



PROJETO DE LEI EM 033/2018

ALTERA DISPOSITIVOS DAS LEIS MUNICIPAIS 2.461, 3.294 E 4.083, DE 20 DE DEZEMBRO DE 1988, 28 DE DEZEMBRO DE 1992 E 1º DE NOVEMBRO DE 1996, RESPECTIVAMENTE, QUE AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A CONCEDER DIREITO REAL DE USO COM FINALIDADE SOCIAL A NOVOS BENEFICIÁRIOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Art. 1º Ficam alterados os itens do Anexo II, da Lei 2.461, de 20 de dezembro de 1.988, Anexo 05 - Bairro Sagrada Família; Anexo 06 - Bairro Santa Rosa, da Lei 3.294, de 28 de dezembro de 1.992, o Anexo I - Bairros Santa Rosa/Sagrada Família, da Lei 4.083, de 01 de novembro de 1.996, passando a vigorar com a seguinte redação:

ANEXO I

01-01	2461/88	Zona 36 - Quadra 013 Lote 130 - Área - 152,50m2	Maria das Dores Silva Rua Para Pedestre A, 90 - Bairro Dona Rosa CPF nº 014.431.576-01
01-02	2461/88	Zona 36 - Quadra 013 Lote 070 - Área - 152,50m2	Esdra de Azevedo Rua Para Pedestre A, 30 - Bairro Dona Rosa CPF nº 799.432.256-53
03-03	2461/88	Zona 36 - Quadra 196 Lote 290 - Área - 152,50m2	Maria Aparecida dos Santos Rua Para Pedestre A, 31 - Bairro Dona Rosa CPF nº 650.998.936-00
01-04	2461/88	Zona 36 - Quadra 013 Lote 100 - Área - 152,50m2	Maria Irene Aparecida Pereira Santos Rua Para Pedestre A, 60 - Bairro Dona Rosa CPF nº 778.119.176-53
01-05	2461/88	Zona 36 - Quadra 013 Lote 90 - Área - 152,50m2	Maria de Fátima Resende Alvim Rua Para Pedestre A, 50 - Bairro Dona Rosa CPF nº 049.281.696-46
01-06	2461/88	Zona 36 - Quadra 013 - Lote 110 Área - 152,50 m2	Maria da Glória Maciel da Costa Rua Para Pedestre A, 70 - Bairro Dona Rosa CPF nº 835.512.396-49
01-07	2461/88	Zona 36 - Quadra 013 - Lote 050 Área - 152,50 m2	Maria Aparecida de Jesus Dias Rua Para Pedestre A, 10 - Bairro Dona Rosa CPF nº 014.330.286-89
01-	2461/88	Zona 36 - Quadra 013	Joana Aparecida de Oliveira



