDEIRA BAIRRO VILA CRUZEIRO

CONTENDO:

- PLANTA
- PONTOS PLANIALTIMÉTRICOS

ÚNICA

ENDEREÇO:
RUAS INDICADAS
BAIRRO VILA CRUZEIRO
DIVINÓPOLIS-----M.G.

LOTES:
152 e 154

Nº ART:

QUADRA:
011

ÁREAS:

DATA
12/12/2023

ESCALA
1/500

ZONA:
18

LOTE 152 119.51m²
LOTE 154 40.56m²