



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

PROJETO DE LEI EM Nº 118/2021

Atribui zoneamento de Uso e Ocupação do Solo, em conformidade com a Lei Municipal nº 2.418, de 18 de novembro de 1988, à área que menciona.

Art. 1º Ficam classificados como ZR-1 (Zona Residencial 1), nos termos da Lei Municipal nº 2.418, de 18 de novembro de 1988, os lotes da quadra 243, zona 25, localizados no Prolongamento do Bairro das Nações.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação.

Divinópolis, 17 de dezembro de 2021.

Gleidson Gontijo de Azevedo
Prefeito Municipal

Leandro Luiz Mendes
Procurador-geral do Município



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

Ofício EM nº. 192/2021

Aos 17 de dezembro de 2021

Excelentíssimo Senhor

Eduardo Alexandre de Carvalho

DD Presidente da Câmara Municipal

Divinópolis-MG

Senhor Presidente:

A Proposição de Lei que ora temos a elevada honra de encaminhar a V. Exa. a fim de se submeter à apreciação e soberana deliberação dessa colenda casa legislativa, *“Atribui zoneamento de Uso e Ocupação do Solo, em conformidade com a Lei Municipal nº 2.418, de 18 de novembro de 1988, à área que menciona”*.

JUSTIFICATIVA

Nobres Vereadores,

A presente proposta legislativa tem como objetivo atribuir zoneamento aos imóveis indicados, já que se tratam de imóveis regulares junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Divinópolis e foram gerados por um processo de subdivisão dentro dos critérios estipulados pela legislação em vigor.

Como é de conhecimento, a atribuição de zoneamento é um procedimento legal de direito do proprietário que possua imóvel em situação regular, sendo garantido também o pleno ordenamento urbano por meio da atribuição coerente de classificação aos locais que necessitem.

A atribuição do zoneamento proposto foi estudada pelo setor técnico do executivo municipal e será de grande valia para que os imóveis passem a desempenhar sua função social, conforme descrito no Estatuto das Cidades (Lei Federal nº 10.257/2001), trazendo diversidade de usos para a região em convívio harmonioso com as ocupações ali já consolidadas.

Sendo assim, rogamos, pois a pronta atenção na análise do projeto em tela, que com certeza, obterá desse nobre e esclarecido Legislativo, a sábia e merecida aprovação.

Valendo da oportunidade, reitero protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

Gleidson Gontijo de Azevedo

Prefeito Municipal