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

08		Lote 150 Área - 152,50 m2	Rua Para Pedestre A, 110 - Bairro Dona Rosa CPF nº 029.173.106-69
01-09	2461/88	Zona 36 Quadra 196 -Lote 240 Área - 152,50 m2	Marileia Geralda dos Santos Rua Para Pedestre A, 81 - Bairro Dona Rosa CPF nº 115.149.728-24
01-10	2461/88	Zona 36 - Quadra 154 Lote 025 - Área 150,00 m2	Ana Francisca dos Santos Rua Professor Jorge Angel Livraga, 41 Bairro Sagrada Família CPF nº 219.971.522-15
01-11	2461/88	Zona 36 -Quadra 153 - Lote 165 Área - 150,00 m2	Lucileny Aparecida Sant'Ana Silva Rua Sebastião Martins Andrade, 60 Bairro Sagrada Família CPF nº 067.501.626-65
01-12	2641/88	Zona 36 - Quadra 151 - Lote 035- Área - 150,00 m2	Rodrigo da Cunha Pacheco Rua Sebastião Martins Andrade, 101 - Bairro Santa Rosa CPF - nº 096.339.756-70
01-13	2641/88	Zona 36 - Quadra 015 - Lote 035 - Área - 150,00m2	Sônia Gomes da Silva Rua Lita Carvalho, 81 - Bairro Sagrada Família CPF nº 590.606.626-87
01-14	4083/96	Zona 36 Quadra 155 - Lote 178 Área - 150,00 m2	Vera Lúcia de Oliveira Rua Professor Jorge Ângelo Livraga, 91 - Bairro Sagrada Família CPF nº 718.345.086-49
01-15	2461/88	Zona 36 - Quadra 117 - Lote 045 - Área - 150,00 m2	Adriana Filomena Ribeiro Rua Carlos Schirmer, 101 - Bairro Sagrada Família - CPF - nº 048.488.086-18
01-16	2461/88	Zona 36 - Quadra 151 - Lote 130 - Área 150,00 m2	Marli Faria Diniz Rua Alzira carvalho, 671 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 749.302.496-00
01-17	2461/88	Zona 36 - Quadra - 152 Lote 045 Área - 150,00 m2	Vanessa Carla de Araújo Rua Bolívia, 791 - Bairro Sagrada Família CPF nº 799.464.966-15
01-18	2461/88	Zona 36 - Quadra 156 - Lote 132 - Área - 150,00 m2	Mildes de Melo Silva Rua Maria Gertrudes Coelho, 40 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 095.667.096-25
01-19	2461/88	Zona 36 - Quadra 156 - Lote 025 - Área - 150,00 m2	Reginaldo Ferreira de Lima Rua Professor Jorge Ângelo Livraga, 101 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 032.649.456-14
01-20	2461/88	Zona 36 - Quadra 117 Lote 095 - Área - 150,00 m2	Maria da Conceição Teixeira Rua Lita Carvalho, 70 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 009.222.756-29



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

01-21	2641/88	Zona 36 - Quadra 015 Lote 095 Área - 150,00 m2	Maria Aparecida Borges Martins Rua Maria Gertrudes Coelho, 70 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 816.779.446-68
01-22	3294/92	Zona 36 - Quadra 220 Lote 093 - Área - 140,00 m2	Eloisa Cardoso Moreira Rua Imaculada Carvalho Milagre, 10 - Bairro Sagrada Família CPF nº 127.072.766-42
01-23	2461/88	Zona 36 - Quadra 014 Lote 048 Área - 150,00 m2	Romilda Cota dos Santos Rua Jarbas Carvalho , 10 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 033.958.666-45
01-24	4083/96	Zona 36 - Quadra 424 Lote 060 Área - 150,00 m2	Gerson Roberto Mendes Rua Guatemala, 40 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 663.974.566-68
01-25	4083/96	Zona 36 - Quadra 424 Lote 050 Área - 150,00 m2	Elaine Cristina Policarpo Rua Guatemala, 30 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 036.596.996-67
01-26	2461/88	Zona 36 - Quadra 157 Lote 180 - Área - 146,00 m2	Maria das Graças Gonçalves Policarpo Rua Joaquim Manoel Pereira, 140 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 651.530.926-72
01-27	3294/92	Zona 36 - Quadra 424 Lote 140 - Área - 150,00 m2	Irene dos Santos de Jesus Rua Imaculada Carvalho Milagres, 21 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 069.205.146-56
01-28	2461/88	Zona 36 - Quadra 154 Lote 189 - Área - 150,00 m2	Maria Francisca da Conceição Rua Professor Jorge Angel Livraga, 61 Bairro Sagrada Família - CPF nº 445.472.266-87
01-29	2461/88	Zona 36 - Quadra 154 Lote 164 - Área - 150,00 m2	Maria Geralda Vitor da Silva Rua Carlos Schirmer, 60 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 098.409.866-60
01-30	2461/88	Zona 36 - Quadra 154 - Lote 154 - Área - 150,00 m2	Maria do Carmo da Silva Rua Carlos Schirmer, 50 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 533.020.956-00
01-31	3294/92	Zona 36 - Quadra 155 Lote 035 Área - 150,00 m2	Benedita da Rosa Rua Carlos Schirmer, 61 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 059.420.406-21
01-32	4083/96	Zona 36 - Quadra 154 Lote 144 - Área - 150,00 m2	José Antônio Ramos Rua Carlos Schirmer, 40 - Bairro Sagrada Família - CPF nº



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

01-33	4083/96	Zona 36 - Quadra 154 Lote 134 - Área - 150,00 m2	Juarez Ambrosio dos Santos Rua Carlos Schirmer, 30 - Bairro Sagrada Família - CPF nº547.453.656-91
01-34	2461/88	Zona 36 - Quadra 196 Lote 130 - Área - 152,50 m2	Jaciara Cândido Machado Rua Guatemala, 720 - Bairro Dona Rosa - CPF nº 109.983.586-06
01-35	2461/88	Zona 36 - Quadra 154 Lote 100 - Área - 150,00 m2	Raymunda Ana de Jesus Rua Joaquim Manoel Pereira, 04 Bairro Sagrada Família - CPF nº 069.665.936-05
01-36	3294/92	Zona 36 - Quadra 155 Lote 098 - Área - 185,75 m2	Marlene Batista dos Santos Rua Joaquim Manoel Pereira, 20 Bairro Sagrada Família - CPF nº 833.223.376-34
01-37	3294/92	Zona 36 - Quadra 156 Lote 112 - Área - 155,50 m2	Ana Bete de Miranda Franca Rua Joaquim Manoel Pereira, 60 Bairro Sagrada Família - CPF nº051.599.406-50
01-38	2461/88	Zona 36 - Quadra 015 Lote 060 Área - 150,00 m2	Antônio Carlos da Silva Rua Lita Carvalho, 61 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 741.730.736-15
01-39	2461/88	Zona 36 - Quadra 117 Lote 130 - Área - 150,00 m2	Roberta Tatiany de Oliveira Rua Lita Carvalho, 90 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 052.280.206-08
01-40	2461/88	Zona 36 - Quadra 196 Lote 280 - Área - 152,50 m2	Irene da Costa de Sousa Rua Pedestre A, 41 - Bairro Dona Rosa - CPF nº 749.684.246-04
01-41	2461/88	Zona 36 - Quadra 157 Lote 150 - Área - 184,00 m2	Roseli Meira de Andrade Rua Joaquim Manoel Pereira, 120 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 617.889.296-91
01-42	3294/92	Zona 36 - Quadra 220 Lote 137 - Área - 140,00 m2	Augustinho José Soares Rua Alzira Fonseca, 731 - Bairro Sagrada Família - CPF nº 127.750.531-49
01-43	2461/88	Zona 36 - Quadra 013 Lote 290 - Área - 152,50 m2	Maria da Conceição Nogueira Rua Califórnia, 611 - Bairro Dona Rosa - CPF nº 080.545.868-92
01-44	2461/88	Zona 36 - Quadra 196 Lote 175 - Área - 152,50 m2	Aparecida Rocha Nogueira Rua Guatemala, 750 - Bairro Dona Rosa



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

- CPF nº 013.887.076-40

01-45	2461/88	Zona 36 - Quadra 013 Lote 175 - Área - 152,50 m2	Márcio Geraldo Botelho Rua Edison Silva, 120 - Bairro Santa Rosa - CPF nº 055.441.976-95
01-46	2461/88	Zona 36 - Quadra 196 Lote 210 - Área - 152,50 m2	Maria Antônia Caliméria Rua Para Pedestre A, 111 - Bairro Dona Rosa - CPF nº 014.371.936-09
01-47	2461/88	Zona 36 - Quadra 196 - Lote 150 - Área - 152,50 m2	Helena Alves Dias Camargos Rua Guatemala, 740 - Bairro Dona Rosa - CPF nº 047.471.596-57
01-48	2461/88	Zona 36 - Quadra 013 - Lote 210 - Área - 152,50 m2	Helenice Silva Rua Califórnia, 691 - Bairro Dona Rosa - CPF nº 014.344.576-57
01-49	2461/88	Zona 36 - Quadra 013 Lote 0280 - Área - 152,50 m2	Roxandra Silva Amaral Rua Califórnia, 691 - Bairro Dona Rosa - CPF nº 056.648.461-13
01-50	2461/88	Zona 36 - Quadra 196 Lote 090 Área - 152,50 m2	Ronan Alves de Faria Rua Guatemala, 680 - Bairro Dona Rosa - CPF nº 500.572.606-30
01-51	2461/88	Zona 36 - Quadra 196 Lote 0370 - Área - 152,50 m2	Maria José Pinto Rua Guatemala, 680 - Bairro Dona Rosa - CPF nº 911.770.816-87
01-52	2461/88	Zona 36 - Quadra 196 - Lote 140 Área - 152,50 m2	Joana D'arc Aparecida Souza Rua Guatemala, 730 - Bairro Dona Rosa - CPF nº 081.555.976-36
01-53	2461/88	Zona 36 - Quadra 196 Lote 270 - Área - 152,50 m2	Rosangela de Souza Rua Para Pedestre A, 51 - Bairro Dona Rosa - CPF nº 798.978.786-53
01-54	2461/88	Zona 36 - Quadra 196 Lote 1110 - Área - 152,50 m2	Lucimare Aparecida da Silva Rua Guatemala, 710 - Bairro Dona Rosa - CPF nº 060.271.316-16
01-55	2461/88	Zona 36 - Quadra 196 Lote 120 Área - 152,50 m2	Rosangela Aparecida de Castro Rua Guatemala, 716 - Bairro Dona Rosa - CPF nº 065.049.796-18
01-56	2461/88	Zona 36 - Quadra 196 Lote 260 - Área - 152,50 m2	Maria Aparecida Monteiro Rua Para Pedestre A, 61 - Bairro Dona Rosa - CPF nº 774.247.356-91



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

01- 57	4083/96	Zona 36 - Quadra 154 Lote 065 - Área 150,00 m2	Glória Maria de Oliveira Rua Sebastião Martins de Andrade, 31 - Bairro Sagrada Família -CPF nº 418.528.266-49
-----------	---------	--	--

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Divinópolis, 09 de maio de 2018.

Galileu Teixeira Machado
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

Ofício EM Nº 037 / 2018

Em 09 de maio de 2018

Excelentíssimo Senhor
Adair Otaviano de Oliveira
DD. Presidente da Câmara Municipal de Divinópolis

Excelentíssimo Senhor Presidente, nobres Edis,

Temos a elevada honra de submeter à apreciação e soberana deliberação desse nobre e esclarecido Legislativo, o Projeto de Lei EM 033/2018, que altera dispositivos das Leis Municipais 2.461, 3.294 e 4.083, de 20 de dezembro de 1988, 28 de dezembro de 1992 e 1º de novembro de 1996, respectivamente, que autoriza o Poder Executivo a conceder direito real de uso com finalidade social a novos beneficiários e dá outras providências.

Nobres Edis, trata a presente proposição de lei de promover a regularização fundiária de direitos reais de uso concedidos à munícipes carentes através das leis 2.461, 3.294/92 e 4.083/96, destinando o imóvel - após acuradas diligências promovidas pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social - a quem efetivamente detém sua posse, vez que, com o decurso do tempo, a situação da ocupação dos imóveis se alterou substancialmente.

Frisamos que os beneficiários da presente proposição são as pessoas que se encontram, efetivamente, ocupando os imóveis objetos das concessões de direito real de uso e que foram submetidas à severa sindicância promovida pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, através da Diretoria de Habitação, sendo atestados o tempo de ocupação do imóvel, bem como a situação de carência do ocupante do imóvel.

Assim, pelas razões expostas, rogamos a pronta atenção de V. Exa. e demais ilustres Vereadores, na análise e aprovação do Projeto de Lei em tela.

Oportunamente, reiteramos a V. Exa. e seus ilustres pares, os nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

Galileu Teixeira Machado
Prefeito Municipal